



Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2026-09-30

Innehållsförteckning

Sbn au § 42	Genomlysning driftgrupp	4
Sbn au § 43	Underhållsplan fastighet	6
Sbn au § 44	Beredande ärenden: gatu- och fastighetsenheten	7
Sbn au § 45	Strategi för energieffektivisering.....	8
Sbn au § 46	Medborgarförslag gällande upprustning av lekplatsen i Dalsbyn 9	
Sbn au § 47	Medborgarförslag gällande Pep Park	11
Sbn au § 48	Medborgarförslag gällande parkering på grusplan bredvid Kittvägen 1 i Gustafs	13
Sbn au § 49	Medborgarförslag om anläggande av pendlarparkering i Gustafs 15	
Sbn au § 50	Beredande ärende vatten- och återvinningsenheten	17
Sbn au § 51	Fastställande av verksamhetsområde för spillvatten Uggelbo/Nordåker	18
Sbn au § 52	Beredande ärenden: Stab	20
Sbn au § 53	Delegation omprioritering investeringsobjekt SBN2026/477	21
Sbn au § 54	Reviderad Budget 2027 samt plan 2028-2030	22
Sbn au § 55	Utnämnannde av nytt dataskyddsombud.....	25
Sbn au § 56	Budget- och måluppföljning per augusti 2026 Samhällsbyggnadssektorn	26



Plats och tid: Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
8:30-16.45

Beslutande: Karin Frejd (C), ordförande
Andreas Bertilsson (S), vice ordförande
August Louthander (M), 2:e vice ordförande

Ej tjänstgörande ersättare:

Övriga deltagare: Andreas Mossberg, sektorchef § 42-45, 50-56
Mikael Spjut, biträdande sektorchef § 44-56
Ann-Cathrine Alriksson, nämndsekreterare
André Candell, tf gatu- och fastighetschef §
42,43,44
Veronica Carlsson, sektorekonom § 50, 54,56
Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 44, 48, 49,
Kalle Strömberg, enhetschef gatuenheten §
42,46
Bengt Johanson, projektledare gatuenheten §
47
Malin Lilja/Altörn, chef fritidsenheten § 52
Alexander Berggren, strategisk
samhällsplanerare § 52
Rickard Hansen, automatingenjör § 50-51
Richard Hammarstedt, projektledare § 51
Ann Raihle, abonnentingenjör § 50

Utses att justera: August Louthander (M)

Justeringens plats och tid: Direktjustering

Paragrafer: §§ 42-56

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Ann-Cathrine Alriksson

Karin Frejd

Justerande

August Louthander



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2026-09-30

Datum för anslags uppsättande: 2026-10-01

Datum för anslags nedtagande: 2026-10-22

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Sbn au § 42 Genomlysning driftgrupp

SBN2026/448

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta

- godkänna redovisning av genomförd genomlysning
- uppdra sektorchef att, med genomlysningens rekommendationer och sektorns egna identifierade utvecklingsområden som bas, upprätta en handlingsplan. Handlingsplan ska återrapporteras den 16 december
- uppdra sektorchef att ta med frågan om kostnadsreglering kopplat till sidouppdrag/tilläggs-beställningar in i budgetprocessen hösten 2026.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn har, med stöd av en extern utredare samt tillsammans med representanter ur personalen, genomfört en genomlysning avseende driftgruppen. Syftet har i huvudsak varit att identifiera utvecklingsområden kopplade till gruppens uppdrag. Utredningen har bland annat omfattat följande områden:

- Resursfördelning i relation till det givna uppdraget.
- Arbetsorganisation, arbetssätt & ledning
- Balansen mellan det nämndtilldelade grunduppdraget gentemot sidouppdrag/tilläggsbeställningar.
- Maskinparkens ändamålsenlighet utifrån verksamhetens behov.
- Med mera.

Utifrån genomlysningen lämnar utredaren ett antal rekommendationer för att utveckla verksamheten. För att säkerställa ett strukturerat genomförande föreslås att en handlingsplan upprättas. Handlingsplanen bör omfatta relevanta rekommendationer från utredningen/genomlysningen samt tidigare identifierade förbättringsområden från projektet ”utvecklad driftsgrupp”.

Bakgrund

Driftgruppens uppdrag har under de senaste åren breddats och utvecklats till att bli mer kommunövergripande. Utöver detta har tidigare genomförd medarbetarundersökning synliggjort utvecklingspotential inom flera områden.



Forts. § 42

Sedan genomlysningen och medarbetarundersökningen genomfördes har ett flera förbättringsåtgärder redan vidtagits. En ny medarbetarundersökning som genomfördes under hösten visar att dessa insatser har börjat ge en positiv effekt.

Exempel på genomförda åtgärder

- Rollen driftschef har införts under Gatu & fastighetschef för att skapa ett närmare ledarskap kopplat till det komplexa och allt större uppdrag driftgruppen har
- Inrättande av tjänster med helgarbete och förändrad arbetstidsförläggning" för att bättre kunna bemanna efter uppdragets behov även på helger.
- Säsongsanställningar för att stärka upp under arbetsintensiva perioder
- I högre grad involvera driftgruppens personal i investeringsprojekt kopplat till anläggande av växter & grönytor/grönstruktur.
- Upphandling av ny maskin
- Med mera

Datum för återrapportering

Samhällsbyggnadsnämnden den 16:e dec

Beslutsunderlag

Genomförd genomlysning

Medarbetarundersökning höst 2026

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn au § 43 Underhållsplan fastighet

SBN2026/483

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta att underhållsplanen för fastighet ska förnyas och rapporteras senast på Samhällsbyggnadsnämndens möte i juni 2027.



Sbn au § 44 Beredande ärenden: gatu- och fastighetsenheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

- Återrapportera åtgärdsförslag Sockenstugan
- Dialog kring uppdrag av energiförbrukning, se § 45
- Dialog kring hantering av moms på felparkeringsavgift
- Laddinfrastruktur i Säter C



Sbn au § 45 Strategi för energieffektivisering

SBN 2026/478

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott uppdrar till sektorchef att bereda ett ärende för beslut gällande hur arbete, rapportering, statistik och uppföljning inom området energieffektivisering kan utföras i linje med och med stöd av de rapportmodeller, åtgärdsförslag och motsvarande som publiceras av energimyndigheten avseende offentlig sektor med målet att frivilligt tillämpa de delar som är rimligt relevanta för Säters kommun.

Underlaget ska vara färdigt senast till arbetsutskottets möte den 2026-12-02.

Ärendebeskrivning

Energieffektiviseringsarbetet i Säters kommun behöver ske med tydligare direktiv och följa såväl branschens utveckling samt myndigheternas råd. I det reviderade direktivet om energieffektivitet (EED) som EU utfärdat ställs ambitiösare mål för effektiv energianvändning inom EU till 2030. Offentlig sektor pekas ut som föregångare.

EU har utfärdat dessa direktiv där Säters kommun till stora delar står utanför kravställningen på grund av att kommunen har en mindre storlek, men kommunen kan ta stöd i principer och målbilder som stämmer väl med kommunens egna mål. För att kunna nå mål behöver statistik och mätningar göras före åtgärderna för att veta att åtgärderna leder till det resultat som ska uppnås. Det gör att det är av stor vikt att hitta rapportmodeller och mätmetoder som ger jämförbara resultat samt följer standarder och att det arbetet utförs snarast.

Mer information kan hittas på Energimyndighetens webbplats

<https://www.energimyndigheten.se/effektiv-energianvandning/offentlig-sektor/>



Sbn au § 46 Medborgarförslag gällande upprustning av lekplatsen i Dalsbyn

SBN2026/345

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar återremiss för vidare beredning och komplettering av beslutsunderlaget. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott ser att svaret behöver kopplas till resultatet av det pågående arbetet kring uppdateringen av strategi för lekplatser och aktivitetsytor.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag om upprustning av lekplatsen i Dalsbyn lämnades in till Kommunfullmäktiges sammanträde 2026-06-11 av Arlinda Ahmeti.

Medborgarens förslag:

”Jag vill att Säter Kommun ska besluta om en upprustning av lekplatsen i Dalsbyn. Dalsbyn är i stort behov av en modern lekplats som lockar till mer rörelse och lek. Säter är en certifierad Pep-kommun som ska arbeta för att förbättra barns hälsa och fysiska aktivitet och i det, anser jag, ingår att rusta upp lekplatser som tyvärr inte håller måttet för dagens lek. I Dalsbyn bor det väldigt många barnfamiljer, och sedan vi flyttade tillbaks till Säter för två år sedan har det varit någonting som diskuteras – nämligen att området saknar en bra lekplats som bjuder in till lek och gemenskap. Den nuvarande lekplatsen är tyvärr väldigt innehållsfattig, sliten och föråldrad och lockar inte våra barn. Genom att förnya lekplatsen får barnen en lekyta som används och lockar till motion, lek och lärande, vilket Generation Pep har som ett av sina främsta mål. Vi vet alla vad det betyder att ha en lekplats som välkomnar en till lek, och det tycker jag att Dalsbyns barn förtjänar”,

Gatuenheten ansvarar för skötsel av lekplatser i enlighet med Strategin för lekplatser och aktivitetsytor i Säter kommun, antagen av Samhällsbyggnadsnämnden 2014-06-18, paragraf 157 och bedömer därmed att utrustningen uppfylls enligt gällande strategi.

Beslutsunderlag



Medborgarförslag
Kommunfullmäktiges beslut

Delges

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren



Sbn au § 47 Medborgarförslag gällande Pep Park

SBN2026/344

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden att avslå medborgarförslaget.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag gällande Pep Park lämnas in till kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2026 av Roger Claesson.

Medborgarens förslag

” Eftersom kommunen inte gillade förslaget om Prästgårdet som plats för Pep Parken kommer här ett annat!

Utrymmet mellan skateparken och gruvhålet fram till återvinningen är en oanvänd yta – som skulle bli en bra plats för Pep-lekplatsen!

Denna yta går bra att använda även på varma sommardagar då det finns träd som skuggar där. På fotbollsplanen har det ritats in träd men dessa tar minst 10 år innan de ger skugga så där blir man stekt!

Alla blir nöjda Säterdalen får kvar parkeringsyta för de stora evenemangen! Nostalgidagarna kan fortsätta som tidigare på en gemensam yta lätt tillgänglig för publiken! Övrig tid ledig för olika evenemang mm!

Under Nostalgidagarna har vi 120 traktorer på grusplanen på fotbollsplanen 50 MC 330 mopeder 80 till 100 så kallade epor. Omöjligt med en lekplats på halva ytan! Före skejt bygget hade vi 70 epor efter 30 trots den stora ökningen av dessa fordon, då de blev hänvisade till platsen bortom tennisen där kände de sig utfrysta så inte många som ville vara där!

Ingen publik kom och tittade på deras fordon inte så kul att ställa ut då! Fungerar inte bra att sprida ut evenemanget på olika platser!

I år är det inte nysätt så det borde gå att använda hela ytan! ”



Forts. § 47

Motiv till beslut

Platsen för Aktivitetsyta (Pep Park) har beslutats av kommunstyrelsen §103 2025-05-27 efter en samlad bedömning av olika förutsättningar. Byggnationen har nu påbörjats i enlighet med detta beslut.

Den beslutade placeringen är även förenlig med de planeringsförutsättningar som gäller för området. Mot denna bakgrund bedömer kommunen att det inte finns skäl att ändra den beslutade placeringen.

Säters kommun upplever sig även ha haft en god dialog med arrangören som anordnar Nostalgidagarna inför och under årets evenemang. Arrangemanget bedöms som lyckat även om ytan där Pep-parken byggs, på grund av byggnation, inte kunde upplåtas. När Pep-parken är byggd kommer det frigöras vissa ytor i anslutning till parken som framåt potentiellt kan användas till utrymme för evenemanget förutsatt att polistillståndet tillåter det.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag

Beslut från kommunfullmäktige kf § 64 2026-06-11

Delges

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren



Sbn au § 48 Medborgarförslag gällande parkering på grusplan bredvid Kittvägen 1 i Gustafs

SBN2026/346

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden att anse medborgarförslaget är besvarat.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag gällande parkering på grusplanen bredvid Kittvägen 1 i Gustafs lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni av Emelie Kristina Israelsson och Niklas Hedlund.

Kommunfullmäktige beslutade hänskjuta medborgarförslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Medborgarens förslag

”Önskemål om parkering på grusplan bredvid Kittvägen 1 i Gustafs.

Smal väg där det under vinterhalvåret är trångt att parkera längs vägen. Större fordon, så som räddningstjänst och plog har svårt att komma fram på vägen om fordon står längs vägen. Om grusplanen görs om till parkering kan gäster och besökare parkera där i stället för längs vägen.

Innan Aimo park tog över parkeringshantering har bilar parkerat där så länge husen har stått där.”

Motivering till beslut

Den aktuella ytan är enligt gällande detaljplan planlagd som allmän plats, parkmark.

Förslaget innebär att marken tas i anspråk för en permanent parkeringsyta, främst för boende och besökare till intilliggande fastigheter.

Parkeringsbehov som uppstår till följd av en fastighets användning ska i första hand tillgodoses inom den egna fastigheten. Det bedöms därför inte föreligga något sådant allmänintresse som motiverar att kommunal parkmark tas i anspråk för att anordna parkering för privata parkeringsbehov.

Det finns idag möjlighet att parkera på Kittvägen enligt gällande parkeringsregler, där parkering är tillåten i högst 24 timmar.



Forts. § 48

Att använda den aktuella ytan som sådan permanent parkeringsplats bedöms inte vara förenlig med markanvändning som anges i gällande detaljplan. I änden på Kittvägen finns dessutom en asfalterad yta där det är tillåtet att parkera i samma utsträckning som utmed själva Kittvägen.

Mot denna bakgrund föreslås medborgarförslaget ses som besvarat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslaget
Kommunfullmäktiges beslut

Delges

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren



Sbn au § 49 Medborgarförslag om anläggande av pendlarparkering i Gustafs

SBN2026/430

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden att anse medborgarförslaget är besvarat.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag gällande anläggande av pendlarparkering i Gustafs lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde den 8 april av Sebastian Gustafsson. Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta remittera medborgarförslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Yttrandet ska vara Kommunstyrelsen tillhanda senast den 3 december.

Medborgarens förslag

”Bakgrunden till mitt förslag är att allt fler Gustafsbor behöver pendla till arbete, studier och andra aktiviteter i närliggande orter som Säter, Borlänge och Falun. Många väljer att ta bilen en del av vägen och byter sedan till kollektivtrafik. I dagsläget finns det ingen anpassad pendlingsparkering i Gustafs, vilket leder till att bilar ofta parkeras på olämpliga eller otillåtna platser.

Detta skapar både trafikproblem och oro för trafiksäkerheten, särskilt i närheten av hållplatser och skolor.

En särskild pendlingsparkering skulle underlätta vardagen för pendlare, avlasta trafiken kring hållplatserna och uppmuntra fler att välja kollektivtrafik även till Säter. Jag föreslår därför att kommunen utreder möjligheterna att anlägga en pendlingsparkering i anslutning till kollektivtrafikens hållplatser i Gustafs.”

Motivering till beslut

Gatuenheten får återkommande frågor från personer som pendlar från Gustafs till arbete, studier och andra aktiviteter i Säter, Borlänge och Falun. Det finns därför ett återkommande behov av möjlighet att parkera i anslutning till kollektivtrafiken för personer som kombinerar bil och buss.

Kommunen har utrett möjligheten att anlägga en pendlingsparkering i Gustafs och har ansökt om bygglov för en sådan. Bygg- och miljönämnden har beviljat bygglov, men beslutet har överklagats och ärendet provas för närvarande av Länsstyrelsen.



Forts. § 49

Den föreslagna pendlingsparkeringen är belägen på mark som enligt gällande detaljplan är utlagd som naturmark, i anslutning till kollektivtrafiken i Gustafs och bedöms kunna tillgodose behovet.

Genom de ändringar i plan- och bygglagen som trädde i kraft den 1 december 2025 har möjligheten att medge avvikelser från detaljplan utökats, bland annat när åtgärden är ett allmänintresse och är förenligt med detaljplanens syfte.

Kostnaden för att anlägga parkeringen bedöms uppgå till cirka 1 185 tkr exklusive moms. I dessa kostnader är inte kostnader för eventuella markföreningar inräknade. Eftersom bygglovsbeslutet är överklagat är tidsplanen beroende av Länsstyrelsens prövning.

Kommunen har därmed redan vidtagit åtgärder i enlighet med intentionerna i medborgarförslaget. Den fortsatta hanteringen av pendlingsparkeringen är beroende av Länsstyrelsens prövning av det överklagade bygglovets. Medborgarförslaget kan därmed anses som besvarat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslaget
Kommunfullmäktiges beslut
Bygglovshandling

Delges

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren



Sbn au § 50 Beredande ärende vatten- och återvinningsenheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

-
- Princip kring registervård
 - Undertecknande av driftsavtal med BE (Borlänge ledningen)



Sbn au § 51 Fastställande av verksamhetsområde för spillvatten Uggelbo/Nordåker

SBN2026/476

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att Verksamhetsområde för spillvatten i Uggelbo/Nordåker fastställs i enlighet med bilaga 1 och 2.

Ärendebeskrivning

Uggelbo och Nordåker har i VA-plan för Säters kommun identifierats som ett område där allmän spillvattenförsörjning bedömts vara nödvändig med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön. Området ingår i kommunens långsiktiga utbyggnadsplan för allmänt VA och prioriterades för anslutning under perioden 2027–2028.

För att möjliggöra anslutning av berörda fastigheter till den allmänna VA-anläggningen behöver verksamhetsområdet för spillvatten fastställas. Beslutet tydliggör kommunens ansvar som VA-huvudman och vilka fastigheter som omfattas av den allmänna spillvattenförsörjningen. Syftet med beslutet är att säkerställa en långsiktigt hållbar spillvattenhantering inom området och genomföra kommunens VA-plan.

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog 2022-02-24 en ny VA-plan för Säters kommun. Planen redovisar kommunens långsiktiga VA-planering samt vilka områden som bedömts vara i behov av utbyggnad av allmän VA-försörjning. Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster ska kommunen ordna vattentjänster om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ske i ett större sammanhang. När ett sådant behov konstaterats ska kommunen fastställa ett verksamhetsområde för den aktuella vattentjänsten. I VA-planens utbyggnadsplan har Uggelbo/Nordåker identifierats som ett område där allmän VA-försörjning bedömts vara nödvändig. Bedömningen grundas bland annat på områdets närhet till den allmänna vattentäkten i Uggelbo, hög sårbarhet för grundvattnet samt svårigheter att anordna enskilda avloppslösningar. Området prioriteras därför för utbyggnad av allmänt VA. För att möjliggöra anslutning av berörda fastigheter och genomföra VA-planens ställningstaganden behöver verksamhetsområdet för spillvatten i Uggelbo/Nordåker fastställas enligt bilaga 1 och 2.



Forts. § 51

Konsekvensbeskrivning

Genomförandet bidrar till att minska riskerna för påverkan på den allmänna dricksvattenförsörjningen och att skapa en långsiktigt hållbar spillvattenhantering i området. Utbyggnaden medför investeringskostnader för den allmänna VA-anläggningen och förutsätter att nödvändiga resurser avsätts inom VA-verksamhetens långsiktiga investeringsplanering. Om beslutet inte fattas kan kommunen inte genomföra den utbyggnad som anges i VA-planen och de identifierade riskerna för hälsa och miljö kvarstår.

Datum för återrapportering

Återrapportering sker inom ramen för kommande investeringsärenden och projektredovisning för utbyggnaden av allmänt VA.

Beslutsunderlag

- VA-plan för Säters kommun, KF 2022-02-24 § 15
- Bilaga 1, karta över verksamhetsområde för spillvatten Uggelbo/Nordåker



Sbn au § 52 Beredande ärenden: Stab

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

-
- Utvecklingsinriktning, dialog kring utkast
 - Hemställan från Säters fvof (fiskevårdsområdesförening) - Nyttjanderätt



Sbn au § 53 Delegation omprioritering investeringsobjekt

SBN2026/477

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att avslå tillägg i delegationsordning.

Bakgrund och ärendebeskrivning

För att effektivisera arbetet med investeringsprojekt samt möjliggöra en så hög upparbetningsgrad som möjligt kopplad till beslutad ram så föreslås förvaltningschef få en delegation avseende att flytta medel mellan investeringsprojekt.

Exempel:

- | | | |
|------------------------------------|----------|----------|
| 1. Konstruktioner | 1000 Tkr | 900 Tkr |
| 2. Energieffektivisering Belysning | 1000 Tkr | 1100 Tkr |

Förslag till omfördelning: 100 Tkr flyttas från projekt 1 till projekt 2 för att maximera upparbetning.

Förslag tillägg i delegationsordningen:

	Ärende	Delegat	Anmärkning
	Omfördela mellan investeringsprojekt upp till 1000 Tkr	Samhällsbyggnadschef	Skriftligt beslut, återrapporteras under Ekonomi



Sbn au § 54 Reviderad Budget 2027 samt plan 2028-2030

SBN2026/166

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden

- I reviderad budget för 2027 stå fast vid tidigare beslutad budget för 2027 samt plan 2028-2030
- Godkänna förslag till åtgärder inklusive risk och konsekvensanalys enligt uppdrag från KS.
- Godkänna översyn av investeringsnivåer enligt uppdrag från KS
- Översända ovanstående underlag till kommunstyrelsen för fortsatt beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott uppdrar sektorschef att inför nämnd justera förslaget under rubrik "förslag åtgärder skattefinansierat Gata och Stab" genom att byta ut "att stryka äskande volymändring allmän platsmark" samt "bromsande av utredningar" till att istället sänka vinterväghållning om 300 tkr samt 500 tkr. Sbn AU uppdrar även att uppdatera risk- och konsekvensanalys i och med förändringen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens beräknade behov för 2027 för den skattefinansierade verksamheten (Gata och Stab) visar på ett behov om en ökning av driftsramen med 3,1 Mkr vilket ger en ny ram för 2027 på 55,3 Mkr. Ökningen består i uppräkningsar enligt budgetdirektiv på 1,1 Mkr, volymförändring skötsel Allmän platsmark 0,3 Mkr och ökade kapitalkostnader på 1,7 Mkr. Detta behov kvarstår oförändrat till reviderad budget. I den ordinarie budgetberedningen beslutade KF om en ram för Samhällsbyggnadsnämnden på 53 640 tkr, vilket är 1 642 tkr lägre än tidigare äskat behov. Nedanstående tabell visar föreslagna åtgärder för en budget i balans. Risk- och konsekvensanalys för föreslagna åtgärder finns i Bilaga 1.

Förslag åtgärder skattefinansierat (Gata o Stab)	Belopp (tkr)
Lägre upparbetsgrad investeringar Gata o Stab	300 tkr
Äskande volymökning Allmän platsmark stryks	300 tkr
Samordning administration	500 tkr
Bromsade utredningar	500 tkr



Generella effektiviseringar	46 tkr
Totalt	1 642 tkr

Forts. § 54

Verksamheterna som finansieras via Internposter (Fastighet, Kost och Lokalservice) ska enligt budgetdirektivet höja sina debiteringar med 2,6 % enligt PKV (Prisindex för kommunal verksamhet). Utöver denna höjning finns behov om ytterligare höjning för Fastighet och Kost. Fastighets behov består dels i önskemålet om utökade underhållsmedel från 100 till 120 kr/kvm vilket totalt ger 1,2 Mkr. Dessutom finns behov om höjning för att finansiera ökade kapitalkostnader om 2,3 Mkr. Totalt ger detta ett ökat behov för Fastighet om 3,5 Mkr.

Kostenheten har under 2026 finansierat ett pilotprojekt på Klockarskolan med att erbjuda mellanmål till högstadieläverna. Ska detta permanentas behöver Kostenheten höja sin debitering med 0,5 mkr motsvarande kostnaden för detta, utöver den ordinarie ökningen på 2,6 %. Dessa ökningarna om totalt 4,0 Mkr behöver hanteras i de nyttjande sektorernas budgetar. Ovanstående behov kvarstår oförändrat till reviderad budget.

KF beslutade i den ordinarie budgetberedning om en ökad ram för de interna posterna om 1 000 tkr, vilket är 3 000 tkr lägre än tidigare äskat. Nedanstående tabell visar föreslagna åtgärder för en budget i balans. Risk- och konsekvensanalys för föreslagna åtgärder finns i Bilaga 1.

Förslag åtgärder Interna poster (Fastighet, Kost o Lokalservice)	Belopp (tkr)
Lägre upparbetsgrad investeringar Fastighet	1 200 tkr
Ingen höjd underhållsnivå 100 till 120 kr/kvm	1 200 tkr
Avsluta mellanmålsprojektet	500 tkr
Generella effektiviseringar	100 tkr
Totalt	3 000 tkr



De taxefinansierade verksamheterna, VA och Återvinning, hanteras inte i budgetprocessen utan taxorna ökas årligen enligt index och vid behov lyfts separata ärenden för revidering av taxan för att nå full kostnadstäckning.

Enligt beslut i KS 260526 ska lånebehovet/investeringsnivåerna ses över till reviderad budget.

Forts. § 54

Nuvarande beslutade investeringsbudget för Skattefinansierat med en årlig ram på ca 80 Mkr ger ett tillkommande behov om ca 3 Mkr i ökad driftsram för att täcka ökade kapitalkostnader. För att inte kapitalkostnaderna ska öka skulle en halvering av ramen krävas, dvs en investeringsbudget på ca 40 Mkr årligen. Förslag till minskad investeringsram med risk- och konsekvensanalys finns i Bilaga 1.

VA-verksamheten står även de inför stora investeringsbehov de närmsta åren och anpassningar av taxan behöver göras över tid för att hantera ökade kostnader relaterat till höga investeringsnivåer.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Reviderad Budget 2027 och Plan 2028-2030 Samhällsbyggnadsnämnden

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn au § 55 Utnämmande av nytt dataskyddsbud

SBN2026/475

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta utnämna Oliver Edstrand Xeeda AB som dataskyddsbud från 2026-11-01 för samhällsbyggnadsnämnden i Säters kommun.

Ärendebeskrivning

Säters kommun har gällande avtal med leverantören Xeeda AB. Leverantörens förslag är att byta dataskyddsbud då nuvarande dataskyddsbud Frida Risberg, ska arbeta med andra arbetsuppgifter inom företaget. Kommunstyrelsen föreslås utse Oliver Edstrand som dataskyddsbud.

Bakgrund

Bakgrund Enligt Artikel 37 Dataskyddsförordningen ska den personuppgiftsansvarige utnämna ett dataskyddsbud som ska ha den övergripande uppgiften att övervaka att organisationen följer dataskyddsförordningen. Det innebär bland annat att:

- samla in information om hur organisationen behandlar personuppgifter
- följer upp att organisationen följer bestämmelser och interna styrdokument
- informera och ge råd inom organisationen.

Dataskyddsbudet ska också:

- ge råd om konsekvensbedömningar
- vara kontaktperson för Integritetsskyddsmyndigheten (IMY)
- vara kontaktperson för de registrerade och personalen inom organisationen
- samarbeta med Integritetsskyddsmyndigheten till exempel vid inspektioner.

Delges

Kommunstyrelsen

Xeeda AB

IMY, Integritetsskyddsmyndigheten



Sbn au § 56 Budget- och måluppföljning per augusti 2026 Samhällsbyggnadssektorn

SBN2025/127

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden att lägga augusti månads budgetuppföljning samt måluppföljning till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet redovisar ett överskott på 2,8 Mkr per sista augusti. Prognosen för helår är en budget i balans för samtliga enheter utom Kosten som har en helårsprognos med ett överskott på 0,8 Mkr.

Gata redovisar ett överskott på 0,2 Mkr som beror på högre kostnader för vinterväghållning under hösten/vintern.

Fastighetsenheten redovisar ett överskott på 1,0 Mkr på grund av högre kostnader för bl a uppvärmning under hösten/vintern.

Staben redovisar ett överskott på 0,4 Mkr till följd av ännu ej nyttjade medel för utredningar.

Kostenheten redovisar ett överskott på 1,1 Mkr där orsaken är lägre livsmedelspriser tack vare nya gynnsamma avtal. Helårsprognosen för Kosten är ett överskott på 0,8 Mkr. Lokalservice redovisar ett överskott på 0,1 Mkr.

Årsbudget SBN 2026	52,2 Mkr
Budget tom augusti	33,8 Mkr
Utfall tom augusti	31,0 Mkr
Överskott tom augusti	2,8 Mkr
Prognos avvikelse helår 2026	0,8 Mkr

Samhällsbyggnadsnämndens taxefinansierade verksamhet redovisar ett ackumulerat utfall med ett överskott på 4,3 Mkr. Av dessa står VA-enheten för ett utfall med ett överskott mot budget på 3,2 Mkr och Återvinningsenheten redovisar ett utfall med ett överskott mot budget på 1,1 Mkr per sista maj. Överskottet på VA beror på att det hittills varit väldigt få haverier och läckor. De tidigare prognostiserade saneringskostnaderna kommer inte realiseras detta år. Helårsprognosen för VA är ett överskott på 3,0 Mkr.



Forts. § 56

Överskottet på Återvinningsenheten beror på högre kostnader under hösten/vintern vartefter Hemsorteratprojektet är fullt infört. Helårsprognosen för Återvinningen är en budget i balans.

Årsbudget VA/Återvinning	0 Mkr
Budget tom augusti	1,4 Mkr
Utfall tom augusti	-2,8 Mkr
Överskott tom augusti	4,3 Mkr
Prognos avvikelse helår 2026	3,0 Mkr

Investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadssektorn uppgår till 309,3 Mkr på helår 2026 varav 73,8 Mkr avser projekt Framtidsbygget. Den prognostiserade upparbetandegraden för helår 2026 är efter augusti månad 55 %. Prognostiserad upparbetandegrad exklusive Framtidsbygget är 68 %.

Beslutad investeringsbudget 2026:	254,5 Mkr
Överflyttade medel från 2025	54,8 Mkr
Total investeringsbudget 2026	309,3 Mkr
Förbrukat t o m augusti 2026	93,5 Mkr, upparbetandegrad 30 %
Prognos förbrukning helår 2026	170,1 Mkr, upparbetandegrad 55 %

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budgetuppföljning SBN augusti 2026

Bilaga 2. Måluppföljning SBN augusti 2026