



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 09.00-11.15, ajournering kl 10.45-10-50

Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson
Justerings plats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 105-121

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-08-20

Datum för anslags uppsättande 2026-08-26 Datum för anslags nedtagande 2026-09-16

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift
Annette Knutsson

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Mats Palm (M) tjänstgör för Lage Engebo (M)
Kristina Åhberg (M)
Anders Johnsson (M), ordförande
Carl-Göran Svensson (C)
Pia Nordström (L)
Lars Johansson (S)
Jan-Erik Persson (S) tjänstgör för Ingalill Bjartén (S)
Johannes Svensson (S)
Håkan Skaneland (V)
Alf Persson (SD)
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Magnus Nilsson (M)
Kjell-Harald Sjövall (KD)
Tommy Nilsson (S)
Thomas Hansson (MP)
Jan Dahl (SD)

Övriga närvarande:

Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 105-109
Göran Olofsson, förvaltningschef
Kajsa Rosenlund Lindvall, planarkitekt, § 106
Katarina Wahlman-Stridsman, tf enhetschef planering, §§ 105-109
Malin Alm, konsult (exploateringsingenjör), § 106
Rebecka Hagerfors, kommunikatör, §§ 105-109
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 105-109
Annette Knutsson, nämndsekreterare

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 105	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	4
§ 106	Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden	2026/2	5
§ 107	Information (skriftlig) - Kommittédirektiv "Öka möjligheterna till bostadsbyggande i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvarets militära del"	2018/508	6
§ 108	Information (skriftlig) - Projekt EnergiSK Landskapskaraktäranalys	2026/524	7
§ 109	Förvaltningschefens information	2026/5	8 - 9
§ 110	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	10
§ 111	M15465/M231519 - Samråd anläggningsåtgärd för Tobisborgsområdet	2026/481	11
§ 112	Remiss - Cykelplan, Ystads kommun	2026/419	12
§ 113	Förslag till stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete - skrivelse från Anders Johnsson (M)	2026/221	13
§ 114	Planbesked - Simrishamn 2:64	2025/655	14 - 15
§ 115	Ändring av detaljplan för del av Brantevik 36:32 och Brantevik 24:9, granskning	2025/343	16 - 17
§ 116	Detaljplan Baskemölla 10:25, antagande	2023/355	18 - 19
§ 117	Joneberg 8 och 9 - Nytt genomförandeavtal för byggnation av bostäder	2021/834	20 - 21
§ 118	Simrishamnsförslag ID 2384 - Äppelskulptur i Kivik	2026/420	22 - 23
§ 119	Sammanträdesdagar 2027	2026/523	24
§ 120	Skillinge skola, försäljning - föreläggande från Förvaltningsrätten om yttrande på överklagan	2024/560	25 - 27
§ 121	Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge	2026/556	28
§ 122	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, drifthanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet	2026/558	29
§ 123	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Dikningsföretagen i Simris	2026/559	30
§ 124	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval	2026/560	31
§ 125	Initiativärende från Lars Johansson (S) - Trafiksäkerhet på genomfartsvägar i våra byar	2026/561	32
§ 126	Meddelanden	2026/4	33



§ 105

Dnr 2026/1

Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 24 augusti 2026.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

|

|

|



§ 106

Dnr 2026/2

Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med genomgång av ärendena på föredragningslistan. Berörda handläggare är närvarande/redogör för sina respektive ärenden.

Anders Johnsson (M) anmäler ett initiativärende som handlar om att undersöka möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge.

Carl-Göran Svensson (C) anmäler tre initiativärende;
Ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet
Dikningsföretagen i Simris
Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval

Lars Johansson (S) anmäler ett initiativärende som handlar om trafiksäkerhetsarbete på genomfartsvägar i våra byar.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna att Anders Johnssons initiativärende om att undersöka möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge tas. Ärendet tas upp som punkt 17a.
- Godkänna att Carl-Göran Svenssons initiativärende om ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet tas upp. Ärendet tas upp som punkt 17b.
- Godkänna att Carl-Göran Svenssons initiativärende om Dikningsföretagen i Simris tas upp. Ärendet tas upp som punkt 17c.
- Godkänna att Carl-Göran Svenssons initiativärende om Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval. Ärendet tas upp som punkt 17d.
- Godkänna att initiativärende från Lars Johansson (S) om trafiksäkerhet på genomfartsvägar genom våra byar tas upp. Ärendet tas upp som punkt 17e.

Med denna ändring fastställs dagordningen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 107

Dnr 2018/508

Information (skriftlig) - Kommittédirektiv "Öka möjligheterna till bostadsbyggande i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvarets militära del"

Ärendebeskrivning

Den 16 juli 2026 fattade regeringen beslut om att tillsätta en särskild utredare som ska analysera vilka hinder som finns och vilka förändringar som kan övervägas, framför allt i fråga om buller, i syfte att möjliggöra bostadsbyggande utan att Försvarsmaktens nuvarande eller framtida verksamhet hindras och begränsas. Uppdraget ska redovisas senast den 1 september 2027.

Nämnden har tagit del av kompletterande information skriftligt.

Ordförande nämner att Regeringen i sitt kommittédirektiv använt sig av argument som de vore plockad från överklagande som kommunen skickat in avseende detaljplanen för Hjälmaröd 4:203 (Kiviks hotell) som Länsstyrelsen upphävde.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 108

Dnr 2026/524

Information (skriftlig) - Projekt EnergiSK Landskapskaraktäranalys

Ärendebeskrivning

Nämnden har fått skriftlig information om projektet. Länsstyrelsen är ägare av projektet.

Projektets huvudsakliga mål är att säkerställa att 80 % av kommunerna i Skåne har eller är på väg att fatta beslut om en aktuell och ändamålsenlig energiplan vid projektets slut, och att dessa planer bidrar till att möta framtida energibehov. Simrishamns kommuns Energiplan antogs av kommunfullmäktige den 15 december 2025, § 209.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 109

Dnr 2026/5

Förvaltningschefens information

Ärendebeskrivning

Katarina Wahlman Stridsman, tf enhetschef informerar:

Status på planeringsenheten:

Januari 2026: 12 tjänstepersoner

Augusti 2026: 7 tjänstepersoner

Många slutat under våren, till stor del på grund av arbetsmiljöproblem

Katarina varit tf för enheten sedan maj månad – fokus på arbetsmiljö och att återbesätta tjänster.

