ÖSTERSUNDS KOMMUN

STAAREN TJÏELTE

Kommunstyrelsen protokoll

2026-11-03

Kl. 08:30

Plats och tid

Domsalen, Rådhuset, tisdagen den 3 november 2026 kl 08:30 – 16:20, med ajournering för lunch klockan 11:50 – 13:00

Paragrafer

§ 282-310

Beslutande

Niklas Daoson (S), Ordförande
Maria Nerpin (S)
Anton Waara (S)
Jean Luc Kabisa (S), tjänstgörande ersättare för Hanna Amarouche (S)
Ted Persson (S)
Eftichia Kourlos (C), 1:e vice ordförande
Magnus Andersson (C)
Pelle Simonsson (C), §§ 282–294, 301–306, §§ 308–310, till klockan 11:50
Rikard Bertilsson (C), tjänstgörande ersättare för Pelle Simonsson (C), från klockan 13:00
Fredrik Fagerholm (M)
Stephen Jerand (M)
Lise Hjemgaard Svensson (M)
Marcus Danielsson (SD)
Andrea Hedenborg (KD)
Thomas Dahlberg (MP)
Hanne Krogfjord (V)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Saman Rashid (S)
Rikard Bertilsson (C), §§ 282–294, 301–306, §§ 308–310, till klockan 11:50
Therese Dahlgren Ekroth (M)
Tuva Åhlén (M)
Alissar Rajha (MP)

Övriga närvarande

Sara Schelin, kommundirektör
Sofie Eén, kommunsekreterare
Sofie Pedersen, kommunsekreterare
Mona Jonsson, ekonomidirektör
Anna Backlund, sektorchef, sektor demokratistöd
Veronica Mattsson, stadsjurist

Lotta Edman, kommunikatör
Olle Gunnholt, förvaltningsekonom, § 284
Helén Eurenius, stabschef, § 284
Ella Sandström, redovisningschef, §§ 285–286
Therese Norrbelius, bolagscontroller, § 287
Mattias Lööv, VD Östersunds rådhus, § 287
Putte Eby, besöksnäringslivsstrateg, § 288
Fredric Kilander, sektorchef, sektor tillväxt, §§ 288–289
Karin Ernehed, landsbygdsutvecklare, sektor tillväxt, § 289
Helena Albinsson, verksamhetscontroller, § 290
Onur Kaya Staffansson, projektledare, § 291
Susanne Gunnholt, HR-konsult, § 292
Åsa Rydell, HR-chef, § 292, § 300
Saga Walldén, planarkitekt, § 294
Maria Boberg, stadsarkitekt, § 294, § 299
Elisabeth von Krusenstierna, mark- och exploateringsingenjör, § 295
Lina Byström, sektorchef sektor tillväxt, §§ 295–297, § 299
Sofie Thorsson, mark- och exploateringsingenjör, §§ 295–296
Magnus Lindgren, etableringsansvarig, § 296
Björn Nilsson, skogsförvaltare, § 297
Kjell Svanberg, förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen, § 297, § 299
Göran Matzén, Kultur- och fritidsförvaltningen, § 298 (på distans via Teams)
Anna-Carin Svedén, förvaltningschef Kultur- och fritidsförvaltningen, § 298
Robert Brandt, förvaltningschef Vård- och omsorgsförvaltningen, § 299
Gustaf Danielsson, upphandlingschef, § 299
Alexander Carlsson, investeringscontoller, § 299
Helene Hägglund, förhandlingschef, sektor HR Lön, § 300
Tore Walldén, politisk sekreterare för Vänsterpartiet
Moa Fohlin, politisk sekreterare för Socialdemokraterna
Victor Bergström, politisk sekreterare för Centerpartiet
Emelie Edfalk, politisk sekreterare för Miljöpartiet

Utses att justera

Fredrik Fagerholm (M)

Justering

2026-11-04

Underskrifter

Ordförande

Niklas Daoson

Justerare

Fredrik Fagerholm

Sekreterare

Sofie Eén

Protokollet är justerat. Justeringen av Kommunstyrelsens protokoll 2026-11-03 har tillkännagivits genom anslag på www.ostersund.se/anslagstavla.

Anslagstid:	2026-11-05 till och med 2026-11-27
Förvaringsplats:	Kommunhuset, Kommunledningsförvaltningen

Ärendelista

§ 282 Dnr KS-00014-2026
Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Kommunstyrelsen 7

§ 283 Dnr KS-00018-2026
Informationer och överläggningar – Kommunstyrelsen 8

§ 284 Dnr KS-00233-2025
Månadsrapporter för Kommunstyrelsen 9

§ 285 Dnr KS-00587-2026
Firmatecknare för Kommunstyrelsen mandatperioden 2026–2030 10

§ 286 Dnr KS-00057-2026
Kommunövergripande månadsrapporter 2026 12

§ 287 Dnr KS-00033-2026
Rapport från bolagen 2026 14

§ 288 Dnr KS-00575-2026
Midvinterfestivalen i Östersund 2027 16

§ 289 Dnr KS-00338-2025
Medborgarförslag - Seniorboende i Lillsjöhögen 18

§ 290 Dnr KS-00462-2026
Överenskommelse om samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso- och sjukvård 20

§ 291 Dnr KS-00572-2026
Informationshanteringsplan Kommunstyrelsen - revidering giltig från 2027-01-01 22

§ 292 Dnr KS-00609-2026
Julklapp 2026 24

§ 293 Dnr KS-00331-2024
Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 26

§ 294 Dnr KS-00571-2026
Planbesked - Sarven 28, Långan 6 och Norsen 19 27

§ 295 Dnr KS-00519-2026
Förvärv Krabban 4 29

§ 296 Dnr KS-00330-2025
Markanvisningsförfrågan del av fastigheten Karlslund 3:4 31

§ 297 Dnr KS-00257-2026
Remiss - Initiativ om formellt skydd av privat mark - Valla 8:20 33

§ 298 Dnr KS-00439-2026
Ekonomiskt stöd skidskytte VM 2031 35

§ 299 Dnr KS-00138-2026
Upphandling av hyresobjekt - Särskilt boende 37

§ 300 Dnr KS-00465-2026
Utredning - ersättningsmodell och arbetsgivare för politiska sekreterare 41

§ 301 Dnr KS-00443-2026
Reglemente Kommunstyrelsen 2027-2030 - Revidering 43

§ 302 Dnr KS-00307-2026
Revidering av kommunstyrelsens delegationsbestämmelser 2026 49

§ 303 Dnr KS-00013-2026
Utbetalning av kommunalt partistöd för 2027 i Östersunds kommun 52

§ 304 Dnr KS-00022-2026
Sammanträdestider 2027 för Utvecklingsutskottet 54

§ 305 Dnr KS-00562-2026
Sammanträdestider 2027 för Finans- och ledningsutskottet 57

§ 306 Dnr KS-00574-2026
Avvikelse från dygnsvila PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser 60

§ 307 Dnr KS-00017-2026
Valärenden – Kommunstyrelsen 62

§ 308 Dnr KS-00015-2026
Anmälan av delegationsbeslut – Kommunstyrelsen 78

§ 309 Dnr KS-00016-2026
Meddelanden – Kommunstyrelsen 80

§ 310 Dnr KS-00628-2026
Initiativärende angående sänkta taxor och avgifter 81

§ 282 Dnr KS-00014-2026

Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen utser en ledamot som tillsammans med ordförande ska justera protokollet. Protokollet ska justeras med digital signering den 4 november 2026, senast klockan 16:00.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen genomför upprop och fastställer tjänstgöringen.
2. Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till justerare. Justering ska ske med digital signering den 4 november 2026, senast klockan 16:00.
3. Kommunstyrelsen fastställer dagordningen med följande ändringar:

   Följande ärende utgår:
   - Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund.

   Följande ärende läggs till:
   - Initiativärende angående sänkta taxor och avgifter.
4. Kommunstyrelsen medger att politiska sekreterare får närvara vid dagens sammanträde.

§ 283 Dnr KS-00018-2026

Informationer och överläggningar – Kommunstyrelsen

Informationer

Kommunstyrelsen tar del av följande informationer:

Information från kommundirektören
Föredragande: Sara Schelin, kommundirektör

- Läget i utvecklingsarbetet.
- Kommunledningsfrågor.
- Mål- och budget 2027.
- Systemledning länet.
- Sverigetopp i systemanalys.

Överläggningar

Kommunstyrelsen håller inga överläggningar vid dagens sammanträde.

§ 284 Dnr KS-00233-2025

Månadsrapporter för Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens driftresultat för perioden 1 januari – 30 september 2026 är +22,8 mkr.

Utfallet för investeringsredovisningen över samma period är 22,8 mkr, där merparten utgörs av investeringar i IT-utrustning.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för Kommunstyrelsen avseende perioden 1 januari – 30 september 2026.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för Kommunstyrelsen avseende perioden 1 januari – 30 september 2026.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-16
- Månadsrapport för Kommunstyrelsen – september 2026, 2026-10-16

Beslutet skickas till

- Olle Gunnholt, förvaltningsekonom

§ 285 Dnr KS-00587-2026

Firmatecknare för Kommunstyrelsen mandatperioden 2026–2030

Enligt § 117 i Kommunstyrelsens reglemente ”Skrivelser, avtal och andra handlingar från styrelsen ska på styrelsens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av kommundirektören. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som styrelsen utser.”.

Kommunstyrelsen behöver revidera beslutet om firmatecknare för Kommunstyrelsen med anledning av ny mandatperiod.

Kommunstyrelsens beslut

1. Köpehandlingar, låne- och borgensförbindelser avseende fastigheter kontrasigneras av mark- och exploateringschef Lina Byström.
2. Handlingar och avtal i ärenden enligt finanspolicy och finansiella riktlinjer kontrasigneras av finanschef Erik Sundberg.
3. Övriga handlingar inklusive borgen kontrasigneras av kommundirektör Sara Schelin. Till kommundirektörens ersättare utses ekonomidirektör Mona Jonsson.
4. Som ersättare för kommunstyrelsens ordförande Niklas Daoson tjänstgör i första hand kommunstyrelsens 1 vice ordförande Eftichia Kourlos och i andra hand kommunstyrelsens 2 vice ordförande Fredrik Fagerholm.
5. Som ersättare för finanschefen, mark- och exploateringschefen, kommundirektören och ekonomidirektören tjänstgör den som för tillfället tillförordnats.
6. Avtal mellan Östersunds kommun och Östersunds Rådhus undertecknas av det ombud (eller ersättare) kommunfullmäktige utser med kontrasignering av ekonomidirektör.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Köpehandlingar, låne- och borgensförbindelser avseende fastigheter kontrasigneras av mark- och exploateringschef Lina Byström.
2. Handlingar och avtal i ärenden enligt finanspolicy och finansiella riktlinjer kontrasigneras av finanschef Erik Sundberg.
3. Övriga handlingar inklusive borgen kontrasigneras av kommundirektör Sara Schelin. Till kommundirektörens ersättare utses ekonomidirektör Mona Jonsson.

4. Som ersättare för kommunstyrelsens ordförande Niklas Daoson tjänstgör i första hand kommunstyrelsens 1 vice ordförande Eftichia Kourlos och i andra hand kommunstyrelsens 2 vice ordförande Fredrik Fagerholm.

5. Som ersättare för finanschefen, mark- och exploateringschefen, kommundirektören och ekonomidirektören tjänstgör den som för tillfället tillförordnats.

6. Avtal mellan Östersunds kommun och Östersunds Rådhus undertecknas av det ombud (eller ersättare) kommunfullmäktige utser med kontrasignering av ekonomidirektör.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-23

Beslutet skickas till

- Tekniska nämnden
- Barn- och utbildningsnämnden
- Miljö- och samhällsnämnden
- Vård- och omsorgsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Sara Schelin, kommundirektör
- Helén Eurenius, stabschef
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Lina Byström, mark- och exploateringschef
- Erik Sundberg, finanschef
- Ella Sandström, redovisningschef

§ 286 Dnr KS-00057-2026

Kommunövergripande månadsrapporter 2026

Kommunledningsförvaltningen sammanställer på Kommunstyrelsens uppdrag kommunövergripande månadsrapporter. Rapporterna redovisar det ekonomiska utfallet avseende drift och investeringar per september, dels sammantaget för kommunen, dels översiktligt för nämnder och styrelse, samt en prognos för helår.

Kommunens resultat för perioden januari-september uppgår till 272,1 miljoner kronor. Föregående år var resultatet 97,4 miljoner vid samma period. Från och med mars 2026 redovisas semesterlöneskuldsförändringen månadsvis vilket tidigare endast redovisats i samband med budgetuppföljningen per augusti samt i samband med årsbokslutet per december. Förändringen ger en mer rättvisande bild av resultatet för perioden. I resultatet per september 2026 ingår en minskad kostnad för förändring av semesterlöneskuld med 50,2 miljoner kronor. Det innebär att det är viktigt att beakta årets semesterlöneskuldsförändring när man jämför med föregående års resultat.

Den nämnd som redovisar negativt resultat för perioden är Arvodesnämnden.

I månadsrapporten för september har nämnder och styrelse samt Finansförvaltningen lämnat en prognos för året vilken uppgår till 197,7 miljoner kronor jämfört med budget som är 197,2 miljoner kronor. Prognosen är 0,5 miljoner bättre än budget. De nämnder som lämnar negativa prognoser för året, när hänsyn tagits till beviljade medel ur AI och Tillväxtfonden, är Arvodesnämnden, Barn- och utbildningsnämnden, Revisionen, Tekniska nämnden samt Vård- och omsorgsnämnden.

I samband med att kommunen implementerade nya Mål- och budgetprocessen har även uppföljningsprocessen uppdaterats. Det innebär att det enda som får äskas (politiska prioriteringar) i samband med de ekonomiska uppföljningarna är de medel som är avsatta i ”Mål och budget 2026 och flerårsplan 2027–2028” (Kommunfullmäktige 2025-12-16, § 218) i form av kostnads-, hyres- och lönebufferten samt från politiska bufferten (om det är politiskt initierat). Det kan endast ske i samband med tertialuppföljningarna (undantag politiska bufferten). Om prognosen indikerar att budgetunderskott kommer att uppstå ska nämnderna hantera underskottet inom befintlig budget, genom prioriteringar och om-fördelningar, inom beslutad budgetram. Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige kan under året besluta om att nämnderna ska upprätta en åtgärdsplan för att hantera eventuella budgetunderskott.

Nettoinvesteringarna uppgick till och med september till 553,1 miljoner kronor. Investeringsbudgeten för helåret 2026 uppgår till 918,2 miljoner kronor och helårsprognosen uppgår till 1 008,9 miljoner kronor. Prognosen har minskat med 1,2 miljoner kronor jämfört med föregående månad.

Kommunstyrelsens beslut

Månadsrapporten för januari-september 2026 godkänns.

Förvaltningens förslag till beslut

Månadsrapporten för januari-september 2026 godkänns.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-14
- Kommunövergripande månadsrapport, januari – september 2026

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Ella Sandström, redovisningschef
- Andréa Bucknor, budgetchef
- Gustav Sjödin, budgetcontroller
- Alexander Carlsson, investeringscontroller

§ 287 Dnr KS-00033-2026

Rapport från bolagen 2026

Biogasanläggningen är i drift men upptrappningen av produktionen har gått långsammare än planerat, vilket påverkar intäkter och produktionsstöd. Helårsprognosen visar ett underskott om 24 miljoner kronor före kapitaltäckning. Östersunds Rådhus AB har lämnat koncernbidrag om 14 miljoner kronor och behovet av en utökad kreditram följs. Fortsatt intrimning av anläggningen pågår och flera avtal avseende substrat är på väg att slutas.

Jämtkraft AB arbetar vidare med bland annat investeringar, etableringar och elnätsfrågor. Bolaget har stämt EcoDataCenter med anledning av den uteblivna etableringen i Verksmon och yrkar på ersättning om cirka 140 miljoner kronor.

Östersundshem AB utreder framtiden för bostadsområdet Brunflo-Viken till följd av ett ökat renoveringsbehov. Flera bostads- och utvecklingsprojekt pågår.

Östersunds Rådhus AB har följt upp dotterbolagens och koncernens delårsresultat och beslutat om ytterligare koncernbidrag till Biogas.

Koncernen Inlandsbanan redovisar ett resultat på 51,4 mnkr per augusti och prognostiserar ett helårsresultat på 18,9 mnkr, något över budget. Verksamheten följer i huvudsak plan, men värderingen av Lintarna är fortsatt en betydande osäkerhetsfaktor som kan påverka resultat och soliditet.

Gällande Axera Inkubator AB pågår ett arbete med bolagets styrning och inriktning i och med den nya ägarkonstellationen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner rapport från bolagen.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner rapport från bolagen.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-22
- Delgivna protokoll som finns på kommunalrådsexpeditionen
- Inlandsbanan AB delårsuppföljning aug 2026, 2026-10-25
- Inlandsbanan AB måluppföljning aug 2026, 2026-10-25
- Axera – Presentation ägarmöte, 2026-10-22

Beslutet skickas till

- Therese Norrbelius, bolagscontroller
- Mattias Lööv, VD, Östersunds Rådhus AB

§ 288 Dnr KS-00575-2026

Midvinterfestivalen i Östersund 2027

Midvinterfestivalen är en kammarmusikfestival som arrangeras av Funäs Music AB/Kammarmusikens vänner. Festivalen genomfördes för första gången i Östersund och Åre i januari/februari 2025 och har sedan dess utvecklats till ett återkommande kulturevenemang under vinterperioden. Festivalen hade 2 370 besökare under 2025 och 2 409 under 2026. Funäs MusicAB/Kammarmusikens vänner har genomfört flera festivaler runt om i Sverige under flera år. Festivalens profil har blivit tydlig: Internationell konstnärlig kvalitet i nära möte med regionala musiker, unga talanger, jämtländsk folkmusik, samisk kultur och platser där Jämtlands vinter och historia blir en del av upplevelsen.

Konserterna i Åre pausas 2027 och Östersund utvecklas till festivalens centrum samtidigt som den regionala närvaron breddas bland annat med en konsert i Sunne kyrka. Förhoppningen är att på sikt återvända till Åre men där det idag saknas lokaler med rätt akustik, rätt storlek och kommunal medverkan.

Förvaltningen föreslår att Funäs Musik AB/Kammarmusikens vänner beviljas ett bidrag på 210 000 kronor för Midvinterfestivalen 2027. Det föreslagna stödet är ett bidrag till ett externt arrangerat kulturevenemang och innebär inte att Östersunds kommun beställer eller köper en tjänst av Funäs Music AB/Kammarmusikens vänner. Arrangören ansvarar för festivalens konstnärliga innehåll, planering, genomförande och ekonomi.

Denna Midvinterfestival kommer att fortsatt stärka Östersunds kommuns varumärke och profil både som evenemang och kulturstad. Detta arrangemang kommer att attrahera en bred publik och bidra till ökad turism och lokal stolthet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Östersunds kommun beviljar Kammarmusikens vänner ett bidrag på 210 000 kronor för Midvinterfestivalen 2027.
2. Pengar tas från ansvar 901000 stora arrangemang och verksamhet 30029, Dessa medel ska belasta 2026 års budget.
3. Arrangören ska senast den sista maj 2027 skriftligt redovisa utfallet för Midvinterfestivalen 2027.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Östersunds kommun beviljar Kammarmusikens vänner ett bidrag på 210 000 kronor för Midvinterfestivalen 2027.

2. Pengar tas från ansvar 901000 stora arrangemang och verksamhet 30029, Dessa medel ska belasta 2026 års budget.

3. Arrangören ska senast den sista maj 2027 skriftligt redovisa utfallet för Midvinterfestivalen 2027.

Yrkanden

Stephen Jerand (M):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningen tjänsteskrivelse, 2026-10-08
- Ansökan om Verksamhetsstöd från Funäs Music AB/Kammarmusikens vänner gällande Midvinterfestivalen 2027 i Östersund
- Utvecklingsutskottets beslut 2025-12-09, § 54

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Fredric Kilander, sektorchef, sektor Tillväxt
- Putte Eby, eventstrateg
- Olle Gunnholt, förvaltningsekonom
- Karin Thomasson, kulturhandläggare
- Ola Larsson, arrangör

§ 289 Dnr KS-00338-2025

Medborgarförslag - Seniorboende i Lillsjöhögen

Ett medborgarförslag lämnades in till kommunen den 15:e april 2025. Förslagsställaren önskar att kommunen ska utreda möjligheterna för att etablera ett seniorboende i Lillsjöhögen. Vård- och omsorgsnämnden har lämnat ett yttrande i ärendet, där de konstaterat att denna typ av boenden inte är inom kommunens direkta ansvar. Samtidigt har kommunen ett ansvar för bostadsförsörjningsplaneringen och nämnden ser positivt på initiativ som främjar tillgängliga bostäder för äldre.

Utifrån ett landsbygdsutvecklingsperspektiv är det viktigt att det ska finnas förutsättningar att bo kvar på landsbygden när man blir äldre. Många har bostäder som man inte längre orkar ta hand om, men väljer hellre att bo kvar än att behöva flytta från den plats där man har sitt sammanhang och gemenskap. Lämpliga boenden för äldre är viktigt för att frigöra bostäder och öppna för en ökad inflyttning. På de flesta platser på landsbygden finns det människor som vill flytta in, men avsaknaden av bostäder gör det generellt svårt.

Kommunen bygger inte själva seniorbostäder, men det finns möjlighet att genom andra insatser bidra till en ökad tillgång till senioranpassade bostäder på landsbygden. En fortsatt utredning bör därför belysa vilka verktyg kommunen har för att stimulera utvecklingen av denna typ av boende och därigenom stärka möjligheterna för äldre att bo kvar i sin hembygd.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller medborgarförslaget genom att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för seniorbostäder på landsbygden, där Lillsjöhögen är en av de platser som undersöks.

2. Utredningen ska bland annat belysa behovet av seniorbostäder, lämpliga lokaliseringar, ekonomiska förutsättningar, möjligheter till samverkan med Östersundshem samt vilka kommunala stöd- och samverkansinsatser som kan bidra till att utveckla seniorbostäder på landsbygden.

3. Utredningen ska vara genomförd senast 2027-06-02.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller medborgarförslaget genom att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för seniorbostäder på landsbygden, där Lillsjöhögen är en av de platser som undersöks.

2. Utredningen ska bland annat belysa behovet av seniorbostäder, lämpliga lokaliseringar, ekonomiska förutsättningar, möjligheter till samverkan med Östersundshem samt vilka kommunala stöd- och samverkansinsatser som kan bidra till att utveckla seniorbostäder på landsbygden.
3. Utredningen ska vara genomförd senast 2027-06-02.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Lise Hjemgaard Svensson (M), Stephen Jerand (M), Marcus Danielsson (SD), Magnus Andersson (C) och Thomas Dahlberg (MP): Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-07
- Vård- och omsorgsnämndens beslut 2025-10-20, § 81
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-09-16
- Medborgarförslag Seniorboende i Lillsjöhögen, 2025-05-30
- Remissversion Bakgrundsrapport till strategi för bostadsförsörjning, juni 2026

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Fredric Kilander, sektorchef, sektor tillväxt
- Karin Ernehed, landsbygdsutvecklare
- Karin Söderberg, mark- och exploateringsingenjör
- Emma Odén, uppdragsstrateg
- Förslagsställaren

§ 290 Dnr KS-00462-2026

Överenskommelse om samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso- och sjukvård

Kommunförbundet Jämtland Härjedalen är en intresseorganisation för kommunerna i Jämtlands län. Förbundet har till uppgift att stödja medlemskommunerna i det primärkommunala uppdraget att leverera välfärdstjänster. I Kommunförbundets uppdrag ingår även ett ansvar att vara en aktiv regional aktör samt att samordna och initiera utvecklingsarbete. Medlemmarna finansierar förbundets drift genom en årlig medlemsavgift som baseras på kommunernas befolkningsmängd.

Kommunförbundet Jämtland Härjedalen har skickat ut ett rekommendationsbeslut till medlemskommunerna att i respektive medlemskommun anta förslag på ny samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso- och sjukvård. I förslaget så ersätter två huvudarenor flera tidigare forum.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag på ny samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso-och sjukvård, som innebär att två huvudarenor ersätter flera tidigare forum.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag på ny samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso-och sjukvård, som innebär att två huvudarenor ersätter flera tidigare forum.

Yrkanden

Lise Hjemgaard Svensson (M):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-27
- Överenskommelse samverkansstruktur
- Överenskommelse samverkansstruktur avseende skola, socialtjänst och hälso- och sjukvård

Beslutet skickas till

- Barn- och utbildningsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunförbundet Jämtland Härjedalen
- Länets kommuner

§ 291 Dnr KS-00572-2026

Informationshanteringsplan Kommunstyrelsen - revidering giltig från 2027-01-01

I informationshanteringsplanen dokumenterar myndigheten hur den ska hantera sina allmänna handlingar. Av planen framgår bland annat vilken typ av handlingar som kan innehålla sekretess eller annan skyddsvärd information samt om och när en handling ska gallras, det vill säga förstöras. När Kommunstyrelsen fattar beslut om informationshanteringsplanen fattar de därmed också beslut om vilka handlingar som får gallras. Det innebär att informationshanteringsplanen också fungerar som gallringsbeslut.

De främsta revideringar som gjorts är:

- Lagt till nya handlingstyper som saknades.
- Tagit bort ej relevanta handlingstyper.
- Korrigering av befintliga handlingstyper.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar reviderad informationshanteringsplan för Kommunstyrelsen.
2. Den reviderade informationshanteringsplanen gäller från och med den 1 januari 2027.
3. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra redaktionella och utseendemässiga ändringar i informationshanteringsplanen vid behov.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen antar reviderad informationshanteringsplan för Kommunstyrelsen.
2. Den reviderade informationshanteringsplanen gäller från och med den 1 januari 2027.
3. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra redaktionella och utseendemässiga ändringar i informationshanteringsplanen vid behov.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-07
- Informationshanteringsplan Kommunstyrelsen 2027-01-01
- Informationshanteringsplan Kommunstyrelsen – Alla ändringar 2027

Beslutet skickas till

- Kommunarkivet
- Alla sektorchefer på Kommunledningsförvaltningen
- Samtliga nämnder för kännedom
- Onur Kaya Staffansson, sektor Demokratistöd
- Enhet kommunikation för publicering på Insidan

§ 292 Dnr KS-00609-2026

Julklapp 2026

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Östersunds kommun, liksom tidigare år, ger en julgåva till kommunens anställda. Gåvan ges till samtliga som har en anställning per den 1 december 2026. Julgåvan omfattar 400 kronor/person och ges som ett presentkort som kan nyttjas hos företag inom Östersunds kommun.

Detta för att visa uppskattning för det arbete som kommunens medarbetare har gjort under året.

Kommunstyrelsens beslut

1. Alla anställda i Östersunds kommun, som har en anställning per 2026-12-01, får en julgåva om 400 kronor/person i form av ett presentkort som kan användas hos företag inom Östersunds kommun.
2. Kommundirektören får i uppdrag att säkerställa att julgåvan delas ut till kommunens anställda.
3. Kostnaden för julgåvan beräknas till cirka 3,1 miljoner kronor, julgåvan finansieras genom ansvar 9010000, verksamhet 95000.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Alla anställda i Östersunds kommun, som har en anställning per 2026-12-01, får en julgåva om 400 kronor/person i form av ett presentkort som kan användas hos företag inom Östersunds kommun.
2. Kommundirektören får i uppdrag att säkerställa att julgåvan delas ut till kommunens anställda.
3. Kostnaden för julgåvan beräknas till cirka 3,1 miljoner kronor, julgåvan finansieras genom ansvar 9010000, verksamhet 95000.

Yrkanden

Effie Kourlos (C):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-22

Beslutet skickas till

- Alla nämnder
- Sara Schelin, kommundirektör
- Alla förvaltningschefer
- Åsa Rydell, HR-chef
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Andréa Bucknor, budgetchef
- Ella Sandström, redovisningschef
- Olle Gunnholt, förvaltningsekonom

§ 293 Dnr KS-00331-2024

Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund

Ärendet utgår.

§ 294 Dnr KS-00571-2026

Planbesked - Sarven 28, Långan 6 och Norsen 19

AFS Norsien 19 AB ansöker om att en ny detaljplan upprättas för om- och påbyggnad av befintlig bebyggelse samt nya bostäder, centrumverksamheter, grönytor och torg längs Bangårdsgatan. Syftet är att omvandla det nuvarande verksamhets- och handelsområdet till en attraktiv och blandad stadsmiljö. Planområdet omfattar fastigheterna Sarven 28, Långan 6 och Norsen 19 vid Storsjötorg och avgränsas av järnvägen i söder, Midgårdsgatan i norr och Tjalmargatan i öster.

Bedömning

Planläggning för fastigheterna får påbörjas då utvecklingen av området överensstämmer med översiktsplanens intentioner om prioriterad förtätning och planprogrammet för Bangårdsgatan. Området har ett strategiskt stationsnära läge och bedöms ha goda förutsättningar att utvecklas till en blandad stadsdel med bostäder, arbetsplatser, handel, service och attraktiva offentliga miljöer. Den föreslagna utvecklingen bedöms även vara förenlig med kommunens handelspolicy och planprogrammets intentioner om en levande och funktionsblandad stadsmiljö med inslag av handel och service i centralt läge.

Då området ligger inom riksintresset för kulturmiljövård behöver den fortsatta planeringen ta hänsyn till områdets kulturhistoriska värden samt värna viktiga siktlinjer och utblickar mot Storsjön.

Särskilt viktiga frågor i det fortsatta planarbetet är bebyggelsens höjder och utformning, områdets planstruktur, grönstruktur och hänsyn till kulturmiljön. Områdets kopplingar till den omgivande stadens gatunät och rörelsestråk behöver studeras för att säkerställa en väl integrerad stadsdel. Omvandlingen från dagens hårdgjorda handels- och verksamhetsområde till en tät blandstad ställer samtidigt höga krav på grönstruktur, ekosystemtjänster och grönblå lösningar för att skapa attraktiva livsmiljöer, minska värmeeffekter och hantera dagvatten. I den fortsatta detaljplaneringen ska behovet av ytor för grönstruktur, rekreation, dagvattenhantering och rening och eventuellt behov av ytterligare allmän platsmark utredas.

Andra frågor som ska utredas närmare i planarbetet är servicebehov, markföroreningar, buller, vibrationer, luftkvalitet, samt geotekniska förhållanden.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att lämna positivt planbesked för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19.

2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommundirektören att påbörja planläggning för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19.

3. Kommunstyrelsen beslutar att avgift för planbesked för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19 är 11 728 kronor.

4. Kommunstyrelsen beslutar att planavtal för planläggning av fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19. ska upprättas.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att lämna positivt planbesked för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19.

2. Kommunstyrelsen uppdrar till Kommundirektören att påbörja planläggning för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19.

3. Kommunstyrelsen beslutar att avgift för planbesked för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19 är 11 728 kronor.

4. Kommunstyrelsen beslutar att planavtal för planläggning av fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19. ska upprättas.

Yrkanden

Effie Kourlos (C):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2026-10-12
- Samhällsbyggnads förslag till planavgränsning för detaljplan för fastigheterna Sarven 28, Långan 6, Norsen 19, upprättad 2026-10-12
- Ansökan inkommen, 2026-03-11
- Översiktskarta

Beslutet skickas till

- Sökanden
- Samhällsbyggnad
- Teknisk förvaltning
- Mark- och exploatering

Tjänsteskrivelsen ska skickas med beslutet.

§ 295 Dnr KS-00519-2026

Förvärv Krabban 4

Krabban 4 har i Planprogram för del av Söder – Bangårdsgatan identifierats som en möjlig lokalisering för ett framtida mobilitetshus och skulle kunna bidra till genomförandet av den planerade stadsomvandlingen. Fastigheten erbjuds kommunen för en köpeskilling om 35 miljoner kronor, motsvarande bedömt marknadsvärde. Utredningar visar att byggnaden tekniskt kan byggas om till mobilitetshus med cirka 250–300 parkeringsplatser.

Samtidigt genererar fastigheten redan idag ett negativt driftnetto om cirka 1,7 miljoner kronor per år, med risk för ytterligare försämring om nuvarande hyresgäst lämnar fastigheten. Behovet av ett mobilitetshus är ännu inte säkerställt och tidpunkten för när en omvandling av området kan genomföras är osäker. De höga driftkostnaderna riskerar därför att belasta kommunen under lång tid innan någon strategisk nytta kan realiseras.

Mot bakgrund av att det saknas budgetutrymme för att bära driftkostnaderna bedömer Kommunledningsförvaltningen att förutsättningar saknas för att genomföra förvärvet i dagsläget.

Kommunstyrelsens beslut

Östersunds kommun avstår från att förvärva fastigheten Östersund Krabban 4.

Förvaltningens förslag till beslut

Östersunds kommun avstår från att förvärva fastigheten Östersund Krabban 4.

Yrkanden

Effie Kourlos (C):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Stephen Jerand (M), med bifall av Marcus Danielsson (SD) och Andrea Hedenborg (KD):
Östersunds kommun förvärvar fastigheten Östersund Krabban 4.

Beslutsgång

Ordförande ställer Effie Kourlos (C) och Stephen Jerands (M) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande.

Reservation

Fredrik Fagerholm (M), Stephen Jerand (M), Lise Hjemaard Svensson (M), Andrea Hedenborg (KD) och Marcus Danielsson (SD), reserverar sig mot beslutet.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-13
- Förslag till köpekontrakt
- Förslag till Planprogram för del av Söder - Bangårdsgatan
- Värdering 2026-05-29
- Statusbesiktning 2026-09-23
- Utredning av befintlig lokal och ombyggnadsmöjligheter, 2026-03-25

Beslutet skickas till

- Mark- och exploatering, mex@ostersund.se
- Elisabeth von Krusenstierna, mark- och exploateringsingenjör
- Grilstad AB, Oskar Gjærde

Tjänsteskrivelsen ska skickas med beslutet.

§ 296 Dnr KS-00330-2025

Markanvisningsförfrågan del av fastigheten Karlslund 3:4

Det finns sedan flera år ett stort intresse för större handelsetableringar i Östersunds kommun. Under 2025 och 2026 har det inkommit flera intresseförfrågningar om markanvisning av området mellan Stuguvägen, E14 och Erikslund (del av fastigheten Karlslund 3:4).

Sektor tillväxt bedömer att det i nuläget inte är lämpligt att markanvisa det aktuella området. Bedömningen grundar sig främst på att flera centrala frågor kopplade till trafik, genomförbarhet, finansiering och markanvändning fortfarande är otillräckligt utredda. Området är starkt beroende av trafikplats Odenskog, vars framtida kapacitet och behov av åtgärder fortfarande utreds. Det saknas även underlag för att bedöma omfattningen av eventuella investeringar och hur kostnader ska fördelas mellan berörda aktörer. Därutöver behöver bland annat områdets lämplighet prövas genom detaljplan, handelspolicyns ställningstaganden, kommunens mål för hållbart resande och den långsiktiga handelsstrukturen.

Om markanvisning blir aktuell i framtiden bör det genomföras genom ett jämförelseförfarande.

Den samlade bedömningen är att kommunen först behöver ett mer komplett beslutsunderlag innan ställning kan tas till en markanvisning av området.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommundirektören får i uppdrag att ansöka om detaljplan för handelsändamål för del av Karlslund 3:4.

2. Kommundirektören får i uppdrag att inleda en markanvisningsprocess med jämförelseförfarande för del av Karlslund 3:4.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen avslår inkomna intresseförfrågningarna om att ingå markanvisningsavtal för del av fastigheten Karlslund 3:4.

2. Kommundirektören får i uppdrag att ansöka om detaljplan för handelsändamål för del av Karlslund 3:4.

3. Kommundirektören får i uppdrag att inleda en markanvisningsprocess med jämförelseförfarande tidigast efter detaljplan för del av Karlslund 3:4 har ställts ut för samråd.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Niklas Daoson (S), Stephen Jerand (M), Marcus Danielsson (SD), Andrea Hedenborg (KD) och Magnus Andersson (C):

Förvaltningens förslag till beslut, beslutspunkt 1 stryks.

Förvaltningens förslag till beslut, beslutspunkt 2 bifalls.

Beslutspunkt 3 ändras till: Kommundirektören får i uppdrag att inleda en markanvisningsprocess med jämförelseförfarande för del av Karlslund 3:4.

Thomas Dahlberg (MP), med bifall av Hanne Krogfjord (V):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls i sin helhet.

Ajournering

Mötet ajourneras 10 minuter.

Beslutsgång

Ordförande ställer Effie Kourlos (C) och Thomas Dahlbergs (MP) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-12
- Handelspolicy 2020, 2020-06-17
- Riktlinjer för markanvisning, 2015-06-22 reviderad 2022-04-12

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Sektor tillväxt, mex@ostersund.se

§ 297 Dnr KS-00257-2026

Remiss - Initiativ om formellt skydd av privat mark - Valla 8:20

En privat markägare som äger mark på Frösön har kontaktat kommunen med önskemål om att inleda en process för att skydda sin mark genom bildande av naturreservat eller annat formellt områdesskydd. Syftet är att markägaren vill säkra områdets höga natur-, kultur- och rekreationsvärden och att långsiktigt skydda marken från framtida exploatering.

Samhällsbyggnad har tagit fram förslag till rapport *PM – Förutsättningar för att utreda skydd av natur på privat mark,* 2026-03-10, och skickat den på remiss till Tekniska nämnden, Kultur- och fritidsnämnden och Kommunstyrelsen. Svar på remissen ska ha inkommit senast den 1 oktober 2026 men Kommunstyrelsen har begärt och fått förlängd svarstid till den 5 november 2026.

I remissvaret framför Kommunledningsförvaltningen särskilt att budget för erforderliga åtgärder samt ansvarsfördelning bör tydliggöras i ett tidigt skede. Eventuella kostnader kopplade till skötsel, säkerhetsåtgärder och tillgänglighet bör inte belasta Kommunledningsförvaltningen eftersom den tätortsnära skogen har Teknisk förvaltning, GataPark, som markförvaltare. Vidare framför förvaltningen att bildandet av ett naturreservat bör redovisas som en genomförd ekologisk kompensationsåtgärd och kunna tillgodoräknas och utgöra en resurs för att kompensera påverkan från kommande exploateringar.

Kommunledningsförvaltningen är positiv till fortsatt utredning rörande inrättande av naturreservatet eller annat formellt områdesskydd.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av rapporten.

Motivering: Kommunstyrelsen ställer sig inte positiv till fortsatt utredning rörande inrättande av naturreservat eller annat formellt områdesskydd.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens förslag daterat den 18 augusti 2026 till yttrande över PM – Förutsättningar för att utreda skydd av natur på privat mark.

I yttrandet framgår bland annat att Kommunledningsförvaltningen är positiv till fortsatt utredning rörande inrättande av naturreservatet eller annat formellt områdesskydd.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Stephen Jerand (M), Marcus Danielsson (SD) och Niklas Daoson (S):
Kommunstyrelsen tar del av rapporten.

Motivering: Kommunstyrelsen ställer sig inte positiv till fortsatt utredning rörande inrättande av naturreservat eller annat formellt områdesskydd.

Thomas Dahlberg (MP), med bifall av Hanne Krogfjord (V):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Beslutsgång

Ordförande ställer Effie Kourlos (C) och Thomas Dahlbergs (MP) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-18
- Remissyttrande för PM – Förutsättningar för att utreda skydd av natur på privat mark, 2026-08-18
- Miljö- och samhällsnämndens beslut 2026-03-26, § 65
- PM – Förutsättningar för att utreda skydd av natur på privat mark, 2026-03-10

Beslutet skickas till

- Miljö- och samhällsnämnden
- Sektor tillväxt, mex@ostersund.se

§ 298 Dnr KS-00439-2026

Ekonomiskt stöd skidskytte VM 2031

Efter att Sverige förlorade kandidaturen av vinter OS 2030 där skidskyttetävlingarna samt Paralympics skidor och skidskytte planerades till Östersund, så har det funnits en tydlig politisk vilja att Östersund kandiderar för skidskytte VM 2031. Svenska Skidskytteförbundet (nedan kallade SSSF) har nu av Inför Internationella Skidskytteförbundets (nedan kallade IBU) tilldelats världsmästerskapen för 2031. Beslutet röstades fram och delgavs i samband med IBU's kongress 2026-09-18.

Ett skidskytte VM innebär ett omfattande åtagande och förutsätter att kommunen stöttar arrangemanget finansiellt samt med driftinsatser i form av tillhandahålla arrangemangsarena, lokaler och ytor samt preparera spårområden.

SSSF presenterade ett behov av ekonomisk stöttning om 15 miljoner kronor från kommunen för att åta sig att arrangera VM 2031. Kommunen har undertecknat ett ¨Letter of support¨ och därefter även ett ¨Bekräftelse av kommande överenskommelse om ekonomiskt stöd¨

Därav behöver kommunen politiskt besluta att ekonomiska medel avsätts och garanteras arrangemanget. Därtill behöver tjänsteorganisationen utreda ytterligare potentiella kostnader såsom drift och belysning mm.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige garanterar att, under perioden 2028 – 2031, avsätta 15 miljoner kronor för finansiering av skidskytte VM 2031.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att teckna erforderliga avtal med SSSF.
3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda ytterligare potentiella kostnader för kommunen som kommer att uppstå (såsom belysning mm).
4. Kommunstyrelsen får i uppdrag att återrapportera politiska prioriteringar och eventuella investeringar till ordinarie Mål och Budgetprocess 2028–2031.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige garanterar att, under perioden 2028 – 2031, avsätta 15 miljoner kronor för finansiering av skidskytte VM 2031.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att teckna erforderliga avtal med SSSF.

3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda ytterligare potentiella kostnader för kommunen som kommer att uppstå (såsom belysning mm).

4. Kommunstyrelsen får i uppdrag att återrapportera politiska prioriteringar och eventuella investeringar till ordinarie Mål och Budgetprocess 2028–2031.

Yrkanden

Fredrik Fagerholm (M), med bifall av Niklas Daoson (S), Marcus Danielsson (SD), och Effie Kourlos (C):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-07
- Letter of support for Sweden's Candidature to Host the IBU World Championships 2031 in Östersund, 2026-05-31
- Confirmation of forthcoming agreement on financial support for the 2031 IBU Biathlon World Championships, 2026-06-01
- Evenemangspolicy för Östersunds kommun, 2026-07-10
- Bilaga till Evenemangspolicy för Östersunds kommun, 2026-07-10

Beslutet skickas till

- SSSF, rikard.grip@skidskytte.se
- Kultur- och fritidsnämnden
- Anna-Carin Svedén, förvaltningschef Kultur- och fritidsförvaltningen

§ 299 Dnr KS-00138-2026

Upphandling av hyresobjekt - Särskilt boende

Kommunstyrelsen beslutade den 11 mars 2025, i ärende KS-00639-2024, att ge Vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att påbörja en upphandling av särskilt boende för äldre.

Vård- och omsorgsförvaltningen har därefter genomfört upphandlingen enligt lagen om offentlig upphandling. Upphandlingen har resulterat i ett anbud som uppfyller ställda krav avseende funktion, kapacitet och lokalisering. En förutsättning för att hyresavtalet ska kunna tecknas är att Kommunfullmäktige godkänner avtalet.

Under upphandlingens genomförande informerades Kommunstyrelsen om upphandlingsprocessen samt de sekretessbestämmelser som följer av lagen om offentlig upphandling (LOU) (KS-00018-2026 § 27). Mot bakgrund av dessa bestämmelser kan detaljerad information om inkomna anbud och ekonomiska villkor redovisas först efter att upphandlingen avslutats.

När upphandlingen nu är avslutad finns det möjlighet att ge Kommunfullmäktige ett så heltäckande beslutsunderlag som möjligt. En kompletterande ekonomisk analys har genomförts där det vinnande leasingalternativet jämförs med ett scenario där kommunen istället bygger själv.

Analysen visar att leasingalternativet innebär minskad genomföranderisk för kommunen samt att delar av bygg-, projekt- och fastighetsriskerna överförs till fastighetsägaren. Samtidigt visar de genomförda beräkningarna att en egen investering under flera rimliga antaganden innebär en lägre kostnad över tid jämfört med leasingalternativet.

I grundscenariot uppgår nuvärdet för egen investering till 231 493 921 kronor jämfört med 246 353 637 kronor för leasingalternativet, vilket motsvarar en skillnad om 14 859 716 kronor av alternativens totala nuvärde.

Den kompletterande analysen visar således att egen investering ur ett strikt långsiktigt ekonomiskt perspektiv i flera analyserade scenarier framstår som det mest kostnadseffektiva alternativet. Samtidigt bedöms den merkostnad som leasingalternativet innebär ligga inom nivåer som kan anses rimliga i relation till de fördelar alternativet medför i form av minskad kapitalbindning och lägre genomföranderisk.

Det upphandlade hyresavtalet bedöms utgöra finansiell leasing enligt gällande redovisningsregler för kommuner och regioner. Avtalet kommer därför att redovisas som en anläggningstillgång med tillhörande leasingskuld i kommunens balansräkning och påverka investeringsbudget, investeringsredovisning och upplåningsbehov på ett sätt som i flera avseenden motsvarar en traditionell investering. Enligt genomförd nuvärdeskalkyl

uppgår investeringen till totalt 246 353 637 kronor vilket i sin helhet kommer att belasta investeringsbudgeten det år kommunen får tillgång till hyresobjektet.

Sammantaget bedöms det upphandlade hyresavtalet utgöra en godtagbar och ändamålsenlig lösning för att möta kommunens behov av särskilt boende. Förvaltningen föreslår därför att Kommunfullmäktige godkänner hyresavtalet.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner hyresavtal för särskilt boende för äldre enligt genomförd upphandling som är utförd av Vård- och omsorgsnämnden.
2. Kommunfullmäktige tar del av den kompletterande ekonomiska analysen av leasing jämfört med egen investering som en del av beslutsunderlaget.
3. Kommunfullmäktige ger Vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna hyresavtal till en kostnad om 17 338 kronor per lägenhet och månad. För 54 lägenheter motsvarar detta en total hyreskostnad om 936 252 kronor per månad eller 11 235 024 kronor per år före kommunal momskompensation.
4. Kommunfullmäktige ger Vård- och omsorgsnämnden rätt att besluta om ändringar, motsvarande högst fem procents ökning av hyran, i det slutgiltiga hyreskontraktet.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner hyresavtal för särskilt boende för äldre enligt genomförd upphandling som är utförd av Vård- och omsorgsnämnden.
2. Kommunfullmäktige tar del av den kompletterande ekonomiska analysen av leasing jämfört med egen investering som en del av beslutsunderlaget.
3. Kommunfullmäktige ger Vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna hyresavtal till en kostnad om 17 338 kronor per lägenhet och månad. För 54 lägenheter motsvarar detta en total hyreskostnad om 936 252 kronor per månad eller 11 235 024 kronor per år före kommunal momskompensation.
4. Kommunfullmäktige ger Vård- och omsorgsnämnden rätt att besluta om ändringar, motsvarande högst fem procents ökning av hyran, i det slutgiltiga hyreskontraktet.

Yrkanden

Hanne Krogfjord (V):
Förvaltningens förslag till beslut avslås.

Niklas Daoson (S):
Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Ajournering

Mötet ajourneras 5 minuter.

Beslutsgång

Ordförande ställer Niklas Daosons (S) och Hanne Krogfjords (V) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Niklas Daosons (S) yrkande.

Reservation

Hanne Krogfjord (V) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Hanne Krogfjord (V) lämnar följande protokollsanteckning:

Vänsterpartiet anser att fördelarna med att äga det särskilda boendet överväger genomföranderiskerna.

Enligt beräkningarna kommer hyresalternativet att bli nästan 15 miljoner dyrare. Det tycker vi inte är ekonomisk försvarbart. Hyreslösningen redovisas dessutom som en anläggningstillgång med tillhörande leasingskuld i kommunens balansräkning och påverka investeringsbudget, investeringsredovisning och upplåningsbehov på ett sätt som i flera avseenden motsvarar en traditionell investering.

Att hyra ger alltså inte några fördelar för investeringsvolymen eller upplåningen i kommunorganisationen. Samtidigt förlorar vi kontrollen och den långsiktiga säkerheten som ägande ger.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-22
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-10 - Hyresupphandling
- Kommunstyrelsens beslut 2025-03-11, § 77
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-03-05
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-03-05 – Säkerställa behov av särskilt boende för äldre
- Bilaga 1 – Ekonomisk analyser KLF
- Bilaga 2 – Tjänsteanteckning specialanpassning Säbo
- Bilaga 3 – Bild andbuspriser
- Bilaga 4 – Utkast kontraktsformulär

Beslutet skickas till

- Vård- och omsorgsförvaltningen

- Robert Brant, förvaltningschef Vård- och omsorgsförvaltningen
- Marie Lundstedt, uppdragstrateg, Vård- och omsorgsförvaltningen
- Maria Flygare, lokalsamordnare, Vård- och omsorgsförvaltningen
- Alexander Carlsson, investeringscontroller, Kommunledningsförvaltningen
- Ella Sandström, redovisningschef, Kommunledningsförvaltningen
- Erik Sundberg, finanschef, Kommunledningsförvaltningen

§ 300 Dnr KS-00465-2026

Utredning - ersättningsmodell och arbetsgivare för politiska sekreterare

Kommunfullmäktige gav den 19 mars § 36 i ärendet ”Fullmäktigeberedning – Översyn av kommunens nämndorganisation inför mandatperioden 2027-2030” kommundirektören i uppdrag att utreda arbetsgivaransvar och ersättningsmodell för politiska sekreterare.

Förvaltningen föreslår att nuvarande modell där partierna är arbetsgivare bör behållas. Alternativa modeller har analyserats men bedöms antingen medföra ökat arbetsgivaransvar för kommunen eller försämrade demokratiska förutsättningar för mindre partier.

När det gäller ersättningsmodell har nuvarande fördelningsmodell inte ett fast antal tjänster angivna, utan kostnaden beror på mandatfördelningen efter valet. Vilket kommande mandatperiod genererar 5,0 heltidstjänster jämfört med 4,5 under föregående mandatperiod, vilket komplicerar budgetarbetet.

Förvaltningen föreslår att partierna även fortsättningsvis är arbetsgivare för sina politiska sekreterare. Ersättningsmodellen föreslås däremot förändras till en kombination av grundersättning och mandatpåslag, med en sammanlagd ram om högst 4,65 heltidstjänster. Förslaget syftar till att minska tröskeleffekterna i nuvarande modell och skapa bättre förutsägbarhet för kommunens kostnader.

Den nya ersättningsmodellen ska gälla från och med 2027-01-01.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras för politisk hantering samt för förvaltningen att:

Utreda omställningsstöd och pensionsförmåner för politiska sekreterare samt om kommunens HR-funktioner och företagshälsovårdsresurser även kan stå till förfogande för de politiska sekreterare som är anställda av partier.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner utredningen om anställning av och ersättning för politiska sekreterare.
2. Kommunfullmäktige beslutar att respektive parti ska vara arbetsgivare för sina politiska sekreterare.
3. Kommunfullmäktige beslutar att införa en ny ersättningsmodell för politiska sekreterare med högst 4,65 heltidstjänster sammanlagt. För varje parti beräknas

ersättningen som 20 procent av en heltidstjänst samt 5 procent per mandat i Kommunfullmäktige, dock högst 100 procent per parti. En heltidstjänst motsvarar 50 procent av riksdagsledamotsarvodet.

4. Beslutet gäller från och med 2027-01-01 och tills vidare.
5. Kommunstyrelsen får i uppdrag att omarbeta styrdokument för politiska sekreterare och gruppledare så att de följer detta beslut och framledes regleras i olika dokument.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Fredrik Fagerholm (M) och Hanne Krogfjord (V): Ärendet återremitteras för politisk hantering samt för förvaltningen att:

Utreda omställningsstöd och pensionsförmåner för politiska sekreterare samt om kommunens HR-funktioner och företagshälsovårdsresurser även kan stå till förfogande för de politiska sekreterare som är anställda av partier.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-15
- Utredning om anställning av och ersättning för politiska sekreterare 2026
- Riktlinje för gruppledare och politiska sekreterare i Östersunds kommun
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-03-19, § 36

Beslutet skickas till

- Gruppledare i Östersunds kommun
- Helene Hägglund, förhandlingschef, Kommunledningsförvaltningen
- Anna Backlund, sektorchef, sektor Demokratistöd

§ 301 Dnr KS-00443-2026

Reglemente Kommunstyrelsen 2027-2030 - Revidering

Kommunfullmäktige har antagit nytt reglemente med anledning av ny mandatperiod 2027–2030, ur vilket det framgår att Kommunstyrelsen får inrätta ett till två utskott. Kommunstyrelsen föreslår nu att Kommunstyrelsens ska ha två utskott och att dessa utskott ska vara Finans- och ledningsutskottet och Utvecklingsutskottet. Varje utskott ska ha sju ledamöter och sju ersättare.

Finans-och ledningsutskottet leds av Kommunstyrelsens ordförande och hanterar ansvarsområden budget, ekonomi, medelsförvaltning, utveckling av kommunens interna arbetsformer, krisberedningsfrågor strategiskt, civilförsvarsfrågor, brottsförebyggande frågor, IT- och digitaliseringsfrågor, personalansvar, arbetsmiljö och styrdokument inom utskottets ansvarsområden.

Utvecklingsutskottet leds av Kommunstyrelsens vice ordföranden och hanterar ansvarsområden som transportinfrastruktur, näringslivsfrågor inklusive etableringar, evenemang, landsbygdsutveckling, stadsutveckling, näringslivets kompetensförsörjning, mark och exploatering inklusive markförsäljning och fastighetsutveckling, markförvaltning – skogsförvaltning, upphandling enbart avseende Östersunds kommun, Mittuniversitetet, varumärke/profilering/marknadsföring/sponsring, social hållbarhet, miljö och klimat, styrdokument inom utskottets ansvarsområde.

Med anledning av de nya utskotten har reglementet även utökats med paragrafer som anger utskottens arbetssätt och beslutanderätt.

Vidare har reglementet utökats med en paragraf som hanterar ansvaret att bereda beslut gällande verksamhetsområde inom vatten- och avlopp, inför beslut i Kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens reglemente föreslås att träda i kraft 2026-11-18.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunstyrelsen reglemente utökas med 118§ som får lydelse:

   ”Inom styrelsen ska det finnas två utskott. Respektive utskott ska bestå av sju ledamöter och sju ersättare. Styrelsen får härutöver inte inrätta ytterligare utskott.

   De två utskott som får finnas under styrelsen är Finans- och ledningsutskottet samt Utvecklingsutskottet”.

2. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 119§ som får lydelsen:

” Finans- och ledningsutskottet leds av Kommunstyrelsens ordförande och får hantera följande ansvarsområden:

- *Budget, ekonomi, medelsförvaltning*
- *Utveckling av kommunens interna arbetsformer*
- *Krisberedningsfrågor strategiskt*
- *Civilförsvarsfrågor*
- *Brottsförebyggande frågor*
- *IT- och digitaliseringsfrågor*
- *Personalansvar*
- *Arbetsmiljö*
- *Styrdokument inom utskottets ansvarsområden”.*

3. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 120§ som får lydelsen:

   ”Utvecklingsutskottet leds av Kommunstyrelsens vice ordförande och får hantera följande ansvarsområden:

   - *Transportinfrastruktur*
   - *Näringslivsfrågor inklusive etableringar, evenemang, landsbygdsutveckling, stadsutveckling, näringslivets kompetensförsörjning*
   - *Mark och exploatering inklusive markförsäljning och fastighetsutveckling*
   - *Markförvaltning – skogsförvaltning*
   - *Upphandling enbart avseende Östersunds kommun*
   - *Mittuniversitetet*
   - *Varumärke/profilering/marknadsföring/sponsring*
   - *Social hållbarhet*
   - *Miljö och klimat*
   - *Styrdokument inom utskottets ansvarsområde”*

4. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 121§ som får lydelsen:

   ”Inom utskotten väljer styrelsen för den tid styrelsen beslutar bland utskottets ledamöter en ordförande och en vice ordförande till respektive utskott.”

5. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 122§ som får lydelsen:

   ”Respektive utskotts beslutskompetens ska framgå av styrelsens delegationsordning eller av andra beslut från styrelsen”.

6. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 123§ som får lydelsen:

   ”Om ordföranden i utskottet på grund av sjukdom eller av annat skäl är förhindrad att fullgöra sitt uppdrag för längre tid får styrelsen utse en annan ledamot i utskottet att som ersättare för ordföranden fullgöra dennes uppgifter.”

7. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 124§ som får lydelsen:

   ”Ersättare får närvara vid utskottets sammanträden. Avgår en ledamot eller en ersättare i utskottet, som inte utsetts vid proportionellt val, ska fyllnadsval snarast förrättas”.

8. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 125§ som får lydelsen:

   ”Utskotten sammanträder på dag och tid som varje utskott bestämmer. Sammanträden ska också hållas när ordföranden anser att det behövs eller när minst 3 ledamöter begär det. Ordföranden ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet samt uppgift om de ärenden som ska behandlas. Utskottet får handlägga ärenden bara när mer än hälften av ledamöterna är närvarande. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst”.

9. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 126§ som får lydelsen:

   ”Vid utskottssammanträde ska protokoll föras”.

10. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 127§ som får lydelsen:

    ”Utskotten får handlägga ärenden bara när mer än hälften av ledamöterna är närvarande”.

11. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 128§ som får lydelsen:

    ”De ärenden som ska avgöras av styrelsen i dess helhet bör beredas av berört utskott om beredning behövs. Styrelsens ordförande, kommundirektören, ekonomidirektören eller sektorchef demokratistöd överlämnar sådana ärenden till utskottet. Ordföranden bestämmer föredragningslistan till utskottet”.

12. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 129§ som får lydelsen:

    ”När ärendet beretts ska utskottet lägga fram förslag till beslut”.

13. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 130§ som får lydelsen:

    ”Vad som i övrigt anges i detta reglemente avseende styrelsens arbetsformer ska i tillämpliga delar även gälla utskott”.

14. Kommunstyrelsens reglemente utökas med reglementspunkten 72§ som får lydelsen:

    ”Beredande instans gällande verksamhetsområde för vatten och avlopp, inför beslut i Kommunfullmäktige”.

15. Kommunstyrelsens reglemente träder i kraft 2026-11-18.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen reglemente utökas med 118§ som får lydelse:

   ”Inom styrelsen ska det finnas två utskott. Respektive utskott ska bestå av sju ledamöter och sju ersättare. Styrelsen får härutöver inte inrätta ytterligare utskott.

   De två utskott som får finnas under styrelsen är Finans- och ledningsutskottet samt Utvecklingsutskottet”.

2. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 119§ som får lydelsen:

   ” Finans- och ledningsutskottet leds av Kommunstyrelsens ordförande och får hantera följande ansvarsområden:

   - *Budget, ekonomi, medelsförvaltning*
   - *Utveckling av kommunens interna arbetsformer*
   - *Krisberedningsfrågor strategiskt*
   - *Civilförsvarsfrågor*
   - *Brottsförebyggande frågor*
   - *IT- och digitaliseringsfrågor*
   - *Personalansvar*
   - *Arbetsmiljö*
   - *Styrdokument inom utskottets ansvarsområden”.*

3. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 120§ som får lydelsen:

   ”Utvecklingsutskottet leds av Kommunstyrelsens vice ordförande och får hantera följande ansvarsområden:

   - *Transportinfrastruktur*
   - *Näringslivsfrågor inklusive etableringar, evenemang, landsbygdsutveckling, stadsutveckling, näringslivets kompetensförsörjning*
   - *Mark och exploatering inklusive markförsäljning och fastighetsutveckling*
   - *Markförvaltning – skogsförvaltning*
   - *Upphandling enbart avseende Östersunds kommun*
   - *Mittuniversitetet*
   - *Varumärke/profilering/marknadsföring/sponsring*
   - *Social hållbarhet*
   - *Miljö och klimat*
   - *Styrdokument inom utskottets ansvarsområde”*

4. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 121§ som får lydelsen:

   ”Inom utskotten väljer styrelsen för den tid styrelsen beslutar bland utskottets ledamöter en ordförande och en vice ordförande till respektive utskott.”

5. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 122§ som får lydelsen:

   ”Respektive utskotts beslutskompetens ska framgå av styrelsens delegationsordning eller av andra beslut från styrelsen”.

6. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 123§ som får lydelsen:

   ”Om ordföranden i utskottet på grund av sjukdom eller av annat skäl är förhindrad att fullgöra sitt uppdrag för längre tid får styrelsen utse en annan ledamot i utskottet att som ersättare för ordföranden fullgöra dennes uppgifter.”

7. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 124§ som får lydelsen:

   ”Ersättare får närvara vid utskottets sammanträden. Avgår en ledamot eller en ersättare i utskottet, som inte utsetts vid proportionellt val, ska fyllnadsval snarast förrättas”.

8. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 125§ som får lydelsen:

   ”Utskotten sammanträder på dag och tid som varje utskott bestämmer. Sammanträden ska också hållas när ordföranden anser att det behövs eller när minst 3 ledamöter begär det. Ordföranden ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet samt uppgift om de ärenden som ska behandlas. Utskottet får handlägga ärenden bara när mer än hälften av ledamöterna är närvarande. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst”.

9. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 126§ som får lydelsen:

   ”Vid utskottssammanträde ska protokoll föras”.

10. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 127§ som får lydelsen:

    ”Utskotten får handlägga ärenden bara när mer än hälften av ledamöterna är närvarande”.

11. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 128§ som får lydelsen:

    ”De ärenden som ska avgöras av styrelsen i dess helhet bör beredas av berört utskott om beredning behövs. Styrelsens ordförande, kommundirektören, ekonomidirektören eller sektorchef demokratistöd överlämnar sådana ärenden till utskottet. Ordföranden bestämmer föredragningslistan till utskottet”.

12. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 129§ som får lydelsen:

    ”När ärendet beretts ska utskottet lägga fram förslag till beslut”.

13. Kommunstyrelsens reglemente utökas med 130§ som får lydelsen:

”Vad som i övrigt anges i detta reglemente avseende styrelsens arbetsformer ska i tillämpliga delar även gälla utskott”.

14. Kommunstyrelsens reglemente utökas med reglementspunkten 72§ som får lydelsen:

    ”Beredande instans gällande verksamhetsområde för vatten och avlopp, inför beslut i Kommunfullmäktige”.

15. Kommunstyrelsens reglemente träder i kraft 2026-11-18.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-22.
- Förslag till reglemente för Kommunstyrelsen 2026-10-22

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Sara Schelin, kommundirektör
- Anna Backlund, sektorchef, sektor Demokratistöd
- Kansliet
- Veronica Mattsson, stadsjurist

§ 302 Dnr KS-00307-2026

Revidering av kommunstyrelsens delegationsbestämmelser 2026

Med anledning av en ny mandatperiod 2027–2030 har kommunen gjort en översyn av kommunens nämndsorganisation. Översynen resulterade i nytt reglemente där att Kommunstyrelsens två utskott (Finans- och ledningsutskottet och Utvecklingsutskottet) utgick ur reglementet.

Nu har Kommunstyrelsen föreslagit Kommunfullmäktige att återinföra Finans- och ledningsutskottet och Utvecklingsutskottet. Utskotten kommer i stort att ha samma ansvarsområden samt delegationer som tidigare.

De förändringar som föreslås är att delegationen avseende *styrdokument som inte beslutas av Kommunfullmäktige* ändras från att enbart Utvecklingsutskottet har delegation till att även Finans- och ledningsutskottet får delegation. Delegationen avser styrdokument respektive utskotts ansvarområde.

Delegationen för *strategiska upphandlingsfrågor enbart avseende Östersunds kommun*, flyttas från Finans- och ledningsutskottet till Utvecklingsutskottet.

Delegationen avseende *kompetensförsörjning för kommunen som arbetsgivare,* som tidigare beslutades av Utvecklingsutskottet, utgår ur delegationsbestämmelserna.

Delegationen *för mark och exploatering inkl exploatering (detaljplaner, markförsäljning och fastighetsutveckling),* ändras genom att ”detaljplaner”, utgår ur delegationen.

Förändringarna i delegationsbestämmelserna föreslås under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar att godta Kommunstyrelsens förslag till reviderat reglemente.

Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser föreslås gälla från och med 2026-11-18.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Kommunfullmäktige godtar styrelsens revidering av Kommunstyrelsens reglemente, att:

1. Delegationspunkten A36 *”Styrdokument-som inte beslutas av Kommunfullmäktige”,* utökar delegationen från enbart Utvecklingsutskottet till både Finans-och ledningsutskottet och Utvecklingsutskottet, inom respektive utskotts ansvarsområde.
2. Delegationspunkten U12 *”Strategiska upphandlingsfrågor enbart avseende Östersunds kommun, upp till 100 prisbasbelopp”,* ändrar delegat från tidigare Finans- och ledningsutskottet till Utvecklingsutskottet.

3. Delegationspunkten P2 *”Kompetensförsörjning för kommunen som arbetsgivare, upp till 100 prisbasbelopp”,* delegat Utvecklingsutskottet, utgår ur styrelsens delegationsbestämmelser.

4. Delegationspunkten F27 ändras från tidigare lydelse:

   ”Mark och exploatering inkl exploatering (detaljplaner, markförsäljning och fastighetsutveckling), upp till 100 prisbasbelopp”

   Till ny lydelse

   ”Mark och exploatering inkl exploatering (markförsäljning och fastighetsutveckling), upp till 100 prisbasbelopp”

5. Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser träder ikraft 2026-11-18.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Kommunfullmäktige godtar styrelsens revidering av Kommunstyrelsens reglemente, att:

1. Delegationspunkten A36 *”Styrdokument-som inte beslutas av Kommunfullmäktige”,* utökar delegationen från enbart Utvecklingsutskottet till både Finans-och ledningsutskottet och Utvecklingsutskottet, inom respektive utskotts ansvarsområde.

2. Delegationspunkten U12 *”Strategiska upphandlingsfrågor enbart avseende Östersunds kommun, upp till 100 prisbasbelopp”,* ändrar delegat från tidigare Finans- och ledningsutskottet till Utvecklingsutskottet.

3. Delegationspunkten P2 *”Kompetensförsörjning för kommunen som arbetsgivare, upp till 100 prisbasbelopp”,* delegat Utvecklingsutskottet, utgår ur styrelsens delegationsbestämmelser.

4. Delegationspunkten F27 ändras från tidigare lydelse:

   ”Mark och exploatering inkl exploatering (detaljplaner, markförsäljning och fastighetsutveckling), upp till 100 prisbasbelopp”

   Till ny lydelse

   ”Mark och exploatering inkl exploatering (markförsäljning och fastighetsutveckling), upp till 100 prisbasbelopp”

5. Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser träder ikraft 2026-11-18.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltingens tjänsteskrivelse, 2026-10-24

- Förslag till Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser 2026-10-24

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Anna Backlund, sektorchef, sektor Demokratistöd
- Kansliet
- Veronica Mattsson, stadsjurist

§ 303 Dnr KS-00013-2026

Utbetalning av kommunalt partistöd för 2027 i Östersunds kommun

1 enlighet med 4 kap 29 § i kommunallagen (2017:725) får kommuner och regioner ge ekonomiskt bidrag och annat stöd till politiska partier för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin, så kallat partistöd. Partistödet fördelas i enlighet med regler för kommunalt partistöd i Östersunds kommun antagna av Kommunfullmäktige 2022-11-24, § 257.

Ett kanslistöd om ett helt prisbasbelopp (59 200 kronor för år 2027) utgår till de partier som uppfyller kraven för representation i Kommunfullmäktige. Mandatstöd 0,75 av ett prisbasbelopp per mandat (44 700 kronor för år 2027) utgår till de partier som uppfyller kraven för representation i Kommunfullmäktige.

I reglerna för kommunalt partistöd framgår att mottagare av partistöd årligen ska lämna en skriftlig redovisning senast den 30 juni efter räkenskapsårets utgång och som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kapitlet, 29 § första stycket. Till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg.

Vidare framgår det i reglerna att om redovisnings och granskningsrapport enligt 4 kapitlet 31 § andra stycket inte inlämnats till kommunstyrelsen inom föreskriven tid utbetalas inget stöd för nästkommande år.

Alla partier har redovisat de beviljade och utbetalda stödet för 2025.

Totala kostnaden för partistöd för 2027 uppgår till 3 203 500 kronor om stödet betalas ut till samtliga partier.

Arvodesnämnden har berett ärendet den 13 oktober 2026.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att partistöd för 2027 betalas ut enligt bilaga: Utbetalning av partistöd avseende 2027, 2026-09-24.

2. Kommunfullmäktige beslutar att redovisning av hur utbetalt partistöd använts ska inkomma till kommunkansliet senast den 30 juni efterföljande år i enlighet med regler för utbetalning av partistöd i Östersunds kommun.

3. Kommunfullmäktige beslutar att kostnaden för partistödet tas ur Arvodesnämndens anslag för partistöd, ansvar 9100000, verksamhet 11000.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att partistöd för 2027 betalas ut enligt bilaga: Utbetalning av partistöd avseende 2027, 2026-09-24.

2. Kommunfullmäktige beslutar att redovisning av hur utbetalt partistöd använts ska inkomma till kommunkansliet senast den 30 juni efterföljande år i enlighet med regler för utbetalning av partistöd i Östersunds kommun.

3. Kommunfullmäktige beslutar att kostnaden för partistödet tas ur Arvodesnämndens anslag för partistöd, ansvar 9100000, verksamhet 11000.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-13
- Arvodesnämndens beslut 2026-10-13, § 24
- Beräkning - Utbetalning av partistöd för 2027, 2026-09-24
- Sammanställning - Redovisningar av erhållet partistöd för 2025
- Regler för kommunalt partistöd

Beslutet skickas till

- Ekonomienheten för Kommunledningsförvaltningen,
- klfekonomienhet@ostersund.se (för kännedom och utbetalning)
- Gruppledare i Kommunfullmäktige (för kännedom)
- Andrea Bucknor, budgetchef (för kännedom)
- Kommunsekreterarna (för kännedom)

Bilagan ”Utbetalning av partistöd avseende 2027” skickas med beslutet.

§ 304 Dnr KS-00022-2026

Sammanträdestider 2027 för Utvecklingsutskottet

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag till sammanträdestider för Utvecklingsutskottet för 2027. Hänsyn har, i möjligaste mån, tagits till kommunens budget- och budgetuppföljningsprocesser, sammanträdestider för Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen samt sammanträdesdagar för Sveriges Kommuner och Regioners styrelse och beredningar.

Hänsyn har även tagits till lovdagar inom grundskolan.

Enligt Kommunstyrelsens nuvarande reglemente finns det två utskott inom Kommunstyrelsen (Utvecklingsutskottet och Finans- och ledningsutskottet). Den 1 november 2026 (ny mandatperiod för Kommunstyrelsen) träder reviderat reglemente i kraft där det framgår att Kommunstyrelsen får inrätta ett eller två utskott.

I november planeras det för att Kommunfullmäktige ska besluta om ett reviderat reglemente för Kommunstyrelsen där förslaget är att Kommunstyrelsen, i likhet med tidigare mandatperiod, ska ha två utskott.

Eftersom Kommunfullmäktiges beslut tas först i mitten av november föreslås Kommunstyrelsen redan nu bestämma vilka dagar Utvecklingsutskottet ska sammanträda under 2027. Detta för att kunna börja planera kommande år.

Sammanträdestiderna föreslås beslutas under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen fastställer Kommunstyrelsen följande sammanträdestider för Utvecklingsutskottet för 2027:

19 januari
23 februari
23 mars
27 april
25 maj – Heldag
15 juni
17 augusti
28 september
26 oktober – Heldag
16 november

14 december

9 av Utvecklingsutskottets 11 sammanträden börjar klockan 8:30 och slutar 12:00 om inget annat framgår i kallelsen.

2 av Utvecklingsutskottets 11 sammanträden börjar klockan 8:30 och slutar 16:00 om inget annat framgår i kallelsen till dessa sammanträden.

Förvaltningens förslag till beslut

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen fastställer Kommunstyrelsen följande sammanträdestider för Utvecklingsutskottet för 2027:

19 januari
23 februari
23 mars
27 april
25 maj – Heldag
15 juni
17 augusti
28 september
26 oktober – Heldag
16 november
14 december

9 av Utvecklingsutskottets 11 sammanträden börjar klockan 8:30 och slutar 12:00 om inget annat framgår i kallelsen.

2 av Utvecklingsutskottets 11 sammanträden börjar klockan 8:30 och slutar 16:00 om inget annat framgår i kallelsen till dessa sammanträden.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-09

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Helén Eurenius, stabschef
- Sara Schelin, kommundirektör
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Samtliga sektorchefer inom Kommunledningsförvaltningen
- Kundcenter (för kännedom)
- Internservice och städ (för kännedom)

- IT-enheten (för kännedom)
- Kommunikation för publicering på webben

§ 305 Dnr KS-00562-2026

Sammanträdestider 2027 för Finans- och ledningsutskottet

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag till sammanträdestider för Utvecklingsutskottet för 2027. Hänsyn har, i möjligaste mån, tagits till kommunens budget- och budgetuppföljningsprocesser, sammanträdestider för Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen samt sammanträdesdagar för Sveriges Kommuner och Regioners styrelse och beredningar.

Hänsyn har även tagits till lovdagar inom grundskolan.

Enligt Kommunstyrelsens nuvarande reglemente finns det två utskott inom Kommunstyrelsen (Utvecklingsutskottet och Finans- och ledningsutskottet). Den 1 november 2026 (ny mandatperiod för Kommunstyrelsen) träder reviderat reglemente i kraft där det framgår att Kommunstyrelsen får inrätta ett eller två utskott.

I november planeras det för att Kommunfullmäktige ska besluta om ett reviderat reglemente för Kommunstyrelsen där förslaget är att Kommunstyrelsen, i likhet med tidigare mandatperiod, ska ha två utskott.

Eftersom Kommunfullmäktiges beslut tas först i mitten av november föreslås Kommunstyrelsen redan nu bestämma vilka dagar Utvecklingsutskottet ska sammanträda under 2027. Detta för att kunna börja planera kommande år.

Sammanträdestiderna föreslås beslutas under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen fastställer Kommunstyrelsen följande sammanträdestider för Finans- och ledningsutskottet för 2027:

26 januari
24 februari
22 mars
28 april
26 maj
23 juni
25 augusti
29 september
27 oktober

17 november
21 december

Sammanträdena börjar klockan 8:30 och slutar 12:00 om inget annat framgår i kallelsen.

Förvaltningens förslag till beslut

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen fastställer Kommunstyrelsen följande sammanträdestider för Finans- och ledningsutskottet för 2027:

26 januari
24 februari
22 mars
28 april
26 maj
23 juni
25 augusti
29 september
27 oktober
17 november
21 december

Sammanträdena börjar klockan 8:30 och slutar 12:00 om inget annat framgår i kallelsen.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-09

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Sara Schelin, kommundirektör
- Helén Eurenius, stabschef
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Therese Norrbelius, bolagscontroller
- Erik Sundberg, finanschef
- Jämtkraft AB
- Östersundshem AB
- Östersunds Rådhus AB
- Biogas i Jämtland Härjedalen AB
- Region Jämtland-Härjedalen
- Kommunförbundet Jämtland Härjedalen
- Jämtlands gymnasieförbund

- Räddningstjänstförbundet i Jämtlands län
- Samtliga sektorchefer inom Kommunledningsförvaltningen
- Kundcenter (för kännedom)
- Internservice och städ (för kännedom)
- IT-enheten (för kännedom)
- Kommunikation (för publicering på webben)

§ 306 Dnr KS-00574-2026

Avvikelse från dygnsvila PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser

Vård- och omsorgsförvaltningen har tagit initiativ till att ansöka om avvikelse från dygnsvila för LSS-boende 223, 229 och 31081. Enligt nuvarande regler får ordinarie arbetstid i kombination med jour pågå i 20 timmar. I de centrala avtalen för personliga assistenter, anhörigvårdare och jourtjänstgörande personal finns möjlighet att göra avvikelse. En avvikelse innebär att den sammanlagda arbetstiden (ordinarie arbetstid och jour) får uppgå till 24 timmar. Med nuvarande bemanning har kommunen ej funnit en möjlig lösning att bemanna verksamheten enligt reglerna för dygnsvila. En avvikelse är nödvändig för att uppfylla verksamhetens behov. Kommunledningsförvaltningens bedömning är att samtliga krav för avvikelse är uppfyllda. Beslut om avvikelse ska fattas i Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse från PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser gällande dygnsvila för LSS-boende 223, 229 och 31081, Sektor Funktionshinder, Vård- och omsorgsförvaltningen i Östersunds kommun.

Avvikelsen innebär att den sammanlagda arbetstiden vid planerad förläggning av ordinarie arbetstid i kombination med jour kan överstiga 20 timmar. Den sammanlagda arbetstiden får dock som högst uppgå till 24 timmar.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse från PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser gällande dygnsvila för LSS-boende 223, 229 och 31081, Sektor Funktionshinder, Vård- och omsorgsförvaltningen i Östersunds kommun.

Avvikelsen innebär att den sammanlagda arbetstiden vid planerad förläggning av ordinarie arbetstid i kombination med jour kan överstiga 20 timmar. Den sammanlagda arbetstiden får dock som högst uppgå till 24 timmar.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-10-12
- Ansökan avvikelse dygnsvila 223
- Ansökan avvikelse dygnsvila 229
- Ansökan avvikelse dygnsvila 31081
- Mbl protokoll Kommunal 223

- Mbl Protokoll Kommunal 229
- Mbl protokoll Kommunal 31081
- Riskbedömning 223
- Riskbedömning 229
- Riskbedömning 31081
- Avvikelse dygnsvila alla beslut

Beslutet skickas till

- Åsa Rydell, HR-chef
- Robert Brandt, förvaltningschef Vård- och omsorgsförvaltningen
- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunal (mellerstanorrland@kommunal.se)
- Löner (arende.loner@ostersund.se)
- SKR (Emma Nilsson skickar beslut)

§ 307 Dnr KS-00017-2026

Valärenden – Kommunstyrelsen

Med anledning av ny mandatperiod behöver kommunstyrelsen utse nya personer för de uppdrag som kommunstyrelsen har att tillsätta.

Partierna har meddelat att de bildar samverkan/valteknisk samverkan enligt följande:

- Socialdemokraterna och Centerpartiet.
- Moderaterna, Sverigedemokraterna, Kristdemokraterna och Liberalerna.
- Miljöpartiet och Vänsterpartiet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen enligt förslag utser Kommunstyrelsen följande till ledamöter och ersättare i Finans- och ledningsutskottet för tiden 2026-11-18 – 2030-10-31 (samma slutdatum som Kommunstyrelsen):

   Ledamöter:

   Niklas Daoson (S)

   Maria Nerpin (S)

   Fredrik Fagerholm (M)

   Magnus Andersson (C)

   Pelle Simonsson (C)

   Thomas Dahlberg (MP)

   Marcus Danielsson (SD)

   Ersättare:

   Jessica Rundberg (S)

   Saman Rashid (S)

   Therese Dahlgren Ekroth (M)

   Hanne Krogfjord (V)

   Effie Kourlos (C)

   Anna Ottosson Blixth (C)

   Pär Löfstrand, (L)

Till ordförande utses: Niklas Daoson (S)

Till vice ordförande utses: Fredrik Fagerholm (M)

2. Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om reviderat reglemente för Kommunstyrelsen enligt förslag utser Kommunstyrelsen följande till ledamöter och ersättare i Utvecklingsutskottet för tiden 2026-11-18 – 2030-10-31 (samma slutdatum som Kommunstyrelsen):

Ledamöter:

Maria Nerpin (S)

Anton Waara (S)

Stephen Jerand (M)

Effie Kourlos (C)

Magnus Andersson (C)

Hanne Krogfjord (V)

Marcus Danielsson (SD)

Ersättare:

Hanna Amarouche (S)

Ted Persson (S)

Rikard Bertilsson (C)

Anna Ottosson Blixth (C)

Lise Hjemgaard Svensson (M)

Andrea Hedenborg (KD)

Alissar Rajha (MP)

Till ordförande utses: Effie Kourlos (C)

Till vice ordförande utses: Stephen Jerand (M)

3. Stiftelsen Häradsskrivaren E Livéns 2027-01-01 – 2030-12-31

Kommunstyrelsen ska välja styrelse för Häradsskrivaren E Livéns stiftelse.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Stiftelsen Häradsskrivaren E Livéns för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Finans- och ledningsutskottets ordinarie ledamöter:

Niklas Daoson (S)

Maria Nerpin (S)

Fredrik Fagerholm (M)

Magnus Andersson (C)

Pelle Simonsson (C)

Thomas Dahlberg (MP)

Marcus Danielsson (SD)

4. Stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonsson 2027-01-01 – 2030-12-31

Kommunstyrelsen ska välja styrelse för stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonsson.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonssons för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Finans- och ledningsutskottets ordinarie ledamöter:

Niklas Daoson (S)

Maria Nerpin (S)

Fredrik Fagerholm (M)

Magnus Andersson (C)

Pelle Simonsson (C)

Thomas Dahlberg (MP)

Marcus Danielsson (SD)

5. Ledningsgrupp för en framtida badhusanläggning 2027-01-01 – 2030-12-31

Kommunstyrelsen ska välja 7 ledamöter och tre adjungerade.

Kommunstyrelsen har 2025-02-12 § 45, beslutat om att tillsätta en ledningsgrupp för en framtida badhusanläggning, där samma personer som är ledamöter i Finans- och ledningsutskottet ska utgöra ledningsgrupp (dnr: 00046-2025). KS 2025-02-12 §55)

Kommunstyrelsens beslut

Ledamöter:

Niklas Daoson (S)

Maria Nerpin (S)

Fredrik Fagerholm (M)

Magnus Andersson (C)

Pelle Simonsson (C)

Thomas Dahlberg (MP)

Marcus Danielsson (SD)

Adjungerad:

Maj-Britt Olofsson (KD)

Hanne Krogfjord (V)

Richard Lindberg (L)

6. Unesco Creative Cities

Syftet med politisk representation i Creative Cities är att föra in det internationella arbetet i den kommunala politiken samtidigt som kommunen företräds globalt. Rollen ställer krav på språk och diplomati och innebär att aktivt bygga internationella relationer och broar – något som är än viktigare i en orolig tid – samt att tydliggöra hur kreativitet prioriteras i kommunens hållbara samhällsutveckling.

Kommunstyrelsen ska utse 1 ledamot och 1 ersättare.

Kommunstyrelsen hänskjuter valet av ledamot till Kommunstyrelsens sammanträde 1 december 2026.

Kommunstyrelsens beslut

Till ersättare i Unesco Creative Cities för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Hanne Krogfjord (V)

7. Fellesrådet 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen utser Effie Kourlos (C) att representera Östersunds kommun som ledamot i Fellesrådets styrelse.

8. Fellesrådet 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Fellesrådet för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Anton Waara (S)

Ersättare:

Hanne Krogfjord (V)

9. Landsbygdsdelegerade 2027-01-01 – 2030-12-31 (2)

Landsbygdsdelegerade har avstämningar tillsammans med landsbygdsutvecklaren kring aktuella frågor. Syftet är att säkerställa att landsbygdens perspektiv, behov och möjligheter aktivt tas tillvara i beslutsprocesser och utvecklingsarbete.

Kommunstyrelsen ska välja 2 delegerade.

Kommunstyrelsens beslut

Till Landsbygdsdelegerade för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Magnus Andersson (C)

Ersättare:

Thomas Dahlberg (MP)

10. Tillgänglighetsrådet 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot och ersättare i Tillgänglighetsrådet för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Effie Kourlos (C)

Ersättare:

Stig Andersson (KD)

11. Pensionärsrådet 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot och ersättare i Pensionärsrådet för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Margareta Winberg (S)

Ersättare:

Lise Hjemgaard Svensson (M)

12. Inera AB 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Inera AB för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Niklas Daoson (S)

Ersättare:

Fredrik Fagerholm (M)

13. Regionens samverkansråd 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot och ersättare i Regionens samverkansråd för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Niklas Daoson (S)

Ersättare:

Fredrik Fagerholm (M)

14. ZÖ-gruppen 2027-01-01 – 2030-12-31 (3)

Region Jämtland Härjedalen sammankallande. Syftet är att prata om fastighetsfrågor utifrån behov och tillgång mellan huvudmännen.

Kommunstyrelsen ska välja 3 ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i ZÖ-gruppen för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Niklas Daoson (S)

Effie Kourlos (C)

Fredrik Fagerholm (M)

15. MittÖs samarbetsforum 2027-01-01 – 2030-12-31 (2)

Kommunstyrelsen ska välja 2 ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i MittÖs samarbetsform för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Maria Nerpin (S)

Fredrik Fagerholm (M)

16. Partnerskap Atlantbanan 2027-01-01 – 2030-12-31 (2)

Kommunstyrelsen ska välja 2 ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Atlantbanekommittén för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Effie Kourlos (C)

Tomas Rehnfors (SD)

17. Bygderådet 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot (kontaktperson) och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot (kontaktperson) och ersättare i Bygderådet för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Magnus Andersson (C)

Ersättare:

Anna Larsson (L)

18. Coompanion Jämtlands län 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Coompanion Jämtlands län för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Jean Luc Kabisa (S)

Ersättare:

Sebastian Hedenborg (KD)

19. Nationaldagskommitté 2027-01-01 – 2030-12-31 (7)

Kommunstyrelsen ska välja 7 ledamöter. Kommunfullmäktiges presidium har övergripande ansvar för firandet av nationaldagen. Utöver dessa tre har kommittén tidigare utgjorts av Kultur- och fritidsnämndens presidium och två representanter från Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Nationaldagskommitté för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Jean Luc Kabisa (S)

Therese Dahlgren Ekroth (M)

20. Revisor för granskning av kommunens stiftelser 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Revisorer utses på förslag av Revisionen. Dvs detta val kan göras först efter att Revisonen kommit med sitt förslag.

Kommunstyrelsen ska välja 1 revisor.

Valet hänskjuts till dess att revisionen kommit med sitt förslag.

21. Syskonen Märta, Jonas och Anna Jonssons minnesfond 2027-01-01 – 2030-12-31 (3)

Kommunstyrelsen ska välja 3 ledamöter. Stiftelsen består av kommunjurist, sektorchef, sektor Demokratistöd och Kommunstyrelsens ordförande.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Syskonen Märta, Jonas och Anna Jonssons minnesfond för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Niklas Daoson

Elin Eliasson, kommunjurist

Anna Backlund, sektorchef, sektor Demokratistöd

22. Föreningen Sveriges Vattenkraftskommuner 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Föreningen Sveriges Vattenkraftskommuner för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Magnus Rönnerfjäll (C)

Ersättare:

Milian Kron (SD)

23. Klimatkommunerna 2027-01-01 – 2030-12-31 – Ombud (kontaktperson) (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud (kontaktperson)

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud (kontaktperson) i Klimatkommunerna för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Anton Waara (S)

24. Föreningen Healthy Cities 2027-01-01 – 2030-12-31 (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot och 1 ersättare och 1 ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot och ersättare i Föreningen Healthy Cities för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Rosi Hoffer (S)

Ersättare:

Anders Vikstörm Aloandersson (MP)

Ombud:

Johannes Andersson (C)

25. Inlandskommunernas ekonomiska förening 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Inlandskommunernas ekonomiska förening för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Magnus Andersson (C)

Ersättare:

Marcus Danielsson (SD)

26. Jämtland-Härjedalen Turism ekonomisk förening 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Jämtland-Härjedalen Turism ekonomisk förening för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Rikard Bertilsson (C)

Ersättare:

Andrea Hedenborg (KD)

27. Föreningen Folkets Hus i Östersund 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Föreningen Folkets Hus i Östersund för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Ted Persson (S)

Ersättare

Tuva Åhlén (M)

28. Necla (North East Cargo Linc Alliance) 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Necla för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Effie Kourlos (C)

Ersättare:

Tomas Rehnfors (SD)

29. Referensgrupp för de fortsatta projekten för framtida kulturhus

Kommunstyrelsen ska välja 8 ledamöter och ersättare för dessa. Ordförande och vice ordförande ska utses bland dessa.

Kommunstyrelsens beslut

Ledamöter:

Maria Nerpin (S)

Effie Kourlos (C)

Therese Dahlgren Ekroth (M)

Cassandra Sundin (SD)

Maj Britt Olofsson (KD)

Thomas Dahlberg (MP)

Hanne Krogfjord (V)

Johan Svensson (L)

Ersättare:

Anton Waara (S)

Pelle Lundgren (C)

Björn Lekedal (M)

Tomas Rehnfors (SD)

Andrea Hedenborg (KD)

Alissar Rajha (MP)

Nisse Sandqvist (V)

Jan Gröndahl (L)

Till ordförande utses: Effie Kourlos (C)

Till vice ordförande utses: Therese Dahlgren Ekroth (M)

30. Representanter i Jamtlisamråd (3)

Kommunstyrelsen ska välja 3 representanter.

Kommunstyrelsens beslut

Till representanter i Jamtlisamråd för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Anton Waara (S)

Effie Kourlos (C)

Andrea Hedenborg (KD)

31. Representant till styrgrupp för projektet Funktionella Mittstråket (1)

Kommunstyrelsen ska välja 1 representant och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till representanter till styrgrupp för projektet Funktionella Mittstråket för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ordinarie:

Effie Kourlos (C)

Ersättare:

Tomas Rehnfors (SD)

32. Styrgrupp för partnerskap Mittstråket

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot och 1 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till representanter till styrgrupp för partnerskap Mittstråket för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamot:

Effie Kourlos (C)

Ersättare:

Tomas Rehnfors (SD)

33. Reves

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och 1 ersättande ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud för Reves för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Jean Luc Kabisa (S)

Ersättare:

Pär Löfstrand (L)

34. Representant från kommunstyrelsen till samrådsmöten med regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM)

Kommunstyrelsen ska välja 3 ordinarie och 3 ersättare.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter och ersättare i samrådsmöten med regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Jessica Rundberg (S)

Effie Kourlos (C)

Hanne Krogfjord (V)

Ersättare:

Maria Nerpin (S)

Magnus Andersson (C)

Björn Lekedal (M)

35. Ledningsgrupp för sametingsparlamentets etablering

Kommunstyrelsen ska välja 2 ordinarie ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i ledningsgrupp sametingsparlamentets etablering för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Effie Kourlos (C)

Stephen Jerand (M)

36. Ledningsgrupp för trafiksituationen i Odenskog

Kommunstyrelsens beslut

Ledningsgruppen avslutas då investeringen i ny cirkulationsplats kallat ”Trafiklyft norra Odenskog” är genomförd och det finns inget fortsatt behov av en ledningsgrupp.

37. Fossilfritt 2025-gruppen

Kommunstyrelsen ska välja 2 ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Fossilfritt 2025-gruppen för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Effie Kourlos (C)

Marcus Danielsson (SD)

38. Ledningsgrupp för hållbar jämställdhet

Kommunstyrelsen ska välja 5 ordinarie ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i ledningsgrupp för hållbar jämställdhet för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ledamöter:

Jessica Rundberg (S)

Anton Waara (S)

Anna Ottosson Blixth (C)

Alissar Rajha (MP)

Richard Lindberg (L)

39. Leader Grogrund 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ledamot

Leader kanaliserar EU-medel till landsbygden genom att finansiera lokalt förankrade projekt, där en kommunpolitiker i styrelsen bidrar till att stärka den demokratiska förankringen och kopplingen till kommunens strategiska utvecklingsarbete.

Kommunstyrelsen ska välja 1 ledamot.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamot i Leader Grogrund för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Johannes Andersson (C)

40. Leader Grogrund 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättare för ombud för att delta på årsstämmor.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättare för ombud i Leader Grogrund för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Saman Rashid (S)

Ersättare:

Pär Löfstrand (L)

41. Klimatkommunerna 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ledamot

Kommunstyrelsen ska nominera 2 ledamöter.

Kommunstyrelsens beslut

Till ledamöter i Klimatkommunerna för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 nomineras:

Effie Kourlos (C)

Thomas Dahlberg (MP)

42. Mikrofonden Z 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättande ombud.

Kommunstyrelsen hänskjuter valet till Kommunstyrelsens sammanträde 1 december 2026.

43. S:t Olavsleden förvaltning ekonomiska förening 2027-01-01 – 2030-12-31 - Ombud

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättande ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättande ombud i S:t Olavsleden förvaltning ekonomiska förening för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Ombud:

Magnus Andersson (C)

Ersättare:

Thomas Dahlberg (MP)

44. Järnvägsforum Norr/Intresseföreningen Norrtåg 2027-01-01 – 2030-12-31 – Ombud

Kommunstyrelsen ska välja 1 ombud och ersättande ombud.

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud och ersättande ombud i Järnvägsforum Norr/Intresseföreningen Norrtåg för tiden 2027-01-01 – 2030-12-31 utses:

Pelle Simonsson (C)

Tomas Rehnfors (SD)

Beslutet skickas till

- Kommunkansliet (för registrering i förtroendemannaregistret)
- Valda
- Berörda organisationer

§ 308 Dnr KS-00015-2026

Anmälan av delegationsbeslut – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser. Dessa beslut ska återredovisas till Kommunstyrelsen.

- Delegationsbeslut för perioden 2026-10-06 – 2026-11-02 anmäls enligt bilagd förteckning hämtad ur Ciceron.
- Förteckningar över delegationsbeslut fattade av finanschef för november 2026.
- Delegationsbeslut avseende delegationsområde P i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-10-06 – 2026-11-01 anmäls enligt förteckning ur Heroma.
- Förteckning över godkända pensionsavgångar för oktober 2026.
- Förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-10-05-2026-11-01.

Förteckningarna lämnas på sammanträdet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 2026-10-06 – 2026-11-02.
2. Kommunstyrelsen tar del av delegationsbeslut avseende delegationsområde P i Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-10-06 – 2026-11-01.
3. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över godkända pensionsavgångar för oktober 2026.
4. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över delegationsbeslut fattade av finanschef för november 2026.
5. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-10-05-2026-11-01.

Underlag för beslut

- Förteckning ur Ciceron över delegationsbeslut för perioden 2026-10-06 – 2026-11-02
- Förteckning ur Heroma över delegationsbeslut avseende delegationsområde P i Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-10-06 – 2026-11-01

- Förteckning över godkända pensionsavgångar för oktober 2026
- Förteckning över delegationsbeslut fattade av finanschef för november 2026
- Förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-10-05-2026-11-01

Beslutet skickas till

- Område HR och Lön (för kännedom)

§ 309 Dnr KS-00016-2026

Meddelanden – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tar del av följande meddelanden:

- Protokoll Utvecklingsutskottet 2026-10-20
- Protokoll Finans- och ledningsutskottet 2026-10-21
- Protokoll Kommunfullmäktige 2026-10-22
- SLU Future Food - Rapport Samråd och införande av samisk mat i kommuner
- Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) - Cirkulär 26:31
- Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) - Inbjudan till När otillåten påverkan begränsar demokratin
- Social- och arbetsmarknadsnämndens beslut 2026-10-23, § 88 – Månadsrapport 2026 Social- och arbetsmarknadsnämnden, inklusive rapport
- Barn- och utbildningsnämndens beslut 2026-10-23, § 87 - Ekonomisk månadsuppföljning med årsprognos, september 2026, inklusive underlag
- Tekniska nämndens beslut 2026-10-21, § 185 – Månadsrapporter 2026, inklusive underlag

§ 310 Dnr KS-00628-2026

Initiativärende angående sänkta taxor och avgifter

Effie Kourlos (C) lämnar följande initiativärende:

I våras presenterade Näringslivets Regelnämnd en granskning som visar att Östersunds kommun är en av de kommuner i Sverige som har högst timtaxa vid livsmedelskontroll och högst avgift för serveringstillstånd. Näringslivets Regelnämnd slår också fast att ojämlika avgifter och taxor mellan kommuner riskerar att skapa orättvisa villkor som hämmar företagens konkurrenskraft.

Mittstyret är överens om att en av de viktigaste frågorna under den kommande mandatperioden kommer att vara att förbättra företagsklimatet i Östersunds kommun eftersom det är våra lokala företag som skapar arbetstillfällen, utveckling och genererar skatteintäkter i vår kommun.

Under 2027 ligger ett uppdrag i kommunstyrelsens verksamhetsplan att förbättra företagsklimatet i Östersunds kommun med avseende på bl.a. att förbättra kommunens service och bemötande, korta handläggningstider samt att kommunen alltid ska pröva ett ja före ett nej i alla ärenden som rör företag. Med anledning av Näringslivets Regelnämnds granskning anser Mittstyret att det också nödvändigt att Östersunds kommuns taxor och avgifter ses över i syfte att sänka dem till en mer konkurrenskraftig nivå.

Mot bakgrund av detta föreslår Mittstyret att:
kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en genomlysning av kommunens taxor och avgifter i syfte att redogöra för vad de nuvarande nivåerna beror på samt i syfte att sänka nivåerna på kommunens taxor och avgifter till mer konkurrenskraftiga nivåer.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en genomlysning av kommunens taxor och avgifter i syfte att redogöra för vad de nuvarande nivåerna beror på samt i syfte att sänka nivåerna på kommunens taxor och avgifter till mer konkurrenskraftiga nivåer.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Maria Nerpin (S):
Initiativärendet bifalls.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Underlag för beslut

- Initiativärende angående sänkta taxor och avgifter, 2026-10-29

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, kommundirektör
- Mona Jonsson, ekonomidirektör

Undertecknat av följande personer

NICKLAS DAOSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-11-04 09:08:13
Transaktionsidentitet: 8ABD83E88D30CA2FEAD5397865AA9D2DBF85DB1F77

SOFIE EÉN

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-11-04 09:09:51
Transaktionsidentitet: edcc0dd8fd9fb4f4df453ee5e973237c9c7cc18b3ea4454ee00e56f5492c58f9

FREDRIK FAGERHOLM

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-11-04 13:24:02
Transaktionsidentitet: 17A1EA5563B1D070CF0B5F87344D29F2EB8FB84115

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

© twoday

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation:	Östersunds kommun
Organisationsnr:	21200-2528
E-post:	kundcenter@ostersund.se
Hemsida:	ostersund.se

© twoday