

2026-08-24**Samhällsbyggnadsnämnden****Plats och tid** Missenträsk, Svalan, måndagen den 24 augusti 2026 kl 08:15**Beslutande**

Sara Keisu-Lundh (S), Ordförande
Filip Palukka (V), 1:e vice ordförande
Cecilia Cheung (MP), 2:e vice ordförande
Peter Stensmar (S)
Björn Lundström (S)
Magnus Nyström (S)
Gunnel Sandström (S)
Stefan Anundi (M)
Tony Rönnqvist (SD)
Leif Wikberg (C)
Per Boström (KD)

Ersättare

Anne-Susan Nakonz (S)
Anna Laurila (S)
Mårten Dahlberg (S)
Christoffer Engström (M)
Stefan Pettersson (C)
Sinem Yilmaz (V)

Övriga deltagare

Sebastian Olofsson, förvaltningschef
Stefan Johansson, avdelningschef
Mikael Lindholm, avdelningschef
Mattias Hagelin, avdelningschef
Oskar Karlsson, enhetschef
Ida Vikström, avdelningsjurist
Siri Enmark, nämndsekreterare

Paragrafer § 92-101**Protokollet är elektroniskt signerat av**

Sara Keisu-Lundh, ordförande

Cecilia Cheung, justerare

ANSLAGSBEVIS SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats**

Sammanträdesdatum 2026-08-24

Anslagsdatum 2026-08-28

Anslaget tas ner efter 2026-09-21

Innehållsförteckning	Sid
§ 92 Dnr SBN-2026-000001 006 Val av protokolljusterare.....	3
§ 93 Dnr SBN-2026-000006 301 Godkännande av dagordningen.....	4
§ 94 Dnr SBN-2026-000628 214 Planprogram för Morö Backe Centrum inom stadsdelen Morö Backe..	5
§ 95 Dnr SBN-2026-000576 340 Omdisponering av investeringsmedel och inköp in om VA- verksamheten.....	6
§ 96 Dnr SBN-2026-000689 040 Reviderat investeringsbudgetäskande 2027-2036.....	7
§ 97 Dnr SBN-2026-000568 301 Remiss Avsiktsförklaring för en god, jämlik och jämställd hälsa i Västerbotten	10
§ 98 Dnr SBN-2026-000201 00 Revidering av delegationsordning, samhällsbyggnadsnämnden	12
§ 99 Dnr SBN-2026-000601 000 Information augusti 2026	13
§ 100 Dnr SBN-2026-000534 301 Delgivningar augusti 2026	14
§ 101 Dnr SBN-2026-000640 002 Anmälan av delegationsbeslut augusti 2026	15

§ 92 Dnr SBN-2026-000001 006

Val av protokolljusterare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Väljer Cecilia Cheung som protokolljusterare

Sammanfattning

Föreslår Cecilia Cheung som protokolljusterare

§ 93 Dnr SBN-2026-000006 301

Godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen fastställs

§ 94 Dnr SBN-2026-000628

214

Planprogram för Morö Backe Centrum inom stadsdelen Morö Backe

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner yttrande och skickar det vidare till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Skellefteå kommun bjuder in till samråd av förslag på planprogram för Morö Backe Centrum inom stadsdelen Morö Backe. Samrådet pågår från 16 juni 2026 till 25 augusti 2026. Samhällsbyggnadsnämndens avdelningar gator och parker, vatten och avfall, räddningstjänst och sotning samt Port of Skellefteå har granskat förslaget och lämnar genom bifogat beslutsunderlag sitt yttrande.

Samhällsbyggnadsnämnden är i stort positiva till planförslaget, men det krävs förutsättningar för att genomföra det, vilket ligger i linje med driftbudgetäskandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-10

Planprogram för Morö Backe Centrum inom stadsdelen Morö Backe

Yttrande samråd planprogram för Morö Backe Centrum inom stadsdelen Morö Backe

Beslutet sänds till:

Kommunstyrelsen

§ 95 Dnr SBN-2026-000576

340

Omdisponering av investeringsmedel och inköp inom VA-verksamheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Godkänner att 5,3 miljoner kr ur VA-verksamhetens investeringsbudget för 2026, omdisponeras från övergripande ram 327000 till befintligt investeringsprojekt ram "Säkerhetshöjande åtgärder VA" 32509*.
2. Godkänner att inköp av nödvändiga varor och tjänster för investeringsprojekt "Säkerhetshöjande åtgärder VA", får ske.

Sammanfattning

Avdelningen vatten & avfall har idag produktion av dricksvatten vid vattenverk med tillhörande anläggningar runt om i Skellefteå kommun. Dessa anläggningar har samtliga ett behov av säkerhetshöjande åtgärder inom ramen för skalskydd. Det fortsatt försämrade omvärldsläget accentuerar behovet av insatser.

Under 2024 inleddes ett fördjupat arbete med att inventera behovet av säkerhetshöjande åtgärder utifrån verksamhetens skalskyddsstandard. Allt eftersom inventering och handlingsplan färdigställs kan åtgärder påbörjas och genomföras.

Arbetet med att förbättra det fysiska och det tekniska skyddet har pågått under 2025 och 2026. Arbetet är prioriterat och påskyndat med anledning av att det säkerhetspolitiska läget successivt försämras. Olika typer av angrepp är allt vanligare, från cyberangrepp till direkta militära angrepp.

Framdriften är bra, och ytterligare investeringsmedel är nödvändiga under innevarande budgetår. Förslaget är därför att omdisponera 5,3 miljoner kr ur VA-verksamhetens investeringsbudget för 2026, från övergripande ram 327000 till befintligt investeringsprojekt ram "Säkerhetshöjande åtgärder VA" 32509*.

Den totala investeringen för fysiskt och tekniskt skydd inom området dricksvattenproduktion, bedöms uppgå till storleksordningen 35 miljoner kr. De säkerhetshöjande åtgärderna uppdelas i olika underprojekt, fysiskt skydd respektive tekniskt skydd, och utförs vid en rad olika anläggningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-03

Beslutet sänds till:

vatten & avfall: avd. chef
ledningsgrupp vatten & avfall
controller vatten & avfall
SamhallsbyggnadProjektupplagg@skelleftea.se

§ 96 Dnr SBN-2026-000689

040

Reviderat investeringsbudgetäskande 2027-2036

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner investeringsbudgetäskandet.

Avstår från att delta i beslut

Per Boström (KD) avstår från att delta i beslut.

Sammanfattning

Samhällsbyggnad har fortsatt stora investeringar och för att säkerställa att den investeringsbudget som beslutades i april fortfarande är rätt prioriterad och att investeringarna kommer att hinnas med har verksamheterna gått igenom den igen och uppdaterat om så krävts. De uppdateringar som gjorts är skrivna med röd text i bilagan "Investeringsäskande 2027-2036 sbn".

Följande ändringar har verksamheterna gjort:

*** Flyttbara sitt- och aktivitetsmoduler i centrum**

En fortsättning av det uppskattade initiativet på Trädgårdsgatan via SE26, för att ge medborgarna nya ytor och aktiviteter som ett trevligt inslag i gatubilden, öka det sociala sammanhanget och skapa mer liv och rörelse i centrum.

*** Kompletterande rening och ökad kapacitet Kåge avloppsreningsverk**

Kåge avloppsreningsverk är idag vid kapacitetsgräns och saknar biologisk rening vilket kommer att krävas senast 2035 enligt nya EU-krav.

Anläggningen har även svårt att klara utsläppskraven och samtliga reningssteg behöver därför utredas och anpassas efter Kåges framtida befolkningstillväxt.

Investeringen är nödvändig både för att uppfylla framtida utsläppskrav och för att möjliggöra fortsatt bebyggelse och utveckling inom verksamhetsområdet. I dagsläget behöver VA-verksamheten neka ansökningar om nyanslutning, med undantag för den planerade nya bebyggelse som följer av redan beviljade detaljplaner.

Investeringsäskandet är i första hand reviderat utifrån behovet av att öka den hydrauliska kapaciteten, dvs. den mängd avloppsvatten som avloppsreningsverket kan behandla. En framtida avloppshantering för Kåge centralort inklusive omkringliggande mindre samhällen behöver kunna hantera och rena inkommande avloppsvatten från mer än 6 000 pe (personequivallenter). Framtida utredning får närmare bestämma vilka dimensioneringsgrunderna ska vara, och vilken framtida belastning som är rimlig att söka miljötillstånd för.

Investeringsäskandet ekonomiska volymökning kan förklaras med ovan nämnda beskrivning av de flödesmässiga utmaningarna, med tillhörande kvalitetsutmaningar.

Fördjupad förstudie och systemanalys är nödvändiga steg för att närmare kostnadsbedöma projektomfattning och inriktning.

Sammantaget avser revideringen således, dels större sammantagen projektbudget, dels reviderad tidsperiod för genomförande.

*** Kompletterande rening Boliden avloppsreningsverk**

Boliden avloppsreningsverk saknar biologisk rening, vilket kommer krävas senast 2035 enligt nya EU-krav. Investeringen är nödvändig för att uppfylla framtida utsläppskrav.

Revideringen avser ändrad tidsperiod för genomförande.

*** Tuvans avloppsreningsverk, ombyggnad tak och ventilation samt ombyggnad personal- och kontorsutrymmen**

Ombyggnaderna planerades ursprungligen som två separata mindre projekt. I upphandlingsarbetet, som genomförts via förnyad konkurrensutsättning i befintligt ramavtal, står det klart att prisbilden är betydligt högre än vad tidigare bedömts. Bland annat försvåras arbetets genomförande och komplexitet, då sanering från asbest behöver utföras i samma utrymmen på ett samordnat och bra sätt. Till detta kan även läggas generella prisökningar.

Genom att samordna de två ombyggnadsprojekten och ta höjd för en högre investeringsvolym i ett och samma projekt, skapas bättre förutsättningar för ett samordnat och optimerat genomförande.

Projektet är i sin helhet föranlett av ett brådskande behov av fastighetsunderhåll så att stora anläggningsvärden kan bevaras, samt anpassningar av byggnadens inre utformning, för att möta dagens behov och krav. Både ur arbetsmiljö- och hygiensynpunkt.

I dagsläget har betydligt fler medarbetare sin utgångspunkt och hemvist vid Tuvans avloppsreningsverk, jämfört med situationen i början 1970-talet. Bland annat har enheten el & mek numera sin utgångspunkt vid verket, och behov av fungerande arbetsytor och utrustning för sina elektriker och mekaniker.

Åtgärderna syftar i stora delar till att uppfylla dagens krav på arbetsmiljö, för alla medarbetare som har Tuvans avloppsreningsverk som sin hemvist.

Två mindre projekt föreslås därför ersättas av ett större projekt. Tidigare projektbudget 2 x 19,5 miljoner kronor ersätts med ett större projekt 1 x 72 miljoner kronor.

Revideringen avser dels större sammantagen projektbudget, dels reviderad tidsperiod för genomförande.

*** Tuvan, nybyggnad omklädningsrum/hygienrum. Revidering avser ändrad tidsperiod för genomförande.**

*** Tuvan, nybyggnad verkstadsdel. Revidering avser ändrad tidsperiod för genomförande.**

*** Flytt av tankstation för fordonsgas. (VA 1/3, Avfall 2/3)**

Investeringsmedel för projektet äskas via kommunstyrelsen. Hanteras av kommunledningskontorets avdelning Samhällsutveckling.

Investeringssäskande via samhällsbyggnadsnämnden kan därför utgå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-07
Reviderat investeringsäskande 2027-2036 sbn
Kommentarer till investeringsbudget 2027-2036 sbn
Tidigare investeringsäskande

Beslutet sänds till:

Samhällsbyggnad, ekonomi/nämnd
Kommunledningskontoret
Kommunstyrelsen/budgetberedningen

§ 97 Dnr SBN-2026-000568

301

Remiss Avsiktsförklaring för en god, jämlik och jämställd hälsa i Västerbotten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på remissen.

Sammanfattning

Region Västerbotten, Länsstyrelsen Västerbotten och samverkande aktörer inom Forum för folkhälsa i Västerbotten har tagit fram ett förslag till uppdaterad "Avsiktsförklaring för en god, jämlik och jämställd hälsa i Västerbotten" för perioden 2026–2031. Den bygger vidare på samarbetet som etablerades 2020 och syftar till att stärka det långsiktiga och gemensamma arbetet för en god, jämlik och jämställd hälsa i länet.

För att kraftsamla folkhälsoarbetet lyfter avsiktsförklaringen fram tre prioriterade områden som baseras både på den nationella folkhälsopolitiken och de prioriterade områdena i det folkhälsopolitiska programmet för de fyra norra regionerna.

- * En jämlik och jämställd hälsa

- * Psykisk hälsa

- * Hälsosamma levnadsvanor

Remissen beskriver även Västerbottens kommuners roller och ansvarsområden för undertecknande aktörerna i Västerbottens folkhälsoarbete.

- * Initiera lokala utvecklingsinsatser för främjad folkhälsa.

- * Medverka i regional samverkan inom prevention och folkhälsa till exempel brottsförebyggande, våldsprevention, suicidprevention och ANDTS.

- * Utveckla och stärka samarbete med organisationer som verkar inom folkhälsoområdet.

De gemensamma åtaganden som remissen föreslår för 2026-2031, utifrån respektive aktörs uppdrag, ansvar och förutsättningar är:

- * Integrera avsiktsförklaringen i organisationens arbete från policynivå till specifika aktiviteter.

- * Bidra till gemensamt lärande och kunskapsutbyte genom att dela erfarenheter, goda exempel och lärdomar samt att delta i gemensamma forum, dialoger och nätverk kopplade till avsiktsförklaringen.

- * Synliggöra, uppmärksamma och analysera skillnader i hälsa och levnadsvanor mellan grupper, med särskilt fokus på hur kön, socioekonomiska villkor, geografi och livsvillkor samverkar.

- * Sträva efter att minska påverkningbara skillnader i hälsa mellan grupper genom att bland annat arbeta med kompensatoriska insatser.

* Stärka samverkan över organisatoriska och sektoriella gränser genom att delta och bidra i gemensamma insatser och aktiviteter.

* Arbeta kunskapsbaserat och långsiktigt genom att utgå från aktuell kunskap, statistik och forskning samt att bidra till gemensam kunskapsutveckling och lärande i länet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-07

Avsiktsförklaring för en god, jämlik och jämställd hälsa i Västerbotten

Beslutet sänds till:

Kommunstyrelsen

§ 98 Dnr SBN-2026-000201 00

Revidering av delegationsordning, samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Fastställer delegationsordning, samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden saknar delegation på dataskyddsförordningen GDPR (EU) 2016/679. Delegationer för detta är tillagda och ändringarna markeras med röd text.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-07-31
Delegationsordning samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet sänds till:

Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter
Systemutvecklare, verksamhetsutveckling

§ 99 Dnr SBN-2026-000601 000

Information augusti 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationerna noteras

Sammanfattning

Muntlig information

Avsiktsförklaring mellan Räddningssamverkan nord (RSN) och Räddningsregion mittnorrland (RRMN)

Räddningschef Mattias Hagelin informerar om avsiktsförklaring mellan Räddningssamverkan nord (RSN) och Räddningsregion mittnorrland (RRMN). Man har beslutat att utveckla systemen i gemensam riktning efter den nya lagstiftningen 2022.

Återkoppling från Myndigheten för civilt försvar (MCF) på årsrapportering

Räddningschef Mattias Hagelin informerar också om återkoppling från Myndigheten för civilt försvar (MCF) på årsrapporteringen.

Upphandling av gula maskiner

Verksamhetschef Oskar Karlsson informerar om upphandling av entreprenadmaskiner med förare, "gula avtalet".

Lakvatten Degermyran

Avdelningsjurist Ida Vikström informerar om lakvattnet på Degermyran.

Skriftlig information

- * Myndigheten för civilt försvar avslutar tillsynsärende 2022-09094
- * Rapport dataskydd 2025 samhällsbyggnadsnämnden
- * Skellefteåförslag

§ 100 Dnr SBN-2026-000534 301

Delgivningar augusti 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Noterar inkomna beslut.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige 2026-08-18. PM - Granskning av upphandling av bro över Skellefteälven.
SBN-2026-000794

Kommunfullmäktige 2026-06-17 § 181. Fyllnadsval av ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.
SBN-2026-695

Kommunfullmäktige 2026-06-17 § 174. Delårsrapport april 2026, Skellefteå kommun
SBN 2026-693

Kommunfullmäktige 2026-06-17 § 165. Utbildningsplan för Skellefteå kommuns förtroendevalda
SBN 2026-663

Kommunfullmäktige 2026-06-17 § 163. Beredskapsplan för störningar i dricksvattenförsörjningen (nödvattenplan)
SBN 2025-770

Bygg- och miljönämnden 2026-06-16 § 125. Revidering av strategi för hantering av dagvatten i Skellefteå kommun
SBN 2026-639

Kommunstyrelsen 2026-06-02 § 211. Sommarfestival i Skellefteå kommun 2027 - 2028
SBN 2026-606

Kommunfullmäktige 2026-05-19 § 131. Revidering av policy för upphandling och inköp
SBN 2026-545

Kommunfullmäktige 2026-05-19 § 132. Mindre ändringar i avfallstaxan att gälla fr. o m 2026-06-01
SBN 2026-132

Kommunfullmäktige 2026-05-19 § 133. Detaljplan för idrottsanläggning söder om Norrbölegatan, Wrangel 23 m.m (antagande)
SBN 2025-558

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-07-30

§ 101 Dnr SBN-2026-000640

002

Anmälan av delegationsbeslut augusti 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Samtliga beslut som fattas med stöd av delegation ska anmälas till nämnden. Detta regleras i 6 kap 40 § och 7 kap 8 § i kommunallagen. De delegationsbeslut som fattats sedan förra redovisningen framgår av bifogad bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-07

Delegationsbeslut augusti 2026

Ordförandebeslut sbn KS-2026-324

Undertecknat av följande personer

Cecilia Siu Ying Cheung

Datum: 2026-08-26 07:56:15

Transaktionsidentitet: CEE3991097CD40038ADC937E65FF4C3C83704A2312

Sara Maria Keisu-Lundh

Datum: 2026-08-26 14:32:47

Transaktionsidentitet: F0C020B5667089D3EADC1994E505D69E8C8D91570E

Underskriftstjänst:

twoday Underskriftstjänst

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Skellefteå kommun

Organisationsnr: 212000-2643

E-post: kundtjanst@skelleftea.se

Hemsida: www.skelleftea.se