



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 09.00-13.30

Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson
Justerings plats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 127-158

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-09-24

Datum för anslags uppsättande 2026-09-29 Datum för anslags nedtagande 2026-10-20

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift
Annette Knutsson

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Lage Engebo (M)
Kristina Åhberg (M)
Anders Johnsson (M), ordförande
Carl-Göran Svensson (C), utom § 156 (jäv)
Mats Palm (M) tjänstgör för Carl-Göran Svensson (C), § 156
Pia Nordström (L)
Lars Johansson (S)
Jan-Erik Persson (S) tjänstgör för Ingalill Bjartén (S)
Johannes Svensson (S)
Håkan Skaneland (V)
Alf Persson (SD)
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Mats Palm (M), utom § 156
Magnus Nilsson (M)
Kjell-Harald Sjövall (KD)
Thomas Hansson (MP)
Jan Dahl (SD)

Övriga närvarande:

Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 127-129
Emelie Olsson, verksamhetsutvecklare, §§ 127-129
Göran Olofsson, förvaltningschef
Jeanette Qamar, kommunekolog, §§ 127-129
Katarina Wahlman-Stridsman, tf enhetschef planering, §§ 127-129
Magnus Lembke, projektledare offentliga miljöer, §§ 127-129
Maria Florén, enhetschef fastighet, §§ 127-129
Patricia Åberg, projektledare offentliga miljöer, §§ 127-129
Rebecka Hagerfors, kommunikatör, §§ 127-129
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 127-129
Annette Knutsson, nämndsekreterare

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 127	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	5
§ 128	Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden	2026/2	6
§ 129	Information - Restaurering av Vide Broar	2020/899	7
§ 130	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	8
§ 131	Ekonomisk delårsrapport II, per 31 augusti 2026	2026/256	9
§ 132	Ekonomisk delårsrapport VA-kollektivet II, per 31 augusti 2026	2026/257	10
§ 133	Intern kontrollplan 2026 - uppföljning tertial 2	2025/347	11
§ 134	Simrishamnsförslag ID: 2376 - Aktivitetsyta och skridskobana för alla invånare (Vik/Nyhem)	2026/413	12 - 13
§ 135	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval	2026/560	14
§ 136	Regler för Matvagnar revidering bilaga	2021/1043	15
§ 137	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans förskola	2026/388	16
§ 138	Motion från Andreas Sjögren (S) - Försäljning av fastigheter - Köp av byggbara tomter	2025/698	17 - 18
§ 139	Motion (John Kvarnbäck MP, Thomas Hansson MP) - Simrishamns kommun behöver ett naturpolitiskt ramverk	2026/447	19 - 21
§ 140	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet Hammenhögsbadet	2026/558	22
§ 141	Motion (Andreas Sjögren (S)) Strategisk satsning på 11 manna inomhusarena med konstgräs - för jämlik idrott, stärkt näringsliv och hållbar tillväxt	2026/190	23 - 24
§ 142	Borrby gamla brandstation	2026/331	25
§ 143	Intressent - köpa hamnkiosken i Simrishamn	2026/600	26
§ 144	Begäran om prövning av VA-anslutning utanför verksamhetsområde Karlaby 37:1	2026/526	27 - 28
§ 145	Taxor och avgifter 2027 - Måltidstaxa för anhörig	2026/205	29
§ 146	Taxor och avgifter 2027 - Kart- mät- och GIS-taxa	2026/205	30
§ 147	Taxor och avgifter 2027 - Plantaxa	2026/205	31
§ 148	Taxor och avgifter 2027 - Ledningsdragande verksamheter	2026/205	32
§ 149	Taxor och avgifter 2027 - Kommunjägartjänster på privat mark	2026/205	33
§ 150	Taxor och avgifter 2027 - grävtillstånd och trafikanordningsplan	2026/205	34
§ 151	Taxor och avgifter 2027 - felparkeringsavgift	2026/205	35
§ 152	Taxor och avgifter 2027 - Hamntaxa	2026/205	36
§ 153	Taxor och avgifter 2027 - Upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark	2026/205	37

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 154	Taxor och avgifter 2027 - Renhållningstaxa (ny taxa)	2026/205	38
§ 155	Taxor och avgifter 2027, Va-taxa	2026/205	39 - 41
§ 156	Underrättelser från Förvaltningsrätten - komplettering av överklagande försäljning av Skillinge skola	2024/560	42 - 43
§ 157	Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Al-linge	2026/556	44 - 45
§ 158	Meddelanden	2026/4	46
§ 159	Initiativärende från Jenny Assarsson (SD), varudistribution	2026/651	47
§ 160	Allmän fråga från Carl-Göran Svensson (C) – hyra på södra kajen	2025/707	48

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 127

Dnr 2026/1

Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 28 september 2026.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 128

Dnr 2026/2

Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden

Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med genomgång av ärendena på föredragningslistan. Berörda handläggare är närvarande/redogör för sina respektive ärenden.

Jenny Assarsson (SD) anmäler ett initiativärende som handlar om Samlad varudistribution: Att samhällsplaneringsnämnden får en redogörelse av hur varudistributionen fungerar i dagsläget. Att kostnaderna för idag jämfört med kostnaderna för en samlad varudistribution presenteras, detsamma gäller också ifall det har blivit fler eller och om det blivit färre lokala leverantörer.

Carl-Göran Svensson (C) önskar att ställa en allmän fråga. Frågan kan ställas sist på dagordningen.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänner att Jenny Assarssons initiativärende tas upp. Tas upp som punkt 34.
- Godkänner att Carl-Göran Svensson (C) ställer en fråga. Tas upp som punkt 35 på dagordningen.

Med denna ändring fastställs dagordningen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 129

Dnr 2020/899

Information - Restaurering av Vide Broar

Ärendebeskrivning

Patricia Åberg, projektledare offentliga miljöer informerar:

Det finns sättningar på två ställen, orsakade av håligheter. Detta har reklamerats. En särskild besiktning har utförts (av tidigare besiktningsmannen) Reklamationen har riktats mot projektören. De bör stå för kostnaderna. Dock måste det undersökas vilka beställningar som gjorts (eller avböjts) från kommunens sida. Tidigare projektledare har slutat sin anställning hos kommunen, vilket gör det svårare att komma fram till vad som faktiskt sagts.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 130

Dnr 2026/3

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Redovisade beslut, lista utskriven 2026-09-11

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut enligt lista daterad 2026-09-11.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 131

Dnr 2026/256

Ekonomisk delårsrapport II, per 31 augusti 2026

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har tagit fram en ekonomisk rapport per 31 augusti 2026 med utfall jämfört med budget samt helårsprognos. Rapporten innehåller nämndens drift- och investeringsredovisning.