1 ny planarkitekt börjar 24 augusti – fokus i arbetet på detaljplaner och klimat

1 ny planarkitekt börjar i oktober – fokus på detaljplaner

1 ny markförvaltare börjar i oktober

Stadsarkitekt – rekrytering pågår

Charlotte Mårtensson, ekonom informerar om nämndens ekonomiska läge efter sommaren.

Förändring sedan delårsrapport per 2026-04-30 -

Positiv förändring som visar på ett lägre underskott mot budget i juli jämfört med april. I denna analys är inga avstämningar eller uppbokningar gjorda. Detta kommer att göras i rapporten per augusti då även ny helårsprognos kommer att göras.

Detta beror på -

Sommarmånaderna innebär lägre aktivitet inom vissa enheter (t.ex. Kosten som har färre kök igång) vilket innebär minskade kostnader.

Budgeten är till största delen jämt periodiserad över året vilket innebär att vid lägre aktivitet blir avvikelserna jämfört med budgeten mer positiv.

Semestertider innebär även att vissa av leverantörerna inte hinner fakturera allt som gjorts innan semestern utan kommer senare (augusti) när verksamheterna drar igång igen.

Vakanta tjänster inom Planeringsenheten. Tjänsterna kommer att tillsättas under hösten.

De största skillnaderna

Alla enheter har en positiv utveckling jämfört med aprilresultatet. Störst förändring redovisar fastighetsenheten som beror på betydligt lägre entreprenadkostnader inom driften, "underhållskostnader", samt lägre kapitalkostnader än budgeterat. I samband med augustirap-

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 109 forts

Dnr 2026/5

porten kommer färdigställda investeringar att aktiveras och då kommer kapitalkostnaderna att öka.

Framåt, delårsbokslut per aug och helårsprognosen

Det är rimligt att dra slutsatsen att resultat per augusti blir bättre än per april. Förvaltningen jobbar med åtgärder inom hela verksamheten för att minska befarat underskott för helåret 2026.

Robert Odeberger, administrativ chef informerar om förvaltningens pågående arbete med översyn av markavtal. De bolag som har ledningar i kommunal mark ska ha markavtal och debiteras årligen.

Linda Larsson, enhetschef informerar kring ytor för upplåtelse till politiska partier. Förnyad information har skickat ut. Det är alltid möjligt att ansöka om upplåtelse av mark. (Vilket innebär att man kan söka tillstånd för plats utöver de platser som kommunen hänvisat till) Ansökan ställs till Polismyndigheten som remitterar ansökan till kommunen för bedömning. Polismyndigheten kan aldrig bevilja upplåtelse av kommunal mark utan kommunens medgivande.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 110

Dnr 2026/3

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlätit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Redovisade beslut, lista utskriven 2026-08-05

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut enligt lista daterad 2026-08-05.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 111

Dnr 2026/481

M15465/M231519 - Samråd anläggningsåtgärd för Tobisborgsområdet

Ärendebeskrivning

I den västra delen av Tobisborgsområdet är flera fastigheter inkopplade på ett enskilt ledningsnät för distribution av kommunalt dricksvatten. Samtliga fastigheter är belägna utanför kommunalt verksamhetsområde för vattentjänster.

Området utgörs av bergig terräng, är bebyggt med sommarstugor, och ingår i ett större område med utpekade höga naturvärden. Även om det skulle visa sig vara tekniskt möjligt att bygga ut kommunala distributionsledningar inom området, skulle det inte vara ekonomiskt försvarbart. Den bästa lösningen för dessa fastigheter är att gemensamt få rådigheten över sitt ledningsnät med en ordnad förvaltning i form av en gemensamhetsanläggning. Ledningsnätet skulle även fortsättningsvis distribuera kommunalt dricksvatten till berörda fastighetsägare.

Simrishamns kommun ansökte därför år 2015 till Lantmäteriet om att inrätta en gemensamhetsanläggning. Berörda fastighetsägare har förklarat sig nöjda med det befintliga ledningsnätet. Innan Lantmäteriet kan besluta om att inrätta en gemensamhetsanläggning vill man få klargjort, att kommunen inte avser att inrätta ett verksamhetsområde för en eller flera kommunala vattentjänster.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-02

Lantmäteriets samrådsförfrågan samt komplettering, 2026-06-23 samt 2026-06-29

Förslag till remissvar, 2026-07-31

Yttrande från Österlen VA AB, 2026-04-02

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Förvaltningens förslag till remissvar till Lantmäteriet godkänns.

Beslutet expedieras till:
Lantmäteriet

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 112

Dnr 2026/419

Remiss - Cykelplan, Ystads kommun

Ärendebeskrivning

Kommunen har fått möjlighet att yttra sig över remiss gällande cykelplan för Ystads kommun, remissversion 2026-04-28.

Simrishamns kommun ställer sig positiv till Ystads kommuns cykelplan och den övergripande inriktningen att stärka cyklingens roll i transportsystemet.

Planen har en tydlig koppling till övergripande mål och strategier och ger ett brett angreppssätt som omfattar såväl infrastruktur som beteendepåverkan, drift och organisation. Särskilt positivt är fokus på att skapa ett sammanhängande cykelnät, stärka trafiksäkerheten samt öka andelen hållbara resor.

Sammanfattningsvis bedömer Simrishamns kommun att cykelplanen utgör ett mycket bra underlag för fortsatt utveckling av cykeltrafiken i Ystads kommun.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-22

Förslag remissvar, 2026-07-22

Remiss, cykelplan Ystads kommun, remissversion 2026-04-28

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överlämna förslag till remissvar till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 113

Dnr 2026/221

Förslag till stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete - initiativärende från Anders Johnsson (M)

Ärendebeskrivning

Anders Johnsson (M) lämnade vid nämndens sammanträde den 19 mars 2026 in ett initiativärende om stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete. Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 23 april 2026 att uppdra åt samhällsbyggnadschefen att tydliggöra hur ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet ska integreras i styrning, planering och skötsel av kommunens skogar samt att återkoppling ska ske till nämnden.

