



Justering

Justering, tid och plats	Digital justering senast 8 september 2026		
Sekreterare	Bersi Öz	Paragraf	59–68
Tjänstg. Ordförande	Sofi Cyréus (MP)	Paragraf	59–68
Justerare	Joachim Hagström (SD)	Paragraf	59–68

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden	Sammanträdesdatum	2026-09-02
Anslaget sätts upp	2026-09-09	Anslaget tas ned	2026-10-01
Förvaringsplats för protokoll	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift			

Närvarande

Ledamöter	Heli Kärkkäinen (S) Dan Lars Birger Jonasson (S) Lisa Aggeborn (S) Lukas Kerimo (M) Sofi Cyréus (MP), 1:e vice ordförande, <i>tjänstgörande ordförande för Alexander Rosenberg (M) 59–68§§</i> Joachim Hagström (SD), 2:e vice ordförande Jonas Magnusson (SD) Sara Yonadam (KD) Alvin Hanna (L) Tage Gripenstam (C)
Ersättare	Jan Lars-Erik Frimansson (S) Jacob Kindgren (S) Maria Ridderstolpe (S) Leo Seppänen (M) <i>tjänstgörande ersättare för Alexander Rosenberg (M) 59–68§§</i> Sandro Banovac (M) Lovisa-Teolinda Pettersson (KD) Lars-Göran Jonsson (RP) Thomas Hägglund (V) Johan Johander (C)
Övriga närvarande	Regina Kevius, Samhällsbyggnadsdirektör Bersi Öz, Nämndsekreterare Nabiha Shahzad, Enhetschef Robin Eriksson Waara, Områdeschef Mia Forssen, Verksamhetscontroller Kajsa De Vall, Områdeschef Birgitta Nylander, Enhetschef Ebba Sääw, Huvudprojektledare Marika Rotevall, Områdeschef Christina Svartsjö, Planchef Marie Mattsson, Exploateringsingenjör Jan Byström, Enhetschef Peter Tännström, Enhetschef Ira Lagercrantz, Enhetschef Annika Gold, Fastighetsjurist

Justerandes signum

Digital justering

Anslagsdatum

2026-09-09

Utdragsbestyrkande

Innehåll

Närvarande	2
§ 59 Fastställande av dagordning	4
§ 60 Anmälan om jäv	5
§ 61 Remiss: Samråd om inrättande av fågelskyddsområde vid Pilkrogsviken i Södertälje kommun....	6
§ 62 Motion av RP - Bygg en stor hundrastgård för stora hundar i Södertälje. KS 26/252	7
§ 63 Medborgarförslag - Cykelställ vid Saltsjöns förskola. KS 26/293	8
§ 64 Avslut av markanvisning avseende del av Sporren 1 m.fl. pnr 99030	9
§ 65 Remiss: Förslag till nya bärighetsföreskrifter för Stockholms län. TRV 2026/28512.	10
§ 66 Kommunkoncernens underlag till politiken inför Mål och budget 2027 med plan för 2028-2029, inklusive bilagor	11
§ 67 Förvaltningen informerar	13
§ 68 Anmälan av delegationsbeslut	14

Justerandes signum

Digital justering

Anslagsdatum

2026-09-09

Utdragsbestyrkande

§ 59 Fastställande av dagordning

Dnr: TN 2026/000005

Tekniska nämndens beslut
Tekniska nämnden fastställer utsänd dagordning med följande ändringar,
Utgående: Anmälningssärenden

- Sändlista*
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 60 Anmälan om jäv

Dnr: TN 2026/000006

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämndens tjänstgörande ordförande Sofi Cyréus (MP), ber nämndens ledamöter att se igenom dagordningen och fundera över om de bör anmäla sig jäviga i samband med att Tekniska nämnden behandlar något av ärendena på dagordningen.

- Sändlista*
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 61 Remiss: Samråd om inrättande av fågelskyddsområde vid Pilkrogsviken i Södertälje kommun.

Dnr: TN 2026/000564

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tillstyrker miljönämndens förslag till att inrätta fågelskyddsområde vid Pilkrogsviken, inklusive kommunala mark- och vattenområden inom fastigheten Håknäs 12:1.

Sammanfattning av ärendet

Miljönämnden föreslår att med stöd av 7 kap. 12 § miljöbalken inrätta Pilkrogsvikens fågelskyddsområde, se figur 1, att gälla tillsammans med förslagna föreskrifter. Förslaget har inkommit till samhällsbyggnadskontoret för synpunkter och är på samråd mellan den 2 juni till 1 september 2026. Samhällsbyggnadskontoret har fått anstånd till den 10 september 2026. Tekniska nämnden svarar i egenskap av företrädare för Södertälje kommuns mark- och vattenområden.

Syftet med att inrätta djur- och växtskyddsområden (7 kap. 12 § miljöbalken) är att skydda sällsynta eller störningskänsliga djur- eller växtarter. Pilkrogsviken är viktigt för häckande och rastande fåglar (flertalet rödlistade) som uppehåller sig på kustnära strandängar och i närheten av vattendrag. Strandängarna betas idag av kor och inom området finns ett fågeltom som används för fågelskådning och andra naturupplevelser. Delar av det aktuella fågelskyddsområdet omfattas även av ett fredningsområde för fisk, där fiske är förbjudet under perioden 15 september till och med 31 december. Fredningen syftar till att skydda vandrande fisk, såsom öring, under sin lekvandring till och från Moraån. Konsekvenserna av fågelskyddsområdet bedöms främst vara positiva för friluftslivet och för den känsliga naturmiljön.

Det aktuella området utgörs av fastigheterna Håknäs 12:1, Håknäs 12:13, Håknäs 11:1, Säby 1:7 vid Moraåns mynning i Jämafjärden/Näslandsfjärden samt omkringliggande strandängar och vassbälten, se figur 1. Fastigheten Håknäs 12:1 är kommunal mark, se figur 2.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Samråd om inrättande av fågelskyddsområde vid Pilkrogsviken i Södertälje kommun, daterad 2026-07-06.

Förslag till beslut om fågelskyddsområde vid Pilkrogsviken i Södertälje kommun, daterad 2026-04-29.

Bilaga 1 Förslag på beslutscharta fågelskyddsområde Pilkrogsviken, daterad 2026-04-29.

Bilaga 2 Artlista noterade fåglar i Pilkrogsviken samt kommentarer om fynden, daterad 2026-03-25.

Yrkanden

Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sändlista

- Miljökontoret, miljokontoret@sodertalje.se (ärendenummer NAT.2026.646)
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 62 Motion av RP - Bygg en stor hundrastgård för stora hundar i Södertälje. KS 26/252

Dnr: TN 2026/000481

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden avstyrker motionen "Bygg en stor hundrastgård för stora hundar i Södertälje" med hänvisning till Samhällsbyggnadskontorets redogörelse nedan.

Sammanfattning av ärendet

Realistpartiet har inkommit med en motion om att ge Södertälje kommun i uppdrag att utreda vart det kan vara lämpligt att anlägga en multifunktionell hundrastgård för stora hundar i Södertälje. Kommunen har ett relativt stort antal hundrastgårdar och det pågår i dagsläget ett arbete att renovera dessa. I samband med detta arbete kommer möjligheten att utöka storleken på någon gård ses över.

