

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingsalen, kl. 08:00-10:15 med ajournering för paus 18 min.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Mattias Ronnestad (SD)		
Justeringsdag	2026-09-29, digital signering		
Underskrifter			
	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer § 203-225
	Ordförande	Ulrik Lindqvist (S)	
	Justerare	Mattias Ronnestad (SD)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-09-23
Datum då anslaget sätts upp	2026-09-29
Datum då anslaget tas ned	2026-10-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby
Underskrift	Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter

Ulrik Lindqvist S, Ordförande
Mats Åstrand M, 1:e vice ordförande
Mattias Ronnestad SD, 2:e vice ordförande
Magnus Loberg M
Helene Fogelberg M
Johan Grönblad SD
Lennart Gustafsson L
Joel Norgren L
Anna-Karin Wallgren S
Tommy Kurtsson MP

Tjänstgörande ersättare

Staffan Jonsson M tjänstgör för Hillevi Andersson C
Pär Dover S tjänstgör för Kenth Zickbauer S
Mohammed Teeti V tjänstgör för Peter Bowin V

Övriga närvarande

Ersättare

Tim Aulin SD
Niklas Rundgren SD
Kenneth Lindfalk SD
Margareta Sundén S

Tjänstemän

Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef
Iulia Ohlin, enhetschef (miljö)
Micael Sandberg, enhetschef (bygg)
Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör § 212
Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 203	Dnr 2026-000003006	5
	Godkännande av dagordning MBN 2026-09-23	5
§ 204	Dnr 2026-000002006	6
	Dag för justering MBN 2026-09-23	6
§ 205	Dnr 2026-000013042	7
	Budget MBN 2026 – redovisning tertial 2	7
§ 206	Dnr 2026-000015012	13
	Verksamhetsuppföljning MBN 2026 (januari-augusti)	13
§ 207	Dnr 2026-000019209	14
	Mål MBN 2026 – redovisning tertial 2	14
§ 208	Dnr 2026-000021209	18
	Internkontroll MBN 2026	18
§ 209	Dnr 2024-000131209	20
	Internkontroll 2025 – Uppföljning av åtgärdsplanen avseende föregående års internkontroll	20
§ 210	Dnr 2026-000018009	22
	Redovisning av uppdrag från KS/KF till MBN/MBF 2026	22
§ 211	Dnr 2026-000051026	24
	Information om underrättelse från Arbetsmiljöverket gällande ventilation i miljö- och byggnadsförvaltningens korridor i Stadshuset	24
§ 212	Dnr 2026-000106221	26
	Tillsynsplan avseende byggenheten MBN – bilaga till tillsynsplan	26
§ 213	Dnr 2026-000107232	28
	Fornäs X - Bygglov för nybyggnad av väderskydd. Dnr NOVA 2026-000854	28
§ 214	Dnr 2026-000109237	33
	Reparatören 3 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av lagertält (ECOS-2026-1082)	33
§ 215	Dnr 2026-000012009	40
	Information om domar och beslut från högre instans - MBN 2026	40
§ 216	Dnr 2025-000139009	41
	Information om överklagade ärenden – MBN 2025 och 2026	41
§ 217	Dnr 2026-000004009	42
	Information från MBF till MBN 2026-09-23	42
§ 218	Dnr 2026-000005009	43
	Pågående ärenden (information) MBN 2026-09-23	43
§ 219	Dnr 2026-000001200	44
	Handlingar för kännedom till MBN 2026-09-23	44
§ 220	Dnr 2026-000006002	46
	Ordförandebeslut MBN 2026-09-23	46
§ 221	Dnr 2026-000010002	47
	Redovisning av delegationsbeslut - lantmäteriförrättningar MBN 2026-09-23	47

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 222 Dnr 2026-000007002	48
Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning 2026	48
§ 223 Dnr 2026-000008002	49
Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2026	49
§ 224 Dnr 2026-000009002	50
Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2026	50
§ 225 Dnr 2026-000014002	51
Redovisning av delegationsbeslut - ledningsgruppen MBF 2026	51

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 203

Dnr 2026-000003006

Godkännande av dagordning MBN 2026-09-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2026-09-23.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2026-09-23.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 204

Dnr 2026-000002006

Dag för justering MBN 2026-09-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. tid för justering av sammanträdesprotokollet 2026-09-23 blir 2026-09-29 med digital signering.
2. eventuellt omedelbart justerade paragrafer justeras, tillsammans med denna paragraf, 2026-09-23 med digital signering.

Ärendebeskrivning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) 2024-09-25 § 155/2024 är 2:e vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) ordinarie justerare jämte ordföranden under perioden 241001–261231.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2026, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2025-09-24 § 198, så är planerad justering tisdagen den 29 september 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. tid för justering av sammanträdesprotokollet 2026-09-23 blir 2026-09-29 med digital signering.
2. eventuellt omedelbart justerade paragrafer justeras, tillsammans med denna paragraf, 2026-09-23 med digital signering.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 205

Dnr 2026-000013042

Budget MBN 2026 – redovisning tertial 2**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen om ekonomiuppföljning för perioden januari-augusti 2026, inklusive prognos för 2026, till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat en ekonomisk uppföljning per augusti 2026 inklusive prognos för 2026 för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter. Uppföljningen redovisar utfall för perioden januari–augusti 2026 i relation till helårsbudget och syftar till att ge nämnden en översiktlig bild av resursförbrukningen hittills under året.

Prognosen visar ett beräknat helårsutfall och är en del av delårsrapporten som förvaltningen redovisar till KS (kommunstyrelsen).

Det samlade utfallet visar fortsatt att flera verksamheter avviker från en jämn förbrukning över året, framför allt avseende intäkter och övriga verksamhetskostnader.

Prognosen per den 31 augusti 2026 visar ett beräknat helårsutfall om cirka 17,5 mnkr (miljoner kronor). Det motsvarar ett prognostiserat underskott om cirka 2,1 mnkr jämfört med budget. Prognosen per den 31 mars 2026 visade ett underskott om cirka 1,7 mnkr. Den prognostiserade avvikelser har därmed försämrats med cirka 0,4 mnkr sedan marsprognosen.

Bedömning

Det samlade utfallet för nämnden uppgår per augusti till ca 72 % av helårsbudgeten. Eftersom uppföljningen avser årets första åtta månader kan utfallet jämföras med en jämn periodisering om ca 67 % av årsbudgeten.

Exklusive bostadsanpassning uppgår utfallet till ca 81 % av helårsbudgeten, vilket innebär att nämndens ordinarie verksamheter, exklusive bostadsanpassning, har en tydligt högre förbrukningsgrad än nämnden som helhet.

För hela nämnden uppgår intäktsutfallet per augusti till ca 43 % av helårsbudgeten vilket är lågt i relation till att ca 67 % av året har passerat. Prognosen för helåret uppgår till cirka 6,0 mnkr, vilket innebär att intäkterna beräknas understiga budgeten med cirka 2,5 mnkr.

Miljö- och byggnadsnämnden

Personalkostnaderna uppgår till ca 62 % av helårsbudgeten, vilket ligger närmare en jämn förbrukning över året. Prognosen visar personalkostnader om cirka 16,8 mnkr för helåret, vilket är cirka 0,7 mnkr lägre än budgeterat.

Övriga verksamhetskostnader uppgår till ca 78 respektive 85 % av helårsbudgeten för de 2 kostnadsslag som redovisas som övriga verksamhetskostnader. Detta innebär att en stor del av årets budgeterade medel för dessa kostnadsslag redan har tagits i anspråk under årets första åtta månader.

Sammantaget visar uppföljningen att den ekonomiska avvikelsen främst är kopplad till låga intäkter, framför allt inom bygglovsverksamheten, samt hög förbrukning inom övriga verksamhetskostnader. Bilden varierar dock mellan verksamheterna.

Prognosen visar underskott inom bygglov, miljö-, hälsoskydd och livsmedelstillsyn samt förvaltningsledningen. Nämndverksamheten samt bostadsanpassningen prognostiseras däremot redovisa överskott.

Byggheten (exklusive BAB - bostadsanpassning)

Bygglovsverksamheten redovisar per augusti ett utfall motsvarande ca 94 % av helårsbudgeten. Detta innebär att verksamheten redan efter åtta månader har förbrukat nästan hela årsbudgeten. Dock har ingen procentuell ökning skett sedan juli månad.

Intäktsutfallet inom bygglovsverksamheten uppgår till ca 35 % av budgeterad helårsintäkt. Detta är väsentligt lägre än vad som motsvarar årets tidsförlopp och innebär att intäkterna fortsatt ligger på en låg nivå. Prognosen för helåret uppgår till cirka 3,2 mnkr, vilket innebär att bygglovsverksamhetens intäkter beräknas understiga budgeten med cirka 1,9 mnkr. Prognosen för intäkterna har beaktat två större ärenden om sammanlagt cirka 0,5 mnkr utöver ett uppräknat utfall.

Personalkostnaderna inom bygglovsverksamheten uppgår till ca 51 procent av helårsbudgeten, vilket är lägre än en jämn årsförbrukning. Detta förklaras av att verksamheten haft vakanta tjänster under perioden. Det innebär också att den negativa ekonomiska avvikelsen inte i första hand är kopplad till personalkostnader, utan framför allt till intäktsnivån och övriga verksamhetskostnader. Helårsprognosen för personalkostnader uppgår till cirka 5,7 mnkr, vilket är cirka 1,1 mnkr lägre än budgeterat. De lägre personalkostnaderna motverkar därmed en betydande del av intäktsbortfallet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Övriga verksamhetskostnader inom bygglovsverksamheten visar en blandad bild. Slag 6 uppgår till ca 69 procent av helårsbudgeten, medan slag 7 uppgår till ca 96 procent. För slag 7 prognostiseras ett överskridande om cirka 0,2 mnkr för helåret.

Sammantaget bedöms den negativa avvikelsen inom bygglovsverksamheten främst vara hänförlig till väsentligt lägre intäkter än budgeterat samt höga övriga verksamhetskostnader. Lägre personalkostnader begränsar underskottet men kompenserar inte fullt ut för intäktsbortfallet.

Miljöenheten

Miljö- och hälsoskydd samt livsmedelstillsyn redovisar per augusti ett utfall motsvarande ca 80 % av helårsbudgeten. Detta är högre än en jämn förbrukning över året.

Intäktsutfallet uppgår till ca 55 % av budgeterad helårsintäkt. Intäkterna ligger därmed fortfarande något lägre än vad som motsvarar årets tidsförlopp, men avvikelsen är mindre än inom bygglovsverksamheten. Prognosen för helåret uppgår till cirka 2,8 mnkr, vilket innebär att intäkterna beräknas understiga budgeten med cirka 0,6 mnkr.

Personalkostnaderna uppgår till ca 69 % av helårsbudgeten. Det innebär att personalkostnaderna ligger något över en jämn periodiserad förbrukning. Prognosen visar personalkostnader om cirka 8,3 mnkr, vilket är cirka 0,3 mnkr högre än budgeterat.

Övriga verksamhetskostnader uppgår till ca 81 respektive 88 % av helårsbudgeten för de 2 kostnadsslag som redovisas som övriga verksamhetskostnader i underlaget. Detta innebär att en relativt stor del av årets budget för dessa kostnadsslag redan har tagits i anspråk. Prognosen innebär att slag 6 i huvudsak bedöms följa budget, medan slag 7 beräknas överskrida budgeten med cirka 0,1 mnkr.

Sammantaget är den negativa prognosen inom verksamheten därmed hänförlig till en kombination av lägre intäkter, högre personalkostnader och hög förbrukning inom övriga verksamhetskostnader.

Bostadsanpassning

Bostadsanpassning redovisar per augusti ett utfall som sammantaget ligger på en lägre nivå än en jämn årsförbrukning. Kostnader och utgifter för bostadsanpassningsbidrag uppgår till ca 53 % av helårsbudgeten, personalkostnaderna till ca 64 % och övriga verksamhetskostnader till ca 71 och 46 %. Verksamheten uppvisar därmed inte någon väsentlig negativ

Miljö- och byggnadsnämnden

avvikelse i förhållande till helårsbudgeten. Verksamheten bidrar snarare till att dämpa nämndens samlade ekonomiska avvikelse.

Prognosen för bidragskostnaderna uppgår till cirka 4,1 mnkr, vilket är cirka 0,3 mnkr lägre än budgeterat. I prognosen har hänsyn tagits till periodiserade kostnader om cirka 0,2 mnkr samt ett större bostadsanpassningsärende där bedömningen är att cirka 0,6 mnkr kan komma att påverka innevarande år.

Verksamhet 203 (förvaltningsledningen)

Verksamhet 203 redovisar per augusti ett utfall motsvarande ca 97 % av helårsbudgeten. Prognosen för helåret uppgår till cirka 1,5 mnkr, vilket innebär ett prognostiserat underskott om cirka 0,6 mnkr.

Personalkostnaderna uppgår redan per augusti till cirka 0,9 mnkr, motsvarande i princip hela årsbudgeten. Prognosen för personalkostnaderna uppgår till cirka 1,3 mnkr och innebär ett beräknat överskridande om cirka 0,4 mnkr. Orsaken står att finna i att förvaltningschefstjänsten i början av året budgeterades till 50 % tjänstgöringsgrad, vilket sedan omvandlats till först 75 % och sedan 100 %.

Övriga verksamhetskostnader visar skillnader mellan kostnadsslagen. Slag 6 uppgår till 15 tkr jämfört med en helårsbudget om 2 tkr, medan slag 7 uppgår till ca 22 % av helårsbudgeten. Prognosen för slag 7 uppgår till cirka 0,2 mnkr, vilket innebär ett beräknat överskridande om cirka 0,15 mnkr.

Den negativa prognosen inom förvaltningsledningen är således främst kopplad till högre personalkostnader än budgeterat samt vissa övriga verksamhetskostnader.

Nämndverksamhet

Nämndverksamheten redovisar per augusti ett utfall motsvarande cirka 46 % av helårsbudgeten. Prognosen för helåret uppgår till cirka 0,9 mnkr, vilket innebär ett prognostiserat överskott om cirka 0,2 mnkr.

Fördjupad kommentar avseende intäkter och övriga verksamhetskostnader

Intäktsutvecklingen utgör fortsatt den största ekonomiska risken för nämnden. För nämnden som helhet prognostiseras intäkterna bli cirka 2,5 mnkr lägre än budgeterat. Avvikelsen är störst inom bygglovsverksamheten, där intäkterna prognostiseras understiga budgeten med cirka 1,9 mnkr. Inom miljö- och hälsoskydd samt livsmedelstillsyn prognostiseras ett intäktsunderskott om cirka 0,6 mnkr.

De lägre intäkterna motverkas delvis av lägre personalkostnader. För nämnden som helhet prognostiseras personalkostnaderna bli cirka 0,7 mnkr lägre än budgeterat. Den positiva avvikelsen är främst hänförlig till

Miljö- och byggnadsnämnden

bygglovsverksamheten, medan miljö- och hälsoskydd samt förvaltningsledningen prognostiserar högre personalkostnader än budgeterat.

Övriga verksamhetskostnader behöver fortsatt följas noggrant. För nämnden som helhet prognostiseras ett överskridande om cirka 0,5 mnkr inom slag 7. Avvikelsen finns framför allt inom bygglov, miljö- och hälsoskydd samt förvaltningsledningen. Prognosen grundar sig bl.a. på behov av *juridiska konsultationer* och nödvändig *utrustning i form av dator/surfplatta/skrivare/mobil*.

Samlad bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att utfallet för perioden januari–augusti 2026 visar på en fortsatt ekonomisk obalans i förhållande till helårsbudgeten. Prognosen per den 31 augusti visar ett beräknat underskott om cirka 2,1 mnkr, vilket är en försämring med cirka 0,4 mnkr jämfört med prognosen per den 31 mars 2026.

Den främsta orsaken till underskottet är att nämndens intäkter prognostiseras bli cirka 2,5 mnkr lägre än budgeterat. Lägre personalkostnader och lägre kostnader för bostadsanpassningsbidrag motverkar delar av intäktsbortfallet, men överskridanden inom övriga verksamhetskostnader bidrar samtidigt till den negativa avvikelsen.

Avvikelsen är särskilt tydlig inom bygglovsverksamheten samt miljö- och hälsoskydd inklusive livsmedelstillsyn, där underskotten prognostiseras till cirka 1,0 mnkr vardera. Förvaltningsledningen prognostiserar ett underskott om cirka 0,6 mnkr. Dessa underskott motverkas delvis av prognostiserade överskott inom nämnd- och styrelseverksamheten samt bostadsanpassningen om sammanlagt cirka 0,5 mnkr.

Förvaltningen bedömer att den ekonomiska utvecklingen behöver följas noggrant under resterande del av året. Särskilt fokus bör ligga på intäktsutvecklingen inom bygglovsverksamheten, utvecklingen av personalkostnader inom miljö- och hälsoskydd samt förvaltningsledningen och fortsatt kontroll av övriga verksamhetskostnader.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Driftrapport augusti 2026 inkl prognos.
Delårsrapport 31/8 (Rapport från Stratsys).
Ekonomiuppföljning per augusti 2026.

Miljö- och byggnadsnämnden**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. Att notera informationen om ekonomiuppföljning för perioden januari-augusti 2026 inkl prognos för 2026 till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Kommunstyrelsen, kommunstyrelsen@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 206

Dnr 2026-000015012

Verksamhetsuppföljning MBN 2026 (januari-augusti)**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger *Information MBFs verksamhet januari-augusti 2026* till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen upprättar månatligen information om nämndens verksamhet.

Bedömning

Genom den information som miljö- och byggnadsförvaltningen upprättar månatligen ges nämnden möjlighet att löpande ta del av hur verksamhetens volym utvecklar sig.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Information MBFs verksamhet januari-augusti 2026.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. lägga *Information MBFs verksamhet januari-augusti 2026* till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 207

Dnr 2026-000019209

Mål MBN 2026 – redovisning tertial 2**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen av måluppföljningen för tertial 2 2026 till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens rutin för måluppföljning sker uppföljning av mål och indikatorer vid tertial 2 och redovisas för kommunstyrelsen (KS).

Uppföljningen gäller såväl nämndmål som strategiska målområden.

Förvaltningar och bolag lämnar in dem genom att färdigställa delårsrapporten i Stratsys.

Bedömning

Måluppföljningen per den 31 augusti 2026 visar ett varierat resultat.

Förvaltningen bedriver ett kontinuerligt arbete inom samtliga målområden, men måluppfyllelsen påverkas av personalvakanser, begränsade resurser och hög ärendebelastning. Flera åtgärder har initierats och förväntas få effekt under hösten, men full måluppfyllelse bedöms inte kunna nås inom alla områden under året. Nedan följer en sammanfattning av bilagd *Delårsrapport 31/8*.

Inom målområdet **barn och ungas behov** är måluppfyllelsen låg. Av den planerade tillsynen har 23 procent av kontrollerna av tobaksförsäljning genomförts, medan tillsynen av rökfria skolgårdar ännu inte har påbörjats. Vidare har 64 procent av kommunens registrerade skolor en godkänd obligatorisk ventilationskontroll, OVK. Tillsynen av tobaksförsäljning och rökfria skolgårdar ska genomföras under hösten. Inom PBL-tillsynen har personalvakanser, uppbyggnad av organisation och kompetens samt prioritering av andra tillsynsområden begränsat möjligheten att nå målen. Det pågående tillsynsärendet som omfattar 42 lekplatser är ännu inte avslutat eftersom slutlig återkoppling om vidtagna åtgärder saknas.

Inom målområdet **attraktiv och trygg livsmiljö för alla** är uppföljningen av konstaterade radonavvikelser fullt genomförd och målet är därmed uppfyllt. För enskilda avloppsanläggningar är målet delvis uppfyllt. Antalet utfärdade tillstånd motsvarar 90 procent av periodens mål och antalet initierade tillsynsärenden 77 procent. Däremot uppgår antalet beslut om åtgärder till endast 14 procent av periodens mål. Detta förklaras främst av en

Miljö- och byggnadsnämnden

tidsförskjutning mellan initierad tillsyn, platsbesök, kommunikering och beslut. OVK-indikatorn saknar mätbart utfall eftersom inga förelägganden med krav på åtgärder har beslutats under perioden.

Den planerade tillsynen inom miljöenheten har fortsatt inom flera områden. Under januari till augusti registrerades totalt 1 084 ärenden, varav 220 avsåg planerad tillsyn. På byggenheten är tillsynen huvudsakligen händelsestyrd, samtidigt som balansen av äldre tillsynsärenden är omfattande och fortsätter att växa. Förvaltningen har fått i uppdrag att ta fram ett förslag till en långsiktig tillsynsplan för PBL-området, där planerad och händelsestyrd tillsyn ska vägas mot tillgängliga resurser och övriga tillsynsbehov. Uppdraget ska redovisas för nämnden i mars 2027.

Inom målområdet **tillväxt och näringslivssamverkan** är resultatet överlag positivt. Miljöenhetens tjänstegarantier är uppfyllda och kundnöjdheten är sammantaget hög, särskilt när det gäller bemötande, tillgänglighet samt tydlighet i beslut och information. Byggenheten når dock inte samtliga mål för handläggningstider. Av 124 bygglovs- och anmälningssärenden har 114 handlagts inom lagstadgad tid, motsvarande 91,94 procent. Vidare har cirka 92,9 procent av föreläggandena om komplettering skickats inom 21 dagar. Medianhandläggningstiden för bygglovsärenden uppgår samtidigt till 49 dagar, vilket är 11 dagar över målvärdet på 38 dagar, men fortfarande inom lagstadgad tidsram.

Avvikelseerna inom bygglovsområdet förklaras främst av vakanta tjänster, hög ärendevolym, semester och annan frånvaro samt en högre andel komplexa ärenden. Rekryteringar har genomförts eller pågår, och förvaltningen arbetar parallellt med att utveckla struktur, rutiner och digitala arbetssätt för att effektivisera handläggningen och förbättra återkopplingen till sökande.

Målet om **ekonomi i balans** är inte uppfyllt. Efter åtta månader uppgår nettokostnaden till 11 119 tkr (tusen kronor) inklusive bostadsanpassning, vilket motsvarar 72 procent av årsbudgeten. Helårsprognosen visar ett överskridande av nettobudgeten med 2 087 tkr inklusive bostadsanpassning och 2 372 tkr exklusive bostadsanpassning. Den främsta orsaken är att intäkterna är betydligt lägre än budgeterat. Lägre personalkostnader till följd av vakanser och lägre kostnader för bostadsanpassningsbidrag motverkar endast delvis intäktsbortfallet.

Förvaltningen följer ekonomin månadsvis och arbetar med prioriteringar, effektiviseringar, digitalisering och anpassade arbetssätt. För att långsiktigt nå en ekonomi i balans har nämnden lyft behovet av en kombination av effektivisering och digitalisering, översyn av taxor samt tillförsel av

Miljö- och byggnadsnämnden

skattemedel. Det finns samtidigt behov av att anpassa de budgeterade intäkterna till en mer realistisk och konjunkturanpassad nivå.

Målet om verksamhetsutveckling genom ständiga förbättringar, innovation och digitalisering är delvis uppfyllt. Andelen ärenden som inkommit via e-tjänster uppgår till 48 procent och överstiger målvärdet på 40 procent. Skillnaden mellan verksamheterna är dock betydande, med 65 procent på byggenheten och 36 procent på miljöenheten. Bristande resurser har begränsat möjligheten att genomföra större utvecklingsinsatser och informera aktivt om de digitala tjänsterna. Arbetet inriktas därför i första hand på information, vägledning och mindre förbättringar inom befintliga resurser.

Inom målområdet **attraktiv arbetsgivare** är målet delvis uppfyllt. Arbetet med arbetsmiljö, delaktighet och utveckling har fortsatt genom dialoger på arbetsplatsträffar, friskfaktorarbete, kompetensutveckling och insatser avseende hot och våld. Arbetsmiljön påverkas dock negativt av hög arbetsbelastning, personalvakanser och oro kopplad till verksamhetens ekonomiska förutsättningar. Aktuella utfalls- och målvärden för medarbetarenkäten 2026 saknas ännu. Under hösten fortsätter friskfaktorarbetet, bemanningsåtgärderna och utvecklingen av struktur, rutiner och samsyn. Förvaltningen medverkar även i kommunens samordnade arbete med anledning av Arbetsmiljöverkets föreläggande avseende ventilation

Samlad bedömning

Den samlade bedömningen är att verksamheten når goda resultat inom bland annat radonuppföljning, miljöenhetens tjänstegarantier, kundbemötande och digital ärendeingång. De största avvikelserna finns inom den planerade PBL-tillsynen, beslut om åtgärder för enskilda avlopp, bygglovens medianhandläggningstid samt ekonomin. Förvaltningens fortsatta arbete behöver därför inriktas på att stabilisera bemanningen, prioritera och slutföra pågående tillsynsärenden, utveckla effektiva och digitala arbetssätt samt skapa långsiktigt hållbara förutsättningar för både tillsynsverksamheten och nämndens ekonomi.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Delårsrapport 31/8 (Rapport från Stratsys).

Miljö- och byggnadsnämnden**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att notera redovisningen av måluppföljningen för tertial 2 2026 till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 208

Dnr 2026-000021209

Internkontroll MBN 2026

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen, om genomförd internkontroll för kvartal 2 2026, till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har genomfört uppföljning av internkontrollen för kvartal 2, 2026. Uppföljningen avser de risker som enligt internkontrollplanen ska följas upp vid Q1 (kvartal 1), T2 (tertiäl 2) och bokslut.

Uppföljningen visar att de kontrollerade områdena inte har några väsentliga avvikelser.

Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen (förvaltningen) bedömer att internkontrollen för kvartal 1, 2026 har genomförts enligt gällande rutin och ger en relevant bild av nuläget inom förvaltningen.

Som en del av kontrollen har även den åtgärd som lades in vid Q1 följts upp. Vid det tillfället konstaterades väsentliga avvikelser gällande byggenhetens faktureringsrutiner och en åtgärd innebärande att enheten skulle ta fram skriftliga rutiner för beräkning av avgift och avgiftsreduktion togs fram. Fram till dess att rutinen var framtagen och personalen hade utbildats skulle en obligatorisk kontrollpunkt införas före fakturering av samtliga huvudbeslut. Åtgärden är utförd och uppföljningen vid T2 visar inga avvikelser.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.

Internkontroll – Uppföljning tertial 2, 2026 (Rapport från Stratsys).

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. notera informationen om genomförd internkontroll för kvartal 2 2026 till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 209

Dnr 2024-000131209

**Internkontroll 2025 – Uppföljning av åtgärdsplanen
avseende föregående års internkontroll****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Vid uppföljning av internkontrollplan 2025 bedömdes OVK-tillsynen utgöra en väsentlig avvikelse (OVK - obligatorisk ventilationskontroll). Miljö- och byggnadsnämnden gav därför 2026-01-28 § 5 miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att redovisa vilka resurser som krävs för att uppnå en acceptabel nivå på OVK-tillsynen. Redovisningen lämnades till nämnden 2026-03-18 § 71 då nämnden också beslutade att anse uppdraget som slutfört.

Bedömning

Åtgärden är genomförd genom redovisning och beslut i nämnden i mars 2026.

Något särskilt beslut om omprioritering av resurser till OVK-tillsynen inte har fattats efter redovisningen av resursbehovet, däremot har uppdrag givits att ta fram förslag till ny långsiktig tillsynsplan för PBL-området där prioritering av OVK-tillsynen beaktas utifrån tillgängliga resurser och övriga tillsynsbehov. Uppdraget ska redovisas till nämnden i mars 2027.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att notera informationen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 210

Dnr 2026-000018009

Redovisning av uppdrag från KS/KF till MBN/MBF 2026**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen, om redovisning av uppdrag beslutade i budget, till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har i budget 2026 fått 2 uppdrag från kommunfullmäktige. Det ena uppdraget avser att till kvartal 1 2026 presentera förslag till nya taxor och arbetssätt för nämndens verksamhet i syfte att nå en ekonomi i balans med hänsyn till ny lagstiftning. Det andra uppdraget avser att utse en näringslivsansvarig, d.v.s. en kontaktperson för näringslivsfrågor.

Uppdragen är rapporterade i Stratsys och följs upp inom ramen för den samlade rapportering som redovisas vidare till kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Bedömning

Uppdraget om att utse en näringslivsansvarig har klarmarkerats i Stratsys vid Q1 (kvartal 1) eftersom förvaltningen har utsett en kontaktperson och lämnat information om detta till näringslivschefen.

Uppdraget rörande taxor och arbetssätt för nämndens verksamhet i syfte att nå en ekonomi i balans är fortsatt aktuellt och markerat som 'pågående med avvikelse' utifrån att tidsfristen är passerad. Vidare information om vad som genomförts under perioden, avvikelser och riskbedömning, nästa steg samt sammanfattande bedömning finns i bifogad redovisning.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Redovisning av uppdrag beslutade i budget, redovisning T2 (tertiäl 2).

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att notera informationen om redovisning av uppdrag beslutade i budget till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 211

Dnr 2026-000051026

**Information om underrättelse från Arbetsmiljöverket
gällande ventilation i miljö- och
byggnadsförvaltningens korridor i Stadshuset****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har önskat få löpande information om ventilationen i miljö- och byggnadsförvaltningens korridor i Stadshuset.

Vid sammanträdet i juni gavs information om att Arbetsmiljöverket 2026-05-29 tog beslut om ett föreläggande med vite adresserat till förvaltningen samt att förvaltningen, när föreläggandet kom, omgående skickade det vidare till kommunledningen och Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen. Detta då ansvaret för fastigheten ligger hos Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen och kommunen såsom fastighetsägare. Föreläggandet berör således flera delar inom kommunen och ett svar behöver samordnas.

Vidare informerades det om att ett internt samordningsmöte hölls den 16 juni. Inför mötet hade vidare dialog med arbetsmiljöverket förts, vilken bekräftat att kommunen uppfyller punkten gällande luftflödena. Kommunen behöver i ett nästa steg skicka vidare dokumentation kring detta samt punkterna 1b och 2 till Arbetsmiljöverket. På samordningsmötet bestämdes att fastighetsenheten har i uppdrag att ställa samman beskrivningar med mera i dialog med Miljö- och byggnadsförvaltningen. Vidare intern samordning ska ske innan svar skickas till Arbetsmiljöverket.

Bedömning

Arbete pågår med att sammanställa svaret till Arbetsmiljöverket. Förvaltningen är med i den interna samordningen av svaret.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 212

Dnr 2026-000106221

Tillsynsplan avseende byggenheten MBN – bilaga till tillsynsplan**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer "bilaga till tillsynsplan" att gälla fram tills att en uppdaterad långsiktig tillsynsplan är beslutad.

Ärendebeskrivning

Vid nämndens sammanträde 2026-08-26 § 184 fick förvaltningen i uppdrag att presentera en långsiktig tillsynsplan till mars månads nämndsammanträde 2027. Samtidigt fick förvaltningen i uppdrag att till september månads sammanträde presentera vilken inriktning och prioritering för tillsynen förvaltningen avser ha under hösten 2026.

Förvaltningen presenterar nu sitt förslag till tillsynsinriktning för perioden fram till dess att en uppdaterad långsiktig tillsynsplan finns på plats.

Bedömning

Förslaget utgår från den nu gällande tillsynsplan miljö- och byggnadsnämnden antog vid sitt sammanträde 17 juni 2020 (och som trädde i kraft 1 september 2020). Där anges att tillsynsarbetet ska prioriteras enligt följande:

1. Ärenden som kan innebära fara för personers hälsa eller säkerhet.
2. Ärenden som inkommer efter att denna tillsynsplan antagits samt ärenden som vid antagandet av tillsynsplanen aktivt handläggs.
3. Ärenden som inkommit under 2020 och som vid tidpunkten för antagandet av tillsynsplanen inte aktivt handläggs.
4. Ärenden som inkommit under 2019 och som vid tidpunkten för antagandet av tillsynsplanen inte aktivt handläggs.
5. Övriga ärenden.

Förvaltningens förslag på inriktning innebär en detaljering av punkten 2 ovan utifrån pågående ärenden och de personella resurser som bedöms finnas tillgängliga under perioden. Förvaltningens förslag framgår av underlag.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Förslag till bilaga till tillsynsplan.
Tillsynsplan, antagen av nämnden 2020-06-17 § 162.
Protokoll MBN 2026-08-26 § 184.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden fastställa bilaga till tillsynsplan att gälla fram tills att en uppdaterad långsiktig tillsynsplan är beslutad.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 213

Dnr 2026-000107232

**Fornanäs X - Bygglov för nybyggnad av väderskydd.
Dnr NOVA 2026-000854**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen med syfte att inhämta fler uppgifter från sökanden, såsom exempelvis kontrollplan, uppgift om kontrollansvarig, utförlig situationsplan etc.

Ärendebeskrivning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X.

Ärendet avser: Ansökan om bygglov för nybyggnad av väderskydd.

Orsak till MBN: Önskemål av nämnd att pröva ärendet.

Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnation av väderskydd på 90 kvm.

Nybyggnaden sker till 100 % på mark som enligt detaljplanen är reglerad till mark som inte får bebyggas.

Förvaltningen ser inga möjligheter att bevilja bygglov och föreslår byggnadsnämnden att avslå ansökan.

Bakgrund

Ansökan inkom 2026-07-10 avseende nybyggnad av väderskydd på 90 kvm.

2026-07-24 skickades kommunikering ut till sökanden om att åtgärden inte kan beviljas.

I brevet kommunicerades även att ärendet behöver kompletteras med fackmannamässigt utföra A-ritningar, situationsplan på underlag av en nybyggnadskarta samt uppgifter om kontrollansvarig.

Några kompletterande handlingar har inte inkommit.
Fastigheten ligger inom översvämningrisk till följd av havsnivåhöjningen.

Fastighet ligger inom detaljplanelagt område nr 351 som vann laga kraft 1979-01-25.

Miljö- och byggnadsnämnden

Planförslaget syftar huvudsakligen till att bereda viss möjlighet till industriell expansion såväl väster om som öster om ån, samtidigt som det allmännas och bostädernas intresse av att miljön ej försämras så gott som möjligt tillgodoses.

Detaljplanen har bland annat bestämmelsen:

- Prickad mark, mark som inte får bebyggas.

Den sökta åtgärden placeras i sin helhet på den prickade marken.

Bedömning

Den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan avseende placering på den prickade marken.

Avvikelsen bedöms inte vara en sådan avvikelse som kan godtas enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900). Avvikelsen är inte liten och är inte förenlig med detaljplanens syfte.

Förutsättningar att medge lov med stöd av 9 kap. 61–64 §§ PBL föreligger inte heller.

Eftersom den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan och förutsättningar att medge avvikelsen saknas, så kan bygglov inte beviljas för den sökta åtgärden.

Motivering av avgiften

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder. Nämnden ska enligt 9 kap. 27 § PBL handlägga ett ärende om bygglov inom tio veckor från den dag ansökan kom in till nämnden eller den senare dag då ytterligare underlag kom in till nämnden från sökanden på dennes initiativ. Avgiften ska reduceras på sätt som framgår av 9 kap. 27 a § PBL om handläggningstiden överskrids.

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36 senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133 jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2025-11-19, § 234.

Beslut i ärendet har tagits inom den tid som anges i 9 kap. 99 § PBL och avgiften ska därför inte reduceras.

Avgiften för prövning av ärendet uppgår i enlighet med taxetabell A 18.1 anger att avslag ska debiteras i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp. Enligt punkt 4.6 ska avgift endast tas ut för bygglovsprövningen och ej för genomförandet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Tabell A 2.5 avser nybyggnad 0-100 kvm 17 400 kr.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barn

Underrättelse

Enligt 9 kap. 94 § Miljö- och byggnadsnämnden ska underrätta enligt det som framgår av 95–97 §§, om en ansökan om lov eller förhandsbesked avser

1. en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, eller
2. en åtgärd som

- a) ska utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan,
- b) inte är reglerad i områdesbestämmelser, och
- c) inte endast kompletterar ett en- eller tvåbostadshus med en sådan tillbyggnad eller komplementbyggnad som avses i 59 § 1.

Underrättelse behöver inte ske om det är uppenbart att lov inte kan ges, eller att ansökan saknar betydelse för ägaren eller innehavaren av den särskilda rätten som avses i 96 § första stycket 1.

Om ansökan ändras efter underrättelsen behöver en ny underrättelse endast ske om ändringen strider mot detaljplanen eller områdesbestämmelserna. De som har haft synpunkter på den ursprungliga ansökan ska dock alltid ges tillfälle att yttra sig.

Ägarna till fastigheten Fornanäs X, Fornanäs X, Karlstorp X, Rustorp X, Rustorp X, Fornanäs X, Fornanäs X och Fornanäs X har bedömts vara berörda.

Ingen erinran har framförts.

Beslutsunderlag

Konstruktionsritning, K-20-2-003 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-20-2-004 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-20-2-005 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-20-2-006 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-20-2-002 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-20-2-001 diarieförd 2026-07-10.
Konstruktionsritning, K-0-0-001 diarieförd 2026-07-10.
Illustrationer, diarieförd 2026-07-10.
Situationsplan, diarieförd 2026-07-10.
Ansökan, diarieförd 2026-07-10.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att

1. Avslå ansökan avseende nybyggnation av väderskydd.
2. Avgiften för prövningen uppgår till 17 400 kronor.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen med syfte att inhämta fler uppgifter från sökanden, såsom exempelvis kontrollplan, uppgift om kontrollansvarig, utförlig situationsplan etc.

Ledamot Lennart Gustafsson (L) tillstyrker ordförande Ulrik Lindqvists (S) förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut under sammanträdet och det är hans eget förslag.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

X

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 214

Dnr 2026-000109237

**Reparatören 3 - Strandskyddsdispens för nybyggnad
av lagertält (ECOS-2026-1082)**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens för lagertält om ca 700 m² enligt inkommen situationsplan på fastigheten Reparatören 3.
2. som tomt för anläggningen får endast tas i anspråk den yta som den upptar på marken.
3. avgiften ska erläggas med **5 800** kronor.
4. avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Fakturans förfallodag och belopp gäller även vid överklagat beslut.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft tidigast tre veckor efter det att beslutet har delgivits miljö- och byggnadsnämnden, under förutsättning att Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva beslutet. Länsstyrelsens överprövningstid är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Upplysningarna fortsätter på nästa sida.

Miljö- och byggnadsnämnden***Fortsättning på upplysningarna:***

Utöver detta vinner dispensbeslutet laga kraft först tre veckor efter att delgivning från samtliga berörda har inkommit till miljö- och

byggnadsförvaltningen, förutsatt att någon överprövning inte blir aktuell och att beslutet inte överklagas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningsarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Ärendebeskrivning

Sökande: Ronneby Miljö & Teknik AB (556366-1437).

Fastighetsägare: Samma som ovan.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av lagertält om cirka 700 m² på fastighet Reparatören 3.

Den planerade byggnaden ska användas som förråd och lager för bland annat kabeltrummor, skyltmaterial och annat material som används i Ronneby Miljö & Teknik AB:s elnätverksamhet samt i Ronneby kommuns gatuenhet. Merparten av det material som ska förvaras i byggnaden kommer att utgöras av kabeltrummor.

Platsen används redan i dag för upplag och förvaring av gatuenhetens material, såsom kantsten, lekutrustning och liknande. Marken där lagertältet ska uppföras är asfalterad och ligger inom ett befintligt industri- och verksamhetsområde.

Den planerade byggnaden placeras cirka 60–70 meter från Sörbybäcken. Frågan har uppkommit om den aktuella sträckan av vattendraget omfattas av strandskydd. Enligt 7 kap. 13 b § miljöbalken gäller strandskydd inte vid en sträcka av ett vattendrag vars bredd vid normalt medelvattenstånd är två meter eller smalare. Vid ett platsbesök mättes vattendragets bredd till cirka

Miljö- och byggnadsnämnden

2,6 respektive 2,9 meter. Mot denna bakgrund bedöms den aktuella sträckan av Sörbybäcken omfattas av strandskydd.

Sörbybäcken är också biotopskyddsområde.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken, MB (1998:808) är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i, eller om de väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 e-g §, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

Den plats där lagertältet ska uppföras ligger inom ett befintligt industri- och verksamhetsområde. Området är sedan tidigare ianspråktaget genom befintlig exploatering, användning som upplagsplats och pågående verksamhet. Platsen bedöms därför sakna betydelse för strandskyddets syften.

Den planerade byggnaden placeras på en hårdgjord yta och på ett avstånd om cirka 60–70 meter från Sörbybäcken. Mellan platsen för byggnaden och området närmast vattendraget finns dessutom en större väg som tydligt avskiljer platsen från strandområdet.

Åtgärden bedöms inte medföra någon ytterligare privatisering av området eller hindra allmänhetens tillgång till strandområdet. Lagertältet ska användas som en del av den befintliga verksamheten och ger inte upphov till någon hemfridszon.

Eftersom byggnaden placeras på en redan asfalterad och ianspråktagen yta bedöms åtgärden inte heller medföra någon väsentlig förändring av livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Enligt 7 kap. 18 i § ska ett beslut om dispens från strandskyddet inte omfatta ett område som behövs för att säkerställa fri passage för allmänheten mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna, samt för att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en fri passage är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion. Fri passage närmast Sörbybäcken kan fortsatt säkerställas. Den planerade byggnaden placeras på längre avstånd från strandområdet och bedöms inte påverka den passage som finns i dag.

Miljö- och byggnadsnämnden

Med hänvisning till ovanstående bedöms åtgärden inte påverka allmänhetens tillgång eller livsvillkoren för djur- och växtliv, och proportionerna mellan enskild skada och allmän nytta väger till fördel för den enskilde. En dispens från strandskyddet kan därmed beviljas i enlighet med 7 kap. 18 e § punkt 1 och 2 i miljöbalken, att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom väg. Detta motiveras med att det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden samt att åtgärden inte kommer att påverka strandskyddets syften som framgår av 7 kap. 13 § miljöbalken.

Dispens är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

Tomtplatsavgränsning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att ingen tomtplatsavgränsning behövs i detta enskilda fall. Åtgärden efter genomförandet genererar ingen hemfridszon och inskränker inte strandskyddets syften. Dock som tomt till anläggningen får endast tas i anspråk den yta som den upptar på marken.

Avgift

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133. Timavgiften har indexjusterats i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut 2025-11-19, § 234. Timavgiften gäller fr.o.m. 2026-01-01.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den aktuella prövningen är av sådan karaktär att avgiften inte kan bestämmas med ett rimligt resultat med stöd av de fasta avgifterna i taxans tabeller. Med stöd av avsnitt 4.7 i taxan beräknas avgiften därför genom tidsersättning.

Utredningsbehovet i ärendet har varit begränsat och den handläggningsinsats som krävts motsvarar inte den arbetsinsats som den fasta avgiften för strandskyddsdispens är avsedd att täcka. Taxan saknar en särskild avgiftspost för en åtgärd av aktuell omfattning där utrednings- och prövningsbehovet samtidigt är begränsat. En tillämpning av den fasta avgiften skulle därför inte ge ett rimligt resultat i detta enskilda fall.

Avgiften beräknas därför utifrån faktisk nedlagd handläggningstid om fem timmar. Med en timavgift om 1 600 kronor uppgår avgiften till sammanlagt 5 800 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken. Myndigheten får bestämma att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt 32 § i Ronneby kommuns taxa för provning och tillsyn inom miljöbalken m.fl. lagstiftningar, ska betalning av avgift enligt denna taxa ske till Ronneby kommun, miljö- och byggnadsnämnden. Betalning ska ske inom den tid som anges i beslutet om avgift eller på fakturan.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft tidigast tre veckor efter det att beslutet har delgivits miljö- och byggnadsnämnden, under förutsättning att Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva beslutet. Länsstyrelsens överprövningstid är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Utöver detta vinner dispensbeslutet laga kraft först tre veckor efter att delgivning från samtliga berörda har inkommit till miljö- och byggnadsförvaltningen, förutsatt att någon överprövning inte blir aktuell och att beslutet inte överklagas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningsarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att ärendet inte påverkar barn och unga.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sandra Miketinac, miljöinspektör.

Ansökan, inkom 2026-08-26.

Situationsplan, inkom 2026-08-26.

Ritningar, inkom 2026-08-26.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. bevilja dispens för lagertält om ca 700 m² enligt inkommen situationsplan på fastigheten reparatören 3
2. som tomt för anläggningen får endast tas i anspråk den yta som den upptar på marken
3. avgiften ska erläggas med 5 800 kronor
4. avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Fakturans förfallodag och belopp gäller även vid överklagat beslut.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning (Länsstyrelsen) till:

Ronneby Miljö & Teknik AB (556366-1437), Fridhemsvägen 17, 372 38
Ronneby

För kännedom till:

Nino Barbic, nino.barbic@miljoteknik.ronneby.se

Expeditionen (avgiften)

Med samtliga underlag till:

Länsstyrelsen Blekinge län (via e-tjänst, [Information. Granskning av kommunal strandskyddsdispens. Länsstyrelsen](#)) med samtliga handlingar

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 215

Dnr 2026-000012009

Information om domar och beslut från högre instans - MBN 2026**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Under ärendet ”Handlingar för kännedom till MBN 2026” på dagens agenda redovisas inkomna handlingar, däribland beslut som avser avgöranden i högre instans.

Miljö- och byggnadsnämnden informeras särskilt om sådana beslut. Om beslutets innehåll eller karaktär medför behov av fortsatt handläggning redovisas även hur miljö- och byggnadsförvaltningen avser att hantera ärendet vidare.

Bedömning

Inkomna handlingar framgår av underlaget Sammanställning beslut i högre instans (augusti 2026).

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Sammanställning beslut i högre instans (augusti 2026).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. lägga informationen till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 216

Dnr 2025-000139009

Information om överklagade ärenden – MBN 2025 och 2026**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisningen i ärendets underlag innehåller information om nämndens överklagade ärenden (2025 och fram till 2026-09-07). Särskild prioritet har getts åt de ärenden där länsstyrelsen, som första prövningsinstans, har fattat ett för nämnden negativt beslut samt åt de ärenden som ännu inte har avgjorts i första instans.

Bedömning

Redovisningen har avgränsats till de överklagade ärenden där utgången varit negativ för nämnden eller där prövningen fortfarande pågår. Dessa ärenden bedöms vara mest relevanta att särskilt följa upp. Ärenden där länsstyrelsen har gett nämnden rätt har därför inte prioriterats i redovisningen.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Sammanställning inkomna överklaganden (2025, 2026).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. lägga informationen till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 217

Dnr 2026-000004009

Information från MBF till MBN 2026-09-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Enhetschef Micael Sandberg informerar om att en intervju ska genomföras i närtid avseende tjänsten som byggnadsinspektör.
Enhetschef Iulia Ohlin informerar om att en medarbetare på miljöenheten har sagt upp sig och att tjänsten ska annonseras ut inom kort.
2. Tillförordnad förvaltningschef Helena Revelj och enhetschef Micael Sandberg informerar översiktligt om hur man tänker sig planeringen av arbetet med tillsynsplanen framöver. De återkommer om detta vid nästa sammanträde.
3. Tillförordnad förvaltningschef Helena Revelj informerar om en remiss från kommunstyrelsen "Genomgång av tillfälliga bygglov på kommunens egna fastigheter". Remissen kommer att besvaras av nämnden på novembersammanträdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 218

Dnr 2026-000005009

Pågående ärenden (information) MBN 2026-09-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att information om pågående ärenden har givits till nämnden.

Ärendebeskrivning

1. Förvaltningschef Helena Revelj informerar om ett fortlöpande ärende på fastigheten Misteln X. I detta ärende kommer juristhjälp, även fortsättningsvis, att köpas in.
2. Enhetschef Micael Sandberg informerar om två bygglovsansökningar för förskola på fastigheterna Hoby 19:1 och Hjortsberga 4:73. Bygglovhandläggare Lina Bjernehed, som inte hade möjlighet att delta vid dagens sammanträde, bjuds in att informera om de här bygglovsansökningarna vid nämndsammanträdet i november.
3. Enhetschef Iulia Ohlin informerar om ett pågående tillsynsärende avseende Spjälkö X och hur det fortskrider.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera till protokollet att information om pågående ärenden har givits till nämnden.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 219

Dnr 2026-000001200

Handlingar för kännedom till MBN 2026-09-23**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen om, handlingar för kännedom, till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Information till nämndsledamöter från X avseende fastigheter med enskilt VA.
2. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2026-08-26, P 53-26 avseende bygglov, fastigheten Kalleberga X.
3. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2026-08-26, dnr. 2220-2026 avseende överklagande avs. beslut om nekat bygglov för komplementbyggnad; Garnanäs X, där LST avslår överklagandet.
4. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2026-09-03, dnr. 4083-2026, att inte överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens för byte av transformatorstation på fastigheten Björstorp X.
5. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2026-09-04, dnr. 4082-2026, om att godkänna strandskyddsdispens på fastigheten Spjälkö X.
6. Beslut från Mark- och miljööverdomstolen vid Svea Hovrätt 2026-09-04, Mål nr ÖP 4662-26, gällande begäran om domvilla vilket domstolen avvisar.
7. Kallelse till presidiet avseende träff med revisorerna inkl. uppföljningsrapport.
8. Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2026-09-01 § 223 avseende kommunövergripande riskområden 2027.
9. Beslut från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2026-08-19, Mål nr. P 3679-26 samt kallelse till nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Samtliga underlag avseende de numrerade punkterna under rubriken Ärendebeskrivning, skickades ut till nämnden i samband med kallelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen om, handlingar för kännedom, till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 220

Dnr 2026-000006002

Ordförandebeslut MBN 2026-09-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att inga ordförandebeslut har anmälts till dagens sammanträde.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2026-02-25 § 39, finns följande formulering:

”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”

Till nämndsammanträdet 2026-09-23 har inga ordförandebeslut (delegationsbeslut) anmälts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera till protokollet att inga ordförandebeslut har anmälts till dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 221

Dnr 2026-000010002

**Redovisning av delegationsbeslut -
lantmäteriförrättningar MBN 2026-09-23**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut förrättningar MBN 1 maj 2026 – 31 aug 2026 - delegationsbeslut i egenskap av plan- och byggmyndighet, se beslutsunderlag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Delegationsbeslut förrättningar MBN 1 maj 2026 – 31 aug 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.
Delegationsbeslut förrättningar MBN 1 maj 2026 – 31 aug 2026.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

(Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 222

Dnr 2026-000007002

Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning 2026

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag under augusti 2026, se beslutsunderlag.

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2026-02-25 § 39) avsnitt om "Anmälan av delegationsbeslut".

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Susanne Elofsson, administratör.
MBN 260923 - Delegationslista BAB 260801-260831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 223

Dnr 2026-000008002

Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2026

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av miljöenheten under augusti 2026, se beslutsunderlag.

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2026-02-25 § 39) avsnitt om "Anmälan av delegationsbeslut".

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Susanne Elofsson, administratör.
MBN 260826 - Delegationsbeslut miljö 260801-260831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 224

Dnr 2026-000009002

Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2026

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt plan- och bygglagen under augusti 2026, se beslutsunderlag.

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2026-02-25, § 39), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Lina Gustafsson, administratör.
MBN 260422 – Delegationslista bygg 260801 - 260831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. godkänna redovisningen av delegationsbesluten för perioden 260801 - 260831.
2. godkänna redovisningen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 225

Dnr 2026-000014002

Redovisning av delegationsbeslut - ledningsgruppen MBF 2026

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar rapportering om delegationsbeslut fattade av förvaltningschef respektive enhetschefer till protokollet.

Ärendebeskrivning

Förvaltningsledningen ska redovisa delegationsbeslut fattade av förvaltningschef respektive av enhetschefer.

Bedömning

Sedan förra rapporteringen har:

- tillförordnad (tf) förvaltningschef inte fattat några beslut enligt delegationsordningen.
- enhetschef på miljöenheten inte fattat några beslut enligt delegationsordningen.
- enhetschef på byggenheten inte fattat några beslut enligt delegationsordningen.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. notera rapportering om delegationsbeslut fattade av förvaltningschef respektive enhetschefer till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)