



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-06-16

Mötets ärendenummer
KS 2026.94

Sida
1 (11)

Samhällsbyggnadsberedningens protokoll

Plats och tid Selma, kommunhuset Skurup, 2026-06-16, kl. 17.30-18.25

Beslutande Nicklas Olsson (M), Ordförande
Annette Ljung (SD), Vice ordförande
Pontus Axcart (M)
Marie Louise Fridolf (M)
Maud Törnberg (M)
Kenneth Jansson (SD)
Göran Leander (S)
Göran Rudelius (S)
Farid Sivand (C)
Lisen Hendeberg (V), justerare
Therese Nilsson (L)

Närvarande ersättare

Övriga närvarande Corfitz Nelsson, sekreterare/enhetschef
Amadeus Boklund, planarkitekt

Justerade paragrafer § 18-23

Justering Protokollet har justerats digitalt.



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-06-16

Mötes ärendenummer
KS 2026.94

Sida
2 (11)

Ärenden vid dagens sammanträde

Sida

SBB § 18	Godkännande av dagordningen	3
SBB § 19	Förslag till detaljplan för del av fastigheten Skivarp 37:1	4
SBB § 20	Ändring av detaljplan Skurup 51:52 m.fl. - Samrådsbeslut	6
SBB § 21	Detaljplan för Dybäck 46:5 (Hörte hamn) - Granskningsbeslut	8
SBB § 22	Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden	10
SBB § 23	Övrigt	11

SBB § 18 Godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Dagordningen godkänns, Farid Sivand (C) anmäler en fråga om detaljplan för Skönabäck, Annette Ljung (SD) anmäler en fråga om cykelväg Skurup-Rydsgård.

SBB § 19 Förslag till detaljplan för del av fastigheten Skivarp 37:1

Ärendenummer KS 2023.324

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för *del av Skivarp 37:1, Skivarp, Skurups kommun*, daterad 2026-06-09.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Skivarp 37:1 ägs av Skurups kommun och är lokaliserad i södra Skivarp där den sträcker sig från Prästgårdsvägen/Kolonivägen och ut till landsväg 734, Öremöllavägen. Aktuellt planområde, som omfattar del av fastigheten Skivarp 37:1 samt angränsande gator, är knappt 2 hektar stort.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-01-13 om planuppdrag för del av fastigheten Skivarp 37:1 för att med en detaljplaneprocess pröva förutsättningarna för att uppföra bostäder inom fastigheten.

Ett förslag till detaljplan för cirka 15 friliggande enbostadshus var under sommaren 2023 ute på samråd, sommaren 2025 ute på granskning och februari 2026 ute på en andra granskningsremiss.

Beslutsunderlag

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Tjänsteskrivelse Antagande, daterad 2026-06-09.

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Plankarta Antagande, daterad 2026-06-09.

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Planbeskrivning Antagande, daterad 2026-06-09.

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Granskningsutlåtande 2 Antagande, daterad 2026-06-09.

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Granskningsutlåtande Granskning, daterad 2026-01-21.

KS 2023.324 DP för del av Skivarp 37:1 Samrådsredogörelse Granskning, daterad 2026-05-20.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för *del av Skivarp 37:1, Skivarp, Skurups kommun*, daterad 2026-06-09.

Tidigare behandling

Samhällsbyggnadsberedningen (2026-01-27 SBB §3)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för del av Skivarp 37:1, daterad 2026-01-21, skickas på granskning.

Samhällsbyggnadsberedningen (2025-06-03 SBB §23)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att förslag till detaljplan för del av Skivarp 37:1 skickas på granskning.

Samhällsbyggnadsberedningen (2023-03-14 SBB §12)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

- att godkänna samrådshandlingar avseende detaljplan för del av Skivarp 37:1 samt,
- att förslag till detaljplan för del av Skivarp 37:1 skickas på samråd

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen
Thorsten Olow Schnaars, Förvaltningschef
Jonathan Jaans, Planarkitekt

SBB § 20 Ändring av detaljplan Skurup 51:52 m.fl. - Samrådsbeslut

Ärendenummer KS 2026.534

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till ändring av detaljplanen Skurup 51:52 m.fl., daterad 2026-06-08, på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Skurup Kommunala AB inkom med en ansökan om planbesked 2025-04-17. Kommunstyrelsen lämnade positivt planbesked 2025-05-26 § 91.

Avsikten med ändringen är att utöka området för ändamålet skola och idrottshall för att inrymma tillhörande parkering och möjlig komplementbebyggelse.

Ytbehovet har sedan antagandet av gällande detaljplan ökat. Lokalerna har gjorts större för att stödja fler funktioner, ett större antal elever, större idrottshall och möjlighet till anpassad skolundervisning. Utöver kravet på större byggnadsvolymer krävs då även större utemiljöer.

Avsikten med ändringen bedöms inrymmas i gällande detaljplans syfte då båda avser tillskapa skola med tillhörande idrottshall.

Fastigheten Humlan 4 kompletteras med användningarna *SR - Skola och idrottshall*. Del av fastigheten Skurup 50:179 övergår till kvartersmark och ges samma användning som Humlan 4.

Förslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan och innebär i övrigt inga olägenheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-06-08

Plankarta, 2026-06-08

Planbeskrivning, 2026-06-08

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2026-06-08

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till ändring av detaljplanen Skurup 51:52 m.fl., daterad 2026-06-08, på samråd.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

Planenheten

Thorsten Olow Schnaars, Förvaltningschef

SBB § 21 Detaljplan för Dybäck 46:5 (Hörte hamn) - Granskningsbeslut

Ärendenummer KS 2021.653

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till detaljplan för Dybäck 46:5 (Hörte hamn), daterad 2026-06-05, på granskning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2020-06-23 § 210 om nytt planuppdrag för att undersöka möjligheten att detaljplanlägga Dybäck 46:5 (Hörte hamn)

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utveckling av verksamheter kopplade till hamnen samt besöksnäring i området. Vidare är syftet att göra platsen mer tillgänglig för allmänheten genom att på ett tydligt sätt reglera markens användning. Vidare är syftet att säkra en småskalighet, samt att bevara småbåtshamnens karaktär.

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-06-09

Plankarta, 2026-06-05

Planbeskrivning, 2026-06-05

Samrådsredogörelse, 2026-06-05

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2026-06-05

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till detaljplan för Dybäck 46:5 (Hörte hamn), daterad 2026-06-05, på granskning.

Tidigare behandling

Samhällsbyggnadsberedningen (2022-02-01 SBB §7)

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar att skicka förslag till detaljplan för fastigheten Dybäck 46:5 - Hörte hamn på samråd.



Dokumenttyp
Protokoll

Instans
Samhällsbyggnadsberedningen

Mötesdatum
2026-06-16

Sida
9 (11)

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att beredningen bifaller detsamma.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

Planenheten

Thorsten Olow Schnaars, Förvaltningschef

SBB § 22 Samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden

Samhällsbyggnadsberedningens beslut

Samhällsbyggnadsberedningen tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Sekreterare Corfitz Nelsson redogör för samhällsbyggnadsberedningens öppna ärenden.

SBB § 23 Övrigt

Sammanfattning av ärendet

Farid Sivand (C) önskar en uppdatering angående detaljplan för Skönabäck. Detaljplanen kommer att anmälas till SBB 15/9 med förslag att anta planen. Kompletterande provtagning av eventuella markföroreningar utförs under juni.

Annette Ljung (SD) önskar en uppdatering angående cykelväg Skurup-Rydsgård. Ritningarna ligger hos Trafikverket som ännu inte har tagit slutlig ställning till utformning och placering.

Följande handlingar har undertecknats den 18 juni 2026



KS 2026.94 protokoll
samhällsbyggnadsberedningen
2026-06-16.pdf
(160388 byte)
SHA-512: 1bdff1def91754a23f366f466a9c3f69e365e
016118317e999d811869dd866c755f4aee39412ad14905
d22c073234c826e92b613fb42309bb63b572c83e9a646

Underskrifter

2026-06-17 12:07:24 (CET)



Nicklas Olsson

nicklas.olsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-06-17 19:55:35 (CET)



Lisen Maria Hendeberg

l.hendeberg@gmail.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-06-18 07:23:44 (CET)



Corfitz Nelsson

corfitz.nelsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Digitalt justerat protokoll SBB 2026-06-16

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
db79d6e44bd132a2ac85f1297c5cde088a79d61476a3ad5114f0ff74e1472b9e1853e6638d1f40820822d82728e4ea837b9282a437212f433bc150f295e361
ae



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.