Beslutsunderlag

Motion från RP - Bygg en stor hundrastgård för stora hundar i Södertälje daterat 2026-04-14

Tjänsteskrivelse Svar på motion från RP - Bygg en stor hundrastgård för stora hundar i Södertälje daterat 2026-08-07

Yrkanden

Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sändlista

- Akten
- Förslagsställaren
- Samhällsbyggnadskontoret, sbk@sodertalje.se
- Kommunstyrelsen

Justerandes signum

Digital justering

Anslagsdatum

2026-09-09

Utdragsbestyrkande

§ 63 Medborgarförslag - Cykelställ vid Saltsjöns förskola. KS 26/293

Dnr: TN 2026/000569

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget "Cykelställ vid Saltsjöns förskola" och lämnar denna tjänsteskrivelse som sitt svar.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit till Södertälje kommun som lyfter behovet av cykelparkering vid Saltsjöns förskola i Pershagen. I dagsläget finns det endast fem cykelplatser i det enda cykelstället intill förskolan. Förslagsställaren uppmärksammar att det går ca 70 barn på förskolan och att en stor andel kommer med cykel. Intill förskolan finns bilparkering.

Samhällsbyggnadskontoret tycker att förslaget är välgrundat och går i linje med kommunens mål att få fler att gå och cykla till skolan. Södertälje kommun äger dock inte marken som förskolan ligger på utan endast gatan samt den mindre vändplan som ansluter till förskolan. Planering kring cykelparkering bör därför åligga Telge fastigheter som äger förskolans fastighet inklusive bilparkeringen intill. Samhällsbyggnadskontoret föreslår därför att medborgarförslaget avslås med skälet att kommunen saknar rådighet i frågan. Dock kommer önskemålet att föras vidare till Telge fastigheter i den dialog som redan är upprättad kring bättre cykelparkering kring kommunala skolor/förskolor. Cykelparkering vid förskola är en viktig funktion och förutsättning för att på sikt få fler barn att lära sig cykla i Södertälje.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse "Medborgarförslag Cykelställ vid Saltsjöns förskola" daterad 2026-07-03
- Medborgarförslag "Cykelställ vid Saltsjöns förskola" daterat 2026-05-09

Yrkanden

Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sändlista

- Förslagsställaren
- Samhällsbyggnadskontoret
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 64 Avslut av markanvisning avseende del av Sporren 1 m.fl. pnr 99030

Dnr: TN 2026/000599

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att avtalsförhållandet mellan R1 Bostad AB och Södertälje kommun avslutas inom Sporren 1 m.fl. fastigheter.
2. Tekniska nämnden uppdrar åt Samhällsbyggnadsdirektör att skriftligt meddela R1 Bostad AB att ovanstående beslut fattats av Tekniska nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Markanvisningen med R1 Bostad bör avslutas eftersom förutsättningarna för projektet har förändrats. Genomförda interna och externa analyser ifrågasätter den föreslagna upplåtelseformen och bolagets ekonomiska förutsättningar. Motpartsgranskningen visar bland annat bristande finansiering och osäker genomförandeförmåga. Vidare bedöms tidigare avtal inte längre vara giltiga och kommunens riktlinjer för markanvisning anses inte uppfyllda. Den samlade bedömningen är att avtalsförhållandet kan avslutas på goda grunder. R1 Bostad AB delar inte denna uppfattning. Förslag lämnas om att avsluta markanvisningen och fortsätta arbetet med alternativa lösningar för området.

Beslutsunderlag

- 1) Tjänsteskrivelse Avslut av markanvisning avseende del av Sporren 1 m.fl. daterad 2026-06-25
- 2) Intentionsavtal Området Tältet, fastigheten Sporren 1 m.fl, 2014-06-09.
- 3) Tilläggsavtal Avtal angående markpris och parkering för området Tältet, fastigheten Sporren 1 m.fl. 2015-06-22.

Yrkanden

Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sändlista

- Akten
- Exploateringsenheten, exploatering@sodertalje.se
- Planenheten, sbk.plan@sodertalje.se

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 65 Remiss: Förslag till nya
bärighetsföreskrifter för Stockholms län. TRV
2026/28512.

Dnr: TN 2026/000636

Tekniska nämndens beslut
Tekniska nämnden beslutar att förvaltningens förslag till yttrande ska utgöra Södertälje kommuns svar på remiss "Förslag till nya bärighetsföreskrifter för Stockholms län TRV 2026/28512".

