



Kommunfullmäktige

Plats och tid:

Aulan, måndagen den 18 maj 2026 kl. 17:00

Tjänstgörande ledamöter

Anders Eksmo (KD), ordförande
Gunvor Wissmar Skoog (M), 1:e vice ordförande
Jörgen Pettersson (SD), 2:e vice ordförande
Martin Sjölander (M)
Bengt Svensson (M), inte närvarande
Anwar Samuelsson (M)
Michael Danielsson (M)
Börje Natanaelsson (M), jäv § 52
Caroline Svärd (M), inte närvarande
Kjell Dåådheim (M)
Björn Aldin (M)
Tuula Ravander (S), jäv § 52
Kenneth Johansson (S)
Pia Dingsten (S)
Marcus Fröderberg (S), inte närvarande
Åsa Dahlin (S)
Peter Abrahamsson (S)
Karin Åkeby (S)
Anders Bevemyr (S), §§ 55 - 53
Erik Jakobsson (KD)
Annelie Sjöberg (SD)
Aron Emilsson (SD), inte närvarande
Stefan Åbrodd (SD)
Peter Ljunggren (SD)
Oskar Olai (SD)
Lennart Sjöberg (SD)
Janina Teye (SD), inte närvarande
Ulric Nilsson (C)
Caroline Gustavsson (C)
Boel Holgersson (C)
Bengt Johansson (C)
Patrik Wätz (L)
Tommy Rödin (L)
Malin Östh (V), inte närvarande
Jonas Söderlund (V)
Ellen Friberg (SI)
Elias Ljungkvist (SI)
Lillmarie Jonsson (MP)
Elvira Wibeck (KD)

Tjänstgörande ersättare

Eva Cox (M)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Per Olof Wastesson (M)
Björn Dahlskog (M), § 52
Gunweig Svensson (S), 52
Ingela Karlsson (S)
Alexander Fröderberg (S), §§ 54 - 65
Annemo Gustafsson (SD)
Emmeli Pernu (SD)
Marja Bergström (V)

Närvarande icke tjänstgörande ersättare

Charlotta Hollertz Kreuger (M), inte närvarande
Johanna Englund (KD), inte närvarande
Robin Klinteroth (SD), inte närvarande
Catarina Albertsson (SD)
Lennart Andersson (C), inte närvarande
Inga-Lill Östlund (L), inte närvarande
Lisa Pettersson (L), inte närvarande
Erik Ehn (SI), inte närvarande
Anne-Louise Kroon (SI), inte närvarande
Björn Grip (V), inte närvarande
Kjell Eriksson (S), inte närvarande
Johan von Kantzow (M), inte närvarande
Maria Everskog (C), inte närvarande
Bengt-Ove Karlsson (KD), §§ 50 - 52

Övriga närvarande

Mattias Geving (S), Kommunstyrelsens 1:e vice ordförande
Maria Fredriksson, kommundirektör
Roland Nilsson (C), Revisionens ordförande
Anders Senestad (M), Revisionens 1:e vice ordförande
Magnus Hanberth, ekonomichef
Per Johansson, kommunsekreterare

Justeringens plats och tid

Kommunhuset, 2026-05-19

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 19 maj 2026.

Paragrafer

§§ 52 och 56

Underskrifter

Sekreterare
Per Johansson



SÖDERKÖPING.SE

Kommunfullmäktige

Ordförande
Anders Eksmo

Justerare 1
Peter Abrahamsson

Justerare 2
Jonas Söderlund

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 52	Dnr KS/2026-00150 1.4	
	Årsredovisning 2025 för Ramunderstaden AB - direktjustering.....	5
§ 56	Dnr KS/2026-00324 4.2.1	
	Detaljplan för Söderköping 2:32 m fl (Akvedukten företagspark) -	
	direktjustering.	7

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 52

Dnr KS/2026-00150 1.4

Årsredovisning 2025 för Ramunderstaden AB - direktjustering

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar ge följande instruktion till Söderköpings kommuns ombud vid bolagsstämman i Ramunderstaden AB:
 - a. Fastställa balans och resultaträkning.
 - b. Bevilja styrelsen och den verkställande direktören ansvarsfrihet.
 - c. Disponera vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.
2. Kommunfullmäktige beslutar att erläggande av borgensavgift och utdelning avseende 2025 ska ske i enlighet med vad som fastställts i Strategisk plan 2025–2027.
3. Kommunfullmäktige beslutar förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Jäv

Börje Natanaelsson (M) och Tuula Ravander (S) anmäler jäv vid behandlingen av detta ärende.

