Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Malmgatan 14, onsdagen den 11 november 2026 kl 08:30-09:35	
Beslutande	Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande Kalle Johansson (S), 1:e vice ordförande Maria Söderlund (S) Leif Eriksson (S) Barbro Ernebrink (S) Vesa Panula (S) Rolf Winqvist (M) Robert Göransson (V) Calle Morgården (MP)	 Tjg. ersättare för Roland Nilsson (S) Tjg. ersättare för Jerry Jäger (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Ann-Louise Ericsson (S) Inga-Britt Stahlin (S) Jan Gustafsson (C) Mikael Broberg (M)	
Övriga närvarande	Gunilla Skoog Jennie Sanfridsson Daniel Hyttsten Sabina Lehto	Miljö- och byggchef Bitr. miljö- och byggchef Nämndsekreterare Planarkitekt § 97
Justerare	Kalle Johansson	
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras med digital signering, 2026-11-11	
Underskrifter	Digitala signaturer, se sista sidan	

Sekreterare
Daniel Hyttsten

Paragrafer § 93-107

Ordförande
Lena Ludvigsson-Olafsen

Justerare
Kalle Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet justeras, anslås och förvaras digitalt.

Instans	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-11-11		
Datum då anslaget sätts upp	2026-11-12	Datum då anslaget tas ned	2026-12-04

Ärendelista

§ 93 Dnr 2026/00001 Ecos 2026-14
Information från kontoret 2026 3

§ 94 Dnr 2026/00098 Ecos 2025-553
Ekonomisk uppföljning per oktober 2026 4

§ 95 Dnr 2026/00091 Ecos 2026-662
Överlåtelse av tillsynsuppgift enligt miljöbalken för EcoDataCenter 5

§ 96 Dnr 2026/00097 Ecos 2026-674
Remiss: Ansökan om nätkoncession för linje från Morgårdshammar till ny serverhall i Smedjebacken 7

§ 97 Dnr 2026/00099 Nova 2026-505
Detaljplan för Kyrkskolan, del av Söderbärke kyrkby 8:57 m.fl. 9

§ 98 Dnr 2026/00092 Nova 2022-924
Avräkning och återbetalning av avgift, [redacted] 10

§ 99 Dnr 2026/00093 Nova 2026-118
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Torrbo 13:5 11

§ 100 Dnr 2026/00096 Nova 2026-309
Bygglov för nybyggnad av garage, Hagge 1:134 14

§ 101 Dnr 2026/00094 Nova 2026-217
Ansökan om bostadsanpassningsbidrag [redacted] 17

§ 102 Dnr 2026/00095 Nova 2026-365
Ansökan om bostadsanpassningsbidrag [redacted] 20

§ 103 Dnr 2026/00088 Nova 2026-378
Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Stimmerbo 15:74 22

§ 104 Dnr 2026/00089 Nova 2026-274
Strandskyddsdispens för nybyggnad av 10 st. murar, Vad 6:12 25

§ 105 Dnr 2026/00090 Nova 2026-380
Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, By och Bengtsgård 9:43 28

§ 106 Dnr 2026/00101 Nova 2026-418
Strandskyddsdispens för omdragning av väg, Västansjö 2:7 31

§ 107 Dnr 2026/00100 Ecos 2026-9
Delegationsbeslut oktober 2026 36

§ 93

Dnr 2026/00001 Ecos 2026-14

Information från kontoret 2026

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef

Information om livsmedeltillsyn.

Reflektioner från nämndens och miljö- och byggavdelningens studiebesök hos EcoDataCenter

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-22

§ 94

Dnr 2026/00098 Ecos 2025-553

Ekonomisk uppföljning per oktober 2026

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen per oktober 2026.

Ärendebeskrivning

Nämnden har för perioden en positiv avvikelse på 612 tkr, detta förklaras till största delen av bostadsanpassningen.

Inom bygglovsverksamheten påverkas intäkterna av antalet inkomna ärenden samt deras omfattning och komplexitet. Ärendeinflödet och avgiftsintäkterna behöver därför följas under årets återstående månader för att bedöma verksamhetens ekonomiska utfall. För tillfället finns ett underskott inom området som till största delen är ett förlorat mål i domstol.

Miljö- och hälsoskydd samt livsmedelskontroll visar sammantaget en positiv budgetavvikelse på 78 tkr för januari–oktober. Avgiftsintäkterna överstiger periodbudgeten med 110 tkr, medan kostnaderna är 32 tkr högre än budgeterat. Verksamheterna ligger därmed sammantaget något bättre än periodens budget.

Mät- och kartverksamheten visar en positiv budgetavvikelse på 281 tkr för januari–oktober. Det positiva utfallet beror på lägre kostnader mot budgeterat.

Helårsprognosen i rapporten är fortsatt en budget i balans.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-11-04
Budgetuppföljning oktober 2026

§ 95

Dnr 2026/00091 Ecos 2026-662

Överlåtelse av tillsynsuppgift enligt miljöbalken för EcoDataCenter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att ansöka hos Länsstyrelsen i Dalarnas län om att få överta tillsynsansvaret enligt miljöbalken för verksamheten EcoDataCenter i Smedjebackens kommun.
2. Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om ett tillägg till taxan genom att införa verksamhetskoden 40.40-i, avseende förbränningsanläggningar med en total installerad tillförd effekt över 300 MW.

Motiv för överlåtelse

Smedjebackens kommun ser flera skäl till att länsstyrelsen överlåter tillsynsuppgiften:

- Nämnden har de förutsättningar som krävs för att på ett rättssäkert och effektivt sätt ta över tillsynen.
- Nämnden har redan idag utbildad och erfaren personal med bred kompetens inom miljöbalkens olika områden. Handläggarna har vana av tillsynsarbete, tillståndsprövningar och juridiska bedömningar enligt miljölagstiftningen.
- En ytterligare miljöinspektör kommer också att rekryteras för att säkerställa att det finns tillräckligt med resurser för utökning av arbetsuppgifter.
- Kompetensutveckling sker kontinuerligt i personalgruppen.
- Nämnden har en etablerad tillsynsorganisation med rutiner för handläggning, ärendehantering och rapportering.
- Det finns administrativt stöd samt digitala system som säkerställer dokumentation och uppföljning.
- Genom samarbete med andra kommuner minskar också sårbarheten resursmässigt. Samverkan sker idag främst med Hedemora, Säter. Avtal finns även med Ludvika kommun.
- Kommunen har god lokal kännedom om verksamheten som omfattas. Den geografiska och organisatoriska närheten möjliggör en mer effektiv och ändamålsenlig tillsyn.

