



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid: Sammanträdesrum A, torsdagen den 27 augusti 2026 kl 09:00 – 10:10

Beslutande

Ledamöter och ersättare samt övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2

Justerare Stefan Embretsén

Dag för justering

Digital justering 2026-08-31,

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 2026-08-31

Paragrafer § 53-61

Underskrifter

Sekreterare
Monica Jonsson

Ordförande
Patrik Bossen

Justerare
Stefan Embretsén



Miljö- och byggnämnden

Närvarolista

Beslutande ledamöter
Patrik Bossen S, Ordförande
Susanne Svensson S
Stefan Embretsén SD
Andreas Rubensson KD

Tjänstgörande ersättare
Johan Mittjas C för Björn Schols C

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare
Fredrik Johansson SD
Per Unger C

Tjänstepersoner

Josefin Torp, miljö- och byggchef
Monica Jonsson, sekreterare



Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

§ 53	Dnr MBN_HIST Godkännande av dagordning	4
§ 54	Dnr MBN_HIST 2026/00006 Information av miljö- och byggchef	5
§ 55	Dnr MBN_HIST 2026/00060 Återrapportering av ekonomiska åtgärder	6
§ 56	Dnr MBN_HIST 2026/00070 Ansökan om bygglov för nybyggnad av ellagringsenhet Ovanåker.2026.66	7
§ 57	Dnr MBN_HIST 2026/00067 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag. MBN-2026-340	11
§ 58	Dnr MBN_HIST 2026/00069 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag MBN-2026-174	13
§ 59	Dnr MBN_HIST 2026/00068 Anmälan ordförandebeslut Tidsbegränsat bygglov för bod	16
§ 60	Dnr MBN_HIST 2026/00015 Anmälan av delegationsbeslut 2026-08-27	17
§ 61	Dnr MBN_HIST 2026/00024 Meddelanden 2026-08-27	18



Miljö- och byggnämnden

§ 53

Dnr MBN_HIST

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämndens beslut

Att godkänna dagordningen.

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 54

Dnr MBN_HIST 2026/00006

Information av miljö- och byggchef

Sammanfattning av ärendet

Josefin Torp informerar om:

- Sommaren har varit lugn med undantag för ett dieselutsläpp som åtgärdades.
- Tillståndsenheten har genomfört ett stort antal tillsyner under perioden.
- Budgetprocessen enligt prislappsmodellen är i huvudsak slutförd.
- Inom förvaltarenheten har en medarbetare sagt upp sig och avslutar sin anställning i februari 2027. Rekryteringsbehovet ses över.
- Utredningen om förutsättningarna för samverkan med Ljusdals kommun inom bygg-, miljö- och planverksamheten fortsätter.
- Ärendet om kräftpest i kommunen hanteras av Länsstyrelsen.
- Ljusdals kommun har tackat nej till fortsatt samarbete kring bostadsanpassningsärenden. Bollnäs kommun kommer därför att överta hanteringen av dessa ärenden.

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 55

Dnr MBN_HIST 2026/00060

Återrapportering av ekonomiska åtgärder

Miljö- och byggnämndens beslut

Att tacka för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Josefin Torp informerar om ekonomiska åtgärder som planeras under 2026 för att minska förvaltningens kostnader.

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 56

Dnr MBN_HIST 2026/00070

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av ellagringsenhet
Ovanåker.2026.66**

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

- Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Jan Ulfstad med certifieringsnummer SC1623-12
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen
- Beslut om bygglov, rivningslov eller marklov gäller omedelbart även om det inte fått laga kraft. Att påbörja åtgärden innan beslutet vunnit laga kraft sker på sökandes egen risk i de fall beslutet blir överklagat.

Avgiften för beslutet är 16 939 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

- Ansökan diarieförd 2026-06-03
- Brandskyddsbeskrivning diarieförd 2026-06-03
- Brandsäkerhetsplan diarieförd 2026-06-03
- Beskrivning diarieförd 2026-06-03
- Fasadritning diarieförd 2026-06-03
- Markplansritning diarieförd 2026-06-03
- Planritning diarieförd 2026-06-03
- Sektionsritning diarieförd 2026-06-03
- Projektbeskrivning diarieförd 2026-06-03
- Kontrollansvarig diarieförd 2026-06-03
- Kontrollplan 1 diarieförd 2026-06-03
- Kontrollplan 2 diarieförd 2026-06-03
- Teknisk beskrivning diarieförd 2026-06-03
- Översiktskarta diarieförd 2026-06-03
- Uppdaterad situationsplan diarieförd 2026-06-23



Miljö- och byggnämnden

- Yttrande Räddningstjänsten diarieförd 2026-07-23
- Bilaga till Yttrande diarieförd 2026-07-23

Sammanfattning av ärendet

Beslutet avser:

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ellagringsenhet.

Sökande: NW STORM SVERIGE AB, SLOTTSGATAN 20, 211 33 MALMÖ.

JBOX är en grå container, helt tillverkad i plåt med en bruttoarea på 30 kvadratmeter. På platsen kommer ca 900 kvadratmeter mark att arrenderas för åtgärden, varav ca 360 kvadratmeter kommer att iordningställas för containern och en parkeringsplats. Resterande 540 kvadratmeter av den arrenderade ytan kommer bevaras i befintligt skick tillsvidare för att det ska finnas plats för vidareutveckling av anläggningen. Containern kommer placeras med kortsidan mot Bruksvägen med ett avstånd om cirka 30 meter.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Kulturmiljövärden

Fastigheten ligger inom utpekat riksintresseområde för naturvård och friluftsliv.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till

Finnstuga och Dalkarlsbo 1:35, Finnstuga och Dalkarlsbo 1:12, Finnstuga och Dalkarlsbo 1:12 samt Voxna 65:1.

Inga synpunkter på den sökta åtgärden har inkommit.

Räddningstjänsten meddelar i sitt yttrande att man önskar att det, inför slutbesked, tas fram en instatsinstruktion med en teknisk specifikation av anläggningen och kontaktuppgifter till driftpersonal. Denna bör finnas i anslutning till anläggningen.

Motivering till beslut

Sökt åtgärd bedöms följa 2 och 8 kap plan- och bygglagen.



Miljö- och byggnämnden

Åtgärden bedöms inte avvika från den rådande byggnadstraditionen eller påverka landskapsbilden i en negativ bemärkelse. Riksintresset för naturvård och friluftsliv bedöms inte påverkas nämnvärt av åtgärden.

Ärendet anses uppfylla kraven på utformning och lämplighet för avsett ändamål.

Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

- Avfallet som blir skall utsorteras i separata fraktioner enligt 3 kap. Avfallsförordningen vid källan och får inte överlämnas för eftersortering. De fraktioner som ska utsorteras är: Trä, Mineral som består av betong/tegel/klinker/keramik eller sten, Metall, Glas, Plast och Gips. Mer information finns på Ovanåkers kommuns hemsida.

- Byggherren ansvarar för att de utförda åtgärden uppfyller kraven enligt gällande lagstiftning.

- Byggherren ansvarar för att kontrollera samtliga ledningar i anslutning till sökt åtgärd.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän nämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen.

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 115 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Sökande uppmanas kontakta handläggaren för att boka detta.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

- Faktura för beslut skickas separat via brev.



Miljö- och byggnämnden

Beslutsunderlag

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet) via e-post

Lagfaren ägare Finnstuga och Dalkarlsbo 1:35 (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Underrättelse om beslutet per informationsbrev och situationsplan

Sakägare, "rågranne" som inte haft några invändningar:

Finnstuga och Dalkarlsbo 1:12, Voxna 65:1

Övriga kända sakägare om inte för många (meddelas om vad som står på kommunens anslagstavla)

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla <https://pollux.ljusdal.se/kungorelse>

Hur man överklagar, se bilaga.



Miljö- och byggnämnden

§ 57

Dnr MBN_HIST 2026/00067

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag. MBN-2026-340

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beviljar bostadsanpassningsbidrag för

- Installation av plattformshiss vid altan i enlighet med offert från Swedelift AB.

Beviljade åtgärder uppgår till ett bidrag om ca 175 000 kronor inklusive moms och betalas ut direkt till sökandes konto efter att åtgärderna är färdiga.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bostadsanpassningsbidrag för installation av en plattformshiss vid altanen på adressen [REDACTED]

Sökanden bor tillsammans med sin sambo i en villa. Husets entré har tre trappsteg utanför huset och ytterligare tre trappsteg innanför entrén som leder upp till köket. Denna entré bedöms vara svår att anpassa.

På husets sida finns en altan med en trappa. Nivåskillnaden mellan marken och entrén uppgår till cirka 116 cm. Ansökan avser installation av en plattformshiss vid denna entré för att överbrygga nivåskillnaden.

I ärendet finns ett intyg från arbetsterapeut som styrker behovet av sökt åtgärd.

Handläggaren har genomfört ett hembesök, vilket har dokumenterats med fotografier.

Av Boverkets byggregler framgår att det kan vara svårt för personer med nedsatt rörelseförmåga att använda flera ramper i följd när höjdskillnaden överstiger 1 meter. Eftersom nivåskillnaden i detta fall överstiger 1 meter bedöms en plattformshiss vara en lämplig och ändamålsenlig lösning.

Sökanden har uppgett att flera företag kontaktades för att inhämta offerter, men att endast Swedelift AB hade möjlighet att lämna en offert.

Bidrag beviljas för att åtgärderna behövs för att bostaden ska kunna nyttjas på ett ändamålsenligt sätt för den sökande, med stöd i Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag 5§.

Bidraget betalas ut av kommunen till sökandes konto efter att åtgärderna är utförda enligt beviljat beslut, med stöd i Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag 20§.

Installation av en trapphiss är en anmälningspliktig åtgärd enligt plan- och bygglagen. Innan installationen påbörjas ska en anmälan lämnas in till byggnadsnämnden och beslut om startbesked inväntas. Kostnaden för anmälan och startbesked omfattas av bostadsanpassningsbidrag.



Miljö- och byggnämnden

Beslutsunderlag

Ansökan 2026-06-16.

Intyg från arbetsterapeut 2026-06-16.

Offert från Swedelift AB 2026-06-16.

Hembesök 2026-07-02.

Skickas till

Sökande med blankett för kontouppgifter

Ekonomiavdelningen med utanordning, faktura och kontouppgifter för utbetalning



Miljö- och byggnämnden

§ 58

Dnr MBN_HIST 2026/00069

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag MBN-2026-174

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beviljar bostadsanpassningsbidrag för

- Tillbyggnad om ca 33 kvm på bostadshus som innefattar sovrum, rum till förälder för tillsyn samt badrum som delvis byggs i befintlig del av bostaden.
- Tillbyggnad om 6 kvm i form av ny entré där hjälpmedel får plats. Befintlig ramp flyttas eller anpassas till den nya entrédelen.
- Framtagande av inlämnade ritningar för åtgärden.
- Bidrag beviljas även för bygglovsavgiften, vilken hanteras internt inom förvaltningen.

Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om skjutdörrar som ingår i offerten, då de inte anses krävas för att göra byggnationen tillgänglig.

Beviljade åtgärder uppgår till ett bidrag om 1 384 850 kronor inklusive moms enligt offert från Lillbo bygg AB, samt kommande kostnad för ritningar och bygglovsavgift.

Bidraget betalas ut löpande till sökandes konto när kopia på fakturorna skickas in till miljö- och byggnämnden.

Lagrum för beslutet

Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Kommunallag (2017:725) 6 kap. 37 § och 7 kap. 5 och 6 §§

Miljö- och byggnämndens gällande delegationsordning

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser ansökan om bostadsanpassningsbidrag för tillbyggnad på fastigheten [REDACTED]. Ansökan har gjorts av [REDACTED] för deras yngsta datters räkning.

Ärendet inleddes med en skriftlig ansökan och därefter har ett platsbesök gjorts av handläggare för bostadsanpassning tillsammans med bygglovshandläggare som hanterar bygglovsärendet för sökta åtgärder.

Den första sökta anpassningen var en omfattande tillbyggnad om ca 80 kvm (bya), vilket bedömdes vara alltför stort och omfattande för att vara en bostadsanpassning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Sökande ändrade därefter ansökan till en tillbyggnad om ca 33 kvm på baksidan av bostaden samt tillbyggnad av entré/hall med ca 6 kvm. Den större tillbyggnaden innefattar rum till dottern, samt övernattningsrum till förälder, förrådsyta samt nybyggnad av badrum som placeras delvis i befintligt rum samt byggs ut i den nya delen.

Bostadens förutsättningar

Bostaden är en äldre villa i 1,5 plan. På entréplanet finns hall, kök, vardagsrum samt ett mindre rum som benämns kontor (ca 1,7m x 3,5m) på inlämnad äldre planritning. På övre planet finns hall, två sovrum, ett badrum med badkar och dusch samt ett rum som benämns som klädkammare på inlämnad äldre planritning. Ena sovrummet har föräldrarna och det andra har den äldsta dottern. Den yngsta dottern som ansökan gäller har sitt rum innanför föräldrarna i den s k. klädkammaren som är runt 7 kvm stort (ca 1,7m X ca 4,2m). Rummet har även ett lågt snedtak.

Sökandes förutsättningar

Dottern har en omfattande funktionsnedsättning och hon använder rullstol eller andra hjälpmedel i vardagen för att förflytta sig. Då badrum och sovrum endast finns på övervåningen behöver föräldrarna i dagsläget bära dottern upp och ner för trappan, vilket blir svårare ju äldre hon blir och innebär en säkerhetsrisk.

De har fått beslut från habiliteringen att de kan få en taklyft i hemmet vilket inte får plats i dagsläget på grund av övervåningen och för små rum.

Med sökt bostadsanpassningsbidrag skulle bostaden kunna anpassas genom en tillbyggnad som gör att dottern får ett större rum och badrum, samt extra övernattningsrum för nattlig tillsyn. Istället för ett förråd utomhus byggs entrédelen ut där flera olika hjälpmedel kan förvaras.

Familjen planerar att bygga något större än vad bidrag kan ges för, och den delen bekostas då av dem själva. Inlämnade ritningar visar även den egenbekostade delen (drygt 5 kvm).

I offerterna finns skjutdörrar med till tre dörröppningar. Det framgår inte i utlåtandet från arbetsterapeut att skjutdörrar krävs för att göra rummen tillgängliga. Bedömning görs av bidragshandläggare att skjutdörrar inte är nödvändiga eftersom det blir tillgängligt ändå. De är även mer kostsamma än vanliga dörrar.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att skjutdörrarna inte beviljas bidrag men resterande åtgärder kan beviljas.

Två offerter har lämnats in från lokala entreprenörer med liknande kostnadsförslag.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-03-31

Utlåtande från arbetsterapeut, 2026-03-31

Ritningar med offerter, 2026-03-31



Miljö- och byggnämnden

Hembesök, 2026-04-23

Intyg om taklyft, 2026-06-02

Reviderade ritningar, 2026-08-19

Offert från Woxnadalens bygg AB, 2026-08-17

Offert från Lillbo bygg AB, 2026-08-17

Skickas till

Sökande med blankett för kontouppgifter

Ekonomiavdelningen med utanordning, faktura och kontouppgifter för utbetalning



Miljö- och byggnämnden

§ 59

Dnr MBN_HIST 2026/00068

Anmälan ordförandebeslut Tidsbegränsat bygglov för bod

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av ordförandebeslutet.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut 2026-06-18, Tidsbegränsat bygglov för bod

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 60

Dnr MBN_HIST 2026/00015

Anmälan av delegationsbeslut 2026-08-27

Miljö- och byggnämndens beslut

Att ta emot redovisningen:

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut miljö, livsmedel, eldstäder, BAB 2026-06-17 - 2026-08-25

Delegationsbeslut Bygglov Ljusdal 2026-06-16 - 2026-08-21

Tillståndsenhetens delgivningar i alkoholärenden 2026-06-16 - 2026-08-24

Tillståndsenhetens delegationsbeslut i alkoholärenden 2026-06-16 - 2026-08-24

Tillståndsenhetens delgivningar för tobak 2026-06-16 - 2026-08-24

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 61

Dnr MBN_HIST 2026/00024

Meddelanden 2026-08-27

Miljö- och byggnämndens beslut

Att ta emot redovisningen.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2025-01264 § 5 Arvoden valarbetare.

Angående fastigheter med enskilt VA

Justerandes signatur

Utdraqsbestyrkande