



Kommunfullmäktige

Plats och tid Kommunhuset, sessionssalen, måndagen den 21 september 2026 kl 18:00 - 20:00

Beslutande

Carin Runeson (S), ordförande	Hans Jansson (S)
Thomas Björnhager (S), vice ordförande	Ellen Hyttsten (S)
Fredrik Rönning (S)	Kristina Karlsson (M)
Pia Johansson (SD)	Calle Morgården (MP)
Rolf Winqvist (M)	Michaela Snygg (S)
Matilda Kilström (S)	Andreas Boström (S)
Monica Forsgren (S)	Kerstin Ernebrink (S)
Lotta Gunnarsson (M)	Karin Winqvist (M)
Göran Engström (C)	Lennart Silfverin (S)
Lena Ludvigsson-Olafsen (S)	Lene Vogelsang Larsson (SD)
Mats Öhlin (V)	Ann-Louise Ericsson (S)
Kalle Johansson (S)	Maria Söderlund (S)
Åsa Engberg (S)	Ingemar Hellström (S)
Helena Gustafsson (M)	

Tjänstgörande ersättare

Solweig Nyrede (S)
Christopher Nilsson (S)

Övriga närvarande

Susanne Hedman Jensen, kommunchef
Mona Hyttsten, sekreterare
Britt-Marie Södarv, kommunrevisionen
Kjell-Ola Bergström, kommunrevisionen

Justerare

Ingemar Hellström (S) och Lotta Gunnarsson (M)

Justeringens plats och tid

Protokollet justeras med digital signering, onsdag den 23 september 2026

Digitala signaturer, se sista sidan

Sekreterare	Mona Hyttsten	Paragrafer	§ 34-45
-------------	---------------	------------	---------

Ordförande

Carin Runeson

Justerare	Ingemar Hellström	Lotta Gunnarsson
-----------	-------------------	------------------

ANSLAG/BEVIS

Protokollet justeras, anslås och förvaras digitalt.

Instans

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2026-09-21

Datum då anslaget sätts upp	2026-09-23	Datum då anslaget tas ned	2026-10-15
-----------------------------	------------	---------------------------	------------



Ärendelista

§ 34	Dnr 2026/00198 Ekonomisk uppföljning från nämnder och styrelser	3
§ 35	Dnr 2026/00288 Sammanträdestider 2027	4
§ 36	Dnr 2026/00250 Årsredovisning 2025 Västerbergslagens Samordningsförbund, Finsam	5
§ 37	Dnr 2026/00286 Medborgarförslag Större parkeringsrutor på kommunens mark.....	6
§ 38	Dnr 2026/00318 Medborgarförslag Behov av fler sittplatser utefter kommunens gång- och cykelvägar	7
§ 39	Dnr 2026/00310 Motion (MP) om inrättande av koordinator/coach riktad till familjer med barn som har NPF-diagnos	8
§ 40	Dnr 2026/00321 Motion (M) Bra mat för hemtjänsttagare i Smedjebackens kommun...	9
§ 41	Dnr 2026/00301 Avsägelse från uppdraget som ersättare i kultur- och samhällsbyggnadsnämnden (S).....	10
§ 42	Dnr 2026/00311 Fyllnadsval revisor	11
§ 43	Dnr 2025/00416 Delgivningar	12
§ 44	Dnr 2024/00349 Markförsäljning EcoDataCenter, EcoD	13
§ 45	Dnr Avslutning	18



§ 34

Dnr 2026/00198

Ekonomisk uppföljning från nämnder och styrelser

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen godkänns.

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning från nämnder och styrelser

- Kommunstyrelsen inom budget
- Kultur- och samhällsbyggnadsnämnden + 450 tkr
- Familje- och utbildningsnämnden + 4,7 mkr
- Omsorgsnämnden inom budget
- Miljö- och byggnadsnämnden inom budget
- VBU inkl. kulturskolan - 400 tkr
- Bärkehus AB inom budget
- Smedjebacken Energi AB/Nät AB inom budget
- Barken Vatten & Återvinning inom budget
- WBAB inom budget
- Revisionen inom budget



§ 35

Dnr 2026/00288

Sammanträdestider 2027

Kommunfullmäktiges beslut

Sammanträdestider 2027 för kommunfullmäktige fastställs.