Initiativet lyfter särskilt tätortsnära skogars betydelse för rekreation och aktivitet och framför att vissa områden upplevs som svårtillgängliga eller otillräckligt skötta. De efterfrågar ett arbetssätt där ekologiska, sociala och ekonomiska värden vägs samman.

Förvaltningen delar uppfattningen att kommunens skogs- och naturtillgångar ska förvaltas med ett helhetsperspektiv. De tre hållbarhetsdimensionerna behöver dock vägas samman utifrån varje områdes förutsättningar, användning, natur- och kulturmiljövärden, säkerhet, framtida skötselbehov och tillgängliga resurser.

Bedömningen kan integreras i ordinarie verksamhetsplanering och i underlag för mer betydande skötselåtgärder. Någon generell inventering av all tätortsnära natur eller ett nytt kommunövergripande styrdokument bedöms inte vara nödvändigt för att besvara initiativärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-07-30

Förslag till stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete i kommunala skogar, daterad 2026-04-23

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna förvaltningens redovisning av hur ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet kan beaktas i planering och skötsel av kommunens skogs- och naturområden,
- Bedömningen ska tillämpas inom ramen för ordinarie verksamhetsplanering, tillgängliga resurser och gällande styrdokument.
- Initiativärendet anses därmed besvarat.

Beslutet expedieras till:
Anders Johnsson (M)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 114

Dnr 2025/655

Planbesked - Simrishamn 2:64**Ärendebeskrivning**

Enheten för offentliga miljöer, fastighetsenheten och planeringsenheten vid samhällsbyggnadsförvaltningen begärde den 17 september 2025 planbesked för fastigheten Simrishamn 2:64. Simrishamns kommun äger fastigheten. Ansökan syftar till att kommunen ska kunna avsäga sig drift för del av allmän plats, ändra användning för den gamla transformatorstationen i fastighetens sydöstra hörn samt pröva möjligheten till förtätning med ny bebyggelse i enlighet med översiktsplanens intentioner.

Området omfattas idag av tre olika detaljplaner. Detaljplanerna fick laga kraft år 1960, 1963, respektive 1968.

Området är beläget i västra Simrishamn med närhet till både matbutik, sportanläggning, sjukhus och parkområde. Fastigheten berörs inte av några riksintressen. Planområdet är delvis utpekad som särskilt värdefull kulturmiljö i kommunens arkitektur- och kulturmiljöprogram. Det omfattas också av länsstyrelsens regionala kulturmiljöprogram.

Enheten för offentliga miljöer önskar avsäga sig driften för parkeringsplatserna i bostadsområdet eftersom de i huvudsak är detaljplanerade som allmän plats men främst används av de boende i området. Förvaltningens förslag är därför att detaljplanen i de delarna där parkeringsplatser ligger på allmän platsmark ändras till kvartersmark vilket i förlängningen kan möjliggöra en försäljning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att åtminstone en av parkeringsplatserna lämpar sig för förtätning med ny bostadsbebyggelse. Ny bostadsbebyggelse i området kan bidra till en småskalighet som idag saknas såväl som ökad trygghet och grönnare gaturum. Gällande översiktsplan anger att området kan få en mer stadsmässig karaktär genom förtätning med ny bebyggelse (företrädesvis med bostäder) och upprustning av den offentliga miljön. Området finns också utpekad i samrådsförslaget till ny översiktsplan, där det föreslås ny småskalig bebyggelse, gröna stråk och nya mobilitetslösningar.

Fastighetsenhetens intresse i planansökan gäller den gamla transformatorstationen i fastighetens sydöstra hörn. Tidplanen när det gäller denna byggnad har visat sig varit snävare än övriga delar av planansökan, varför denna del redan brutits ut till en egen detaljplan med planbesked beviljat av samhällsplaneringsnämnden den 19 mars 2026 § 28. Detta planförslag bearbetas nu inför samråd.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 114 forts

Dnr 2025/655

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-31

Ansökan om planbesked, 2025-09-17

Samhällsplaneringsnämndens beslut om planbesked för del av Simrishamn 2:64, 2026-03-19 § 28

Förslag till utvidgning av stadsplanen för Reymansborgsområdet i Simrishamn, laga kraft 1960-08-26

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Reymansborgsområdet i Simrishamn, laga kraft 1963-12-28

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Reymansborgsområdet i Simrishamn stad, laga kraft 1968-01-09

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planansökan för Simrishamn 2:64 godkänns.
- Planprövning sker med standardförfarande.
- Planarbete initieras av sökanden.
- Avgift för planbesked om 15 000 kr utgår vilken i lika delar belastar budgetar för planeringsenheten respektive enheten för offentliga miljöer.
- Plankostnadskalkyl ska godkännas av sökanden innan planarbete påbörjas.
- Planarbete måste inledas inom två år från beviljat planbesked. Om planarbete inte påbörjats inom två år ges möjlighet att ansöka om förlängning med ett år i taget. Har perioden passerats får nytt planbesked sökas.

Beslutet kan inte överklagas (PBL 13 kap. 2§ p.2).

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen: Linda Larsson, Maria Florén, Katarina Wahlman Stridsman

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 115

Dnr 2025/343

Ändring av detaljplan för del av Brantevik 36:32 och Brantevik 24:9, granskning

Ärendebeskrivning

E:ON, kom den 30 april 2025 in med en ansökan om planbesked i syfte att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra för en ny placering av nätstation i Brantevik.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 22 augusti 2025 §129 om positivt planbesked.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 21 maj 2026 § 62 om beslut om samråd.

Syftet med planändringen är att möjliggöra för E:ON att ta bort den befintliga nätstationen inom den privatägda fastigheten Brantevik 24:9 och anlägga en ny nätstation på fastigheten Brantevik 36:32 som ägs av kommunen. Eftersom gällande detaljplan medger allmän platsmark, lokalgata, på den yta som de är intresserade av, behöver detaljplanen ändras för att medge kvartersmark för tekniska anläggningar.

