



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid:

Aulan, tisdagen den 28 april 2026 kl. 08:30

Tjänstgörande ledamöter

Anwar Samuelsson (M), Ordförande
Kenneth Johansson (S), 1:e vice ordförande
Marie Nikander Lindekrantz (M)
Björn Aldin (M)
Ingela Karlsson (S)
Lennart Sjöberg (SD)
Peter Karlström (C) kl.8.30 – 12.00
Johanna Englund (KD)

Tjänstgörande ersättare

Stefan Åbrodd (SD)
Kjell-Åke Bondesson (C)
Maria Everskog (C) kl.12 - 13.15
Adrian Sjöstrand (V)

Närvarande ersättare

Johan von Kantzow (M)
Linus Disefjord (M)
Lars Göran Lindblom (S)
Jörgen Andreasson (S)
Stefan Åbrodd (SD)
Patrik Wätz (L)
Peter Persson (KD)

Övriga närvarande

Linda Wahlman, förvaltningschef
Jens Möller, miljöchef
Ellen Edkrantz, nämndsekreterare
Linda Gustafsson, GIS-samordnare
Emilia Torstensson, miljöskyddsinspektör
Magdalena Holmström, miljöskyddsinspektör
Katrín Engman, miljöskyddsinspektör
Linnea Falk, planarkitekt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Justeringens plats och tid

Kommunhuset, fredag 8 maj kl. 12.00

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 11 maj 2026

Paragrafer

§ 33-41

Underskrifter

Sekreterare
Ellen Edkrantz

Ordförande
Anwar Samuelsson

Justerare
Stefan Åbrodd

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 33	Dnr SBN/2026-00001 2.1.2	
	Godkännande av dagordning	4
§ 34	Dnr SBN/2026-00002 1.2.7	
	Informationsärenden vid samhällsbyggnadens sammanträden 2026	5
§ 35	Dnr SBN/2026-00003 1.4.1	
	Ekonomisk uppföljning 2026	7
§ 36	Dnr SBN/2026-00004 1.4.1	
	Internkontroll 2026	8
§ 37	Dnr SBN/2026-00050 6.1.8	
	Yttrande över förslag till nya avfallsföreskrifter för Söderköpings kommun (SBF-2025-1378)	10
§ 38	Dnr SBN/2026-00049 4.2.2	
	<borttaget p.g.a. personuppgifter> - begäran om planbesked (SBF-2026- 45)	13
§ 39	Dnr SBN/2026-00005 1.2.7	
	Protokoll från samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott 2026	14
§ 40	Dnr SBN/2026-00006 1.2.3	
	Anmälan av delegationsbeslut 2026	15
§ 41	Dnr SBN/2026-00007 1.2.7	
	Ärenden för kännedom 2026	16



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 33

Dnr SBN/2026-00001 2.1.2

Godkännande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

5 (16)
Protokoll
2026-04-28

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 34

Dnr SBN/2026-00002 1.2.7

Informationsärenden vid samhällsbyggnadens sammanträden 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Beskrivning av ärende

Allmän information om pågående detaljplaner

Johanna Knutsson

Verksamhetsinformation - Digital samhällsbyggnadsprocess del 2

Linda Gustafsson

Digital kompetens i offentlig sektor

Linda Wahlman

Planeringsförutsättningar för år 2027

Linda Wahlman

Ekonomisk uppföljning 2026 P03

Linda Wahlman

Månadsuppföljning miljö- och bygg

Jens Möller

Svar på fråga gällande självfinansieringsgrad inom miljökontoret

Jens Möller

Tillsyn skolor och fritids

Emilia Torstensson

Tillsyn tobak och receptfria läkemedel

Magdalena Holström

Internkontroll 2026, beslut inom lagstadgad tidsram

Jens Möller

Yttrande över förslag till nya avfallsföreskrifter för Söderköpings kommun

Katrin Engman

Begäran om planbesked för <borttaget p.g.a. personuppgifter>

Martin Larsheim

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll från Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott

Övriga frågor

En fråga ställdes avseende de lokala trafikföreskrifterna på Storgatan. Linda Wahlman besvarade frågan och uppgav att förtydliganden har gjorts samt att två befintliga föreskrifter har slagits samman. Inga nya ställningstaganden har därmed gjorts.