Sammanfattning av ärendet
En remiss har inkommit till Södertälje kommun från Trafikverket gällande förslag till nya bärighetsföreskrifter för Stockholms län. För Södertälje kommun föreslås ändrade bärighetsföreskrifter på E4an till bärighetsklass 4 på följande sträckor: Norrgående avfartsväg och södergående påfartsväg i trafikplats 144 Moraberg, nordvästgående avfartsväg och södergående påfartsväg från väg E20 i trafikplats 143 Saltskog samt samtliga vägar i trafikplats 141. Följande sträckor föreslås ändrade bärighetsklasser till 4 med tillägget att förande av fordon eller fordonståg ska vara förenat med särskilda villkor.

- Väg 502: Timmervägen cirkulationsplats–väg 225 trafikplats Gärtuna
- Väg: 509: 764 meter väster om väg 515 cirkulationsplats Nykvarnsvägen/Turingevägen, Jäma–väg E20 trafikplats 140 Nykvarn
- Väg 513: Väg E4 trafikplats 139 Hölö–väg 525 Bökesta
- Väg 515: Väg 516 Jumsta–2 788 meter nordöst om väg 516 Jumsta
- Väg 516: 509 Rudkälla–väg 515 Jumsta
- Väg 518: Väg 576 Långbro–1 500 meter söder om väg E20 trafikplats 140.2 Almnäs
- Väg 522: Väg 523 Aska–2 300 meter norr om väg E20.09 Strängnäsvägen
- Väg 523: Väg 576 Bångsta–Vändplats vid Väderkvarnsbacken
- Väg 523.01: Väg 523 Aska–väg 522 Aska
- Väg 525: Södermanlands länsgräns–väg 513 Bökesta
- Väg 525.01: Väg 57 trafikplats 141 Jäma–110 meter öster om väg 57 i trafikplats 141 Järna
- Södertälje kommun har ingen erinran i ändring av bärighetsklass.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse "Remissvar på förslag till nya bärighetsföreskrifter för Stockholms län TRV 2026/28512" daterad 2026-08-19

Konsekvensutredning till förslag om bärighetsföreskrifter för Stockholms län daterad 2026-06-17

Yrkanden
Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

- Sändlista*
- Trafikverket
 - Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 66 Kommunkoncernens underlag till politiken inför Mål och budget 2027 med plan för 2028-2029, inklusive bilagor

Dnr: TN 2026/000719

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har tagit del av förvaltningens underlag till mål och budget 2027–2029 och avstår från eget ställningstagande till förmån för den fortsatta mål och budgetprocessen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen 11 kapitlet, 5-6 §§ ska kommunen varje år upprätta en budget för nästa kalenderår (budgetår). Av budgeten ska det framgå hur verksamheten ska finansieras och hur den ekonomiska ställningen beräknas vara vid budgetårets slut. De finansiella mål som är av betydelse för en god ekonomisk hushållning ska anges. Budgeten ska även innehålla en plan för verksamheten under budgetåret. I planen ska det anges mål och riktlinjer som är av betydelse för en god ekonomisk hushållning. Budgeten ska också innehålla en plan för ekonomin för en period av tre år.

Syftet med kommunkoncernens underlag till politiken inför mål och budget är att ge majoritetens förtroendevalda en utgångspunkt inför den politiska budgetprocess som sker under hösten, och inför framtagandet av Mål och budget.

Kommunkoncernens underlag utgår från kommunfullmäktiges beslutade mål och budget för perioden 2026–2028, den senaste befolkningsprognosen samt Telgekoncernens fastställda affärsplaner. Resultatbudgeten är framräknad i enlighet med den nya beslutade budgetmodellen och tillhörande resursfördelningsmodeller, vilka ska gälla från budgetåret 2027.

Kommunkoncernens underlag till mål och budget 2027–2029 är i linje med det beslutade finansiella målet om ett resultat motsvarande 2 procent av skatter och bidrag över en femårsperiod (Föregående år (2025), innevarande år (2026) och planperioden (2027-2029)). Underlaget innebär dock lägre resultatnivåer under perioden 2027–2029, vilka balanseras av starka resultat från tidigare år. Denna utveckling behöver följas noggrant de kommande åren, mot bakgrund av förändringar i omvärlden, resultatnivåer och investeringsbehov. Om resultatnivån i mål och budget sänks ytterligare för 2027, eller om kommande års utfall blir lägre än planerat, kommer det att ställa krav på högre resultatnivåer i efterföljande planperioder.

För tekniska nämnden innebär kommunkoncernens underlag ett förslag på rambudget motsvarande 220,9 miljoner kronor. Det är en justering med 28,6 miljoner kronor jämfört med 2026 års budgetram. Justeringen kommer främst av den kapitalkostnadskompensation som uppstår i och med kommunens reviderade budgetmodell som gäller från och med 2027. Investeringsbudgeten uppgår till 450 miljoner kronor, varav 83 miljoner kronor som avser exploateringsinvesteringar.

De nämnder som önskar ges möjlighet att yttra sig gällande kommunkoncernens underlag, senast den 21 september, inför den kommande politiska mål- och budgetberedningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – kommunkoncernens underlag till politiken inför Mål- och budget 2027 med plan för 2028-2029, inklusive bilagor daterad 2026-07-02

Kommunkoncernens underlag till politiken inför Mål och budget 2027 med plan för 2028–2029, inklusive bilagor daterad 2026-06-18

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

Yrkanden

Ordförande Sofi Cyréus (MP) yrkar bifall till följande förslag till beslut:

Tekniska nämnden har tagit del av förvaltningens underlag till mål och budget 2027–2029 och avstår från eget ställningstagande till förmån för den fortsatta mål och budgetprocessen.

Sändlista

- Ekonomiavdelningen KSK, ledningsstod.ekonomi@sodertalje.se
- Samhällsbyggnadskontoret, sbk@sodertalje.se
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 67 Förvaltningen informerar

Dnr: TN 2026/000007

Sammanfattning av ärendet

Regina Kevius, Samhällsbyggnadsdirektör, informerar nämnden om ny ekonomichef som tillträder 19 oktober.

Christina Svartsjö, Planchef, informerar nämnden om revisionsrapport detaljplaner.

Robin Eriksson Waara, Områdeschef, informerar nämnden om Södertälje gästhamn.

Jan Byström, Enhetschef, och Peter Tännström, Enhetschef, informerar om drift och underhåll under sommaren.

Ira Lagercrantz, Enhetschef och Annika Gold, fastighetsjurist, delger status kring Farstanäs camping, Linanäs marina, RP-huset, tennispaviljongen, beredskapslager och vikingabyn samt upphandlat digitalt verktyg Planima.

- Sändlista*
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

§ 68 Anmälan av delegationsbeslut

Dnr: TN 2026/000008

Tekniska nämndens beslut
Tekniska nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

- Beslutsunderlag**
Delegationslista 2026-05-28 - 2026-08-31
Ordförandebeslut TN Remissvar om Viktrestriktioner signerad
Delegationslista Mark o Fastighet 2026-04-21 -- 2026-06-30
Ordförandebeslut TN Yttrande om trafikplats Hovsjö signerad

- Sändlista*
- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
Digital justering	2026-09-09	

Undertecknat av följande personer

Karin Sofi Cyréus

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-09-07 16:01:57
Transaktionsidentitet:	C245B48AF0FA1EB256271C2D16054DD4642BC470F2

JOACHIM HAGSTRÖM

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-09-08 14:59:08
Transaktionsidentitet:	2F9D2F1282F04EC895F6345F73AA019F70318135E0

BERSI ÖZ

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-09-08 15:28:23
Transaktionsidentitet:	ACBA9098CB51D69913EEFC32DBC1E24B5B6716449

Underskriftstjänst:	Visma Underskriftstjänst
---------------------	---------------------------------

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Södertälje kommun

Organisationsnr: 212000-0159

E-post: ciceron@sodertalje.se