Planändringen tar bort E-område inom fastigheten Brantevik 24:9.

Nätstationens föreslagna placering ingår i en särskilt värdefull kulturmiljö utpekad i översiktsplanen och ligger även inom riksintresset för kulturmiljövård. Eftersom anläggningens läge kommer vara mycket synligt i denna skyddsvärda stadsbild har planen reglerats för att nätstationen ska smälta in i omgivningen.

För aktuellt område gäller *Detaljplan för Brantevik 24:9 mfl., Simrishamns kommun, Skåne län*, som fick laga kraft 2002-02-28.

Inför samråd prövades detaljplanen med begränsat planförfarande. Efter samrådet prövas detaljplanen med standard planförfarande eftersom det inte kom in godkännande från samtliga sakägare. Under samrådet inkom synpunkt om planändringens påverkan på Skanovas ledningar samt önskan om plantering av buskar inom det tillkomna E-området. Granskningsförslaget innehåller endast redaktionella ändringar.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-30

Plankarta med planbestämmelser och ändringsbestämmelser, 2026-07-21

Tillägg till planbeskrivning, 2026-07-17

Samrådsredogörelse, 2026-07-30

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 115 forts

Dnr 2025/343

Illustration, 2026-04-07

Grundkarta, 2026-03-08

Miljöbedömning, 2026-04-08

Barnchecklista, 2026-02-26

Gällande plankarta och planhandlingar: *Detaljplan för Brantevik 24:9 mfl., Simrishamns kommun, Skåne län, laga kraft 2002-02-28.*

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för granskning.

Beslutet expedieras till:

E:ON Energidistribution AB (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 116

Dnr 2023/355

Detaljplan Baskemölla 10:25, antagande

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 15 juni 2023, § 147 om att ge positivt planbesked till ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Syftet med ändringen är att fastighetsägarna önskar göra en avstyckning från befintlig bostadsfastighet och skapa en ny bostadsfastighet som smälter väl in i omgivande värdefull kulturmiljö.

Fastigheten har en areal på 2600 kvm och är belägen längs med Nils Pers Backe och Gamla Baskevägen i Baskemölla. Den aktuella planändringen gäller del av fastigheten Baskemölla 10:25 samt del av kommunens fastighet Baskemölla 87:1. Areal som omfattas av planändringen är cirka 720 kvm.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 21 maj 2026, § 61 om granskning för ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Planförslaget möjliggör ett nytt friliggande enbostadshus. För att det nya bostadshuset ska smälta in i omgivande bebyggelse har egenskapsbestämmelser införts som reglerar höjder, taklutning, fasadmaterial, samt takkupor.

Under granskningen kom 12 yttranden in med en synpunkt. Synpunkten berörde:

- Att ett område inte får användas för parkering för att säkerställa god sikt vid in- och utfart.

Revideringarna av planhandlingarna bedöms tillgodose samtliga synpunkter. Granskningshandlingarna har reviderats med:

- Bestämmelse om att marken ej för användas för parkering införs för att säkerställa god sikt vid in- och utfart.

Beslutsunderlag

Samhällbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-30

Planbeskrivning, 2026-07-30

Plankarta, 2026-07-30

Granskningsutlåtande, 2026-07-30

Gällande detaljplanehandlingar *Förslag till stadsplan för del av Baskemölla municipalsamhälle, Kristianstads län, laga kraft 1949-12-02*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 116 forts

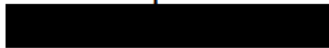
Dnr 2023/355

Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2026-06-29
Barnchecklista, 2026-06-29

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planhandlingarna godkänns för antagande.

Beslutet expedieras till:



Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 117

Dnr 2021/834

Joneberg 8 och 9 - Nytt genomförandeavtal för byggnation av bostäder**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 27 januari 2022, § 19, om att anordna en markanvisningstävling för fastigheterna Jonesberg 8 och 9. Nämndens beslut innebar att tävlingsinbjudan med kriterier och bedömningsgrupp godkändes för utskick och publicering.

Bedömningsgruppen på samhällsbyggnadsförvaltningen, sammansatt av en bredd av olika kompetenser, betygsatte de totalt elva inkomna tävlingsbidragen utifrån kriterierna gestaltning, hållbarhet och parkeringslösning.

Det tävlingsbidrag som sammantaget fick det högsta betyget, utifrån de i tävlingen givna bedömningskriterierna, var "Äppellunden". Tävlingsbidraget "Äppellunden" är framtaget av Strandlyckan projekt AB i samarbete med Arkitekterna Krook & Tjäder. "Äppellunden" utmärkte sig, i jämförelse med de andra bidragen, genom att man tänkt på att arbeta med såväl inomhus- som utomhusmiljön och med mycket grönska. Man har lagt stor vikt även vid de sociala hållbarhetsaspekterna, något som annars ofta kommer i andra hand. "Äppellunden" var också det bidrag som bedömdes ha bäst parkeringslösning.

Motiveringen lyder: *Arkitekterna har, genom både en stark arkitektonisk idé och en omsorgsfullt och hållbart utformad och grön utemiljö, skapat en vacker gestaltning som stärker platsens identitet och som kommer att ge Simrishamns kommun en ny attraktiv livsmiljö med fina detaljer både ute och inne.*

Förslaget för fastigheterna Jonesberg 8 och 9 innebär nya bostäder i form av radhus. Fastigheterna är belägna i centrala Simrishamn och ska bebyggas med nio radhus med ansluten parkering.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 15 december 2022, § 258, om att godkänna förslaget till genomförandeavtal med Strandlyckan projekt AB avseende det vinnande tävlingsbidraget.

Strandlyckan projekt AB ansökte om, och fick bygglov, för sitt vinnande bidrag men beslutet blev överklagat och sedermera upphävt då det ansågs utgöra alltför stor avvikelse mot gällande detaljplan. Förslaget omarbetades för att vara helt planenligt men efter att det nya bygglovet beviljades, svalnade marknaden. Både bygglovets och genomförandeavtalet löpte ut.

Strandlyckan projekt AB, inkom i oktober 2025 med önskemål om att förlänga avtalstiden för ingånget genomförandeavtal. Tävlingsbidraget var det bästa av 11 inlämnade och förvaltningen ser positivt på att Strandlyckan projekt AB nu vill förverkliga det.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 117 forts

Dnr 2021/834

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse 16 juni 2026.

Genomförandeavtal, undertecknat av Strandlyckan projekt AB, 1 juli 2026.

Tidigare genomförandeavtal, 1 februari 2023.

Värdeutlåtande, 24 februari 2026.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna upprättat förslag till förnyat genomförandeavtal.

Beslutet expedieras till:
Strandlyckan projekt AB

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 118

Dnr 2026/420

Simrishamnsförslag ID 2384 - Äppelskulptur i Kivik

Ärendebeskrivning

Simrishamnsförslaget lämnades in den 22 april och hade fått 83 röster vid slutdatumet den 19 juli. Den 28 juli lämnades ärendet över till samhällsplaneringsnämnden för hantering.

Äppelskulptur i Kivik

En skulptur i form av ett stort äpple på den f.d. busshållplatsen vid torget i Kivik. Varför är det ett förslag värt att rösta på idag?

Den yrkesmässiga odlingen av äpplen startade utanför byn i slutet av 1800-talet. Idag kommer merparten av svenska äpplen här från trakten. Kivik är därmed "huvudstad" i det skånska äppellandet. Vi behöver en central skulptur som uttrycker det.

Visionsbilden nedan illustrerar idén. Den slutliga utformningen av denna symbol för skapande och växtkraft kan se annorlunda ut. Men äpplet ska vara stort, väl synligt och manifestera fruktens, odlarnas och musteriernas betydelse för byn och bygden.

Äpplet har anknytning till Kivik och till historien. En äppelskulptur och en minipark med bänkar och ny växtlighet föreslås därför ersätta busskuren och asfalten i hörnet av Killebacken - Västanvägen - Bredarörsvägen. Mitt i byns kärna till glädje för alla.

Rösta på förslaget. Det tar bara en liten stund att skapa sitt eget konto och sedan trycka på den blå Tummen upp. Litet pyssel som kan resultera i något av stor betydelse för dagens och framtidens boende, företag och besökare i Kivik.

Förslaget lyfter fram en viktig del av Kiviks identitet och historia. Äppelodlingen har haft stor betydelse för byns utveckling och är fortfarande en stark symbol för både näringsliv, kulturarv och besöksnäring i området. Den föreslagna placeringen och idén om att kombinera skulpturen med en grön mötesplats är intressant och kan bidra till en mer attraktiv och välkomnande miljö i bykärnan. Samtidigt behöver frågor som markanvändning, trafiksäkerhet, gestaltning, drift, underhåll och finansiering utredas närmare innan ställning kan tas till genomförande.

Simrishamnsförslaget har skickats på remiss till kultur- och fritidsförvaltningen den 4 augusti 2026. Sammanfattningsvis ser kultur- och fritidsförvaltningen positivt på ambitionen att lyfta fram äpplets betydelse för Kivik genom offentlig konst, men bedömer att frågor kring projektägarskap, finansiering, konstnärlig process samt framtida drift och förvaltning behöver klargöras i den fortsatta handläggningen.

Kommunen ser positivt på initiativet som bedöms stärka den lokala identiteten och utveckla den offentliga miljön. Förslaget ryms inte i den befintliga budgeten för Kiviks torg som planeras för genomförande 2029. Vid samtal med förslagsställaren har extern finansiering lyfts fram som en möjlighet. Detta bör utgöra en grund för genomförandet av projektet. Under perioden fram till ett genomförande bör dialog ske med berörda i Kivik för att ge

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 118 forts

Dnr 2026/420

möjlighet att påverka utformning och placering av konstverket. Förslagsställaren föreslog en tävling kring sort av äpple.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-10

Yttrande kultur- och fritidsförvaltningen, 2026-08-10

Simrishamnsförslag ID 2384 - Äppelskulptur i Kivik, 2026-04-22

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att efter dialog med förslagsställaren bearbeta förslaget inför ombyggnad av Kiviks torg. Kultur- och fritidsförvaltningen bör involveras i gestaltningen och den konstnärliga processen.
- Förslaget kräver extern finansiering.

Förslaget anses därmed besvarat.

Beslutet expedieras till:
Handläggare Simrishamnsförslaget

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 119

Dnr 2026/523

Sammanträdesdagar 2027

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fastställer sina sammanträdesdagar medan nämnderna har att besluta om sina respektive sammanträdesdagar. Samhällsplaneringsnämnden brukar ha sina sammanträden på torsdagar. Förslag föreligger enligt följande:

Sammanträdesdag torsdag, klockan 8.30

- 21 januari 2027, v 3
- 18 februari 2027, v 7
- 18 mars 2027, v 11
- 22 april 2027, v 16
- 20 maj 2027, v 20
- 17 juni 2027, v 24
- 19 augusti 2027, v 33
- 23 september 2027, v 38
- 21 oktober 2027, v 42
- 18 november 2027, v 46
- 16 december 2027, v 50

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-05

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Fastställa sammanträdesdagar för 2027 enligt ovan.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 120

Dnr 2024/560

Skillinge skola, försäljning - föreläggande från Förvaltningsrätten om yttrande på överklagan

Ärendebeskrivning

Förvaltningsrätten förelägger Simrishamns kommun att yttra sig i sak över aktbilaga 1 och 11 (underrättelse daterad 7 juli 2026 (aktbilaga 13))

Domstolen meddelar i underrättelse daterad 22 juli att domstolen beviljar förlängd svarstid. Sista dag är den 22 september 2026.

Överklagan har kompletterats. Förvaltningsrätten meddelar i underrättelse daterad 31 juli (aktbilaga 25) möjligheten att yttra sig över det som står i handlingarna.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-20

Ordförandens förslag till yttrande, 2026-08-20

Förvaltningsrättens underrättelse i mål om laglighetsprövning målnummer 8894-26, daterad 2026-07-03 (aktbilaga 13)

Förvaltningsrättens underrättelse om förlängd svarstid, 2026-07-22

Förvaltningsrättens underrättelse (kompletterande handlingar i målet) 2026-07-31

Internhyresavtal Barn- och utbildningsnämnden, 2026-06-30

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2026-06-25, § 99

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2025-03-20, § 58

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2025-03-18, § 48

Barn- och utbildningsnämndens yttrande, 2025-03-18

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2024-10-24, § 191

Kommunfullmäktiges beslut 2024-01-29, § 10

Ajournering

Sammanträdet ajourneras, på begäran av Lars Johansson (S), mellan klockan 10.45-11.00.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Överlämna ordföranden, Anders Johnssons förslag till yttrande till Förvaltningsrätten.

