

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Listerbysalen, kl. 08:30-09:17

Beslutande
Ledamöter
Se särskild förteckning
Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Nicolas Westrup (SD)

Justeringsdag 2026-09-24

Underskrifter

Sekreterare

Anna-Karin Sonesson

Paragrafer

§ 288-297

Ordförande

Roger Fredriksson (M)

Justerare

Nicolas Westrup (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2026-09-22

Datum då anslaget sätts upp 2026-09-25

Datum då anslaget tas ned 2026-10-17

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby

Underskrift

Anna-Karin Sonesson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter Roger Fredriksson (M), ordförande
Nicolas Westrup (SD), 1:e vice ordförande
Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande
Tommy Andersson (S)
Bengt Sven Åke Johansson (SD) § 293

Tjänstgörande ersättare Sara Blixt (-) §§ 288-292, 204-297

Övriga närvarande

Observerande ersättare Sara Blixt (-) § 293

Tjänstemän Anna-Karin Sonesson, kanslichef
Teopoula Zickbauer, upphandlingssamordnare, § 290
Sonny Andersson, upphandlare, § 290
Conny Bengtsson, affärsområdeschef (RMT), § 291
Tommy Lööf, interimschef kund och marknad (RMT), § 291
Sara Jonasson, mark- och exploateringschef, § 293
Therese Lindell Antonsson, byggprojektledare, § 293

Övriga

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 288 Dnr 2026-000001101	4
Val av justerare	4
§ 289 Dnr 2026-000002101	5
Godkännande av dagordning	5
§ 290 Dnr 2026-000395055	6
Fastställande av upphandlingsdokument avs Upphandling av Lokalvårdstjänster	6
§ 291 Dnr 2026-000402041	8
Driftbudget Fjärrvärme 2027 inkl. införande av flödestaxa fr.o.m. 2027-01-01	8
§ 292 Dnr 2026-000486253	10
Försäljning av fastighet Hjortsberga 4:200	10
§ 293 Dnr 2026-000491290	12
Förslag till beslut om avrop Fas 2 från SKR Addas avtal Förskolebyggnader 2018 för förskolorna i Johannishus (Åsens förskola) och Bräkne-Hoby (Sandens förskola)	12
§ 294 Dnr 2026-000498709	14
Ej verkställda beslut enligt LSS och SoL - Nämnden för arbete och välfärd 2026	14
§ 295 Dnr 2026-000003101	15
Kurser och konferenser 2026	15
§ 296 Dnr 2026-000006101	16
Redovisning av delegationsbeslut till kommunstyrelsens arbetsutskott 2026	16
§ 297 Dnr 2026-000004101	17
Redovisning av delgivningsärenden till kommunstyrelsens arbetsutskott 2026	17

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 289

Dnr 2026-000002101

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 290

Dnr 2026-000395055

**Fastställande av upphandlingsdokument avs
Upphandling av Lokalvårdstjänster****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Lokalvårdstjänster.

Ärendebeskrivning

Upphandlingen är gemensam för kommunen AB Ronnebyhus och Ronneby Miljö & Teknik AB och avser upphandling av Lokalvårdstjänster. Nuvarande avtal upphör att gälla 2027-12-31. Ny avtalstid kommer att gälla fr o m 2028-01-01 – 2029-12-31 med möjlighet till option på 1+1+1 år. Ronneby kommuns omfattning för upphandlingen uppskattas till ca 31 miljoner kronor per år.

Bedömning**Barnrättsbedömning**

Beslutet avser upphandling av Lokalvårdstjänster som riktar sig till eller används i verksamhet där barn berörs.

Barnets bästa har beaktats genom att krav ställts på t.ex. säkerhet, kvalitet, tillgänglighet, miljö, arbetsvillkor. Upphandlingen syftar till att säkerställa en god och trygg miljö för barn.

Barn har inte direkt deltagit i processen, men beslutet grundas på känd kunskap om barns behov samt verksamhetens erfarenheter.

Vid en samlad bedömning anses upphandlingen bidra till att tillgodose barnets bästa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Sonny Andersson, upphandlare

Upphandlingsdokument

Bilaga 1 - Lokalvård Kollektivavtal-serviceentreprenad-fastighets-seko-2025-2027

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Bilaga 2 -formulär-för-egenrapportering

Bilaga 3 -formulär-åtgärdsplan

Bilaga - Försäkran om tystnadsplikt

Bilaga - Hållbarhetskriterier för Lokalvårdstjänster

Bilaga – Kvalitetsprofil

Bilaga – Ritningar

Bilaga – Prisformulär till annonsering

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att fastställa upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Lokalvårdstjänster

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Sonny Andersson

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 291

Dnr 2026-000402041

**Driftbudget Fjärrvärme 2027 inkl. införande av
flödestaxa fr.o.m. 2027-01-01****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna föreslagen driftsbudget för Fjärrvärmeverksamheten 2027 samt att införa en flödeskomponent på taxan på 2 kr/m³ fr.o.m. 2027-01-01.

Ärendebeskrivning

Ronneby Miljö & Teknik AB: styrelse 2026-05-27 § 10:

Fjärrvärmelagen säger att det ska vara 8 månaders överklagandetid för eventuella taxehöjningar. Därav tas verksamhetens budget separat från de andra.

Driftbudget Fjärrvärme/Fjärrkyla 2027. I presenterad budget ingår ett förslag att införa en flödeskomponent 2 kr/m³ fr.o.m. 2027-01-01.

Förändringen innebär en gradvis övergång till en större andel fasta avgifter och mindre rörliga avgifter, vilket syftar till att stabilisera intäktsramen och minska närförluster

Förslag till beslut

Styrelsen beslutar att föreslår kommunfullmäktige att godkänna föreslagen driftsbudget för Fjärrvärmeverksamheten 2027 samt att införa en flödeskomponent på taxan på 2 kr/m³ fr.o.m. 2027-01-01.

Arbetsutskottets beslut 2026-08-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet för komplettering av underlag som visar förslagets ekonomiska konsekvenser för kunderna.

Conny Bengtsson och Tommy Lööf, båda från Ronneby Miljö och Teknik AB, gör en presentation av ärendet med de kompletteringar som arbetsutskottet begärt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller Ronneby Miljö och Teknik AB:s förslag till beslut och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 292

Dnr 2026-000486253

Försäljning av fastighet Hjortsberga 4:200**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljning av Hjortsberga 4:200 till AB Ronnebyhus.

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsenheten föreslår att sälja fastigheten Hjortsberga 4:200 till AB Ronnebyhus. Fastigheten Hjortsberga 4:200 omfattar 6086kvm och säljs enligt taxa från beslut KF 2026-05-28 § 144 till en köpeskilling om 973 760 kr. AB Ronnebyhus bedriver för närvarande ett nybyggnadsprojekt på platsen för att uppföra nya bostadslägenheter. Försäljningen är ett led i att möjliggöra och underlätta färdigställandet av dessa lägenheter samt tillgodose det lokala behovet av nya bostäder i kommunen.

Bedömning

Enligt taxa beslut KF 2026-05-28 § 144

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Linus Olsson, Exploateringsingenjör
Beslut KF 2026-05-28 § 144
Köpeavtal

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljning av Hjortsberga 4:200 till AB Ronnebyhus.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 293

Dnr 2026-000491290

**Förslag till beslut om avrop Fas 2 från SKR Addas avtal
Förskolebyggnader 2018 för förskolorna i Johannishus
(Åsens förskola) och Bräkne-Hoby (Sandens förskola)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att avropa Fas 2 (produktionsfas/entreprenadfas) för Åsens förskola i Johannishus med anbud 55 mkr samt Sandens förskola i Bräkne-Hoby med anbud om 69,5 mkr.

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsenheten arbetar med förskoleprojekten, innebärande att två nya förskolor ska uppföras i kommunen. En 8-avdelningsförskola på Sanden i Bräkne-Hoby och en 6-avdelningsförskola i södra Johannishus. Enligt tidigare fattat beslut har avrop av Fas 1 (projekteringsfasen) skett för de respektive projekten. Nu är Fas 1 i avslutningsfas och anbud för Fas 2 inkommit. Projekten är nu i bygglovsfas och bedöms kunna starta under slutet av 2026, givet att inget oförutsett sker.

Bedömning

Inkomna anbud inför tecknande av Fas 2 har inkommit. Vad gäller Sanden är anbud överensstämmande med den tidiga kalkylen. För Åsen är anbudet något högre än den tidiga kalkylen som togs fram innan Fas 1 genomfördes. Detta innebär tillkommande projektkostnader, vilket föreslås hanteras längre fram i projektet då en helhetsbild av tillkommande kostnader är mer känd.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sara Jonasson, mark- och exploateringschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Förslag till beslut**

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta avropa Fas 2 (produktionsfas/entreprenadfas) för Åsens förskola i Johannishus med anbud 55 mkr samt Sandens förskola i Bräkne-Hoby med anbud om 69,5 mkr.

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 294

Dnr 2026-000498709

Ej verkställda beslut enligt LSS och SoL - Nämnden för arbete och välfärd 2026

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera återrapporteringen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Nämnden för arbete och välfärd 2026-08-26:

Ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f § socialtjänstlagen, för andra kvartalet 2026, redovisas för nämnden för arbete och välfärd.

Beslutsunderlag

Ej verkställda beslut Q2 2026- möteshandlingar

Nämnden för arbete och välfärds beslut

Nämnden för arbete och välfärd beslutar att godkänna redovisningen och noterar återrapporteringen till protokollet samt översänder densamma till kommunfullmäktige

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller nämnden för arbete och välfärds förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 295

Dnr 2026-000003101

Kurser och konferenser 2026

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar att det inte finns några inbjudningar till kurser och konferenser.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 296

Dnr 2026-000006101

**Redovisning av delegationsbeslut till
kommunstyrelsens arbetsutskott 2026****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delegationsbesluten till protokollet.

Ärendebeskrivning

Följande delegationsbeslut redovisas:

- Delegationsbeslut enligt ks delegationsordning pkt 1.2, beslut med anledning av begäran om att få ta del av allmän handling, 2026-09-02, Anna-Karin Sonesson
- Delegationsbeslut enligt ks delegationsordning, sammanställning av delegationsbeslut 2026 t.o.m. 2026-09-14, mark- och exploateringsenheten

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 297

Dnr 2026-000004101

**Redovisning av delgivningsärenden till
kommunstyrelsens arbetsutskott 2026****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Ärendebeskrivning

- Affärsverken Elmarknadsprognos, utfall augusti
- Revisionen, Skrivelse och granskningsrapport AB Ronneby
Helsobrunn ägarstyrning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen