

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Hobysalen, kl. 08:30
Beslutande	Ledamöter Se särskild förteckning Ersättare Se särskild förteckning
Övriga närvarande	Se särskild förteckning
Justerare	Nicolas Westrup (SD)
Justeringsdag	2026-05-28
Underskrifter	
Sekreterare	Christoffer Svensson
Ordförande	Ola Robertsson (S)
Justerare	Nicolas Westrup (SD)

Paragrafer § 187-213

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2026-05-26
Datum då anslaget sätts upp	2026-05-29
Datum då anslaget tas ned	2026-06-
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby
Underskrift	Christoffer Svensson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Ola Robertsson S, Ordförande Roger Fredriksson M, 1:e vice ordförande Nicolas Westrup SD, 2:e vice ordförande Tommy Andersson S Bengt Sven Åke Johansson SD
Tjänstgörande ersättare	Peter Bowin (V) tjänstgör i stället för Bengt Johansson (SD) §§ 187-191 Peter Bowin (V) tjänstgör i stället för Roger Fredriksson (M) § 197

Övriga närvarande

Tjänstemän	Bengt Nilsson, kommundirektör Christoffer Svensson, kommunsekreterare Maria Sevestedt, förvaltningschef vård- och omsorgsförvaltningen § 189 Helena Revelj, tillförordnad förvaltningschef miljö- och byggnadsförvaltningen §§ 189-190 Iulia Ohlin, enhetschef miljö- och byggnadsförvaltningen §§ 189-190 Michael Sandberg, enhetschef miljö- och byggnadsförvaltningen §§ 189-190 Emma Stahre, förvaltningschef förvaltningen för arbete och välfärd §§ 191-192 Henrik Molin, verksamhetschef förvaltningen för arbete och välfärd §§ 191-192 Sara Jonasson, mark- och exploateringschef §§ 193, 197 Linus Olsson, exploateringsingenjör § 197 Victoria Eklund, planarkitekt § 198 Hanna Faming, planarkitekt § 199 Karolina Bjers, planarkitekt § 202
Övriga	Lena Karstensson (M), ordförande vård- och omsorgsnämnden § 189 Ulrik Lindquist (S), ordförande miljö- och byggnadsnämnden §§ 189-190

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 187 Dnr 2026-000001101	5
Val av justerare	5
§ 188 Dnr 2026-000002101	6
Godkännande av dagordning	6
§ 189 Dnr 2026-000062040	7
Ekonomisk uppföljning av nämnder 2026	7
§ 190 Dnr 2026-000294140	8
Information om servicemätningen Insikt, MBN	8
§ 191 Dnr 2026-000324001	9
Information om aktivitetskravsreformen	9
§ 192 Dnr 2026-000293140	10
Information om servicemätningen Insikt, NAV	10
§ 193 Dnr 2026-000031295	11
Ronneby stadshus - extern projektledare och lokalprogram	11
§ 194 Dnr 2026-00029026	13
Förslag till införlivande av fastigheter till verksamhetsområde vatten och avlopp i södra Johannishus.	13
§ 195 Dnr 2026-000267101	14
Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade motioner	14
§ 196 Dnr 2026-000268101	15
Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade medborgarförslag	15
§ 197 Dnr 2026-000302001	17
Förfrågan om kommunalt fastighetsförvärv Örvägen 5 (Tyr 1)	17
§ 198 Dnr 2026-0002544340	25
Remiss gällande översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket	25
§ 199 Dnr 2026-000303219	27
Uppdrag Knutpunkt Blekinge	27
§ 200 Dnr 2026-000227045	29
Förfrågan om borgen - Hasselstad Bygdegård	29
§ 201 Dnr 2026-000306179	32
Hemställen till medlemskommunerna avseende täckning för negativt eget kapital -Räddningstjänsten Östra Blekinge	32
§ 202 Dnr 2022-000517214	34
Detaljplan för del av Kalleberga 8:198 (ny brandstation)	34
§ 203 Dnr 2026-000112001	37
Organisationstillhörighet kafeteria stadshuset	37
§ 204 Dnr 2026-000323001	40
inköp till kallingsalen	40
§ 205 Dnr 2026-000325106	42
Ansvarsfrihet för Samordningsförbundet i Blekinge 2025, Finsam ...	42
§ 206 Dnr 2026-000286430	43
Samråd om anläggning av omlöp vid Hållsdammen	43

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 207	Dnr 2025-000139192	47
	Besvarande av motion från Ewa-Stina Johansson (KD) Snöklockan på Ronneby torg	47
§ 208	Dnr 2026-000059109	52
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG rädda Davids kulle - Bygg ett museum istället för bostäder	52
§ 209	Dnr 2025-000586109	55
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG barnens hus i Ronneby...	55
§ 210	Dnr 2026-000003101	57
	Kurser och konferenser 2026	57
§ 211	Dnr 2026-000006101	58
	Redovisning av delegationsbeslut till kommunstyrelsens arbetsutskott 2026.....	58
§ 212	Dnr 2026-000004101	59
	Redovisning av delgivningsärenden till kommunstyrelsens arbetsutskott 2026	59
§ 213	Dnr 2026-000358001	60
	Näringslivs- och centrumsatsning- Meet and Greet.....	60

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 187

Dnr 2026-000001101

Val av justerare

Beslut

Nicolas Westrup (SD) utses till att jämte ordförande justera dagens protokoll.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 188

Dnr 2026-000002101

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen med föreslagna förändringar.

Ärendebeskrivning

Ordförande Ola Robertsson (S) meddelar följande förändringar av dagordningen:

- Näringslivs- och centrumsatsning- Meet and Greet lyfts in som ärende 27 på dagordningen.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 189

Dnr 2026-000062040

Ekonomisk uppföljning av nämnder 2026**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar uppföljningen till protokollet samt beslutar att uppföljning av vård- och omsorgsnämnden och miljö- och byggnadsnämnden fortsatt ska ske vid arbetsutskottets andra sammanträde varje månad. Nämndernas ekonomiska uppföljningar ska biläggas ärendet inför aktuella sammanträden.

Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsnämnden och miljö- och byggnadsnämnden redovisar en ekonomisk uppföljning avseende sina respektive verksamheter.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ola Robertsson (S) föreslår arbetsutskottet att notera uppföljningen till protokollet samt att uppföljning av vård- och omsorgsnämnden och miljö- och byggnadsnämnden fortsatt ska ske vid arbetsutskottets andra sammanträde varje månad. Nämndernas ekonomiska uppföljningar ska biläggas ärendet inför aktuella sammanträden.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller ordförandens eget förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Vård- och omsorgsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 190

Dnr 2026-000294140

Information om servicemätningen Insikt, MBN**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar insiktsresultatet för 2025.

Bedömning**Beslutsunderlag**

Undersökning löpande insikt Ronneby 2025-företag

Undersökning löpande insikt Ronneby 2025- samtliga

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 191

Dnr 2026-000324001

Information om aktivitetskravsreformen

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen för arbete och välfärd ger information om aktivitetskravsreformen.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 192

Dnr 2026-000293140

Information om servicemätningen Insikt, NAV**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Nämnden för arbete och välfärd redovisar resultat av insiktsmätningen 2025.

Bedömning**Beslutsunderlag**

Undersökning löpande insikt Ronneby 2025-företag

Undersökning löpande insikt Ronneby 2025-samtliga

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 193

Dnr 2026-000031295

Ronneby stadshus - extern projektledare och lokalprogram**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner framtaget förslag till projektplan gällande lokalprogram för Ronneby stadshus.

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsenheten (MEX) fick i uppdrag av kommunfullmäktige 2026-04-29 att till kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-26 återkomma med förslag till projektplan som beskriver hur arbetet med lokalprogram för Ronneby stadshus kan utföras.

Bedömning

MEX har tagit fram ett förslag till hur arbetet med ett lokalprogram för stadshuset utföras. Som grund i arbetet ligger förslag till innehåll i lokalprogram för Ronneby stadshus, vilket godkändes av fullmäktige 2026-04-29.

Rekommendationen är att upphandla ett lokalprogram via konsult som får i uppdrag att behandla och arbeta med alla delarna i lokalprogrammet. Detta föreslås utföras genom en öppen upphandling i enlighet med LOU. Grunden i förfrågningsunderlaget utgörs av det beslutade innehållet i lokalprogrammet.

Fördelarna med att upphandla en konsult som tar helhetsgreppet kring alla delar som ska utredas i lokalprogrammet är att expertkunskap och objektiva perspektiv säkerställs genom hela den grundläggande fasen av stadhusprojektet.

Projektplanen finns i sin helhet i Bilaga 1.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sara Jonasson, mark- och exploateringschef

Bilaga 1 – Förslag till projektplan för lokalprogram Ronneby stadshus

Förslag till beslut

Mark- och exploateringsenheten föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna framtaget förslag till projektplan gällande lokalprogram för Ronneby stadshus.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Sara Jonasson, mark- och exploateringschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 194

Dnr 2026-00029026

Förslag till införlivande av fastigheter till verksamhetsområde vatten och avlopp i södra Johannishus.**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att införliva fastigheter inom etapp 1 södra Johannishus markerade med gult och orange i karta 2 till verksamhetsområde enligt tabell 1.

Ärendebeskrivning

Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, verksamhetsområdet. Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska det finnas verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten. Mindre justeringar av verksamhetsområdena som i detta fall kan göras löpande under året om behov föreligger.

Mark och exploatering föreslår att införliva fastigheter i Johannishus södra som faller under 6 § lag (2006:412) allmänna vattentjänster.

Förslag till beslut

Mark och exploateringsenheten föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta föreslå kommunstyrelsen att besluta föreslå kommunfullmäktige att införliva fastigheter inom etapp 1 södra Johannishus markerade med gult och orange i karta 2 till verksamhetsområde enligt tabell 1.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 195

Dnr 2026-000267101

Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade motioner**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt fastställd arbetsordning för kommunfullmäktige ska de motioner vilkas beredning ej slutförts redovisas till kommunfullmäktige två gånger per år, i juni och oktober.

Bedömning

Det finns i dagsläget 34 obesvarade motioner. Sedan förra redovisningen i oktober 2025 (läget 17 september) har det inkommit och anmälts 36 motioner. En motion äldre än ett år. Kommunfullmäktige har fattat beslut om 10 motioner sedan förra redovisningen.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Anna-Karin Sonesson, kanslichef

Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade motioner juni 2026

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera informationen i protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 196

Dnr 2026-000268101

Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade medborgarförslag**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt fastställd arbetsordning för kommunfullmäktige ska de medborgarförslag vilkas beredning ej slutförts redovisas till kommunfullmäktige två gånger per år, i juni och oktober.

Bedömning

Totalt finns 45 anmälda medborgarförslag som inte är besvarade. Fem av dessa är äldre än 12 månader. Sedan redovisningen i oktober 2025 (med uppgifter om läget 17 september) har 46 medborgarförslag beslutats av kommunfullmäktige eller nämnd/kommunstyrelse. Under 2026 har det anmälts 26 medborgarförslag t.o.m. kommunfullmäktige i april.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Anna-Karin Sonesson, kanslichef

Redovisning av beredningsläget för ej slutbehandlade medborgarförslag juni 2026

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Beslutsgång**

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 197

Dnr 2026-000302001

**Förfrågan om kommunalt fastighetsförvärv Örvägen 5
(Tyr 1)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet med ett uppdrag till mark- och exploateringsenheten att ta fram två värderingar och föra en dialog med ägarna till fastigheten.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till Tyr 1 på Örvägen 5 har inkommit med en förfrågan om att kommunen ska överväga att förvärva deras fastighet, i likhet med de fastigheter som tidigare köpts in av kommunen med anledning av de sättningskador som uppstått i området på Runhöjden. Ägarna har redovisat sin nuvarande situation samt de skäl som ligger till grund för önskemålet om ett kommunalt övertagande.

En sammanfattning av de problem som fastighetsägaren beskriver redovisas nedan. Det fullständiga underlaget finns bifogat under beslutsunderlag.

Vi vill härmed skriftligen sammanfatta läget för vår fastighet på Örvägen 5 samt formellt framföra vår önskan om en skyndsam process kring kommunens ställningstagande till inlösen av fastigheten.

När vi köpte huset 2010 gjorde vi det för att området upplevdes som tryggt, levande och långsiktigt, ett område där familjer kunde bo kvar över generationer. Utvecklingen har tyvärr blivit den motsatta. I dag rivs, eller planeras rivning av, i princip samtliga omkringliggande hus. Området har förändrats i grunden och den situation vi nu lever i är inte hållbar.

Vår fastighet uppvisar ett flertal tydliga skador och tecken på fortgående markrörelser:

- återkommande och tilltagande sprickbildning i fasaden,
- skadade dagvattenledningar/rör i mark som tidigare åtgärdats men nu åter är i dåligt skick,
- sneda dörrkarmar som gör att innerdörrar och ytterdörrar är svåra eller omöjliga att stänga,

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- *fönster som är svåra eller omöjliga att öppna,*
- *sprucken kakelplatta i badrummet,*
- *slukhål intill fasaden där mark har sjunkit undan,*

- *kraftiga sättningar i uppfarten där marktegel förskjutits och stora ojämnheter uppstått,*
- *omfattande ojämnheter och fortlöpande marksättningar över hela tomten, trots upprepade försök att återställa marken.*

- *Utöver detta finns en allvarlig säkerhetsaspekt. På ängen precis utanför vår tomt har flera slukhål uppstått. Våra barn har vid mer än ett tillfälle trampat igenom marken när de lekt där. Av säkerhetsskäl tillåter vi dem inte längre att leka där. Eftersom detta sker i direkt anslutning till vår fastighet finns en oro för att liknande marksvikt kan uppstå även på vår tomt.*

- *Den ekonomiska konsekvensen för oss är också mycket allvarlig. Vår fastighet har i praktiken blivit osäljbar. När kommunen samtidigt bedömt omkringliggande fastigheter som så problematiska att de köpts upp och rivs, är det inte realistiskt att tro att någon köpare skulle våga investera i vår fastighet, särskilt när även vårt hus uppvisar tydliga skador. Vi är därför i praktiken fastlåsta i en bostad vi inte kan sälja, samtidigt som vårt investerade kapital gått förlorat.*

- *Detta påverkar oss djupt, både ekonomiskt och psykiskt. Osäkerheten kring vår framtid har pågått under lång tid. Vi inledde dialog med kommunen redan 2022, och vi har nu nått en punkt där vi inte längre orkar leva i ovisshet.*

- *Mot denna bakgrund önskar vi att kommunen skyndsamt behandlar vårt ärende och tar ställning till inlösen av vår fastighet. Vi ber om ett tydligt besked om hur processen ser ut, vilka steg som återstår och inom vilken tidsram kommunen avser att fatta beslut.*

- *Vi vill inte gå ytterligare en sommar i ovisshet, och vi ser inte att det är rimligt att behöva tillbringa ännu en vinter i denna situation.*

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- *Vi hoppas därför på en snabb och konstruktiv handläggning.*

Med vänlig hälsning,

Per Johansson, Tina Nilsson

Örvägen 5

372 33 Ronneby

Mark- och exploateringsenheten efterfrågar ett politiskt ställningstagande avseende om kommunen ska förvärva fastigheten eller avstå. Bakgrunden är att samtliga tidigare fastighetsköp i området har visat på sättningsproblematik, vilket i flera fall lett till omfattande kostnader och rättsliga processer. Det är samtidigt viktigt att understryka att den fakta som finns från tjänstepersonsorganisationen inte nödvändigtvis innebär att sättningsarna har uppstått under nuvarande ägares tid, utan de kan även ha skett innan de flyttade dit, vilket i så fall faller inom ramen för köparens undersökningsplikt enligt jordabalken 4 kap. § 19.

Flera av de fastigheter som kommunen tidigare har köpt in har dessutom ägts av samma boende sedan området byggdes. Dessa fastighetsägare har alltså inte haft flera tidigare ägare, och därmed inte heller haft någon praktisk möjlighet att upptäcka eller utreda markens beskaffenhet vid förvärvet. I dessa fall har det visat sig att byggnationerna ursprungligen uppförts på mark med bristande bärighet, mark som kommunen en gång sålt till dem. Detta har bidragit till att kommunen i flera fall bedömts ha ett större ansvar än fastighetsägaren, vilket i praktiken gjort det mer fördelaktigt för kommunen att lösa in fastigheterna.

Mot denna bakgrund är det inte självklart för tjänstepersonsorganisationen hur ärendet bör hanteras utan ett tydligt politiskt beslut. Ett ställningstagande krävs för att klargöra om kommunen ska fortsätta linjen med inlösen av fastigheter i området eller om en annan inriktning ska gälla framåt. Detta är nödvändigt för att säkerställa rättssäkerhet, likabehandling, en långsiktigt hållbar ekonomisk bedömning och eventuella inköp framöver.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Bedömning**

En stadsplan för del av Runhöjden togs fram 1967. Örvägen och Sandtagsvägen ligger inom denna stadsplan och bebyggdes i slutet på 1960-talet och början på 1970-talet. Flera av fastigheterna inom samma detaljplan har byggts på ett gammalt sandtags som sedan blev stadsdeponi och har under åren drabbats av sättningsskador av olika grader. Ersättning och inlösen av fastigheter har skett i olika former under de senaste 40 åren.

Sedan början av 1980-talet har flera utredningar, åtgärder och beslut rörande sättningsproblematik vid fastigheten Tyr 1 genomförts. Den första skadeutredningen utfördes 1981 av J&W på uppdrag av försäkringsbolaget Skandia och Ronneby kommuns fastighetskontor. Utredningen omfattade både Tyr 1 och Tyr 3.

År 1983 beslutade kommunfullmäktige att ersätta dåvarande fastighetsägaren med totalt 220?000 kronor för genomförda åtgärder, bland annat pålning, återställningsentreprenad, återställning av murstensstock samt återuppsättning av öppna spisar.

Under 1991 kontaktade dåvarande ägaren Tyr 1 Gatukontoret med anledning av stopp i spillvattenledningen.

På kommunens uppdrag genomfördes 1992 en besiktning av Atle 1, Atle 2, Tyr 1 och Ymer 1. I besiktningsutlåtandet framgår att Tyr 1 vid detta tillfälle inte uppvisade onormala sprickbildningar eller förändringar kopplade till grundförhållandena. De grundförstärkningsåtgärder som utförts kring 1983 bedömdes ha gett önskat resultat. Samma år beslutade kommunstyrelsen om ersättning för omläggning av ledning.

År 1999 inkom fastighetsägaren med en skrivelse om fortsatta problem, vilket ledde till att kommunstyrelsen beslutade att genomföra avvägning av grundmurar, besiktning och dokumentation av skador samt en grundundersökning inom tomtens. Under samma år utförde J&W Göran Sätterström en ny utredning av sättningsskador på Tyr 1, Tyr 2 och Ymer 3. I samband med detta installerades sättningsdubbar på Tyr 1. Utredningen konstaterade att sättningar fortsatt uppstått under en period om cirka 30 år och att framtida sättningar inte kunde uteslutas. Lokala större deformationer och genombrott kunde förekomma på grund av organiskt material i marken, även om de största sättningarna bedömdes ha inträffat.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Vid en uppföljande mätning 2000-11-17, konstaterades ingen förändring i läget för de installerade sättningsdubbarna från 1999-09-10.

Mark- och exploateringsenheten genomförde en ny avvägning av fastigheten 2024-06-18. Jämfört med den tidigare avläsningen från den 2000-11-17 uppvisade mätresultatet förändringar:

- Dubb 12: –8 mm
- Dubb 13: –2 mm
- Dubb 14: –10 mm
- Dubb 15: –9 mm

Resultatet visar att byggnaden har satt sig något under de nästan 24 år som passerat sedan den föregående avvägningen. Men kan inte precisera om det har skett innan eller efter det att nuvarande ägarna tog över fastigheten.

Efter detta har ytterligare 2 avvägningar genomförts, 2024-12-11 och 2025-12-15. Dessa senare mätningar har dock inte påvisat någon mätbar sättningsgrad. De variationer som kan utläsas ligger på nivåer om endast 1 mm och tiodelar av en millimeter, vilket bedöms kunna förklaras av hur mätinstrumentet placerats på sättningsdubbarna vid respektive avläsning.

Någon formell värdering av fastigheten Tyr 1 har ännu inte genomförts. De nuvarande ägarna förvärvade fastigheten år 2010 för en köpeskilling om 1 300 000 kr. Ronneby kommun har under de senaste åren genomfört flera fastighetsförvärv i det aktuella området, vilket ger en viss indikation på prisnivåerna:

- Ymer 3 – förvärvad 2011-08-02 för 1 500 000 kr
- Atle 1 – förvärvad 2021-03-04 för 1 850 000 kr
- Tyr 4 – förvärvad 2022-01-14 för 1 700 000 kr
- Tyr 2 – förvärvad 2024-04-09 för 1 275 000 kr

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utifrån dessa senaste transaktioner går det att skapa en övergripande indikation på vilken nivå en eventuell köpeskilling för Tyr 1 kan komma att hamna, även om en exakt summa kräver en separat bedömning och värdering.

Vid fastighetsköp enligt jordabalken 4 kap § 19 gäller en omfattande undersökningsplikt för köparen. Detta innebär att köparen ansvarar för att noggrant undersöka fastighetens skick samt ta del av tillgängliga handlingar, utredningar och annan information som kan påverka bedömningen av eventuella fel eller brister. De utredningar och åtgärder som tidigare genomförts på fastigheten utgjorde därmed material som köparen hade möjlighet att ta del av inför köpet.

I dialog med kommunen har nuvarande ägarna framfört att de känner sig vilseledda av både den tidigare ägaren och av mäklaren, då de menar att de inte informerades om de historiska problem och utredningar som genomförts på fastigheten under 1980- och 1990-talen.

Markförhållandena i området är sedan länge välkända. Samtidigt kan man inte bortse från att en uppfart riskerar att få sättningsskador om fordon upprepade gånger använder samma hjulspår under flera års tid vid in- och utfart. Därtill kan tjälskjutningsskador förekomma, vilket är normalt på många fastigheter och inte nödvändigtvis kopplat till markens övergripande beskaffenhet.

Det råder inga oklarheter kring att det har förekommit sättningsskador på själva byggnaden, vilka kan härledas till de bristfälliga markförhållanden som även tidigare utredningar beskriver. De skador som uppmärksammas efter att nuvarande ägare tog över fastigheten kan dock inte med säkerhet tidsbestämmas, eftersom det saknas daterad fotodokumentation som visar när de uppkommit. Det går därför inte att fastställa om skadorna uppstod före de åtgärder som genomfördes eller efter.

Vid ett förvärv behöver man beakta att ett framtida rivningsuppdrag sannolikt kommer att behöva beställas, inklusive att avsätta medel för detta. Den uppskattade kostnaden för själva rivningsentreprenaden uppgår till cirka 400000 kr, beroende på mängden miljöfarligt avfall, exempelvis asbest, som kan finnas i byggnaden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utöver entreprenadkostnaden tillkommer utgifter för miljöinventering, materielinventering, rivningslov samt framtagande av upphandlingsunderlag, vilka sammantaget beräknas till cirka 100?000 kr. Den totala kostnaden uppskattas därmed till omkring 500?000 kr.

Mark- och exploateringsenheten utgår i sin bedömning från de utredningar som genomförts på fastigheten under 1980- och 1990-talen samt de senare uppföljande mätningar som gjorts. I dessa utlåtanden framgår att de grundförstärkande åtgärder som utfördes på fastigheten bedömdes ha gett avsedd effekt och att de större sättningarna hade avstannat efter åtgärderna.

De mätningar som kommunen genomfört under senare år visar inte heller på någon tydlig eller pågående sättningsutveckling. De mindre variationer som förekommit bedöms kunna förklaras av normala skillnader i hur mätinstrumentet placerats vid olika tillfällen. Sammantaget ger underlagen därför inte stöd för att det skulle föreligga någon ny eller aktiv sättningsproblematik. Det går inte heller att bortse från den undersökningsplikt som åvilade de nuvarande fastighetsägarna vid deras förvärv av fastigheten år 2010.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Linus Olsson, exploateringsingenjör

1981-10-23 Skadeutredning Tyr 1 och Tyr 3 J&W

1983-06-27 Dnr 1979-293 Beslut om förstärkningsåtgärder på Tyr 1 och Tyr 3

1992-03-11 Besiktningsutlåtande Atle 1 Atle 2 Tyr 1 Ymer 3 Sandberg

1992-10-23 KS 1992-200 Tyr 1 skadeståndskrav pga brusten ledning

1999-57 Tyr 1 Skadeståndskrav

1999-09-15 Utredning betr. sättningsskador Tyr 1 Tyr 2 Ymer 3

2000-11-22 Resultat sättningsavvägningar Tyr 1 Tyr 2 Tyr 3 J&W

2025-12-16 Avvägning_TYR_1 sammanställning

2025-05-07 Skriftlig sammanfattning av ägarna Tyr 1 inkl bilder

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen önskar kommunstyrelsens arbetsutskott ställningstagande i frågan

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Förslag till beslut under sammanträdet**

Ola Robertsson (S) föreslår arbetsutskottet att återremittera ärendet med ett uppdrag till mark- och exploateringsenheten att ta fram två värderingar och föra en dialog med ägarna till fastigheten.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller ordförandens eget förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Sara Jonasson, mark- och exploateringenheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 198

Dnr 2026-0002544340

Remiss gällande översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att inte ha några synpunkter gällande remissen Översyn och aktualisering av hamnar för yrkesfisket.

Ärendebeskrivning

Havs- och vattenmyndigheten beslutar om områden av riksintresse för yrkesfiske med stöd av 3 kap. 5 § miljöbalken (1998:808). Bestämmelsen innebär att mark- och vattenområden som har betydelse för yrkesfisket ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för fiskets bedrivande.

Riksintresseanspråk för yrkesfisket omfattar idag betydande lek- och uppväxtområden, fångstområden, områden för fiskvandring, samt hamnar för landning, stillaliggande och service.

Senaste beslutet om hamnar av riksintresse för yrkesfisket togs av Fiskeriverket år 2006. Eftersom Havs- och vattenmyndigheten anser att fiskehamnar fortsatt svarar för nödvändig infrastruktur och säkerställandet av grundläggande funktioner för att kunna bedriva fiske anser myndigheten att särskilt betydande hamnar för landning, stillaliggande och service fortsatt ska kunna utgöra riksintressen för yrkesfisket. Svenskt yrkesfiske har dock sedan 2006 genomgått stora förändringar. Faktorer som beståndsutveckling, förvaltningsåtgärder och introducerande av ny teknik påverkar bedömningen av vilka hamnar som är av riksintresse för yrkesfisket.

Denna remiss redogör för ett förslag på hamnar som Havs- och vattenmyndigheten bedömer utgör lämpliga riksintresseanspråk för yrkesfisket. Förslaget är framtaget efter en översyn av metod för urval och mot bakgrund av aktuell situation inom svenskt yrkesfiske. Det identifierar hamnar utifrån framtagen statistisk metod, värdebeskrivning samt ett beredskapsperspektiv.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Bedömning**

I Blekinge finns i förslaget fem hamnar utpekade, Nogersund och Hörvik i Sölvesborgs kommun samt Karlskrona-Saltö, Sturkö och Torhamn i Karlskrona kommun.

Ronneby kommun har inga synpunkter gällande urval av hamnar för riksintresse. Dock anses frågan om vikten av det småskaliga fiskets betydelse för livsmedelsförsörjning och nationell krisberedskap intressant som komplement till de riksintressant utpekade hamnarna.

Remissinstansernas synpunkter

Miljöenheten har inga synpunkter i ärendet.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Remiss gällande översyn och aktualisering av hamnar för yrkesfisket

Bilaga 1 - Översyn av hamnar avseende riksintresse för yrkesfisket slutlig

Bilaga 2 - Värdebeskrivning och utpekande av riksintresseanspråk slutlig

Bilaga 3 - Konsekvensutredning slutlig

Tjänsteskrivelse – Victoria Eklund, planarkitekt

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta att inte ha några synpunkter gällande remissen Översyn och aktualisering av hamnar för yrkesfisket.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 199

Dnr 2026-000303219

Uppdrag Knutpunkt Blekinge**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge planenheten i uppdrag att fortsätta undersöka möjligheterna för ett stationsområde vid Knutpunkt Blekinge, Uppdrag Knutpunkt Blekinge.

Ärendebeskrivning

Trafikverket har fattat beslut om att anlägga ett mötesspår i Bredåkra, söder om Ronneby Airport. Området är av intresse för kommunen som en möjlig framtida tågstation, vilket även bedöms vara av regionalt och nationellt intresse. Det strategiska läget skapar goda förutsättningar för etablering av verksamheter och företag med behov av effektiva kommunikationer, samt för servicefunktioner såsom hotell, kontor och parkeringslösningar som kan stödja verksamheten vid Ronneby Airport och flygflottiljen F17.

Trafikverket har i nuläget inget intresse av att anlägga ett stationsområde. Kommunen för dock en kontinuerlig dialog med Region Blekinge, F17, Fortifikationsverket och Swedavia i syfte att uppnå samsyn kring utvecklingen av Knutpunkt Blekinge.

Området är utpekat i översiktsplanen Ronneby 2045 och år 2022 antogs Platsanalys Knutpunkt Blekinge, som på en övergripande nivå redogör för nyttor, möjligheter och förutsättningar i området.

För att klargöra möjligheterna att anlägga ett stationsläge i anslutning till det planerade mötesspåret krävs utredningar av områdets tekniska förutsättningar.

Bedömning

I Region Blekinges Trafikförsörjningsprogram (2024-2031) framgår behovet av en förbättrad järnväg som avgörande för Blekinges utveckling och kraftfulla satsningar krävs för att dels korta restiderna, dels utveckla resandet vid de befintliga stationerna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tågtrafiken i Blekinge har fått en försämrad konkurrenskraft, i takt med att E22 har byggts ut och genererat kortare restider och bättre trafiksäkerhet för biltrafiken har de investeringar som gjorts i järnvägen inte lett till en kortad restid. För att nå mål om kortare restider och en ökad lokal tillgänglighet (fler trafikerade stationer) behövs två tågssystem: ett tågssystem som binder samman stora och mindre tätorter i Blekinge (lokaltåg) och ett tågssystem som är snabbt och inte stannar så ofta (storregiontåg).

Med två parallella järnvägar med olika inriktningar öppnas möjligheten att anlägga fler stationslägen utmed en lokal järnväg. Varav Knutpunkt Blekinge lyfts som ett alternativ.

Sedan Platsanalys Knutpunkt Blekinge genomfördes har världsläget ändrats och andra förutsättningar tillkommit. Nästa generations Öresundståg som ska tas i drift under 2030-talet är betydligt längre, 130 m, än dagens Öresundståg som är 80 m. Det innebär att tekniska förutsättningar för en längre perrong behöver undersökas vid Knutpunkt Blekinge.

Utöver de tekniska förutsättningarna på platsen behöver även den samhällsekonomiska nyttan utredas.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Hanna Faming, planarkitekt

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att ge planenheten i uppdrag att fortsätta undersöka möjligheterna för ett stationsområde vid Knutpunkt Blekinge, Uppdrag Knutpunkt Blekinge.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 200

Dnr 2026-000227045

Förfrågan om borgen - Hasselstad Bygdegård

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå förfrågan om kommunal borgen.

Ärendebeskrivning

Ronneby Sockens Bygdegårdsförening UPA, org.nr 735600-0906, renoverade och byggde under första halvan av 1990-talet till Hasselstad Bygdegård med finansiering dels av statliga bidrag, dels av kommunala bidrag. Den del av kostnaden som inte täcktes av bidrag löstes genom att föreningen upptog ett lån med kommunal borgen i Swedbank. Lånet har därefter omvandlats till ett hypotekslån i Handelsbanken.

Under 2024 omvandlades den ekonomiska föreningen till en ideell förening och bytte då namn till Hasselstad Bygdegård, org.nr 802546-6353.

Det lån som Ronneby kommun gått i borgen för uppgick i april 2026 till 215 982 kr och amorteras med 2 476 kr per år.

Handelsbanken efterfrågar nu ett nytt borgensbeslut då man avser att skriva om det befintliga lånet i den nya föreningens namn. Rent formellt krävs ett nytt beslut i kommunfullmäktige för borgen då föreningen omvandlats.

Om föreningen kan beviljas lån utan kommunal borgen har banken inte tagit ställning till.

Bedömning

Beslut om ett kommunalt borgensåtagande ska alltid prövas mot:

- Kommunallagens kompetensregler, är det en kommunal angelägenhet och skulle kommunen få bedriva verksamheten själv.
- Likställighetsprincipen, behandlar man liknande föreningar på samma sätt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Statsstödsregler, om föreningen bedriver verksamhet på en konkurrensutsatt marknad riskerar en kommunal borgen för lån att ge viss kostnadsfördel och snedvrider konkurrensen.

Ett borgensbeslut ska också följa Ronneby kommuns borgenspolicy.

Föreningen Hasselstad Bygdegård äger och förvaltar Hasselstad bygdegård och hyr ut lokalen för fest, konserter eller evenemang. Föreningen erhåller årliga lokalbidrag från Ronneby kommun (år 2025, 42 064 kr).

Att hyra ur lokaler som används primärt för privata eller kommersiella ändamål är inte en kommunal kompetens och bedöms inte vara en kommunal angelägenhet.

Det finns privata aktörer och andra föreningar som hyr ut lokaler. Det finns därmed en viss marknad för lokaluthyrning. Kommunen har hittills inte tagit ut någon borgensavgift från föreningen. Detta bör prövas om ett nytt borgensåtagande blir aktuellt.

Föreningens intäkter kommer till ca 70 % från privata tillställningar såsom fester, bröllop, dop, mm. Ca 15 % kommer från kommersiella event och ca 15 % kommer från föreningsmöten. Intäkterna baseras på redovisningen för år 2025. Baserat på intäkternas ursprung bör verksamheten bedömas som affärsmässig verksamhet.

Det hittillsvarande låneupplägg med kommunal borgen innebär en kvarvarande amorteringstid på 87 år. Det kan jämföras med att det i praktiken saknas tidsgräns, vilket är en bedömningspunkt i ställningstagande om ny borgen. Enligt Ronneby kommuns Borgenspolicy ska borgen vara exakt avgränsad i belopp och tid.

Kommunen ska beakta likställighetsprincipen, dvs hur agerar kommunen i förhållande till andra liknande föreningar. Hasselstad Bygdegårdsförening är den enda lokala förening som kommunen har ett borgensåtagande för.

Sammanfattningsvis bör förfrågan om kommunal borgen avstyrkas med motivering att den lokaluthyrning som bedrivs inte faller inom den

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kommunala kompetensen, att det finns en fungerande marknad för att hyra lokaler, att verksamheten inte kan bedömas som ideell då stor del av intäkterna kommer från affärsverksamhet, att borgensåtagandet som idag finns i princip är obegränsat i tid.

En översiktlig riskbedömning baserad på det erhållna bokslutet för år 2025, visar att föreningen har ett eget kapital på ca 7 tkr, ca 28 tkr i likvida medel och visar ett nollresultat. Föreningen bedöms därmed inte ha möjlighet att direkt återbetala lånet om nytt lån inte beviljas. Tillgångarna består främst av byggnaden som skrivs av med ca 11 tkr per år. Föreningen är beroende av kommunala bidrag för att få ihop sin ekonomi om man inte kan öka sina hyresintäkter. De kommunala bidragen subventionerar i praktiken kostnaden för att hyra lokal.

Möjligheten för föreningen att ta upp lån utan kommunal borgen är inte prövad av banken.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Johan Sjögren, ekonomichef

Brev från Birgitta Månsson, kassör i Hasselstad Bygdegård

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå förfrågan om kommunal borgen.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 201

Dnr 2026-000306179

**Hemställan till medlemskommunerna avseende
täckning för negativt eget kapital -Räddningstjänsten
Östra Blekinge****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet för ny behandling i arbetsutskottet i augusti då föredragande inte kan vara på plats till kommunstyrelsen i juni.

Ärendebeskrivning

Årsbokslutet 2025 för Räddningstjänsten Östra Blekinge uppvisar ett negativt eget kapital på 5 509 tkr. Utfallet i kvartalsrapporten 31/3 2026 visar på fortsatt negativt kapital även om prognosen för helåret 2026 ligger i nivå med budgeten om +300 tkr. I enlighet med god ekonomisk hushållning bör inte det egna kapitalet vara negativt.

Hemställan om 5 509 tkr för att återställa det egna kapitalet innebär att det egna kapitalet efter tillskottet når +/- 0 tkr.

Bedömning

Båda medlemskommunerna bör besluta efter samma princip. Beslutet om tillskott bör därför villkoras att Karlskrona fattar beslut om att tillskjuta sin del.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Johan Sjögren, ekonomichef

Protokollsutdrag direktionsmöte 2026-04-29

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen bifaller hemställan från Räddningstjänsten Östra Blekinge om tillskjuta medel för att återställa det egna kapitalet i förbundet. Ronnebys andel uppgår till 2 121 tkr, av totalt 5 509 tkr, och finansiering ska från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda kostnader 2026.

Beslutet gäller under förutsättning att Karlskrona kommun tar motsvarande beslut.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ola Robertsson (S) föreslår arbetsutskottet att återremittera ärendet för ny behandling i augusti då föredragande inte kan vara på plats till kommunstyrelsen i juni.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller ordförandes eget förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 202

Dnr 2022-000517214

Detaljplan för del av Kalleberga 8:198 (ny brandstation)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för del av Kalleberga 8:198 (ny brandstation).

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att i enlighet med Plan- och bygglagen (2010:900) möjliggöra för en ny brandstation med tillhörande funktioner och övningsområde i ett strategiskt läge mellan Ronneby och Kallinge.

Planförslaget möjliggör för en ny brandstation utmed väg 650 (Ronnebyvägen). Primär utryckningsväg sker direkt mot väg 650 och sekundär utryckningsväg sker via en ny gata som ansluter till Bergalyckevägen. I korsningen Bergalyckevägen/väg 650 möjliggörs för antingen trevägskorsning med vänstersvängfält eller cirkulationsplats. En gångväg möjliggörs längs med den nya gatan, och ansluter till befintlig gångväg. En nockhöjd om 16 meter möjliggörs i planförslaget och en byggnadsarea om 7000 kvadratmeter. Dagvatten leds mot makadamdiken belägna öster och väster om huvudbyggnaden, samt mot en torrdamm i den södra delen av kvartersmarken.

Planförslaget har varit utsänt för granskning under tiden 2026-04-07 till och med 2026-04-30. Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört påverkan på E22 och totalförsvar, dagvattenhantering och möjligheten att ersätta detaljplan under pågående genomförandetid. Vidare har även synpunkter gällande verksamhetens behov inom detaljplaneområdet inkommit.

Bedömning

Inkomna synpunkter under granskningen har föranlett mindre kompletteringar i planbeskrivningen. Enbart administrativa ändringar har gjorts i plankartan. Planens bestämmelser är oförändrade sedan granskningsförslaget.

Inom ramen för detaljplanearbetet har ett flertal utredningar genomförts för att säkerställa planområdets lämplighet för den planerade verksamheten samt för att belysa planförslagets konsekvenser för omgivningen. Utredningarna

Kommunstyrelsens arbetsutskott

omfattar bland annat naturmiljö, dagvatten, hydrologi, trafik, buller, luft, påverkan på grundvatten samt påverkan på riksintressen.

Naturvärdesinventering samt kompletterande inventeringar av groddjur och PM gällande påverkan på fladdermöss visar att större delen av planområdet har låga naturvärden och att planens genomförande inte bedöms påverka skyddade arter eller deras bevarandestatus negativt.

Dagvatten- och hydrogeologisk utredning visar att området har yttlig grundvattennivå och att exploateringen medför ökade dagvattenflöden. Föreslagna åtgärder för fördröjning, rening och höjdsättning bedöms dock säkerställa att översvämningssrisker hanteras och att gällande miljökvalitetsnormer för vatten inte överskrids.

Genomförda trafikutredningar visar att planområdet är trafikmässigt lämpligt för den avsedda användningen, under förutsättning att föreslagna åtgärder i anslutande vägnät genomförs. Buller- och rökspidningsutredningar visar att riktvärden inte överskrids och att omgivande befintlig bebyggelse inte bedöms utsättas för betydande störningar. Inte heller framtida bostäder som finns utpekade i översiktsplanen bedöms påverkas av räddningstjänstens planerade verksamhet.

Sammantaget bedöms de genomförda utredningarna visa att planområdet är lämpligt för föreslagen markanvändning och att identifierade risker och konsekvenser kan hanteras genom planens utformning samt genom efterföljande provningar.

Barnrättsbedömning

I samband med ett detaljplanarbete genomförs alltid en avvägning kring barns påverkan och en barnrättsbedömning har därför genomförts inom planprocessen. För mer information hänvisas till planbeskrivningen för detaljplanen för del av Kalleberga 8:198 (ny brandstation) som finns med som beslutsunderlag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Karolina Bjers, planarkitekt, 2026-05-13

Planbeskrivning, 2026-05-13

Plankarta, 2026-05-13

Samrådsredogörelse, 2026-03-12

Granskningsutlåtande, 2026-05-13

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2026-03-06

Naturvärdesinventering, 2022-11-07

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dagvattenutredning, 2026-02-24

Trafikutredning, 2023-10-17

Trafikutredning Kalleberga - Trafikplats Ronneby N, 2024-10-01

Groddjursinventering, 2023-04-25

Utlåtande om fladdermöss, 2023-06-07

Hydrogeologisk utredning, 2025-04-16

PM Grundvattenströmning, 2025-11-07

PM Riskutredning grundvatten, 2025-10-24

Bullerutredning, 2024-12-20

Rökspridning från övningsfält, 2024-12-20

Grundkarta, 2026-03-04

Fastighetsförteckning, 2026-03-10

Förslag till beslut

Planenheten föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för del av Kalleberga 8:198 (ny brandstation).

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 203

Dnr 2026-000112001

Organisationstillhörighet kafeteria stadshuset**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. att uppdra åt Teknik fritid & kulturnämnden (TFKN) samt Nämnden för arbete och välfärd (NAV) att ta fram förslag på överflyttning av kafeteriaktiviteten i stadshuset från TFKN till NAV. Förslaget ska omfatta organisatoriska, ekonomiska och verksamhetsmässiga konsekvenser samt förslag till tidplan
2. att anse uppdraget som slutfört.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslut vid sitt möte i mars månad, om

- att ge kommundirektören i uppdrag att utreda organisatorisk hemvist för kafeterian i stadshuset.
- att uppdraget ska återredovisas till kommunstyrelsen i maj månad.

Café stadshuset fungerar idag som personalmatsal för medarbetarna i stadshuset. De erbjuder även service gällande fika till personal samt förtroendevalda under dagtid. Till viss del kan de även erbjuda service gällande beställningar av fika kvällstid. Begränsningar i service beror på budgeterade medel för verksamheten som styr omfattningen av resurser/personal.

Sedan årsskiftet 2023/2024 har den kafeteriaktivitet som finns i stadshuset, organisatoriskt tillhört teknik fritid och kulturförvaltningen (TFK). Verksamheten överfördes från arbete och välfärdsförvaltningen (AVF) till TFK, som följd av neddragningar inom AVF och att arbetsledning därmed saknades. Motiveringen till att det skulle organiseras under TFK var att där finns verksamheter för såväl produktionskök som vaktmästeri vilket då skulle kunna omhänderta verksamheten. Därmed gjordes bedömningen att verksamheten skulle kunna arbetsledas av produktionsköken.

Bedömning

Efter genomgång av den verksamhet som bedrivs idag, som är mer av arbetsträning och sysselsättning, samt dialog med berörda förvaltningar, så

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kan konstateras att den tidigare förändringen av den organisatoriska tillhörigheten inte har blivit så optimal som var tänkt. Detta beroende på att produktionskökens verksamhet har helt andra krav på sig jämfört med cafeterians verksamhet, varför arbetsledningen inte har den möjlighet att omhänderta cafeterians verksamhet utifrån dess förutsättningar. Detta påverkar verksamheten på ett negativt sätt.

Med det som grund kan konstateras att cafeteriavksamheten i stadshuset, därmed borde föras tillbaka till AVF från TFK.

En förutsättning för att så ska kunna göras är att förvaltningarna är överens om innehållet (resurser och verksamhet) i det som förs över. Då det går att konstatera att den organisatoriska förändringen bör göras, så bör det ske såväl tids- som resursmässigt i enlighet med det förslag som förvaltningarna arbetar fram.

Med stöd av ovan bör därför kommunstyrelsen uppdra åt berörda nämnder att skriva fram förslag om förändrad organisatorisk tillhörighet av cafeteriavksamheten i stadshuset, så kommunfullmäktige kan besluta om det.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Bengt Nilsson, kommundirektör

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. att uppdra åt Teknik fritid & kulturnämnden (TFKN) samt Nämnden för arbete och välfärd (NAV) att ta fram förslag på överflyttning av cafeteriavksamheten i stadshuset från TFKN till NAV. Förslaget ska omfatta organisatoriska, ekonomiska och verksamhetsmässiga konsekvenser samt förslag till tidplan
2. att anse uppdraget som slutfört.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 204

Dnr 2026-000323001

inköp till kallingesalen**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anslå 500 tkr från kommunstyrelsens investeringsmedel för inköp av ett mobilt mikrofonsystem.

Ärendebeskrivning

Tidigare har det funnits ett fast mikrofonsystem i Kallingesalen men detta har gått sönder. Det finns fortsatt behov av ett mikrofonsystem vid möten för att alla ska kunna höra vad den som talar säger.

Bedömning

Det behövs ett mikrofonsystem som primärt kan användas i konferensrummet Kallingesalen. Systemet som köps in ska med en dags varsel kunna flyttas till andra lokaler där behov av ett mikrofonsystem finns. Ett sådant system kostar upp till 500tkr.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Tobias Ekberg – IT-chef

Förslag till beslut

Service- och Digitaliseringsenheten föreslår kommunstyrelsen att besluta att tillföra enheten 500tkr i budgetmedel för inköp av ett mobilt mikrofonsystem.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ola Robertsson (S) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen att anslå 500 tkr från kommunstyrelsens investeringsmedel för inköp av ett mobilt mikrofonsystem.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Beslutsgång**

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller ordförandens eget förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 205

Dnr 2026-000325106

**Ansvarsfrihet för Samordningsförbundet i Blekinge
2025, Finsam**

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i samordningsförbundet i Blekinge 2025, Finsam.

Ärendebeskrivning

Fråga om ansvarsfrihet för Samordningsförbundet i Blekinge, Finsam, för 2025 års verksamhet.

Revisorerna i samordningsförbundet tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 206

Dnr 2026-000286430

Samråd om anläggning av omlöp vid Hållsdammen**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott bordlägger ärendet.

Ärendebeskrivning

Tingsryds kommun är med i EU-projektet Improving Aquatic Life. Projektet är Europas största vattenvårdsprojekt med syfte att restaurera vattenmiljöer i våtmarker, sjöar vattendrag och kustvatten i nio olika län i södra Sverige. Under sju år fram till år 2031 kommer olika insatser genomföras för att förbättra situationen för hotade arter och restaurera påverkade vattenmiljöer från källa till hav. Vandringshinder ska åtgärdas, livsmiljöer återställas och mer naturliga flöden återskapas för att hjälpa hotade arter, förbättra vattensystemens motståndskraft mot klimatförändringar, stärka den biologiska mångfalden och skapa tillgång till ekosystemtjänster som rekreation och ökad naturturism. Utöver länsstyrelser i nio olika län ingår Havs- och vattenmyndigheten, Naturvårdsverket, tre olika universitet, Sportfiskarna och två kommuner i projektet. De kommuner som är med i projektet är Tingsryds och Helsingborgs kommuner.

I Bräkneån ligger fokus på att förbättra åns ekologiska status genom att åtgärda tre vandringshinder, återställa den hydrologiska balansen vid sjön Tiken för att säkerställa mer stabila vattenflöden och genomföra biotopvård vid Hållsdammen för att förbättra livsmiljöer för fisk, musslor och andra arter. Åtgärderna omfattar förändringar vid Tikens utlopp och Hållsdammen samt flera mindre biotopvårdsåtgärder längs Bräkneån.

Tingsryds kommun har bjudit in Ronneby kommun till två olika undersökningssamråd inför den kommande prövningen av vattenverksamhet. Det gäller:

- Samråd om utrivning av Tikens regleringsdamm och anläggning av naturligt sjöutlopp till Bräkneån (ärende 2026/287).

Tingsryds kommun planerar att söka tillstånd för att ersätta den befintliga regleringsdammen i Tikens utlopp med ett naturligt sjöutlopp till Bräkneån. Det befintliga dämnet är ett vandringshinder mellan sjö och ån som hindrar fiskars möjlighet till födosök och spridning. Den nuvarande dammen ska rivas ut. Ett mer naturligt utlopp med olika trösklar ska anläggas för att skapa

Kommunstyrelsens arbetsutskott

en strömmande sträcka där fiskarter kan passera. Biotopvård kommer att genomföras för att förbättra livsmiljön på en 40 m lång sträcka nedströms det nya utloppet. Här har tidigare rensningar av åfåran gjort att det finns material att lägga tillbaka i fåran för att återskapa en variation och lekmiljöer i vattendraget. Utloppet anpassas också för att mer vattenmassor ska kunna passera vid extrema flöden.

- Samråd om anläggning av omlöp vid Hållsdammen (ärende 2026/286)

Tingsryds kommun planerar att söka tillstånd för att anlägga ett omlöp vid Hållsdammen i Bräkneån med syftet att ska fria vandringsvägar för fisk och annan akvatisk fauna i Tiken och Bräkneån. Den nuvarande dammen hindrar fisk och andra arter att röra sig uppströms och nedströms i Bräkneån. Samtidigt finns det kulturmiljövården att ta hänsyn vid Nytorps kvarn, vilket gör att det finns behov av att anlägga ett omlöp. Åtgärden planeras att genomföras under år 2027.

Bedömning

Samrådet gäller två regleringar som ligger efter varandra, dels vid Tiken utlopp och Hållsdammen som ligger några kilometer nedströms Tiken. Ronneby kommun väljer därför att lämna ett gemensamt yttrande för bägge samråden.

Bägge åtgärderna ligger i linje med det åtgärdsprogram som finns för att förbättra den ekologiska statusen för Bräkneån. Den ekologiska statusen på sträckan Tiken-Lillån (uppströms Belganet) är dålig. Ronneby kommun ser därför positivt på att Tingsryds kommun nu planerar att genomföra två viktiga åtgärder för att skapa förutsättningar för vandrande fisk och annan fauna knuten till sötvattensmiljöer. Eftersom inriktningen för bägge åtgärderna är att i stort sett bevara nuvarande vattennivåer i Tiken och i ån ser inte Ronneby kommun några negativa konsekvenser för vattennivåer i ån nedströms Hållsdammen.

Utrivning av Tikens regleringsdamm

Då Tikens regleringsdamm är ett av fem vandringshinder på sträckan Tiken-Lillån är det mycket positivt att det finns möjligt att skapa en passage för vandrande fisk och annan fauna. Förutsättningar finns också för att skapa en bra strömvattenfåra i anslutning till det nya mer naturliga sjöutloppet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Omlöp vid Hållsdammen**

Då Hållsdammen är ett av fem vandringshinder på sträckan Tiken-Lillån är det mycket positivt att det finns möjligt att skapa en passage för vandrande fisk och annan fauna. Genom att anlägga en ny åsträcka och på det sättet skapa ett omlöp har Tingsryds kommun tagit hänsyn till de kulturhistoriska värden som finns den befintliga anläggningen. Om man rivit ut dämmet hade den strömmande sträckan blivit längre jämfört med strömsträckan i det nya omlöpet. Ronneby kommun anser dock att det är bra förslag att bygga omlöpet för att bevara de kulturhistoriska värdena intill ån. Det blir en positiv förstärkning av miljön när vandringshindret blir möjligt att passera samtidigt som miljön i ån förstärks med en ny 120 m lång strömvattensträcka.

Åtgärden kan ha inverkan uppströms eftersom tröskeln blir något lägre till omlöp jämfört med vid dammen. Ronneby kommun ser ingen negativ påverkan för vattennivåer nedströms.

Eftersom området är tillgängligt bland annat genom en kulturstig finns det möjlighet att använda lokalen som en demonstrationsyta för omlöp. Det är positivt att ha den typen av exempel att visa upp för markägare och andra aktörer i de fall det blir aktuellt med liknande åtgärder i andra delar av Bräkneån eller andra vattendrag.

Övergripande

Med tanke på de skyddsåtgärder som föreslås under genomförandefasen bedömer vi att åtgärden enbart har positiva effekter för Bräkneån. Utöver att förbättra förutsättningar för arter som lever i ån kan de bägge åtgärderna kan även bidra till att gynna utter, strömstare och forsärla.

Utöver de åtgärder som ingår i samrådet finns det ytterligare ett vandringshinder emellan Tiken och Hållsdammen. Åtgärder vid Stenfors skulle innebära en enklare åtgärd med uppströskling. Då skapas en nya sammanhängande sträcka helt utan vandringshinder. Om detta inte är planerat anser Ronneby kommun att en sådan åtgärd också bör genomföras för att stärka konnektiviteten i området med totalt 2,5 km med nya vandringsmöjligheter.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Yttrande om samråd om anläggning av omlöp vid Hållsdammen och utrivning av Tikens regleringsdamm i Bräkneåns avrinningsområde

Katrine Svensson, verksamhetsutvecklare miljö och klimat och John Karlsson åtgärdssamordnare Bräkneån och Listerbyån.

Samråd om anläggning av omlöp vid Hållsdammen

Samråd om utrivning av Tikens regleringsdamm och anläggning a vnaturligt sjöutlopp

Förslag till beslut

Teknik, fritid- och kulturförvaltningen förslår att kommunstyrelsen besluta att lämna samrådsyttrande enligt nedanstående förslag

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 207

Dnr 2025-000139192

**Besvarande av motion från Ewa-Stina Johansson (KD)
Snöklockan på Ronneby torg****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen och att den nuvarande placeringen bibehålls.

Ärendebeskrivning

Teknik- fritid- och kulturnämnden 2026-04-27 § 125:

En motion har inkommit gällande Snöklockan, en skulptur av Per Hasselberg, som idag är placerad på Ronneby torg. Motionen föreslår att Snöklockan flyttas till en mer central placering i en plantering. Detta utifrån att statyn alltid haft en central placering i en blomsterrabatt i torgparken och representerat Ronneby stad på foton och vykort genom åren. Parkchef, konstnärlig ledare vid Kulturcentrum, landskapsarkitekt och stadsarkitekt har deltagit vid beredande av ärendet.

Parallellt med motionen har det kommit in ett medborgarförslag som har fokus på försköning och förbättring av Brunnsparken. I det föreslås att Snöklockan placeras på den lilla gräsmattan väster om Brunnshallarna så att den hamnar mitt emot den andra Hasselbergsstatyn Grodan som finns vid fontänen framför Brunnshallarna.

En liknande motion om att flytta Snöklockan inkom 2005. Då diskuterades Hälsocentrum och Munktrappan som möjliga placeringar. Motionen avslogs då av Kommunfullmäktige.

Bedömning

Historik och nuvarande placering

Snöklockan är en skulptur av Per Hasselberg (1850–1894). Originalen är skapat i gips 1881 och finns i flera versioner i såväl brons som marmor, t.ex. på Nationalmuseum. Per Hasselberg föddes i Hasselstad utanför Ronneby. Han utbildades bl.a. vid Beaux Arts i Paris. Snöklockan var Hasselbergs genombrottsverk och belönades med hedersomnämmande på Parissalongen 1881.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

I ett brev berättade Hasselberg om hur idén till Snöklockan kom till: ”Det var en solklar vårdag då jag med en av de små ångbåtarna farit uppför Seinen till en vacker plats utanför Paris. Jag slog mig ned på en sten och såg just den första snödroppen för året sippra ur marken. I det ögonblicket stod Snöklockan livs levande framför mig. Det skulle symbolisera vårens första uppvaknande under bilden av en ung flicka som håller på att vakna ur en ljuv dröm.”

Statyn på torget i Ronneby är en bronsreplika som köptes in ihop med Tjusningen (står i Rådhusparken) och Grodan (står i Brunnsparken) efter en insamling bland Ronnebyborna. Statyn gestaltar en väldigt ung kvinnokropp, en nakenakt.

Den är idag lateralt placerad vid torgets östra sida, i närheten av Östra Torggatan och Karlskronagatan. Skulpturen är monterad på en piedestal i granitsten och står i en rabatt och mellan några träd vilket skapar en inramning för verket. Den har tidigare varit placerad centralt på torget på olika sätt, i en plantering eller parkmiljö.

Resonemang

Behovet av en grön inramning för statyn, dess koppling till centrum samt ett genusperspektiv har färgat diskussionen om placering.

Statyns utformning och bakgrund, med en stark kopplingen till naturen och som symbol för vårens uppvaknande, ger ett behov av en grön inramning. Framför allt är växtlighet viktigt, men det får också gärna vara en plats med rymd och lugn.

Statyn har samtidigt en koppling till Ronneby stadskärna och torget. Den köptes in av Ronnebyborna, har varit placerad här länge och är i många ögon fortfarande en symbol för staden.

Nakenakter är konstnärliga avbildningar av den nakna människokroppen, ofta kallade aktstudier, som används inom måleri, skulptur och fotografi. Skulpturer av nakna unga människor, och särskilt kvinnor, var ett vanligt motiv i det offentliga rummet under 1950- och 1960-talet.

Dessa verk utforskar kroppens form, estetik och kan ha tolkats som metaforer av ungdomens livskraft för betraktaren under 1900-talet. ”Hur mottagaren uppfattar eller avläser ett konstverk eller en bild påverkas av en samtid hon eller han lever i, varje tidsperiod har sin läsart.” (Y. Eriksson och A. Göthlund, ”Möten med bilder. Att tolka visuella uttryck”, s.135 (2019, andra upplagan))

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utifrån konstvetenskapsstudier är genus- och jämställdhetsperspektiv ett etablerat resonemang. Konsthistorien och konstens värdegrunder har skrivits om under de senaste trettio åren. Det betyder att de nakenakter som tidigare betraktades med en tillåtande blick – ofta föreställande anonyma, unga kroppar – idag anses problematiska utifrån ett genus- och jämställdhetsperspektiv samt i vissa fall även utifrån Barnkonventionen.

Placering

Den placering statyn har idag bedöms som den bästa på torget utifrån de förutsättningar dagens utformning av torget ger. Även om den här är mer undanskymd än tidigare placeringar på torget finns det idag ingen annan naturlig plats med grön inramning på torget att flytta den till. Den centrala platsen upptas också av ett annat konstverk, Virvel av Håkan Nyqvist. Att tillskapa en ny plantering bedöms som något som behöver behandlas i ett större sammanhang kring torget. Att idag flytta Snöklockan till en central placering bedöms också innebära att spegla värdegrunder som strider mot dagens genus- och jämställdhetsperspektiv.

Utöver torget har andra placeringar i centrala lägen och/eller med grön inramning diskuterats. Efter ett brett svep där bl.a. Munktrappan, Rådhusparken, Snäckebacken, Strömparken och Brunnsparken diskuterades tittade gruppen vidare på Strömparken och Brunnsparken.

Av platserna i centrum bedömdes Strömparken som den bästa. Platsen är inte upptagen av andra konstverk såsom vid Munktrappan och i Rådhusparken. Risken för skadegörelse bedöms som låg på grund av platsens synlighet. Två möjliga platser för placering har identifierats som båda ligger mellan gångvägen och ån med en grön bakgrund i form av smällbär eller träd. Ingen av dem känns dock självklar utifrån hur mycket plats som finns till förfogade, vilken inramning statyn får och hur man rör sig och hade upplevt statyn.

I Brunnsparken finns möjlighet till en lugnare och grönare miljö med mer rymd för Snöklockan. Kopplingen till centrum tappas, men statyn kommer mer till sin rätt. I Brunnsparken har två möjliga platser för placering identifierats, en vid dammarna och en vid ett rododendronbuskage i parkens norra del. Den i medborgarförslaget föreslagna placeringen har inte tagits med utifrån hur man då upplever statyn och effekten det får på vyn mot Brunnshallarna. Oavsett åt vilket håll man vänder henne bildas en baksida – antingen när man betraktar hallarna från dammarna eller när man kommer från hallarna.

De placeringar som identifierats har istället statyn placerad framför en grön fond. Vid dammarna utgörs den av dammarna och rododendronberget och vid placeringen i norr av ett rododendronbuskage. Just det buskaget har drabbats av en svamp och idag är delar av buskaget borttaget. Ytan behöver

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ses över och som en del i det skulle man kunna titta på en placering av Snöklockan här. Vid en placering i Brunnsparken krävs tillstånd från Länsstyrelsen då området är utpekad som kulturresevat.

Vid en flytt av statyn behöver markunderlaget på den nya platsen förbättras för att kunna klara av tyngden från motivet. Marken behöver grävas ur och fyllas med stabilare material. Gatuenheten har gjort en uppskattning av kostnad för flytt av statyn kopplat till de olika föreslagna platserna. För placeringarna i Strömparken samt vid rododendronbuskaget i Brunnsparken uppskattas kostnaden till ca 70 tkr. För placeringen vid dammarna i Brunnsparken kan upp till 140 tkr behövas på grund av markens beskaffenhet så nära vattnet. Uppskattningarna utgår från att fördelaktigare torra sommarförhållanden råder vid flytten och att statyn inte väger mer än 2,5 ton (själva statyn bedöms till 350-550 kg och sockeln till 800-1500 kg, dvs. ca 1,2 – 2,0 ton). Om förhållandena är sämre kan kostnaderna fördubblas.

Under arbetet har noterats att statyn är i behov av rengöring. Oavsett placering bör detta prioriteras. Rengöringsarbetet kan utföras av Kulturcentrums personal.

Barnrättsbedömning

Barn bedöms inte påverkas direkt av ärendet. En viss indirekt påverkan finns då ärendet berör vår gemensamma publika miljö och statyn i fråga gestaltar en väldigt ung kvinnokropp. Ett jämställdhets- och genusperspektiv har därför varit del av bedömningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Helena Revelj, stadsarkitekt

Underlag: Motion rörande Snöklockan

Underlag: Fotografier på befintlig placering samt identifierade platser

Underlag: Protokollsutdrag 2026-04-08 § 36 Motion från Ewa-Stina Johansson (KD) Snöklockan på Ronneby torg

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid- och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen och välja ett av följande alternativ för placering av Snöklockan

1. nuvarande placering bibehålls
2. statyn flyttas till Brunnsparken

Kommunstyrelsens arbetsutskott

3. statyn flyttas till Strömparken

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut

Teknik-, fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen och välja ett av följande alternativ för placering av Snöklockan.

1. nuvarande placering bibehålls
2. statyn flyttas till Brunnsparken
3. statyn flyttas till Strömparken

Med tillägget att teknik-, fritid-, och kulturnämnden förordar att statyn står kvar på samma plats på torget men att mer grönska planteras runt statyn för att framhäva den bättre.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ola Robertsson (S) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen och att den nuvarande placeringen bibehålls.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller ordförandens eget förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 208

Dnr 2026-000059109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG rädda Davids kulle - Bygg ett museum istället för bostäder**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Teknik-fritid- och kulturnämnden 2026-04-27 § 123:

Den 26 januari 2026 inkom följande medborgarförslag:

”Jag protesterar mot planerna på att bygga bostäder på Davids kulle. Att exploatera denna mark är att utadera en av de mest betydelsefulla historiska platser i hela Norden.

Davids kulle var den strategiska mittpunkten under Ronneby blodbad 1564. Härifrån styrde Erik XIV:s trupper anfallet mot staden. Istället för att privatisera denna mark för bostäder bör kommunen etablera Ronnebys nya museum här.

Mitt förslag:

- Stoppa byggplanerna: Bevara kullens unika siktlinjer och historiska värde för allmänheter.
- Ett levande museum: Placera museet där historien faktiskt skedde.
- Visualisera historien: Placera ut replikor av tidstypiska vapen, som kanoner (fältslangar) och hakebössor, på sina historiska positioner runt kullen. Låt besökare se exakt hur soldaterna siktade mot kyrkan och staden.

Lås oss inte bygga bort vår historia. Gör Davids kulle till ett besöksmål i världsklass som visar upp Ronnebys dramatiska ursprung på den plats där det faktiskt hände!”

Ärendet har remitterats till teknik-, fritid- och kulturnämnden för beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Bedömning**

Ronneby kommun äger fastigheterna Kullen 1, 2 och 3. Kullen 4 är i privat ägo och på fastigheten finns idag ett hotell. Fastigheterna Kullen 1-3 omfattas av detaljplan 143 som fick laga kraft 1978 och Kullen 4 omfattas av detaljplan 362 som fick laga kraft 2004.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-06-21 § 140 om rivning av byggnaderna på fastigheterna Kullen 2 och 3 samt att planenheten fick i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för bostäder för kvarteret Kullen.

Fastigheten Kullen 1 är idag obebyggd och består av naturmark. Både Kullen 1 och Kullen 2 är planlagda som park eller plantering. Fastigheten Kullen 3 är planlagd för bostad och Kullen 4 är planlagd för bostad, café, hotell och annan handel.

Bebyggelsen på fastigheten Kullen 2 har erhållit rivningslov och därefter rivits. Rivningslovet för Kullen 3 har överklagats och prövats av samtliga instanser, inklusive Mark- och miljööverdomstolen. Då samtliga rättsliga prövningar är avslutade och beslutet om avslag på rivningslovet därmed har vunnit laga kraft, finns ingen möjlighet att gå vidare med rivning av byggnaden. Kommunfullmäktige beslutade 2026-01-29 § 8 att gå vidare med försäljning av Kullen 3.

Planenheten har gått upp med ett ärende med anledning av att Kullen 3 föreslås avyttras och att det då endast återstår en mindre yta att planlägga samt att tillgängligheten till området påverkas av stigande havsnivåer. Området gränsar direkt mot Vierydsvägen, vilket innebär att bullerfrågan måste hanteras särskilt inom ramen för detaljplanarbetet. Att anpassa bostadsbebyggelsen till dessa förhållanden försvåras av att området är smalt och har en kraftigt kuperad terräng. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2025-12-16 § 458 att området ska utredas ytterligare och att det tidigare givna uppdraget kvarstår. Planenheten ska nu utreda området vidare för möjlig användning.

Vad gäller frågan om museum så har Ronneby kommun under 2020 arbetat fram en platsutredning för var i Ronneby stad som ett nytt museum för skeppet Gribshunden skulle kunna placeras. Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-01 § 317 att gå vidare med en placering i kvarteret Ulf och Ture. I dessa två kvarter ligger idag det gamla elverket respektive Ronneby brandstation.

Mot bakgrund av ovanstående bedöms förslaget om att placera ett museum inom kvarteret Kullen inte som relevant att arbeta vidare med.

Kommunfullmäktige har beslutat att fastigheten Kullen 3 ska säljas och området i övrigt ska utredas vidare för att klarlägga lämplig framtida användning. Den återstående ytan bedöms vara alltför begränsad för ett projekt av den storlek som ett museum innebär. Därtill finns redan ett

Kommunstyrelsens arbetsutskott

uppdrag om framtagande av detaljplan för kvarteren Ulf och Ture, vilket innebär att arbetet är inriktat mot den platsen.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sofie Andersson, utredare

Underlag: Medborgarförslag

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår teknik-, fritid- och kulturnämnden att föreslå kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller teknik-fritid- och kulturnämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 209

Dnr 2025-000586109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG barnens hus i Ronneby**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Teknik-fritid och kulturnämnden 2026-05-28 § 94

Den 3 november 2025 inkom följande medborgarförslag. Förslagsställaren vill att kommunen ska göra en förstudie för att undersöka möjligheten att köpa den tomma gallerian i Ronneby och utveckla den till Barnens Hus – ett aktivitetscenter för barn, ungdomar och familjer. Förslagsställaren vill också att kommunen tittar på olika finansieringsalternativ, såsom EU-medel, statliga bidrag och privata investeringar. Förslaget beskriver hur den tomma gallerian kan byggas om till en levande mötesplats med olika zoner

Lekland – klätterväggar, hinderbanor, små hus med hängbroar.

Kreativa rummet – pyssel, lego, målning och hantverk.

Digital zon – e-sport, programmering, 3D-printing och robotbygge.

Café och föräldralounge – vila, fika och utsikt över lekytorna.

Takytan – möjlig yta för aktiviteter som gokart eller A-traktormöten.

Evenemangsyta – plats för barnteater, musik, workshops och samarbete med skolor

Ärendet har remitterats till teknik-, fritid- och kulturnämnden för beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Bedömning**

Eftersom Ronneby kommun inte äger fastigheten Olov 5 och det inte finns något politiskt uppdrag eller beslut om att köpa fastigheten, bedömer teknik-, fritid- och kulturförvaltningen att det inte är motiverat att genomföra en förstudie. En sådan utredning skulle förutsätta att kommunen har rådighet över fastigheten eller avser att ta ställning till ett framtida köp, vilket inte är aktuellt i nuläget. Medborgarförslaget föreslås därför att avslås.

Barnrättsbedömning

Barn berörs av förslaget, men eftersom Ronneby kommun varken äger fastigheten och det inte finns något politiskt uppdrag eller beslut om att köpa fastigheten så är det inte aktuellt att göra någon barnrättsbedömning i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sofie Andersson, utredare teknik-, fritid- och kulturförvaltningen

Underlag: Medborgarforslag_Barnens_Hus_i_Ronneby

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår teknik-, fritid- och kulturnämnden att föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut

Teknik-, fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 210

Dnr 2026-000003101

Kurser och konferenser 2026**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Föreligger ingen information om kurser eller konferenser.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 211

Dnr 2026-000006101

**Redovisning av delegationsbeslut till
kommunstyrelsens arbetsutskott 2026****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delegationsbesluten till protokollet-

Ärendebeskrivning

- Redovisning av delegationsbeslut gällande lantmäteriförrättningar, per 2026-05-11.
- Delegationsbeslut enligt ks delegationsordning 1.1 Stöd till sm-deltävlingar ungdomar MHF Ronneby, 2026-04-10, Ola Robertsson.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 212

Dnr 2026-000004101

**Redovisning av delgivningsärenden till
kommunstyrelsens arbetsutskott 2026**

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Ärendebeskrivning

Affärsverken, Elmarknadsprognos utfall april

Visit Blekinge, Kallelse till årsstämma Visit Blekinge 25/5

Protokoll

Techtank 20260424

Protokollsutdrag

Karlskrona kommun 20260428 § 89

Räddningstjänsten Östra Blekinge 20260325 § 302 inkl. bilaga Taxor för rengöring och brandskyddskontroll, Ronneby

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 213

Dnr 2026-000358001

Näringslivs- och centrumsatsning- Meet and Greet**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. att ianspråkta maximalt 600 tkr från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda behov för genomförande av ett projekt för konstnärlig näringslivssatsning i enlighet med nedanstående förslag.
2. att uppdra åt kommundirektören att ta fram projektplan samt att söka externa medel för genomförandet.
3. att uppdra åt Teknik-, fritids- och kulturnämnden att bistå med att iordningställa fastigheten Sakeus 1 för ändamålet.

Ärendebeskrivning

Made in Blekinge är ett koncept som prövades i samband med Formex hösten 2022 där företag inom form och design från Blekinge gemensamt hade en monter. Syftet var att stötta lokala kreatörer, formgivare, hantverkare genom att erbjuda en gemensam plattform för att visa och marknadsföra sina produkter. Detta ger företagen möjlighet att nå ut nationellt och skapa nya affärsmöjligheter.

För närvarande saknas en motsvarande satsning på det lokala och regionala planet i Ronneby och Blekinge. Inför sommar- och turistsäsongen finns en möjlighet att skapa en verksamhet i centrala Ronneby som stärker centrumhandeln och besöksnäringen genom att ge de kreativa näringarna ett skyltfönster. Ronneby kommun äger fastigheten Sakeus 1, som ännu inte tagits i bruk som planerad fritidsbank och skulle vara lämplig.

Bedömning

Det finns goda förutsättningar att under sommarsäsongen etablera en verksamhet som ger de lokala kreativa näringarna möjlighet att visa och sälja sina produkter. Samtidigt bidrar kommunen till ökad aktivitet i centrala Ronneby, vilket även gynnar övrigt näringsliv samt kommuninvånarna.

Fastigheten kräver vissa mindre anpassningar. Bemanningen av verksamheten föreslås ske genom en kombination av feriearbetare,

Kommunstyrelsens arbetsutskott

sommarjobbare och representanter från de kreativa näringarna. Öppettider bedöms preliminärt till kl. 12–18, sex dagar i veckan.

Därtill kan *Meet and greet* testas som metod. Idén har vuxit fram i storstäder som en del av den upplevelsebaserade kultur- och besöksnäringen, där mötet mellan publik och kreatör står i centrum.

Kommunen avser att söka projektmedel, bland annat från Region Blekinge. Då det inte finns garanti för att medel beviljas bör kommunstyrelsen besluta om bruttobeloppet.

Projektet syftar till tre huvudmål:

1. Att bidra till ökad aktivitet och attraktivitet i centrala Ronneby.
2. Att stärka det lokala näringslivet.
3. Att testa Meet and greet som ett koncept i Ronneby.

För genomförandet krävs att Teknik-, fritids- och kulturnämnden upplåter fastigheten och genomför nödvändiga anpassningar. För att möjliggöra ansökan om projektmedel behöver kommundirektören ta fram en projektplan. Vid beslut i kommunstyrelsen behöver rekrytering påbörjas skyndsamt.

Projektbudget (preliminär)

Kostnadspost	Belopp
Personal, 3 personer i 3 månader	ca 450 tkr
Anpassning av lokal	ca 50 tkr
Lokalhyra, 3 månader	ca 60 tkr
Annonsering/marknadsföring	ca 40 tkr
Summa kostnader	ca 600 tkr
Förväntade projektbidrag	–200 tkr
<i>Nettokostnad</i>	<i>ca 400 tkr</i>

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Bengt Nilsson, kommundirektör

Beslutsgång

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer frågan om arbetsutskottet bifaller tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen