



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-09-15

Mötets ärendenummer
KS 2026.95

Sida
1 (17)

Samhällsbyggnadsberedningens protokoll

Plats och tid Selma, kommunhuset Skurup, 2026-09-15, kl. 17.30–18.30

Beslutande Nicklas Olsson (M), Ordförande
Annette Ljung (SD), Vice ordförande
Maud Törnberg (M)
Kenneth Jansson (SD)
Jonny Östberg (S)
Göran Leander (S)
Göran Rudelius (S)
Farid Sivand (C)
Lisen Hendeberg (V)
Therese Nilsson (L), justerare

Närvarande ersättare

Övriga närvarande Corfitz Nelsson, sekreterare/enhetschef
Jonathan Jaans, planarkitekt, §24-25

Justerade paragrafer § 24-32

Justering Protokollet har justerats digitalt.



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-09-15

Mötes ärendenummer
KS 2026.95

Sida
2 (17)

Ärenden vid dagens sammanträde	Sida
SBB § 24 Godkännande av dagordningen	3
SBB § 25 Förslag till detaljplan för Skönabäck 1:8 m.fl.	4
SBB § 26 Namngivning av gator, kvarter etc. inom detaljplan gamla stationsområdet i Skivarp (Skivarp 37:1)	6
SBB § 27 Namngivning av gator inom detaljplan Travgatans förlängning Skurup 48:60	9
SBB § 28 Namngivning av enskild väg i Bingsmarken	13
SBB § 29 Information om pågående detaljplaner	14
SBB § 30 Information om samhällsbyggnadsberedningens styrdokument	15
SBB § 31 Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden	16
SBB § 32 Övrigt	17



Dokumenttyp
Protokoll

Mötesdatum
2026-09-15

Sida
3 (17)

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

SBB § 24 Godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Dagordningen godkännes utan ändringar eller tillägg.

SBB § 25 Förslag till detaljplan för Skönabäck 1:8 m.fl.

Ärendenummer KS 2022.1528

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för *Skönabäck 1:8 m.fl.*, daterad 2026-09-08.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Skönabäck 1:8 och 1:22 ligger cirka 5 km norr om Skurups tätort, vid Romeleåsens sydslutning. Totalt omfattar fastigheterna cirka 430 hektar och arealerna består till största del av jordbruksmark och skogsmark, som sträcker sig på bägge sidor om väg 102. Planförslaget fokuserar dock på att exploatera enbart del av östra sidan av väg 102, totalt cirka 43 hektar.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för hotellverksamhet och lokaler för handel och besöksnäring inom Skönabäck där utgångspunkten ska vara att både bevara och att utveckla den befintliga kulturmiljön. Därutöver är även syftet att utveckla ett nytt bostadsområde med en variation av bostäder, förskola och nya park- och grönområden för omhändertagande av dagvatten.

Det nya bostadsområdet ska ansluta och anpassas till den befintliga omgivningen och visa hänsyn till närliggande bebyggelse och grönska. Samtidigt ska området byggas relativt tätt för att utnyttja marken väl. Planen syftar även till att uppföra ny vegetation för att koppla samman befintliga naturmiljöer till gagn för djurlivet inom och utanför planområdet.

Förändringarna sedan det andra granskningsskedet är begränsade. En kompletterande utredning gällande föroreningar har tagits fram för att säkerställa att marken är lämplig för ändamålet med detaljplanen.