Underlag för beslut

Presentation Pågående detaljplaner April, Johanna Knutsson
Presentation Digital samhällsbyggnadsprocess Del 2, Linda Gustafsson
Presentation Digital kompetens i offentlig sektor, Linda Wahlman
Presentation Planeringsförutsättningar, Linda Wahlman
Presentation Ekonomisk uppföljning P03, Linda Wahlman
Presentation Månadsuppföljning miljö och bygg, Jens Möller
Presentation Självfinansieringsgrad, Jens Möller
Presentation Tillsyn skolor och fritids, Emilia Torstensson
Presentation Tillsyn receptfria läkemedel 2026, Nora Fredriksson och Magdalena Holström
Presentation Uppföljning internkontroll - beslut inom lagstadgad tid, Jens Möller
Presentation Reviderade avfallsföreskrifter 2026, Katrin Engman
Presentation Planbesked borttaget p.g.a. personuppgifter, Linnea Falk



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 35

Dnr SBN/2026-00003 1.4.1

Ekonomisk uppföljning 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet och redovisar densamma till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärende

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar för period P03 2026 en positiv avvikelse om 977 000 kronor jämfört med budget. Den positiva avvikelsen hänförs till verksamhetsområde samhällsbyggnadskontoret. I det totala resultatet ingår även de delar som avser Valdemarsvik, dvs Plan- och bygglovskontoret, Miljökontoret samt Bostadsanpassning, vilka tillsammans redovisar en positiv avvikelse om 150 000 kronor under perioden.

Helårsprognosen för samhällsbyggnadskontoret som helhet är en ekonomi i balans. Grund för prognosen är att bedömning görs att intäkterna inte kommer att nå upp till budget men balanseras av lägre personalkostnader. Helårsprognos för samhällsbetalda resor bedöms bli en negativ avvikelse med 200 000 kronor på grund av ökade kostnader med anledning av utökad omfattning skolskjuts (fritidskort, busskort) enligt kommunfullmäktiges beslut samt ökade bränslekostnader som ger högre index än budgeterat. Bedömning görs att mängden resor på helårsbasis inte kommer att minska i den omfattning att det väger upp de ökade kostnaderna.

Helårsprognosen för plan- och bygglovskontoret Valdemarsvik bedöms till en negativ avvikelse på 200 000 kronor på grund av lägre intäkter än budgeterat för bygglov och plan. Helårsprognosen för miljökontoret bedöms vara en ekonomi i balans.

Underlag för beslut

Samhällsbyggnadsnämnden mars ekonomirapport, 2026-04-24, Linda Wahlman, samhällsbyggnadschef

Beslut ska skickas till

Kommunstyrelsen
Ansvarig ekonom



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 36

Dnr SBN/2026-00004 1.4.1

Internkontroll 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera rapporten samt uppdrar åt förvaltningen att klarlägga orsakerna till att handläggningstiden har överskridit de tidsfrister som anges i Plan- och Bygglagen.

Vidare uppdras åt förvaltningen att återkoppla konkreta förslag och åtgärder i syfte att säkerställa att lagstadgade handläggningstider följs framöver. Uppdraget redovisas till den 26 maj.

Beskrivning av ärende

Nämnden har i sin väsentlighets- och riskanalys identifierat riskområden. Ett av områdena: beslut fattade inom lagstadgad tidsram bedöms vara ett område med förhöjd risk.

I enlighet med internkontrollplanen ska området, Beslut fattade inom lagstadgad tidsram, redovisas i samband med aktuella nämnd. Bland de ärenden som har studerats under perioden 2025-11-01 till och med 2026-03-31 har det framkommit att sju av 64 bygglovsärenden överskridit den lagstadgade tidsramen. Inom miljökontoret har de tre ärenden som omfattas av kontrollpunkten handlagts inom den lagstadgade tidsramen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Marie Nikander-Lindekrantz (M) yrkar på att göra ett tillägg på den förvaltningens föreslagna beslutsmening så att beslutet lyder:

”Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera rapporten” samt uppdrar åt förvaltningen att klarlägga orsakerna till att handläggningstiden har överskridit de tidsfrister som anges i Plan- och Bygglagen. Vidare uppdras åt förvaltningen att återkoppla konkreta förslag och åtgärder i syfte att säkerställa att lagstadgade handläggningstider följs framöver. Uppdraget redovisas till den 26 maj.

Kjell-Åke Bondesson yrkar bifall till Marie Nikander-Lindekrantz (M) förslag.

Beslutsgång

Ordföranden uppfattade att Marie Nikander-Lindekrantz (M) förslag var det enda framlagda förslaget till beslut och fann att samhällsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med detta.



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-04-20, Rapport intern kontroll av: ”Beslut
fattade inom lagstadgad tidsram”, mars 2026, Jens Möller, miljöchef
Rapport intern kontrollplan mars 2026, 2026-04-20, Jens Möller, miljöchef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 37

Dnr SBN/2026-00050 6.1.8

Yttrande över förslag till nya avfallsföreskrifter för Söderköpings kommun (SBF-2025-1378)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter att lämna för nya Föreskrifter om avfallshantering för Söderköpings kommun som är ute på samråd mellan 2026-03-18 t.o.m. 2026-04-29

Beskrivning av ärende

Söderköpings kommun har tagit fram ett förslag till nya avfallsföreskrifter. Tillsammans med avfallsplanen utgör detta kommunens renhållnings-ordning. Varje kommun ska i enlighet med miljöbalkens 15 kap 41 § ha en renhållningsordning som beskriver hur avfallshanteringen ska gå till.

Föreskrifterna reglerar hur avfallshämtningen är organiserad och vilka krav som ställs på fastighetsägaren när det gäller sortering, hämtningsställen med mera. Kommunstyrelsen beslutade den 9 mars 2026 att skicka ut avfallsföreskrifterna på samråd för att inhämta synpunkter.

Avfallsföreskrifternas framtagande har varit ett samarbete med Valdemarsvik och Kinda kommun samt avstämning mot Åtvidaberg för samsyn och lika arbetssätt. Samordning av föreskrifterna är tänkt underlätta hanteringen inom kommunerna och den gemensamma kundtjänsten. Arbetet har samordnats av konsulten Ensucon. I arbetet har kommunernas avdelningar för VA och renhållning samt miljökontoren och kundtjänst varit medverkande. Samtliga parter har tillåtits att under arbetets gång bidra med kommentarer och information för att få ett så färdigt dokument som möjligt inför samrådet och på det viset minimera mängden anpassningar som behöver göras efter samrådstidens utgång. Vissa lokala anpassningar i föreskrifterna har fått göras för varje kommun.

Förändringarna har till viss del gjorts för att möta nya ändringar i lag och förordning av avfallshantering, bland annat hur utsortering av avfall och insamling av avfall ska ske under renhållningsavdelningen ansvar.

Som beslutsunderlag bifogas bland annat den powerpointpresentation som avdelningen för VA Renhållning lagt som beslutsunderlag i verksamhetssystemet Ciceron till kommunstyrelsens möte den 9 mars 2026 där även de större förändringarna i föreskrifterna presenteras.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreskrifter för avfallshantering i Söderköpings kommun uppfyller kraven för

**Samhällsbyggnadsnämnden**

avfallsföreskrifter och är möjliga att arbeta utifrån ur tillsynsmyndighetens perspektiv.

En kommun är skyldig att ha en renhållningsordning av vilken avfallsföreskrifterna är en del. Att behålla den gamla avfallsföreskriften ses inte som ett godtagbart alternativ på grund av ändringar i lagstiftningen gällande bland annat utsortering och hämtning av avfall.

Då miljökontoret har medverkat i framtagandet av föreskrifterna och haft möjlighet lämna synpunkter i ett tidigt skede anses föreskrifterna genomarbetade inför utställning för samråd. Detta motiverar miljökontorets förslag till samhällsbyggnadsnämnden att lämna yttrande utan ytterligare synpunkter.

Lagstöd

Enligt miljöbalk (1998:808) 15 kap:

38 § Regeringen eller den myndighet eller kommun som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om anordningar för hantering av avfall. *Lag (2016:782).*

39 § Regeringen eller den myndighet eller kommun som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om hur avfall ska hanteras som behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. *Lag (2016:782).*

41 § ska det för varje kommun finnas en renhållningsordning som ska antas av kommunfullmäktige. Renhållningsordningen ska innehålla en avfallsplan och de föreskrifter som kommunen har meddelat med stöd av regeringens bemyndiganden enligt detta kapitel. Avfallsplanen ska innehålla uppgifter om avfall inom kommunen och om kommunens åtgärder för att minska avfallets mängd och farlighet. *Lag (2016:782).*

42 § Innan kommunen antar en renhållningsordning ska kommunen

1. på lämpligt sätt och i skälig omfattning samråda med de fastighetsinnehavare och myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse av renhållningsordningen, och

2. ställa ut ett förslag till renhållningsordning för granskning under minst fyra veckor.

Kommunen ska informera om utställningen på sin webbplats före utställningstidens början. Informationen ska innehålla uppgift om förslagets huvudsakliga innebörd, var det ställs ut samt inom vilken tid och till vem som synpunkter ska lämnas. *Lag (2016:782).*



Samhällsbyggnadsnämnden

43 § När kommunen antar renhållningsordningen ska kommunen ta hänsyn till de synpunkter som har kommit fram i samrådet och granskningen enligt 42 §. *Lag (2016:782)*.

44 § Bestämmelserna i 42 och 43 §§ gäller även förslag till ändringar i en renhållningsordning.

En kommun behöver inte ställa ut ett förslag till en ändring i renhållningsordningen som endast

1. gäller föreskrifter som kommunen får meddela med stöd av detta kapitel, och

2. berör ett fåtal fastighetsinnehavare eller annars är liten. *Lag (2017:955)*.

Beredning av ärendet

Ärendet har granskats utifrån gällande lagstiftning.

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenser anses ringa för samhällsbyggnadsnämnden.

Konsekvensbeskrivning

För Söderköpings kommun skulle konsekvensen bli stor om föreskrifter om avfallshantering inte uppdateras. Det skulle innebära att gällande lagstiftning inte kan uppfyllas.

Underlag för beslut

Powerpointpresentation till kommunstyrelsens möte 9 mars 2026 från VA Renhållningsavdelningen

Föreskrifter för avfallshantering – samrådsversion

Nu gällande föreskrifter finns att hitta på www.soderkoping.se

Beslut ska skickas till

Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 38

Dnr SBN/2026-00049 4.2.2

<borttaget p.g.a. personuppgifter> - begäran om planbesked (SBF-2026-45)**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Meddela sökande att samhällsbyggnadsnämnden är positiv till att pröva frågan i detaljplan 5 kap 2 § plan- och bygglagen
2. Meddela sökande att planen förväntas kunna påbörjas 2031 och antas under 2033-2034 5 kap 5 § plan- och bygglagen
3. I enlighet med den kommunala taxan ta ut en avgift för beslutet på 21 040 kronor 12 kap 8§ plan- och bygglagen

Beskrivning av ärende

En begäran om planbesked har inkommit till samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet är att pröva att möjliggöra för bostadsändamål i en ny detaljplan. I gällande detaljplan (05-SÖD-306) är området planlagt för bostadsändamål men omfattas av prickad mark (mark som inte får bebyggas). För att möjliggöra för bostadsbyggnation behöver prickmarken upphävas i en ny detaljplan. Sökt åtgärd bedöms vara förenlig med Fördjupad översiktsplan för Söderköping stad och andra strategiska beslut inom kommunen. Genom att möjliggöra för bostadsändamål stöds det övergripande målet om befolkningstillväxt. Sökt åtgärd avser ny byggnation inom området således kommer en geoteknisk utredning behöva genomföras inom ramen för planarbetet för att säkerställa att marken är lämplig för den planerade bebyggelsen. Området är beläget inom strandskyddsområde för Storån. Vid planläggning kommer strandskyddsfrågan att prövas på nytt. Det finns inga kända natur- eller kulturvärden inom planområdet. Området har god tillgänglighet för gång-, cykel- och biltrafik. Samhällsbyggnadsnämnden rekommenderas lämna positivt planbesked.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande, 2026-03-23, planarkitekt
Bilaga 1 Ärendebeskrivning tillhörande planbesked för <borttaget p.g.a. personuppgifter>, 2026-03-23, planarkitekt
Bilaga 2 Avgränsning tillhörande planbesked för <borttaget p.g.a. personuppgifter>, 2026-03-23, planarkitekt

Beslut ska skickas till

Sökande



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 39

Dnr SBN/2026-00005 1.2.7

Protokoll från samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskotts protokoll från den 31 mars 2026 och lägger det till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 40

Dnr SBN/2026-00006 1.2.3

Anmälan av delegationsbeslut 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar att delegationsbeslut från 2026-03-23 till 2026-04-16 har delgetts från delegationslista SBN/2025-5, 12075.

Underlag för beslut

Förteckning 2026-03-23 till 2026-04-16, Ellen Edkrantz, nämndsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 41

Dnr SBN/2026-00007 1.2.7

Ärenden för kännedom 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar att delgivningar från 2026-03-23 till 2026-04-21 har delgetts enligt förteckning

Underlag för beslut

Förteckning 2026-03-23 till 2026-04-21, Ellen Edkrantz, nämndsekreterare
Länsstyrelsen Östergötland - beslut att inte överpröva kommunens
beslut om strandskyddsdispens Parstorp 1:4

Direktjusterat protokoll från Kommunfullmäktige 2026-04-20 §38 och 44

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2026-04-13 § 65

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2026-04-13 § 78