Ärendebeskrivning

Förslag till sammanträdestider för år 2027 har upprättats.

Kommunfullmäktige

Tid: 18.00

22 februari

26 april

21 juni

20 september

22 november

13 december

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 97

Kommunstyreslen 2026-09-08 § 104



§ 36

Dnr 2026/00250

Årsredovisning 2025 Västerbergslagens Samordningsförbund, Finsam

Kommunfullmäktiges beslut

Styrelsen för Västerbergslagens samordningsförbund beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Jäv

Christopher Nilsson (S) och Monica Forsgren (S) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Från Västerbergslagens samordningsförbund (Finsam) föreligger årsredovisning samt revisionsberättelse för verksamhetsåret 2025. Kommunfullmäktige har att avgöra frågan om ansvarsfrihet.

Enligt upprättad revisionsberättelse tillstyrker revisionen att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2025

Revisionsberättelse 2025

Revisionsrapport KPMG

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 99

Kommunstyrelsen 2026-09-08 § 106



§ 37

Dnr 2026/00286

Medborgarförslag – Större parkeringsrutor på kommunens mark

Kommunfullmäktiges beslut

Medborgarförslaget överlämnas till kultur- och samhällsbyggnadsnämnden för besvarande.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inlämnats med förslag om större parkeringsrutor på kommunens mark.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag daterat 2026-06-27



§ 38

Dnr 2026/00318

Medborgarförslag – Behov av fler sittplatser utefter kommunens gång- och cykelvägar

Kommunfullmäktiges beslut

Medborgarförslaget överlämnas till kultur- och samhällsbyggnadsnämnden för besvarande.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inlämnats om behov av fler sittplatser utefter kommunens gång- och cykelvägar med motiveringen att tillgången till sittplatser med jämna mellanrum är en avgörande tillgänglighetsfråga.

För äldre personer, rörelsehindrade, barnfamiljer och personer som återhämtar sig från sjukdom kan brist på bänkar vara ett direkt hinder för att överhuvudtaget ta sig ut till fots. Genom att placera ut fler bänkar uppnås flera positiva effekter i kommunen.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag daterat 2026-09-03



§ 39

Dnr 2026/00310

Motion (MP) om inrättande av koordinator/coach riktad till familjer med barn som har NPF-diagnos

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till familje- och utbildningsnämnden för yttrande.

Ärendebeskrivning

Miljöpartiet de gröna har lämnat in en motionsskrivelse med förslag om att kommunen inrättar en funktion som koordinator/coach riktad till familjer med barn som har NPF-diagnos.

Beslutsunderlag

Motion daterad 2026-08-24



§ 40

Dnr 2026/00321

Motion (M) – Bra mat för hemtjänsttagare i Smedjebackens kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till omsorgsnämnden för yttrande.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har inlämnat en motionsskrivelse med yrkande om att kommunen ska erbjuda matlåda och mellanmål åt hemtjänsttagarna.

Beslutsunderlag

Motion daterad 2026-09-03



§ 41

Dnr 2026/00301

Avsägelse från uppdraget som ersättare i kultur- och samhällsbyggnadsnämnden (S)

Kommunfullmäktiges beslut

1. Avsägelsen godkänns.
2. Lena Bergman (S) utses som ersättare i kultur- och samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Reshad Ahunzada (S) har inlämnat avsägelse från uppdraget som ersättare i kultur- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Avsägelse



§ 42

Dnr 2026/00311

Fyllnadsval revisor

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet återremitteras till kommunfullmäktige den 19 oktober.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har att genomföra fyllnadsval av revisor efter Sten Blomqvist (C).



§ 43

Dnr 2025/00416

Delgivningar

Kommunfullmäktiges beslut

Delgivningarna tas emot och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

- Revisionsberättelse 2025 Västerbergslagens utbildningsförbund, VBU
- Familje- och utbildningsnämnden 2026-09-10 § 68 - Rapportering ej verkställda beslut och avbrott enl 11 kap. 1 § SoL 2026 IFO Kvartal 2



§ 44

Dnr 2024/00349

Markförsäljning EcoDataCenter, EcoDC

Kommunfullmäktiges beslut

Försäljning av industrimark genom aktieöverlåtelse av ”Röbacken 1 AB”

1. Optionsavtalet avseende rätt för EcoDC att förvärva industrimark på Röbackens industriområde, daterat 2026-08-17, godkänns. Marken överläts genom att EcoDC köper kommunens nybildade aktiebolag ”Röbacken 1 AB”.
2. Aktieöverlåtelseavtalet rörande ”Röbacken 1 AB”, daterat 2026-08-17, godkänns.
3. Kommunstyrelsens ordförande och teknisk chef ges i förening rätt
 - a) att teckna optionsavtalet och
 - b) att, efter det att EcoDC påkallat optionen, överlåta samtliga aktier i det nybildade aktiebolaget ”Röbacken 1 AB” till EcoDC i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet.