Beskrivning av ärende

Ramunderstaden AB är Söderköpings kommunala fastighetsbolag och ägs till 100 % av Söderköpings kommun.

Årets resultat för bolaget uppgår till 5,7 (3,0) mnkr och omsättningen uppgår till 112,4 (106,9) mnkr vilket innebär ett högre resultat och en högre omsättning jämfört med 2024. Direktavkastningen för året uppgår till 3,7 % (3,2 %)

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, § 64, 2026-04-13
- Tjänsteutlåtande från Kommunstyrelsens förvaltning
- Årsredovisning 2025 för Ramunderstaden AB
- Revisionsberättelse för 2025
- Granskningsrapport 2025



SÖDERKÖPING.SE

6 (13)
Protokoll
2026-05-18

Kommunfullmäktige

Beslut ska skickas till

Ramunderstaden AB

Ekonomikontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 56

Dnr KS/2026-00324 4.2.1

Detaljplan för Söderköping 2:32 m fl (Akvedukten företagspark) - direktjustering.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet för omarbeta detaljplanen för att endast vara en detaljplan för väganslutningen åt söder till Tåbyvägen från ny väg mellan Tåbyvägen och Slussportens trafikplats.
2. Kommunfullmäktige beslutar förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Beskrivning av ärende

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 31 mars att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för Söderköping 2:32 m.fl. avseende ny företagspark Akvedukten.

Samråd och granskning av planförslaget har genomförts och har sedan bearbetats inför antagande. Efter granskningen har justeringar gjorts i planförslaget till följd av inkomna synpunkter. Bland annat har nya planbestämmelser tillkommit för att säkerställa planområdet stabilitet utifrån geotekniska förhållanden. Planbestämmelse om markföroreningar har justerats och bestämmelse om marklov för fällning av träd har tillkommit. Utöver det har planbeskrivningen och miljökonsekvensbeskrivningen justerats.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra industri- och verksamhetsområde samt ytor för återvinningscentral (ÅVC). Planområdet ligger i ett strategiskt läge norr om staden och bedöms vara tillgängligt efter ombyggnationen av E22. Syftet är också att anlägga en ny anslutningsväg för Tåbyvägen till den nya vägen från Slussportens trafikplats, som en konsekvens av Trafikverkets fastställda vägplan för E22. Planförslaget innebär bland annat utbyggnad av kvartersmark, gator, fördröjningsmagasin, diken och hantering av dagvatten samt vatten och avlopp.

Planförslaget bedöms medföra en betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram för att identifiera, analysera och bedöma de miljöeffekter som den planerade verksamheten kan orsaka. Slutgiltigt antagande ska därför ske av kommunfullmäktige.



Kommunfullmäktige

Lokaliseringen bedöms förenlig de lokaliseringsutredningar som har tagits fram och bedöms vara förenlig med intentionerna i gällande översiktsplan.

Under arbetet med detaljplanen har ett antal frågor lyfts angående detaljplanen och dess genomförande. I granskningen har det också framkommit synpunkter som inte kan tillgodoses. Nedan beskrivs hur majoriteten har beaktat dessa inför beslut.

Kommunstyrelsen beslutade 2021 att inriktningen skulle vara att en Återvinningscentral (ÅVC) ska uppföras på en annan plats än Akvedukten. I det föreliggande planförslaget finns alltså en möjlighet att uppföra en återvinningscentral här. Kommunstyrelsen har under våren beställt en ny placeringsutredning för ÅVC då den tänkta placeringen inte varit okomplicerad. Majoriteten är överens om att kvarstå vid att inte uppföra en ÅVC eller omlastningscentral på Akvedukten om den utredningen som är på väg fram visar att det är möjligt att i första hand uppföra en permanent ÅVC vid Telegatan där den temporärt finns idag, eller i andra hand på Hjälnsborg under förutsättning att det är möjligt utifrån ekonomi och markens förutsättningar i övrigt.

