



**ÖSTERSUNDS
KOMMUN**
STAAREN TJËLTE

**Kommunstyrelsen
protokoll**

2026-05-05

Kl. 08:30

Plats och tid

Domsalen, Rådhuset, tisdagen den 5 maj 2026 kl 08:30 – 16:57, med ajournering för lunch mellan 12:00 – 13:00.

Paragrafer

§ 111-139

Beslutande

Niklas Daoson (S), Ordförande, §§ 111 – 133 och § 139, kl. 08:30 – 16:30
Rose-Mari Hoffer (S)
Margareta Winberg (S), deltar ej under § 132 pga jäv
Eric Jibor (S), tjänstgörande ersättare för Maria Nerpin (S), deltar ej under § 127 pga jäv
Ted Persson (S), tjänstgörande ersättare för Eric Jibor (S), § 127
Jean Luc Kabisa (S)
Eftichia Kourlos (C), 1:e vice ordförande
Pelle Simonsson (C), deltar ej under § 114 pga jäv
Ted Persson (S), tjänstgörande ersättare för Pelle Simonson (C), § 114
Magnus Andersson (C)
Pär Fredriksson (M), 2:e vice ordförande, deltar ej under § 132 pga jäv
Lise Hjemgaard Svensson (M)
Andreas Köhler (M), §§ 111 – 128, § 139 p. 1, kl. 08:30 – 14:10
Richard Lindberg (L), tjänstgörande ersättare för Andreas Köhler (M) §§ 129 – 130 och § 139, punkt 2, kl. 14:10 – 14:55
Marcus Danielsson (SD), deltar ej under § 126 pga jäv
Ted Persson (S), tjänstgörande ersättare för Marcus Danielsson (SD), § 126
Stig Andersson (KD), §§ 111 – 128, § 139 punkt 2, mellan kl. 08:30 – 14:10
Ted Persson (S), tjänstgörande ersättare för Stig Andersson (KD) §§ 129 – 139, från kl. 14:10 – 17:00
Hanne Krogfjord (V)
Thomas Dahlberg (MP)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Ted Persson (S), §§ 111 – 113, §§ 115 – 125, § 128, kl. 08:30 – 14:10
Richard Lindberg (L), §§ 111 – 128, kl. 08:30 – 14:10

Övriga närvarande

Sara Schelin, kommundirektör § 111 – 130, §§ 132 - 139
Mona Jonsson, ekonomidirektör, Sektor Ekonomi och styrning
Sofie Pedersen, kommunsekreterare, Sektor Demokratistöd

Sofie Eén, kommunsekreterare, Sektor Demokratistöd
Emma Nathanaelsson, kommunjurist, Sektor Demokratistöd
Anna Backlund, sektorschef, Sektor Demokratistöd
Fredrik Fagerholm (M), tillträdande oppositionsråd
Evelina Racas, säkerhetsstrateg, Sektor Demokratistöd
Roland Olsen, kommunikatör, §§ 111 – 135
Anna Ekberg, stadsarkivarie, Sektor Demokratistöd, § 113
Jessica Stenbäck, utredare, Sektor Tillväxt, § 114
Fredric Kilander, sektorschef, Sektor Tillväxt, § 114
Olle Gunnholt, förvaltningsekonome, § 115
Helén Eurenus, stabschef, § 115
Weronica Rosenlöw, redovisningsekonome, Sektor Ekonomi och styrning, § 116
Edvin Bäckman, verksamhetscontroller, Sektor Ekonomi och styrning, § 117
Ulf Norlén, förvaltningschef, Teknisk förvaltning, § 117, § 139 p. 2
Angelica Liljefelt Forseth, verksamhetscontroller, Sektor Ekonomi och styrning, §§ 118 - 119
Natasha Skott, handläggare, Kultur- och fritidsförvaltningen, §§ 118 - 119
Anna-Carin Svedén förvaltningschef, Kultur- och fritidsförvaltningen, §§ 118 – 120, § 139 p. 2
Gustav Sjödin, budgetcontroller, Sektor Ekonomi och styrning, § 120
Joakim Halvarsson, enhetschef, Kultur- och fritidsförvaltningen, § 120, § 139 p. 1
Helena Albinsson, verksamhetscontroller, Sektor Ekonomi och styrning, § 121
Magnus Ahnfelt, verksamhetscontroller, Sektor Ekonomi och styrning, § 122
Ella Sandström, redovisningschef, Sektor Ekonomi och styrning, §§ 123 - 124
Therese Norrbelius, bolagscontroller, Sektor Ekonomi och styrning, §§ 125 - 128
Johanna Leymann, projektledare, projektenheten Teknisk förvaltning, § 130
Josefine Agerberg, miljöhandläggare, samhällsbyggnad, § 130
Lina Byström, sektorschef Tillväxt, §§ 130 - 132
Therése Larsson Seglert, översiktsplanerare, samhällsbyggnad, § 131
Maria Boberg, stadsarkitekt, Samhällsbyggnad, §§ 131 - 132
Kjell Svanberg, förvaltningschef, Samhällsbyggnad, §§ 131 - 134, § 139 p. 2
Anna Synderå, planarkitekt, Samhällsbyggnad, §§ 131 - 132
Saga Walldén, planarkitekt, Samhällsbyggnad, §§ 131 - 132
Rasmus Grelsson, miljösamordnare, Samhällsbyggnad, § 133, § 139 p. 2
Ann-Charlotte Skoog, miljöchef, Samhällsbyggnad, §§ 133 – 134, § 139 p. 2
Veronica Mattsson, stadsjurist, Sektor Demokratistöd, § 134
Karin Thomasson, kultursamordnare, Kultur- och fritidsförvaltningen, § 139 p. 1
Helena Jansson, energi- och klimatrådgivare, Samhällsbyggnad, § 139 p. 1
Karl Sundstedt, drifttekniker, Teknisk förvaltning, § 139 p. 1
Ulf Löfvenberg, enhetschef fordonsenheten, Teknisk förvaltning, § 139 p. 1
Sebastian Svanborg, elektriker, Teknisk förvaltning, § 139 p. 1
Tore Walldén, politisk sekreterare för Vänsterpartiet
Anders Vikström Aloandersson, politisk sekreterare för Miljöpartiet

Utses att justera

Lise Hjemgaard Svensson (M)

Justering

2026-05-07

Underskrifter

Ordförande

Niklas Daoson, §§ 111 – 133, § 139

Effie Kourlos (C) §§ 134 - 138

Justerare

Lise Hjemgaard Svensson

Sekreterare

Sofie Pedersen

Protokollet är justerat. Justeringen av Kommunstyrelsens protokoll 2026-05-05 har tillkännagivits genom anslag på www.ostersund.se/anslagstavla.