Arrende av mark för etableringen

4. Arrendeavtalet avseende etableringsyta, daterat 2026-08-17, godkänns.
5. Kommunstyrelsens ordförande och teknisk chef ges i förening rätt att teckna arrendeavtalet.

Bolagsbildning ”Röbacken 1 AB” och lantmäteriförrättning

6. Kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att
 - a) bilda ett aktiebolag ”Röbacken 1 AB” för förvärv av industrimarken,
 - b) anta bolagsordning daterad 2026-08-17 samt
 - c) tillsätta styrelse i bolaget.Styrelsen ska bestå av Anders Danielsson och Susanne Hedman Jensen som ordinarie ledamöter samt Jonas Källman som ersättare.
7. Kommunstyrelsens ordförande och teknisk chef ges i förening rätt
 - a) att överlåta den aktuella industrimarken, dvs del av fastigheten Smedjebacken Västansjö 2:7 till det nybildade aktiebolaget ”Röbacken 1 AB”,
 - b) att teckna avtal för lantmäteriförrättning avseende avstyckning av industrimarken och
 - c) att ingå övriga överenskommelser och avtal som erfordras för att genomföra ändamålsenlig fastighetsbildning.



Ärendebeskrivning

Sammanfattning

Smedjebackens kommun står inför den unika möjligheten att genomföra en av de största företagsetableringarna i Smedjebackens historia genom den föreslagna markaffären med EcoDataCenter, nedan kallad EcoDC, och etablerandet av ett datacenter i Röbackens industriområde. Efter tidigare gemensam avsiktsförklaring har nu kommunen och EcoDC förhandlat fram ett optionsavtal med tillhörande aktieöverlåtelseavtal för genomförande av en markförsäljning till EcoDC. Markens storlek uppgår till ca 51,6 ha (516 000 m²). EcoDC kommer även att arrendera 6,5 ha (65 000 m²) för etableringen.

EcoDC:s ambition är att påbörja markarbeten hösten 2026 och ett första datacenter (etapp 1) beräknas vara klart 2028/2029.

Etableringen medför en rad positiva effekter för arbetsmarknaden och vi förväntar oss synergier i lokalsamhället.

Bakgrund

Utifrån kommunfullmäktiges mål att Smedjebackens kommun ska vara en tillväxtkommun med hög sysselsättning bedrivs i kommunen ett aktivt och systematiskt utvecklingsarbete med att bredda och stärka näringslivet samt öka sysselsättningen. I arbetet samverkar kommunens olika nämnder, förvaltningar och bolag.

En viktig del i arbetet är att skapa förutsättningar för etableringar samt att planlägga mark för olika typer av verksamheter som exempelvis industrimark. Kommunen har som ett led i processen tagit fram en detaljplan för Röbackens industriområde.

Fokus i kommunens strategiska arbete har även varit att främja grön tillväxt, bland annat utifrån att ett av kommunfullmäktiges mål är att Smedjebacken ska vara en hållbar ekokommun med en klimatomfattigt hållbar utveckling av kommunen.

Markaffären och datacenteretableringen ger dessutom nya arbetstillfällen, vilket breddar näringslivsstrukturen i Smedjebacken och ökar sysselsättningen. Vid full utbyggnad beräknas etableringen, enligt uppgift från EcoDC, kunna ge 150 till 200 arbetstillfällen. Det är en lång byggprocess för att färdigställa sajten i sin helhet och under byggtiden bedöms antalet arbetstillfällen vara betydligt fler. Beräkningen är att byggprocessen kommer att kunna sysselsätta 250–300 byggarbetare inom olika branscher under byggtiden.

