



ÖSTERSUNDS KOMMUN

STAAREN TJËELTE

Utvecklingsutskottet protokoll

2026-09-22

Kl. 08:30

Plats och tid

Domsalen, Rådhuset, tisdagen den 22 september 2026 klockan 08:30 – 11:00

Paragrafer

§ 45-53

Beslutande

Maria Nerpin (S)

Rose-Mari Hoffer (S)

Jean Luc Kabisa (S)

Eftichia Kourlos (C), Ordförande

Lise Hjemgaard Svensson (M), 1:e vice ordförande

Stig Andersson (KD)

Hanne Krogfjord (V), tjänstgörande ersättare för Pär Löfstrand (L)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Magnus Andersson (C)

Anders Alfredsson (M)

Marcus Danielsson (SD)

Övriga närvarande

Helén Eurenus, stabschef

Sofie Eén, kommunsekreterare

Lina Byström, sektorchef, sektor Tillväxt, § 46, §§ 49-50, § 53

Sandra Herman, utvecklingsstrateg, § 47

Lena Ericsson, sektor HR och Lön, § 48

Jessica Näsström, mark- och exploateringsingenjör, §§ 49-50

Rasmus Grelsson, miljösamordnare, § 51

Daniel Fahlander, näringslivsutvecklare, § 52

Theresé Larsson Seglert, översiktsplanerare, § 53

Jenny Pålsson, projektkonom, § 53

Felicia Dalborg, projektcontroller, § 53

Jimmy Jonsson, HR-konsult, § 53

Helena Wik, HR-konsult, § 53

Utses att justera

Lise Hjemgaard Svensson (M)

Justering

2026-09-22

Underskrifter

Ordförande

Eftichia Kourlos

Justerare

Lise Hjemgaard Svensson

Sekreterare

Sofie Eén

Protokollet är justerat. Justeringen av Utvecklingsutskottets protokoll 2026-09-22 har tillkännagivits genom anslag på www.ostersund.se/anslagstavla.

Anslagstid: 2026-09-23 till och med 2026-10-15

Förvaringsplats: Kommunhuset, Kommunledningsförvaltningen

Ärendelista

§ 45 Dnr KS-00063-2026

Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Utvecklingsutskottet5

§ 46 Dnr KS-00404-2026

Remiss av promemorian Kommunal och regional finansiering av flyglinjer med allmän trafikplikt.....6

§ 47 Dnr KS-00409-2026

Nominering till Länsstyrelsen Jämtlands läns pris för ungt ideellt engagemang.8

§ 48 Dnr KS-00476-2026

Ersätta Trafiksäkerhetspolicy med Riktlinje för resor i tjänsten9

§ 49 Dnr KS-00478-2026

Köp av del av Frösö-Berge 21:80.....10

§ 50 Dnr KS-00494-2026

Köp av Frösö-Berge 21:7612

§ 51 Dnr KS-00498-2026

Definition av Klimatneutralt.....14

§ 52 Dnr KS-00500-2026

Remiss av SOU 2026:32 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.....15

§ 53 Dnr KS-00021-2026

Information- och överläggningsärenden - Utvecklingsutskottet17

§ 45

Dnr KS-00063-2026

Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Utvecklingsutskottet

Utvecklingsutskottet utser en ledamot som tillsammans med ordförande ska justera protokollet. Protokollet ska justeras med digital signering den 22 september 2026.

Utvecklingsutskottets beslut

1. Utvecklingsutskottet utser Lise Hjemgaard Svensson (M) till justerare. Justering ska ske med digital signering den 22 september 2026.
2. Utvecklingsutskottet genomför upprop och fastställer tjänstgöringen.
3. Utvecklingsutskottet fastställer dagordningen.

§ 46

Dnr KS-00404-2026

Remiss av promemorian Kommunal och regional finansiering av flyglinjer med allmän trafikplikt

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet promemoria Kommunal och regional finansiering av flyglinjer med allmän trafikplikt lämnar förslag som syftar till att kommuner och regioner ska kunna komplettera utbudet av flyglinjer med allmän trafikplikt. Syftet är att säkerställa tillgänglighet till områden där regelbunden linjetrafik inte kan bedrivas på kommersiella villkor.

Förslagen innebär en möjlighet att medfinansiera statligt upphandlade flyglinjer, exempelvis genom att kommuner eller regioner bekostar fler flygstolar eller fler avgångar. De innebär också en möjlighet att finansiera nya flyglinjer under förutsättning att Trafikverket kan besluta om allmän trafikplikt för linjerna.

För att möjliggöra kommunal och regional finansiering av flyglinjer med allmän trafikplikt krävs ändringar i lagen (2009:47) om vissa kommunala befogenheter. I promemorian föreslås även en förordning som kompletterar de nya bestämmelserna i lagen om vissa kommunala befogenheter. De nya bestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 april 2027.

Promemorian är nu ute på remiss fram till och med den 12 oktober 2026.

Ärendet berör nationell transportinfrastruktur vilket ligger inom Utvecklingsutskottets ansvarsområde.

Utvecklingsutskottets beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till yttrande antas.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till yttrande antas.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-31
- Kommunledningsförvaltningens förslag till yttrande
- Remissmissiv
- Promemorian Kommunal och regional finansiering av flyglinjer med allmän trafikplikt

Beslutet skickas till

- Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

§ 47

Dnr KS-00409-2026

Nominering till Länsstyrelsen Jämtlands läns pris för ungt ideellt engagemang.

Länsstyrelsen Jämtlands län har bjudit in länets kommuner att nominera en ungdom eller ungdomsorganisation till ett pris för betydande ideella insatser. Utmärkelsen syftar till att uppmärksamma ungas engagemang och främja delaktighet och ett starkt civilsamhälle. Förslag till nominering ska skickas senast 5 oktober.

Fyra möjliga nomineringar har inkommit, varav en föreslås nomineras till utmärkelsen.

Utvecklingsutskottets beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag, daterat 2026-08-13, att nominera Fanny Furu till Länsstyrelsen Jämtlands läns pris för ungt ideellt engagemang.

Förvaltningens förslag till beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag, daterat 2026-08-13, att nominera Fanny Furu till Länsstyrelsen Jämtlands läns pris för ungt ideellt engagemang.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-25
- Nominering till Länsstyrelsens pris för ungt ideellt engagemang

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Anna-Carin Svedén, förvaltningschef Kultur- och fritidsförvaltningen
- Sandra Herman, utvecklingsstrateg

§ 48

Dnr KS-00476-2026

Ersätta Trafiksäkerhetspolicy med Riktlinje för resor i tjänsten

HR har initierat en översyn av styrdokument inom det arbetsgivarpolitiska området i syfte att säkerställa att dokumentens form och innehåll motsvarar deras funktion.

Trafiksäkerhetspolicyen från 2010 föreslås upphävas. De delar som fortfarande är aktuella förs över till Riktlinje för resor i tjänsten och övrigt innehåll hanteras via kommunens intranät. Förslaget innebär att styrningen blir mer ändamålsenlig och att innehållet kan uppdateras snabbare när lagar, föreskrifter eller verksamhetens behov förändras.

Utvecklingsutskottets förslag till Kommunstyrelsen Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige upphäver Trafiksäkerhetspolicyen.
2. Kommunfullmäktige antar förslag om att Trafiksäkerhetspolicyens innehåll flyttas till "Riktlinje för resor i tjänsten" och till intranätet.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige upphäver Trafiksäkerhetspolicyen.
2. Kommunfullmäktige antar förslag om att Trafiksäkerhetspolicyens innehåll flyttas till "Riktlinje för resor i tjänsten" och till intranätet.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-19
- Trafiksäkerhetspolicy, KF 2010

Beslutet skickas till

- Åsa Rydell, HR chef
- Lena Ericsson, sektor HR och Lön
- Barn- och utbildningsförvaltningen
- Kultur- och fritidsförvaltningen
- Samhällsbyggnad
- Social- och arbetsmarknadsförvaltningen
- Teknisk förvaltning
- Vård- och omsorgsförvaltningen

§ 49

Dnr KS-00478-2026

Köp av del av Frösö-Berge 21:80

Ägarna till Frösö-Berge 21:80 ska sälja fastighetens skogsskifte och har ställt frågan om kommunen önskar köpa skiftet. Eftersom området är utpekad som utredningsområde i översiktsplanen och att den utredning som gjorts av Samhällsbyggnadsförvaltningen visar på att området har goda förutsättningar för framtida utveckling för bostäder föreslår Kommunledningsförvaltningen, Sektor tillväxt, att kommunen köper skogsskiftet.

En oberoende fastighetsvärdering har gjorts och marknadsvärdet bedöms till 3 255 000 kronor. Parterna har kommit överens om att genomföra köpen enligt de gjorda värderingarna och förslag på köpekontrakt har tagits fram. Omkostnader i samband med köpet bedöms till cirka 130 000 kronor.

Enligt Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser, punkt F13, senast reviderade 2026-06-02 §174, får Utvecklingsutskottet fatta beslut om köp och försäljning alt. fastighetsreglering av mark och byggnader på – från 60 och upp till 100 prisbasbelopp i varje enskilt fall gällande alla typer av mark.

Utvecklingsutskottets beslut

1. Östersunds kommun köper del av Frösö-Berge 21:80 (skifte 2) för en köpeskilling om 3 255 000 kronor, övriga omkostnader uppskattas till cirka 130 000 kronor.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra köpet.
3. Köpet finansieras genom minskning av kommunens likvida medel eller genom upplåning.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Östersunds kommun köper del av Frösö-Berge 21:80 (skifte 2) för en köpeskilling om 3 255 000 kronor, övriga omkostnader uppskattas till cirka 130 000 kronor.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra köpet.
3. Köpet finansieras genom minskning av kommunens likvida medel eller genom upplåning.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningen tjänsteskrivelse, 2026-08-31
- Förslag till köpeavtal, 2026-08-28

Beslutet skickas till

- Sektor tillväxt, mex@ostersund.se
- Jessica Näsström, mark- och exploateringsingenjör
- Sara Schelin, kommundirektör
- Fastighetsägare

§ 50

Dnr KS-00494-2026

Köp av Frösö-Berge 21:76

Ägarna till Frösö-Berge 21:76 ska sälja sin fastighet och har ställt frågan om kommunen önskar köpa den. Eftersom området är utpekad som utredningsområde i översiktsplanen och att den utredning som gjorts av Samhällsbyggnadsförvaltningen visar på att området har goda förutsättningar för framtida utveckling för bostäder föreslår Kommunledningsförvaltningen, Sektor tillväxt, att kommunen köper fastigheten.

En oberoende fastighetsvärdering har gjorts och marknadsvärdet bedöms till 3 975 000 kronor. Parterna har kommit överens om att genomföra köpet enligt den gjorda värderingen och förslag på köpekontrakt har tagits fram. Omkostnader i samband med köpet bedöms till cirka 80 000 kronor.

Enligt Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser, punkt F13, senast reviderade 2026-06-02 §174, får Utvecklingsutskottet fatta beslut om köp och försäljning alt. fastighetsreglering av mark och byggnader på – från 60 och upp till 100 prisbasbelopp i varje enskilt fall gällande alla typer av mark.

Utvecklingsutskottets beslut

1. Östersunds kommun köper Frösö-Berge 21:76 för en köpeskilling om 3 975 000 kronor, övriga omkostnader uppskattas till cirka 80 000 kronor.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra köpet.
3. Köpet finansieras genom minskning av kommunens likvida medel eller genom upplåning.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Östersunds kommun köper Frösö-Berge 21:76 för en köpeskilling om 3 975 000 kronor, övriga omkostnader uppskattas till cirka 80 000 kronor.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra köpet.
3. Köpet finansieras genom minskning av kommunens likvida medel eller genom upplåning.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningen tjänsteskrivelse, 2026-09-01
- Förslag till köpeavtal, 2026-08-28

Beslutet skickas till

- Sektor tillväxt, mex@ostersund.se
- Jessica Näsström, mark- och exploateringsingenjör
- Sara Schelin, kommundirektör
- Fastighetsägare

§ 51

Dnr KS-00498-2026

Definition av Klimatneutralt

Östersunds kommun har genom Klimatprogrammet, Klimat- och energistrategin, Klimatkontrakt 2030 samt Översiktsplan 2020–2040 politiskt fastställt målet ”Östersunds kommunkoncern ska vara klimatneutralt till år 2030”.

Utvecklingsutskottet fick i juni presenterat ett förslag till definition av målet där utskottet begärde ett beslutsärende för att anta definitionen. Efter synpunkter från utskottet har förslaget reviderats under punkt 3 till att inte hänvisa specifikt till flygande utan endast till utsläppskategorin tjänsteresor.

Förslaget återfinns i sin helhet i beslutsunderlaget ”Definition för Klimatneutral kommunkoncern 2030”.

Utvecklingsutskottets beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag till definition av målet Klimatneutral kommunkoncern 2030.

Förvaltningens förslag till beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag till definition av målet Klimatneutral kommunkoncern 2030.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2026-09-02
- Definition för Klimatneutral kommunkoncern 2030

Beslutet skickas till

- Kommunledningsgruppen

§ 52

Dnr KS-00500-2026

Remiss av SOU 2026:32 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner

Den 13 juni 2024 beslutade regeringen att tillsätta Kommittén Accelerationskontor för att underlätta industrins omställning (KN 2024:05) med uppdrag att öka tempot i industrins gröna omställning genom koordinering av offentliga och privata aktörer som deltar i samhällsomvandlingen samt att identifiera och omhänderta investerings- och etableringshinder (dir. 2024:57).

Den 5 juni 2025 beslutade regeringen om tilläggsdirektiv (dir. 2025:58) till Accelerationskontoret, med frågor om kommuners förutsättningar att attrahera och ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner som är viktiga för svensk ekonomi, konkurrenskraft och klimatomställning.

Accelerationskontoret har nu lämnat ett delbetänkande, Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.

Östersunds kommun har inte blivit remitterad detta delbetänkande men har valt att svara på den ändå utifrån att utredningens förslag berör Östersunds kommun och arbetet med pågående och planerade etableringar.

Östersunds kommun är positiva till utredningen och förslagen som presenteras i den. Samtidigt anser vi att flera av förslag behöver utredas ytterligare samt förstärkas för att bättre möjliggöra för kommuner att säga ja till stora företagsetableringar och företagsexpansioner.

Utvecklingsutskottets beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag till yttrande över SOU 2026:32 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.

Förvaltningens förslag till beslut

Utvecklingsutskottet antar förvaltningens förslag till yttrande över SOU 2026:32 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-15

- Yttrande – Remiss av SOU 2026:2 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.
- Remiss – Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner.

Beslutet skickas till

- Klimat- och näringslivsdepartementet

§ 53

Dnr KS-00021-2026

Information- och överläggningsärenden - Utvecklingsutskottet

FÖP södra Östersund

Föredragande: Therése Larsson Seglert

Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund för Södra Östersund var på granskning perioden 26 maj till 16 augusti 2026. Under granskningen inkom 85 yttranden varav 27 från myndigheter, organisationer, politiska partier m.m. och 58 från privatpersoner. Utvecklingsutskottet informeras om inkomna yttranden, om ändringar som föreslås i planförslaget och om hantering av planhandlingen inför antagande. Två frågeställningar där utskottet önskas ge sitt stöd till vägval lyfts särskilt.

PEX – Projektkontoret för extern finansiering

Föredragande: Jenny Pålsson och Felicia Dalborg

Östersunds kommuns projektkontor för extern finansiering, en satsning med hjälp av medel från ESF-rådet, startade upp den 1 augusti 2026. Arbetet med att bygga upp långsiktiga strukturer och arbetssätt är påbörjat. Vissa delar av kommunen har god erfarenhet av att söka och genomföra externfinansierade projekt och det finns redan nu ett uppbyggt nätverk med finansiärer, myndigheter, kommuner och andra samverkansparter.

Under hösten genomförs utbildningsinsatser för projektkontorets medarbetare och studiebesök hos andra kommuner för att bland annat ta del av framgångsrika arbetssätt. Det finns många utvecklingsbehov och möjligheter i verksamheterna. Utmaningen handlar främst om att skapa gemensamma arbetssätt, tydliga processer och rätt förutsättningar för att omsätta idéer till finansierade projekt. Det finns även ett behov av att tydliggöra roller, ansvar och prioriteringar i projekt som berör flera verksamheter. Genom PEX skapas förutsättningar för ett mer samordnat och långsiktigt arbete där verksamheter får stöd med att både söka och driva projekt med extern finansiering - hela vägen från idé till resultat.

Kompetensförsörjning

Föredragande: Helena Wik och Jimmy Jonsson

Utskottet får information om aktuella insatser inom kommunens arbete med kompetensförsörjning. Ett nytt kommunövergripande ledarutvecklingsprogram har upphandlats för chefer och nyckelpersoner, med fokus på praktisk träning i ledarskap. Information ges även om arbetet för ett förlängt arbetsliv och om arbetet med friskfaktorer för att behålla medarbetare och främja hälsosamma arbetsplatser. En kommunövergripande ambassadörsgrupp startar under hösten för att stärka kommunens arbetsgivarvarumärke.

Arbetet med en färdplan för kompetensförsörjning pågår för att skapa en gemensam riktning och tydliga delmål. Kommunen deltar också i Kommunförbundets arbete med NAV för att stärka kompetensutvecklingen i länet.

Avstämning från förvaltningen

Föredragande: Helén Eurenus

- Delårsbokslut.
- Verksamhetsplan.
- Utbildningsinsatser för förtroendevalda.
- Rekryteringar.

Undertecknat av följande personer

LISE HJEMGAARD SVENSSON

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-09-22 18:29:21

Transaktionsidentitet: 263FA894A4EAC792BF0DE1FBFA2A26C395A1C97045

SOFIE EÉN

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-09-22 13:24:59

Transaktionsidentitet: bdb327de4cf2eef458cf3c2d2c63644c5d37d69f98ea9df29c6a7541afadaa49

EFTICHIA KOURLOS

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-09-23 12:11:50

Transaktionsidentitet: 240746B81F1E0DF1C64050D6D6EE1BE0579E7DD619

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Östersunds kommun
Organisationsnr: 21200-2528
E-post: kundcenter@ostersund.se
Hemsida: ostersund.se