Anslagstid: 2026-05-08 till och med 2026-05-30

Förvaringsplats: Kommunledningsförvaltningen, Kommunhuset

Ärendelista

§ 111 Dnr KS-00014-2026	
Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Kommunstyrelsen	7
§ 112 Dnr KS-00245-2026	
Avvikelse från dygnsvila PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser	8
§ 113 Dnr KS-00227-2026	
Verksamhetsberättelse för kommunarkivet år 2025	10
§ 114 Dnr KS-00259-2026	
Finansiering av inkubatorverksamhet i Jämtlands län 2026 -2027 - Peak innovation AB.....	11
§ 115 Dnr KS-00233-2025	
Månadsrapporter för Kommunstyrelsen	13
§ 116 Dnr KS-00057-2026	
Kommunövergripande månadsrapporter 2026 (per mars)	14
§ 117 Dnr KS-00180-2026	
Begäran om tilläggsanslag - Öppna materialbanken igen.....	17
§ 118 Dnr KS-00613-2024	
Strategi för idrott och fysisk aktivitet	19
§ 119 Dnr KS-00119-2021	
Strategi för friluftsliv	21
§ 120 Dnr KS-00270-2026	
Tilläggsanslag till Kultur- och fritidsnämnden - Bidrag till Östersunds Godtemplares Byggnadsaktiebolag för renovering av samlingslokal	23
§ 121 Dnr KS-00518-2023	
Motion - bättre förvaltning av kommunens bostäder	26
§ 122 Dnr KS-00286-2025	
Uppföljning av politiska beslut 2025	29
§ 123 Dnr KS-00116-2026	
Revidering av riktlinje för kommunens krav- och inkassoverksamhet	32
§ 124 Dnr KS-00666-2025	
Revidering av Riktlinjer för God ekonomisk hushållning	34
§ 125 Dnr KS-00029-2026	
Årsredovisning 2025 - Brf Körfältet Centrum	35
§ 126 Dnr KS-00028-2026	
Årsredovisning 2025 - Brf Åkerärtan.....	37

§ 127 Dnr KS-00027-2026	
Årsredovisning 2025 - Brf Torvalla Centrum	39
§ 128 Dnr KS-00025-2026	
Årsredovisning 2025 - Inlandsbanan AB	41
§ 129 Dnr KS-00330-2025	
Markanvisningsförfrågan del av fastigheten Karlslund 3:4	43
§ 130 Dnr KS-00726-2025	
Hållbar masshantering – utveckling och implementering	44
§ 131 Dnr KS-00331-2024	
Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund	46
§ 132 Dnr KS-00066-2025	
Planprogram för del av Söder - området runt Bangårdsgatan	49
§ 133 Dnr KS-00284-2026	
Avsiktsförklaring om införskaffande av vätgasfordon	54
§ 134 Dnr KS-00292-2026	
Tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd under fotbolls-VM perioden 2026-06-11 till 2026-07-19	56
§ 135 Dnr KS-00305-2026	
Initiativärende - remissvar avseende SGU:s förslag till utpekande och detaljavgränsning av den polymetalliska fyndigheten Häggån i Bergs och Åre kommuner, Jämtlands län, som riksintresse för värdefulla ämnen eller material	59
§ 136 Dnr KS-00017-2026	
Valärenden – Kommunstyrelsen	61
§ 137 Dnr KS-00015-2026	
Anmälan av delegationsbeslut – Kommunstyrelsen	67
§ 138 Dnr KS-00016-2026	
Meddelanden – Kommunstyrelsen	69
§ 139 Dnr KS-00018-2026	
Informationer och överläggningar – Kommunstyrelsen	70

§ 111

Dnr KS-00014-2026

Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen utser en ledamot som tillsammans med ordförande ska justera protokollet. Protokollet ska justeras med digital signering den 7 maj 2026, senast klockan 10:00.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen genomför upprop och fastställer tjänstgöringen.
2. Kommunstyrelsen utser Lise Hjemgaard Svensson (M) till justerare.
Justering ska ske med digital signering den 7 maj 2026, senast klockan 10:00.
3. Ärende 19 ”Markanvisningsförfrågan del av fastigheten Karlslund 3:4”, dnr: KS 00330-2025 lyfts ur dagordningen.

Med ovanstående förändring fastställer Kommunstyrelsen dagordningen.

4. Kommunstyrelsen medger att politiska sekreterare, tillträdande oppositionsråd Fredrik Fagerholm (M) och säkerhetsstrateg Evelina Racas får närvara vid dagens sammanträde.

§ 112

Dnr KS-00245-2026

Avvikelse från dygnsvila PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser

Vård- och omsorgsförvaltningen har tagit initiativ till att ansöka om avvikelse från dygnsvila för LSS-boende 832170, 834140, 8331410, 833131 samt objekt 222 och 239 inom personlig assistans. Enligt nuvarande regler får ordinarie arbetstid i kombination med jour pågå i 20 timmar. I de centrala avtalen för personliga assistenter, anhörigvårdare och jourtjänstgörande personal finns möjlighet att göra avvikelse. En avvikelse innebär att den sammanlagda arbetstiden (ordinarie arbetstid och jour) får uppgå till 24 timmar. Med nuvarande bemanning har kommunen ej funnit en möjlig lösning att bemanna verksamheten enligt reglerna för dygnsvila. En avvikelse är nödvändig för att uppfylla verksamhetens behov. Kommunledningsförvaltningens bedömning är att samtliga krav för avvikelse är uppfyllda. Beslut om avvikelse ska fattas i Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse från PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser gällande dygnsvila för LSS-boende 832170, 834140, 8331410, 833131 samt objekt 222 och 239 inom personlig assistans, Sektor Funktionshinder, Vård- och omsorgsförvaltningen i Östersunds kommun.

Avvikelsen innebär att den sammanlagda arbetstiden vid planerad förläggning av ordinarie arbetstid i kombination med jour kan överstiga 20 timmar. Den sammanlagda arbetstiden får dock som högst uppgå till 24 timmar.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse från PAN och Bilaga J till Allmänna bestämmelser gällande dygnsvila för LSS-boende 832170, 834140, 8331410, 833131 samt objekt 222 och 239 inom personlig assistans, Sektor Funktionshinder, Vård- och omsorgsförvaltningen i Östersunds kommun.

Avvikelsen innebär att den sammanlagda arbetstiden vid planerad förläggning av ordinarie arbetstid i kombination med jour kan överstiga 20 timmar. Den sammanlagda arbetstiden får dock som högst uppgå till 24 timmar.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-09
- Ansökan avvikelse dygnsvila 832170
- Ansökan avvikelse dygnsvila 834140

- Ansökan avvikelse dygnsvila 8331410
- Ansökan avvikelse dygnsvila 833131
- Ansökan avvikelse dygnsvila 222
- Ansökan avvikelse dygnsvila 239
- Mbl protokoll Kommunal 832170
- Mbl protokoll Kommunal 834140
- Mbl protokoll Kommunal 8331410
- Mbl protokoll Kommunal 833131
- Mbl protokoll Kommunal 222
- Mbl protokoll Kommunal 239
- Riskbedömning 832170
- Riskbedömning 834140
- Riskbedömning 8331410
- Riskbedömning 833131
- Riskbedömning 222
- Riskbedömning 239
- Avvikelse dygnsvila alla beslut

Beslutet skickas till

- Åsa Rydell HR-chef
- Robert Brandt förvaltningschef Vård- och omsorgsförvaltningen
- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunal (mellerstanorrland@kommunal.se)
- Löner (arende.loner@ostersund.se)
- SKR (Emma Nilsson skickar beslut)

§ 113

Dnr KS-00227-2026

Verksamhetsberättelse för kommunarkivet år 2025

Verksamhetsberättelse samt statistik för Kommunarkivet år 2025 är upprättad av tidigare arkivföreståndare och nuvarande stadsarkivarie.

Kommunarkivet, en enhet inom Sektor Demokratistöd, arbetar på Arkivmyndighetens (Kommunstyrelsens) uppdrag och tar emot hela kommunens leveranser av arkivmaterial – vilket är information som ska bevaras för all framtid.

Kommunarkivet ger råd och stöd om arkivbildning och informationshantering till alla kommunens nämnder och bolag samt genom avtal även Jämtlands Gymnasieförbund.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen, i egenskap av Arkivmyndighet, godkänner verksamhetsberättelse för Kommunarkivet, för år 2025.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen, i egenskap av Arkivmyndighet, godkänner verksamhetsberättelse för Kommunarkivet, för år 2025.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-26
- Verksamhetsberättelse för 2025 – Kommunarkivet
- Statistik över temperatur och luftfuktighet för år 2025
- Statistik över skadedjur för år 2025
- Besöksstatistik över 2025

Beslutet skickas till

- Stadsarkivarie Anna Ekberg
- Kommunarkivet, kommunarkivet@ostersund.se
- Kommunrevisionen

§ 114

Dnr KS-00259-2026

Finansiering av inkubatorverksamhet i Jämtlands län 2026-2027 - Peak innovation AB

Kommunstyrelsen föreslås besluta att medfinansiera inkubatorverksamhet i Jämtlands län genom Peak Innovation AB med 1 000 000 kronor per år under perioden 2026–2027.

En fortsatt inkubatorverksamhet bedöms vara en strategiskt viktig förutsättning för att stärka nyföretagande, innovation och kompetensförsörjning i kommunen och länet. Verksamheten bidrar till att utveckla tidiga affärsidéer till växande företag, vilket skapar arbetstillfällen och stärker regionens attraktionskraft.

Om finansiering inte beslutas riskerar Jämtlands län att stå utan en strukturerad inkubatorverksamhet, vilket kan leda till minskat nyföretagande och försvagad innovationsförmåga.

Den totala finansieringen uppgår till 3 miljoner kronor per år, fördelat mellan Region Jämtland Härjedalen (1,5 mnkr), Östersunds kommun (1,0 mnkr) och Åre kommun (0,5 mnkr).

Ärendet bedöms vara förenligt med kommunens riktlinjer för utvecklingsmedel.

Efter föreslaget beslut återstår 3 514 000 kronor av kommunstyrelsens utvecklingsmedel för 2026. Finansiering för 2027 föreslås tas med i nämndens budgetarbete.

Kommunstyrelsens beslut

1. Östersunds kommun beviljar finansiering till Peak innovation AB med 1 000 000 kronor per år för 2026 och 2027.
2. Finansiering för 2026 sker via kommunstyrelsens utvecklingsmedel, ansvar 9010000, verksamhet 25011.
3. Finansiering för 2027 tas med i ordinarie Mål- och budgetprocess för 2027.
4. Beslutet gäller under förutsättning att övriga medfinansierare fattar motsvarande beslut.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Östersunds kommun beviljar finansiering till Peak innovation AB med 1 000 000 kronor per år för 2026 och 2027.
2. Finansiering för 2026 sker via kommunstyrelsens utvecklingsmedel, ansvar 9010000, verksamhet 25011.
3. Finansiering för 2027 tas med i ordinarie Mål- och budgetprocess för 2027.

4. Beslutet gäller under förutsättning att övriga medfinansierare fattar motsvarande beslut.

Jäv

Pelle Simonsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

Yrkanden

Marcus Danielsson (SD), med bifall av Niklas Daoson (S) och Effie Kourlos (C):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-08
- Region Jämtland Härjedalens tjänsteskrivelse 2026-03-17
- Beslut i Regionala utvecklingsnämnden - Finansiering av inkubatorsverksamhet 2026 och framåt, 2026-03-31
- Utredning avseende en framtida inkubator i Jämtlands län 2025-12-19
- Verksamhetsbeskrivning och initial planering 2026–2027 för inkubatorn

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, Kommundirektör
- Helén Eurenus, Stabschef
- Fredric Kilander, Näringslivschef
- Olle Gunnholt, Förvaltningsekonom
- Jessica Stenbäck, Näringslivsutvecklare
- Daniel Wikberg, Ordförande interimsstyrelsen Peak Innovation AB
daniel.wikberg@regionjh.se

§ 115

Dnr KS-00233-2025

Månadsrapporter för Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens driftresultat för perioden 1 januari – 31 mars 2026 är +1,6 mkr.

Utfallet för investeringsredovisningen över samma period är 10,9 mkr, där merparten utgörs av investeringar i IT-utrustning.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för Kommunstyrelsen avseende perioden 1 januari – 31 mars 2026.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för Kommunstyrelsen avseende perioden 1 januari – 31 mars 2026.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-17 - Månadsrapport ekonomi, Kommunstyrelsen – mars 2026
- Månadsrapport för Kommunstyrelsen – mars 2026, 2026-04-16

Beslutet skickas till

- Förvaltningsekonom Kommunledningsförvaltningen, Olle Gunnholt

§ 116

Dnr KS-00057-2026

Kommunövergripande månadsrapporter 2026 (per mars)

Kommunledningsförvaltningen sammanställer på kommunstyrelsens uppdrag kommunövergripande månadsrapporter. Rapporterna redovisar det ekonomiska utfallet avseende drift och investeringar, dels sammantaget för kommunen, men även översiktligt för nämnder och styrelse.

Kommunens resultat för perioden januari-mars uppgår till -16,3 miljoner kronor, vilket är att jämföra med resultatet för samma period föregående år, 29,2 miljoner kronor. För perioden redovisar nämnderna och styrelse (inklusive buffertar) ett resultat på -50,0 miljoner kronor. Från och med mars 2026 redovisas semester-löneskultsförändring vardera månad vilket tidigare endast redovisats i samband med budgetuppföljningen per augusti samt i samband med årsbokslutet per december. Förändringen ger en mer rättvisande bild av resultatet för perioden. I resultatet för mars ingår således en kostnad för semesterlöneskultsförändring med 72,9 mnkr. Det innebär att det är viktigt att beakta årets semester-löneskultsförändring när man jämför med föregående års resultat.

De nämnder/styrelse som redovisar ett negativt resultat per mars är Arvodesnämnden, Barn- och utbildningsnämnden, Kultur- och fritidsnämnden, Miljö- och samhällsnämnden, Tekniska nämnden, Vård- och omsorgsnämnden samt Överförmyndaren.

I månadsrapporten för mars har en prognos lämnats. Per mars uppgår det samlade prognostiserade resultatet till 185,8 miljoner kronor (198,3 miljoner kronor föregående månad) jämfört med en budget på 210,9 miljoner kronor. Fem nämnder prognostiserar underskott per 31 december 2026 (Barn- och utbildningsnämnden, Kultur- och fritidsnämnden, Social- och arbetsmarknads-nämnden, Tekniska nämnden samt Vård- och omsorgsnämnden).

I samband med att kommunen implementerade nya mål- och budgetprocessen har även uppföljningsprocessen uppdaterats. Det innebär att det enda som får äskas (politiska prioriteringar) i samband med de ekonomiska uppföljningarna är de medel som är avsatta i ”Mål och budget 2026 och flerårsplan 2027-2028” (Kommunfullmäktige 2025-12-16, §218) i form av kostnads-, hyres- och lönebufferten samt från politiska bufferten (om det är politiskt initierat). Det kan endast ske i samband med tertialuppföljningarna (undantag politiska bufferten). Om prognosen indikerar att budgetunderskott kommer att uppstå ska nämnderna hantera underskottet inom befintlig budget, genom prioriteringar och omfördelningar, inom beslutad budgetram. Kommunstyrelsen/ Kommunfullmäktige kan under året besluta om att nämnderna ska upprätta en åtgärdsplan för att hantera eventuella budgetunderskott.

