



**ÖSTERSUNDS
KOMMUN**
STAAREN TJËLTE

**Tekniska nämnden
protokoll**

2026-10-21

Kl. 08:30

Plats och tid

Teknisk förvaltning, Hyggesvägen 15, onsdagen den 21 oktober 2026 kl 08:30-15:30

Paragrafer

§ 170-190

Beslutande

Sara Bengtlars (S)

Dag Wassdahl (S)

Bendigt Eriksson (S)

Magnus Rönnerfjäll (C), Ordf. §§ 170-187, 190

Tord Lundin (C)

Andreas Köhler (M), vice Ordf. Ordförande §§ 188-189

Jenny Hayer (M)

Milian Kron (SD)

Lars Bodin (MP)

Titti Blixth (C), tjänstgörande ersättare §§ 188-189

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Christer Norbäck (S)

Titti Blixth (C), ej tjänstgörande §§ 170-187, 190

David Carlsson (M)

Övriga närvarande

Ulf Norlén, Förvaltningschef §§ 170-190

Anders Burman, Verksamhetscontroller §§ 170-190

Lena Johansson, Förvaltningsekonom §§ 174-190

Caroline Bjurström, Sektorchef, sektor GataPark §§ 172-179, 187, 189 p. 2-3

Veronica Bad, Sektorchef, sektor Fastighet § 184

Jon Isaksson, Sektorchef, sektor AvfallVA § 180

Jonathan Hagnestad, Verksamhetsutvecklare, sektor GataPark §§ 172-179, 189 p. 1

Sara Wallén, Kvalitetsingenjör, sektor AvfallVA § 180

Tore Åberg, Projektsamordnare, Norrlands Konsult & Entreprenad AB § 183

Henrik Ring, Trafikhandläggare, sektor GataPark § 187

Lars Staffansson, Projektledare, Projektenheten § 189 p. 2

Fredrik Haglund, Enhetschef, sektor GataPark §§ 189 p. 2-3

Paul Lundqvist, Personalföreträdare, Kommunal §§ 170-185

Utses att justera

Andreas Köhler (M)

Justering

2026-10-21 § 186, direktjusterad

2026-10-28 §§ 170-185, 187-190

Underskrifter

Ordförande

Magnus Rönnerfjäll (C) §§ 170-187, 190

Andreas Köhler (M) §§ 188-189

Justerare

Andreas Köhler (M)

Sekreterare

Ann-Christine Henriksson

Protokollet är justerat. Justeringen av Tekniska nämndens protokoll 2026-10-21 har tillkännagivits genom anslag på www.ostersund.se/anslagstavla.

Anslagstid:	2026-10-21 till och med 2026-11-11 § 186
	2026-10-28 till och med 2026-11-18 §§ 170-185, 187-190
Förvaringsplats:	Teknisk förvaltning, Hyggesvägen 15

Ärendelista

§ 170	
Upprop och val av justerare.....	6
§ 171	
Fastställande av föredragningslista.....	7
§ 172 Dnr TN-00223-2026	
Initiativärende från (C) - Lekparken vid Gaaltje	8
§ 173 Dnr TN-00171-2026	
Initiativärende från (C) - Lekpark Orrviken	10
§ 174 Dnr TN-00286-2026	
Taxa för upplåtelse av offentlig plats.....	11
§ 175 Dnr TN-00285-2026	
Taxa för trafikanordningsplan.....	13
§ 176 Dnr TN-00284-2026	
Taxa för publika laddstationer	14
§ 177 Dnr TN-00283-2026	
Taxa för dispenstransporter.....	15
§ 178 Dnr TN-00282-2026	
Taxa för cykelgarage	16
§ 179 Dnr TN-00281-2026	
Taxa för odlingslotter.....	17
§ 180 Dnr TN-00207-2026	
Motion - Rena vatten från PFAS på naturlig väg	18
§ 181 Dnr TN-00290-2026	
Sammanträdestider 2027 för Tekniska nämnden.....	20
§ 182 Dnr TN-00277-2026	
Remiss - Strategi för bostadsförsörjning 2027-2030.....	22
§ 183 Dnr TN-00001-2026	
Investering - Östersunds vattenverk och råvattenintag, 2026-	24
§ 184 Dnr TN-00463-2025	
Initiativärende från (C) och (S) - Genomlysning av sektor Fastighet.....	26
§ 185 Dnr TN-00021-2026	
Månadsrapporter 2026.....	28

§ 186 Dnr TN-00441-2025	
Prisjustering taxa för fordonsgas	30
§ 187 Dnr TN-00005-2026	
Återremiss - Tekniska nämndens delegationsbeslut 2026	31
§ 187 Dnr TN-00005-2026	
Tekniska nämndens delegationsbeslut 2026	35
§ 188 Dnr TN-00007-2026	
Tekniska nämndens meddelanden 2026	38
§ 189 Dnr TN-00006-2026	
Tekniska nämndens information och överläggningar 2026	39
§ 190 Dnr TN-00348-2026	
Initiativärende från (C) - Ordning på Upphandlingsavtal på Teknisk förvaltning.....	41

§ 170

Upprop och val av justerare

Tekniska nämndens beslut

Andreas Köhler (M) utses att justera Tekniska nämndens protokoll.

§ 171

Fastställande av föredragningslista

Tekniska nämndens beslut

Föredragningslistan fastställs med följande ändring:

Tillkommande ärende

Initiativärende från (C) - Ordning på Upphandlingsavtal på Teknisk förvaltning

§ 172

Dnr TN-00223-2026

Initiativärende från (C) - Lekparken vid Gaaltije

Centerpartiet har väckt ett initiativärende med förslag om att uppföra en mindre kåta, inspirerad av den vid Ottfjällets förskola, för att ytterligare stärka den samiska identiteten på platsen och uppfylla ett godkänt medborgarförslag. Frågan omfattar många olika aspekter som kulturhistorisk utformning, säkerhet, tillgänglighet, insyn samt gällande krav på lekutrustning

Medborgarförslaget väcktes om att rusta upp lekplatsen i Tullparken och tillföra lekfulla inslag med koppling till samisk kultur. Kommunfullmäktige beslutade därefter att utveckla lekplatsen med samiskt inspirerade element samt genomföra trygghetsskapande åtgärder. Sedan dess har teknisk förvaltning rustat upp lekplatsen, glesat ut och förnyat buskage, beskurit eller tagit ned träd samt förbättrat kopplingen mellan parken och Gaaltijes verksamhet genom en öppning i häcken mot entrén.

Möjligheten att komplettera lekplatsen med samiskt inspirerade lekredskap har utretts, men sådana produkter har inte kunnat identifieras inom kommunens upphandlade sortiment. Förvaltningen fortsätter dock att bevaka frågan i dialog med leverantörer. Under arbetets gång bedömdes det inte lämpligt att utvidga lekplatsen till området kring flaggstången, då ytan är viktig för Gaaltijes verksamhet och arrangemang.

För att stärka den samiska gestaltningen har dialog förts mellan Gaaltije, kommunens konstsamordnare och teknisk förvaltning, vilket resulterade i konstverket Joejkeledtie/Jojkfågeln som invigdes 2026.

Arbetet med platsens utveckling är inte avslutat. En förvaltningsövergripande arbetsgrupp med representanter från berörda verksamheter avser att fortsätta dialogen med Gaaltije om hur platsen kan utvecklas vidare.

Förvaltningen bedömer därför att initiativärendet kan anses besvarat.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden återremitterar ärendet med följande motivering:

Det är bra att det är fortsatt dialog med leverantörer, Gaaltije och konstsamordnare då medborgarförslaget inte anses uppfyllt med de 2 gungdjuren och Jojkfågeln. Om man ser sig om så har Århus lyckats bygga en lekpark med samiskt tema i Undersåker vid skolan, kanske det går att få tips hur dom har gjort. Det behöver inte vara en kåta men något som anknyter till samerna var det som medborgarförslaget efterfrågades.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden anser initiativärendet besvarat.

Yrkanden

Tord Lundin (C) lämnar följande yrkande:

Jag yrkar på att ärende 3 Lekparken vid Gaaltije återremitteras.

Det är bra att det är fortsatt dialog med leverantörer, Gaaltije och konstsamordnare då medborgarförslaget inte anses uppfyllt med de 2 gung djuren och Jojkfågeln. Om man ser sig om så har Årehus lyckats bygga en lekpark med samiskt tema i Undersåker vid skolan, kanske det går att få tips hur dom har gjort. Det behöver inte vara en kåta men något som anknyter till samerna var det som medborgarförslaget efterfrågades.

Milian Kron (SD) yrkar på förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Tekniska nämnden beslutar att återremittera ärendet eller om det ska avgöras idag och finner att Tekniska nämnden beslutar att ärendet ska återremitteras i enlighet med Tord Lundins (C) yrkande.

Reservation

Milian Kron (SD) reserverar sig till förmån för förvaltningens förslag till beslut.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-09-30
- Initiativärende – Centerpartiet, Tord Lundin

Beslutet skickas till

- Kerstin Blomkvist, Landskapsingenjör, Teknisk förvaltning
- Centerpartiet, Tord Lundin

§ 173

Dnr TN-00171-2026

Initiativärende från (C) - Lekpark Orrviken

I ett initiativärende från Centerpartiet avseende lekparken i Orrviken framförs att de fått uppgifter om att det tidigare funnits en gungställning på lekplatsen som tagits bort när utrustningen blivit gammal och uttjänt, samt att den därefter inte har ersatts med ny utrustning.

Centerpartiet föreslår att lekplatsen återställs med den lekutrustning som tidigare funnits samt att anläggningen även fortsättningsvis underhålls i enlighet med kommunens plan för lekplatsunderhåll. Vidare framförs önskemål om att bänkar och grillplats ska anordnas på platsen under innevarande år.

Fel information har nått Centerpartiet då gungställning och annan lekutrustning finns kvar och har under årens lopp bytts ut vid behov. Lekplatsen besiktigas, underhålls och driftas på samma sätt som övriga kommunala lekplatser i Östersunds kommun.

Både bänkar och grillring finns redan på platsen.

Parkförvaltningen har dessutom ett väl fungerande samarbete med vägföreningen i Orrviken med regelbunden kontakt. Skötselansvaret för gata och parkmark ligger hos vägföreningen enligt gällande byggnadsplan och lantmäteriförrättning.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden anser att initiativärendet från Centerpartiet är besvarad.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden anser att initiativärendet från Centerpartiet är besvarad.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-08-03
- Initiativärende Centerpartiet 2026-04-15

Beslutet skickas till

- Centerpartiet; Effie Kourlos, Magnus Rönnerfjäll, Tord Lundin

§ 174

Dnr TN-00286-2026

Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Kostnaderna för upplåtelse av offentlig plats är delvis taxefinansierad. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2022-12-20 § 305) att prisjustera taxa för upplåtelse av offentlig plats enligt prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräknningen sker är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska beslutar att ärendet bordläggs till kommande sammanträde 2026-11-25.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för upplåtelse av offentlig plats att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,8 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Yrkanden

Tord Lundin (C) lämnar följande yrkande:

Att ärendet bordläggs till kommande sammanträde 25 november.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Tekniska nämnden bifaller Tord Lundins (C) yrkande om att bordlägga ärendet och finner att Tekniska nämnden bifaller det.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för upplåtelse av offentlig plats
- Bilaga för intäkter och kostnader Taxa för upplåtelse av offentlig plats
- Kommunfullmäktiges beslut (2022-12-20 § 305)

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 175

Dnr TN-00285-2026

Taxa för trafikanordningsplan

Kostnaderna för trafikanordningsplaner är delvis taxefinansierad. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2022-12-20 § 303) att prisjustera taxa för trafikanordningsplan enligt prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräknningen sker är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för trafikanordningsplan att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,8 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för trafikanordningsplan att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,8 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för trafikanordningsplan
- Bilaga intäkter och kostnader Taxa för trafikanordningsplan
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-20 § 303

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 176

Dnr TN-00284-2026

Taxa för publika laddstationer

Arbetet med publika laddstationer är taxefinansierat. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2023-09-28 § 154) att prisjustera taxa för publika laddstationer enligt prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräkningsfaktorn är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för publika laddstationer att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,63 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för publika laddstationer att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,63 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för publika laddstationer
- Bilaga intäkter och kostnader Taxa för publika laddstationer
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-09-28 § 154

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 177

Dnr TN-00283-2026

Taxa för dispenstransporter

Kostnaderna för dispenstransporter är delvis taxefinansierad. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2022-12-20 § 301) att prisjustera taxa för dispenstransporter enligt prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräkning sker är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för dispenstransporter att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,8 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för dispenstransporter att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 2,8 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för dispenstransporter
- Bilaga intäkter och kostnader Taxa för dispenstransporter
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-20 § 301

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 178

Dnr TN-00282-2026

Taxa för cykelgarage

Kostnaderna för cykelgarage är delvis taxefinansierad. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2023-05-24 § 99) att prisjustera taxa för cykelgarage enligt prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräknningen sker är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för cykelgarage att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 1,7 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för cykelgarage att gälla fr.o.m. 2027-01-01 vilken är prisuppräknad med 1,7 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för cykelgarage
- Bilaga intäkter och kostnader för Taxa cykelgarage
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-24 § 99

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 179

Dnr TN-00281-2026

Taxa för odlingslotter

Kostnaderna för odlingslotter är delvis taxefinansierad. Nämnden har delegation från Kommunfullmäktige (2023-04-27 § 68) att prisuppräkningsfaktor angiven i Kommunfullmäktiges rambudget. Att prisuppräkningsfaktor sker är av stor vikt för att undvika en urholkning av taxan.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för odlingslotter att gälla fr.o.m. 2027-01-01, vilken är prisuppräknad med 3,1 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden antar Taxa för odlingslotter att gälla fr.o.m. 2027-01-01, vilken är prisuppräknad med 3,1 % i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut om rambudget 2027.
2. Tekniska nämnden ger förvaltningen rätt att verkställa taxan.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-28
- Taxa för odlingslotter
- Intäkter och kostnader för Taxa för odlingslotter
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-04-27 § 68

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Teknisk förvaltning

§ 180

Dnr TN-00207-2026

Motion - Rena vatten från PFAS på naturlig väg

Marcus Danielsson (SD) har lämnat en motion om att Östersunds kommun ska använda växter för att rena vatten och slam från PFAS. Motionären föreslår att kommunen skyndsamt ska börja använda snabbväxande arter av starr för rening samt att växtmaterialet därefter ska skördas, torkas och förbrännas, exempelvis i Jämtkrafts kraftvärmeverk.

Motionen lyfter fram kommunens problematik med PFAS-föroreningar och de höga kostnaderna för reningsmetoder. Som ett alternativ föreslås fytooremending, vilket enligt forskning kan reducera PFAS-halten genom upptag och delvis nedbrytning, följt av förbränning av växterna för att på så vis ta bort PFAS föroreningarna.

Sverigedemokraterna föreslår att:

1. Östersunds kommun skyndsamt börjar att rena vatten och slam från PFAS, genom att använda snabbväxande arter av starrgräs.
2. Östersunds kommun skyndsamt börjar skörda, torka och förbränna starrgräsen i exempelvis Jämtkrafts kraftvärmeverk så att uppsamlat PFAS inte längre finns kvar.

Teknisk förvaltning arbetar med flera åtgärder för att minska spridningen av PFAS. Arbetet omfattar bland annat identifiering av föroreningskällor, krav på rening vid källan, forskning kring växtbaserad rening samt utredning och provning av olika reningstekniker för lakvatten från Gräfsåsens avfallsanläggning.

Gövikens reningsverks stöttar forskning av växter som tar upp PFAS, en variant av inkommen motion.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Motivering:

Förvaltningens bedömning är att kommunen inte bör besluta att specifika metoder ska införas skyndsamt. Val av tekniker och metoder behöver utgå från föroreningarnas egenskaper, uppnådda effekter på rening, lagkrav, lokala förutsättningar, kostnadseffektivitet och hur avskild PFAS kan omhändertas och destrueras.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslår Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Motivering:

Förvaltningens bedömning är att kommunen inte bör besluta att specifika metoder ska införas skyndsamt. Val av tekniker och metoder behöver utgå från föroreningarnas egenskaper, uppnådda effekter på rening, lagkrav, lokala förutsättningar, kostnadseffektivitet och hur avskild PFAS kan omhändertas och destrueras.

Yrkanden

Milian Kron (SD) yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Magnus Rönnerfjäll (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Tekniska nämnden bifaller Milian Krons (SD) yrkande och finner att Tekniska nämnden avslår det.

Reservation

Milian Kron (SD) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-09-30
- Motion – Rena vatten från PFAS på naturlig väg, 2026-04-29

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för beredning)
- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Jon Isaksson, Sekorchef, sektor AvfallVA, Teknisk förvaltning
- Annelie Johansson, Miljösamordnare, AvfallVA, Teknisk förvaltning
- Sara Wallén, Kvalitetsingenjör, sektor AvfallVA, Teknisk förvaltning
- Miljö och Hälsa, Samhällsbyggnad
- Initiativlämnare

§ 181

Dnr TN-00290-2026

Sammanträdestider 2027 för Tekniska nämnden

Tekniska nämnden har att besluta om sammanträdestider år 2027.

Hänsyn har tagits till Kommunstyrelsens och Kommunfullmäktiges stopp-, berednings- och sammanträdesdagar år 2027, samt tertialdialoger inför T1 och T2 år 2027.

Tekniska nämndens beslut

Följande sammanträdesdagar fastställs för Tekniska nämnden år 2027:

27 januari

24 februari

23 mars

14 april

28 maj

9 juni

25 augusti

1 oktober

20 oktober

24 november

14 december

Förvaltningens förslag till beslut

Följande sammanträdesdagar fastställs för Tekniska nämnden år 2027:

27 januari

24 februari

23 mars

14 april

28 maj

9 juni

25 augusti

1 oktober

20 oktober

24 november

14 december

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-09-25
- Kommunstyrelsens beslut 2026-06-01, § 159

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Tekniska nämnden
- Teknisk förvaltning
- Område kommunikation (för publicering på kommunens hemsida)
- Alla nämnder (för kännedom)

§ 182

Dnr TN-00277-2026

Remiss - Strategi för bostadsförsörjning 2027-2030

Sektor tillväxt vid Kommunledningsförvaltningen har fått i uppdrag att revidera kommunens strategi för bostadsförsörjning. Strategin ska gälla för åren 2027 – 2030. Den reviderade strategin ska tydliggöra kommunens långsiktiga och övergripande mål för bostadsförsörjningen i Östersunds kommun, liksom vilka åtgärder kommunen ska vidta för att nå dessa mål.

Kommunstyrelsen har 2026-08-18, § 200, beslutat att skicka remissutgåvan av Strategi för bostadsförsörjning 2027-2030, med tillhörande bakgrundsrapport, till Miljö- och samhällsnämnden, Tekniska nämnden, Social- och arbetsmarknadsnämnden, Vård- och omsorgsnämnden, Barn- och utbildningsnämnden, Kommunala pensionärsrådet, Byggföretagen, Fastighetsägarna, Östersundshem, samtliga partier representerade i Kommunfullmäktige under perioden 20 augusti till 30 november 2026.

Yttranden skickas till kommunkansliet@ostersund.se.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag daterat den 23 september 2026 till yttrande över Remiss – Strategi för bostadsförsörjning 2027-2030.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag daterat den 23 september 2026 till yttrande över Remiss – Strategi för bostadsförsörjning 2027-2030.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-09-23
- Teknisk förvaltnings remissyttrande, 2026-09-25
- Missiv – Strategi för bostadsförsörjning remissutgåva
- Strategi bostadsförsörjning 2027 – 2030, reviderad efter Kommunstyrelsens beslut 2026-08-18
- Bilaga 1 Bakgrundsrapport – analys av Östersunds bostadsmarknad 2026
- Kommunstyrelsens beslut 2026-08-18, § 200

Beslutet skickas till

- Kommunkansliet (för beredning)

§ 183

Dnr TN-00001-2026

Investering - Östersunds vattenverk och råvattenintag, 2026-

Produktionen fortskrider och den övergripande tidplanen bedöms fortsatt hålla. Prefabmontaget är färdigt, vilket är en viktig milstolpe för projektet. Kontorsdelen är tät och installationer pågår i processdelen. Innerväggar och vissa installationsarbeten har lokala förseningar.

Arbetet med att färdigställa och vädertäta processdelen fortsätter. Kommande milstolpar är installationsstart på plan 3 den 1 oktober, tätt hus för processdelen den 2 november och den stora hissen klar för byggkörning den 3 december. De lokala avvikelserna bedöms i nuläget inte påverka huvudmilstolparna eller projektets slutdatum.

Enstaka cementleveranser till projektet har haft förhöjda halter av sexvärt krom. Risken för påverkan på dricksvattnet bedöms som mycket låg. Projektet kommer ändå att ta prover före driftsättning för att undersöka om krom lakas ut från betongen.

De främsta riskerna för framdriften är väder och vind vid gjutning och vädertätning samt beroenden mellan bygg- och installationsarbeten. Entreprenörerna detaljplanerar och anpassar ordningsföljden för att begränsa påverkan av lokala förseningar.

Projektets totala kostnad bedöms fortsatt rymmas inom den beslutade projektbudgeten om 1 698 500 000 kronor. Prognosen för 2026 uppgår till 307 500 000 kronor, vilket är 12 700 000 kronor lägre än den tidigare redovisade prognosen. Förändringen beror främst på att den budgeterade riskreserven i nuläget inte bedöms behöva användas under 2026 samt på ett lägre bedömt behov av konsulttimmar. Den outnyttjade delen av riskreserven har i den ekonomiska planeringen flyttats till 2029.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden godkänner budget- och tidsuppföljning av nya vattenverket.
2. Tekniska nämnden beslutar att återrapportering görs varannan månad, om ingen större avvikelse sker.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden godkänner budget- och tidsuppföljning av nya vattenverket.
2. Tekniska nämnden beslutar att återslagrapportering görs varannan månad, om ingen större avvikelse sker.

Underlag för beslut

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-01

Beslutet skickas till

- Ulf Norlén, Förvaltningschef
- Jon Isaksson, Sektorchef, sektor AvfallVA
- Mia Jansdotter, Ekonom, sektor AvfallVA
- Alexander Carlsson, Investeringskontroller, Kommunledningsförvaltningen

§ 184

Dnr TN-00463-2025

Initiativärende från (C) och (S) - Genomlysning av sektor Fastighet

Tekniska nämnden beslutade den 26 augusti 2026 att godkänna förvaltningens handlingsplan efter genomlysningen av sektor Fastighet och att status och utveckling ska redovisas vid varje kommande nämndssammanträde från och med den 29 september 2026. Denna tjänsteskrivelse utgör den återkommande återrapporteringen. Arbetet bedrivs enligt den beslutade handlingsplanen och flera prioriterade åtgärder är påbörjade eller genomförda.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden tar del av återrapporteringen av status och utveckling i handlingsplanen efter genomlysningen av sektor Fastighet.
2. Tekniska nämnden beslutar att återrapporteringen sker vartannat nämndsmöte.

Motivering till beslutet: Återrapportering vartannat nämndsmöte ger nämnden kontinuerlig insyn i genomförandet, samtidigt som verksamheten ges tillräckligt tid att genomföra och följa upp åtgärderna.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden tar del av återrapporteringen av status och utveckling i handlingsplanen efter genomlysningen av sektor Fastighet.
2. Tekniska nämnden beslutar att återrapporteringen sker vartannat nämndsmöte.

Motivering till beslutet: Återrapportering vartannat nämndsmöte ger nämnden kontinuerlig insyn i genomförandet, samtidigt som verksamheten ges tillräckligt tid att genomföra och följa upp åtgärderna.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-10-04
- Handlingsplan – Genomlysning av sektor Fastighet, oktober 2026
- Tekniska nämndens beslut, §133, 2026-08-26
- Genomlysning av sektor Fastighet, slutrapport, juni 2026

Beslutet skickas till

- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Veronica Bad, Sektorchef Fastighet, Teknisk förvaltning

§ 185

Dnr TN-00021-2026

Månadsrapporter 2026

Varje månad rapporterar Teknisk förvaltning det ekonomiska utfallet avseende drift och investeringar. September månadsrapport är den sjätte ekonomiska uppföljningen för 2026 som presenteras för Tekniska nämnden. Tekniska nämnden har ett budgeterat resultatkrav år 2026 på 2,2 miljoner kronor.

Teknisk förvaltnings resultat för perioden januari-september uppgår till +21,7 miljoner kronor, samma period förra året uppgick resultatet till +7,5 miljoner kronor.

I månadsrapporten för september har en prognos lämnats. Per september uppgår det prognostiserade resultatet till -7,7 miljoner kronor.

Investeringarna uppgår till och med september till 471,0 miljoner kronor, utfallet motsvarande period föregående år uppgick till 426,3 miljoner kronor. Budgeten för investeringarna för året uppgår till 787,5 miljoner kronor. Prognosen för året beräknas till 868,8 miljoner kronor.

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden upphäver beslutspunkterna 2, 3, 4, 5 och 6 i § 160 från sammanträdet 2026-09-29.
2. Tekniska nämnden beviljar omfördelning med 300 000 kronor från investeringsprojekt "Övriga reinvesteringar Gräfsåsen" till "Övriga investeringar, Avfall återvinning" för inköp av personalbaracker på Odenskogs återvinningscentral som ersätter de inhyrda barackerna.
3. Tekniska nämnden beviljar omfördelning med 80 000 kronor från investeringsprojekt "Reinvestering maskinpark Gräfsåsen" till "Övriga investeringar, Avfall återvinning" för inköp av personalbaracker på Odenskogs återvinningscentral som ersätter de inhyrda barackerna.
4. Månadsrapporten för januari-september år 2026 godkänns.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Tekniska nämnden upphäver beslutspunkterna 2, 3, 4, 5 och 6 i § 160 från sammanträdet 2026-09-29.
2. Tekniska nämnden beviljar omfördelning med 300 000 kronor från investeringsprojekt ”Övriga reinvesteringar Gräfsåsen” till ”Övriga investeringar, Avfall återvinning” för inköp av personalbaracker på Odenskogs återvinningscentral som ersätter de inhyrda barackerna.
3. Tekniska nämnden beviljar omfördelning med 80 000 kronor från investeringsprojekt ”Reinvestering maskinpark Gräfsåsen” till ”Övriga investeringar, Avfall återvinning” för inköp av personalbaracker på Odenskogs återvinningscentral som ersätter de inhyrda barackerna.
4. Månadsrapporten för januari-september år 2026 godkänns.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-10-10
- Tekniska nämndens månadsrapport per september år 2026
- Bilaga 1 – Tekniska nämndens investeringssammanställning per september år 2026
- Tekniska nämndens beslutsprotokoll från sammanträdet 2026-09-29, dnr TN-00018-2026 § 160, budgetuppföljning, delårsbokslut tertial 2

Beslutet skickas till

- Kommunledningsförvaltningen, Mona Jonsson, Ella Sandström, Alexander Carlsson och Edvin Bäckman

§ 186

Dnr TN-00441-2025

Prisjustering taxa för fordonsgas

Denna paragraf har justerats omedelbart och information om detta beslut finns i separat protokoll.

§ 187

Dnr TN-00005-2026

Återremiss - Tekniska nämndens delegationsbeslut 2026

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt delegationsbestämmelserna. De besluten ska återredovisas till nämnden, men det innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får Tekniska nämnden återta delegeringen, eller själv fatta beslut i ett enskilt ärende genom att ta över det.

Tekniska nämnden beslutade 2026-09-29, § 167, att återremittera ärendet för att komplettera med bland annat saknade lokala trafikföreskrifter.

Återrapporeringen har nu kompletterats med de antal beslutade lokala trafikföreskrifter som inte tidigare återrapporiterats.

Här nedanför presenteras de delegationsbeslut som har registrerats under perioden 2026-08-14 – 2026-09-15.

	Datum	Beskrivning	Delegat	Delegationspunkt	Diarienummer
1.	2026-09-14	Yttrande över bygglov KRYDDNEJLIKAN 2 (SADELMAKARVÄGEN 23), L 2026-000524	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
2.	2026-09-08	Avslag på begäran om allmänna handlingar, Norra skolan - Ombyggnation och renovering	Förvaltningschef	A2	TN-00306-2026
3.	2026-09-04	Yttrande över bygglov UPPLAGET 8, L 2023-000613	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
4.	2026-09-02	Yttrande - Marklov GULLVIVAN 9 2026-000598	Ansvarig handläggare	SA1	TN-00004-2026
5.	2026-09-02	Attestförteckning 2026	Förvaltningschef	E1	TN-00741-2025
6.	2026-09-02	Ansökan om radering enligt artikel 17.1 d EU:s dataskyddsförordning	Ordförande	A1	TN-00264-2026
7.	2026-09-01	Yttrande över bygglov KRYDDNEJLIKAN 2 (SADELMAKARVÄGEN 23), L 2026-000524	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
8.	2026-08-26	Ansökan om begränsning av personuppgiftsbehandling enligt artikel 18 EU:s dataskyddsförordning	Ordförande	A1	TN-00276-2026

9.	2026-08-26	Yttrande över bygglov SÖRE 3:70 (ÖSTERSUNDSVÄGEN 61), L 2026-000352	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
10.	2026-08-14	Igångsättningstillstånd - Kastalskolan utemiljö	Sektorchef	E4	TN-00271-2026
11.	2026-08-14 – 2026-09-15	Nyanställningar, Teknisk förvaltning			

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Färdtjänst inom kommunen

Färdtjänst i annan kommun

Riksfärdtjänst

260801-260831	Ärende	Bifall	Avslag
133-148	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	11	4
570-646	Färdtjänst inom kommunen	76	0
21-22	Färdtjänst i annan kommun	1	0
93-109	Riksfärdtjänst	15	1

Parkeringstillstånd

Trafikregleringar

Lokala trafikföreskrifter

Upplåtelse av offentlig plats

Dispenser transporter (vikt, bredd)

Beslut 260815 - 260915	Ärende	Bifall	Avslag
67 - 74	Parkeringstillstånd	8	0
216 - 244	Trafikregleringar	29	0
Ej tidigare återrapporterade beslut 2026-01-01 – 2026-09-15 24 - 59	Lokala trafikföreskrifter	36	0
195 - 223	Upplåtelse av offentlig plats	29	0
82 - 90	Dispenser transporter	9	0

Flytt av fordon

Beslut 260815 - 260915	Ärende	Utförda
20 - 22 + 21 A	Fordonsflytt	4

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av redovisningen av delegationsbesluten.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden tar del av redovisningen av delegationsbesluten.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-10-09
- Tekniska nämndens beslut 2029-09-29, § 167

Beslutet skickas till

- Tekniska nämnden
- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Sektor GataPark, Teknisk förvaltning

§ 187

Dnr TN-00005-2026

Tekniska nämndens delegationsbeslut 2026

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt delegationsbestämmelserna. De besluten ska återredovisas till nämnden, men det innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får Tekniska nämnden återta delegeringen, eller själv fatta beslut i ett enskilt ärende genom att ta över det.

Här nedanför presenteras de delegationsbeslut som har registrerats under perioden 2026-09-16 – 2026-10-11.

	Beslutsdatum	Beskrivning	Delegat	Delegationspunkt	Diarie-nummer
1.	2026-10-08	Avslag på begäran om allmän handling avseende avtal fastighetssystem	Förvaltningschef	A2	TN-00340-2026
2.	2026-10-07	Yttrande - Bygglov GUCKUSKON 31 2026-000482	Ansvarig handläggare	SA1	TN-00004-2026
3.	2026-10-06	Yttrande över bygglov SUNNE-GÄRDE 2:54 (ÖSTERTORPSVÄG EN 18A), L 2026-000693	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
4.	2026-10-02	Avslag på begäran om allmän handling om Tekniska nämndens tillämpning av 10 § SoLPuL (2001:454), avseende redovisningsenhetens behandling av personuppgifter	Förvaltningschef	A2	TN-00334-2026
5.	2026-09-30	Yttrande över bygglov STOCKE 1:12 (STOCKEVÄGEN 30), L 2026-000680	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026
6.	2026-09-30	Yttrande över bygglov GUCKUSKON 2	Ansvarig handläggare	F1	TN-00014-2026

		(FRÖJAVÄGEN 31), L 2026-000482			
7.	2026-09-28	Svar på detaljplan för Sunn-Högen 1:18	Handläggare	F1	TN-00003- 2026
8.	2026-09-25	Begäran om förnyat yttrande	Ordförande	A2	TN-00215- 2026
9.	2026-09-24	Ansökan om radering enligt artikel 17.1 d EU:s dataskyddsförordning	Ordförande	A1	TN-00264- 2026
10.	2026-09-23	Avslag på begäran om allmän handling, Biblioteket Östersund	Förvaltnings- chef	A2	TN-00329- 2026
11.	2026-09-22	Avslag på begäran om allmänna handlingar, brandskyddskartläggning	Förvaltnings- chef	A2	TN-00327- 2026
12.	2026-09-16 – 2026-10-11	Nyanställningar, Teknisk förvaltning			

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Färdtjänst inom kommunen

Färdtjänst i annan kommun

Riksfärdtjänst

260901-260930	Ärende	Bifall	Avslag
148-166	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	15	3
646-730	Färdtjänst inom kommunen	83	1
22-29	Färdtjänst i annan kommun	7	0
109-130	Riksfärdtjänst	20	1

Parkeringsstillstånd
Trafikregleringar
Lokala trafikföreskrifter
Upplåtelse av offentlig plats
Dispenser transporter (vikt, bredd)

Beslut 260916 - 261001	Ärende	Bifall	Avslag
75 -	Parkeringsstillstånd	0	0
216 - 244	Trafikregleringar	29	0
60 -	Lokala trafikföreskrifter	0	0
224 - 228	Upplåtelse av offentlig plats	5	0
91 - 96	Dispenser transporter	6	0

Flytt av fordon

Beslut 260916 - 261001	Ärende	Utförda
23 - 24	Fordonsflytt	2

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av redovisningen av delegationsbesluten.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden tar del av redovisningen av delegationsbesluten.

Underlag för beslut

Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-10-12

§ 188

Dnr TN-00007-2026

Tekniska nämndens meddelanden 2026

Teknisk förvaltning har gjort en sammanställning över kännedomsärenden inför Tekniska nämndens sammanträde.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av ärenden för kännedom enligt förteckning i sammanställning 2026-10-12.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden tar del av ärenden för kännedom enligt förteckning i sammanställning 2026-10-12.

Underlag för beslut

- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-10-12
- Sammanställning, 2026-10-12

§ 189

Dnr TN-00006-2026

Tekniska nämndens information och överläggningar 2026

Följande punkter tas upp för information/överläggning på Tekniska nämndens sammanträde:

1. Initiativärende från (C) - Utred möjligheten till året-runt-uteserveringar i Östersunds kommun samt Initiativärende från (C) - Ny torgpolicy

Jonathan Hagnestad ger en information om att utreda ny torgpolicy samt möjlighet till året-runt-serveringar i Östersunds kommun. Det är två separata initiativärenden men kommer att utredas tillsammans då de har flera beröringspunkter.

2. Prästgatan

Lars Staffansson informerar om projekt Prästgatan och det arbete som utförts samt kommande arbeten till och med år 2030.

3. Avtal om bussresor, Färdtjänst

Fredrik Haglund ger nämnden en information om den förändring som är på väg när det gäller busskort för färdtjänstberättigade.

4. Förvaltningschefens information

- Vi behöver ta lärdom av vattenverksprojektet inför kommande projekt. Ulf har börjat arbeta med detta och formulerar om uppdragsbeskrivningen för Projektenheten.
- Upphandlingar och avtal behöver vi kontrollera noggrannare så att vi inte missar att eventuellt förlänga avtal. En rapport har tagits fram av Upphandlingskontoret som kommer föreslå en centralisering av Östersunds kommuns upphandlingar för att på så vis få en säkrare funktion vad gäller formalia och juridik kopplat till upphandlingar. Rapporten ska beslutas av KF.
- Många byggprojekt pågår, t ex för Kriminalvården och Försvarsmakten. I samband med det har Kommunen börjat sätta ihop stora byggprojekt som "paraplyprojekt". Det är bra att ta ett samlat grepp och få ett helhetsperspektiv. På samma sätt provar vi nu att göra det med mindre projekt som nu med Torgpolicyn och helårsöppna uteserveringar. De hänger ihop.
- Prästgatan: Teknisk förvaltning ska bena i var besluten tagits och hur de är formulerade över hur Prästgatan ska förändras.

5. Studiebesök

Nämnden gör under dagen studiebesök vid fågeltornet vid Lillsjön samt vid nya vattenverket i Östersund.

§ 190

Dnr TN-00348-2026

Initiativärende från (C) - Ordning på Upphandlingsavtal på Teknisk förvaltning

Vid Tekniska nämndens sammanträde 2026-10-21 inkom ett initiativärende från Magnus Rönnerfjäll (C) gällande Ordning på Upphandlingsavtal på Teknisk förvaltning.

”Utifrån att det vid fler än ett tillfälle uppdagats att vi har upphandlingar som gått ut och inte längre är giltiga på Teknisk förvaltning och vi fortsätter köpa utan giltigt avtal. Detta är såklart allvarligt och det måste utredas om det ligger ett systemfel i hur man följer upp avtal och gången för att nya avtal blir klara innan vi får utgångna avtal.

Jag vill att förvaltningschef ser över organisationen för upphandling inom teknisk förvaltning och rapporterar tillbaka till nämnden om hur man jobbar för att komma till rätta med att vi har avtal/ upphandlingar som fortsätter trots att giltighetstiden gått ut.”

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att lämna initiativärendet till Förvaltningschef för beredning.

Underlag för beslut

Initiativärende från (C)

Beslutet skickas till

- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Initiativlämnare

Undertecknat av följande personer

MAGNUS RÖNNERFJÄLL

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-10-28 08:25:51

Transaktionsidentitet: 70D14CC66C44D4F13222F8DF543988DA2D08C48E12

Sören Andreas Köhler

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-10-28 14:54:50

Transaktionsidentitet: B8427AF694208150C1A95189DE8420CC04367F25CC

RAGNHILD ANN- CHRISTIN HENRIKSSON

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-10-28 14:56:42

Transaktionsidentitet: 627e2e6bded5647607bcba62557ba78b49d8b948724fb8dbe093241b58fb84c3

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Östersunds kommun

Organisationsnr: 556117-7543

E-post: ciceron@localhost

Hemsida: www.ostersund.se