

Nämnd/Styrelse
Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Protokoll för Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Plats och tid	2026-10-20, stadshuset, Sandviken, klockan 13:00-15:18 Mötet ajournerat klockan 13:56-14:13
Beslutande	Se nästa sida
Övriga deltagare	Se nästa sida
Plats och tid för justering	2026-10-25
Avser paragrafer	§ 150–175
Sekreterare	Eva Nordén
Ordförande	Anna-Mia Ericsson Lindelöf
Justerare	Kent Karlsson Lars Igeland

Anslagsbevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
Nämnd/Styrelse	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd
Sammanträdesdatum	2026-10-20
Datum då anslaget sätts upp	2026-10-26
Datum då anslaget tas ned	2026-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Postadress
Sandvikens kommun
Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsnämnd
811 80 Sandviken

Besöksadress

Telefon
026-24 00 00

E-post
vgs@sandviken.se
Hemsida
www.sandviken.se

Organisationsnummer
212000-2346

Närvarolista

Beslutande ledamöter

Anna-Mia Ericsson Lindelöf (S), ordförande

Kenneth Axling (S), 1:e vice ordförande, deltog §§ 150-174 c

Jonas Tholén (S), 2:e vice ordförande

Kent Karlsson (SD)

Tommy Stigenberg (C)

Stig Mörtman (M)

Mats Sundberg (M)

Anders Bergström (L)

Lars Igeland (V)

Stephen Hinton (V)

Beslutande ersättare

Bo Wadström (M), ersätter Fredrik Davidsson (SD)

Närvarande ersättare

Stefan Edlund (S)

Jens Lindgren (SD)

Tommy Kalms (SD)

Mikael Rosén (V)

Frånvarande ledamöter

Fredrik Davidsson (SD)

Ej närvarande ersättare

Peter Ahlmén (S)

Karl-Axel Mattsson (C)

Olov Göransson (M)

Mats Åstrand (S)

Birger Larsson (C)

Övriga deltagare

Eva Nordén, nämndsekreterare

Jenny Pohl, registrator

Yvonne Andersson, samhällsbyggnadschef

Catrin Tranberg, enhetschef för bygg och förvaltningsstöd

Hanna Andersson, miljöchef

Carl Johan Ottekrall, kart- och lantmäterichef och tf. planchef

Sten Sjö, bitr. kart- och lantmäterichef

Filiph Sundqvist, samordnare styrning och ledning

Innehållsförteckning

Nr	Ärende	Sida
§ 150	Mötets öppnande	5
§ 151	Upprop	5
§ 152	Fastställande av dagordning	5
§ 153	Val av justerare och rösträknare	5
§ 154	Presentation av ny medarbetare	5
§ 155	Antagande av detaljplan för Hofors 7:82 med flera, Hofors kommun	6
§ 156	Antagande av detaljplan för del av Björksätra 2:1 och Smörsoppen 1, Sandvikens kommun	8
§ 157	Antagande av detaljplan för del av Murgården 1, Sandvikens kommun	10
§ 158	Planbesked gällande upprättande av ny detaljplan för Prästbordet 1:31, Ockelbo kommun	12
§ 159	Planbesked för ändring av detaljplan för del av Hofors 11:172, Hofors kommun	13
§ 160	Bostadsanpassningsbidrag, Ockelbo kommun	15
§ 161	Bostadsanpassningsbidrag, Sandvikens kommun	17
§ 162	Bostadsanpassningsbidrag, Hofors kommun	19
§ 163	Ekonomisk uppföljning januari-september 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd	21
§ 164	Sammanträdesdatum VGS 2027	23
§ 165	Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Hofors kommun	24
§ 166	Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Ockelbo kommun	26
§ 167	Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Sandvikens kommun	27
§ 168	Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Hofors kommun	28
§ 169	Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Ockelbo kommun	30
§ 170	Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Sandvikens kommun	32
§ 171	Anmälan om beslut enligt delegation, september 2026	34

§ 172	Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)	35
§ 173	Nämndsfrågor	35
§ 174	Informationsärenden	35
§ 175	Sammanträdet avslutande	35

§ 150 Mötets öppnande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet öppnat.

§ 151 Upprop

§ 152 Fastställande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter godkänner dagordningen.

§ 153 Val av justerare och rösträknare

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. utse Lars Igeland (V) och Kent Karlsson (SD) att justera protokollet och att
2. justering äger rum söndagen den 25 oktober 2026 via digital signering.

§ 154 Presentation av ny medarbetare

Presentation av ny medarbetare:

- Anita Pauly, praktikant vid enheten för bygg och förvaltningsstöd
- Philip Söderström, kart- och GIS-ingenjör

§ 155 Antagande av detaljplan för Hofors 7:82 med flera, Hofors kommun

Diarienummer VGS-PLAN 2023-000008

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att anta detaljplanen för Hofors 7:82 med flera. Beslutet fattas med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av detaljhandel med inriktning på skrymmande varor, det vill säga produkter som i regel är stora och tunga. Begränsningen av handelsbestämmelsen införs för att värna om den mindre detaljhandeln i Hofors centrum och undvika direkt konkurrens.

Planen medger även mark för användningen verksamhet, vilken ger möjlighet att inrymma exempelvis en mindre verkstad som komplement till detaljhandel.

Planprocess och måluppfyllelse

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutade vid sammanträde den 21 oktober 2025, § 146, att samråd för rubricerad detaljplan ska genomföras.

Detaljplanen var ute på samråd under perioden 29 oktober-17 november 2025 (3 veckor). Inkomna synpunkter och yttranden från samrådet har sammanfattats och bemötts i en samrådsredogörelse, daterad 28 maj 2026. Efter samrådet reviderades planförslaget och skickades ut för granskning under perioden 8 juni-6 juli 2026 (4 veckor). Inkomna synpunkter och yttranden från granskningen, tillsammans med en sammanfattning av synpunkterna från samrådsskedet, har sammanställts och bemötts i ett granskningsutlåtande, daterat 5 oktober 2026.

Detaljplanen överensstämmer med nämndens strategiska mål om en god och resurseffektiv bebyggd miljö, med hänsyn till energianvändning samt utsläpp av växthusgaser och näringsämnen, genom att möjliggöra etablering av handelsverksamhet på lokal nivå. En ökad tillgänglighet till handel inom kommunen kan minska behovet av längre resor, vilket i sin tur kan bidra till minskad transportrelaterad energianvändning och reducerade utsläpp av växthusgaser.

Planen handläggs med standardförfarande.

Beslutsunderlag

1. Miljöteknisk utredning, 2024-09-26
2. Dagvattenutredning, 2025-05-26
3. Handelsutredning, 2026-02-27
4. Arkeologisk utredning, 2026-04-17
5. Plankarta, 2026-05-19
6. Samrådsredogörelse, 2026-05-28
7. Granskningsutlåtande, 2026-10-05
8. Planbeskrivning, 2026-10-05
9. Tjänsteskrivelse, 2026-10-05

Reservationer

Mats Sundberg (M)

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen (via Prozesso)

§ 156 Antagande av detaljplan för del av Björksätra 2:1 och Smörsoppen 1, Sandvikens kommun

Diarienummer VGS-PLAN 2023-000007

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att anta detaljplanen för del av Björksätra 2:1 och Smörsoppen 1. Beslutet fattas med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade detaljplanen för del av Björksätra 2:1 och Smörsoppen 1 med uppdrag att pröva en minskad byggrätt, lägre byggnadshöjd eller ett begränsat elevantal. Förvaltningen har prövat återremissens förslag och bedömer att planens byggrätt och nockhöjd bör behållas.

Detaljplanen prövar markens lämplighet för skolverksamhet och anger den maximala fysiska ram inom vilken bebyggelse kan uppföras. Planen innebär däremot inte något beslut om skolans framtida elevantal, årskursorganisation, upptagningsområde, investering eller tidpunkt för genomförande.

En minskad byggrätt skulle begränsa den maximala byggnadsvolymen, men inte säkerställa ett visst högsta elevantal eller en viss skolorganisation. Den skulle samtidigt minska möjligheten att möta framtida lokalbehov och att inrymma exempelvis matsal, specialsalar, gymnastiksal och andra funktioner som bidrar till en god skolmiljö. En lägre byggnadshöjd kan dessutom innebära ett större byggnadsavtryck och därmed mindre sammanhängande friyta.

Antalet elever kan inte regleras direkt genom en bindande planbestämmelse. Frågor om verksamhetens omfattning, elevantal, skolorganisation och investeringar behöver därför hanteras genom kommunens skolplanering, lokalförsörjning, investeringsplanering och kommande genomförandebeslut. Detaljplanen medger, men kräver inte, att hela byggrätten nyttjas. Förvaltningen föreslår därför att detaljplanen antas utan ändring.

Beslutsunderlag

1. Trafikutredning, 2024-01-19
2. Dagvattenutredning, 2024-03-19
3. Barnkonsekvensanalys, 2024-04-11
4. Antikvarisk bedömning, 2025-03-06
5. Samrådsredogörelse, 2025-10-30
6. Granskningsutlåtande, 2026-01-21

7. Planbeskrivning, 2026-02-26
8. Plankarta, 2026-02-26
9. Tjänsteskrivelse, 2026-02-26
10. Beslut, 2026-09-21
11. Tjänsteskrivelse, 2026-10-08

Yttranden

Lars Igeland (V)

Stephen Hinton (V)

Reservationer

Kent Karlsson (SD)

Mats Sundberg (M)

Stig Mörtman (M)

Bo Wadström (M)

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen (via Prozesso)

§ 157 Antagande av detaljplan för del av Murgården 1, Sandvikens kommun

Diarienummer VGS-PLAN 2023-000005

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att anta detaljplanen för del av Murgården 1, Murgårdsskolan. Beslutet fattas med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade detaljplanen för del av Murgården 1 med uppdrag att pröva en minskad byggrätt, lägre byggnadshöjd eller ett begränsat elevantal. Förvaltningen har prövat återremissens förslag och bedömer att planens byggrätt och nockhöjd bör behållas.

Detaljplanen prövar markens lämplighet för skolverksamhet och anger den maximala fysiska ram inom vilken bebyggelse kan uppföras. Planen innebär däremot inte något beslut om skolans framtida elevantal, årskursorganisation, upptagningsområde, investering eller tidpunkt för genomförande.

En minskad byggrätt skulle begränsa den maximala byggnadsvolymen, men inte säkerställa ett visst högsta elevantal eller en viss skolorganisation. Den skulle samtidigt minska möjligheten att möta framtida lokalbehov och att inrymma exempelvis matsal, specialsalar, gymnastiksal och andra funktioner som bidrar till en god skolmiljö. En lägre byggnadshöjd kan dessutom innebära ett större byggnadsavtryck och därmed mindre sammanhängande friyta.

Antalet elever kan inte regleras direkt genom en bindande planbestämmelse. Frågor om verksamhetens omfattning, elevantal, skolorganisation och investeringar behöver därför hanteras genom kommunens skolplanering, lokalförsörjning, investeringsplanering och kommande genomförandebeslut. Detaljplanen medger, men kräver inte, att hela byggrätten nyttjas. Förvaltningen föreslår därför att detaljplanen antas utan ändring.

Beslutsunderlag

1. Trafikutredning, 2024-02-06
2. Dagvattenutredning, 2024-03-19
3. Barnkonsekvensanalys, 2024-04-12
4. Kulturmiljöutredning, 2024-04-16
5. Konsekvensbeskrivning kulturmiljö, 2024-11-22
6. Samrådsredogörelse, 2025-12-05
7. Granskningsutlåtande, 2026-01-29

8. Planbeskrivning, 2026-02-25
9. Plankarta, 2026-02-25
10. Tjänsteskrivelse, 2026-03-27
11. Beslut 2026-09-21
12. Tjänsteskrivelse 2026-10-07

Yttranden

Lars Igeland (V)

Stephen Hinton (V)

Reservationer

Kent Karlsson (SD)

Mats Sundberg (M)

Stig Mörtman (M)

Bo Wadström (M)

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

§ 158 Planbesked gällande upprättande av ny detaljplan för Prästbordet 1:31, Ockelbo kommun

Diarienummer VGS-PLAN 2026-000093

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. ge ett positivt planbesked,
2. ge förvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet med detaljplanen i enlighet med ärendebeskrivningen och bestämmelserna i 5 kap plan- och bygglagen och att
3. rubricerad detaljplan inte bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap 5-7 § miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren har ansökt om planbesked för att möjliggöra en utbyggnad av Bysjöstrands särskilda boende på fastigheten Prästbordet 1:31 i Ockelbo. Utbyggnaden föreslås omfatta cirka 16-20 lägenheter med tillhörande lokaler och ska anslutas till den befintliga byggnaden. Detaljplanen bedöms vara förenlig med kommunens översiktsplan och bidra till ett effektivt markutnyttjande samt till att säkerställa framtida behov av omsorgsplatser.

Under planarbetet behöver bland annat byggnadens placering och utformning, parkeringsbehov, kulturmiljövärden, strandskydd, översvännings- och erosionsrisker samt geotekniska förutsättningar utredas. Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Förvaltningen föreslår därför att ett positivt planbesked lämnas och att planarbetet påbörjas.

Planen föreslås handläggas med standardförfarande och beräknas kunna antas under första kvartalet 2028.

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2026-08-05
2. Tjänsteskrivelse, 2026-10-06
3. Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2026-10-06

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

§ 159 Planbesked för ändring av detaljplan för del av Hofors 11:172, Hofors kommun

Diarienummer VGS-PLAN 2026-000121

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. ge ett positivt planbesked och att
2. ge förvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplanearbetet enligt ärendebeskrivningen och 5 kap plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren har begärt planbesked för del av Hofors 11:172. Begäran har samband med en ansökan om ändringstillstånd enligt miljöbalken för en stränggjutningsanläggning. Syftet är att ändra detaljplanen så att en högre byggnad kan uppföras för anläggningen inom det befintliga industriområdet för stålproduktion.

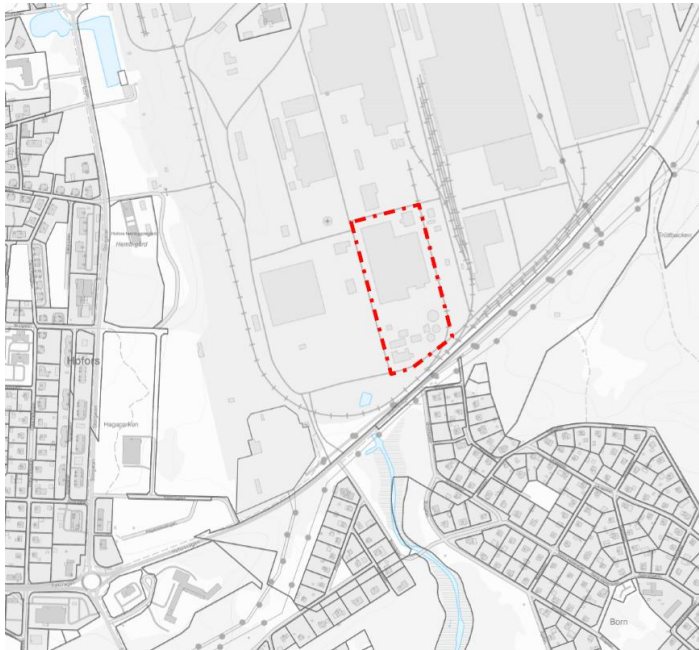


Bild som visar det ungefärliga området för ansökan.

En detaljplaneändring kan anpassa en gällande plan till nya förhållanden utan den fullständiga lämplighetsbedömning som krävs för en ny detaljplan. Då prövas endast det som ändringen avser. Eftersom höjningen gäller mark med befintlig byggrätt för industri bedöms åtgärden kunna hanteras genom en planändring.

Området omfattas av detaljplan (2104-P99/3) som antogs 1998. Det är planlagt för tung industri: stålverk, kraftverk m.m. På den aktuella platsen medges en högsta byggnadshöjd på 35 meter. Inom en mindre del av industriområdet tillåts 55 meter. Planens genomförandetid på 15 år har löpt ut. Enligt ansökan planeras byggnaden få en byggnadsarea på cirka 1 500 m². Den planerade anläggningen avses uppföras inom en yta där gällande detaljplan medger byggnadshöjder om 55 respektive 35 meter. För att anläggningen ska kunna byggas behöver den tillåtna höjden i det senare området höjas.

Den föreslagna byggnaden har en betydande höjd och utbredning och ligger exponerad mot E16 vid en av entréerna till Hofors. Den kan därför få en tydlig påverkan på stadsbilden och på siluetten vid infarten från öster. I det fortsatta planarbetet behöver byggnadens arkitektoniska gestaltning studeras närmare genom visualiseringar samt sikt- och stadsbilsanalyser från relevanta platser. Det behöver också prövas inom hur stor del av området en byggnadshöjd om 55 meter är lämplig.

Ändringen bedöms vara förenlig med Hofors kommuns översiktsplan. Området redovisas utvecklingsområde för mark- och vattenanvändning VI.1, avsett för verksamhet/industri. Området beskrivs som ett befintligt industriområde som upptar en stor del av Hofors tätort och utgör en betydande arbetsgivare i regionen. Näringsliv och utbildning är ett prioriterat kommunalt utvecklingsområde. I en av målsättningarna som beskriver det önskade läget för Hofors år 2040 anges att ”I Hofors kommun sker forskning och utveckling kopplat till stålindustrin.”

Planändringen bedöms bidra till nämndens strategiska mål *”En god och resurseffektivt bebyggd miljö, med hänsyn tagen till energianvändning, utsläpp av växthusgaser och näringsämnen”*. En ökad byggnadshöjd möjliggör den planerade anläggningen inom det befintliga industriområdet. På så sätt kan redan ianspråktagen industrimark användas mer effektivt, samtidigt som behovet av att ta ny mark i anspråk begränsas.

Planen handläggs med standardförfarande. Planändringen prioriteras med målet att kunna antas Q2 2027.

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2026-10-06
2. Tjänsteskrivelse, 2026-10-07

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

§ 160 Bostadsanpassningsbidrag, Ockelbo kommun

Diarienummer VGS-BAB 2024-000004

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. bevilja 323 375 kr i kontantbidrag gällande anpassning av badrum på grund av kommande montering av taklyft och att
2. bevilja 35 000 kr för borttagning av ventilationskanal i asbest utifrån inhämtad offert.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser ansökan om bostadsanpassningsbidrag av ett badrum på grund av att sökande kommer få en taklyft monterad av Region Gävleborg. Utifrån omfattningen fattade tekniska chefen i Ockelbo beslut att bidraget skulle utgå som ett kontantbidrag i stället för kommunalt åtagande. En kostnads-kalkyl togs fram av tekniska kontoret som sökande överklagade till förvaltningsrätten 2025-05-19.

Dom från Förvaltningsrätten inkom 2026-08-28 som delvis bifaller den sökande ett bostadsanpassningsbidrag med 323 375 kr inkl. moms.

Förvaltningsrätten biföll även sökande ett bostadsanpassningsbidrag motsvarande en skälig kostnad för borttagande av en ventilationskanal i asbest.

Tekniska kontoret har tagit fram en offert på 35 000 kr inkl. moms för borttagning av denna ventilationskanal. Offerten avser endast borttagning enligt Förvaltningsrättens dom.

Rättslig grund

Av 1 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag framgår att syfte med lagen att genom bidrag till anpassning av bostäder ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende.

Enligt 5 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag lämnas bostadsanpassningsbidrag för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökande. Bidrag lämnas inte om det kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av landstinget eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30).

Beslutsunderlag

1. Ansökan 2024-10-02
2. Intyg, 2024-11-07
3. Offert, 2025-03-25
4. Beslut, 2025-05-14
5. Överklagande, 2025-05-19
6. Dom från Förvaltningsrätten, 2026-08-28
7. Offert, 2026-09-15
8. Tjänsteskrivelse, 2026-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren tillika vårdnadshavaren
Sökanden

§ 161 Bostadsanpassningsbidrag, Sandvikens kommun

Diarienummer VGS-BAB 2026-000033

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 316 098 kr.

Sammanfattning av ärendet

De sökta anpassningarna är specialanpassningar för att tillgängliggöra bostaden för som införskaffades i mars 2026. Ansökan avser bostadsanpassningsbidrag för en kvinna med medfödd extrem kortväxthet. Detta innebär nedsatt gångförmåga och sökande använder huvudsakligen elrullstol både inomhus och utomhus. Bor tillsammans med make i ett enplanshus. Sökande har tidigare beviljats anpassningar av specialkaraktär i tidigare bostäder.

Hembesök har gjorts av handläggare tillsammans med arbetsterapeut den 16 juni 2026.

Offerter har inkommit från följande entreprenörer:

Ergbo Handikappanpassningar
Nygrens El
JH Byggteknik AB

Rättslig grund

Av 1 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag framgår att syfte med lagen är att genom bidrag till anpassning av bostäder ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende.

Enligt 5 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag lämnas bostadsanpassningsbidrag för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökande. Bidrag lämnas inte om behovet kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av landstinget eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30).

Enligt 9 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag vid byte av bostad lämnas inte bostadsanpassningsbidrag till sådana åtgärder som beror på att den nya bostaden i fråga om storlek, planlösning, antal våningsplan eller andra nivåskillnader i eller i anslutning till bostaden är uppenbart olämplig med hänsyn till funktionsnedsättningen.

Det finns en klar koppling mellan funktionsnedsättningen och åtgärderna som bidrag söks för. Åtgärderna bedöms som nödvändiga med hänsyn till

funktionsnedsättningen och för att tillgodose de behov den sökande har på grund av funktionsnedsättningen.

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2026-03-04
2. Intyg, 2026-06-22
3. Offert Nygrens El AB, 2026-10-01
4. Offert Ergbo Handikappanpassningar, 2026-09-29
5. Offert JH Byggteknik AB, 2026-10-06
6. Tjänsteskrivelse, 2026-10-07

Protokollsutdrag skickas till

Sökanden

§ 162 Bostadsanpassningsbidrag, Hofors kommun

Diarienummer VGS-BAB 2026-000150

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 338 050 kr.

Sammanfattning av ärendet

Sökande bor tillsammans med sin familj i en suterrängvilla med entré på bottenplan. De primära boendefunktionerna finns på övre plan och det finns en svängd trappa upp till övre plan.

Den sökande har en neurologisk sjukdom med ett progrederande förlopp. Situationen har på väldigt kort tid försämrats och sökanden klarar inte en förflyttning eller att sitta i en stoltrapphiss. Är helt beroende av rullstol.

Hembesök gjordes av handläggare tillsammans med en entreprenör för ett hissföretag och arbetsterapeut 2026-09-25.

Offerter har inkommit från:

JH Byggteknik AB
BTS AB

Rättslig grund

Av 1 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag framgår att syfte med lagen är att genom bidrag till bostäder ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende.

Enligt 5 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag lämnas bostadsanpassningsbidrag för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökande. Bidrag lämnas inte om behovet kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av landstinget eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30).

Det finns en klar koppling mellan funktionsnedsättningen och åtgärderna som bidrag söks för. Åtgärderna bedöms som nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen och för att tillgodose de behov den sökande har på grund av funktionsnedsättningen.

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2026-09-28
2. Intyg, 2026-09-28

3. Offert, 2026-09-29
4. Offert, 2026-10-06
5. Tjänsteskrivelse, 2026-10-07

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren

Sökanden

§ 163 Ekonomisk uppföljning januari-september 2026 inklusive helårsprognos, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd

Diarienummer VGS-2026-60

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd, VGS, beslutar att godkänna den ekonomiska uppföljningen per den 30 september 2026 inklusive helårsprognos.

Sammanfattning av ärendet

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning sammanställer varje månad nämndens ekonomiska resultat och en helårsprognos i enlighet med Sandvikens kommuns ekonomiska styrprinciper, KS2020/67.

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd redovisade per den 30 september 2026 ett positivt resultat på 2 834 tkr, vilket är 1 802 tkr bättre än budget. Helårsprognosen visar ett överskott på 1 800 tkr, 800 tkr bättre än föregående prognos. Fördelningen per kommun framgår av tabellen nedan.

Kommun	Resultat januari- september 2026	Budget januari- september 2026	Avvikelse mot budget	Prognos
Ockelbo	+102 tkr	+235 tkr	-134 tkr	+435 tkr
Hofors	+13 tkr	+93 tkr	-79 tkr	-80 tkr
Sandviken	+2 719 tkr	+712 tkr	+1 793 tkr	+1 445 tkr
Totalt	+2 834 tkr	+1 032 tkr	+1 802 tkr	+1 800 tkr

De viktigaste förklaringarna till resultat och prognos är:

- Det positiva resultatet förklaras främst av lägre kostnader för personal, konsulter och köpt verksamhet. Vakanser, sjukfrånvaro och framflyttade insatser bidrar till överskottet.
- Intäkterna ligger samtidigt 4,7 mnkr under budget. Intäkter från bland annat tillsyn, detaljplaner och lantmäteri väntas komma senare under året, men tidpunkten är osäker.

- Bostadsanpassning och parkeringstillstånd väntas ge ett överskott på 1,2 mnkr. Överskottet bedöms minska när fler beslutade åtgärder genomförs och kostnaden per ärende stiger.
- Ärendevolymerna utvecklas olika. Bygglovsansökningarna har minskat, medan ärenden om bostadsanpassning och parkeringstillstånd har ökat. Bemanning och handläggningstider behöver därför följas.
- Prognosen skiljer sig mellan kommunerna: Sandviken väntas redovisa ett överskott på 1,4 mnkr, Ockelbo ett överskott på 0,4 mnkr och Hofors ett underskott på 0,1 mnkr.

Sammantaget är helårsprognosen positiv, men utfallet påverkas av osäkra intäkter, uppskjutna kostnader och vakanser. Den fortsatta uppföljningen behöver särskilt omfatta kostnaderna för bostadsanpassning, intäkterna från tillsyn, planarbete och lantmäteri samt risken för att lägre bemanning leder till längre handläggningstider eller uppskjutet utvecklingsarbete.

För fullständig motivering till beslutet se tjänsteskrivelse 2026-10-06, diarienummer VGS-2026-60.

Beslutsunderlag

1. VGS-2026-60_16_2026-10-06_Tjänsteskrivelse
2. VGS-2026-60_17_2026-10-15_Ekonomisk uppföljning

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Ockelbo kommun

Kommunstyrelsen Hofors kommun

Johanna Sandelin Eriksson, Ockelbo kommun

Daniel Persson, Ockelbo kommun

Anita Mikkonen, Hofors kommun

§ 164 Sammanträdesdatum VGS 2027

Diarienummer VGS- 2026-000090

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att anta sammanträdesdatum 2027 enligt Sandvikens kommunfullmäktiges kalendarium 2027.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige i Sandviken har antagit kalendarium 2027, och uppmanar samtliga nämnder och bolag att anpassa sitt kalendarium utifrån kommunfullmäktiges. Utifrån detta kalendarium bör nämnden sammanträda följande datum år 2027:

19 januari
16 februari
16 mars
13 april
11 maj
15 juni
17 augusti
21 september
19 oktober
16 november
14 december

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-23
2. Kalendarium 2027 Sandvikens kommun, 2026-09-25

§ 165 Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Hofors kommun

Diarienummer VGS- 2026-000048

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att

1. höja de fasta avgifterna och timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen med 2,7 % enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 361 kronor per timme,
2. delegera till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att inför varje nytt avgiftsår (kalenderår) justera taxan enligt PKV enligt avsnitt "Indexjustering och delegation" i taxan för kommunens taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, och att
3. taxan börjar gälla från och med 2027-04-01, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen (timtaxan) ska höjas med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

PKV för oktober 2026 är 2,7 %, vilket innebär att timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen höjs från 1 325 kronor till 1 361 kronor per timme 2027.

För att säkerställa att taxan följer kostnadsutvecklingen föreslås även att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd får delegation att årligen justera taxan utifrån SKR:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV), medan större förändringar även fortsättningsvis beslutas av kommunfullmäktige.

Genom att uppdra åt Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att årligen räkna upp taxan enligt SKR:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV) minskar såväl behovet av manuella uppdateringar i ärendehanterings-systemet som risken för felaktiga debiteringar.

Resurser frigörs för handläggning av ärenden i stället för att tid läggs på icke värdeskapande administration. Om en nämnd tillämpar olika timtaxor för samma ärendetyp uppstår merarbete, eftersom ärendehanteringssystemet inte kan hantera flera taxor parallellt. Inför debitering måste då varje verksamhetsobjekt och ärende justeras manuellt, vilket ökar risken för att kunden debiteras fel avgift.

För fullständig motivering till beslutet se tjänsteskrivelsen daterad 2026-09-25, diarienummer VGS- 2026-000048.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-25
2. Taxa för livsmedelslagstiftningen, 2026-09-28

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Hofors kommun

§ 166 Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Ockelbo kommun

Diarienummer VGS- 2026-000049

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. höja timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen med 2,7 % enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 361 kronor per timme, och att
2. taxan börjar gälla från och med den 1 januari 2027, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd för varje kalenderår får besluta att höja timtaxan i taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen (timtaxan) med procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

PKV för oktober 2026 är 2,7 %, vilket innebär att timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen höjs från 1 325 kronor till 1 361 kronor per timme 2027.

För fullständig motivering till beslutet, se tjänsteskrivelsen daterad 2026-09-29, diarienummer VGS- 2026-000049.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-29
2. Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, 2026-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Ockelbo kommun

§ 167 Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, Sandvikens kommun

Diarienummer VGS- 2026-000050

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. höja timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen med 2,7 % enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 361 kronor per timme, och att
2. taxan börjar gälla från och med den 1 januari 2027, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd för varje kalenderår får besluta att höja timtaxan i taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen (timtaxan) med procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris. PKV för oktober 2026 är 2,7 %, vilket innebär att timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen höjs från 1 325 kronor till 1 361 kronor per timme 2027.

För fullständig motivering till beslutet, se tjänsteskrivelsen daterad 2026-09-29, diarienummer VGS- 2026-000050.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-29
2. Taxa för tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen, 2029-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Sandvikens kommun

§ 168 Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Hofors kommun

Diarienummer VGS- 2026-000051

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att

1. höja timtaxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna enligt gällande lagstiftning med 2,7% enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 284 kronor per timme,
2. delegera till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att inför varje nytt avgiftsår (kalenderår) justera taxan enligt PKV enligt avsnitt "Indexjustering och delegation" i taxan för kommunens taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, och att
3. taxan börjar gälla från och med 2027-04-01, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att fast avgifterna och timtaxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna ska justeras med procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

PKV för oktober 2026 är 2,7% vilket ger en uppräkningsindex i taxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna för år 2027 från 1 250 kronor till 1 284 kronor per timme. Fasta avgifter baserade på timtaxan justeras i motsvarande mån.

Ändringar i taxebestämmelser och taxebilagorna 1-3:

- I avsnittet om Tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter och lag om handel med vissa receptfria läkemedel uppdateras avgifterna utifrån den nya timtaxan.
- Lag (1984:424) om åtgärder mot förorening från fartyg 26 § förtydligas med ett tillägg att samma timtaxa som övrig tillsyn inom miljöområdet tillämpas vid debitering.

- Miljöbalken – tillsyn och prövning avsnitt 4.5.2 Avgifter för anmälningsärenden 3 st kompletteras med ("anmälningspliktig ändring av B-verksamhet respektive...")
- 4.5.3 Avgift för återkommande och regelbunden tillsyn 40 § 4 st. formuleras om från "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter gäller en ny beräkningsmodell för den årliga avgiften." till "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter innebär att den årliga avgiften ska beräknas enligt särskild beräkningsmodell." eftersom beräkningsmodellen inte längre anses vara ny.
- Taxebilaga 1, ändrad numrering från 5. Ärenden enligt 8 kap miljöbalken, 5.17--.
- Taxebilaga 2, tillägg för verksamhetsgrupp "Vattenbruk" 5.10, 5.20 och 5.30
- Taxebilaga 3, tillägg för Vattenbruksverksamhet

För att säkerställa att taxan följer kostnadsutvecklingen föreslås även att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd får delegation att årligen justera taxan utifrån SKR:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV), medan större förändringar även fortsättningsvis beslutas av kommunfullmäktige.

Genom att uppdra åt Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att årligen räkna upp taxan enligt SKR:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV) minskar såväl behovet av manuella uppdateringar i ärendehanteringssystemet som risken för felaktiga debiteringar. Resurser frigörs för handläggning av ärenden i stället för att tid läggs på icke värdeskapande administration. Om en nämnd tillämpar olika timtaxor för samma ärendetyp uppstår merarbete, eftersom ärendehanteringssystemet inte kan hantera flera taxor parallellt. Inför debitering måste då varje verksamhetsobjekt och ärende justeras manuellt, vilket ökar risken för att kunden debiteras fel avgift.

För fullständig motivering till beslutet, se tjänsteskrivelsen daterad 2026-09-29, diarienummer VGS- 2026-000051.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-29
2. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna markerad version, 2026-09-29
3. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, 2026-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Hofors kommun

§ 169 Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Ockelbo kommun

Diarienummer VGS- 2026-000052

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. höja timtaxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna enligt gällande lagstiftning med 2,7 % enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 284 kronor per timme, och att
2. taxan börjar gälla från och med den 1 januari 2027, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd för varje kalenderår får besluta att justera de fasta avgifterna och timtaxan i taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna enligt gällande lagstiftning (timtaxan) med procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret. Dessutom har kommunfullmäktige även delegerat till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att besluta om ändringar i taxebestämmelser och taxebilagorna 1–3 med anledning av ändrade regler om prövningsnivåer eller ändrade verksamhetskoder, så länge ändringarna inte är av principiell beskaffenhet eller annars större vikt.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

PKV för oktober 2026 är 2,7 % vilket ger uppräkningsindex i taxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna för år 2027 från 1 250 kronor till 1 284 kronor per timme. Fasta avgifter baserade på timtaxan justeras i motsvarande mån.

Ändringar i taxebestämmelser och taxebilagorna 1-3:

- I avsnittet om Tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter och lag om handel med vissa receptfria läkemedel uppdateras avgifterna utifrån den nya timtaxan.

- Lag (1984:424) om åtgärder mot förorening från fartyg 26 § förtydligas med ett tillägg att samma timtaxa som övrig tillsyn inom miljöområdet tillämpas vid debitering.
- Miljöbalken – tillsyn och prövning avsnitt 4.5.2 Avgifter för anmälningssärenden 3 st kompletteras med ("anmälningsskyldig ändring av B-verksamhet respektive...")
- 4.5.3 Avgift för återkommande och regelbunden tillsyn 40 § 4 st. formuleras om från "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter gäller en ny beräkningsmodell för den årliga avgiften." till "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter innebär att den årliga avgiften ska beräknas enligt särskild beräkningsmodell." eftersom beräkningsmodellen inte längre anses vara ny.
- Taxebilaga 1, ändrad numrering från 5. Ärenden enligt 8 kap miljöbalken, 5.17--.
- Taxebilaga 2, tillägg för verksamhetsgrupp "Vattenbruk" 5.10, 5.20 och 5.30
- Taxebilaga 3, tillägg för Vattenbruksverksamhet

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-28
2. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna markerad version, 2026-09-29
3. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, 2026-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Ockelbo kommun

§ 170 Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, Sandvikens kommun

Diarienummer VGS- 2026-000053

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att

1. höja timtaxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna enligt gällande lagstiftning med 2,7 % enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till 1 284 kronor per timme, och att
2. taxan börjar gälla från och med den 1 januari 2027, varvid tidigare timtaxa upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd för varje kalenderår får besluta att höja de fasta avgifterna och timtaxan i taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna enligt gällande lagstiftning (timtaxan) med procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Basmånad för varje kalenderårs indexuppräkningsår är oktober månad året före avgiftsåret. Dessutom har kommunfullmäktige även delegerat till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd att besluta om ändringar i taxebestämmelser och taxebilagorna 1–3 med anledning av ändrade regler om prövningsnivåer eller ändrade verksamhetskoder, så länge ändringarna inte är av principiell beskaffenhet eller annars större vikt.

PKV används av kommuner som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. Sveriges kommuner och regioner (SKR) publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

PKV för oktober 2026 är 2,7 % vilket ger uppräkningsindex i taxan för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna för år 2027 från 1 250 kronor till 1 284 kronor per timme. Fasta avgifter baserade på timtaxan justeras i motsvarande mån.

Ändringar i taxebestämmelser och taxebilagorna 1–3:

- I avsnittet om Tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter och lag om handel med vissa receptfria läkemedel uppdateras avgifterna utifrån den nya timtaxan.

- Lag (1984:424) om åtgärder mot förorening från fartyg 26 § förtydligas med ett tillägg att samma timtaxa som övrig tillsyn inom miljöområdet tillämpas vid debitering.
- Miljöbalken – tillsyn och prövning avsnitt 4.5.2 Avgifter för anmälningssärenden 3 st kompletteras med ("anmälningsskyldig ändring av B-verksamhet respektive...")
- 4.5.3 Avgift för återkommande och regelbunden tillsyn 40 § 4 st. formuleras om från "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter gäller en ny beräkningsmodell för den årliga avgiften." till "Begränsningsregeln för tillsyn av B-verksamheter innebär att den årliga avgiften ska beräknas enligt särskild beräkningsmodell." eftersom beräkningsmodellen inte längre anses vara ny.
- Taxebilaga 1, ändrad numrering från 5. Ärenden enligt 8 kap miljöbalken, 5.17--.
- Taxebilaga 2, tillägg för verksamhetsgrupp "Vattenbruk" 5.10, 5.20 och 5.30
- Taxebilaga 3, tillägg för Vattenbruksverksamhet

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2026-09-28
2. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna markerad version, 2026-09-29
3. Taxa för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsverksamheterna, 2026-09-29

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen Sandvikens kommun

§ 171 Anmälan om beslut enligt delegation, september 2026

Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningens enhetschefer redovisar de delegationsbeslut som har fattats under september 2026, med stöd av:

Plan- och bygglagen (PBL) med flera lagar

Lagen om lägenhetsregister

Miljöbalken (MB)

Livsmedelslagen med flera lagar

Lagen om bostadsanpassningsbidrag (BAB)

Trafikförordningen (TF)

Beslutsunderlag

261020 Delegationsbeslut september 2026

§ 172 Anmälan av inkomna medborgarinitiativ (stående punkt)

Detta ärende är ett stående ärende vid varje nämndsammanträde. Inget medborgarinitiativ finns att hantera denna gång.

§ 173 Nämndsfrågor

- a. Aktuell verkställighetslista

§ 174 Informationsärenden

- a. Tillsyns-/kontrollplan 2026 miljöbalken och livsmedelslagen, Hanna Andersson
- b. Information om kommunjägarna, Marie Dahlén
- c. Kanalen Sandvikens kommun, ev. byggnadsminnesförklaring, David Palmberg
- d. Fortsatt arbete med den nya socialtjänstlagen den 26 oktober, Yvonne Andersson
- e. Arbetsmiljö, Yvonne Andersson
- f. Överklagade ärenden, ingen dragning

§ 175 Sammanträdets avslutande

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar sammanträdet avslutat.

Ämne Detaljplan Hofors 7;82 mfl.

Planen saknar var trafik från området ska ansluta till Torsåkersvägen.
Jag anser att det måste klart framgå att utfarten ska vara närmast Lidl parkeringen
där det är planast för att förhindra bekymmer vintertid för tunga transporter.
Eftersom detta inte är preciserat på plankartan så reserverar jag mig mot detaljplanen.
I övrigt inget att anmärka på.

Mvh Mats Sundberg M ledamot i VGS

A handwritten signature in blue ink, reading "Mats Sundberg", is written over a horizontal dotted line.

Dag som ovan.

Särskilt yttrande från Lars Igeland och Stephen Hinton, Vänsterpartiet. Ärende: Antagande av detaljplan för del av Björksätra 2:1 och Smörsoppen 1, VGS-PLAN 2023-000007

Vi röstar ja till antagande av detaljplaner för Björksätra och Smörsoppen. Detta då vi anser att tjänstemännen på VGS har gjort ett seriöst arbete för att beskriva konsekvenserna av en skola med upp till 1428 barn på Björksätra.

Vänsterpartiet vill dock inte se en utbyggnad av skolan till den storlek som blir möjlig i detaljplanen. Underlagen visar bl. a att:

- Normerna för friyta för barn kan ej uppnås med förslaget. Barnkonsekvensanalysen varnar också för sociala konsekvenser t. ex att ”att vissa elevgrupper, såsom elever med utländsk bakgrund och elever med lägre socioekonomisk status missgynnas av att studera vid en större skola”, samt att en stor skola innebär ”många utmaningar för barn med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar”.
- Planen bygger på en gammal befolkningsprognos om att Sandviken ska växa till 50 000 invånare. I själva verket har befolkningen minskat. Vi kan inte se behov av en så här stor skola inom den tid vi kan överblicka.
- Det finns ingen bedömning hur en sådan här plan kan påverka andra skolor i kommunen.
- Det finns enligt SWECO en risk att de lösningar om lägre bilresande som presenteras i trafikutredningen inte håller, vilket skulle kunna innebära konsekvenser avseende trafiksäkerhet, barns självständiga mobilitet och hälsa. Vi är positiva till ambitionen om minskat bilåkande men det finns idag ingen politik och styrmedel för att förverkliga detta.

Sandviken 20 oktober 2026

Lars Igeland och Stephen Hinton

Särskilt yttrande från Lars Igeland(v) och Stephen Hinton (v) Ärende: Detaljplan för Murgården 1 Diarienummer VGS-PLAN 2023-000005

Vi röstar ja till detaljplan för Murgården 1. Detta då vi anser att tjänstemännen på VGS har gjort ett seriöst arbete för att beskriva konsekvenserna av en skola med upp till 1405 barn på Murgården.

Vänsterpartiet vill dock inte se en utbyggnad av skolan till den storlek som blir möjlig i detaljplanen. Underlagen visar bl. a att:

Normerna för friyta för barn kan ej uppnås med förslaget. Varje barn får 18, 5 kvadratmeter friyta mot rekommendationen 30 kvadratmeter.

Skolgården ligger vid en stor väg vilket gör att barnen måste skyddas av ett 2 meter högt bullerplank.

Planen bygger på en gammal befolkningsprognos om att Sandviken ska växa till 50 000 invånare. I själva verket har befolkningen minskat. Vi kan inte se behov av en så här stor skola inom den tid vi kan överblicka.

Det finns ingen bedömning hur en sådan här plan skulle påverka andra skolor i kommunen.

Den beskrivna skolutbyggnaden innebär med största sannolikhet kraftigt ökad biltrafik och behov av fler parkeringsplatser. För att få ihop ekvationen visar utredningen på behovet av att lärare och personal ska avstå från att ta bilen, och få föräldrar att sluta skjutsa sina barn till skolan med bil. Vi är positiva till dessa ambitioner men det finns idag inte politik och styrmedel för att förverkliga detta. Om planen genomförs finns risken att Murgårdsområdet kommer att drabbas av trafikchaos.

20 oktober 2026 Lars Igeland och Stephen Hinton, Vänsterpartiet

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Jenny Anna-Mia Eriksson Lindelöf

Datum: 2026-10-23 10:47

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

71E5B7D7624624B7B6573A9F9DBDA36B17C3FEFB52D44492E0712286C40989A5

Namn: KENT KARLSSON

Datum: 2026-10-23 12:24

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

71E5B7D7624624B7B6573A9F9DBDA36B17C3FEFB52D44492E0712286C40989A5

Namn: LARS IGELAND

Datum: 2026-10-24 07:29

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

71E5B7D7624624B7B6573A9F9DBDA36B17C3FEFB52D44492E0712286C40989A5

Namn: Eva Margareta Nordén

Datum: 2026-10-23 10:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

71E5B7D7624624B7B6573A9F9DBDA36B17C3FEFB52D44492E0712286C40989A5