



Sammanträdesprotokoll Miljö- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum	2026-10-15
Plats och tid	Stadshuset, Vargön kl. 9.00 - 10.30
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Sekreterare	Jan-Erik Tiri
Utses att justera	Johannes Granström (C)
Justeringens plats och tid	Digital signering 2026-10-23 kl. 10
Paragrafer	§§ 35 - 39

Protokolljustering

Följande parter justerar detta protokoll genom digital signering.

Ordförande	Ulf Sjödin (S)
Justerare	Johannes Granström (C)

Tillkännagivande

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutsinstans	Miljö- och tillsynsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-10-15
Publiceras	2026-10-23
Avpubliceras	2026-11-16
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnad, Administrativ enhet
Tillkännages av	Jan-Erik Tiri



Närvarande på sammanträdet

Beslutande

Ulf Sjödin (S), ordförande

Johannes Granström (C), vice ordförande

Dan Nilsson (S)

Eva Nordlund (SLP)

Sara Wiinikka (S)

Linus Nordberg (SD)

David Edeblom (MP)

Agneta Ehlin (C)

Christina Sandkvist (S), ersätter Krickan Forsberg (S)

Paula Kiffen Waktnäs (S), ersätter Elin Johansson (V)

Övriga deltagare

Åsa Wikman, miljö- och hälsoskyddschef

Jakob Pettersson, miljöinspektör, §§ 36 - 37

Jan-Erik Tiri, sekreterare



Innehållsförteckning

sid

§ 35	Miljö- och hälsoskyddschefens information och avvikelserapportering – oktober	4
§ 36	Förbud att tatuera förenat med löpande vite	5
§ 37	Föreläggande om utredning av inomhusmiljö förenat med löpande vite	7
§ 38	Redovisning av delegationsbeslut	11
§ 39	Redovisning av anmälda handlingar	12



§ 35 Miljö- och hälsoskyddschefens information och avvikelserapportering – oktober

Diariennr 26MTN2

Beslut

Miljö- och tillsynsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoskyddschef Åsa Wikman informerar Miljö- och tillsynsnämnden om verksamheterna inom Samhällsbyggnad samt rapporterar eventuella avvikelser.



§ 36 Förbud att tatuera förenat med löpande vite

Diariennr 26MTN46

Beslut

1. Miljö- och tillsynsnämnden förbjuder [REDACTED], att bedriva tatueringsverksamhet inom Piteå kommun så länge verksamheten inte har anmälts till Miljö- och tillsynsnämnden i enlighet med gällande bestämmelser.
2. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att förbudet även omfattar att erbjuda, ta emot bokningar för eller marknadsföra tatueringstjänster som avses utföras inom Piteå kommun.
3. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att förena förbudet med ett vite om 20 000 kronor för varje konstaterad överträdelse.

Information till beslutet

Miljö- och tillsynsnämnden fattar beslutet med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808).

Ärendebeskrivning

Avdelningen Miljö- och hälsoskydd upptäckte 2020 att [REDACTED] marknadsförde och utförde tatueringsverksamhet i Piteå kommun mot betalning. Någon anmälan om verksamheten hade inte lämnats in till Miljö- och tillsynsnämnden. Avdelningen Miljö- och hälsoskydd påtalade då överträdelsen muntligt.

År 2022 upptäcktes att han återigen marknadsförde tatueringstjänster mot betalning på sociala medier kopplade till Piteå kommun. Ingen anmälan hade lämnats in denna gång heller. En miljöstraffsavgift påfördes för överträdelsen 2022.

Miljö- och tillsynsnämnden fick 2026 in ett klagomål på att [REDACTED] återigen erbjöd tatueringstjänster mot betalning i Piteå kommun, via sina konton på sociala medier. Denna gång åtalsanmälde nämnden [REDACTED] för misstänkt miljöbrott eftersom överträdelsen skett vid upprepade tillfällen trots vetskap om anmälningsplikten. Åklagaren lade ned utredningen med hänvisning till att överträdelsen är belagd med miljöstraffsavgift.