Sammantaget bedömer miljö- och byggnadsnämnden att kommunen har goda förutsättningar att överta tillsynen och bedriva den på ett rättssäkert, effektivt och ändamålsenligt sätt. Nämnden bedömer att miljötillsynsförordningens krav på att tillsynsmyndigheten ska ha tillräcklig kompetens och resurser för att säkerställa en rättssäker och ändamålsenlig tillsyn är uppfyllt.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden i Smedjebackens kommun ansvarar för tillsyn enligt miljöbalken på alla miljöfarliga verksamheter inklusive B-verksamheter som är delegerat från länsstyrelsen till kommunen. Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) får länsstyrelsen överlåta uppgiften att utöva tillsyn enligt 9 kap miljöbalken till en kommunal nämnd, om kommunfullmäktige begär det.

En B-verksamhet enligt miljöbalken är en miljöfarlig verksamhet som är tillståndspliktig. Det betyder att den får bedrivas först efter att tillstånd har getts av länsstyrelsens miljöprövningsdelegation, eller i vissa fall mark- och miljödomstolen. En A-verksamhet enligt miljöbalken är en miljöfarlig verksamhet med mycket stor eller betydande miljöpåverkan. Dessa verksamheter är mest omfattande och prövas alltid av mark- och miljödomstolen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-22

§ 96

Dnr 2026/00097 Ecos 2026-674

Remiss: Ansökan om nätkoncession för linje från Morgårdshammar till ny serverhall i Smedjebacken

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner yttrandet och beslutar att översända det till Energimarknadsinspektionen.

Ärendebeskrivning

Energimarknadsinspektionen (Ei) prövar just nu en ansökan från Västbergslagens Elnät AB om att bygga en ny kraftledning (nätkoncession för linje). Ansökan avser en kraftledning 145 kV (konstruktionsspänning) som ska byggas som luftledning från transformatorstationen i Morgårdshammar till ny serverhall i Smedjebacken.

Synpunkter som kommer in under remissen bidrar till att Ei kan göra en samlad bedömning av ledningens påverkan på omgivningen och därefter besluta om Västbergslagens Elnät AB ska få tillstånd. Bestämmelserna som ligger till grund för prövningen finns i ellagen och miljöbalken.

Yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden lämnar följande synpunkter med anledning av Västbergslagens Elnät AB:s ansökan om nätkoncession för en ny 145 kV luftledning mellan transformatorstationen i Morgårdshammar och en ny serverhall i Smedjebackens kommun:

- Avverkning och andra störande arbeten bör tidsanpassas med hänsyn till berörda fågelarters häckning. Behovet av åtgärder för att minska kollisionsrisken bör också redovisas, med beaktande av befintliga ledningar och den samlade påverkan.
- Vid passager över vattendrag och fuktiga miljöer behöver arbetena planeras så att grumling, körskador och förändrad hydrologi undviks. Placering av stolpar och arbetsvägar bör anpassas för att bevara vattenmiljöernas funktion och värdefull strandvegetation.
- Skyddsåtgärderna bör även omfatta hantering av drivmedel och kemikalier, tillfälliga överfarter samt återställning efter avslutade arbeten.
- I det tidigare samrådsunderlaget anges att sträckningsalternativen berör detaljplanerna Nytäppan, plan 83, Röbacken, plan 203, och Vilmoren, plan 58.
- Ledningens påverkan på möjligheterna att genomföra berörda detaljplaner behöver belysas. En luftledning rakt genom planlagd

industri- och verksamhetsmark kan, genom sitt markanspråk och erforderliga säkerhetsavstånd, begränsa möjligheten att placera byggnader, anordna tillfarter och disponera sammanhängande verksamhetsytor. Detta kan försvåra både framtida etableringar och utveckling av befintliga verksamheter.

- Ledningssträckningen bör därför anpassas så att intrång och tillkommande begränsningar inom planlagd verksamhetsmark minimeras. Möjligheten att förlägga ledningen i planområdenas ytterkanter och samordna den med befintliga ledningsstråk bör särskilt utredas. Underlaget behöver redovisa hur mycket verksamhetsmark som påverkas och vilka konsekvenser detta får för detaljplanernas genomförande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-23

§ 97

Dnr 2026/00099 Nova 2026-505

Detaljplan för Kyrkskolan, del av Söderbärke kyrkby 8:57 m.fl.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner samrådshandlingarna.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att planförslaget tillgängliggörs för samråd.

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900)

Motivering

2025-11-11 beslutade kommunstyrelsen att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram detaljplan för området kring Kyrkskolan i Söderbärke.

Syftet med detaljplanen är att reglera fortsatt och förändrat nyttjande av Kyrkskolans område, i första hand för skoländamål men även för användningarna samlingslokal, bibliotek och kontor. Planen ger möjlighet till ytterligare bebyggelse och möjligheterna kan nyttjas antingen genom att nuvarande byggnader bevaras och byggs ut eller genom rivning för att ge plats åt nya byggnader.

I planprocessen prövas områdets utvecklingsbehov i relation till exempelvis tekniska och ekonomiska aspekter, kulturmiljö, parkering, strandskydd, genomförbarhet och översvämningsrisk. Miljö- och byggkontoret har upprättat samrådshandlingar och genomfört undersökning om betydande miljöpåverkan. Bedömningen är att genomförandet av planförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en ny skola och utvecklingen av skolområdet, samtidigt som hänsyn tas till den befintliga kulturmiljön.

