

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingsalen, kl. 08:00-12:30		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
	Övriga närvarande	Se särskild förteckning	
Justerare	Mattias Ronnestad (SD)		
Justeringsdag	2026-04-22 omedelbar justering, digitalt		
Underskrifter			§ 94, §§ 105-108
	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer
	Ordförande	Ulrik Lindqvist (S)	
	Justerare	Mattias Ronnestad (SD)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är **OMEDELBART** justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-04-22
Datum då anslaget sätts upp	2026-04-22
Datum då anslaget tas ned	2026-05-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby
Underskrift	Åsa Rosenius, nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter	Ulrik Lindqvist S, Ordförande Mats Åstrand M, 1:e vice ordförande Mattias Ronnestad SD, 2:e vice ordförande Magnus Loberg M Helene Fogelberg M Johan Grönblad SD Lennart Gustafsson L Joel Norgren L Anna-Karin Wallgren S Kenth Zickbauer S Hillevi Andersson C Peter Bowin V
Tjänstgörande ersättare	Johnny Håkansson S tjänstgör för Tommy Kurtsson MP

Övriga närvarande

Ersättare	Staffan Jonsson M Niklas Rundgren SD Mikael Levin SD Birger Palmqvist KD Margareta Sundén S Mohammed Teeti V § 94
Tjänstemän	Iulia Ohlin, ställföreträdande förvaltningschef Micael Sandberg, enhetschef (bygg) Samuel Thernström, byggnadsinspektör § 105 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden**Ärendelista**

§ 94	Dnr 2026-000002 006	4
	Dag för justering MBN 2026-04-22.....	4
§ 105	Dnr 2026-000071 003	5
	Ändring av plan- och bygglovstaxa 2026.....	5
§ 106	Dnr 2026-000064 214	11
	Granskning av detaljplan Trolleboda 1:47 m.fl., (Nova dnr MBN 2026-000325; dnr. Ecos-2026-353).....	11
§ 107	Dnr 2026-000062 43	15
	Remiss från länsstyrelsen - Bildande av Örserys naturreservat i Ronneby kommun (Ecos-2026-258).....	15
§ 108	Dnr 2026-000063 439	18
	Begäran till Länsstyrelsen om överlåtelse av tillsyn och prövning för befintliga och framtida vattenskyddsområden	18

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 94

Dnr 2026-000002 006

Dag för justering MBN 2026-04-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. tid för justering av sammanträdesprotokollet 2026-04-22 blir 2026-04-28 med digital signering.
2. omedelbart justerade paragrafer justeras, tillsammans med denna paragraf, 2026-04-22 med digital signering.

Ärendebeskrivning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) 2024-09-25 § 155/2024 är 2:e vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) ordinarie justerare jämte ordföranden under perioden 241001–261231.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2026, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2025-09-24 § 198, så är planerad justering tisdagen den 28 april 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. tid för justering av sammanträdesprotokollet 2026-04-22 blir 2026-04-28 med digital signering.
2. omedelbart justerade paragrafer justeras, tillsammans med denna paragraf, 2026-04-22 med digital signering.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till: (Akten)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 105

Dnr 2026-000071 003

Ändring av plan- och bygglovstaxa 2026**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att anta ändringar av nuvarande plan- och bygglovstaxa genom antagande av reviderad plan- och bygglovstaxa enligt underlag 2,
2. föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att den reviderade taxan ska träda i kraft från och med den dag då kommunfullmäktiges protokoll justerats,
3. föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att den reviderade taxan ska tillämpas på ärenden som kommit in från och med dagen för ikraftträdandet, samt
4. föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att äldre taxa ska tillämpas på ärenden som kommit in före den reviderade taxans ikraftträdande, samt
5. förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog 2022-02-24 § 36 plan- och bygglovstaxa för Ronneby kommun. Taxan har därefter reviderats genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22 § 133 och senast indexjusterats genom beslut av miljö- och byggnadsnämnden 2025-11-19 § 234. Den nuvarande timavgiften som taxan bygger på är 1160 kronor per timme.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har arbetat fram ett förslag till ändringar av nuvarande plan- och bygglovstaxa i de delar som faller inom miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde. Syftet med revideringen är att anpassa taxan till ändringar i plan- och bygglagstiftningen samt att uppdatera taxebestämmelserna och taxetabellerna så att de bättre överensstämmer med gällande regelverk och kommunens handläggning. Revideringen syftar även till att ge miljö- och byggnadsnämnden ett tydligare och mer ändamålsenligt underlag för avgiftsuttag enligt plan- och bygglagen. Timavgiften föreslås inte ändras utan ska även fortsättningsvis vara 1160 kronor per timme.