Beslutsunderlag

- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Tjänsteskrivelse Antagande, daterad 2026-09-08
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Plankarta Antagande, daterad 2026-09-08

- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Planbeskrivning Antagande, daterad 2026-09-08
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Granskningsutlåtande 2 Antagande, daterad 2026-09-08
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. MKB Antagande, daterad 2026-09-01
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Gestaltningssprogram, daterad 2026-03-06
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Granskningsutlåtande, daterad 2026-04-15
- KS 2022.1528 DP för Skönabäck 1:8 m.fl. Samrådsredogörelse, daterad 2025-10-31

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för *Skönabäck 1:8 m.fl.*, daterad 2026-09-08.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen
Thorsten Olow Schnaars
Corfitz Nelsson
Jonathan Jaans

SBB § 26 Namngivning av gator, kvarter etc. inom detaljplan gamla stationsområdet i Skivarp (Skivarp 37:1)

Ärendenummer KS 2026.967

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge följande gator och kvarter inom området Skivarp 37:1, gamla stationsområdet:

Bertil Nilssons Gata

Signalfelet

Solkurvan

Sammanfattning av ärendet

Gator, kvarter etc. inom området gamla stationsområdet i Skivarp skall namnges och förvaltningen har tagit fram. Utifrån kartbild i bilaga 1 skall följande namnges:

Gata 1

Kvarter 1

Kvarter 2

Förslag på namn är:

Gata

Rälskatan

Rallargatan

Sockerbetsgatan

Bertil Nilssons gata

Kvarter (fastighetsbeteckningar)

Järnvägen

Stationen

Rälsen

Slipern

Rallaren

Solkurvan

Signalfelet

Tidtabellsskiftet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-07-30.

Riktlinjer för namngivning av gator och vägar, daterad 2012-11-11

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge följande gator och kvarter inom området Skivarp 37:1, gamla stationsområdet:

Gata 1

Kvarter 1

Kvarter 2

Tidigare behandling

Samhällsbyggnadsberedningen (2026-04-21 SBB §15)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för Skönabäck 1:8 m.fl. skickas på granskning 2.

Samhällsbyggnadsberedningen (2025-11-11 SBB §28)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för Skönabäck 1:8 m.fl. skickas på granskning.

Samhällsbyggnadsberedningen (2024-04-02 SBB §17)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att:

Det genomförs en mindre ändring av plankartan så att den del av Borgasjön

på cirka 0,5 ha som omfattas av detaljplanen planläggs som vattenområde.
Det reviderade förslaget till detaljplan skickas på samråd.

Förslag till beslut under sammanträdet

Annette Ljung (SD) och Göran Leander (S) yrkar på att gatan namnges till Bertil Nilssons Gata.

Nicklas Olsson (M) och Maud Törnberg (M) yrkar på att kvarter 1 namnges Signalfelet och kvarter 2 namnges Solkurvan.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Annette Ljungs (SD) och Göran Leanders (S) yrkande och finner att beredningen bifaller detsamma.

Ordförande ställer sedan proposition på sitt eget och Maud Törnbergs (M) yrkande och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Corfitz Nelsson, enhetschef
Thomas Björby, trafikplanerare
Emmy Ahlfridh, trafik och gatuingenjör
Kart- och GIS

SBB § 27 Namngivning av gator inom detaljplan Travgatans förlängning Skurup 48:60

Ärendenummer KS 2026.966

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge följande inom området Skurup 48:60, Travgatans förlängning:

Kvarter 1 - Kusken

Kvarter 2 - Volten

Kvarter 3 - Derbyt

Grönområdet inklusive lekplats och dagvattenfördröjning - Stallbacken.

Gata 1 - Målrakegatan

Gata 2 - Skrällgatan

Gata 3 - Fidusgatan

Sammanfattning av ärendet

Gator, kvarter etc. inom området Travgatans förlängning skall namnges och förvaltningen har tagit fram förslag med anknytning till trav. Följande i kartbild i bilaga 1 föreslås namnges:

Gata 1

Gata 2

Gata 3

Lekplats

Dagvattenfördröjning

Kvarter 1

Kvarter 2

Kvarter 3

Följande förslag föreligger:

Gator

Upploppsrakan/-gatan

Derbygatan

Voltgatan

Spikgatan

Skrällgatan

Hovslagaregatan

Fidusgatan

Innerbanan

Travtaktsbågen/-gatan

Travfåran

Körspåret

Kuskgatan

Slättspårsvägen

Vindtravsvägen

Hovklangsgatan

Kadriljgatan

Galoppvägen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-07-30.

Riktlinjer för namngivning av gator och vägar, daterad 2012-11-11

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge följande inom området Skurup 48:60, Travgatans förlängning:

Gata 1

Gata 2

Gata 3

Lekplats

Dagvattenfördröjning

Kvarter 1

Kvarter 2

Kvarter 3

Förslag till beslut under sammanträdet

Nicklas Olsson (M) yrkar på att kvarteren namnges enligt

Kvarter 1 Kusken

Kvarter 2 Volten

Kvarter 3 Derbyt

Kenneth Jansson (SD) yrkar på att hela grönområdet namnges till Stallbacken.

En enig beredning yrkar på att gatorna namnges enligt.

Gata 1 Målrakegatan

Gata 2 Skrällgatan

Gata 3 Fidusgatan

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att beredningen bifaller detsamma.

Ordförande ställer sedan proposition på Kenneth Janssons (SD) yrkande och finner att beredningen bifaller detsamma.

Ordförande ställer slutligen proposition på yrkandet att gatorna skall namnges gata 1 Målrakegatan, gata 2 Skrällgatan samt gata 3 Fidusgatan och finner att beredningen bifaller detsamma.



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-09-15

Sida
12 (17)

Beslutet skickas till

Corfitz Nelsson, enhetschef

Thomas Björby, trafikplanerare

Emmy Ahlfridh, gatu- och trafikingenjör

Kart- och GIS

SBB § 28 Namngivning av enskild väg i Bingsmarken

Ärendenummer KS 2026.989

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge enskild väg Dybäck ga:16 i Bingsmarken till Strandpiparvägen.

Sammanfattning av ärendet

En boende utmed en enskild väg i Bingsmarken har hört av sig med önskemål om att namnge den enskilda vägen (visas som ga:16 i kartbild i bilaga). Förvaltningen konstaterar att övriga enskilda vägar i Bingsmarken är namngivna, huvudsakligen med sjöfartstema. Avvikelser finns dock i form av Sivs väg och Hålvägen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-10.

Riktlinjer för namngivning av gator och vägar, daterad 2012-11-11

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att namnge enskild väg Dybäck ga:16 i Bingsmarken till Strandpiparvägen.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Thomas Björby, trafikplanerare

Emmy Ahlfridh, gatu- och trafikingenjör

Corfitz Nelsson, enhetschef

Kart- och GIS

SBB § 29 Information om pågående detaljplaner

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Enhetschef Corfitz Nelsson informerar om pågående detaljplanearbeten.

SBB § 30 Information om samhällsbyggnadsberedningens styrdokument

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Sekreterare Corfitz Nelsson redogör för samhällsbyggnadsberedningen styrdokument och deras aktualitet.

SBB § 31 Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Sekreterare Corfitz Nelsson redogör för samhällsbyggnadsberedningen öppna ärenden-



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-09-15

Sida
17 (17)

SBB § 32 Övrigt

Sammanfattning av ärendet

Inga övriga frågor föreligger.

Följande handlingar har undertecknats den 16 september 2026



KS 2026.95 SBB 20260915 Protokoll.pdf

(198250 byte)

SHA-512: 500e992e1b17fd09a7f72c023dd9cf16bc7eb
a9106dbf64ed9f04c3b3d1395fd07967a3909f8b9e95e0
cb72a320f92760a337a325f2e2e76fa0cafe6b367888a

Underskrifter

2026-09-16 08:39:02 (CET)



Nicklas Olsson

nicklas.olsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-09-16 09:09:05 (CET)



Maria Therese Nilsson

therese.nilsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-09-16 09:10:56 (CET)



Corfitz Nelsson

corfitz.nelsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Digitalt justerat protokoll 2026-09-15

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

4ddb6242195293d8a758a988bfd4930f095428babfd5a1b7faadafd7fa45adde2ec2105ef76fd842135dac61112faa32205f7ea156b00c702c33e4d7ec8157ec



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.