Planområdet är beläget centralt i Söderbärke centrum längst genomfarten Bärkevägen. Berörda fastigheter är Söderbärke Kyrkby 8:57(1) och fastigheten Söderbärke Kyrkby S:1

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-30
Samrådshandlingar

§ 98

Dnr 2026/00092 Nova 2022-924

Avräkning och återbetalning av avgift, [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglovtaxa 2022, att återbetala 8 115 kr [redacted] avseende förskottsbetald avgift för åtgärder som inte har vidtagits.

Motivering

Enligt bestämmelser om plan- och bygglovtaxa under rubriken ”Avräkning” ska nämnden, om sökanden begär det, återbetala förskottsbetalade avgifter för åtgärder som inte har vidtagits.

Avräkningen omfattar de avgiftsbelagda moment som inte har genomförts. Avgiften för bygglovshandläggningen kvarstår eftersom handläggningsarbetet har utförts.

Ärendebeskrivning

Sökanden har i förskott betalat avgifter för bygglovsprövning samt teknisk prövning. Sökanden har därefter meddelat att åtgärden inte kommer att genomföras.

Eftersom de aktuella tekniska momenten inte har utförts har en avräkning av de förskottsbetalade avgifterna gjorts i enlighet med kommunens då gällande taxa.

Återbetalningen avser följande moment

Administrering inkl. arkivering och registrering av kontrollansvarig: 2 029 kr
Startbesked inkl. tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan: 2 898 kr
Arbetsplatsbesök: 1 449 kr
Slutsamråd inkl. slutbesked: 1 739 kr

Totalt belopp att återbetala: 8 115 kronor.

Övriga upplysningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till miljö- och byggnadsnämnden, se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-20
Begäran om återbetalning 2026-07-23

§ 99

Dnr 2026/00093 Nova 2026-118

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Torrbo 13:5

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus om 140 m² bruttoarea samt tillhörande komplementbyggnad om 100 m² bruttoarea på fastigheten Torrbo 13:5 (9 kap 74 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL).
2. Avgiften för åtgärden är 0 kronor.

Motivering

Prövningen har gjorts enligt 2 kap PBL, avseende markens lämplighet för bebyggelse och en god hushållning av mark- och vattenområden. Nödvändiga handlingar har inkommit och åtgärden bedöms överensstämma med kommunens översiktsplan. Platsen ligger utanför detaljplanerat område och omfattas inte av områdesbestämmelser. Åtgärden bedöms inte vara av sådan omfattning eller karaktär att den förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §§ PBL.

Den sökta åtgärden avser nybyggnad av ett enbostadshus om 140 m² samt en tillhörande komplementbyggnad om 100 m² på fastigheten Torrbo 13:5. Platsen bedöms vara lämplig för bebyggelse med hänsyn till lokalisering, omgivande markanvändning och tekniska förutsättningar. Marken består av storblockig terräng och vegetationen inom den planerade exploateringsytan bedöms huvudsakligen utgöras av skog som avverkats under de senaste 3–10 åren. De redovisade förhållandena bedöms inte utgöra hinder mot den sökta lokaliseringen, under förutsättning att markens faktiska beskaffenhet beaktas vid den fortsatta projekteringen.

Fastigheten ligger inom ett område av riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. Riksintressets värden är knutna till det småkuperade och natursköna odlingslandskapet kring Torrbo, där byns läge på en svag ås, den öppna jordbruksmarken, brukningsvägarna, åkerholmarna och lövskogspartierna tillsammans utgör viktiga landskapselement. Värdena är bland annat beroende av fortsatt jordbruks- och betesdrift samt skötsel av landskapselement. Bebyggelse och andra förändringar kan påverka riksintresset om de medför en väsentlig förändring av landskapsbilden eller motverkar de värden som ska skyddas.

Den sökta åtgärden bedöms, utifrån riksintressets värdebeskrivning och de förhållanden som framgår av handlingarna, inte medföra någon påtaglig skada på riksintressets natur- och landskapsvärden. Åtgärden bedöms inte

heller motverka riksintressets syfte eller förändra de huvuddrag i landskapet som riksintresset avser att skydda.

Platsen ligger även inom det utpekade LIS-området nr 24 Gladtjärn enligt kommunens översiktsplan. Området har där bedömts kunna vara lämpligt för utveckling av fritidsanläggningar och bostäder, med hänsyn till det rörliga friluftslivet. Den sökta åtgärden bedöms vara förenlig med denna inriktning. Byggnader placeras dock utanför strandskyddat område.

Enligt 2 kap. 5 § PBL ska bebyggelse lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bland annat människors hälsa och säkerhet samt risken för olyckor, översvämning och erosion. Enligt kommunens översiktsplan finns inga riskobjekt inom räckhåll, och räddningstjänstens insatstid bedöms uppgå till cirka 10 minuter. Luftkvalitet och buller bedöms inte utgöra några hinder för den planerade bostadsbebyggelsen. Sammantaget bedöms förutsättningarna för en lämplig och säker lokalisering vara uppfyllda utifrån det underlag som finns i ärendet.

Vid en samlad bedömning finner nämnden att den sökta lokaliseringen är lämplig med hänsyn till de allmänna intressen som ska beaktas enligt 2 kap. PBL. Åtgärden bedöms kunna genomföras utan att olämplig bebyggelse tillåts eller att riksintressets värden påtagligt skadas. Förutsättningarna för ett positivt förhandsbesked bedöms därmed vara uppfyllda.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar därför positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus om 140 m² bruttoarea och en tillhörande komplementbyggnad om 100 m² bruttoarea på fastigheten Torrbo 13:5.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av ett fritidshus om ca 140 m² samt ett tillhörande garage om ca 100 m² på fastigheten TORRBO 6:5.

Avgift

Avgift för ansökan är 0 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Tidsfristen började att löpa 2026-07-14. Beslut fattades 2026-11-11, vilket innebär att handläggningstiden är mer än 10 veckor. Det innebär att handläggningstiden har överskridits (9 kap 99 § PBL) och att avgiften kommer att reduceras (12 kap 8a § PBL).

Remisser

Ägare till berörda grannfastigheter har beretts möjlighet att lämna synpunkter. Inga negativa yttranden har inkommit.