Carl-Göran Svensson (C): Avslag på att överlämna ordförande Anders Johnssons föreslagna yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö i mål nr 8894-26. Motivering framgår av bilaga

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 120 forts

Dnr 2024/560

till protokollet.

Jenny Assarsson (SD): Enligt Carl-Göran Svenssons förslag

Förslag till beslut på sammanträdet - tilläggsyrkande

Håkan Skaneland (V): Två stycken ska strykas i yttrandet:

"En stor del av byggnaden står i dag tom och genererar därmed inte intäkter eller annan direkt nytta för kommunen. Köparen avser att använda de tomställda ytorna för egen utbildningsverksamhet. Försäljningen skapar därför förutsättningar för att byggnaden åter kan nyttjas i större omfattning samtidigt som den kommunala förskoleverksamheten finns kvar i sina lokaler.

En sådan utveckling kan få positiva följder för Skillinge genom att en befintlig byggnad tas i bruk, att ytterligare utbildningsverksamhet etableras på orten och att fler människor får anledning att vistas och verka där. Detta visar också att försäljningen inte enbart har bedömts utifrån köpeskillingen, utan även utifrån möjligheten att ge fastigheten en långsiktigt hållbar och ändamålsenlig användning."

Beslutsgång

Ordförande ställer först Lars Johanssons förslag mot Carl-Göran Svenssons förslag och finner att nämnden beslutat enligt Lars Johanssons förslag.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för Lars Johanssons förslag

NEJ-röst för Carl-Göran Svenssons förslag

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster (Mats Palm (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S), Håkan Skaneland (V), Anders Johnsson (M)) mot 3 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Jenny Assarsson (SD), Alf Persson (SD)) beslutar nämnden enligt Lars Johanssons förslag.

Reservationer

Carl-Göran Svensson (C) reserverar sig skriftligt mot beslutet. Jenny Assarsson (SD) och Alf Persson (SD) reserverar sig.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 120 forts

Dnr 2024/560

Avstå från att delta i beslutet - tilläggsyrkande

Carl-Göran Svensson (C), Jenny Assarsson (SD) och Alf Persson (SD) avstår från att delta i beslutet.

Beslutsgång tilläggsyrkande

Ordförande ställer därefter proposition på Håkan Skanelands tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat avslå det samma.

Reservationer

Håkan Skaneland (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överlämna yttrande, daterat 20 augusti 2026, inklusive de handlingar som hänvisas till Förvaltningsrätten.

Reservationer

Carl-Göran Svensson (C) har reserverat sig skriftligt mot beslutet. Jenny Assarsson (SD) och Alf Persson (SD) har reserverat sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till:
Förvaltningsrätten

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

Yrkande

Jag yrkar avslag på att överlämna ordförande Anders Johnssons föreslagna yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö i mål nr 8894-26.

Motivering

Jag delar inte bedömningen i det föreslagna yttrandet att Samhällsplaneringsnämndens beslut den 25 juni 2026, § 99, har tillkommit i laga ordning.

De rättsliga frågor som aktualiseras genom överklagandet gäller bland annat **ärendets beredning, förhållandet till Barn- och utbildningsnämndens tidigare ställningstagande samt förutsättningarna för det hyresavtal som utgjorde en central del av försäljningen.**

I den fastighet som säljs bedrivs kommunal förskoleverksamhet under Barn- och utbildningsnämndens ansvar. Förskolans fortsatta verksamhet och kommunens framtida hyresförhållande var därför en central förutsättning för försäljningen.

Trots detta finns det enligt min mening betydande brister i hur den berörda nämnden involverades när de slutliga villkoren utformades.

Det gäller särskilt den **22-procentiga hyreshöjningen utöver index**, de förändrade avtalsvillkoren och den mycket korta tid som gavs för hanteringen av det nya hyresavtalet. Det slutliga avtalet kom dessutom att på väsentliga punkter skilja sig från vad Barn- och utbildningsnämnden tidigare hade begärt och uttalat i sitt ställningstagande.

Barn- och utbildningsnämnden gavs enligt min uppfattning inte en reell möjlighet att politiskt ta ställning till dessa förändrade förutsättningar innan försäljningen genomfördes. I stället ställdes nämnden och verksamheten inför ett i praktiken fullbordat faktum.

Detta är särskilt anmärkningsvärt eftersom kommunens eget förslag till yttrande framhåller att den fortsatta förskoleverksamheten varit en **central del av beredningen och avtalsförhandlingarna**. Just därför måste det enligt min mening kunna ställas krav på en tydlig och respektfull beredningsprocess mellan de båda berörda nämnderna – Barn- och utbildningsnämnden och Samhällsplaneringsnämnden.

Frågan handlar därför inte enbart om försäljningens ekonomiska eller politiska lämplighet. Mina invändningar gäller också **själva beslutsprocessen, ärendets beredning och hur de förändrade förutsättningarna för förskoleverksamheten och hyresförhållandet hanterades inför beslutet.**

Jag anser därför inte att Samhällsplaneringsnämnden ska ställa sig bakom ett yttrande där kommunen kategoriskt slår fast att beslutet har tillkommit i laga ordning och yrkar att överklagandet ska avslås.

Det ankommer nu på Förvaltningsrätten att självständigt pröva de rättsliga frågor som har väckts genom överklagandet. Samhällsplaneringsnämnden bör inte genom det föreslagna yttrandet föregripa denna prövning på det sätt som nu föreslås.

Carl-Göran Svensson (C)

Vänsterpartiet

Reservation Samhällsplaneringsnämnden 2026-08-20

Ärende 16. Skillinge skola, försäljning – föreläggande från Förvaltningsrätten om yttrande på överklagan

Vänsterpartiet reserverar sig mot formuleringen i yttrandet till Förvaltningsrätten.

Vi anser att följande två styckena ska strykas i yttrandet, då de inte är relevanta för Förvaltningsrättens beslutsprövning.

"En stor del av byggnaden står i dag tom och genererar därmed inte intäkter eller annan direkt nytta för kommunen. Köparen avser att använda de tomställda ytorna för egen utbildningsverksamhet. Försäljningen skapar därför förutsättningar för att byggnaden åter kan nyttjas i större omfattning samtidigt som den kommunala förskoleverksamheten finns kvar i sina lokaler.

En sådan utveckling kan få positiva följder för Skillinge genom att en befintlig byggnad tas i bruk, att ytterligare utbildningsverksamhet etableras på orten och att fler människor får anledning att vistas och verka där. Detta visar också att försäljningen inte enbart har bedömts utifrån köpeskillingen, utan även utifrån möjligheten att ge fastigheten en långsiktigt hållbar och ändamålsenlig användning."

Texten är spekulationer om framtiden och mer till för att motivera den politiska lämpligheten i beslutet, vilken inte Vänsterpartiet delar. Vi vet inte vad som kommer att hända med byggnaden efter en försäljning mer än att vi hyr in förskoleverksamhet i 3 år.

Håkan Skaneland
Vänsterpartiet

Håkan Skaneland
Vänsterpartiet

simrishamn@vansterpartiet.se
www.vansterpartiet.se/simrishamn



Reservation

Jag reserverar mig mot Samhällsplaneringsnämndens beslut att överlämna det föreslagna yttrandet till Förvaltningsrätten i Malmö i mål nr 8894-26, till förmån för mitt eget avslagsyrkande.

Jag delar inte bedömningen att Samhällsplaneringsnämndens beslut den 25 juni 2026, § 99, har tillkommit i laga ordning.

Mina invändningar gäller inte enbart försäljningens ekonomiska eller politiska lämplighet utan också **själva beslutsprocessen och ärendets beredning**.

Den fortsatta förskoleverksamheten och kommunens framtida hyresförhållande var en central förutsättning för försäljningen. Trots detta gavs Barn- och utbildningsnämnden enligt min mening inte en reell möjlighet att som politiskt organ ta ställning till de slutliga och väsentligt förändrade villkoren innan försäljningen genomfördes.

Det gäller särskilt den **22-procentiga hyreshöjningen utöver index**, de förändrade avtalsvillkoren och den mycket korta tiden mellan försäljningsbeslutet och undertecknandet av internhyresavtalet. De slutliga villkoren skiljde sig dessutom på väsentliga punkter från vad Barn- och utbildningsnämnden tidigare hade begärt och uttalat.

Att dialog och avstämningar kan ha förekommit mellan berörda förvaltningar är enligt min mening inte detsamma som att den ansvariga politiska nämnden fått möjlighet att ta ställning till väsentligt förändrade förutsättningar för den verksamhet nämnden ansvarar för.

Jag kan därför inte ställa mig bakom ett yttrande där kommunen kategoriskt slår fast att beslutet har tillkommit i laga ordning och yrkar att överklagandet ska avslås.

Det ankommer på Förvaltningsrätten att självständigt pröva de rättsliga frågor som har väckts genom överklagandet.

Mot denna bakgrund reserverar jag mig till förmån för mitt eget avslagsyrkande.

Carl-Göran Svensson (C)



§ 121

Dnr 2026/556

Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge

Ärendebeskrivning

Anders Johnsson (M) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om att undersöka möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

Simrishamn har historiskt haft en direkt passagerarförbindelse med Bornholm. En återupptagen trafik mellan Simrishamn och Allinge skulle kunna bli ett viktigt lyft för Österlen – genom ökad turism, fler besökare, bättre tillgänglighet och nya möjligheter för handel och näringsliv.

En engagerad kommuninnevånare har tagit fram ett omfattande underlag som belyser möjligheterna att återuppta trafiken. Underlaget innehåller bland annat resonemang om lämpliga fartyg, trafikupplägg, ekonomi, affärsmodell och vilken betydelse en färjeförbindelse skulle kunna få för Simrishamns kommun.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Anders Johnsson (M), 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen att undersöka möjligheterna att återuppta passagerartrafik mellan Simrishamn och Allinge.
- Resultat ska återsäpporeras till samhällsplaneringsnämnden med förslag på eventuella fortsatta åtgärder under hösten 2026, för att om möjligt få igång trafiken sommaren 2027.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 122

Dnr 2026/558

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet Hammenhögsbadet

Ärendebeskrivning

Carl-Göran Svensson (C) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring på Hammenhögsbadet. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

Hammenhögsbadets bassäng har haft problem med sprickbildning och läckage. Det har samtidigt framkommit att ansvarsfördelningen för anläggningen är delad. Samhällsplaneringsförvaltningen äger/förvaltar anläggningen och ansvarar för fastigheten, medan den löpande driften sköts av kultur- och fritidsförvaltningen.

Detta aktualiserar frågan om hur gränssnittet mellan förvaltningarnas ansvar är utformat och dokumenterat.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C), 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen en att till nämnden redovisa ansvarsfördelning, drifts- och underhållsanvisningar samt tekniskt underlag för hanteringen av Hammenhögsbadets bassäng.
- Redovisningen ska särskilt klargöra gränssnittet mellan samhällsplaneringsnämndens fastighetsansvar och Kultur- och fritidsnämndens driftansvar.
- Nämnden ska inför vintern 2026/2027 få besked om hur bassängen ska hanteras och vem som ansvarar för att beslutade åtgärder genomförs.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 123

Dnr 2026/559

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Dikningsföretagen i Simris

Ärendebeskrivning

Carl-Göran Svensson (C) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om avveckling/upphörande. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

Simrishamns kommun har hos Mark- och miljödomstolen ansökt om avveckling/upphörande av dikningsföretagen Upptagande af utloppsdike inom Simris by 1913, Simris dikningsföretag 1939 samt Simris bydikningsföretag 1942. Ärendet handläggs i mål M 2700–24.

Frågan har aktualiserats bland berörda fastighetsägare och boende i Simris. Det finns frågor och oro kring vilka konsekvenser en avveckling kan få, bland annat beträffande framtida ansvar för ledningar och anläggningar, underhåll, dag- och dräneringsvatten samt eventuella kostnader för enskilda fastighetsägare.

Mot denna bakgrund anser jag att samhällsplaneringsnämnden bör få en samlad information om ärendet och om kommunens fortsatta hantering.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C), 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Förvaltningschefen ges i uppdrag att vid kommande sammanträde redovisa:
 1. Bakgrunden till kommunens ansökan och kommunens nuvarande inställning i mål M 2700–24.
 2. Vilka konsekvenser kommunen bedömer att ett upphörande av dikningsföretagen kan få för berörda fastighetsägare.
 3. Hur ansvar för framtida ägande, drift, underhåll och kostnader för berörda anläggningar är tänkt att hanteras.
 4. Vilken dialog kommunen hittills har haft med berörda fastighetsägare, dikningsföretagens deltagare, byalag eller andra berörda.
 5. Med vilka parter dialogen för närvarande förs och hur kommunen avser att fortsätta dialogen innan ärendet slutligt avgörs.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 124

Dnr 2026/560

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval

Ärendebeskrivning

Carl-Göran Svensson (C) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

Projekt Vägval innebar att ett stort antal tidigare namnlösa vägar på landsbygden i Simrishamns kommun fick namn och att ett enhetligt system för belägenhetsadresser infördes. En viktig utgångspunkt var att adresser skulle vara tydliga och att bland annat räddningstjänst och andra samhällsviktiga funktioner enkelt skulle kunna hitta rätt.

Efter namngivningen genomfördes ett särskilt projekt för uppsättning av gatunamnskyltar. Detta projekt slutredovisades till samhällsplaneringsnämnden under 2023.

Det har nu gått några år sedan projektet avslutades. Det finns därför anledning att följa upp hur situationen faktiskt ser ut idag och säkerställa att beslutade gatunamnskyltar finns på plats samt att det finns fungerande rutiner för tillsyn och underhåll.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C), 2026-08-20.

SAMHÄLLSPLANRINGSNÄMNDENS BESLUT

Förvaltningschefen ges i uppdrag att vid ett kommande sammanträde lämna redovisning:

1. Om samtliga gatunamnskyltar som beslutats inom ramen för projekt Vägval har satts upp och finns på plats.
2. Om skyltar saknas, vilka vägar som berörs och när dessa beräknas komma på plats.
3. Hur tillsynen av gatunamnskyltningen sker idag samt hur fel eller saknade skyltar fångas upp.
4. Vem som ansvarar för uppsättning, underhåll och ersättning av gatunamnskyltar på kommunala respektive enskilda vägar.
5. Om det finns något kvarstående behov av åtgärder eller finansiering för att säkerställa en komplett och fungerande gatunamnskyltning i hela kommunen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 125

Dnr 2026/561

Initiativärende från Lars Johansson (S) - Trafiksäkerhet på genomfartsvägar i våra byar

Ärendebeskrivning

Lars Johansson (S) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om trafiksäkerheten på genomfartsvägar i våra byar. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

Trafiksäkerhet, eller snarare bristen på detsamma är en av de frågor som regelbundet återkommer i medborgardialoger och opinionsyttringar. Nu senast har föreningar och enskilda i St Olof och Borrby påtalat behovet av förbättrad säkerhet avseende Österlenvägen i St Olof i första hand förbi skolan samt avseende Köpmangatan i Borrby, Hastighetsbegränsningar med åtgärder för bättre efterlevnad, farthinder, digitala hastighetsskyltar, i vägen bättre markerade övergångsställen är exempel på åtgärder som efterlyses. Fungerande hastighetsbegränsningar gärna med stöd av digital skyltning är vanligtvis efterfrågade.

Exemplen kan mångfaldigas liksom berörda orter och de boendes uppfattningar och krav om förbättrad trafiksäkerhet.

Kommunen har all anledning att ta den oro och behov av åtgärder som aktualiseras på stort ansvar.

Överläggningar med Trafikverket sker regelmässigt på förvaltningsnivå genom samhällsbyggnadsförvaltningen med svårigheter att nå konkreta resultat.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Lars Johansson (S), 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Förvaltningschefen ges i uppdrag att skapa förutsättningar att ledningen för samhällsplaneringsnämnden engageras i trafiksäkerhetsarbetet genom direkta överläggningar med representanter med beslutskapacitet från Trafikverket och att sådana överläggningar sker med viss regelbundenhet med början i höst.
Att den interna organisationen graderas upp samt att förutsättningarna för kommunal medfinansiering vid enskilda åtgärder med stor påverkan på trafiksäkerheten kan få prövas.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 126

Dnr 2026/4

Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 92 - Begäran om anslag OT-utrustning VA
2. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 102 - Avsägelse från uppdraget som ersättare i samhällsplaneringsnämnden - John Kvarnbäck (MP) - ny ersättare Thomas Hansson (MP)
3. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 95 - Begäran om anslag Korsavadsbadet (inkl bilagor)
4. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 94 - Budgetjustering investering VA (Haväng)
5. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 93 - Budgetjustering investering 2026 (Simrishamnsrummet)
6. Barn- och utbildningsnämndens beslut 2026-06-16, § 80 Ny förskola Simrishamn (med bilagor) – återremiss
7. Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-15, § 91 - Cykelplan 2026-2030 (inkl bilagor)
8. Kommunfullmäktigeberedning om ny organisation, redovisning av remissyttranden (bilaga till KF-beslut § 90)
9. Rapport fullmäktigeberedning 2025 SLUTVERSION (bilaga till KF-beslut § 90)
10. Begäran om åtgärd – höga hastigheter på Seymors väg och Långgatan i Skillinge

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson

Date: 2026-08-25 02:02:56

BankID refno: 01a0363a-0041-73f0-98ca-f7bb55b8c804



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson

Date: 2026-08-24 10:03:31

BankID refno: 01a032cb-989e-7bb8-9e47-c44ad1782447



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson