



Bygg- och miljönämndens sammanträde 27 april 2026

Organ	Bygg- och miljönämnden
Sammanträdesdatum	27 april 2026
Tid	Klockan 16:00 – 17:19
Plats	Sessionssalen
Paragrafer	§51 - §60

Närvarande

Beslutande	Hadar Kronberg (M) Ordförande Sven-Bertil Gärtner (M) ersätter Anders Spånér (KD) 1:e V. ordförande Kerstin Nilsson (S) 2:e V. ordförande Tom Ekvall (M) Inger René (M) Lars Edenström (SD) ersätter Christer Sjögren (SD) Robert Nilsson (S) Turan Aliyev (C) Ulla-Carin Moberg (MP)
Ersättare	Henrik Lindstrand (M) anmäler jäv § 56, kl. 16:45-16:52 Hans Blomberg (L) Mathias Lindahl (S) Henrik Lindh (MP) Bennerth Karlsson (V)
Tjänstepersoner	Närvarande tjänstemän, bilaga A

Ordförande

Hadar Kronberg

Sekreterare

Helén Glasér

Utses att justera

Ulla-Carin Moberg

Protokollet justeras digitalt



§ 51

Faställan av dagordning (BMA/2026:3)

Ett initiativärende från ordförande Hadar Kronberg (M) avseende Tillfälligt utökade serveringstider under fotbolls-VM 2026 har tillkommit till dagordningen.

Robert Nilsson (S) anmäler övrig fråga gällande sopkärl.

BESLUT

Bygg -och miljönämnden beslutar att fastställa uppdaterad dagordning.

§ 52

Anmälan av jäv (BMA/2026:6)

Henrik Lindstrand (M) anmäler jäv avseende § 56, Rättelseföreläggande med hot om vite avseende olovligt uppförd balkong, stödmur med mera och deltar inte i handläggning av ärendet.

§ 53

Initiativärende (BMA/2026:54)

Ett initiativärende har inkommit till bygg- och miljönämnden från ordförande Hadar Kronberg (M). Initiativet avser att pröva möjligheten för tillfälliga utökade serveringstider för serveringsställen inom kommunen under perioden då fotbolls-VM 2026 genomförs. Initiativärendet godkändes i sin helhet och lyfts vid nämndens kommande sammanträde i maj.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att bifalla initiativärendet i sin helhet om tillfälligt utökade serveringstider under fotbolls-VM 2026 i enlighet med initiativets beslutstext att,

Bifalla nämndinitiativet.

Ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att under fotbolls-VM för herrar (11 juni–19 juli 2026) handlägga ansökningar om utökade serveringstider för befintliga serveringstillstånd och i denna bedömning ges utrymme att tillfälligt frångå antagna riktlinjer för serveringstillstånd samt tillfälligt bevilja utökade serveringstider, dock längst till klockan 08.00 i samband med VM-matcherna.

Initiativärende se bilaga B

**§ 54****Rapportering, lägesuppdatering om pågående rättsfall miljөнheten (BMA/2026:38)**

Miljөнheten informerar bygg- och miljөнämnden om pågående rättsfall.

BESLUT

Bygg- och miljөнämnden tar del av informationen vid sammanträdet.

§ 55**Byggsanktionsavgift för olovlig fasadändring (BMA/2026:49)**

Byggenheten inledde den 13 februari 2023 ett tillsynsärende avseende fasadändring på fastigheten xxxx i Partille kommun. Ärendet inleddes när byggenheten mottagit en anonym anmälan (se Dok-id 11468).

Beslutsunderlag

<u>Handling</u>	<u>Dok-id</u>	<u>Inkommen/Upprättad</u>
Tjänsteskrivelse		2026-04-16
Anmälan	11468	2023-02-08
Fotografi anmälan	11466	2023-02-08
Fotografi anmälan	11467	2023-02-08
Plan- och fasadritning	38703	2025-01-03
Fasadritning ursprungligt bygglov	59182	1974-04-05
Fotomontage	43726	2025-04-02
Möjlighet att inkomma med yttrande	59057	2026-01-20
Beräkning av byggsanktionsavgift	59200	2026-01-20
Bemötande från fastighetsägare	61865	2026-03-09
Kommunicering ärende till nämnd	63485	2026-04-13

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar Bygg- och miljөнämnden i Partille kommun att Förnamn Efternamn, i egenskap av fastighetsägare, ska betala en byggsanktionsavgift om 59 200 kronor för att ha bytt ut befintliga fönster till nya med nytt utseende samt bytt ett fönster mot en dörr utan startbesked på fastigheten Xxxxx i Partille kommun.

**§ 56****Rättelseföreläggande med hot om vite avseende olovligt uppförd balkong, stödmur med mera (BMA/2026:50)**

I samband med handläggningen av bygglovsärende Xxxx utfördes ett besök på fastigheten Xxxxx den 4 december 2017. Vid besöket konstaterades att de åtgärder som omfattades av ansökan redan var utförda. Under senare tillsynsbesök fastställdes att stödmur, balkong, inglasat uterum och förråd uppförts.

Den 12 mars 2026 beviljar bygg- och miljönämnden i Partille kommun ett villkorat bygglov.

Beslutsunderlag

<u>Handling</u>	<u>Inkommen/Upprättad</u>
Tjänsteskrivelse	2026-04-17
Anmälan/ansökan	2016-06-19
Möjlighet att inkomma med förklaring	2022-04-20
Flygfoto 2016	2022-04-20
Flygfoto 2020	2022-04-20
Protokoll tillsynsbesök 2022-05-12	2022-05-24
Tillsynsbesök och preliminär bedömning	2022-07-04
Beslut om att avskriva bygglovsärende	2023-12-19
Beslut om bygglov	2026-03-12
Möjlighet att inkomma med yttrande	2026-03-20

BESLUT

1. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen, (2010:900), PBL, att förelägga Förnamn Efternamn, personnummer och Förnamn Efternamn, personnummer, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten xxxxx i Partille kommun, att senast inom tre månader från det att bygg- och miljönämndens beslut vunnit laga kraft vidta rättelse genom att, (1) ta bort de tillbyggnader som tillkommit utan bygglov, således ta bort stödmuren och återställa marken till det skick som var innan muren uppförts, ta bort balkongen som uppförts vid den sydvästra gaveln, ta bort den inglasade uterummet och ta bort förrådet vid den sydvästra gaveln eller, (2) få slutbesked för det bygglov som beviljats i ärende med diarienummer xxxxx

2. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 37 § PBL att förena rättelseföreläggandet med vite om 50 000 kronor om rättelse inte vidtagits tre månader från det att föreläggandet vunnit laga kraft. Nämnden beslutar även om löpande vite därefter om 50 000 kronor för varje avslutad period om tre månader som föreläggandet inte följs.

Henrik Lindstrand (M) anmäler jäv gällande § 56, Rättelseföreläggande med hot om vite avseende olovligt uppförd balkong, stödmur med mera och deltar inte i handläggningen av ärendet.



§ 57

Anmälningssärende (BMA/2026:8)

Anmälningssärende till bygg- och miljönämnden den 27 april 2026.

Bilaga

Protokoll från bygg- och miljöförvaltningens förvaltningsråd den 13 april 2026.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga förteckningen över anmälningssärende till protokollet.

§ 58

Redovisning av delegationsbeslut (BMA/2026:4)

Redovisning av delegationsbeslut är som följer,

Bygg: D 2026 §§ 32, 58–78, 80.

BMA: D 2025 §§ 5-6.

ByggR: D 2025 §§ 134, 138, 140, 148-195, 197-198, 200, 202-214, 216-217.

Beslutsunderlag

Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 15 april 2026.

Delegationsbeslut byggenheten.

Delegationsbeslut bygg- miljöadministration.

Delegationsbeslut byggR.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden antecknar informationen till protokollet.

§ 59

Förvaltningschefen informerar (BMA/2026:2)

Enligt bygg- och miljönämndens önskemål informerade bygg- och miljöförvaltningens förvaltningschef vid sammanträdet en samlad lägesbild av arbetet med dataskydd, informations-säkerhet och systemförvaltning. Redovisningen omfattade hur de olika områdena hänger samman, ansvarsfördelningen mellan dem samt nuläget i pågående och planerade insatser inom förvaltningen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden tar del av informationen vid sammanträdet.



§ 60

Övrigt (BMA/2026:5)

Övrig fråga från Robert Nilsson (S) avseende sopkärl

Under övrig fråga väcktes en fråga rörande hanteringen av de nya sopkärlen i kommunen samt hur deras placering och användning kan förbättras för att minska risken för att måsar sprider ut avfall.

I diskussionen uppmärksammades att överfyllda sopkärl kan bidra till problemet. Som en förebyggande åtgärd framfördes därför vikten av att sopkärlen inte fylls över sin kapacitet.

Initiativärende – tillfälligt utökade serveringstider under fotbolls-VM 2026

Sommaren 2026 spelas fotbolls-VM för herrar i Nordamerika, vilket innebär att matcher sänds sent på kvällen och natten svensk tid. För att skapa förutsättningar för näringslivet och ge Partillebor möjlighet att tillsammans ta del av evenemanget har frågan om tillfälligt utökade serveringstider för restauranger och krogar i Partille kommun som i dag har stadigvarande serveringstillstånd aktualiserats.

För att möjliggöra detta föreslås att bygg- och miljöförvaltningen ges möjlighet att tillfälligt frånga bygg- och miljönämndens riktlinjer för serveringstillstånd (BMA/2025:32) under fotbolls-VM (11 juni–19 juli 2026) och tillfälligt bevilja utökade serveringstider för befintliga serveringstillstånd, dock längst till klockan 08.00 för servering i samband med VM-matcherna.

Handläggningen av ansökningar görs individuellt och samråd med polis och miljöenheten genomförs i enlighet med gällande reglering.

Uppdraget innebär ett tillfälligt avsteg från kommunens riktlinjer för serveringstider, vilket betyder att gällande riktlinjer inte utgör hinder för att medge utökade serveringstider under den aktuella perioden.

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Bifalla nämndinitiativet.
2. Ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att under fotbolls-VM för herrar (11 juni–19 juli 2026) handlägga ansökningar om utökade serveringstider för befintliga serveringstillstånd och i denna bedömning ges utrymme att tillfälligt frånga antagna riktlinjer för serveringstillstånd samt tillfälligt bevilja utökade serveringstider, dock längst till klockan 08.00 i samband med VM-matcherna.

Hadar Kronberg

Ordförande i Bygg- och miljönämnden