Frågan om jordbruksmark har också varit aktuell. Majoriteten delar uppfattningen om att det är viktigt att vara noggrann med inte ianspråkta mer jordbruksmark än vad som behövs, och efter en prövning av andra alternativ. De avvägningarna gjordes när planarbetet påbörjades 2016, och när den fördjupade översiktsplanen togs fram och beslutade som 2015. Med beaktande av de synpunkter som kommit fram, samt för att värna om åkermark, så kommer majoriteten att föreslå att de övriga utvecklingsområden som i den fördjupade översiktsplanen pekades ut i direkt anslutning till Akvedukten att plockas bort ur framtida översiktsplaner. Dessa områden ägs inte heller av kommunen.

I detaljplanen för Akvedukten finns också en viktig del av trafiklösningen för kopplingen mellan Tåbyvägen och E22 och för anslutningen mot Petersburg. Denna del är med i vägplanen för E22, men med tillfällig nyttjanderätt. Det innebär att när vägen är färdig kan denna behöva rivas om en uppgörelse med markägaren inte kunnat nås eller om expropriering med stöd av en antagen detaljplan inte kunna ske. Från majoritetens sida ser vi att frågan i första hand ska lösas genom en överenskommelse med markägaren. På markavsnittet i den aktuella planen som är beläget på norra sidan av Tåbyvägen kommer kommunen att behöva ta särskild hänsyn till närliggande bebyggelse. Den marken som möjligen inte kan bebyggas kan med fördel användas som bytesmark alternativt kan annan av

**Kommunfullmäktige**

kommunen ägd åkermark i närområdet också vara aktuell som alternativ vid ett eventuellt markbyte.

Majoriteten anser också att det inom ramen för genomförandet ska tas fram ett gestaltungsprogram för området gällande skala, färg och form av byggnation som stöd för att skapa en företagspark som både är mer enhetlig och funktionell.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ulric Nilsson (C) med instämmande av Ellen Friberg (SI), Annelie Sjöberg (SD), Jonas Söderlund (V), Patrik Wätz (L) samt Lillmarie Jonsson (MP), yrkar på återremiss.

Ulric Nilsson (C) lämnar följande skriftliga återremissyrkande:

"Återremiss för att omarbeta detaljplanen för att endast vara en detaljplan för väganslutningen åt söder till Tåbyvägen från ny väg mellan Tåbyvägen och Slussportens trafikplats."

Mattias Geving (S) och Martin Sjölander (M) yrkar på bifall till Kommunstyrelsens förslag samt avslag på återremissyrkandena.

Beslutsgång

Efter avslutad överläggning ställer ordförande proposition på Ulric Nilssons (C) med fleras återremissyrkande och finner att Kommunfullmäktige avslagit detta.

Votering begärs.

Omröstningsresultat

Votering genomförs enligt följande ordning:

- Rösta ja för att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.
- Rösta nej för återremiss

Voteringen genomförs med följande utfall:

- Ja-röster: 20
- Nej-röster 19

Ordförande finner att ärendet återremitterats som minioritets-återremiss.

Voteringsdetaljer

Namn och parti
Ulric Nilsson (C)

Nej



SÖDERKÖPING.SE

Kommunfullmäktige

Caroline Gustavsson (C)	Nej
Bengt Johansson (C)	Nej
Boel Holgersson (C)	Nej
Anders Eksmo (KD)	Ja
Erik Jakobsson (KD)	Ja
Elvira Wibeck (KD)	Ja
Patrik Wätz (L)	Nej
Tommy Rödin (L)	Nej
Martin Sjölander (M)	Ja
Anwar Samuelsson (M)	Ja
Kjell Dåådheim (M)	Ja
Michael Danielsson (M)	Ja
Börje Natanaelsson (M)	Ja
Gunvor Wissmar Skoog (M)	Ja
Björn Aldin (M)	Ja
Lillmarie Jonsson (MP)	Nej
Tuula Ravander (S)	Ja
Kenneth Johansson (S)	Ja
Pia Dingsten (S)	Ja
Åsa Dahlin (S)	Ja
Peter Abrahamsson (S)	Ja
Karin Åkeby (S)	Ja
Annelie Sjöberg (SD)	Nej
Stefan Åbrodd (SD)	Nej
Jörgen Pettersson (SD)	Nej
Peter Ljunggren (SD)	Nej
Oskar Olai (SD)	Nej
Lennart Sjöberg (SD)	Nej
Ellen Friberg (SI)	Nej
Elias Ljungkvist (SI)	Nej
Jonas Söderlund (V)	Nej
Eva Cox (M)	Ja
Per Olof Wastesson (M)	Ja
Ingela Karlsson (S)	Ja
Alexander Fröderberg (S)	Ja
Annemo Gustafsson (SD)	Nej
Emmeli Pernu (SD)	Nej
Marja Bergström (V)	Nej

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, § 102, 2026-05-11
- Förslag till beslut, 2026-05-07
- Tjänsteutlåtande, 2026-03-25, planarkitekt
- Plankarta, 2026-02-26, planarkitekt
- Planbeskrivning, 2026-03-02, planarkitekt



Kommunfullmäktige

- Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2025-04-24, planarkitekt
- Miljökonsekvensbeskrivning, 2026-02-27, Calluna
- Samrådsredogörelse, 2025-04-24, planarkitekt
- Granskningsutlåtande, 2026-03-18, planarkitekt
- PM Markmiljöteknisk undersökning, Översiktlig markmiljöteknisk undersökning och utredning, Akvedukten, på fastighet Söderköping 2:32, 2019-03-22, ÅF
- PM/Geoteknik. Översiktlig geoteknisk utredning för planerat industriområde, 2019-03-29, ÅF
- Markteknisk undersökningsrapport/Geoteknik inklusive bilagor, 2019-03-29, ÅF
- PM/Geoteknik. Kompletterande geoteknisk utredning, 2024- 03-03, ÅF
- Markteknisk undersökningsrapport. Geoteknisk utredning för planerade dagvattendammar, 2024-03-03, AFRY
- Arkeologi utredning etapp 1. På borgmästare Rådmäns ängar.
- Söderköping 2:31 och 2:32, 2008, Östergötlands länsmuseum
- Arkeologisk utredning etapp 2. Förbifart Söderköping, 2016, Östergötlands museum
- Arkeologisk utredning etapp 2. Arrendet på Borgmästareängen – löneåker, arbetarboställe, arrendeåker. Fastigheten Söderköping 2:32, 2018, Arkeologigruppen
- Arkeologisk utredning etapp 2. Utredning i åkermark i utkanten av Söderköping. Söderköping 2:1, 2023, Arkeologigruppen
- PM Trafikanalys av Akveduktens verksamhetsområde i Söderköping, 2019-04-12, WSP
- Trafik- och industribullerutredning. Akvedukten industriområde Söderköping, 2019-04-26, WSP
- Bullerutredning Akvedukten. Industriområde Söderköping – återvinningscentral, 2021-05-17, WSP
- Förprojektering Akvedukten PM, 2025-01-10, WSP
- Initial naturvärdesbedömning, 2020-03-09, Kommunekolog
- Fågelinventering Akvedukten, 2023-08-08, Calluna
- Artutredning för detaljplan Akvedukten, Söderköpings kommun, avseende hasselsnok och fågel, 2018-11-13, Calluna
- Artskyddsutredning fågel, 2024-02-28, Calluna
- Dagvattenutredning Akvedukten inklusive bilaga A, 2020-10-14 Tyréns
- Landskapsbildsanalys, 2016-09-06, Radar arkitektur & planering
- PM: Utredning av markavvattningsföretag inom pågående detaljplaneområde ”Akvedukten”, 2019-06-03, Norconsult AB
- PM Markavvattningsföretag som berör detaljplaneområde för



Kommunfullmäktige

- verksamhetsmark ”Akvedukten2 och Trafikverkets vägplan väg E22, 2020-11-02, Norconsult AB
- Lokaliseringsutredning, 2023-02-28, Metria
- Lokaliseringsutredning för placering av ny ÅVC, Söderköpings kommun, 2021-01-18, Ensucan
- Skuggstudie, 2025-02-21, Sweco
- MIFO-fas 2-undersökning av de f.d. deponierna Pettersburg I och II i Söderköping, 2021-06-18, AFRY
- PM Åtgärdsförslag Pettersburg II, 2021-12-09, Structor
- Kompletterande miljöteknisk markundersökning, Pettersburg II, Söderköpings kommun, 2025-11-04, Structor
- Kompletterande miljöteknisk markundersökning, Petersburg 1, Söderköpings kommun, 2025-10-10, Structor

Protokollsanteckning

Ulric Nilsson (C) lämnar följande protokollsanteckning:

”Centerpartiet anser att det är viktigt med skyddet av god jordbruksmark. Något som bara ökar med behovet av trygg livsmedelsförsörjning i beredskapssyfte samt den uppdaterade livsmedelsstrategin. Behovet av verksamhetsmark bör utredas på alternativ lokalisering som ej tar god jordbruksmark i anspråk.

Sambällsbyggnadsnämnden gav positivt planbesked den 9 april 2016. Det var efter Rysslands anfallskrig mot Ukraina 2014 men innan kriget eskalerade 2022. Orostider i vårt närområde har givit självförsörjning avseende livsmedel och civilt försvar ökat fokus.

2017 antogs den nationella livsmedelsstrategin och den 21 mars 2025, presenterade regeringen den uppdaterade Livsmedelsstrategin 2.0, som syftar till att stärka Sveriges konkurrenskraft och öka livsmedelsproduktionen nationellt. Dessutom ska samtidigt miljömål uppfyllas och hållbar tillväxt och sysselsättning ska främjas i hela landet. Strategin fokuserar på att stärka konkurrenskraften i livsmedelskedjan, öka självförsörjningsgraden och göra svenska livsmedel mer synliga både nationellt och internationellt. På pressträffen när Livsmedelsstrategin 2.0 presenterades sa landsbygdsminister Peter Kullgren (KD) ”– För att öka livsmedelsproduktionen krävs en helhetslösning. Det är det centrala: att vi samlas kring ett gemensamt fokus.” Att anta Akveduktens verksamhetsområde är inte att vara en del i landets gemensamma fokus avseende ökad livsmedelsproduktion.

Detaljplanen avser inte endast verksamhetsmark utan även en ny väganslutning som är nödvändig för att enkelt kunna ansluta åt söder till Tåbyvägen från ny väg mellan Tåbyvägen och Slussportens trafikplats.



Kommunfullmäktige

Verksamhetsområde på bördig jordbruksmark ska inte förekomma i ett ansvarstagande Söderköpings kommun. En kommun som har mycket skogsmark och skogsimpediment som väl lämpar sig som verksamhetsmark.

Centerpartiet anser att det är viktigt med skyddet av god jordbruksmark. Något som bara ökar med behovet av trygg livsmedelsförsörjning i beredskapssyfte samt den uppdaterade livsmedelsstrategin. Behovet av verksamhetsmark bör utredas på alternativ lokalisering som ej tar god jordbruksmark i anspråk.

För Centerpartiet

Ulric Nilsson (C), Caroline Gustavsson (C), Boel Holgersson (C), Bengt Johansson (C)”

Ellen Friberg (SI) har lämnat följande protokollsanteckning:

”Som del i yrkandet om återremiss som utgår från Centerns yrkande om att bryta ut väganslutning från detaljplanen vill vi också uppmärksamma att beslutsunderlaget som delgivits Kommunfullmäktige helt saknar ekonomisk kalkyl. SI önskar också att Majoriteten utreder om det är lagligt att besluta om en detaljplan där finansiering av industritomter till stor del finansieras genom skattemedel utan möjlig återbetalning. Vi hänvisar till Kommunallagens krav på att inte gynna enskild näringsidkare. Vi efterfrågar också en sammanställning vad gäller uppföljning ekonomisk kalkyl för Slussportens industriområde så att denna kan jämföras med kalkyl för detaljplan Akvedukten. Underlaget bör också kompletteras med en sammanställning av reella förfrågningar om industritomter i detta logistiska läge.”

I ärendet yttrar sig Ulric Nilsson (C), Ellen Friberg (SI), Annelie Sjöberg (SD), Jonas Söderlund (V), Mattaias Geving (S), Erik Jakobsson (KD), Patrik Wätz (L), Martin Sjölander (M) samt Lillmarie Jonsson (MP).

Beslut ska skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden
Handläggaren