Kommunen påbörjade samarbetet med EcoDC år 2019 genom tecknade av en avsiktsförklaring. EcoDC:s styrkor är att de arbetar för att bygga klimatsmart, arbetar med kollektivavtal, stävar efter lokal arbetskraft, arbetar för värmeåtervinning samt arbetar för elkraftsoptimering.



Kommunfullmäktige

I början av 2024 fick EcoDC positivt besked att effekt om 150 MW kan möjliggöras med leverans 2028–2030. Arbete för en etablering har därefter intensiverats med undersökningar och utredningar för att säkerställa en möjlig byggstart för ett första datacenter. En ny avsiktsförklaring gjordes 2025. Där tydliggjordes krav och förutsättningar för etableringen.

**Försäljning av industrimark genom aktieöverlåtelse av
”Röbacken 1 AB”**

Kommunen och EcoDC har under 2026 förhandlat fram ett optionsavtal om försäljning av industrimark på Röbackens industriområde med utgångspunkt i avsiktsförklaringen från 2025. Advokatfirman Lindahl har biträtt kommunen i förhandlingarna av avtalen.

För att EcoDC ska kunna påvisa rådighet över industrimarken gentemot investerare, kunder och långgivare önskar EcoDC att den mark som ska köpas läggs i ett separat bolag. Ett markanvisningsavtal eller reservationsavtal ger inte motsvarande rådighet enligt gällande lagstiftning.

Kommunen kommer därför att bilda ett nytt av kommunen helägt aktiebolag, ”Röbacken 1 AB”, som i sin tur förvärvar den aktuella industrimarken från kommunen. Optionsavtalet ger EcoDC en rätt att inom 18 månader förvärva det nybildade bolaget. Genom att EcoDC förvärvar ”Röbacken 1 AB” övergår äganderätten av marken till EcoDC.

Arrende av mark för etableringen

För att säkerställa att utrymme finns för etableringsytor under byggtiden har ett arrendeavtal förhandlats fram. EcoDC kommer att arrendera 6,5 ha (65 000 m²) mark. Upplåtelseiden gäller 20 år från och med tillträdesdagen med möjlighet för båda parter att under vissa förutsättningar säga upp avtalet i förtid.

Markpris

Överenskommet markpris är 540 kr per m². Fastighetens storlek uppgår till ca 51,6 ha (516 000 m²), vilket innebär en försäljningsintäkt på ca 278 miljoner. Exakt areal fastställs genom lantmäteriförrättning.

Inför förhandling med EcoDC har kommunen förvissat sig om att fastighetsaffären inte genomförs under marknadsmässigt pris. Jämförelse med likande markaffärer och ett externt värdeutlåtande har genomförts.

Det externa värdeutlåtandet visar på ett prisintervall på 1 300 tkr till 1 600 tkr per MW.

Kommunfullmäktige har fastställt avgifter för försäljning och utarrendering av kommunal mark, KF § 16/2023. Priset för planlagd industrimark på Röbacken är enligt ordinarie taxa 160 kr/m², men kommunen kan i speciella fall, när det ligger i kommunens intresse justera priset, vilket har gjorts i



detta fall eftersom det är ett stort sammanhängande område och god tillgång till effekt.

Betalning

Betalningen för industrimarken sker i tre steg:

5% av överenskommet markpris erläggs genom en optionsavgift vid tecknande av optionsavtalet. Det motsvarar 13 900 000 kronor. Om EcoDC inte påkallar optionen behåller kommunen optionsavgiften och marken/bolaget.

50 % av överenskommet markpris erläggs kontant på tillträdesdagen. EcoDC står dessutom för stämpelskatten, som uppkommer när bolaget "Röbacken 1 AB" förvärvar industrimarken.

45 % av överenskommet markpris betalas när EcoDC ingår ett nätavtal om minst 150 MW, dock senast den 31 december 2032. Den uppskjutna köpeskillingen räknas upp årligen med KPI från den 1 januari 2028 (lägst en procent, högst tre procent per år).

Borgensåtagande

EcoDC kommer att genomföra köpet genom ett dotterbolag. Moderbolaget EcoDC Holding AB (publ), org.nr 559491-2098, kommer att lämna en borgen som säkerhet för affären. Kommunen har säkerställt moderbolagets finansiella förmåga genom särskild kontroll.

Eventuella miljöföreningar

Kommunen har åtagit sig att bekosta hälften av eventuella merkostnader hänförliga till befintliga föreningar som uppkommer i samband med exploateringen, under förutsättning att föreningenshalterna överskrider tillämpliga riktvärden och att merkostnaderna följer av krav från behörig myndighet eller domstol.

Kommunens kostnadsansvar omfattar de i avtalet specificerade merkostnaderna, såsom ökade mottagnings- och transportkostnader, kompletterande undersökningar samt åtgärder avseende förorenade sediment. Rätten att framställa krav mot kommunen förfaller den 31 december 2032. Kommunen bedömer att förekomsten av föreningar är begränsade, vilket även styrks av provtagningar som utförts av EcoDC.

Kollektivavtal och lokal arbetskraft

EcoDC har åtagit sig att tillse att svenska kollektivavtal, eller villkor motsvarande svenska kollektivavtal, tillämpas vid såväl uppförandet som den löpande förvaltningen av datacentret. Åtagandet omfattar även underleverantörer och underentreprenörer. Vid bristande efterlevnad utgår vite till kommunen.

EcoDC ska därutöver sträva efter att rekrytera och anlita lokal arbetskraft från Smedjebackens kommun eller dess närområde.



Kommunfullmäktige

Värmeåtervinning

EcoDC ska i samverkan med kommunen identifiera och tillvarata möjligheter till återvinning av spillvärme från datacentret samt verka för lämpliga etableringar i området där överskottsvärme kan nyttiggöras.

Kommunen ska i skälig omfattning verka för att industrimark för etableringar kopplade till värmeåtervinning görs tillgänglig i nära anslutning till datacentret.

Elkraftsoptimering

Parterna ska senast under 2027 gemensamt initiera ett projekt för optimering av användningen av det regionala elnätet. Projektet ska bland annat syfta till att möjliggöra ökad förnybar energiproduktion i regionen, tillvarata synergier med kommunens planerade etableringar av solceller och energibatterier samt undersöka förutsättningarna för att upprätthålla samhällsfunktioner vid nätbortfall genom lokal energiproduktion och reservkraft.

Tidplan

- Avtalet behandlas av kommunfullmäktige 21 september 2026
- Optionsavtal avropas senast 18 månader efter avtalsdagen
- Byggnationer för flytt av väg påbörjas hösten 2026
- Etapp 1, första datacentret beräknas vara klart 2028/2029

Yrkande

Fredrik Rönning (S), Göran Engström (C), Ingemar Hellström (S), Calle Morgården (MP), Lotta Gunnarsson (M), Mats Öhlin (V) och Lene Vogelsang Larsson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-17

Optionsavtal 2026-08-17, inkl. bilagor.

Aktieöverlåtelseavtal 2026-08-17, inkl. bilagor.

Arrendeavtal avseende etableringsyta 2026-08-17, inkl. bilagor.

Utkast Bolagsordning för "Röbacken 1 AB"

Avsiktsförklaring 2025 mellan Smedjebackens kommun och EcoDC

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 102

Kommunstyrelsen 2026-09-08 § 109



Kommunfullmäktige

§ 45

Avslutning

Ordförande Carin Runeson (S) framför ett varmt tack till ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige den gångna mandatperioden.

Ordföranden lyfter särskilt fram det goda samarbetet samt den konstruktiva och respektfulla debattnivå som präglat arbetet i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens ordförande Fredrik Rönning tackar kommunfullmäktiges ordförande Carin Runeson, som med den här mandatperioden avslutar sin långvariga tjänstgöring i kommunfullmäktige och som dess ordförande. Särskilt nämns Carins stora engagemang och fina sätt att leda kommunfullmäktige i Smedjebackens kommun.

Göran Engström (C) riktar ett stort tack till Carin Runeson.

Undertecknat av följande personer

CARIN GUNILLA RUNESSON

Datum:

2026-09-23 13:43:00

**G E CHARLOTTA KIHLMARK
GUNNARSSON**

Datum:

2026-09-23 14:13:32

INGEMAR HELLSTRÖM

Datum:

2026-09-23 14:03:41

MONA HYTTSTEN

Datum:

2026-09-23 14:09:06

Underskriftstjänst:

Ciceron SendSign

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Smedjebackens kommun

Organisationsnr: 212000-2205

E-post: kommun@smedjebacken.se

Hemsida: www.smedjebacken.se