



Nämnd/Styrelse
Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Protokoll för Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Plats och tid	2026-08-18, stadshuset, Sandviken, klockan 13:00-13:52
Beslutande	Se nästa sida
Övriga deltagare	Se nästa sida
Plats och tid för justering	2026-08-23
Avser paragrafer	§ 104–120
Sekreterare	Eva Nordén
Ordförande	Anna-Mia Ericsson Lindelöf
Justerare	Jens Lindgren Kenneth Axling

Anslagsbevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
Nämnd/Styrelse	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd
Sammanträdesdatum	2026-08-18
Datum då anslaget sätts upp	2026-08-24
Datum då anslaget tas ned	2026-09-15
Förvaringsplats för protokollet	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Hofors
kommun



OCKELBO
KOMMUN



Sandvikens Kommun

Postadress
Sandvikens kommun
Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsnämnd
811 80 Sandviken

Besöksadress

Telefon
026-24 00 00

E-post
vgs@sandviken.se
Hemsida
www.sandviken.se

Organisationsnummer
212000-2346

Närvarolista

Beslutande ledamöter

Anna-Mia Ericsson Lindelöf (S), ordförande

Kenneth Axling (S), 1:e vice ordförande

Jonas Tholén (S), 2:e vice ordförande

Kent Karlsson (SD)

Tommy Stigenberg (C)

Mats Sundberg (M)

Lars Igeland (V)

Stephen Hinton (V)

Beslutande ersättare

Bo Wadström (M), ersätter Stig Mörtman (M)

Mikael Rosén (V), ersätter Anders Bergström (L)

Jens Lindgren (SD), ersätter Fredrik Davidsson (SD)

Närvarande ersättare

Tommy Kalms (SD)

Frånvarande ledamöter

Stig Mörtman (M)

Anders Bergström (L)

Fredrik Davidsson (SD)

Ej närvarande ersättare

Peter Ahlmén (S)

Karl-Axel Mattsson (C)

Olov Göransson (M)

Stefan Edlund (S)

Mats Åstrand (S)

Birger Larsson (C)

Övriga deltagare

Eva Nordén, nämndsekreterare

Jenny Pohl, registrator

Hanna Andersson, miljöchef

Carl Johan Ottekrall, kart- och lantmäterichef

Filips Sundqvist, samordnare styrning och ledning

Annelie Walfridsson, byggnadsinspektör

Maria Sundberg, byggnadsinspektör

Innehållsförteckning

Nr	Ärende	Sida
§ 104	Mötets öppnande	4
§ 105	Upprop	4
§ 106	Fastställande av dagordning	4
§ 107	Val av justerare och rösträknare	4
§ 108	Presentation av nya medarbetare	4
§ 109	Bostadsanpassningsbidrag, [REDACTED], Hofors	5
§ 110	Tidsbegränsat lov för nybyggnad av byggplatsetablering med personalutrymmen, kontor, parkering, upplag och transformatorstation, Tuna 3:1, Sandviken	6
§ 111	Antagande av vägnamnet Stålverksleden, Sandviken	14
§ 112	Antagande av vägnamnet Hagaparksslingan, Hofors	16
§ 113	Antagande av vägnamnen Bölevägen, Bölestigen, Samelsvägen och Planks väg, Ockelbo	18
§ 114	Ekonomisk uppföljning januari-juli 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd	20
§ 115	Anmälan av beslut enligt delegation, juni och juli 2026	22
§ 116	Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)	23
§ 117	Nämndsfrågor	23
§ 118	Informationsärenden	23
§ 119	Sammanträdets avslutande	23

§ 104 Mötets öppnande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet öppnat.

§ 105 Upprop

§ 106 Fastställande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter godkänner dagordningen, med ändringen att ärende nr 8, Byggsanktionsavgift för tidsbegränsat bygglov som löpt ut, Prästbordet 1:103, Ockelbo kommun, utgår.

§ 107 Val av justerare och rösträknare

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. utse Kenneth Axling (S) och Jens Lindgren (SD) att justera protokollet och att
2. justering äger rum söndagen den 23 augusti 2026 via digital signering.

§ 108 Presentation av nya medarbetare

Presentation av nya medarbetare:

- Malin Andersson, administratör vid bygg och förvaltningsstöd
- Tetiana Vovk, praktikant vid bygg och förvaltningsstöd

§ 109 Bostadsanpassningsbidrag, [REDACTED], Hofors

Diarienummer VGS-BAB 2026-000037

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 291 875 kr för åtgärderna

- a. anpassning av trösklar i bostaden med tröskelkilar i aluminium
- b. montering av en durkaluminiumramp i entrén
- c. montering och installation av tre automatiska dörröppnare med heltäckande klämskydd (entrédörr samt hiss) med handdosa.

Beslutet fattas med stöd av 1, 3, 5 och 10 § lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden, en 82-årig man, flyttade in i bostaden i februari 2026. Han bor tillsammans med sin fru och insjuknade i en stroke våren 2024. Sökanden använder rullstol i de flesta av vardagens förflyttningar.

Bostaden består av tre rum och kök, är rymlig med gott om ytor och ligger på den andra våningen. Badrummet har duschplats. Hiss finns. En ansökan och utlåtande från arbetsterapeut inkom 2026-03-12.

Ansökan avser anpassning av bostadens trösklar, automatiska dörröppnare på entrédörr samt hiss och en ramp i entrén. Utlåtandet från arbetsterapeut styrker behovet av sökta åtgärder. Sökande har själv kontaktat entreprenör för offert på sökta åtgärder.

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2026-03-12
2. Utlåtande från arbetsterapeut, 2026-03-12
3. Offert från JH Byggteknik AB, 2026-04-30.
Kostnad 393 500 kr
4. Offert från JH Byggteknik AB (reviderad) 2026-07-22.
Kostnad 291 875 kr
5. Tjänsteskrivelse, 2026-08-04

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

Akten

§ 110 Tidsbegränsat lov för nybyggnad av byggplatsetablering med personalutrymmen, kontor, parkering, upplag och transformatorstation, Tuna 3:1, Sandviken

Diarienummer VGS-BYGG 2026-000246

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2033-06-20 för nybyggnad av byggplatsetablering med personalutrymmen, kontor, parkering, upplag och transformatorstation på fastigheten Tuna 3:1. Beslutet fattas med stöd av 9 kap 71-72 §§ plan- och bygglagen,
2. kontrollansvarig krävs enligt 10 kap 9 § plan- och bygglagen. Kontrollansvarig för åtgärden är Javier Vallejos,
3. bevilja startbesked och fastställa kontrollplanen så att åtgärderna får påbörjas. Beslutet fattas med stöd av 10 kap 23-24 §§ plan- och bygglagen,
4. byggnaderna och anläggningarna får inte börja användas innan Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd har gett ett skriftligt slutbesked. Se handläggarens bilaga daterad 2026-07-30 för information om vad som behöver göras för att få slutbesked samt övriga upplysningar,
5. ta ut handläggningsavgift på 130 000 kronor, enligt kommunfullmäktiges taxa och 12 kap 8-11 §§ plan- och bygglagen. Faktura skickas separat, samt att
6. byggnaden Welfare 10-12 omfattas inte av bygglovets eller startbeskedet.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av byggplatsetablering, eftersom befintlig etablering på Tuna 3:4 måste flyttas när datacenter GVX14 och GVX15 ska byggas. Anläggningen omfattar 9 byggnader för personalutrymmen och kontor om drygt 8 000 m², en transformatorstation samt ett område på cirka 30 000 m² för parkering och upplag.

Tidsbegränsat bygglov ges om några men inte alla förutsättningar för permanent bygglov uppfylls. De flesta av de krav som ställs för ett permanent bygglov bedöms vara uppfyllda, som till exempel lämplig markanvändning, trafiksituation, vatten och avlopp, lämplighet för ändamålet med mera.

Kravet på god form-, färg- och materialverkan är inte uppfyllt. Modulbyggnader som dessa är inte lämpliga för en långsiktig anläggning.

Behovet är tillfälligt under uppbyggnaden av datacentren på Tuna 3:4, och kommer därefter att avvecklas. Modulbyggnaderna bedöms ha en tillfällig karaktär, även om det är en storskalig anläggning. Förutsättningar för att bevilja tidsbegränsat bygglov finns därmed. (PBL 9 kap 39, 71-72 §§)

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd bedömer att anläggningen är lämplig och godtagbar på den avsedda platsen till 2033-06-20.

Areor

Byggnad	Antal moduler	Bruttoarea
Welfare 1-3	58	1 413 m ²
Welfare 4-6	58	1 413 m ²
Welfare 7-9	58	1 413 m ²
Welfare 10-12 (ev framtida)	(58)	
Winthrop office	58	1 413 m ²
Client & OFCI Venders office	58	1 413 m ²
Canteen	8	195 m ²
Collaboration room	10	244 m ²
Permit office	8	195 m ²
Security office	14	341 m ²
Summa byggnader	330	8 039 m²

Generator/Transformer

Parkering ca 15 000 m²

Upplag och/eller framtida parkering ca 15 000 m²

Planer och övriga förutsättningar på platsen

Platsen ligger utanför område med detaljplan och utanför sammanhållen bebyggelse. Platsen är inte särskilt utpekad i översiktsplanen, men ligger omedelbart norr om utredningsområdet Tunaområdet avsett för handel och småindustri.

Följande gäller också för platsen:

- Fornlämningar: Lämningsnummer L2022:8803 och L2022:8804, Område med skogsbrukslämningar respektive kolningsanläggning i direkt anslutning till siten, ytterligare lämningar finns i närområdet.
- Värdefull natur: Ullticka, NT och Dropptaggsvamp finns registrerade i artportalen i eller i närheten av området.
- Rättigheter, servitut, gemensamhetsanläggningar: Nätkoncession för Vattenfalls luftledning mellan siten och Tuna 3:4.

Synpunkter från andra parter*Remisser*

Ansökan har skickats för synpunkter till följande remissinstanser: (FL 26 §)

- Gästrike Räddningstjänst
 - *Remissvar:* ”På ritningarna ser det ut som att trapphusmodulen saknar en dörr, vilket innebär att den inte är brandtekniskt avskild”.
- Trafikverket
 - *Remissvar:* Ingen erinran
- Länsstyrelsen naturvård
 - *Remissvar:* Ingen erinran
- Sandviken Energi
 - *Remissvar:* Ingen erinran.
- Vattenfall
 - *Remissvar:* (förlängd svarstid till 2026-08-10)
Remissvar inkom 2026-08-18: Ingen erinran.

Ansökan har skickats för synpunkter till följande enheter internt på VGS:

- Miljöskydd
 - *Remissvar:* Medskick att verksamhetsutövaren behöver ha larm på oljeavskiljaren samt bedriva egenkontroll på den, och tömma den regelbundet utifrån verksamhetens art.
- Naturvård
 - *Remissvar:* Området har inventerats med avseende på naturvärden i anslutning till kommunens arbete med strukturplan för TUNA.

Förutom en generell naturvärdesinventering (SS 199000:2023, detaljeringsgrad översikt - naturvärdesklass 1-3) har det även genomförts fördjupade artinventeringar över hela fastigheten riktat mot rovfåglar, ugglor, skogshöns, nattskärar, häckfåglar, groddjur samt fladdermöss.

På de aktuella ytorna för etablering av personalutrymmen, kontor, parkeringsplats, transformatorstation samt tillfartsvägen i norr har det vid inventeringarna inte påvisats några fynd av skyddade/hotade arter. Söder om ytan för byggplatsetableringen (söder om Gamla Tunavägen) finns sumpskog som bedöms vara födosöksområde för fladdermöss och därför är känsligt för ljusföroreningar.

- Plan
 - *Remissvar:* ”Från Detaljplans sida så ser byggnader och parkeringsytor ut att placeras inom områden som i strukturplanen för Tuna och kommande detaljplan är utpekade som kvartersmark för industrier. Därmed följer man den planerade kommande markanvändningen. Vi ser det inte som ett problem att marken ianspråkts under ett antal år för det sökta ändamålet och den anses inte negativt påverka den pågående planläggningen.

Byggnationerna ser också ut att vara placerade utanför den kommande ledningsgatan som vattenfall ska ianspråkta och bygga luftledningar inom.”
- Hälsoskydd
 - *Remissvar:* Påminner om att det är tillståndspliktigt enligt miljöbalken att inrätta sluten tank med WC-vatten.

Annan fastighetsägare

Eftersom den som söker bygglov inte äger fastigheten Tuna 3:1, har fastighetsägaren Sandvikens kommun getts möjlighet att lämna synpunkter på ansökan. (PBL 9 kap 26 §)

Fastighetsägaren har inte lämnat någon erinran.

Grannehörande

Platsen ligger utanför detaljplan. Därför har berörda sakägare (grannar) getts möjlighet att lämna synpunkter. Eftersom Tuna 3:1 är en mycket stor fastighet bedöms inte samtliga rågrannar vara berörda av åtgärden. Endast ägarna till Tuna 3:4 och Tuna 3:13 har bedömts vara berörda och hörts. (PBL 9 kap 94 §)

Inga synpunkter har lämnats in.

Skäl till beslut

Bygglov

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar för permanent bygglov får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Enligt praxis och förarbeten till lagen ska åtgärden täcka ett tillfälligt behov och ha en tillfällig karaktär.

Förutsättningar för permanent bygglov är till exempel följande:

- Lokaliseringen är lämplig med hänsyn till möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt.
- Utformning och placering tar hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

- Lokalisering, placering och utformning medför inte en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.
- Byggnaden är lämplig för sitt ändamål, har god form-, färg- och materialverkan, samt är tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga,
- På tomten eller i närheten av den finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon,

Den föreslagna anläggningen bedöms vara lämplig på platsen, då det finns relativt långtgående utredningar att utveckla ytterligare storskaliga industriområden som omfattar även den platsen. Sökanden har visat att det finns förutsättningar att ordna trafiksituationen, vattenförsörjning och tillfällig avloppslösning. Lokaliseringen bedöms inte utgöra någon betydande olägenhet för omgivningen. Byggnaderna är lämpliga för sitt ändamål. De flesta av de krav som ställs för ett permanent bygglov bedöms vara uppfyllda.

Det krav som inte är uppfyllt, är kravet på god form-, färg- och materialverkan. Modulbyggnader av den här typen har inte ett estetiskt utseende som är lämpligt för en långsiktig anläggning. Därför finns inte förutsättningar för ett permanent bygglov.

Krav på tillgänglighet är inte uppfyllt. Normalt sett är kontor inte undantagna från krav på tillgänglighet, men i det här fallet är det tidsbegränsat bygglov, och sökanden har motiverat undantag med att det inte är några rena kontorsjobb, utan det krävs att man även är ute på byggarbetsplatsen, vilket gör det olämpligt för personer med funktionsnedsättningar.

Behovet är tillfälligt då det är en etablering som behövs under uppbyggnaden av datacentren på Tuna 3:4, och kommer därefter att avvecklas. Anläggningen bedöms ha en tillfällig karaktär eftersom den byggs upp av moduler, typ ordinära byggbodar, även om det är en storskalig anläggning. Förutsättningar för att bevilja tidsbegränsat bygglov finns därmed. (PBL 9 kap 39 och 71-72 §§)

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning bedömer att åtgärden är lämplig och godtagbar på den avsedda platsen under den begränsade tid som ansökan avser, till 2034-09-30.

Behov av kontrollansvarig

Grundregeln är att kontrollansvarig krävs i alla lovärenden, förutom för små åtgärder. Detta bedöms inte vara en liten åtgärd och därför krävs en kontrollansvarig. (PBL 10 kap 9 §)

Startbesked

Byggherren behöver se över brandavskiljningen för trapphus, så att krav på skydd mot brandspridning och säker utrymning uppfylls. Detta kommer att följas upp inför slutbesked.

I övrigt har sökanden lämnat in handlingar som gör att åtgärderna kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt plan- och bygglagstiftningen. Tekniskt samråd behövs inte. Startbesked ska därför utfärdas. (PBL 10 kap 23-24 §§)

Avgift

Handläggningsavgiften finns i taxan, som kommunfullmäktige har beslutat. Den är baserad på en genomsnittlig handläggningstid för ärendetypen.

(PBL 12 kap 8-11 §§)

När det är flera olika åtgärder i samma ansökan, tas hela avgiften ut för den dyraste åtgärden, halva för näst dyraste och för övriga tas ingen avgift ut.

A 2.24	Nybyggnad 5 001-10 000 m ² utanför plan	126 100 kr
A 3.6	Parkeringsplats (halv avgift)	7 800 / 2 = 3 900 kr
Summa:		130 000 kr

Beredande tjänsteman

Ärendet är berett av Kristina Alm, senior bygglovshandläggare.

Beslutsunderlag**Tidigare lovärende**

1. Tidsbegränsat bygglov, VGS-BY-2024-518, 2025-05-20
2. Rapport arkeologi, VGS-BY-2024-518, 2025-02-07

Ansökan

1. Ansökan, 2026-05-05, Ansökan om bygglov, anmälan om KA
2. Skrivelse, 2026-06-02, Bekräftelse från kontrollansvarig

Utredningar

1. Dagvattenutredning, 2026-05-05
2. Situationsplan, 2026-05-05, Dagvatten, S-10.1-201
3. Beslut från Länsstyrelsen, 2026-07-14, 12_6-samråd

Handlingar för bygglov

1. Marksektionsritning, 2026-05-05, S-10.2-100
2. Situationsplan, 2026-05-05, Översikt, S-10.1-001
3. Situationsplan, 2026-05-05, Med koordinater, S-10.1-101
4. Situationsplan, 2026-05-05, Del 10 - nordväst, S-10.1-110
5. Situationsplan, 2026-05-05, Del 20 - väster, S-10.1-120
6. Situationsplan, 2026-05-05, Del 30 - väster, S-10.1-130
7. Situationsplan, 2026-05-05, Del 40 - sydväst, S-10.1-140
8. Situationsplan, 2026-05-05, Del 50 - sydost, S-10.1-150

9. Situationsplan, 2026-05-05, Del 60 - öster, S-10.1-160
10. Situationsplan, 2026-05-05, Del 70 - nordost, S-10.1-170
11. Plan- och fasadritning, 2026-05-05, Client and OFCI venders office, Permit office, S-10.4-103
12. Plan- och fasadritning, 2026-05-05, Welfare 1-3, Welfare 4-6, S-10.4-101
13. Plan- och fasadritning, 2026-05-05, Welfare 7-9, Canteen, Collaboration room, S-10.4-102
14. Plan- och fasadritning, 2026-05-05, Winthrop office, Security office, S-10.4-104
15. Situationsplan, 2026-05-05, Avlopp, S-10.1-200
16. Detaljritning, 2026-05-05, Staketutformning, detalj parkering, S-10.6-001
17. Detaljritning, 2026-05-05, Väguppbyggnad, S-106-002
18. Skrivelse, 2026-06-02, Förtydligande om tillfartsväg
19. Situationsplan, 2026-06-02, Tillfartsväg, S-10.1-001
20. Skrivelse, 2026-06-22, Om tillgänglighet, Welfare 10-12 samt transformator inkl bilder
21. Installationsritning, 2026-06-22, El i mark
22. Epostmeddelande, 2026-07-10, Ang Welfare 7-9 och 10-12

Handlingar för startbesked

1. Kontrollplan, 2026-05-05
2. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Canteen
3. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Client office
4. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Collaboration room
5. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Permit office, H&S office
6. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Security building, induction room
7. Brandskyddsbeskrivning, 2026-05-05, Winthrop Office
8. Brandskyddsbeskrivning, 2026-07-10, Welfare 1-3
9. Brandskyddsbeskrivning, 2026-07-10, Welfare 4-6
10. Brandskyddsbeskrivning, 2026-07-10, Welfare 7-9

Remissvar

1. Remissvar, 2026-07-09, VGS Miljöskydd
2. Remissvar, 2026-07-10, Räddningstjänsten
3. Remissvar, 2026-07-14, Trafikverket
4. Remissvar, 2026-07-14, VGS Naturvård
5. Remissvar, 2026-07-16, Länsstyrelsen naturvård
6. Remissvar, 2026-07-22, VGS Planenheten
7. Remissvar, 2026-07-24, Sandviken Energi Vatten AB
8. Remissvar, 2026-07-30, VGS Hälsoskydd

Tjänsteskrivelse

1. Bilaga till nämndsbeslut, 2026-07-30
2. Tjänsteskrivelse, 2026-07-31

Protokollsutdrag skickas till

Se sändlista i handläggarens bilaga daterad 2026-07-30.

§ 111 Antagande av vägnamnet Stålverksleden, Sandviken

Diarienummer VGS-KOM 2026-000048

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att anta vägnamnet Stålverksleden.

Sammanfattning av ärendet

Namnberedningen har uppmärksammat att det finns en väg som heter Stålvägen på Sandvikens Industripark och en väg med namnet Stålgatan som finns på gamla bruket. Namnberedningen anser att detta är olämpligt då det kan innebära förväxling.

Ärendet uppmärksammades nu när det finns ett behov av flera adresser på Sandvikens Industripark.

Stålgatan är ett av de äldsta namnen i Sandviken och troligtvis från 1870- talet. Det är med störst sannolikhet att det är dåvarande Sandvik som är upphovet till detta namn. Med den bakgrunden anser därför namnberedningen att det är namnet på Sandvikens Industripark som ska ändras.

Eftersom vägen som ska få nytt namn helt ligger inom industriområdet och fullständigt på Alleimas fastighet anser namnberedningen att deras åsikt om namnet bör beaktas. Alleimas namnförslag på denna väg är Stålverksleden.

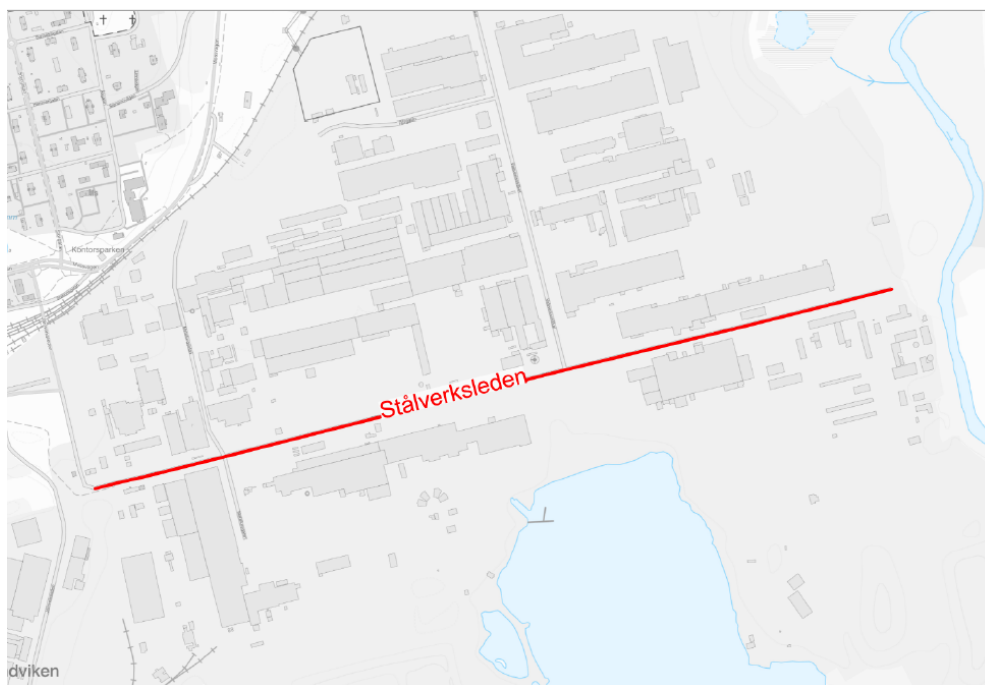
Namnberedningen anser att det är ett namn som knyter väl an till platsen. Namnet har även anknytning till vägen som leder till Centralvakten som har namnet Järnverksleden.

Namnbeslutet ger en positiv inverkan på nämndens strategiska mål:

En kommun att trivas i - bra livsmiljö

VGS ska arbeta för att bibehålla och utveckla goda livsmiljöer i kommunerna, samt informera om dessa.

Genom tydliga namnbeslut, som i sin tur leder till entydiga adresser, blir det lätt för alla att hitta rätt. Medborgare, besökare och kanske främst blåljus trafiken behöver tydliga namn och adresser för att kunna orientera sig. Detta bidrar till en god livsmiljö att leva, verka och bo i.



Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2026-06-26

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägare till Järnverket 5:2, Alleima Tube AB
Glenn Johansson, glenn.johansson@alleima.com

§ 112 Antagande av vägnamnet Hagaparksslingan, Hofors

Diarienummer VGS-KOM 2026-000049

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att anta vägnamnet Hagaparksslingan.

Sammanfattning av ärendet

Namnberedningen har uppmärksammat att det finns en väg som heter Gärdesgatan i Hofors och Gärdesvägen i Torsåker. Namnberedningen anser att detta är olämpligt då det kan innebära förväxling.

Ärendet uppmärksammades nu när det finns ett behov av flera adresser i Hofors när multimacken ska byggas.

Efter Gärdesgatan finns idag inga adresser medan på Gärdesvägen i Torsåker finns det adresser. Med den bakgrunden anser namnberedningen att det är lämpligt att Gärdesvägen får behålla sitt namn medan Gärdesgatan får ett nytt namn.

Namnberedningen har varit i kontakt med Anita Drugge på Hofors hembygdsförening och David Eriksson Norström teknisk chef i Hofors och fått föreslaget Hagaparksgatan då vägen är belägen i Hagaparken.

Namnberedningen anser att ett namn som knyter an till Hagaparken är ett bra alternativ för denna väg. Då det är en mindre väg enades namnberedningen om att Hagaparksslingan är det mest passande för vägen.

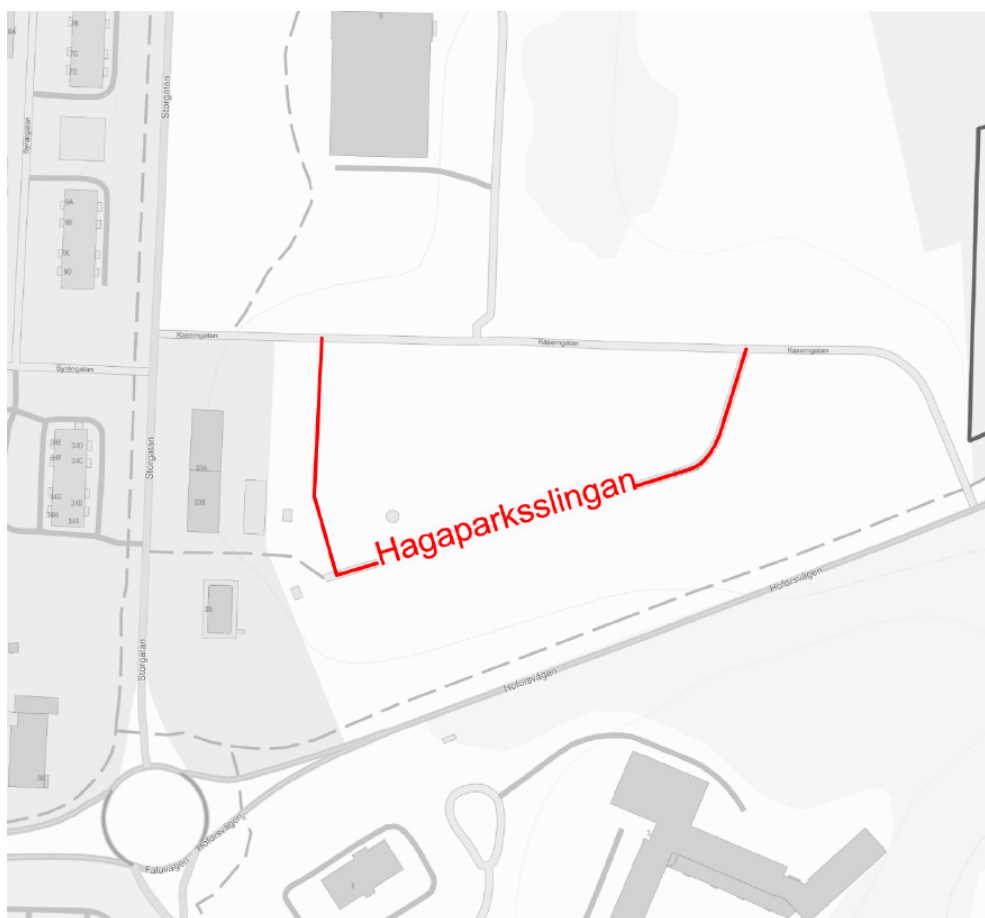
Namnberedningen anser att det är ett namn som knyter väl an till platsen. Även ortnamnsfunktionen på lantmäteriet är tillfrågad i ärendet och är positiva till att använda namnet Hagaparksslingan

Namnbeslutet ger en positiv inverkan på nämndens strategiska mål:

En kommun att trivas i - bra livsmiljö

VGS ska arbeta för att bibehålla och utveckla goda livsmiljöer i kommunerna, samt informera om dessa.

Genom tydliga namnbeslut, som i sin tur leder till entydiga adresser, blir det lätt för alla att hitta rätt. Medborgare, besökare och kanske främst blåljus trafiken behöver tydliga namn och adresser för att kunna orientera sig. Detta bidrar till en god livsmiljö att leva, verka och bo i.



Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2026-06-26

Yrkanden

Bo Wadström (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med följande tillägg:

- Gärdesgatan och Gärdesvägen är inte lätta att förväxla eftersom de är belägna i olika orter. Att vägnamnet knyter an till Hagaparken är bra.

Protokollsutdrag skickas till

Hofors kommun

§ 113 Antagande av vägnamnen Bölevägen, Bölestigen, Samelsvägen och Planks väg, Ockelbo

Diarienummer VGS-KOM 2026-000138

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. anta vägnamnet Bölevägen,
2. anta vägnamnet Bölestigen,
3. anta vägnamnet Samelsvägen och
4. anta vägnamnet Planks väg.

Sammanfattning av ärendet

Som en del i vårt arbete med att formalisera vägnamn har vi tittat på de södra delarna av Ockelbo. Vi har inte hittat att det finns formella vägnamnsbeslut på dessa vägar. För att vi ska kunna adressätta behövs ett beslutat namn att adressätta ifrån.

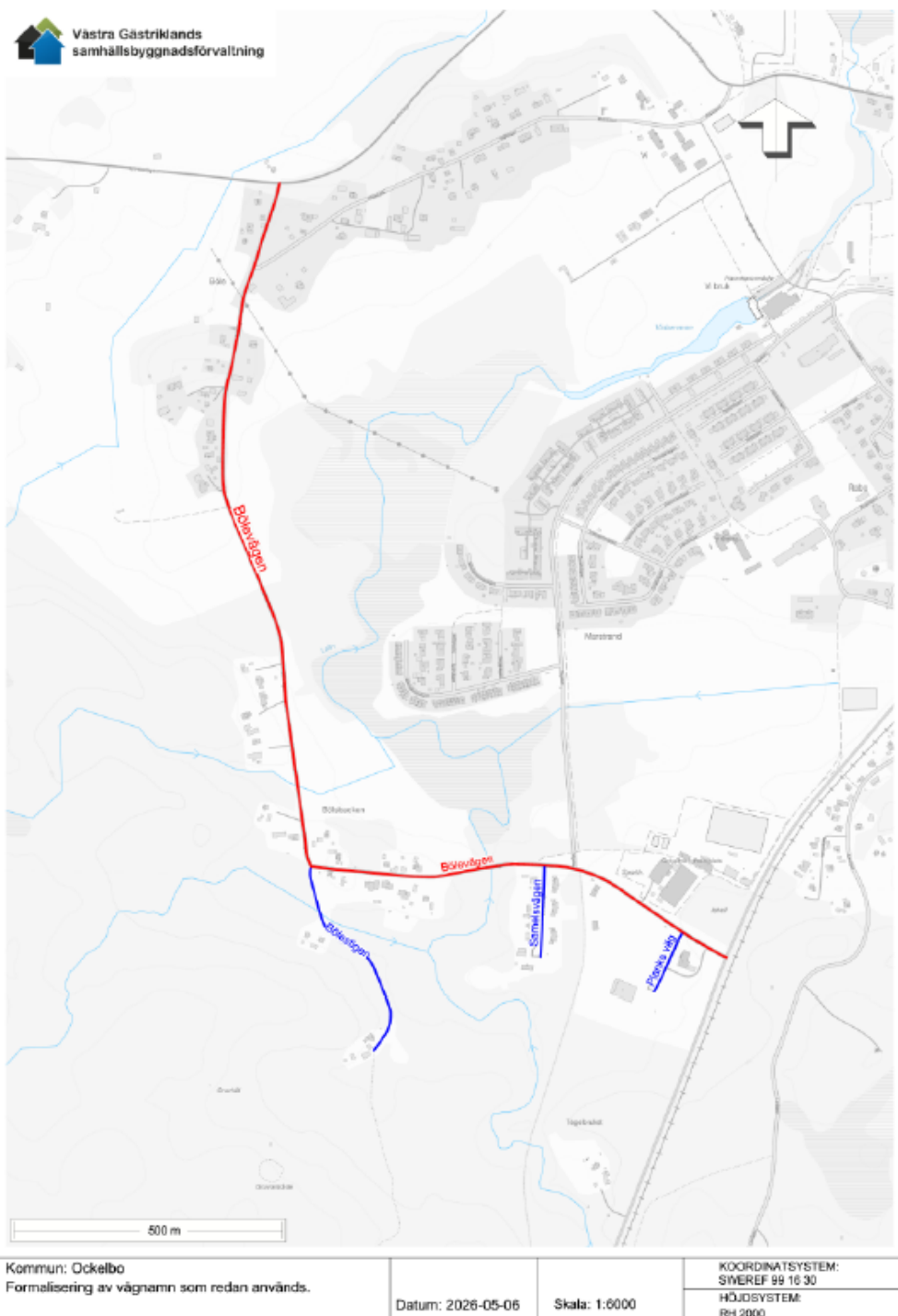
Alla dessa gatunamn har idag adresser kopplade till sig sedan tidigare.

Namnbeslutet ger en positiv inverkan på nämndens strategiska mål:

En kommun att trivas i - bra livsmiljö

VGS ska arbeta för att bibehålla och utveckla goda livsmiljöer i kommunerna, samt informera om dessa.

Genom tydliga namnbeslut, som i sin tur leder till entydiga adresser, blir det lätt för alla att hitta rätt. Medborgare, besökare och kanske främst blåljus trafiken behöver tydliga namn och adresser för att kunna orientera sig. Detta bidrar till en god livsmiljö att leva, verka och bo i.



Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2026-04-27

Protokollsutdrag skickas till

Ockelbo kommun

§ 114 Ekonomisk uppföljning januari-juli 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Diarienummer VGS-2026-60

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd, VGS, beslutar att godkänna den ekonomiska uppföljningen per den 31 juli 2026 inklusive helårsprognos.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Sandvikens kommuns ekonomiska styrprinciper, KS2020/67, har förvaltningen sammanställt en månatlig rapport av det ekonomiska resultatet för nämndens verksamhetsområden inklusive periodiseringar för perioden januari-juli 2026.

Nämndens utfall för perioden januari-juli visar ett överskott på +2 398 tkr, vilket är en positiv avvikelse mot budget om +1 493 tkr. Helårsprognosen bedöms till ett överskott på + 1 mkr för Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd som helhet. Fördelning av utfall och avvikelse per kommun:

Ockelbo: -316 tkr (avvikelse -506 tkr)

Hofors: +18 tkr (avvikelse: -78 tkr)

Sandviken: +2 695 tkr (avvikelse: +2 077 tkr)

Utfall och avvikelse beror i huvudsak på att verksamheten för bostadsanpassning tilldelades ett utökat kommunbidrag för året och därmed bidrar till överskottet. Samtidigt finns det flera större kända ärenden som handläggs vilket innebär att bedömningen är att denna utökning kommer att nyttjas.

För övrigt beror såväl avvikelser som prognos huvudsakligen på lägre personalkostnader till följd av vakanser, sjukfrånvaro, föräldraledigheter samt en förskjutning av rekryteringar.

Intäkterna är fortsatt lägre än budgeterat inom flera verksamheter till följd av periodiseringsskillnader, längre handläggningstider, förändrade beställningar samt ett lägre inflöde av vissa ärendetyper inom bygglovs-, plan- och lantmäteriverksamheten.

Förvaltningen arbetar aktivt med att öka debiteringsgraden i flera verksamheter samt tillämpar fortsatt återhållsamhet avseende konsultkostnader och övriga påverkbara kostnader.

Inom strategisk och fysisk planering planeras ansökningar till Boverket för en till två detaljplaner, vilket vid ett positivt beslut kan bidra med intäkter som inte finns budgeterade för året.

Sammantaget är bedömningen att de flesta avvikelser är av tillfällig karaktär och att verksamheten har förutsättningar att redovisa ett överskott om cirka 1,0 mnkr vid årets slut. Utvecklingen kommer fortsatt att följas noggrant under årets ekonomiska uppföljningar.

För fullständig motivering till beslutet, se tjänsteskrivelse diarienummer VGS-2026-60, 2026-08-05.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, VGS-2026-60_10_2026-08-05_Tjänsteskrivelse
2. Månadsuppföljning juli 2026, VGS-2026-60_11_2026-08-05_
Ekonomisk uppföljning inklusive prognos januari-juli 2026

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Ockelbo kommun

Kommunstyrelsen Hofors kommun

Johanna Sandelin Eriksson, Ockelbo kommun

Daniel Persson, Ockelbo kommun

Anita Mikkonen, Hofors kommun

§ 115 Anmälan av beslut enligt delegation, juni och juli 2026

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningens enhetschefer redovisar de delegationsbeslut som har fattats under juni och juli 2026, med stöd av:

Plan- och bygglagen (PBL) med flera lagar

Lagen om lägenhetsregister

Miljöbalken (MB)

Livsmedelslagen med flera lagar

Lagen om bostadsanpassningsbidrag (BAB)

Trafikförordningen (TF)

Beslutsunderlag

260818 Delegationsbeslut juni 2026

260818 Delegationsbeslut juli 2026

§ 116 Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)

Detta ärende är ett stående ärende vid varje nämndsammanträde. Inget medborgarinitiativ finns att hantera denna gång.

§ 117 Nämndsfrågor

- a. Aktuell verkställighetslista
- b. Nämnden uppdrar åt förvaltningen att ta fram förslag till en riktlinje för handläggning av bostadsanpassningsbidrag. I samband med detta ska förutsättningarna för att inhämta flera anbud när ett anbudsförfarande är aktuellt beaktas. Nämnden ska bereda ärendet senast den 17 november 2026. I samband med nämndens beslut önskas en redovisning av de arbetssätt och rutiner som förvaltningen tillämpar i dagsläget.

§ 118 Informationsärenden

- a. Arbetsmiljö, Hanna Andersson
- b. Överklagade ärenden, Maria Sundberg

§ 119 Sammanträdets avslutande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet avslutat.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Jenny Anna-Mia Eriksson Lindelöf

Datum: 2026-08-21 13:00

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

9330CFE74B0D2E5B2E03F0F4075B2B9DA5EBD79D2F422CB82D87051C112887B7

Namn: Kenneth Stig Olov Axling

Datum: 2026-08-21 15:37

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

9330CFE74B0D2E5B2E03F0F4075B2B9DA5EBD79D2F422CB82D87051C112887B7

Namn: Jens Bengt Erik Lindgren

Datum: 2026-08-23 15:16

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

9330CFE74B0D2E5B2E03F0F4075B2B9DA5EBD79D2F422CB82D87051C112887B7

Namn: Eva Margareta Nordén

Datum: 2026-08-21 12:59

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

9330CFE74B0D2E5B2E03F0F4075B2B9DA5EBD79D2F422CB82D87051C112887B7