Miljökontoret, räddningstjänsten, VB elnät samt WBAB har blivit remitterade i ärendet. Inga negativa svar som påverkar bedömningen av ansökan om förhandsbesked har inkommit.

Upplysningar

• Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked fått laga kraft.

• Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-05
Situationsplan 2026-07-14
Ansökan 2026-03-27

§ 100 Dnr 2026/00096 Nova 2026-309

Bygglov för nybyggnad av garage, Hagge 1:134

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas (9 kap. 60 § p.1 plan- och bygglagen (2010:900), PBL).
2. Kontrollansvarig eller tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
3. Avgiften för åtgärden är 10 040 kronor. Faktura skickas separat.
4. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för startbesked:
    - Förslag till kontrollplan PBL
    - Avfallshanteringsplan
    - Brandskyddsbeskrivning

Motivering

Åtgärden avser uppförande av en komplementbyggnad till ett befintligt enbostadshus med en byggnadsarea om 60 m² inom detaljplanelagt område. Komplementbyggnaden är avsedd att användas som garage för att komplettera den befintliga bebyggelsen på fastigheten.

Åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och huvuddrag. Den sökta åtgärden bidrar till att utveckla fastighetens bebyggelse och bedöms ligga väl i linje med detaljplanens syfte och den avsedda användningen av området. Bebyggelse på den delvis prickade marken är nödvändig för att uppställning av fordon ska kunna ske inom fastigheten och för att fastigheten fortsättningsvis ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Byggnaden avviker från detaljplanens bestämmelse om att mark markerad som prickad mark inte får bebyggas. Avvikelsen är i grunden en placeringsöverskridande åtgärd: byggnaden placeras cirka 4 meter respektive 2,35 meter från tomtgränsen, jämfört med den begränsning om 4,5 meter från tomtgräns som den prickade marken avser att freda. Intrånget i det prickade området begränsas därmed till byggnadens hörnparti och uppgår som mest till 2,15 meter. Den yta som byggnaden upptar inom det fredade området uppgår till cirka 12 m² och utgör endast en liten andel av det markområde som bestämmelsen avser att skydda. I övrigt överensstämmer åtgärden med detaljplanens bestämmelser.

Den föreslagna placeringen är en förutsättning för att fordonuppställning ska kunna anordnas framför garaget, vilket framgår av detaljplanens bestämmelse om att garage på tomtplatsen får anordnas endast på sådant sätt att fritt utrymme för biluppställningsplats inom tomtplats intill 6 meter

framför garage medges. En annan placering skulle kunna inskränka på de tekniska egenskapskraven avseende brand samt medföra försämrad utsikt för byggherren och risk för skuggning av angränsande bostad med anledning av platsens topografi. En annan placering skulle även inverka på huvudbyggnadens karaktär, då denna skulle skymmas bakom garaget.

Avvikelsen är begränsad till en mindre del av byggnaden. Marken inom avvikelsen angränsar till detaljplanerad parkmark som består av tät skog. Den parkmark utanför kvartersmarken och fastigheten, som den prickade marken är avsedd att freda, är av mindre betydelse i detta avseende. Åtgärden bedöms därför inte medföra någon betydande påverkan på omgivningen eller på områdets bebyggelsestruktur och begränsar inte parkmarkens framtida användning. Avvikelsen från detaljplanen bedöms inte heller medföra en begränsning av en rättighet eller en pågående verksamhet i omgivningen. Med hänsyn till avvikelsens begränsade omfattning, att avvikelsen är nödvändig för att möjliggöra fordonsuppställning inom fastigheten, samt att åtgärden i övrigt överensstämmer med detaljplanen bedöms avvikelsen vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Förutsättningarna för att medge avvikelsen enligt 9 kap. 60 § PBL bedöms därmed vara uppfyllda.

Åtgärden bedöms utföras utanför riksintresse för totalförsvarets påverkansområde. Åtgärden bedöms därför inte stå i konflikt med de intressen som riksintresset enligt Miljöbalken avser att tillgodose.

Åtgärden bedöms sammantaget uppfylla de krav som ställs i plan- och bygglagen och Boverkets nya byggregler.

Bedömning görs att kontrollansvarig eller tekniskt samråd inte krävs för åtgärden.

Med hänvisning till ovanstående görs bedömningen att förutsättningarna för bygglov är uppfyllda och att bygglov ska beviljas med stöd av 9 kap. 60 § punkt 1 PBL.

Ärendebeskrivning

Åtgärden avser bygglov för nybyggnad av garage om 60 m² byggnadsarea på fastigheten Hagge 1:134 (Halvarsvägen 27). Fastigheten ligger inom detaljplanerat område. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen i form av byggande på prickad mark.

Avgift

Avgift för ansökan (lov, startbesked och slutbesked) är 10 040 kronor och kommer att debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Tidsfristen började att löpa 2026-10-23. Beslut fattades 2026-11-11, vilket innebär att handläggningstiden är mindre än 10 veckor. Det innebär att

handläggningstiden inte har överskridits (9 kap 99 § PBL) och att avgiften inte kommer att reduceras (12 kap 8 a § PBL).

Upplysningar

Beslut om att ge bygglov, rivningslov eller marklov gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft. (9 kap. 114 § PBL)

En åtgärd som påbörjas innan beslutet fått laga kraft kan behöva återställas om beslutet ändras vid en överprövning. (11 kap. 20 § PBL)

Innan åtgärden får påbörjas ska startbesked meddelas. (10 kap. 23 § PBL)

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet fått laga kraft. (9 kap. 115 § PBL)

Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts på kommunens digitala anslagstavla. (44 § förvaltningslagen och 13 kap. 16 § PBL)

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till miljö- och byggnadsnämnden, se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-10-16
Situationsplan, 2026-10-23
Fasadritningar, 2026-09-15

§ 101

Dnr 2026/00094 Nova 2026-217

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Uppgifterna i ärendet omfattas av sekretess enligt 26 kap. 12 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

§ 102

Dnr 2026/00095 Nova 2026-365

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Uppgifterna i ärendet omfattas av sekretess enligt 26 kap. 12 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

§ 103

Dnr 2026/00088 Nova 2026-378

Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Stimmerbo 15:74

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Stimmerbo 15:74 (Vibberbovägen 109) enligt ansökan.
2. Tomtplatsavgränsning: Hela fastigheten får tas i anspråk som tomt. Tomtgränsen mot norr ska markeras med staket, mur eller plank enligt bilaga.
3. Avgift för strandskyddsdispensen är 7 830 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap. 13–18 §§.
Enligt 7 kap 14 § miljöbalken omfattas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd av strandskydd, dock får kommunen i enskilda fall ge dispens från förbudet mot att uppföra nya byggnader om det finns särskilda skäl.

Motivering till beslut

Ansökan innehåller de uppgifter som behövs för bedömning. Särskilda skäl för strandskyddsdispens finns enligt 7 kap. 18 e §, punkt 1 miljöbalken. Byggnaden utgör ett komplement till befintligt bostadshus och placeras inom redan etablerad tomtplats och inom tomtplatsavgränsning som beslutades 2010-05-25. Dispens från strandskyddet kan därför lämnas med stöd av 7 kap 18 e §, punkt 1 miljöbalken, då marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Åtgärden bedöms inte innebära några väsentliga förändringar i livsvillkoren för växt- eller djurarter.

Handlingar som legat till grund för tjänsteskrivelsen

Ansökan om strandskyddsdispens, ankomstdaterad 2026-09-21
Situationsplan, ankomstdaterad 2026-09-21
Byggnadsritning, ankomstdaterad 2026-09-21

Ärendebeskrivning

[redacted] har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad. Byggnadens storlek är ca 55 m2 och nockhöjden är ca 4 m. Sökanden planerar att sätta upp staket/gärdesgård längs tomtgränsen mot norr, närmast strandkanten lämnas en öppning som möjliggör passage.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område. Hela fastigheten omfattas av strandskydd enligt 7 kap 13–15 §§ miljöbalken.

Fastigheten Stimmerbo 15:74 har en areal på ca 3 800 m2 och tillkom genom en avstyckning av en befintlig tomt år 2026.

Byggnaden placeras inom område som i sin helhet består av tomtmark och som saknar väsentliga naturvärden.

Platsen har ingen känd förekomst av hotade växt- och djurarter.

Skäl till beslut

18 e §

Punkt 1.

Byggnaden utgör ett komplement till befintligt bostadshus och placeras inom redan etablerad tomtplats. Dispens från strandskyddet kan därför lämnas med stöd av 7 kap 18 e §, punkt 1 miljöbalken, då marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fri passage

Fri passage för allmänheten närmast stranden är inte möjlig då marken redan är ianspråktagen som privat tomt. Det finns en befintlig komplementbyggnad ca 6 m från strandkant.

Upplysningar

- Strandskyddsdispensen får verkställas under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (19 kap 3 b § miljöbalken)
- Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
- Påbörja inga åtgärder innan utgången av Länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig som till Länsstyrelsen.
- Området utanför den beslutade tomtplatsen får inte på något sätt privatiseras.

- Arbete i vatten kan också kräva anmälan till Länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-13
Tomtplatsavgränsning 2026-10-13

§ 104

Dnr 2026/00089 Nova 2026-274

Strandskyddsdispens för nybyggnad av 10 st. murar, Vad 6:12

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden avslår dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av murar på fastigheten Vad 6:12 enligt ansökan.
2. Avgift för handläggningen är 10 440 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808), 7 kap. 13–16 och 18 c §§.

Av 7 kap. 13 § miljöbalken framgår att strandskydd gäller vid hav, insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar enligt bestämmelsen till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap. 14 § miljöbalken omfattar strandskyddet land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, om inte annat följer av bestämmelserna i kapitlet.

Av 7 kap. 15 § miljöbalken följer bland annat att det inom strandskyddsområde är förbjudet att uppföra nya byggnader samt att utföra anläggningar eller anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken får dispens från strandskyddet endast ges om något av de särskilda skäl som anges i bestämmelsen är uppfyllt. Vid prövningen ska även strandskyddets syften beaktas.

Motivering till beslut

Mark där murar planeras är planlagd som prickmark. Enligt detaljplanen får inte mark betecknad som prickmark bebyggas.

En dispens får inte ges i strid mot en detaljplan eller områdesbestämmelser enligt 2 kap. 6 § tredje stycket i miljöbalken.

Åtgärden bedöms inte utgöra en liten avvikelse från detaljplanen, eftersom den bedöms strida mot detaljplanens syfte. Detta eftersom industrimark tas i anspråk för tillfällig vistelse i form av ställplatser för husbilar. Bedömningen grundar sig även på att de tio murarna till övervägande del placeras på prickmark, vilket inte heller bedöms utgöra en liten avvikelse från detaljplanen.

I Boverkets vägledning om prickmark för olika tidsperioder framgår det att mellan 1987 - 2012-11-02 bör prickmark tolkas som ”Marken får inte bebyggas. Inga byggnader tillåts, men till exempel parkering är tillåtet. Mur och plank är dock inte tillåtet.”

Gällande detaljplan antogs 1995-04-27.

Sökanden har i ansökan angett som skäl att:

- *Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*
- *Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området*

”Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får det beaktas om dispensen avser en byggnad, anläggning,

anordning eller åtgärd som inte är avsedd att tillgodose bostadsändamål, om

1. den behövs för en förvärvsverksamhet som har en begränsad påverkan på strandskyddets syften och är avsedd att bedrivas varaktigt i ett område med låg bebyggelsegrad och lågt bebyggelsetryck, och

2. det strandnära läget innebär en fördel för byggnadens, anläggningens, anordningens eller åtgärdens funktion som inte kan uppnås utanför det strandskyddade området.”

Området som berörs av åtgärden bedöms inte redan ha tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Marken har tidigare varit orörd och bestått av växtlighet, men därefter har markarbeten utförts intill strandkanten utan strandskyddsdispens, vilket går att se på ortofoton. En tomtplatsavgränsning har tidigare gjorts för fastigheten där en fri passage om 25 meter fastställdes. Området för aktuell ansökan ligger utanför den tidigare tomtplatsavgränsningen och närmre vattnet och åtgärden innebär att den fria passagen försvinner.

Åtgärden bedöms inte vara av sådan art att ett strandnära läge innebär en fördel för anordningens funktion som inte kan uppnås utanför det strandskyddade området.

Handlingar som legat till grund för tjänsteskrivelsen

Ansökan om strandskyddsdispens, ankomstdaterad 2026-06-30
Situationsplan, ankomstdaterad 2026-06-30

Ärendebeskrivning

K&S Maskinentreprenad AB har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av 10 st. murar med måtten 0,6x4.7x1.75 avsedda för ställplatser.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område (industri).

Hela fastigheten omfattas av strandskydd enligt 7 kap 13–15 §§ miljöbalken.

Platsen har ingen känd förekomst av hotade växt- och djurarter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-19
Bilaga: Utdrag från plankarta, daterad 2026-09-15
Bilaga: Lantmäteriets ortofoto från 2022
Bilaga: Lantmäteriets ortofoto från 2024

§ 105

Dnr 2026/00090 Nova 2026-380

Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, By och Bengtsgård 9:43

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt markåtgärder på fastigheten By Och Bengtsgård 9:43 (Kuluddsvägen 54) enligt ansökan.
2. Miljö- och byggnadsnämnden avslår dispens från strandskyddsbestämmelserna för anläggande av brygga i anslutning till fastigheten By Och Bengtsgård 9:43 (Kuluddsvägen 54) enligt ansökan.
3. Tomtplatsavgränsning: Hela fastigheten får tas i anspråk som tomt enligt bilaga.
4. Avgift för strandskyddsdispensen är 7 830 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap. 13–18 §§.
Enligt 7 kap 14 § miljöbalken omfattas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd av strandskydd, dock får kommunen i enskilda fall ge dispens från förbudet mot att uppföra nya byggnader om det finns särskilda skäl.

Motivering till beslut

Ansökan innehåller de uppgifter som behövs för bedömning. Särskilda skäl för strandskyddsdispens finns enligt 7 kap. 18 e §, punkt 1 miljöbalken. Den befintliga byggnaden om cirka 40 kvm har funnits på fastigheten sedan före 1975 och är belägen cirka 10 meter från strandkanten. Med hänsyn till fastighetens begränsade storlek och att avståndet från den befintliga byggnaden till fastighetsgränserna endast uppgår till cirka 7–20 meter bedöms den etablerade hemfridszonen omfatta hela fastigheten. Bedömningen grundas på fastighetens utformning och byggnadens förhållande till fastighetsgränserna samt förhållandena på platsen. Det finns ingen befintlig tomtplatsavgränsning att ta hänsyn till.

Den sökta åtgärden innebär att befintlig byggnad rivs och ersätts med ett bostadshus som är ca 115 kvm med 7 m nockhöjd och ett garage på ca 30 kvm samt en gårdsplan med hårdgjord yta. Bedömningen görs att byggnaderna placeras inom befintlig hemfridszon och att den inte utökas

trots byggnadens storlek. Planerade byggnader placeras inte närmre vattnet än befintlig byggnad.

Gällande anläggande av brygga så anses vattenområdet inte vara ianspråktaget på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Enligt vägledning från naturvårdsverket kan inte en hemfridszon normalt sett sträcka sig ut i vattnet eftersom allmänhetens rätt att röra sig inom vattenområdet är vidsträckt. Avståndet mellan strandkant och byggnad påverkar inte den bedömningen.

Vid platsbesök noterades att norra delen av tomten består av träd och att dessa tillsammans med träd just utanför tomten utgör en skogsdunge som tydligt avgränsar befintlig tomt, därav bedöms inte en avgränsning i form av staket, mur eller häck vara nödvändig. I skogsdungen finns utrymme mellan fastigheterna som skulle kunna fungera som passage till vattnet.

Dispens från strandskyddet kan därför lämnas med stöd av 7 kap 18e §, punkt 1 miljöbalken, då marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Åtgärden bedöms inte innebära några väsentliga förändringar i livsvillkoren för växt- eller djurarter.

Handlingar som legat till grund för tjänsteskrivelsen

Ansökan om strandskyddsdispens, 2026-09-21
Situationsplan, 2026-09-21
Markplaneringsritning, 2026-09-21
Tomtplatsavgränsningskarta, 2026-10-19
Fotografier från platsbesök, 2026-10-15

Ärendebeskrivning

[redacted] har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt flytbrygga på 8x2 m. Byggnadens storlek är ca 115 m2 och nockhöjden är ca 7 m. Komplementbyggnadens storlek är ca 30 kvm. Fastigheten har en areal på ca 1 231 kvm.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område. Hela fastigheten omfattas av strandskydd enligt 7 kap 13–15 §§ miljöbalken.

Byggnaden placeras inom område som i sin helhet består av tomtmark och som saknar väsentliga naturvärden.

Platsen har ingen känd förekomst av hotade växt- och djurarter.

Skäl till beslut

Byggnaderna ersätter befintlig bebyggelse och placeras inom befintlig hemfridszon. Dispens från strandskyddet kan därför lämnas med stöd av 7

kap 18e §, punkt 1 miljöbalken, då marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Vattenområdet bedöms inte vara ianspråktaget sedan tidigare och omfattas inte av någon hemfridszon. Sammantaget bedöms det inte finnas förutsättningar att bevilja strandskyddsdispens för den planerade bryggan.

Fri passage

Fri passage för allmänheten närmast stranden är inte möjlig då marken redan är ianspråktagen som privat tomt, avståndet från byggnaden till strandkanten är ca 10 m.

Upplysningar

- Strandskyddsdispensen får verkställas under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (19 kap 3 b § miljöbalken)
- Om Länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut får du ett skriftligt meddelande om det.
- Påbörja inga åtgärder innan utgången av Länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig som till Länsstyrelsen.
- Området utanför den beslutade tomtplatsen får inte på något sätt privatiseras.
- Arbete i vatten kan också kräva anmälan till Länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-10-20
Tomtplatsavgränsning, 2026-10-20

§ 106 Dnr 2026/00101 Nova 2026-418

Strandskyddsdispens för omdragning av väg, Västansjö 2:7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för omdragning av väg på fastigheten Västansjö 2:7 enligt ansökan.
2. Avgift för strandskyddsdispensen är 10 040 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap. 13–18 §§.
Enligt miljöbalken 7 kap. 14 § omfattas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd av strandskydd, dock får kommunen i enskilda fall ge dispens från förbudet mot att uppföra nya byggnader om det finns särskilda skäl.

Motivering till beslut

Ansökan innehåller de uppgifter som behövs för bedömning. Särskilda skäl för strandskyddsdispens finns enligt skäl 18 e §, punkt 5 då åtgärden tillgodoser ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Åtgärden bedöms inte innebära några väsentliga förändringar i livsvillkoren för växt- eller djurarter.

Handlingar som legat till grund för tjänsteskrivelsen

Ansökan om strandskyddsdispens, ankomstdaterad 2026-10-22
Översiktskarta, 2026-10-22
Situationsplan, ankomstdaterad 2026-10-22

Ärendebeskrivning

EcoDC3 Infra AB har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för omdragning av väg.

Som skäl anges att åtgärden berör ett angeläget intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Sökande har i ansökan angett följande:

> *I samband med exploatering av fastigheterna Västansjö 2:30 mfl för Ecodatacenters verksamhet behöver Nya Humbobergsvägens anslutning mot Björsövägen flyttas för att säkerställa fortsatt tillgänglighet till områden sydost om exploateringsområdet. Den nya vägsträckningen planeras söder om fastigheterna och avser att ersätta befintlig*

väganslutning som kommer att tas bort i samband med exploatering av området.

Alternativa vägsträckningar har studerats. Med hänsyn till fastighetsgränser, topografi, befintlig markanvändning och den planerade exploateringen har den redovisade sträckningen bedömts vara den mest lämpliga och den som medför minst intrång. En mycket begränsad del av vägen behöver därför placeras inom strandskyddat området.

Vattenområdet söder om den planerade vägen utgör groddjursmiljö. Åtgärder kommer att vidtas under anläggningsfasen samt vid projektering av vägen för att säkerställa groddjursmiljöernas bevarande och att de inte påverkas av de planerade förändringarna av naturmiljön.

Anmälan till Länsstyrelsen om 12:6 samråd om anläggande av väg görs parallellt som denna ansökan om strandskyddsdispens.

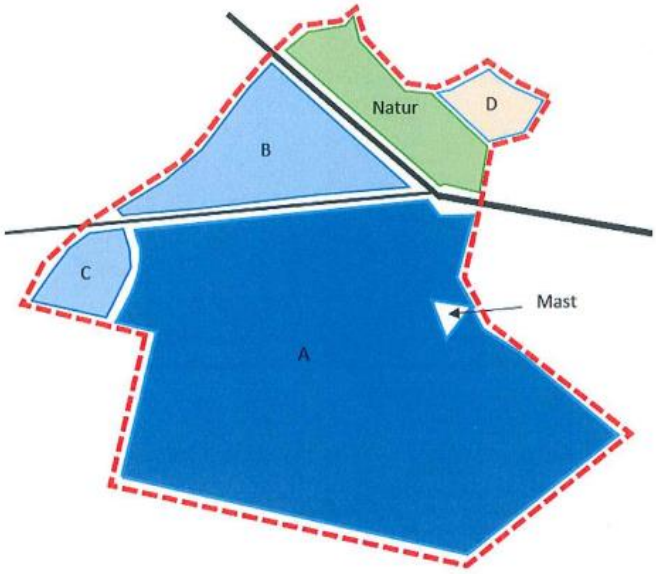
Förutsättningar

Området är beläget strax utanför detaljplanelagt område. I detaljplanen som togs fram intill området (D 203 Röbacken) upphävdes strandskyddet med hänsyn till att åtgärderna (industriändamål) berörde ett angeläget allmänt intresse.

I planbeskrivningen anges det att ”För att skapa en så flexibel detaljplan som möjligt har kommunen valt att endast den befintliga vägen till det nordvästra industriområdet ska ingå i detaljplanen som allmän plats väg. Nya Humbobergsvägen som går igenom delområde A idag, föreslås ligga på kvartersmark. Detta för att eventuellt kunna flytta denna väg om en stor exploatering i området skulle kräva det.”

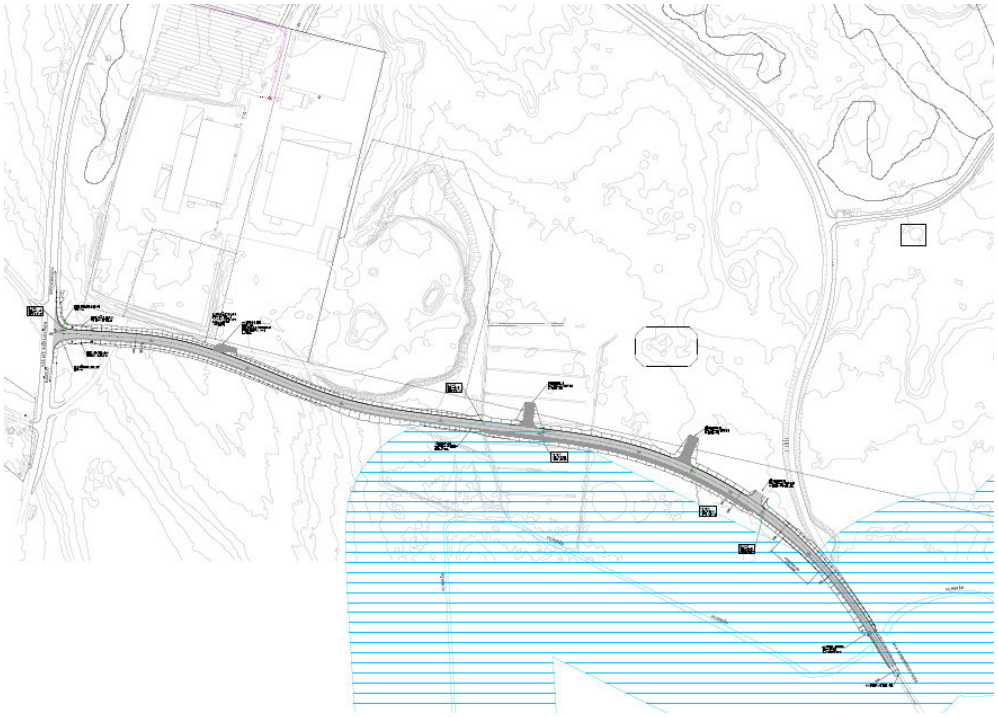
Förslag på ev. omdragning av vägen redovisas inte i detaljplanen.

EcoDataCenters planer innebär att för att kunna nyttja marken och byggrätten på ett resurseffektivt sätt krävs det att vägen flyttas från området och omdragningen planeras till söder om befintlig detaljplan.

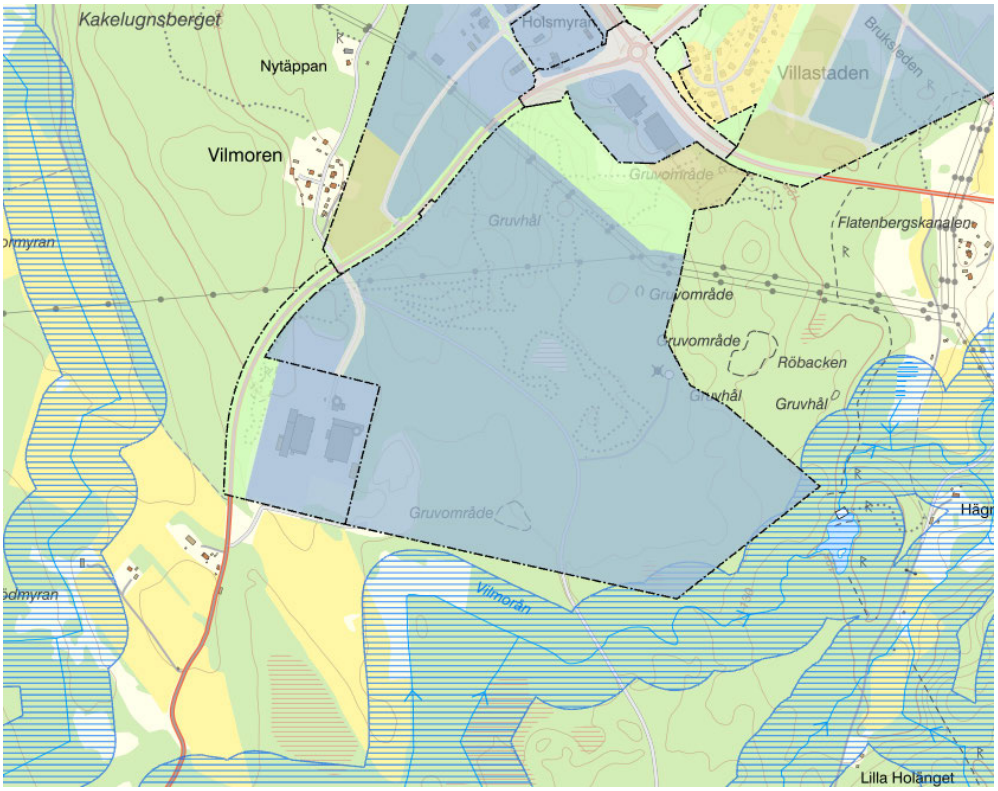


Figur 1. Bild från planbeskrivning D 203 Röbacken

Platsen har ingen känd förekomst av hotade växt- och djurarter med undantag för groddjursmiljön som nämns i ansökan.



Figur 2. Karta från sökanden för planerad omdragning av väg strax söder om detaljplanen, blåskrafferat är strandskyddat område



Figur 3. Planområde och strandskydd

Skäl till beslut

Mot bakgrund av de förhållanden som råder på platsen bedöms den vägdragning som föreslås i ansökan vara det mest lämpliga alternativet. Detta eftersom alternativa lokaliseringar skulle innebära större ingrepp i strandskyddade områden, se Figur 3.

Den planerade omdragningen av vägen bedöms tillgodose ett angeläget allmänt intresse genom att säkerställa fortsatt tillgänglighet till områden sydost om exploateringsområdet när den befintliga väganslutningen tas bort.

Mot denna bakgrund bedöms den föreslagna vägsträckningen kunna tillgodose behovet av en fortsatt vägförbindelse med ett begränsat intrång i strandskyddat område. Den aktuella sträckningen möjliggör även den planerade exploateringen.

Dispens från strandskyddet kan lämnas med stöd av miljöbalken 7 kap 18 e §, punkt 5, då omdragningen av vägen tillgodoser ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Åtgärden är också av sådan karaktär att den inte inskränker allmänhetens möjligheter att nyttja stranden och konsekvenserna för växt- och djurlivet blir små.

Fri passage

Åtgärden hindrar inte fri passage för allmänheten närmast stranden. Åtgärden berör en liten del i utkanten av strandskyddat område, ca 90 meter från strandkanten.

Upplysningar

- Strandskyddsdispensen får verkställas under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
- Om Länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
- Påbörja inga åtgärder innan utgången av Länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig som till Länsstyrelsen.
- Arbete i vatten kan också kräva anmälan till Länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-11-02

§ 107

Dnr 2026/00100 Ecos 2026-9

Delegationsbeslut oktober 2026

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Enligt 6 kap. 37 § kommunallagen ska nämnden informeras om beslut som fattats med stöd av delegation. De aktuella ärendena avser redovisning av de delegationsbeslut som fattats inom miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde. Redovisningen sker för kännedom och innebär inte någon ändring eller ny prövning av de beslut som fattats.

Beslut fattade under delegation:

Ecos 2026-10-04 – 2026-11-01
Nova 2026-10-04 – 2026-11-01
Anställningar 2026-09-22 – 2026-10-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-11-02