

2026-10-22**Nämnden för support och lokalers
arbetsutskott****Plats och tid** KSAU-rummet, vån 1, stadshuset, torsdagen den 22 oktober 2026 kl 14.00 – 14.30**Beslutande**

Tomas Teglund (S), Ordförande
Thomas Hashemi (V)
Leif Holmqvist (C)

Övriga deltagare

Jan Sundbom, förvaltningschef
Patrick Nystedt, avd.chef ekonomisupport
Fredrik Nilsson, avd.chef fastighet
Therese Uddeholt, inköpschef
Joakim Winterkvist, upphandlare
Julia Wehrend, upphandlare
Barbro Bjurman, nämndsekreterare

Paragrafer § 184–188**Protokollet är elektroniskt signerat av**

Tomas Teglund, ordförande

Leif Holmqvist, justerare

ANSLAGSBEVIS NÄMNDEN FÖR SUPPORT OCH LOKALERS ARBETSUTSKOTT**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats**

Sammanträdesdatum 2026-10-22

Anslagsdatum 2026-10-23

Anslaget tas ner efter 2026-11-14

Innehållsförteckning	Sid
§ 184 Dnr NSL-2026-000269 009 Val av justerare	3
§ 185 Dnr NSL-2026-000270 009 Godkännande av dagordning	4
§ 186 Dnr NSL-2026-000271 009 Anmälan om jäv.....	5
§ 187 Dnr NSL-2026-000268 050 Upphandling av Tekniska konsulter inom bygg- och anläggningsbesiktning	6
§ 188 Dnr NSL-2026-000272 009 Övriga frågor.....	7

§ 184 Dnr NSL-2026-000269

009

Val av justerare

Nämnden för Support och lokalers arbetsutskotts beslut

Leif Holmqvist (C) utses att justera protokollet.

§ 185 Dnr NSL-2026-000270

009

Godkännande av dagordning

Nämnden för Support och lokalers arbetsutskotts beslut

Dagordningen fastställs.

§ 186 Dnr NSL-2026-000271

009

Anmälan om jäv

Nämnden för Support och lokalers arbetsutskotts beslut

Ordföranden går igenom dagordningen och ingen ledamot anmäler jäv till dagens sammanträde.

§ 187 Dnr NSL-2026-000268

050

Upphandling av Tekniska konsulter inom bygg- och anläggningsbesiktning

Nämnden för Support och lokalers arbetsutskotts beslut

1. Avtal tecknas med samtliga kvalificerade leverantörer enligt bilaga utvärderingsprotokoll, bilaga UH-2026-242 leverantörer.
2. Avtalsperiod 2 år med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år.

Sammanfattning

Uppskattat värde av denna upphandling är 24 000 000 kronor totalt för avtalsperioden (inklusive optionsår) för Skellefteå kommun och deltagande bolag. Takvolymen är 36 000 000 kronor totalt för avtalsperioden (inklusive optionsår).

Anbud

Inköpsenheten har för Skellefteå kommuns räkning tagit in anbud på tekniska konsulter inom de två (2) konsultområdena:

- Bygg- fastighet och installationsbesiktningar
- Anläggningsbesiktning och Omgivningskontroller

Deltagande bolag är Skellefteå City Airport AB.
14 anbud har kommit in.

Ett (1) anbud är diskvalificerat då anbudsgivaren inte bifogat bilaga sanningsförsäkran med sitt anbud. Bilagan är obligatorisk om man inte väljer att använda ESPD. Anbudet uppfyller därmed inte skakrav 2.1.

Två (2) anbud är diskvalificerade i vissa områden men antagna på andra.

Utvärdering

Utvärdering av anbuderna har skett i samråd med referensgrupp bestående av deltagare från support och lokaler och samhällsbyggnad enligt ett särskilt utvärderingsprotokoll. Ramavtalet utformas som ramavtal med indikativ rangordning där B avropar arbeten efter behov och ekonomiska resurser inom de två (2) konsultområdena.

Beslutsunderlag

Support och lokalers tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-09
UH-2026-242 leverantörer
Utvärderingsprotokoll

Beslutet sänds till:

Support och lokaler/Inköpschef

§ 188 Dnr NSL-2026-000272

009

Övriga frågor

Inga övriga frågor till dagens sammanträde.

Undertecknat av följande personer

TOMAS TEGLUND

Datum: 2026-10-22 14:11:47

Transaktionsidentitet: C11CC89F37ECA14CB5B7A248017484134011FD83EB

Leif Roland Haraldsson Holmkvist

Datum: 2026-10-22 14:11:45

Transaktionsidentitet: 54A94A8F65C12699BCFB0ADBB99AF967001BE83C43

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Skellefteå kommun

Organisationsnr: 212000-2643

E-post: kundtjanst@skelleftea.se

Hemsida: www.skelleftea.se