För att plan- och bygglovstaxan som helhet ska vara komplett behöver taxedokumentet även innehålla underlag avseende nybyggnadskartor samt

Miljö- och byggnadsnämnden

utstakning. Dessa delar faller inom Teknik-, fritid- och kulturförvaltningens ansvarsområde. I dialog med planenheten har det framkommit att förslaget tills vidare, i enlighet med deras önskemål, innehåller nuvarande planavgift. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att det är angeläget att ändringar i plan- och bygglovstaxan beslutas skyndsamt, samtidigt som förvaltningen har förståelse för att det kommer att ta tid att landa i hur planavgiften ska förändras med anledning av den nya plan- och bygglagen. Förvaltningen bistår gärna i det fortsatta arbetet.

Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag i detta ärende avser därför endast de delar av taxan som faller inom nämndens ansvarsområde. Kommunfullmäktige fattar det slutliga beslutet om taxan i dess helhet.

Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att det finns behov av att revidera nuvarande plan- och bygglovstaxa. De föreslagna ändringarna är i huvudsak en anpassning av taxan till ändringar i plan- och bygglagstiftningen och till det behov av förtydliganden och justeringar som uppmärksamats i samband med tillämpningen av nuvarande taxa.

De viktigaste föreslagna ändringarna i den del av taxedokumentet som innehåller allmänna bestämmelser är att vissa rubriker och bestämmelser har justerats och förtydligats bl. a. används i det reviderade förslaget begreppen handläggning av lov och teknisk kontroll i stället för bygglovsprövning och genomförande. Förslaget innehåller också bestämmelser om fler lov- och/eller anmälningsskyldiga åtgärder i samma ärende, certifierat byggprojekteringsföretag, rivnings- eller marklov i samband med ansökan om bygglov för nybyggnad, komplementbyggnader och anmälningsskyldiga åtgärder vid nybyggnad av en- och tvåbostadshus samt utlämnande av allmänna handlingar. Vid utlämnande av allmänna handlingar föreslås hänvisning till Ronneby kommuns taxa för kopior av allmänna handlingar.

Förslaget innebär även ändringar i taxetabellerna. Taxetabellerna är uppbyggda utifrån samma grundläggande modell som den nuvarande taxan men har reviderats för att överensstämma med det nya taxeförslaget.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning avser de delar av taxan som omfattas av miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde. Övriga delar som behöver ingå i taxedokumentet för att taxan ska vara fullständig hanteras inom ramen för andra ansvarsområden inför kommunfullmäktiges slutliga prövning.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse – Iulia Ohlin, ställföreträdande förvaltningschef.
2. Förslag till plan- och bygglovstaxa, inklusive taxetabeller och nuvarande planavgift.
3. Allmänna taxebestämmelser, med markerade föreslagna ändringar.
4. Allmänna taxebestämmelser (med nuvarande planavgift).
5. Taxetabellerna – beräkning av avgifter med nuvarande timtaxa.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att anta ändringar av nuvarande plan- och bygglovstaxa genom antagande av reviderad plan- och bygglovstaxa enligt underlag 2,
2. att föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att den reviderade taxan ska träda i kraft från och med den dag då kommunfullmäktiges protokoll justerats,
3. att föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att den reviderade taxan ska tillämpas på ärenden som kommit in från och med dagen för ikraftträdandet, samt
4. att föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att äldre taxa ska tillämpas på ärenden som kommit in före den reviderade taxans ikraftträdande, samt
5. att förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut under sammanträdet

Förslag till beslut under sammanträdet nr 1

Ledamot Hillevi Andersson (C) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteförslaget, men med följande ändring/justering:

Att **justering** avseende taxa för byggande utanför detaljplanerat område ändras enligt nedan;

Föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att bygglovsavgiften när det gäller en- och tvåbostadshus, ska reduceras till att jämföras med kostnad för bygglovsavgift inkluderat kostnaden för förhandsbesked, inom detaljplanelagt område. Detta gäller för Taxetabellens punkter A1.1.1-3, A1.2.1-3 och A1.3.1-3.

Nämndens motivering

Förhandsbesked kan i viss mån jämföras med det arbetet som görs i en detaljplan gällande möjlig lokalisering, alltså om en byggnation är lämplig på platsen. När det gäller byggande inom detaljplanelagt område, är det förhållandevis ovanligt att denna kostnad belastar den som ansöker om bygglov, den s.k. planavgiften tas sällan ut vid avgiftens fastställande. Men vid byggande på t.ex. landsbygd är det alltså den sökande som själv ska stå för hela kostnaden av lokaliseringsbedömningen. Detta upplevs som orättvist och är inte att behandla sökande enligt likabehandlingsprincipen.

Ledamot Mats Åstrand (M) tillstyrker ledamot Hillevi Anderssons (C) förslag.

Förslag till beslut under sammanträdet nr 2

Ledamot Mattias Ronnestad (SD) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar helt i enlighet med tjänsteförslaget.

Ledamot Kent Zickbauer (S) tillstyrker ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag.

Ajournering

Under denna paragraf ajourneras sammanträdet i fem minuter, kl. 10:17-10:22.

Miljö- och byggnadsnämnden**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns två förslag till beslut under sammanträdet och det är:

1. ledamot Hillevi Anderssons (C) förslag om att besluta om bifall till tjänsteförslaget med de ändringar/justeringar som anges under *"Förslag till beslut under sammanträdet 1"*.
2. ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag om att bifalla tjänsteförslaget i sin helhet, se *"Förslag till beslut under sammanträdet 2"*.

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer de båda förslagen till beslut under sammanträdet mot varandra, genom acklamation, och finner att nämnden bifaller ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag till beslut under sammanträdet nr **2**.

Omröstning begärs.

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

JA – röst för ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag om att bifalla tjänsteförslaget i sin helhet, se *"Förslag till beslut under sammanträdet 2"*.

NEJ – röst för ledamot Hillevi Anderssons (C) förslag om att besluta om bifall till tjänsteförslaget med de ändringar som anges under *"Förslag till beslut under sammanträdet 1"*.

Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster för ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag om att bifalla tjänsteförslaget i sin helhet och 5 NEJ-röster för ledamot Hillevi Anderssons (C) förslag om att besluta om bifall till tjänsteförslaget med de ändringar/justeringar som anges under "Förslag till beslut under sammanträdet 1", beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ledamot Mattias Ronnestads (SD) förslag om att besluta helt i enlighet med tjänsteförslaget.

Ledamöter/tj.gör.ers.	Parti	Ja – röst	Nej – röst
Ulrik Lindqvist	S	X	
Mats Åstrand	M		X
Mattias Ronnestad	SD	X	
Magnus Loberg	M		X
Helene Fogelberg	M		X
Johan Grönblad	SD	X	
Lennart Gustafsson	L	X	
Joel Norgren	L	X	
Anna-Karin Wallgren	S	X	
Johnny Håkansson	S	X	
Kenth Zickbauer	S	X	
Hillevi Andersson	C		X
Peter Bowin	V		X
Summa:		8	5

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, kommunstyrelsen@ronneby.se (för beslut i KS och KF)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 106

Dnr 2026-000064 214

Granskning av detaljplan Trolleboda 1:47 m.fl., (Nova dnr MBN 2026-000325; dnr. Ecos-2026-353)**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande (se under rubriken **Bedömning/Yttrande**) såsom sitt eget,
2. förklara paragrafen för omedelbart justerad, samt
3. översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över förslag till detaljplanen för Trolleboda 1:47 m.fl. Ärendet avser granskning av förslaget till detaljplan.

Syftet med detaljplanen är att ersätta 2 äldre byggnadsplaner som idag finns för området. Den nya planen möjliggör för befintliga fastigheter att få utökade byggrätter samt att anpassa området till framtida beräknade havsnivåer utifrån länsstyrelsens riktlinjer. I plankartan finns även plats för en ny infartsväg till området norrifrån.

De områden och de fastigheter som ligger närmast kusten i syd-sydväst omfattas inte av det nya detaljplaneförslaget. Anledningen är att de ut ett 100-års perspektiv inte anses vara lämpliga för bebyggelse då de helt eller delvis kan ligga under vatten. Tills vidare kommer dessa fastigheter att ligga kvar i de gamla byggnadsplanerna. Även den tillfartsväg som finns till området idag kan komma att ligga under vatten, därför har det i planen möjliggjorts för att en ny infartsväg ska kunna anläggas till området norrifrån.

Med en ny detaljplan återinträder strandskyddet i området, en bestämmelse om att strandskyddet upphävs inom bebyggda områden har lagts in i plankartan. Strandskyddet upphävs även för allmän platsmark för väg för att underlätta för underhåll och utveckling.

Miljö- och byggnadsnämnden**Bedömning/Yttrande****Miljöenhetens yttrande**

Miljöenheten har inga synpunkter på förslaget om ny detaljplan för Trolleboda 1:47 m.fl. fastigheter.

Byggenhetens yttrande***Kulturmiljö***

I planbeskrivningen anges att det finns fornlämningar inom planområdet, men att byggnadsminnen och kyrkliga kulturminnen saknas. Det framgår dock inte om det finns andra kulturhistoriska värden kopplade till området i enlighet med 8 kap. 13 § och 17 § PBL.

Efter lagändringen den 1 december 2025 finns möjlighet att vidta lovbeFriade åtgärder bortsett från de byggnader som har, eller ingår i ett bebyggelseområde med, kulturhistoriska värden. Mot denna bakgrund skulle en närmare utredning av områdets kulturmiljövärden vara till stor nytta för bygglovshandläggningen, särskilt vid bedömningar av om lovbeFriade åtgärder kan tillåtas eller inte.

Det vore därför önskvärt med en tydligare och mer utförlig redogörelse av planområdets eventuella kulturhistoriska värden i stort, särskilt då planbeskrivningen antyder att lovbeFriade åtgärder kan vara möjliga utöver vad detaljplanen medger.

Bygglövsbefrielse

Texten under rubriken ”Områdesbeskrivning” (s. 37) bör formuleras med försiktighet för att undvika förvirring eller missförstånd hos medborgare som kontakter kommunen med bygglovsfrågor. Om en åtgärd kräver bygglov måste alltid bedömas från fall till fall, eftersom flera kriterier enligt PBL behöver uppfyllas för att undantag ska kunna tillämpas. Även åtgärder som normalt inte kräver lov kan i vissa fall kräva anmälan. Av den anledningen är det olämpligt att gå in på dessa detaljer i planhandlingen, eftersom det är bättre att medborgarna kontakter kommunen för individuell bedömning och inte själva drar slutsatser eller får felaktiga förväntningar utifrån planhandlingarna.

Om det anses nödvändigt att nämna möjligheter till bygglovsbefriade åtgärder, bör detta begränsas till att ange att vissa åtgärder kan vara tillåtna efter PBL:s lagändring den 1 december 2025, under förutsättning att samtliga kriterier i lagen uppfylls. Det bör undvikas att beskriva detaljer kring lovbeFriade åtgärder eller undantag för planstridigt utgångsläge, då detta kan bli missvisande vid framtida bedömningar eller lagändringar. Fokus bör istället ligga på att säkerställa att detaljplanen inte skapar planstridighet.

Miljö- och byggnadsnämnden***Väg***

Inom områden som omfattas av detaljplan krävs enligt 9 kap. 47 § PBL marklov för

1. schaktning eller fyllning, om åtgärden ändrar höjdläget mer än 0,5 meter och åtgärden inte innebär att markytan höjs eller sänks till den nivå som har bestämts i detaljplanen, 2. åtgärder som i detaljplanen omfattas av krav på marklov, eller 3. åtgärder som i detaljplanen regleras med stöd av 4 kap. 10 § och är a) trädfällning, b) skogsplantering, eller c) markåtgärder som kan försämra markens genomsläpplighet.

Enligt 9 kap. 49 § PBL krävs dock inte marklov för att anlägga gata eller väg på mark som enligt detaljplanen är avsedd för detta ändamål.

Eftersom plankartan medger den aktuella dragningen av tillfartsvägen krävs därmed inte marklov enligt 9 kap. 47 § punkt 3 c PBL. Däremot krävs marklov för schaktning eller fyllning som innebär en höjdförändring om mer än 0,5 meter, då detaljplanen saknar angivna höjdnivåer.

För att undvika att samfälligheten behöver ansöka om marklov vid byggande av tillfartsvägen, exempelvis vid större schaktningar eller fyllnader, kan det vara lämpligt att ange specifika höjdnivåer för vägen i detaljplanen.

Solenergi

Enligt 9 kap. 36 § punkt 2 PBL krävs bygglov för fasadändringar inom detaljplanlagt område om åtgärden avser att installera eller väsentligt ändra en solenergianläggning, när området ligger inom eller i anslutning till riksintresse för totalförsvarets anläggningar.

Mot denna bakgrund bedöms att bygglov krävs för uppförande av solceller inom aktuellt planområde, då det omfattas av Försvarsmaktens intresseområden. Hur Försvarsmakten ställer sig till etablering av solceller inom just detta område kan i nuläget inte bedömas, utan behöver prövas genom en remissprocess.

För närvarande pågår en remiss avseende ett förtydligande av Försvarsmaktens roll i bygglovsprocessen. Det är i dagsläget oklart om och hur detta kommer att påverka gällande tillämpning.

Det kan därför bli missvisande att ange att förutsättningarna finns, eftersom Försvarsmaktens ställningstagande först avgörs vid en inkommen bygglovsansökan.

Träfasad

Planbestämmelsen avseende träfasad kan med fördel utformas så att den överensstämmer med planbeskrivningens intention, det vill säga att träfasad ska vara det dominerande materialet, utan att fasader nödvändigtvis behöver utföras enbart i trä. Plankartan är juridiskt bindande, medan planbeskrivningen endast har en vägledande funktion. För att undvika

Miljö- och byggnadsnämnden

missförstånd bör bestämmelsen om träfasad i plankartan tydligt återspegla den intention som framgår av planbeskrivningens motivering.

I ärendet har miljöinspektör Linnéa Pettersson och bygglovshandläggare Klara Andersson medverkat.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Iulia Ohlin, ställföreträdande förvaltningschef.

Planbeskrivning Trolleboda 1:47 m.fl.

Plankarta Trolleboda 1:47 m.fl.

Granskningsutlåtande Trolleboda 1:47 m.fl.

Remiss detaljplan Trolleboda 1:47 m.fl.

Medgivande förlängd svarstid 22/4.

Förslag till beslut

Miljö och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande såsom sitt eget,
2. att förklara paragrafen för omedelbart justerad, samt
3. att översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen (märk yttrandet med diarienummer **2021/769**)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 107

Dnr 2026-000062 43

Remiss från länsstyrelsen - Bildande av Örseryds naturreservat i Ronneby kommun (Ecos-2026-258)**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. överlämna sammanställningen av inkomna yttranden till Länsstyrelsen i Blekinge län som nämndens yttrande i ärendet (se under rubriken **Bedömning/Yttrande** nedan), samt
2. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Blekinge län har tagit fram ett förslag om bildande av nytt naturreservat samt skötselplan för Örseryds naturreservat. Ronneby kommun har fått förslaget på remiss. Miljö- och byggnadsnämnden (nämnden) har skickat ärendet vidare på internremiss till Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen samt Ronneby Miljö och Teknik AB.

Miljö- och byggnadsnämnden har sammanställt de kommunala yttrandena eftersom det enligt nämndens reglemente är nämnden som ska yttra sig till länsstyrelsen i ärenden om bildande av statliga naturreservat.

Bedömning/Yttrande

Sammanställning av inkomna synpunkter redovisas i sin helhet nedan.

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen

Vi på Teknik- fritid- och kulturförvaltningen är positiva till att Örseryd blir ett naturreservat.

- Eftersom Ronneby kommun arbetar med åtgärdssamordning för Bräkneån har vi tidigare konstaterat att just området vid Örseryd är en mycket värdefull sträcka av Bräkneån. Här skulle finnas möjligheter till återställning av vattendraget med goda resultat, inte minst med tanke på tidigare rensningar för flottning och möjligheter att förbättra livsmiljöer. Vi ser därför positivt på att länsstyrelsen planerar att genomföra åtgärder inom den skötselplan som tagits fram för naturreservatet.

Miljö- och byggnadsnämnden

- Den invasiva arten jättebalsamin sprids längs med Bräkneån och det är viktigt att åtgärder för att bekämpa spridning av arten genomförs. Skötselplanen innehåller åtgärder för att bekämpa jättebalsamin, vilket är positivt för att även minska risken för spridning längre nedströms i ån.
- Området är sedan tidigare ett Natura 2000-område. Att området nu dessutom blir ett naturreservat innebär att området även kommer att bli mer tillgängligt för friluftsliv. Eftersom det nya reservatet ligger i anslutning till Vildmarksleden och flera andra reservat är det positivt att det skapas mer förutsättningar med ytterligare en planerad stig inom reservatet och mer information om värdena i området. Dessutom förbättras tillgängligheten med utökade parkeringsmöjligheter.
- Eftersom Örseryds naturreservat bildas i ett område där kommunen inte är markägare bör länsstyrelsen ta ansvar för skötselåtgärder inom reservatet. Det är att föredra att en aktör har helhetsansvaret för de friluftsanordningar som finns och ska finnas i reservatet. Vi anser därför att länsstyrelsen bör ta över ansvar för den sträcka av Vildmarksleden med tillhörande friluftsanordningar som ingår i reservatsområdet. Idag samverkar markägare och kommun via nätverket Blomstrande bygden. Det innebär att kommunen inte har några avtal med berörda markägare. Vi anser att länsstyrelsen bör reglera skötselansvar i de avtal de sluter med markägare för reservatet. I nuläget har markägarna ett stort ansvar, men ibland får de hjälp av kommunen med skötselåtgärder.

Ronneby Miljö och Teknik AB

Miljöteknik har inga synpunkter på förslaget.

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inga synpunkter på förslaget.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Iulia Ohlin, ställföreträdande förvaltningschef.
E-postmeddelande från Länsstyrelsen i Blekinge län.
Remiss från Länsstyrelsen i Blekinge län, inklusive sändlistan.
Förslag till beslut om Örserys naturreservat.
Skötselplan för Örserys naturreservat.
Beviljad förlängd svarstid – Länsstyrelsen i Blekinge län.
Utskick – Intern remiss.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att överlämna sammanställningen av inkomna yttranden till Länsstyrelsen i Blekinge län som nämndens yttrande i ärendet, samt
2. att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen i Blekinge län (via länsstyrelsens e-tjänst
<https://www.lansstyrelsen.se/e-portal/sok-e-tjanster/lamna-komplettering-eller-yttrande-i-arende.html>
eller
till blekinge@lansstyrelsen.se , (ange diarienummer **511-1302-2020**)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 108

Dnr 2026-000063 439

**Begäran till Länsstyrelsen om överlåtelse av tillsyn och
prövning för befintliga och framtida
vattenskyddsområden****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Blekinge län begära överlåtelse av tillsynen, enligt miljöbalken till Ronneby kommun genom miljö- och byggnadsnämnden, över de vattenskyddsområden i Ronneby kommun där länsstyrelsen idag ansvarar för tillsynen,
2. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Blekinge län begära överlåtelse av prövningsuppgifter, enligt 7 kap. 22 § miljöbalken till Ronneby kommun genom miljö- och byggnadsnämnden, avseende tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter enligt skyddsföreskrifterna inom de vattenskyddsområden i Ronneby kommun där länsstyrelsen idag ansvarar för sådana uppgifter,
3. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att begäran i punkt 1 och 2 även ska omfatta eventuella framtida vattenskyddsområden i Ronneby kommun som Länsstyrelsen i Blekinge län beslutar enligt 7 kap. 21 § miljöbalken,
4. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att kommunfullmäktiges beslut tillsammans med tillhörande underlag ska översändas till Länsstyrelsen i Blekinge län, samt
5. paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden har idag tillsynsansvar över vissa vattenskyddsområden i Ronneby kommun medan Länsstyrelsen i Blekinge län ansvarar för tillsynen över andra. En sammanställning av detta framgår av underlaget *Förteckning över vattenskyddsområden i Ronneby kommun*. För vissa områden finns dessutom äldre eller otydliga ansvarsförhållanden. För vissa vattenskyddsområden finns beslut om överlåtelse av tillsyn men inte av provningsuppgifter.

Vid dialog med Länsstyrelsen i Blekinge län och det kommunala bolaget Ronneby Miljö & Teknik AB, som är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA), har det också framkommit att det råder osäkerhet kring vem som ansvarar för tillsyn och provning inom vissa vattenskyddsområden. Begäran om överlåtelse av tillsyn och provningsuppgifter syftar därför även till att tydliggöra ansvarsfördelningen.

Länsstyrelsen kan överlåta tillsynen med stöd av 1 kap. 18–20 §§ miljötillsynsförordningen (2011:13) och provningsuppgifter med stöd av 7 kap. 22 § miljöbalken (1998:808). Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att det finns fördelar med att samla tillsyn och provning inom vattenskyddsområden hos samma kommunala nämnd. Det ger bättre förutsättningar för en enhetlig, effektiv och lokalt förankrad handläggning samt en bättre helhetsbild av frågor som rör skyddet av kommunens dricksvattenresurser. Naturvårdsverkets vägledning framhåller att tillsyn bör bedrivas av den myndighet som har bäst förutsättningar att utöva en effektiv tillsyn och att kommunen kan begära överlåtelse från länsstyrelsen.

Mot denna bakgrund föreslås att miljö- och byggnadsnämnden initierar en begäran till kommunfullmäktige om att hos Länsstyrelsen i Blekinge län begära överlåtelse av tillsyn och provningsuppgifter inom de vattenskyddsområden där länsstyrelsen idag ansvarar för dessa uppgifter samt inom framtida vattenskyddsområden som länsstyrelsen beslutar.

Miljö- och byggnadsnämnden**Bedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen ser ett behov av att tydliggöra och samla ansvaret för tillsyn och prövning inom de vattenskyddsområden där länsstyrelsen idag ansvarar för dessa uppgifter. Syftet är att skapa bättre förutsättningar för en samlad tillsyn över verksamheter och åtgärder som kan påverka kommunens dricksvattenresurser.

För vattenskyddsområden som inrättats före miljöbalkens ikraftträdande finns det i vissa fall äldre föreskrifter där tillsynsansvaret synes följa direkt av beslutet, utan något särskilt överlåtelsebeslut. Samtidigt visar genomgången att ansvarsförhållandena inte är fullt ut tydliga för samtliga områden. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer därför att det finns behov av att förtydliga ansvarsfördelningen genom en samlad begäran om överlåtelse.

Tillsyn över vattenskyddsområden regleras i 2 kap. 8 och 9 §§ miljötillsynsförordningen. Den kommunala nämnden är tillsynsmyndighet när vattenskyddsområdet har beslutats av kommunen och länsstyrelsen är tillsynsmyndighet när vattenskyddsområdet har beslutats av länsstyrelsen. Med stöd av 1 kap. 18–20 §§ miljötillsynsförordningen kan länsstyrelsen överlåta tillsynen till kommunen. Med stöd av 7 kap. 22 § miljöbalken kan länsstyrelsen även överlåta prövningsuppgifter avseende tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter enligt skyddsföreskrifterna.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att en samlad kommunal hantering av tillsyn och prövning inom vattenskyddsområden i Ronneby kommun skulle ge bättre förutsättningar för en effektiv och enhetlig myndighetsutövning. En sådan ordning skulle underlätta samordning med övrig tillsyn enligt miljöbalken, bidra till bättre lokalkännedom i handläggningen och skapa tydligare ansvarsförhållanden inom kommunen.

Begäran om överlåtelse omfattar de vattenskyddsområden i Ronneby kommun där länsstyrelsen idag ansvarar för tillsyn respektive prövningsuppgifter, samt eventuella framtida vattenskyddsområden som Länsstyrelsen i Blekinge län beslutar enligt 7 kap. 21 § miljöbalken. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att en sådan avgränsning är tydlig och ändamålsenlig.

Prövningsuppgifterna avser verksamheter som omfattas av tillstånds- och anmälningsplikt enligt skyddsföreskrifterna. Dispens från förbud enligt skyddsföreskrifterna omfattas inte av denna begäran och kommer även fortsättningsvis att prövas av länsstyrelsen.

Enligt Naturvårdsverkets Vägledning om överlåtelse av tillsyn (2020) ska prövningen av en begäran om överlåtelse utgå från om tillsynen kan bedrivas effektivt och rättssäkert. Vägledningen betonar också vikten av dialog mellan länsstyrelse och kommun samt att kommunen redovisar de

Miljö- och byggnadsnämnden

organisatoriska och kompetensmässiga förutsättningarna för att ta över tillsynen. Av vägledningen framgår att en begäran bör innehålla uppgifter om bl.a. kommunens organisation, resurser, kompetens, ansvarsfördelning, behovsutredning, tillsynsplan och hur risken för jäv hanteras. Det bör även framgå vilka vattenskyddsområden som omfattas av begäran. Dessa uppgifter redovisas i de dokument som utgör underlag i ärendet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer sammantaget att det finns skäl att begära överlåtelse av tillsyn och provningsuppgifter inom de vattenskyddsområden där länsstyrelsen idag ansvarar för dessa uppgifter. Vidare bedömer miljö- och byggnadsförvaltningen att förvaltningen har tillräckliga organisatoriska förutsättningar, en ändamålsenlig ansvarsfördelning och fungerande strukturer för kompetensutveckling. Detta framgår av ärendets underlag *Organisatoriska förutsättningar – bemanning, kompetens och jävssituationer* samt av miljö- och byggnadsnämndens behovsutredning och tillsyns- och kontrollplan (2026-2028).

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Iulia Ohlin, ställföreträdande förvaltningschef.
Förteckning över vattenskyddsområden i Ronneby kommun.
Behovsutredning Miljöenheten 2025-2027 (MBN 2025-08-27, § 146).
Tillsyns- och kontrollplan 2026-2028 (MBN 2025-12-10, § 255).
Miljö- och byggnadsnämndens organisatoriska förutsättningar – Bemanning, kompetens och jävssituationer.
Naturvårdsverket – Vägledning om överlåtelse av tillsyn (2020).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta

1. att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Blekinge län begära överlåtelse av tillsynen enligt miljöbalken till Ronneby kommun genom miljö- och byggnadsnämnden över de vattenskyddsområden i Ronneby kommun där länsstyrelsen idag ansvarar för tillsynen,
2. att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Blekinge län begära överlåtelse av provningsuppgifter enligt 7 kap. 22 § miljöbalken till Ronneby kommun genom miljö- och byggnadsnämnden avseende tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter enligt skyddsföreskrifterna inom de vattenskyddsområden i Ronneby kommun där länsstyrelsen idag ansvarar för sådana uppgifter,

Miljö- och byggnadsnämnden

3. att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att begäran i punkt 1 och 2 även ska omfatta eventuella framtida vattenskyddsområden i Ronneby kommun som Länsstyrelsen i Blekinge län beslutar enligt 7 kap. 21 § miljöbalken,
4. att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att kommunfullmäktiges beslut tillsammans med tillhörande underlag ska översändas till Länsstyrelsen i Blekinge län, samt
5. att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner, genom acklamation, att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, kommunstyrelsen@ronneby.se (för beslut i KS och KF)

Addo Sign ID-nummer: a136c079-a3c1-4117-8808-d0bd45c31bcd