Nämnden redovisar ett underskott på 0,3 mkr och helårsprognosen pekar på ett underskott på 3,5 mkr. Förklaring till underskottet återfinns i delårsrapport II.

Nämndens investeringsutfall för perioden uppgår till 57,3 mkr och helårsprognosen pekar på 116,3 mkr. Nämndens investeringsbudget 2026, exklusive VA-kollektivet, uppgår till 151,7 mkr. Förklaring till differensen mellan årsprognos och budget, 35,4 mkr, redovisas i delårsrapporten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-08
Delårsrapport II per den 31 augusti
Bilaga budget i balans (uppdrag från kommunstyrelsen)

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna delårsrapport II per den 31 augusti och överlämna rapporten till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 132

Dnr 2026/257

Ekonomisk delårsrapport VA-kollektivet II, per 31 augusti 2026

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har att ta fram en ekonomisk rapport för VA-kollektivet per 31 augusti med utfall jämfört med budget samt helårsprognos. Rapporten innehåller VA-kollektivets drift- och investeringsredovisning.

Driftredovisningen

Resultatet för VA-kollektivet uppgår till ett överskott för perioden. Överskottet redovisas över balansräkningen vid varje rapporttillfälle, vilket innebär att resultatet alltid blir noll. Den 1 januari 2026 uppgick VA-kollektivets skuld till kommunen med 1,1 mkr och per 31 augusti har VA-kollektivet ett överskott på 16,8 mkr.

Överskottet kan förklaras till en del av att planerat arbete gällande slamvassbäddar inte genomförts 2026. Arbetet med att rensa samtliga slamvassbäddar planeras ske under 2027.

Helårsprognosen för VA-kollektivet är svår att bedöma. Det finns flera faktorer att ta hänsyn till såsom avräkning från Österlen VA, Ystadvatten och Tomelilla vatten. Prognosen pekar på ett överskott för året.

Investeringsverksamheten

VA-kollektivet redovisar ett utfall på 14,1 mkr för perioden. Helårsprognosen visar på ett utfall om 55,2 mkr vilket är 24,7 mkr lägre än budget (79,9 mkr). Några investeringsprojekt har fördröjts vilket förklarar differensen mellan budget och utfall.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-14
Delårsrapport II per 31 augusti 2026

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna delårsrapport II per 31 augusti 2026 för VA-kollektivet och överlämna rapporten till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 133

Dnr 2025/347

Intern kontrollplan 2026 - uppföljning tertial 2

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har följt upp den interna kontrollplanen för 2026 i enlighet med beslut. Uppföljning av den interna kontrollplanen sker varje tertial. Denna uppföljning avser perioden januari till augusti.

Uppföljningen baseras på vad som har rapporterats in av de tjänstepersoner som ansvarar för ett specifikt kontrollområde.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-08

Uppföljning intern kontroll januari – augusti 2026

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2025-07-01 § 114, Intern kontrollplan 2026

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna uppföljningen av intern kontrollplan januari-augusti 2026.

Beslutet expedieras till:

Revisionen

Kommunstyrelsen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 134

Dnr 2026/413

Simrishamnsförslag ID: 2376 - Aktivitetsyta och skridskobana för alla invånare (Vik/Nyhem)**Ärendebeskrivning**

Den 22 mars 2026 inlämnades Simrishamnsförslag ID: 2376 - Aktivitetsyta och skridskobana för alla invånare (Vik/Nyhem). Det uppnådde 75 röster och överlämnades till samhällsplaneringsnämnden för hantering den 2 juni 2026.

Cirka en mil utanför Simrishamn ligger Vik/Nyhem, ett bostadsområde med en mycket välbesökt lek- och aktivitetsplats. Här finns idag en lekplats, grillplats, en backe som är populär för pulkaåkning vintertid, samt en stor asfalterad yta. Området är en viktig samlingspunkt och används flitigt året runt, inte bara av oss som bor här utan även av besökare utifrån. Jag ser en enorm potential i att utveckla denna plats ytterligare för att främja rörelseglädje, hälsa och gemenskap över generationsgränserna. Den asfalterade ytan är idag i behov av upprustning, och vi ser en möjlighet att ge den ett betydligt bredare användningsområde. Mitt förslag För att öka attraktionskraften och användbarheten på området föreslår jag följande åtgärder: Ny beläggning på den asfalterade ytan: Jag föreslår att ytan antingen får ny, jämn asfalt eller en modern gummibeläggning. Syftet är att skapa en multi-yta. Sommartid kan ytan användas för sporter som tennis, basket och landhockey. Vintertid är vår vision att ytan ska kunna spolas till en isbana för skridskoåkning, något som skulle vara ett enormt lyft för barn och unga i Simrishamns kommun. Ny basketkorg vid den asfalterade ytan: Basket är en av de mest populära spontanidrotterna och passar aktiviteter i alla åldrar. Anläggande av en boulebana: Jag vill också komplettera utbudet med en boulebana i direkt anslutning till lekplatsen. Varför är detta bra för Simrishamns kommun? Folkhälsa och rörelse: Genom att möjliggöra fler sporter (basket, tennis, skridskor) uppmuntrar vi till spontanidrott för barn och unga. Gemenskap över åldersgränser: En boulebana intill lekplatsen skapar en naturlig mötesplats där äldre kan spela och umgås samtidigt som barnen leker intill. Det ökar den sociala hållbarheten i kommunen. Ett levande område året runt: Med möjlighet till skridskoåkning på vintern och bollsport på sommaren, maximerar vi nyttan av kommunens ytor och skapar en destination som är levande alla årstider.

Bedömningen är att boulebana och basketmål bör prioriteras medan ny asfalt kan avvakta några år.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-01
Simrishamnsförslag ID:2376

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 134 forts

Dnr 2026/413

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Simrishamnsförslaget bifalles med fördröjning avseende ny asfaltsyta.

Beslutet expedieras till:
Handläggare för Simrishamnsförslaget

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 135

Dnr 2026/560

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval**Ärendebeskrivning**

Carl-Göran Svensson (C) lämnade vid nämndens sammanträde den 20 augusti 2026 in ett initiativärende avseende uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval. Initiativärendet efterfrågar en redovisning av om beslutade gatunamnskyltar har satts upp, vilka skyltar som eventuellt saknas, hur tillsyn och underhåll sker idag, ansvarsfördelning mellan olika väghållare samt eventuella kvarstående behov av åtgärder eller finansiering.

Förvaltningen har gått igenom det underlag som togs fram inom projekt Vägval samt de kompletteringar som genomförts efter projektets avslut. Genomgången visar att huvuddelen av de gatunamnskyltar som omfattades av projektet har satts upp, men att det fortfarande finns kvarstående skyltar som ännu inte kunnat sättas upp. Tillsyn och underhåll hanteras inom ordinarie verksamhet och ansvarsfördelningen följer tidigare beslut och gällande väghållaransvar. Det finns även ett kvarstående behov av kompletterande åtgärder för vissa gatunamnskyltar. Bedömningen att dessa behov även fortsättningsvis kan hanteras genom successiva kompletteringar inom ramen för ordinarie verksamhet när förutsättningar finns eller behov uppmärksammas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2026-08-24
Initiativärende daterat 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna förvaltningens redovisning av uppföljningen av gatunamnskyltar inom projekt Vägval.
- Konstatera att det fortfarande finns kvarstående gatunamnskyltar som inte har kunnat sättas upp.
- Notera att det även fortsättningsvis kommer att hanteras behov av kompletterande gatunamnskyltning inom ramen för ordinarie verksamhet när förutsättningar finns.

Därmed anses initiativärendet som besvarat.

Beslutet expedieras till:
Carl-Göran Svensson (C)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 136

Dnr 2021/1043

Regler för Matvagnar revidering bilaga

Ärendebeskrivning

Den 24 mars 2022, § 65 beslutade samhällsplaneringsnämnden att anta *Information och regler för matvagnar*. Det har nu gått snart fem år sedan reglerna antogs och de behöver uppdateras utifrån förändringar i lagar och processer, bland annat med hänsyn till möjligheten att tillåta alkoholförsäljning från matvagnar.

Det finns även ett behov av att se över de utpekade matvagnsplatserna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-03
Förslag till revidering av Information och regler för matvagnar

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Anta i ärendet redovisat förslag till revideringar av matvagnsplatser för Baskemölla och Skillinge.
- Ge förvaltningschefen i uppdrag att ta fram ett uppdaterat förslag till *Information och regler för matvagnar*.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 137

Dnr 2026/388

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans förskola

Ärendebeskrivning

Den 21 maj 2026 lämnades ett initiativärende in till samhällsplaneringsnämnden. Ärendet handlar om att:

- utreda trafiksituationen i anslutning till Backstugans förskola,
- utreda hastighetsbegränsning om 30km/h,
- skapa likvärdig hantering vid skolor och förskolor i hela kommunen samt
- vid behov föreslå ytterligare trafiksäkerhetshöjande åtgärder.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade (dnr 2026/388 §82) att ge förvaltningschefen i uppdrag att bereda ärendet.

Den samlade bedömningen är att den aktuella gatan ligger i en miljö där många barn och andra oskyddade trafikanter vistas dagligen. Trots att förskolan är väl avskärmad från körbanan bedöms en hastighetsgräns på 30 km/h vara motiverad utifrån trafiksäkerhet, trygghet och barnperspektivet, eftersom konsekvenserna av en eventuell olycka kan bli allvarliga.

Hastighetsgränsen behöver kombineras med fysiska trafiksäkerhetshöjande åtgärder för att skapa en tydlig och självförklarande trafikmiljö, som är lättare att efterleva. Gatubreddens är 8 meter vilket bedöms vara alldeles för brett för en 30km/h-väg. Hastighetsgränser ska upplevas som logiska och självförklarande, annars kommer det inte finnas någon efterlevnad av skyltad hastighet, vilket annars enbart resulterar i upplevda fortkörningar och inkomna ärenden till både kommunen och polismyndigheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-27

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) 2026-05-21

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt samhällsbyggnadschefen att ta med projektet i investeringsbudgeten inför 2028.

Beslutet expedieras till:
Carl-Göran Svensson (C)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 138

Dnr 2025/698

Motion från Andreas Sjögren (S) - Försäljning av fastigheter - Köp av byggbara tomter

Ärendebeskrivning

Andreas Sjögren (S) har lämnat in en motion som föreslår:

1. Att Kommunfullmäktige ger mark och exploateringsenheten i uppdrag att förfoga över medel ifrån fastighetsförsäljning så framtida markinköp möjliggörs.
2. Att Kommunfullmäktige ger samhällsplaneringsnämnden i uppdrag att se över hur mycket medel ifrån fastighetsförsäljningar som ska överföras till Mark och exploateringsenheten för att möjliggöra framtida inköp.

I motionen framförs förslag till hur kommunen bör kunna finansiera framtida köp av byggbar mark till kommunen för att säkerställa framtida byggnation av bostäder. I förslaget framkommer vidare att medel från fastighetsförsäljningar tillförs "Mark- och exploateringsenheten". Dessa medel ska möjliggöra framtida inköp av mark.

Mark- och exploatering utgör ingen egen enhet utan organiseras inom samhällsbyggnadsförvaltningens planeringsenhet.

Det har historiskt visat sig vara svårt att räkna med några större vinster i samband med kommunala fastighetsförsäljningar eftersom det finns ett antal faktorer som avgör om det blir vinst eller ej. Exempelvis på faktorer kan nämnas; fastighetens bokförda värde, skick, värdering och omkostnader i samband med försäljning. Tidsperspektivet är också av stor betydelse, det vill säga att samhällsplaneringsnämnden snabbt kan agera och förvärva attraktiv mark, som kommer ut på marknaden, utan att invänta en fastighetsförsäljning eller kommunfullmäktiges beslut.

I kommunfullmäktiges beslut den 27 oktober 2025 (Dnr 2025/86 § 184, punkt 13) framgår det att "Nettointäkterna av fastighetsförsäljningar ska tillföras samhällsplaneringsnämndens investeringsram. Utfallet för perioden januari – augusti 2026 uppgår till – 0,5 mkr.

Samhällsplaneringsnämnden har vid flera tillfällen, inom ramen för nämndens investeringssäskande, anhängit om investeringsanslag till strategiska markinköp vilket, vid beviljande av kommunfullmäktige, hade medfört att nämnden på ett snabbt och effektivt sätt kunnat förvärva strategisk mark till kommunen för kommande byggnation. Denna hantering, med ett investeringsanslag till samhällsplaneringsnämnden från kommunfullmäktige, torde vara ett mer effektivt och bättre sätt att följa motionens intention.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 138 forts

Dnr 2025/698

Beslutsunderlag

Inkommen Motion från Andreas Sjögren (S), daterad 2025-08-19
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-31

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Bifalla motionen

Anders Johnsson (M): Avslå motionen i enlighet med förvaltningens förslag

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat föreslå att avslå motionen.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för avslag

NEJ-röst för bifall

Omröstningsresultat

Med 6 JA-röster (Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD), Anders Johnsson (M)) mot 4 NEJ-röster (Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S), Håkan Skaneland (V)) 1 avstår (Carl-Göran Svensson (C)) beslutar nämnden föreslå att avslå motionen.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Motionen avslås med hänvisning till ovan nämnda förslag till annan hantering.

Reservationer

Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S) och Håkan Skaneland (V) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 139

Dnr 2026/447

Motion (John Kvarnbäck MP, Thomas Hansson MP) -Simrishamns kommun behöver ett naturpolitiskt ramverk**Ärendebeskrivning**

Den 15 juni 2026 inkom en motion angående införandet av ett nytt naturpolitiskt ramverk såväl på lokal som på nationell nivå från John Kvarnbäck (MP) och Thomas Hansson (MP). Motionen har överlämnats till samhällsplaneringsnämnden för beredning.

Utdrag ur motion från John Kvarnbäck och Thomas Hansson, miljöpartier.

Vi föreslår därför att:

*Simrishamns kommun tar fram ett naturpolitiskt ramverk som innehåller följande;
en övergripande naturpolicy som vägleder sittande och kommande majoriteter att driva en politik som skyddar och återställer natur,
tydliga, mätbara och tidsatta naturpolitiska mål för biologisk mångfald och ekosystemtjänster,
en systematisk uppföljning genom ett råd eller en beredning som granskar och säkerställer att målen uppnås och att politiken bedrivs i samklang med målen.*

Motionens förslag om en övergripande naturpolitisk inriktning bedöms i huvudsak redan motsvaras av hållbarhetspolicyn. Att ta fram ytterligare ett övergripande styrdokument med i huvudsak samma inriktning riskerar att skapa överlappning och otydlighet i kommunens styrning.

Motionen uppmärksammar samtidigt ett relevant utvecklingsbehov. Hållbarhetspolicyn innehåller ett stort antal strategiska ställningstaganden, men dessa är inte genomgående kopplade till mätbara och tidsatta mål, indikatorer, utpekade ansvar eller en samlad uppföljning. I dagsläget fokuserar uppföljningen främst på prioriterade fokusområden och aktiviteter.

Uppföljningen av hållbarhetspolicyn bör utvecklas inom kommunens ordinarie styrmodell. En samlad uppföljning kan ge kommunfullmäktige och nämnderna en tydligare bild av hur arbetet fortskrider inom policyns samtliga delar och ge underlag för att identifiera områden där det behövs mätbara och tidsatta mål, ytterligare kunskapsunderlag eller kompletterande åtgärder.

Något särskilt råd eller någon särskild beredning bedöms inte behöva inrättas innan det har klarlagts att uppföljningen inte kan hanteras inom den befintliga politiska organisationen.

Beslutsunderlag

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 139 forts

Dnr 2026/447

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-24

Motion från John Kvarnbäck (MP) och Thomas Hansson (MP), 2026-06-15

Förslag till beslut på sammanträdet

Håkan Skaneland (V): Bifalla motionen

Anders Johnsson (M): Avslå motionen i enlighet med förvaltningens förslag

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat föreslå avslå motionen.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för avslag

NEJ-röst för bifall

Omröstningsresultat

Med 6 JA-röster (Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD), Anders Johnsson (M)) mot 2 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Håkan Skaneland (V)) 3 avstår (Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S)) beslutar nämnden föreslå avslå motionen.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Motionen avslås med hänvisning till att kommunens hållbarhetspolicy 2025-2035 redan utgör kommunens övergripande styrdokument för hållbarhetsarbetet och omfattar biologisk mångfald, ekosystemtjänster samt skydd och återställande av natur.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att inom ramen för kommunens ordinarie styrning utveckla en samlad uppföljning av hållbarhetspolicyn, där arbetet med biologisk mångfald och ekosystemtjänster särskilt ska kunna följas.

Reservationer

Håkan Skaneland (V) reserverar sig mot beslutet.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 139 forts

Dnr 2026/447

Anteckning till protokollet

Nämnden godkänner att Thomas Hansson (MP) lägger en protokollsanteckning som bilaga till protokollet.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (förslag till beslut)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 140

Dnr 2026/558

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet Hammenhögsbadet

Ärendebeskrivning

Carl-Göran Svensson (C) väckte vid samhällsplaneringsnämndens sammanträde den 20 augusti 2026 ett initiativärende som handlar om ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring på Hammenhögsbadet. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet togs upp och fattade beslut om fortsatt hantering.

Initiativärendet inleds enligt följande:

Hammenhögsbadets bassäng har haft problem med sprickbildning och läckage. Det har samtidigt framkommit att ansvarsfördelningen för anläggningen är delad. Samhällsplaneringsförvaltningen äger/förvaltar anläggningen och ansvarar för fastigheten, medan den löpande driften sköts av kultur- och fritidsförvaltningen.

Detta aktualiserar frågan om hur gränssnittet mellan förvaltningarnas ansvar är utformat och dokumenterat.

Bakgrund och händelseförlopp framgår av tjänsteskrivelse daterad den 2 september 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-02

Gränsdragningslista

Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2026-08-20, § 122

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, driftanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet, 2026-08-20

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning.

Initiativärendet anses därmed besvarat.

Beslutet expedieras till:

Kultur- och fritidsförvaltningen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 141

Dnr 2026/190

Motion (Andreas Sjögren (S)) Strategisk satsning på 11 manna inomhusarena med konstgräs - för jämlik idrott, stärkt näringsliv och hållbar tillväxt

Ärendebeskrivning

Andreas Sjögren (S) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige, daterad den 19 februari 2026, där han föreslår en strategisk satsning på en 11-manna inomhusarena med konstgräs med motivationen att det skulle främja jämlik idrott, stärka näringslivet och hållbar tillväxt.

I motionen lämnar man följande förslag till beslut

1. Att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en strategisk och ekonomiskt hållbar genomförandeplan för en 11 manna inomhusarena med konstgräs.
2. Att planen ska tas fram i nära dialog med kommunens Föreningsråd och kommunens fotbollsklubbar samt inkludera en analys av näringslivets utvecklingsmöjligheter kopplade till satsningen.
3. Att finansieringsmöjligheter genom olika fonder och utvecklingsmedel, såsom Leader och Allmänna Arvsfonden, aktivt ska prövas i syfte att maximera extern medfinansiering och minska kommunens nettokostnad.
4. Att utredningen ska pröva möjligheten att uppföra arenan i anslutning till en befintlig konstgräsplan för att ta tillvara redan etablerad infrastruktur såsom omklädningsrum, parkering, teknisk försörjning och idrottsområde, i syfte att säkerställa kostnadseffektivitet och långsiktigt hållbar drift.
5. Att en fördjupad analys av samhällsekonomiska effekter, regional utveckling, idrottsturism och påverkan på det lokala näringslivet ska ingå i beslutsunderlaget.

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar förslag till yttrande, daterat 10 september 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-02

Förslag till yttrande, 2026-09-10

Motion från Andreas Sjögren (S) Strategisk satsning på en 11 manna inomhusarena med konstgräs – för jämlik idrott, stärkt näringsliv och hållbar tillväxt, 2026-02-19

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 141 forts

Dnr 2026/190

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras till förvaltningen för redogörelse av prisbild och möjlig placering.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 142

Dnr 2026/331

Borrby gamla brandstation

Ärendebeskrivning

Vid samhällsplaneringsnämndens sammanträde den 21 maj 2026, § 57 informerade tf enhetschef fastighet om skick och förutsättningar för den gamla brandstationen i Borrby. I samband med detta fattade nämnden beslut om att förvaltningen skulle ta fram en tidplan och upplägg för medborgardialog kring brandstationens framtid.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-02

Beslut Samhällsplaneringsnämnden §83, 2026-05-21

Mötesanteckningar dialogträff 1, 20 augusti 2025

Mötesanteckningar dialogträff 2, 22 oktober 2025

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna förvaltningens förslag till tidplan och upplägg.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 143

Dnr 2026/600

Intressent - köpa hamnkiosken i Simrishamn

Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten har blivit kontaktad av en näringsidkare som är intresserad av att köpa hamnkiosken i Simrishamns hamn.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-02

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Behålla hamnkiosken i kommunal ägo och endast erbjuda möjlighet att hyra.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 144

Dnr 2026/526

Begäran om prövning av VA-anslutning utanför verksamhetsområde Karlaby 37:1

Ärendebeskrivning

Ägare av fastigheten Simrishamn Karlaby 37:1 har ansökt om att fastigheten ska ingå i verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för dricksvatten och spillvatten.

Fastigheten Karlaby 37:1 är belägen utanför det av kommunfullmäktige fastställda verksamhetsområdet för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning. På fastigheten bedrivs lantbruk med grisuppfödning om cirka 300 djur. Sökande har uppgett att tillgången till vatten på fastigheten är mycket begränsad och har därför begärt anslutning till kommunalt vatten (och avlopp).

Inom ett verksamhetsområde har VA-huvudmannen en skyldighet att ansluta fastigheter till de vattentjänster verksamhetsområdet avser. Om en fastighet utanför verksamhetsområdet nekas anslutning kan fastighetsägaren begära prövning av frågan om fastigheten ska ingå i ett verksamhetsområde.

Ett verksamhetsområde ska, enligt lagen om allmänna vattentjänster, inrättas om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en befintlig eller blivande bebyggelse. Ett större sammanhang är, enligt branschorganisationen Svenskt Vatten, 20–30 fastigheter.

Karlaby 37:1 anses inte ingå i ett större sammanhang och anläggandet av egen dricksvattenbrunn eller enskilt avlopp på fastigheten anses inte påverka människors hälsa eller miljön negativt.

Ska fastigheten anslutas krävs en potentiell ledningsdragning på cirka 500 m.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-06

Underlag från Österlen VA AB (Ansökan om anslutning, E-post från sökande med begäran om prövning, kartunderlag)

Sökandens beskrivning av verksamheten

Överläggningar

Med anledning av att det gäller ett lantbruk med grisuppfödning finns det anledning att prova framkomliga vägar. Livsmedelsproduktion är en av regionens viktigaste näringar.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 144 forts

Dnr 2026/526

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Begäran avslås.

Karlaby 37:1 ingår inte i ett större sammanhang av 20–30 fastigheter, enligt Svenskt Vattens rekommendationer.

Det är ingen fara för människors hälsa och miljö.

- Förvaltningschefen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för civilrättsligt avtal och återkomma med redovisning till nämnden.

Beslutet expedieras till:
Fastighetsägaren
Österlen VA AB (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 145

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Måltidstaxa för anhörig

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar indexuppräknas taxan för måltid för anhöriga med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos). Vid förändringar under en mandatperiod beslutas den av fullmäktige.

Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag måltidstaxa 2027

Överläggningar

Taxan bör höjas. Priser för livsmedel är en faktor. Prissättning i förhållande till vad en lunch kostar på restaurang en annan.

SAMHÄLLSPANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Höja priset för måltidstaxa för anhörig 2027 –
Vardag 100 kronor/måltid
Helg 120 kronor/måltid

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 146

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Kart- mät- och GIS-taxa

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar räknas taxan upp med miliprisbasbelopp som SCB publicerar i juli året före och en justeringsfaktor N som Boverket publicerar i juni året före. Tid ersättning indexuppräknas med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos)

Vid förändringar under en mandatperiod beslutas taxan av fullmäktige. Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Kostnaden för en enkel nybyggnadskarta (NKF) föreslås justeras. Mättningsarbetet och utredningarna av fastighetsgränser i samband med framtagandet av den typen av karta är mer omfattande och därför föreslås den höjas från 75 till 90.

Vidare har redigering gjorts angående moms där texten ”+ moms” ändras till ”+ eventuell moms”. Moms ska inte läggas på avgiften när nybyggnadskartan beställs i direkt anslutning till ett bygglov. Om så inte är fallet ska moms tillkomma.

I övrigt föreslås taxan lämnas orörd med undantag för justeringen av milliprisbasbeloppet för 2027.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag kart-, mät-, och GIS-taxa 2027

SAMHÄLLSPANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till kart-, mät- och GIS-taxa 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 147

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Plantaxa

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar räknas plantaxan upp med miliprisbasbelopp som SCB publicerar i juli året före och en justeringsfaktor N som Boverket publicerar i juni året före. Tidersättning indexuppräknas med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos)

Vid förändringar under en mandatperiod beslutas taxan av fullmäktige. Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Det har inte skett någon justering av timpriset utöver uppräknings med PKV 3,2%.

I schablonkostnaderna, som visar en uppskattad totalkostnad för respektive planförfarande, har texten och summorna justerats för att passa den verkliga åtgången av tid i ett detaljplaneprojekt. Texten och summorna har inte justerats på flera år och behov föreligger därför för att detta redigeras.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag plantaxa 2027

SAMHÄLLSPANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till plantaxa 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 148

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Ledningsdragande verksamheter

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar indexuppräknas taxan för ledningsdragande verksamheter med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos). Vid förändringar under en mandatperiod beslutas den av fullmäktige.

Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag taxa för ledningsdragande verksamheter 2027

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till taxa för ledningsdragande verksamheter 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 149

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Kommunjägartjänster på privat mark

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar indexuppräknas taxan för kommunjägartjänster med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos). Vid förändringar under en mandatperiod beslutas den av fullmäktige.

Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag taxa för kommunjägartjänster på privat mark

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till taxor för kommunjägartjänster på privat mark 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 150

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - grävtillstånd och trafikanordningsplan

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Taxan ses över och beslutas av samhällsplaneringsnämnden årligen. Vid förändringar under en mandatperiod beslutas de av fullmäktige. Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28

Förslag taxa för grävtillstånd och trafikanordningsplan

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till taxa för grävtillstånd, dispenser och trafikanordningsplan inom Simrishamns kommun 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 151

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - felparkeringsavgift

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hantearas.

Taxan ses över och beslutas av samhällsplaneringsnämnden årligen. Vid förändringar under en mandatperiod beslutas de av fullmäktige. Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
Förslag taxa för felparkeringsavgift 2027

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till taxor för felparkeringsavgift 2027.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 152

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Hamntaxa

Ärendebeskrivning

Årlig reglering och revidering av Simrishamns kommuns hamntaxa för de kommunala hamnarna i Simrishamn, Skillinge, Kivik, Brantevik, Baskemölla, Vik och Vitemölla.

Med anledning av beslutet att avveckla handelshamnen i Simrishamn och upphäva ISPS-områdena planerades en större översyn men efter beslut om utredning av Bornholmstrafik skjuts denna upp tills efter beslut fattats i frågan.

Avgiftsbeloppen i denna taxa har fastställts med utgångspunkt i kostnadsläget vid tidpunkten för antagandet samt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för augusti månad året före det år då taxan träder i kraft. Avgifterna har därefter avrundats till närmaste krona, tiotal kronor eller hundratal kronor beroende på beloppets storlek.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-06
Förslag hamntaxa 2027

Överläggningar

Taxan för ställplatser är orimligt hög i förhållande till den service som erbjuds i dagsläget. Servicen håller inte samma nivå som servicen på en campingplats gör. Det är rimligt att kunna medge nedsättning så länge servicen är så låg som den är.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till hamntaxa 2027.
- Avseende ställplatser ska det föras in i taxan ”*Samhällsbyggnadschefen kan medge nedsättning av taxan då fullgod service inte medges.*”

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 153

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 november 2023, § 195 hur samtliga taxor ska hanteras.

Enligt anvisningar indexuppräknas taxan för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark med prisindex för kommunal verksamhet, PKV. Uppräkning med PKV för taxor 2027 är 3,2% (SKR:s prognos) Vid förändringar under en mandatperiod beslutas den av fullmäktige.

Taxan beslutas alltid av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-28

Förslag taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark 2027

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark 2027.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 154

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027 - Renhållningstaxa (ny taxa)

Ärendebeskrivning

Taxa för renhållning är en ny taxa för samhällsplaneringsnämnden. Ansvaret som kommunens huvudman för avfallshantering har överförs från kommunstyrelsen till samhällsplaneringsnämnden i samband med att ÖKRAB lagts ner och avfallshanteringen hanteras av ett upphandlat bolag, Sysav, från och med den 1 september 2026.

Sysav har framtagit ett förslag till renhållningstaxa 2027 för Simrishamns och Tomelilla kommuner. Inför 2027 höjs behandlingsavgifter för hushållens avfall med cirka 19 %, vilket för avfallsskollektivet Simrishamn förväntas innebära en ökad kostnad med knappt 1 Mnkr. Redan nu har det aviserats för ytterligare höjning av behandlingsavgifter inför 2028, men besked om detta kommer att lämnas vid halvårsskiftet 2027.

Utöver detta genomförs indexreglering av ersättningen till entreprenörerna. Index för augusti påvisar en kostnadshöjning med 5,9% för kärltömning samt 3,8% för slamtömning.

Med anledning av detta föreslår Sysav en ökning av gällande taxor med 5%. Detta medför ett budgeterat underskott om cirka 1,3 Mnkr för 2027. När avvecklingen av ÖKRAB slutförts kan det komma att behöva genomföras en översyn av taxan inför sommaren 2027 för att uppnå kostnadstäckning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-15

Förslag renhållningstaxa 2027

Underlag från Sysav om höjning av behandlingsavgifter

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta förslag till renhållningstaxa 2027.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Sysav (bo.persson@sysav.se) för kännedom

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 155

Dnr 2026/205

Taxor och avgifter 2027, Va-taxa

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har att årligen föreslå kommunfullmäktige vatten- och avloppstaxa för kommande år. Taxan ska finansiera samtliga kostnader för vatten- och avloppsverksamheten i enlighet med självkostnadsprincipens grunder. Det finns flera kostnader som ska finansieras av Simrishamns VA-kollektiv: Driftersättning till Österlen VA AB, kapitalkostnader från investerings-verksamheten (avskrivningar och ränta) inklusive operationsteknisk utrustning (OT), köp av vatten från Tomelilla och Ystad samt kostnad för ledningsrätter med mera.

I förslag till ny va-taxa har hänsyn tagits till ökad driftersättning till Österlen VA avseende ökade personal- och materialkostnader.

VA-kollektivets ingående skuld till kommunen (per 1 januari 2026) är återställd per den 31 augusti. VA-kollektivets överskott i delårsrapport II visar på 16,8 mkr. En del av överskottet, ca 6 mkr, planeras delfinansiera rensning av samtliga slamvassbäddar under 2027. Arbetet att rensa fyra bäddar under 2026 kunde inte utföras av tidsskäl.

Kommunstyrelseförvaltningen har lämnat en simulering på VA-kollektivets kapitalkostnader för 2027. Hänsyn tas till investeringsbidrag och periodisering av anläggningsavgifter. Ökningen beräknas till cirka 1,8 mkr.

För att finansiera driften av va-verksamheten föreslås ersättningen till Österlen VA AB öka med 2,2 mkr. Ökningen avser personal- och materialkostnader.

Vad gäller köp och drift av operationsteknisk utrustning kommer kostnaden öka succesivt de kommande åren. Österlen VA bedömer kapitalkostnaden till 1,9 mkr för 2027.

Förslag till nya avgifter inom VA-kollektivet.

Österlen VA AB har framfört behovet av att införa avgift på pappersfaktura och påminnelseavgift på obetald fordran. Följande fakta understödjer förslaget:

1. Minimera onödiga administrativa kostnader genom att styra över till större andel digitala fakturor (som erbjuds utan kostnad av bolaget).
2. Minskad pappersanvändning vilket understödjer miljö- och hållbarhetsarbetet.
3. Ökad effektivisering och att digitala fakturor minskar andelen felaktiga betalningar.
4. Abonnenten betalar ett självkostnadspris för pappersfaktura och belastar därmed inte övriga medlemmar i VA-kollektivet.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 155 forts

Dnr 2026/205

Sammanfattning VA - taxan per 1 januari 2027

- Under 2027 beräknas kapitalkostnaderna öka med 1,8 mkr.
- För att finansiera driftverksamheten 2027 inom Österlen VA, behöver ersättningen till bolaget öka med 2,2 mkr.
- Rensning av samtliga slamvassbäddar 2027, cirka 10 mkr, finansieras inom nuvarande VA-taxa, hälften finansieras genom VA-kollektivets ackumulerade och prognostiserade överskott från 2026.
- Andra kostnader inom Österlen VA AB såsom 1 IT-tjänst, OT-utrustning, underhållssystem och framtagande av ny va-taxa (P120) finansieras inom nuvarande VA-taxa.

Med de fakta som finns bedöms samtliga kostnadsökningar ovan kunna finansieras inom nuvarande VA-taxa. VA taxan föreslås därför vara oförändrad från 1 januari 2027.

Osäkerhetsfaktorer:

- VA -kollektivets verkliga överskott per 31 december 2026.
- Utfall, köp av vatten från Tomelilla- och Ystads kommun.

Förslag VA-taxa 2027

Framlagt förslag har tagits fram i samråd med ledningen för Österlen VA AB Bilaga 1. Förslag till resultatbudget för VA-kollektivet 2027.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-14
Bilaga 1 – Förslag till VA-taxa 2027

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Höja VA-taxan med av kommunen tillämpad PKV.
Carl-Göran Svensson (C): Höjning med 3,2%
Anders Johnsson (M): Oförändrad taxa i enlighet med förvaltningens beslutsförslag
Pia Nordström (L): Enligt Anders Johnssons förslag
Håkan Skaneland (V): Enligt Lars Johanssons förslag
Jenny Assarsson (SD): Enligt Anders Johnssons förslag

Beslutsgång

Ordförande ställer förslag om oförändrad taxa mot förslag om att höja taxan med PKV (3,2%) och finner att nämnden beslutat om oförändrad taxa.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 155 forts

Dnr 2026/205

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för oförändrad taxa

NEJ-röst för höjning med PKV (3,2%)

Omröstningsresultat

Med 6 JA-röster (Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD), Anders Johnsson (M)) mot 5 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S), Håkan Skaneland (V)) beslutar nämnden föreslå oförändrad VA-taxa.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Oförändrad VA-taxa för år 2027.
- Införa avgift på pappersfaktura med 30 kr per faktura.
- Införa påminnelseavgift för obetald fordran inom utsatt tid med 50 kr per tillfälle.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)
Österlen VA AB (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 156

Dnr 2024/560

Underrättelser från Förvaltningsrätten - komplettering av överklagande försäljning av Skillinge skola

Ärendebeskrivning

Nämnden behandlade ärende om överklagande vid sitt sammanträde den 20 augusti 2026. Yttrande har lämnats in till Förvaltningsrätten.

Förvaltningsrätten bereder nämnden via underrättelse, daterad 27 augusti 2026 tillfälle att yttra sig över vad Filip Lancing anför i komplettering av överklagande (Aktbil 26-28) Rätten ber också om förtydligande avseende insänt yttrande som ankom till Förvaltningsrätten den 27 augusti 2026, om nämnden (kommunen) endast yttrat sig över Filip Lancing talan eller om det ska förstås som att kommunen (nämnden) härigenom också yttrat sig över Carl-Göran Svenssons överklagande.

I underrättelse, daterad 2 september 2026 kompletteras Filip Lancing överklagan (aktbilaga 46)

Anstånd är beviljat till den 30 september 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-10

Jenny Assarsson (SD)'s förslag till yttrande, 2026-09-24

Ordförandens förslag till yttrande, 2026-09-24

Underrättelse från Förvaltningsrätten i Malmö 8894-26 Aktbil 48

Underrättelse från Förvaltningsrätten i Malmö, Malmö 8894-26 Aktbil 45

Skrivelse från Förvaltningsrätten, 2026-07-13, Mål nr 9555-26

Jäv

Carl-Göran Svensson (C) anmäler jäv och är inte närvarande vid överläggningar och beslut i ärendet. I hans ställe tjänstgör Mats Palm (M)

Överläggningar

Jenny Assarsson (SD) har vid dagens sammanträde lämnat in ett motförslag till yttrande till Förvaltningsrätten.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 156 forts

Dnr 2024/560

Förslag till beslut på sammanträdet

Jenny Assarssons (SD): Överlämna sitt förslag till yttrande till förvaltningsrätten
Anders Johnsson (M): Överlämna sitt förslag till yttrande till förvaltningsrätten

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar överlämna Anders Johnssons förslag till yttrande till Förvaltningsrätten.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för Anders Johnssons förslag
NEJ-röst för Jenny Assarssons förslag

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster (Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Mats Palm (M), Pia Nordström (L), Lars Johansson (S), Jan-Erik Persson (S), Johannes Svensson (S), Anders Johnsson (M)) mot 2 NEJ-röster (Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) 1 avstår (Håkan Skaneland (V)) beslutar nämnden överlämna Anders Johnssons förslag till yttrande till Förvaltningsrätten.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överlämna ordförandens förslag till yttrande till Förvaltningsrätten.

Noteras att Carl-Göran Svensson (C) inte deltar i beslutet på grund av jäv.

Reservationer

Alf Persson (SD) och Jenny Assarsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till:
Förvaltningsrätten

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 157

Dnr 2026/556

Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge

Ärendebeskrivning

Den 20 augusti 2026 § 121 beslutade samhällsplaneringsnämnden att ge förvaltningschefen i uppdrag att undersöka möjligheterna att återuppta passagerartrafik mellan Simrishamn och Allinge, samt att rapportera resultatet till samhällsplaneringsnämnden med förslag på eventuella fortsatta åtgärder under hösten 2026, för att om möjligt få i gång trafiken sommaren 2027. Beslutet bygger på ett initiativärende från Anders Johnsson (M).

En analys av förutsättningarna har tagits fram som visar att möjligheter och utmaningar som finns med att starta upp en färjetrafik mellan Bornholm och Simrishamn.

Direktiv från tillförordnad kommundirektör om fördelningen av ansvar i frågan har lämnats till samhällsbyggnadschef. Arbetet med näringslivsutveckling, destinationsutveckling, strategiska infrastrukturfrågor och kommunens utveckling som helhet ska beredas av kommunstyrelseförvaltningen.

Rapporten bedömer att det finns grundläggande förutsättningar för att återuppta färjetrafik mellan Simrishamn och Bornholm. Den tidigare Bornholmsterminalen bedöms kunna användas som både terminalbyggnad och hamnkontor, även om vissa anpassningar av terminalområdet kan behöva genomföras. När det gäller angoringsmöjligheterna rekommenderas även att frågan om Hammerhavn på Bornholm bör utredas vidare för att säkerställa ett alternativt färjeläge vid ogynnsamma väderförhållanden.

Innan trafiken kan återupptas krävs dock att ISPS-området återetableras och att en ny skyddsutredning samt skyddsplan tas fram och godkänns av Transportstyrelsen. En sådan process behöver påbörjas i god tid, då ansökan bör lämnas in minst sex månader före planerad trafikstart.

När det gäller tull- och gränsfrågor finns behov av vissa tullfilter, men kostnaderna bedöms vara begränsade.

Kostnadsbilden påverkas av flera faktorer, bland annat val av operatör, fartygstyp, bemanning, energikostnader och trafikupplägg. Av den anledningen har ingen detaljerad kostnadsanalys genomförts. Sammanfattningsvis bedöms hamnen ha goda grundförutsättningar för en färjeförbindelse, men flera praktiska, säkerhetsmässiga och organisatoriska frågor behöver utredas och hanteras innan trafiken kan etableras.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 157 forts

Dnr 2026/556

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-11

Analys av färjeförbindelse mellan Simrishamn och Bornholm, 2026-09-14

Bilaga 1: Bornholmeranalysen 2023

Initiativvärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholms-
trafiken till Allinge

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna i ärendet redovisad *Analys av färjeförbindelse mellan Simrishamn och Bornholm*,
- Ge förvaltningschef i uppdrag att driva ärendet utifrån de förutsättningar som kommunstyrelsens fortsatta handläggning medger.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen (informationsärende)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 158

Dnr 2026/4

Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Byggnadsnämndens beslut om förhandsbesked Simrishamn 2:48, ändrad användning från kontor till skola
2. Barn- och utbildningsnämndens beslut 2026-09-01, § 98 - Samlad gymnasieskola på Södra kajen - svar på återremiss
3. Barn- och utbildningsnämndens beslut 2026-09-01, Ny förskola § 99
4. Underrättelse och begäran om tillsyn enligt PBL och miljöbalken avseende pågående detaljplanearbete för Sandby 10:6 och 10:13 i Simrishamns kommun

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 159

Dnr 2026/651

Initiativärende från Jenny Assarsson (SD) - Varudistribution

Ärendebeskrivning

Jenny Assarsson (SD) lämnar vid dagens sammanträde in ett initiativärende som handlar om varudistribution. Nämnden godkände att ärendet tas upp (§128)

Efter att Ystad hoppat av samarbetet "Samlad varudistribution" ansåg Simrishamn att det blev för dyrt med fortsatt samarbete med Tomelilla. År 2025 valde Simrishamn att lämna samlad varudistribution. Efter detta beslut har nämnden inte fått någon större information och återrapportering hur det fungerar i dagsläget. Med anledning av detta yrkar Sverigedemokraterna "Att samhällsplaneringsnämnden får en redogörelse av hur varudistributionen fungerar i dagsläget. Att kostnaderna för idag jämfört med kostnaderna för en samlad varudistribution presenteras, detsamma gäller också ifall det har blivit fler eller och om det blivit färre lokala leverantörer"

Beslutsunderlag

Initiativärende från Jenny Assarsson (SD), 2026-09-24

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen att återkomma med en redovisning.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 160

Dnr 2025/707

Allmän fråga från Carl-Göran Svensson (C) – fortsätta hyra Södra kajen

Ärendebeskrivning

Vid dagens fastställande av dagordningen godkände nämnden att Carl-Göran Svensson (C) får ställa en allmän fråga. Frågan kan ställas sist på dagordningen.

Frågan lyder: Ska nämnden fortsätta betala 30 000 kronor/månaden för hyra av södra kajen?

Ordförande, Anders Johnsson (M)'s svar: Det är inte hyra utan en avsikt för att SINAB inte ska ta in annan hyresgäst. Det är upp till vad barn- och utbildningsnämnden bestämmer avseende gymnasieskola. Det finns ett förhandsbesked men inte bygglov.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson

Date: 2026-09-28 20:21:15

BankID refno: 01a0e93f-b9a5-786c-981b-108b2328c0de



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson

Date: 2026-09-28 20:43:44

BankID refno: 01a0e954-37fb-75da-b4e0-f0c60a82fb83



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson