



Nämnd/Styrelse
Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Protokoll för Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Plats och tid	2026-05-12, Entré Hofors, Hofors klockan 13:00-14:27 Mötet ajournerat klockan 13:27-13:46	
Beslutande	Se nästa sida	
Övriga deltagare	Se nästa sida	
Plats och tid för justering	2026-05-17	
Avser paragrafer	§ 69-81	
Sekreterare	Eva Nordén	
Ordförande	Anna-Mia Ericsson Lindelöf	
Justerare	Kent Karlsson	Jonas Tholén

Anslagsbevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.	
Nämnd/Styrelse	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd	
Sammanträdesdatum	2026-05-12	
Datum då anslaget sätts upp	2026-05-18	
Datum då anslaget tas ned	2026-06-09	
Förvaringsplats för protokollet	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning	

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Hofors
kommun



OCKELBO
KOMMUN



Sandvikens Kommun

Postadress
Sandvikens kommun
Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsnämnd
811 80 Sandviken

Besöksadress

Telefon
026-24 00 00

E-post
vgs@sandviken.se
Hemsida
www.sandviken.se

Organisationsnummer
212000-2346

Närvarolista

Beslutande ledamöter

Anna-Mia Ericsson Lindelöf (S), ordförande

Kenneth Axling (S), 1:e vice ordförande

Jonas Tholén (S), 2:e vice ordförande

Kent Karlsson (SD)

Tommy Stigenberg (C)

Mats Sundberg (M)

Anders Bergström (L)

Lars Igeland (V)

Stephen Hinton (V)

Beslutande ersättare

Bo Wadström (M), ersätter Stig Mörtman (M)

Stefan Edlund (S), ersätter Fredrik Davidsson (SD)

Närvarande ersättare

Per Eskilsson (KD)

Frånvarande ledamöter

Stig Mörtman (M)

Fredrik Davidsson (SD)

Ej närvarande ersättare

Peter Ahlmén (S)

Mikael Rosén (V)

Karl-Axel Mattsson (C)

Olov Göransson (M)

Mats Åstrand (S)

Birger Larsson (C)

Jens Lindgren (SD)

Maria Nord (SD)

Övriga deltagare

Eva Nordén, nämndsekreterare

Jenny Pohl, registrator

Yvonne Andersson, samhällsbyggnadschef

Catrin Tranberg, enhetschef för bygg och förvaltningsstöd

Martina Svensson, planchef

Hanna Andersson, miljöchef

Carl Johan Ottekrall, kart- och lantmäterichef

Rikard Eriksson, verksamhetsutvecklare

Innehållsförteckning

Nr	Ärende	Sida
§ 69	Mötets öppnande	4
§ 70	Upprop	4
§ 71	Fastställande av dagordning	4
§ 72	Val av justerare och rösträknare	4
§ 73	Avslutande av planuppdrag gällande Säterjätan 3 och del av Vallhov 2:4, Sandviken	5
§ 74	Antagande av vägnamnet Vildmarksvägen, Ockelbo	6
§ 75	Stomnässtrategi	8
§ 76	Ekonomisk uppföljning januari-april 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd	10
§ 77	Anmälan om beslut enligt delegation, april 2026	12
§ 78	Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)	13
§ 79	Nämndsfrågor	13
§ 80	Informationsärenden	13
§ 81	Sammanträdets avslutande	13

§ 69 Mötets öppnande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet öppnat.

§ 70 Upprop

§ 71 Fastställande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter godkänner dagordningen med förändringen att informationsärendet 12 c, Miljöstrategi Hofors, utgår.

§ 72 Val av justerare och rösträknare

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. utse Jonas Tholén (S) och Kent Karlsson (SD) att justera protokollet och att
2. justering äger rum söndagen den 17 maj 2026 via digital signering.

§ 73 Avslutande av planuppdrag gällande Säterjäntan 3 och del av Vallhov 2:4, Sandviken

Diarienummer VGS-PLAN 2022-000002

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att avsluta planuppdraget för Säterjäntan 3 och del av Vallhov 2:4.

Sammanfattning av ärendet

Beslut om planuppdrag togs i Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd den 18 oktober 2022. Syftet med detaljplanen var att möjliggöra en utökning av befintlig verksamhet samt att pröva en mer ändamålsenlig markanvändning för området.

Beställare av detaljplanen var fastighetsägaren till Säterjäntan 3. I ett tidigt skede av projektet fanns dialog med Tekniska kontoret om ett förvärv av del av den kommunägda fastigheten Vallhov 2:4, i syfte att skapa större byggrätt och hantera trafikbehovet. Under planarbetets gång har förutsättningarna förändrats, bland annat avseende exploatörens inriktning och behov. Ambitionen att fortsatt bedriva verksamhet i Sandviken har dock varit en utgångspunkt under hela processen.

Under 2025 förvärvade exploatören mark inom Tunaområdet för att där möjliggöra en utökning av verksamheten i stället. Den planerade etableringen tillgodoser de behov som tidigare motiverade detaljplanearbetet. Mot denna bakgrund bedöms behovet av aktuell detaljplan inte längre vara aktuell, varför planarbetet föreslås avslutas.

Exploatören avser att behålla lokalerna inom Säterjäntan 3 för fortsatt användning enligt gällande detaljplan. Exploatören har informerats om de kostnader som avslutet av planärendet innebär och accepterat dessa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-04-22

Protokoll sutdrag skickas till

Sökanden

Kommunstyrelsen Sandviken

§ 74 Antagande av vägnamnet Vildmarksvägen, Ockelbo

Diarienummer VGS-KOM 2026-000047

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att anta vägnamnet Vildmarksvägen.

Sammanfattning av ärendet

Boende efter vägen har hört av sig angående att vägen Vildmarksvägen ej är skyltad. De vill gärna ha en skylt på plats då de anser att många åker fel när denna saknas. Det är endast beslutade vägnamn som skyltas och eftersom inget beslut finns på Vildmarksvägen har namnberedningen hanterat ärendet.

Enligt boende har vägen haft namnet Vildmarksvägen sedan slutet på 90-talet då postlådeadresserna togs bort. Även vägföreningen som bildades i samband med en lantmäteriförrättning 1998 fick namnet Vildmarksvägens samfällighetsförening.

När namnberedningen har diskuterat ärendet har diskussioner förts om namnet syftar mot Vildmarksgalleriet (företagsnamn) som ligger på platsen. Då det namnet inte längre används i marknadsföring kan namnberedningen inte se något olämpligt med vägnamnet Vildmarksvägen.

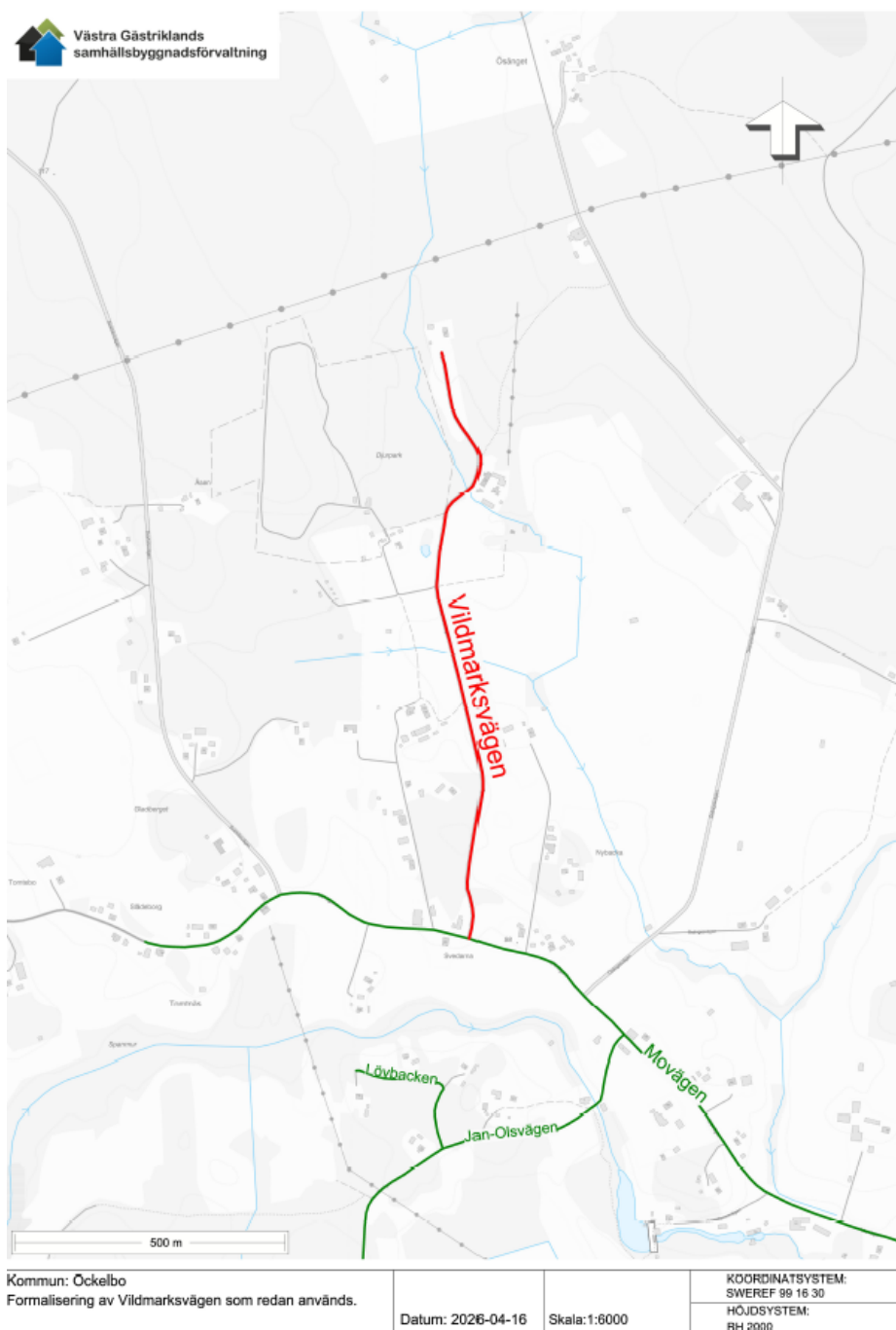
Synpunkter finns även på Vildmarksvägen syftar mot Sveriges högst belägna asfalterade väg. Inget av detta gör dock att namnberedningen anser att namnet ska ändras utan att en formalisering är att föredra.

Namnbeslutet ger en positiv inverkan på nämndens strategiska mål:

En kommun att trivas i - bra livsmiljö

VGS ska arbeta för att bibehålla och utveckla goda livsmiljöer i kommunerna, samt informera om dessa.

Genom tydliga namnbeslut, som i sin tur leder till entydiga adresser, blir det lätt för alla att hitta rätt. Medborgare, besökare och kanske främst blåljus trafiken behöver tydliga namn och adresser för att kunna orientera sig. Detta bidrar till en god livsmiljö att leva, verka och bo i.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-04-27

Protokollsutdrag skickas till

Berörda fastighetsägare enligt separat sändlista.

§ 75 Stomnätsstrategi

Diarienummer VGS-2026-59

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. en stomnätsstrategi ska tas fram,
2. ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram strategin och att
3. samhällsbyggnadsförvaltningen återrappporterar till nämnden i oktober 2026.

Sammanfattning av ärendet

GNSS, GPS i folkmun, gjorde sitt intåg i mättningsbranschen i början av 2000-talet. Traditionell mätning med totalstation har därefter successivt ersatts med GNSS som mätmetod. Innan GNSS tog över byggde alla mätningar på ett nät av markerade punkter med kända koordinater.

I samtliga VGS-kommuner finns så kallade kommunala stomnät av koordinatsatta punkter (markeringar i gator och i terrängen). De senaste 10-15 åren har dessa koordinatsatta punkter sparsamt använts. I och med detta är underhållet eftersatt, vilket innebär att funktion och samhällsnytta ej kan garanteras. Vid kris eller särskild händelse är dessa stomnät av stor betydelse för att kunna ajourhålla geografiska data som grund i kartmaterial.

I reglementet för VGS, under punkt nr 10, framgår det att verksamheten ska ansvara för primärkartor med grundläggande stomnät i plan och höjd anslutna till riksnätet.

I samband med kriget i Ukraina har störningar av GNSS-signaler blivit allt vanligare. Det förekommer både GNSS-jamming som stör ut signalen helt och hållet och GNSS-spoofing som kopierar och sänder ut samma signal med tidsförskjutning. Båda typerna av störning är allvarliga och kan vara helt förödande vid användandet av GNSS.

I Sverige har det främst varit störningar mot kusten i östra Småland, Blekinge samt delar av Skåne. Ryska fartyg i Östersjön misstänks ligga bakom störningar. Detta har ställt till det för båttrafik, flygtrafik men även GNSS-mätningar på land. VGS-kommunernas närhet till Bottenhavet med viktiga hamnar, samt landets största flygplats Arlanda, medför en risk att även vi kan utsättas för dessa störningar. Om så skulle ske kan vi t.ex. inte garantera att byggnationer uppförs på rätt plats eller dokumenteras på rätt plats i kartan.

Det kan också innebära att planering och projektering inte överensstämmer med verkligheten, vilket kan medföra stora kostnader för samhället eller påverkan för det militära försvaret och civilförsvaret.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-03-30

§ 76 Ekonomisk uppföljning januari-april 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Diarienummer VGS-2026-60

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd, VGS, beslutar att godkänna den ekonomiska uppföljningen per den 30 april 2026 inklusive helårsprognos.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Sandvikens kommuns ekonomiska styrprinciper, KS2020/67, har förvaltningen sammanställt en månatlig rapport av det ekonomiska resultatet för nämndens verksamhetsområden inklusive periodiseringar för perioden januari-april 2026.

Nämndens utfall för perioden januari-april visar ett underskott på -678 tkr, en negativ avvikelse mot budget på -242 tkr. Fördelat per kommun:

Ockelbo: -351 tkr (avvikelse -350 tkr)

Hofors: -164 tkr (avvikelse: -98 tkr)

Sandviken: -166 tkr (avvikelse: +204 tkr)

Avvikelser och prognos beror på följande orsaker:

- Verksamheterna framför allt inom miljö- och hälsoskydd samt mät är säsongsberoende vilket leder till lägre intäkter under vintermånaderna.
- Antalet inkomna ärenden är något lägre jämfört med föregående år gällande bygglov vilket genererar i lägre intäkter. Huruvida detta är en trend är för tidigt att säga.
- Lägre intäkter för detaljplaner och lantmäteriförrättningar dessa ärenden är kopplade till långsiktiga processer och är därmed svåra att såväl budgetera som prognostisera.
- Lägre personalkostnader på grund av några vakanser bidrar till en positiv avvikelse på resultatet.
- Övriga kostnader är lägre, framför allt de som är kopplade till naturvårdsprojekt samt en del utredningar tillhörande Översiktsplan, ÖP, Sandviken. Kostnaderna kommer att inkomma under året när säsongen drar i gång och projektplan för ÖP är klar.
- Kostnaderna för bostadsanpassningsåtgärder är lägre för perioden, men det kan ändras fort om något större ärende inkommer.

- Omvärldsfaktorer påverkar exploateringstakt och investeringsvilja, vilket medför osäkerhet.

Sammantaget är ändå bedömningen en helårsprognos med budget i balans för VGS som helhet och per kommun, och utvecklingen kommer att följas löpande under årets ekonomiska uppföljningar.

För fullständig motivering till beslutet se tjänsteskrivelse, diarienummer VGS-2026-60, 2026-04-27.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, VGS-2026-60_4_2026-04-27_Tjänsteskrivelse
Månadsuppföljning april 2026, VGS-2026-60_5_2026-05-08_Ekonomisk uppföljning

Protokoll sutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Ockelbo kommun

Kommunstyrelsen Hofors kommun

Johanna Sandelin Eriksson, Ockelbo kommun

Daniel Persson, Ockelbo kommun

Anita Mikkonen, Hofors kommun

§ 77 Anmälan om beslut enligt delegation, april 2026

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningens enhetschefer redovisar de delegationsbeslut som har fattats under april 2026, med stöd av

Plan-och bygglagen (PBL) med flera lagar

Lagen om lägenhetsregister

Miljöbalken (MB)

Livsmedelslagen med flera lagar

Lagen om bostadsanpassningsbidrag (BAB)

Trafikförordningen (TF)

Beslutsunderlag

260512 Delegationsbeslut april 2026

260512 Nyanställningar april 2026

§ 78 Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)

Detta ärende är ett stående ärende vid varje nämndsammanträde. Inget medborgarinitiativ finns att hantera denna gång.

§ 79 Nämndsfrågor

Aktuell verkställighetslista

§ 80 Informationsärenden

- a. Remissyttrande angående en förbättrad organisation av fastighetsbildningen, Sten Sjö
- b. NKI-dragning, Rikard Eriksson
- c. Arbetsmiljö, Yvonne Andersson
- d. Överklagade ärenden, ingen dragning

§ 81 Sammanträdet avslutande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet avslutat.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Jenny Anna-Mia Eriksson Lindelöf

Datum: 2026-05-13 20:26

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

55A7541EF6E6AB61DBAE321859303CFF0F0D9AD4CEA1A5E47D5C2FA98FB486CE

Namn: KARL JONAS THOLÉN

Datum: 2026-05-17 15:03

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

55A7541EF6E6AB61DBAE321859303CFF0F0D9AD4CEA1A5E47D5C2FA98FB486CE

Namn: KENT KARLSSON

Datum: 2026-05-13 13:57

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

55A7541EF6E6AB61DBAE321859303CFF0F0D9AD4CEA1A5E47D5C2FA98FB486CE

Namn: Eva Nordén

Datum: 2026-05-13 13:32

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

55A7541EF6E6AB61DBAE321859303CFF0F0D9AD4CEA1A5E47D5C2FA98FB486CE