Motivering

[REDACTED] har vid minst tre tillfällen marknadsfört att han erbjuder att utföra tatueringar mot betalning via sociala medier i Piteå kommun.



Eftersom tjänsten erbjuds mot betalning bedömer Avdelningen Miljö- och hälsoskydd att [REDACTED] bedriver en verksamhet som är att betrakta som yrkesmässig. Därför omfattas [REDACTED] tatueringsverksamhet av anmälningsplikten enligt 38 § i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Någon anmälan om verksamheten har inte inkommit till Miljö- och tillsynsnämnden innan verksamheten påbörjats eller erbjudits allmänheten.

Syftet med anmälningsplikten är att tillsynsmyndigheten ska ges möjlighet att bedöma om verksamheten kan bedrivas utan risk för människors hälsa samt att verksamheten uppfyller de krav som ställs på egenkontroll, hygienrutiner, lokaler och övriga skyddsåtgärder. När en anmälningspliktig verksamhet bedrivs utan föregående anmälan försvåras nämndens möjligheter att utöva tillsyn och att säkerställa att verksamheten uppfyller lagstiftningens krav.

Avdelningen Miljö- och hälsoskydd bedömer därför att det finns skäl att förbjuda [REDACTED] att bedriva tatueringsverksamhet i Piteå kommun till dess att en anmälan har gjorts. För att förbudet ska få avsedd effekt bedömer nämnden att det även måste omfatta åtgärder som syftar till att erbjuda eller tillhandahålla tatuerings-tjänster, såsom bokningsmottagning och marknadsföring av tatueringar som ska utföras i Piteå kommun. Annars finns en risk att verksamheten i praktiken fortsätter trots förbudet.

På grund av upprepade överträdelser bedömer Avdelningen Miljö- och hälsoskydd att ett vite är nödvändigt för att säkerställa att förbudet efterlevs. Vitesbeloppet har bestämts till 20 000 kronor per konstaterad överträdelse. Beloppet bedöms vara proportionerligt med hänsyn till förbudets syfte och till behovet av att förmå [REDACTED] att följa beslutet.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Skärmdumpar i ärende 2020-1746-1
- Bilaga 2 Delegationsbeslut Miljösanktionsavgift i ärende 2022-429-7
- Bilaga 3 Skärmdumpar i ärende 2026-1207-3
- Bilaga 4 Beslut från annan myndighet 2026-1254-10



§ 37 Föreläggande om utredning av inomhusmiljö förenat med löpande vite

Diariennr 26MTN47

Beslut

1. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att förelägga M. Markström Fastigheter AB, med organisationsnummer 559330-1541, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten Linnéan 1 att:
 1. redovisa ett åtgärdsförslag för hur lägenheten på Lövholmsvägen 26 ska tillföras minst 0,35 liter frisk uteluft per sekund och kvadratmeter boarea utan att det termiska inomhusklimatet försämras
 2. undersöka vad som orsakar förekomsten av mikrobiell lukt i vardagsrummet
 3. utreda om en förbättrad tillförsel av uteluft förbättrar fuktevakueringen i badrummet.
2. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att utredningarna och eventuella kontrollmätningar ska utföras av fackman samt att fackmannen ska ta del av detta beslut i sin helhet.
3. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att skriftlig redovisning av utredningarna ska ha kommit in till Miljö- och tillsynsnämnden senast tre veckor efter att M. Markström Fastigheter AB har delgetts detta beslut.
4. Miljö- och tillsynsnämnden beslutar att föreläggandet förenas med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje period om en månad under vilken skriftlig redovisning av utredningen inte har lämnats in. Den första perioden börjar löpa tre veckor efter att M. Markström Fastigheter AB har delgetts detta beslut. Därefter löper en ny period om en månad till dess att föreläggandet har följts.

Information till beslutet

Miljö- och tillsynsnämnden fattar beslutet med stöd av 2 kap. 1 - 3 och 7 §§, 9 kap. 3 § samt 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808), 33 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 2 - 4 §§ lagen (1985:206) om viten.

Miljöbalkens tillsynsbestämmelser medger behövliga förelägganden, samtidigt som mer ingripande åtgärder än vad som behövs inte får tillgripas. Löpande vite får användas när det är lämpligt och ska då bestämmas till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd då föreläggandet inte har följts.



Ärendebeskrivning

Den 11 december 2025 inkom ett klagomål om inomhusmiljön i en lägenhet på Lövholmsvägen 26 på fastigheten Linnéan 1. Klagomålet avsåg bland annat låg temperatur och drag. Fastighetsägaren kontaktades och gavs möjlighet att lämna synpunkter. Eftersom något svar inte inkom genomförde Avdelningen Miljö- och hälsoskydd ett platsbesök i lägenheten den 5 februari 2026.

Vid platsbesöket konstaterades flera brister i inomhusmiljön:

- Lägenheten saknade tilluftsdon och koldioxidhalten låg över 1 000 ppm under besöket. Ventilationen bedömdes som otillräcklig.
- Mätningar av frånluft visade att det finns ett undertryck i lägenheten. Avsaknaden av uteluftsdon innebär i så fall att det finns en ökad risk för drag och inläckage av förorenad luft via otätheter.
- I badrummet noterades fukt på insidan av fönstret och misstänkt mikrobiell påväxt konstaterades i taket, dörren till badrummet saknade överluft. Det tyder på att ventilationen inte klarar av att evakuera fukt i tillräcklig grad.
- En tydlig mikrobiell lukt noterades vid en golvlist i vardagsrummet i ett område där en tidigare fuktskada uppges ha förekommit.

Resultatet av tillsynsbesöket redovisades i en inspektionsrapport som skickades till fastighetsägaren den 10 februari 2026. Fastighetsägaren gavs möjlighet att lämna synpunkter senast den 27 februari 2026, men några synpunkter inkom inte.

Miljö- och tillsynsnämnden beslutade därför den 19 mars 2026, genom delegationsbeslut 2026-238, att förelägga M. Markström Fastigheter AB att utreda:

- hur ventilationen kan förbättras
- orsaken till den mikrobiella lukten
- utvärdera hur fuktevakueringen i badrummet kan förbättras.

Utredningarna skulle utföras av fackman och redovisas skriftligen till nämnden senast tre veckor efter att bolaget tagit del av beslutet. I beslutet informerades fastighetsägaren även om att nästa steg i handläggningen kunde bli ett föreläggande förenat med vite om föreläggandet inte följdes.



Trots det tidigare föreläggandet har de begärda utredningarna inte lämnats in till Miljö- och tillsynsnämnden. Nämnden saknar därför fortfarande de underlag som krävs för att kunna bedöma bristerna i bostadens inomhusmiljö och vilka åtgärder som behöver vidtas.

Avdelningen Miljö- och hälsoskydd bedömer därför att det finns skäl att på nytt förelägga fastighetsägaren att genomföra och redovisa utredningarna och denna gång förena skyldigheten med ett löpande vite.

Motivering

Enligt 9 kap. 3 § miljöbalken är en olägenhet för människors hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig. De brister som konstaterades vid tillsynsbesöket omfattade bland annat otillräcklig ventilation, mikrobiell lukt och indikationer på bristande fukthantering.

Fastighetsägaren har ett ansvar för att skaffa sig den kunskap som behövs för att skydda människors hälsa mot skada eller olägenhet och för att vidta de försiktighetsmått som behövs. Vid tillsyn är det verksamhetsutövaren som ska visa att skyldigheterna enligt de allmänna hänsynsreglerna uppfylls.

Miljö- och tillsynsnämnden har redan bedömt att de aktuella utredningarna behövs för att nämnden ska kunna ta ställning till bristerna i bostaden. Trots föreläggandet den 19 mars 2026 har fastighetsägaren inte redovisat utredningarna. Det tidigare föreläggandet har därmed inte fått avsedd effekt.

En tillsynsmyndighet får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken och beslut meddelade med stöd av balken ska följas. Ett sådant beslut får enligt 26 kap. 14 § förenas med vite.

Ett vitesföreläggande ska riktas till en namngiven fysisk eller juridisk person och det ska framgå när eller inom vilken tid den förelagda åtgärden ska vidtas. Vite får inte föreläggas om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa föreläggandet. M. Markström Fastigheter AB är ägare till den aktuella fastigheten och föreläggandet avser utredningar av förhållandena i bolagets fastighet.

Avdelningen Miljö- och hälsoskydd bedömer att det är motiverat att förena föreläggandet med vite. Fastighetsägaren har sedan tidigare fått kännedom om vilka utredningar som behöver genomföras och har haft tid att vidta åtgärder för att följa föreläggandet. Ett föreläggande utan vite har inte varit tillräckligt för att få utredningarna genomförda och redovisade.



Enligt 4 § lagen om viten får vite, när det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, bestämmas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd som föreläggandet inte följs.

Ett löpande vite bedöms vara lämpligt i detta fall eftersom skyldigheten att genomföra och redovisa utredningarna kvarstår till dess att föreläggandet har följts.

Konstruktionen innebär också ett fortlöpande incitament för fastighetsägaren att lämna in utredningarna och motverkar ytterligare fördröjning av tillsynsärendet.

När ett vite bestäms ska beloppet, med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt, kunna antas förmå adressaten att följa föreläggandet. Miljö- och hälsoskyddsavdelningen bedömer att ett vite om 10 000 kronor per månad innebär ett tillräckligt ekonomiskt incitament för M. Markström Fastigheter AB att följa föreläggandet, samtidigt som beloppet inte bedöms vara mer ingripande än vad som behövs för att uppnå syftet.

Mot denna bakgrund bedömer Avdelningen Miljö- och hälsoskydd att det är motiverat och proportionerligt att förena föreläggandet med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje månadsperiod som föreläggandet inte följs.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Påminnelse 2026-09-25 – Ecos 2026-1561
- Bilaga 2 KommunikERING inför vite 2026-09-25 – Ecos 2026-1561
- Bilaga 3 Skrivelse 2026-08-03 – Uppföljning av krav på att utreda brister i inomhusmiljön – Ecos 2026-1561
- Bilaga 4 Delegationsbeslut 2026-03-19 – Föreläggande om att utreda brister i inomhusmiljö (beslutsnummer 2026-238) – Ecos 2026-1561
- Bilaga 5 Inspektionsrapport 2026-02-11 – Ecos 2026-1561



§ 38 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och tillsynsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som förvaltningen fattat med stöd av Miljö- och tillsynsnämndens delegationsbestämmelser.

Samhällsbyggnad föreslår att Miljö- och tillsynsnämnden godkänner redovisningen.

Delegationsbeslut

- Delegationsbeslut – Delårsrapport augusti 2026 med bilaga – signerat (*dnr 26MTN3-6*)
- Delegationsbeslut MTN 2026-08-21 -- 2026-10-07 – Alk-T (*dnr 26MTN5-10*)
- Delegationsbeslut MTN 2026-08-21 -- 2026-10-07 – ECOS (*dnr 26MTN5-11*)



§ 39 Redovisning av anmälda handlingar

Beslut

Miljö- och tillsynsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar delgivningar så som information, beslut från andra myndigheter, protokoll, kurser och konferenser med mera som inkommit till Miljö- och tillsynsnämnden under 2026.

Samhällsbyggnad föreslår att Miljö- och tillsynsnämnden godkänner redovisningen.

Anmälda handlingar

- Kommunstyrelsen 2026-08-31 § 176 Piteförlag - Återanvänd sopkärlen i plast(*dnr 26MTN6-21*)
- Kommunfullmäktige 2026-09-15 § 167 Återrapport av uppdrag – Implementering av Kostpolicy för Miljö- och tillsynsnämnden(*dnr 26MTN9-4*)
- Delgivningar MTN 2026-08-21 -- 2026-10-07 – ECOS(*dnr 26MTN6-22*)