Nettoinvesteringarna uppgick till och med mars till 118,3 miljoner kronor. Budget för investeringar för helåret 2026 uppgår till 918,2 miljoner kronor jämfört med en prognos på 1 134,6 miljoner kronor (914,2 miljoner kronor föregående månad).

Kommunstyrelsens beslut

Månadsrapporten för januari-mars 2026 godkänns.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige uppmanar nämnderna/styrelse att förhålla sig till 2026 års beslutad budget (inklusive besparingar) samt eventuella beslutade politiska prioriteringar under 2026. Eventuella budgetunderskott ska hanteras inom befintlig budgetram genom prioriteringar och omfördelningar. Nämnderna uppmanas således att vidta åtgärder för att uppnå en budget i balans (exklusive beslutade kostnader kopplade till Tillväxtfonden och AI-fonden) för år 2026.

Förvaltningens förslag till beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

Månadsrapporten för januari-mars 2026 godkänns.

Förslag till Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige uppmanar nämnderna/styrelse att förhålla sig till 2026 års beslutad budget (inklusive besparingar) samt eventuella beslutade politiska prioriteringar under 2026. Eventuella budgetunderskott ska hanteras inom befintlig budgetram genom prioriteringar och omfördelningar. Nämnderna uppmanas således att vidta åtgärder för att uppnå en budget i balans (exklusive beslutade kostnader kopplade till Tillväxtfonden och AI-fonden) för år 2026.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-21
- Östersunds kommuns månadsrapport per mars 2026

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Mona Jonsson, Ekonomidirektör
- Ella Sandström, Redovisningschef
- Andréa Bucknor, Budgetchef
- Gustav Sjödin, Budgetcontroller

- Alexander Swallow, Investeringscontroller
- Weronica Rosenlöw, Redovisningsekonom
- Ulf Norlén och Lena Johansson, Teknisk förvaltning
- Magnus Andersson och Maria Fjällgren, Barn- och utbildningsförvaltningen
- Erik von Krusenstierna och Christina Granlöf von Leitgeb, Social- och arbetsmarknadsförvaltningen
- Kjell Svanberg och Lottis Mähler, Samhällsbyggnad
- Anna-Carin Svedén och Maria Speijer, Kultur- och fritidsförvaltningen
- Robert Brandt och Mikael Hedström, Vård- och omsorgsförvaltningen
- Sara Schelin, Helén Eurenus och Olle Gunnholt, Kommunledningsförvaltningen

§ 117

Dnr KS-00180-2026

Begäran om tilläggsanslag - Öppna materialbanken igen

Tekniska nämnden har till följd av Socialdemokraternas initiativärende 2025-11-26, dnr TN-00767-2025, beslutat att Förvaltningschef tillsammans med Varvet och Inredningsavdelningen ska organisera en ny öppning av Materialbanken. Beslutet skedde under förutsättning att finansiering på 550 000 kr tas från den politiska bufferten. Kommunfullmäktige behöver därmed besluta om Tekniska nämnden ska beviljas tilläggsanslag för verksamheten.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller Tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag för att organisera Materialbanken tillsammans med Varvet och Inredningsavdelningen.
2. Finansiering 2026 sker via tilläggsanslag och anspråkstagande av den politiska bufferten. Långsiktig finansiering för 2027 och framåt hanteras i ordinarie mål och budgetprocess

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige avslår Tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag för att organisera Materialbanken tillsammans med Varvet och Inredningsavdelningen.
2. Finansiering för 2026 sker inom Tekniska nämndens befintliga ram för 2026. Långsiktig finansiering för 2027 och framåt hanteras i ordinarie mål och budgetprocess.

Yrkanden

Rosi Hoffer (S), med bifall av Thomas Dahlberg (MP) och Effie Kourlos (C):

1. Kommunfullmäktige bifaller Tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag för att organisera Materialbanken tillsammans med Varvet och Inredningsavdelningen.
2. Finansiering 2026 sker via tilläggsanslag och anspråkstagande av den politiska bufferten. Långsiktig finansiering för 2027 och framåt hanteras i ordinarie mål och budgetprocess.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen bifaller Rosi Hoffers (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-01
- Tekniska nämndens beslut, 2025-02-25, § 25
- Teknisk förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-01-07
- Förstudie Materialbanken, dnr: TN 00375-2025, 2025-09-30

Beslutet skickas till

- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Socialdemokraterna
- Tekniska nämnden
- Ella Sandström, Redovisningschef, Kommunledningsförvaltningen
- Andréa Bucknor, Budgetchef, Kommunledningsförvaltningen

§ 118

Dnr KS-00613-2024

Strategi för idrott och fysisk aktivitet

Den 17 december 2024 godkände Kommunfullmäktige planeringsdirektiv för strategi för idrott och fysisk aktivitet och gav Kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att upprätta denna i enlighet med direktivet.

Av planeringsdirektivet framgår att strategin ska visa på hur Östersunds kommun arbetar för att skapa förutsättningar för livslång fysisk aktivitet som i sin tur bidrar till ökad fysisk och psykisk hälsa. Strategin ska belysa hur Östersunds kommun på bästa sätt tillvaratar kommunens befintliga resurser, men även hur den framtida utvecklingen inom området för idrott och fysisk aktivitet bör se ut framgent. Utgångspunkten för strategin är att utvecklingen ska gynna alla medborgare i Östersunds kommun, oavsett var man bor eller individuella förutsättningar.

Ett förslag till strategi skickades ut på remiss under våren 2025, både till externa aktörer och till verksamheter inom kommunen. Efter att remissvaren har sammanställts och gåtts igenom har vissa ändringar gjorts. Kultur- och fritidsnämnden har därefter godkänt strategi för idrott och fysisk aktivitet och föreslår Kommunfullmäktige att anta strategin med tillhörande bakgrundsrapport.

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet för att lyfta fram äldre och unga mer specifikt i strategin med koppling till spontanidrottens roll på skolgårdar och lekparkar runt om i kommunen. Samt komplettera ärendet med en sammanställning av remissvaren och vilka man beaktat i skrivandet av strategin.

Kultur- och fritidsförvaltningen har kompletterat strategin i enlighet med återremissen. Den uppdaterade versionen återfinns i underlaget, tillsammans med en sammanställning av remissvaren samt remissvaren i sin helhet.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar strategi för idrott och fysisk aktivitet med tillhörande bakgrundsrapport enligt Kultur- och fritidsnämndens förslag.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar strategi för idrott och fysisk aktivitet med tillhörande bakgrundsrapport enligt Kultur- och fritidsnämndens förslag.

Yrkanden

Effie Kourlos (C), med bifall av Niklas Daason (S):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-19
- Strategi för idrott och fysisk aktivitet, 2026-03-20
- Bakgrundsrapport till strategi för idrott- och fysisk aktivitet
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-09-24, §114
- Kommunstyrelsens beslut 2026-02-10, §40
- Sammanställning av remissvar gällande strategi för idrott och fysisk aktivitet, 2026-03-20
- Yttrande Sektor Tillväxt-strategi för idrott och fysisk aktivitet 2025-05-06
- Yttrande Kommunledningsförvaltningen- strategi för idrott och fysisk aktivitet 2025-05-07
- Yttrande RF- sisu strategi för idrott och fysisk aktivitet
- Yttrande Barn- och utbildningsnämnden strategi för idrott och fysisk aktivitet
- Yttrande Miljö- och samhällsnämnden strategi för idrott och fysisk aktivitet
- Yttrande Vänsterpartier strategi för idrott och fysisk aktivitet

Beslutet skickas till

- Kultur- och fritidsnämnden
- Natasha Skott, handläggare Kultur- och fritidsförvaltningen
- Angelica Liljefelt, handläggare Kommunledningsförvaltningen

§ 119

Dnr KS-00119-2021

Strategi för friluftsliv

Kommunfullmäktige beslutade 2024-09-26 § 165 att godkänna planeringsdirektivet avseende Strategi för friluftsliv samt ge i uppdrag åt Kultur- och fritidsnämnden att ta fram förslag till denna strategi med tillhörande bakgrundsrapport.

Kultur- och fritidsförvaltningen arbetade därefter fram ett förslag till Strategi för friluftsliv samt tillhörande bakgrundsrapport som kultur- och fritidsnämnden beslutade 2024-10-15 att godkänna för att skicka ut på remiss till berörda instanser, enligt planeringsdirektivet.

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet med uppdrag att samtliga remissvar ska bifogas som beslutsunderlag samt att beakta Hanne Krogfjords (V) yrkande om justerad rubrikstruktur, där ”Avgränsningar” numreras som avsnitt 3 och ”Utvecklingsområden” som avsnitt 4, i enlighet med övriga strategier.

Under handläggningen av återremissen framkom även att strategin saknade en beskrivning av det projekt som finansierat framtagandet samt uppfyllelse av kravet på att projektets logotyp ska framgå. Strategin har därför kompletterats i enlighet med både återremissen och dessa tillkommande krav.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar strategi för friluftsliv med tillhörande bakgrundsrapport enligt Kultur- och fritidsnämndens förslag.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar strategi för friluftsliv med tillhörande bakgrundsrapport enligt Kultur- och fritidsnämndens förslag.

Yrkanden

Effie Kourlos (C):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Protokollsanteckning

Liberalerna vill betona att strategin för friluftsliv i Östersunds kommun förutsätter att stadsnära natur- och friluftsområden bevaras.

Det gäller exempelvis klättringsområden, ridmiljöer på Frösön och i Torvalla, motionsspår i Odensala samt möjligheterna till mountainbike i centrala och tätortsnära naturområden.

Exploatering i eller nära dessa områden riskerar att tränga undan befintligt friluftsliv. Om sådana miljöer byggs bort förlorar strategin i praktiken sitt värde.

Richard Lindberg (L)

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-19
- Strategi för friluftsliv
- Bakgrundsrapport strategi för friluftsliv
- Kultur- och fritidsnämndens beslut, 2025-08-27, §87
- Sammanställning av remissvar gällande strategi för friluftsliv
- Kommunledningsförvaltningens remissvar strategi för friluftsliv
- Barn- och utbildningsnämndens yttrande strategi för friluftsliv
- Vänsterpartiet yttrande strategi för friluftsliv
- Tekniska nämndens yttrande strategi för friluftsliv
- Social- och arbetsmarknadsnämndens yttrande strategi för friluftsliv
- Miljö- och samhällsnämndens yttrande strategi för friluftsliv

Beslutet skickas till

- Kultur- och fritidsnämnden
- Natasha Skott, handläggare Kultur- och fritidsförvaltningen
- Angelica Liljefelt, verksamhetscontroller Kommunledningsförvaltningen

§ 120

Dnr KS-00270-2026

Tilläggsanslag till Kultur- och fritidsnämnden - Bidrag till Östersunds Godtemplares Byggnadsaktiebolag för renovering av samlingslokal

Östersunds Godtemplares Byggnadsaktiebolag inkom den 27 november 2024 med en ansökan om kommunalt bidrag för renovering av samlingslokaler på Lingonvägen 19 i Östersund. Ansökan uppgick ursprungligen till 318 750 kronor och reviderades under våren 2025 till 366 563 kronor. Ärendet avser kommunal medfinansiering i en planerad renovering där statligt bidrag från Boverket söks. Den statliga finansieringen förutsätter att kommunen lämnar bidrag.

Ärendet har tidigare prövats av Kultur- och fritidsnämnden, som den 27 augusti 2025 beslutade att tillstyrka ansökan under förutsättning att medel tillsätts av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige beslutade den 23 oktober 2025 att avslå begäran om tilläggsanslag. Ärendet har nu aktualiserats på nytt för förnyad prövning efter tidigare beslut i kommunfullmäktige.

Mot bakgrund av att bidraget avser ett aktiebolag har frågan om statsstöd aktualiserats. Statsstöd är ett EU-rättsligt begrepp som avser offentligt stöd som kan påverka konkurrensen på en marknad. Det är dock inte den juridiska formen i sig som avgör om statsstödsreglerna är tillämpliga, utan om verksamheten bedrivs på en marknad där konkurrens kan påverkas. Det har inte kunnat fastställas att det aktuella bidraget skulle utgöra otillåtet statsstöd, vilket innebär en viss juridisk osäkerhet i ärendet.

Även om bidraget skulle vara förenligt med statsstödsreglerna behöver kommunen pröva om ett bidrag är förenligt med kommunallagen. Särskilt aktualiseras likställighetsprincipen enligt 2 kap. 3 § kommunallagen. Ett riktat bidrag till ett enskilt aktiebolag kan innebära risk för avsteg från principen om likabehandling, om det inte finns sakliga skäl för detta. Några sådana skäl har inte framkommit i ärendet.

Kommunfullmäktige ansvarar för beslut om tilläggsanslag och därmed om kommunal medfinansiering i detta ärende. Förvaltningens samlade bedömning är att det inte har tillkommit nya omständigheter som förändrar förutsättningarna i ärendet och att ansökan därför bör avslås.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige avslår Kultur- och fritidsnämndens begäran om ett tilläggsanslag om 366 563 kronor avseende bidrag till Östersunds Godtemplares aktiebolag för renovering av samlingslokaler.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige avslår Kultur- och fritidsnämndens begäran om ett tilläggsanslag om 366 563 kronor avseende bidrag till Östersunds Godtemplares aktiebolag för renovering av samlingslokaler.

Yrkanden

Niklas Daoson (S), med bifall av Hanne Krogfjord (V):

1. Kommunfullmäktige bifaller Kultur- och fritidsnämndens begäran om ett tilläggsanslag om 366 563 kronor avseende bidrag till Östersunds Godtemplares aktiebolag för renovering av samlingslokaler.
2. Finansiering sker genom ianspråkstagande av den politiska bufferten.

Pär Fredriksson (M), med bifall av Effie Kourlos (C), Andreas Köhler (M), Marcus Danielsson (SD), Stig Andersson (KD), och Thomas Dahlberg (MP):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Beslutsgång

Ordförande ställer Niklas Daosons (S) och Pär Fredrikssons (M) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Pär Fredrikssons (M) yrkande.

Omröstning begärs och genomförs.

Kommunstyrelsen godkänner följande omröstningsordning:

Ja-röst för bifall till Pär Fredrikssons (M) yrkande.

Nej-röst för bifall till Niklas Daosons (S) yrkande.

Omröstningsresultat

Med 9 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar Kommunstyrelsen enligt Pär Fredrikssons (M) yrkande.

Tabellen visar hur ledamöterna röstat:

Ledamot/ Tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Niklas Daoson (S)		Nej	
Rosi Hoffer (S)		Nej	
Margareta Winberg (S)		Nej	
Eric Jibor (S)		Nej	
Jean Luc Kabisa (S)		Nej	
Effie Kourlos (C)	Ja		

Pelle Simonsson (C)	Ja		
Magnus Andersson (C)	Ja		
Pär Fredriksson (M)	Ja		
Lise Hjemgaard Svensson (M)	Ja		
Andreas Köhler (M)	Ja		
Marcus Danielsson (SD)	Ja		
Stig Andersson (KD)	Ja		
Hanne Krogfjord (V)		Nej	
Thomas Dahlberg (MP)	Ja		
Summa	9 ja	6 nej	

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-17
- Kommunfullmäktiges beslut 2025-10-23 § 155 - Budgetuppföljning Tertial 2 2025 för Östersunds kommun (KS 00013-2025)
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-08-27, § 88 (Dnr: KFN 0005-2025)
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse - Ansökan om bidrag Östersunds Godtemplares Byggnadsaktiebolag, 2025-06-10 (Dnr: KFN 0005-2025)
- Mail 250609 Svar Begäran om omprövning av bidragsansökan
- Flexite KC20257188 följdfråga kring fråga om bidrag via flexsite
- Flexite KC 2024115822 förfrågan om bidrag via flexsite
- Begäran omprövning
- Bidragsansökan lokalrenovering

Beslutet skickas till

- Östersunds Godtemplares Byggnadsaktiebolag; staffan@ogbab.se och staffan@fjallkonsult.se
- Gustav Sjödin, Budgetcontroller, Kommunledningsförvaltningen
- Andréa Bucknor, Budgetchef, Kommunledningsförvaltningen
- Kultur-och fritidsnämnden
- Ella Sandström, redovisningchef, Kommunledningsförvaltningen

§ 121

Dnr KS-00518-2023

Motion - bättre förvaltning av kommunens bostäder

En motion har kommit in från Pär Fredriksson, (M). I motionen föreslås att Kommunstyrelsen ska ges i uppdrag att i dialog med Östersundshem AB påbörja en process för ett överförande av förvaltning och administration av kommunens bostäder till Östersundshem. Ärendet återremitterades av Kommunfullmäktige den 26 september 2024, i syfte att tydligare besvara motionens att-sats gällande förvaltning av kommunens bostäder.

Kommunjuristerna, Tekniska nämnden, Vård- och omsorgsnämnden samt Social- och arbetsmarknadsnämnden har yttrat sig rörande återremissen. I Östersundshems tidigare yttrande ansågs att-satsen som besvarad, därför har inget ytterligare yttrande begärts in av dem med anledning av återremissen utan i ärendehandläggningen har hänsyn tagits till deras tidigare svar på motionen.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen om bättre förvaltning av kommunens bostäder.

Motivering till beslutet:

Trots en överföring av fastighetsförvaltningen kommer dubbla organisationer i bostadsförsörjningen behövas eftersom Tekniska nämnden fortsatt kommer att behöva hantera de ca 80% av hyresbostäderna från externa hyresvärdar, andra än Östersundshem samt med motivering att det är tveksamt om verksamhetskriteriet för undantag av LOU uppfylls.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen om bättre förvaltning av kommunens bostäder.

Motivering till beslutet:

Trots en överföring av fastighetsförvaltningen kommer dubbla organisationer i bostadsförsörjningen behövas eftersom Tekniska nämnden fortsatt kommer att behöva hantera de ca 80% av hyresbostäderna från externa hyresvärdar, andra än Östersundshem samt med motivering att det är tveksamt om verksamhetskriteriet för undantag av LOU uppfylls.

Yrkanden

Pär Fredriksson (M), med bifall av Marcus Danielsson (SD):

Motionen bifalls.

Niklas Daoson (S), med bifall av Hanne Krogfjord (V), Thomas Dahlberg (MP) och Pelle Simonsson (C):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Ajournering

Mötet ajourneras i 5 minuter.

Beslutsgång

Ordförande ställer Pär Fredrikssons (M) och Niklas Daosons (S) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Niklas Daosons (S) yrkande.

Protokollsanteckning

Vi beklagar att Kommunstyrelsen valt att avslå motionen om en mer sammanhållen förvaltning av kommunens bostäder.

Dagens uppdelning mellan kommunen och Östersundshem AB innebär en dubbel struktur för likartade uppdrag, vilket riskerar att minska effektiviteten och leda till sämre samordning. Eftersom Östersundshem är ett kommunägt bolag, som ägs av skattebetalarna, bör större vikt läggas vid möjliga samordningsvinster i form av effektivare administration, bättre resursutnyttjande och en mer enhetlig bostadsförvaltning.

Frågan är inte tillräckligt utredd, särskilt avseende de juridiska förutsättningarna för en förändrad organisering.

Kommunfullmäktige bör därför uppdra åt kommundirektören att utreda de juridiska förutsättningarna för att genomföra en direktupphandling, alternativt tillämpa undantag från upphandlingsskyldighet, avseende förvaltningen av Östersunds kommuns bostadsrätter till Östersundshem AB.

Pär Fredriksson (M), Lise Hjemgaard Svensson (M), Andreas Köhler (M)

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-09
- Social- och arbetsmarknadsnämndens beslut, 2026-03-26 § 29
- Yttrande kommunjuristerna – Juridiska aspekter – motion bättre förvaltning av kommunens bostäder, 2026-03-15
- Tekniska nämndens beslut, 2026-02-25 § 19
- Vård- och omsorgsnämndens beslut, 2025-04-28 § 34

- Kommunfullmäktiges beslut 2024-09-26 § 148
- Yttrande Östersundshem, 2024-02-21
- Motion angående bättre förvaltning av kommunens bostäder, 2023-09-04

Beslutet skickas till

- Pär Fredriksson (M)
- Tekniska nämnden
- Vård- och omsorgsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Östersundshem
- Emma Nathanaelsson, kommunjurist

§ 122

Dnr KS-00286-2025

Uppföljning av politiska beslut 2025

Från och med tertial 1 2025 återskärts rapporteringen av verkställandet av politiska beslut. Förutom uppföljning av Östersundsförslag (tidigare medborgarförslag) och motioner följs även uppdrag upp.

För Kommunstyrelsens del redovisas uppföljningen av beslut fattade av Kommunstyrelsen (eller på delegation av Kommunstyrelsen) i en rapport. Kommunstyrelsens bereder även, inför beslut i Kommunfullmäktige, uppföljningsrapporten av samtliga Kommunfullmäktigebeslut. Dessa redovisas i rapport 2.

Tekniska nämnden har begärt att Kommunfullmäktige justerar slutdatumen för verkställigheten för flertalet beslut. Flera av dessa beslut har inte ett angivet slutdatum i det politiska beslutet. Enligt rutinen för uppföljning krävs då inte heller ett politiskt beslut för att justera slutdatumet. Tekniska nämnden föreslår dock att justera slutdatumen för två politiska beslut som innehåller slutdatum. Då Tekniska nämndens förslag på nytt slutdatum endast skiljer två respektive tre månader från nuvarande slutdatum föreslår Kommunledningsförvaltningen att Kommunstyrelsen i sin tur föreslår Kommunfullmäktige att inte vidta någon åtgärd med anledning av Tekniska nämndens begäran. Detta särskilt då de båda datumen är inom samma tertial och kommer att följas upp och få samma status oavsett om Kommunfullmäktige godkänner justering av slutdatum eller inte.

Utöver detta föreslås att Kommunstyrelsen respektive Kommunfullmäktige godkänner att slutdatumet för verkställandet för ett fåtal beslut justeras. Motivering samt mer information framgår i respektive rapport.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner återskärningen av verkställighet för beslut fattade av nämnden eller beslut fattade på delegation av nämnden.
2. Kommunstyrelsen godkänner att slutdatumet för verkställandet av beslutet i ärendet "Förstudie Gustav III:s torg" (dnr: 00050-2025) flyttas fram till 2026-12-31.
3. Återskärning för Dnr 00261-2023 "Planbesked för Odensala 3:3 – industrimark Verksmon" sätts som pågående och slutdatum till 31 augusti 2026.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner återrapporteringen av verkställighet för beslut fattade av Kommunfullmäktige.
2. Kommunfullmäktige godkänner att slutdatum för verkställandet av Taxa för prövning och tillsyn enligt Alkohollagen – revidering KF-2025-09-23 § 132 flyttas fram till 2026-04-30.
3. Kommunfullmäktige vidtar ingen åtgärd med anledning av Tekniska nämndens begäran.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner återrapporteringen av verkställighet för beslut fattade av nämnden eller beslut fattade på delegation av nämnden.
2. Kommunstyrelsen godkänner att slutdatumet för verkställandet av beslutet i ärendet ”Förstudie Gustav III:s torg” (dnr: 00050-2025) flyttas fram till 2026-12-31.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner återrapporteringen av verkställighet för beslut fattade av Kommunfullmäktige.
2. Kommunfullmäktige godkänner att slutdatum för verkställandet av Taxa för prövning och tillsyn enligt Alkohollagen – revidering KF-2025-09-23 § 132 flyttas fram till 2026-04-30.
3. Kommunfullmäktige vidtar ingen åtgärd med anledning av Tekniska nämndens begäran.

Yrkanden

Thomas Dahlberg (MP), med bifall av Effie Kourlos (C):

Återrapportering för Dnr 00261-2023 ” Planbesked för Odensala 3:3 – industrimark Verksmon” sätts som pågående och slutdatum till 31 augusti 2026.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen bifaller förvaltningens förslag till beslut avseende den del som stannar i Kommunstyrelsen, med Thomas Dahlbergs (MP) yrkande, och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Ordförande frågar därefter om Kommunstyrelsen bifaller förvaltningens förslag till beslut avseende den del som går vidare till Kommunfullmäktige och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-17
- Rapport 1 – Uppföljning av beslut fattade av Kommunstyrelsen
- Rapport 2 – Uppföljning av beslut fattade av Kommunfullmäktige

Beslutet skickas till

- Samtliga nämnder
- Magnus Ahnfelt, Verksamhetscontroller, Kommunledningsförvaltningen

§ 123

Dnr KS-00116-2026

Revidering av riktlinje för kommunens krav- och inkassoverksamhet

Det finns behov av en revidering av riktlinjen för kommunens krav- och inkassoverksamhet. Revideringen innebär i sak endast en förändring från den gällande riktlinje och det är att det ges möjlighet att anlita ett inkassoföretag för kravhanteringen av hyresskulder och övriga fordringar kopplade till hyresförhållanden. I dag är det en uppenbar risk att de förvaltningar som hyr ut till medborgare förlorar intäkter då det inte finns tillräckligt bra rutiner och kompetens för hantering av hyresskulder och avhysning. En ytterligare risk i dag är att social- och arbetsmarknadsnämnden inte får underrättelser i tid för att kunna bedriva vräkningsförebyggande arbete. Avhysning kan med dagens hantering innebära hot mot kommunens egen personal. De ovanstående riskerna kan kommunen avhjälpa genom att anlita ett inkassobolag som sköter kommunens kravhantering av hyresskulder.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras för att i riktlinjen under följande punkter:

4.7 Ansökan om betalningsföreläggande

Klargöra om det är en stämningsansökan eller om man ska begära att Kronofogden överlämnar ärendet till behörig tingsrätt.

4.7.1 Verkställighet

Omarbeta hela stycket, det finns inte någon begränsad tillgångsundersökning.

Arbeta samtidigt in rutin under vilka förutsättningar kommunen ska begära att få fast egendom utmätt, och vem i organisationen som avgör detta.

Motivering avseende 4.7.1, första stycket:

Begränsad tillgångsundersökning togs bort ur utsökningsbalken cirka 2015 och det finns därmed ingen sådan fråga för någon att ta ställning till.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen upphäver Kommunstyrelsens beslut från 2003-10-14 § 224 punkt 1.
2. Kommunstyrelsen antar Riktlinje för krav- och inkassoverksamhet.

Yrkanden

Andreas Köhler (M):

Ärendet återremitteras för att i riktlinjen under följande punkter:

4.7 Ansökan om betalningsföreläggande

Klargöra om det är en stämningsansökan eller om man ska begära att Kronofogden överlämnar ärendet till behörig tingsrätt.

4.7.1 Verkställighet

Omarbeta hela stycket, det finns inte någon begränsad tillgångsundersökning.

Arbeta samtidigt in rutin under vilka förutsättningar kommunen ska begära att få fast egendom utmätt, och vem i organisationen som avgör detta.

Motivering avseende 4.7.1, första stycket:

Begränsad tillgångsundersökning togs bort ur utsökningsbalken cirka 2015 och det finns därmed ingen sådan fråga för någon att ta ställning till.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen bifaller Andreas Köhlers (M) återremissyrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-11
- RIKPOL – 15872-v1.0 Riktlinje för krav- och inkassoverksamhet
- Rutin för kommunens kravverksamhet, 2003-10-14, Dnr 2024/2003
- Prislista Område 1 Kommun_Regions
- Prislista Område 2 Fastighet_Bostad
- Kommunstyrelsens beslut 2003-10-14, § 224

Beslutet skickas till

- Tekniska nämnden
- Barn och utbildningsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Samhällsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunstyrelsen
- Gabriella Andersson, ekonomiadministratör, Sektor Ekonomi och styrning
- Helene Karlsson, ekonomiadministratör, Sektor Ekonomi och styrning

§ 124

Dnr KS-00666-2025

Revidering av Riktlinjer för God ekonomisk hushållning

Riktlinjen för God ekonomisk hushållning behöver revideras utifrån att det saknats mål för kommunkoncernen samt att målen i nuvarande riktlinje har inte varit flexibla i förhållande till varandra.

Syftet med riktlinjen är att definiera god ekonomisk hushållning för Östersunds kommun och kommunkoncernen. Detta görs genom att politiskt fastställa långsiktiga finansiella mål och mål för verksamheten. De långsiktiga målen för god ekonomisk hushållning måste beaktas och är utgångspunkt för den budget och plan för ekonomi och verksamhet samt ägardirektiv som kommunfullmäktige årligen antar.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar den reviderade riktlinjen för God ekonomisk hushållning att gälla från och med mål och budget 2027.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar den reviderade riktlinjen för God ekonomisk hushållning att gälla från och med mål och budget 2027.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-12
- RIKPOL-15265-v. 2.0 Riktlinje God ekonomisk hushållning

Beslutet skickas till

- Mona Jonson, ekonomidirektör
- Ella Sandström, redovisningschef
- Erik Sundberg, finanschef
- Andréa Bucknor, budgetchef
- Therese Norrbelius, bolagscontroller

§ 125

Dnr KS-00029-2026

Årsredovisning 2025 - Brf Körfältet Centrum

Bostadsrättsföreningen Körfältet Centrum i Östersund är en äkta bostadsrättsförening som äger fastigheten Körfältet 9 med 109 lägenheter och ett mindre antal lokaler. Föreningen redovisar för 2025 ett positivt resultat om 880 000 kr, vilket är en tydlig förbättring jämfört med föregående år. Förbättringen förklaras delvis av erhållen försäkringsersättning samt lägre driftkostnader.

Föreningen har en stabil ekonomisk ställning med låg skuldsättning och låg räntekänslighet. Samtidigt finns ett långsiktigt underhålls- och investeringsbehov, bland annat avseende stammar, energiförbättringar och solceller.

Avgifterna har höjts med 3 % och ytterligare höjning planeras. Sammantaget bedöms föreningen ha en god ekonomi i nuläget, men med behov av fortsatt planering för att möta framtida investeringar.

Kommunstyrelsens beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Körfältet Centrum rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Förvaltningens förslag till beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Körfältet Centrum rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-07

- Årsredovisning och revisionsberättelse 2025 Brf Körfältet Centrum, 2026-03-23

Beslutet skickas till

- Eric Jibor, ersättande ombud till stämman den 26 maj 2026
- Niklas Daoson, kommunens ombud
- Andreas Köhler, ersättande ombud
- Nils Burman, ordförande BRF Körfältet Centrum
- Sara Schelin, kommundirektör
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Therese Norrbelius, bolagscontroller

§ 126

Dnr KS-00028-2026

Årsredovisning 2025 - Brf Åkerärtan

Bostadsrättsföreningen Åkerärtan i Östersund är en oäkta bostadsrättsförening som omfattar enbart lokaler, där huvuddelen av verksamheten utgörs av en hälsocentral. Föreningen redovisar för 2025 ett positivt resultat efter skatt om 779 000 kr och har stabila intäkter om cirka 2,5 miljoner kronor, samtidigt som driftkostnaderna minskat något.

Den ekonomiska ställningen är mycket stark med högt eget kapital, god likviditet och avsaknad av lån, vilket innebär låg finansiell risk. Samtidigt är underhållsplanen inte aktuell och planerade åtgärder har skjutits fram till följd av pågående arbete med att likvidera föreningen.

Sammantaget bedöms föreningen ha en stabil ekonomi i nuläget, men verksamheten präglas av osäkerhet kopplad till den fortsatta likvidationsprocessen. Ett uppdrag finns avseende att utreda Brf Åkerärtans framtid med hänsyn tagen till kommunens framtida lokalplanering.

Kommunstyrelsens beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Åkerärtan rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Förvaltningens förslag till beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Åkerärtan rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Jäv

Marcus Danielsson (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-07
- Årsredovisning och revisionsberättelse 2025 Brf Åkerärtan, 2026-03-19

Beslutet skickas till

- Eric Jibor, kommunens ombud
- Andreas Köhler, ersättande ombud
- Margareta Lindhagen, ordförande Brf Åkerärtan
- Therese Norrbelius, bolagscontroller
- Sara Schelin, kommundirektör
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Erik Sundberg, finanschef
- Lina Byström, mark- och exploateringschef
- Mattias Persson, fastighetsutvecklare, Fastighet stab, Teknisk förvaltning
- Region Jämtland Härjedalen region@regionjh.se för kännedom

§ 127

Dnr KS-00027-2026

Årsredovisning 2025 - Brf Torvalla Centrum

Bostadsrättsföreningen Torvalla Centrum i Östersund är en oäkta bostadsrättsförening med huvudsakligen lokaler och ett mindre antal bostäder. För 2025 redovisar föreningen ett positivt resultat om 236 000 kr, vilket är en tydlig minskning jämfört med föregående år. Minskningen förklaras främst av ökade driftkostnader, särskilt inom reparationer, förvaltning och underhåll.

Föreningen har en stark balansräkning med högt eget kapital och betydande fastighetsvärden. Under året har lån amorterats med cirka 8,6 miljoner kronor, vilket minskar skuldsättningen men även påverkar likviditeten.

Årets verksamhet har präglats av beslut om avveckling, vilket innebär att inga större investeringar planeras. Sammantaget bedöms föreningen ha en stabil ekonomi men med fokus på avveckling snarare än långsiktig utveckling.

Kommunstyrelsens beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Torvalla Centrum rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Förvaltningens förslag till beslut

1. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 godkänns.
2. Kommunens ombud bemyndigas att på föreningsstämman för Bostadsrättsföreningen Torvalla Centrum rösta för att:
 - fastställa resultaträkning och balansräkning
 - godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen
 - styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025

Jäv

Eric Jibor (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-07
- Årsredovisning och revisionsberättelse 2025 Brf Torvalla Centrum, 2026-03-19

Beslutet skickas till

- Maria Nerpin, kommunens ombud
- Pär Fredriksson, ersättande ombud
- Margareta Lindhagen, ordförande Brf Torvalla Centrum
- Therese Norrbelius, bolagscontroller
- Sara Schelin, kommundirektör
- Mona Jonsson, ekonomidirektör
- Erik Sundberg, finanschef
- Lina Byström, mark- och exploateringschef
- Mattias Persson, fastighetsutvecklare, Fastighet stab, Teknisk förvaltning
- Region Jämtland Härjedalen region@regionjh.se för kännedom

§ 128

Dnr KS-00025-2026

Årsredovisning 2025 - Inlandsbanan AB

Inlandsbanan har överlämnar koncernens årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Inlandsbanan AB ägs av 19 kommuner, där Östersund är största ägare.

Bolaget befann sig för några år sedan i en ansträngd likviditetssituation vilket ledde till att majoriteten av ägarna har lämnat tillskott till bolaget. Under 2025 har likviditeten stärkts ytterligare då anslaget från Trafikverket ökades. Godstrafiken ökade och persontrafiken minskade.

Koncernens redovisar ett underskott på -24 miljoner kronor efter skatt vilket innebär en försämring jämfört med föregående år (-0,8 mnkr). Liksom tidigare år har resultatet påverkats av nedskrivningar av motorvagnarna. Sammantaget har dessa nedskrivningar haft en betydande negativ påverkan på koncernens resultat (totalt 88 miljoner kronor de senaste tre åren). Årets resultat har dock utvecklats bättre än budget vilket bland annat förklarats av en uppvärdering av Inlandsbanans fastighet i Östersund.

Investeringen i motorvagnar har genom åren skapat ekonomiska utmaningar. Styrelsen har mot bakgrund av detta och det faktum att utvecklingen av persontrafiken i inlandet i dagsläget saknar förutsättningar, beslutat om att ge VD i uppdrag att initiera en försäljningsprocess av fordonen.

Bolaget arbetar enligt ägardirektiv med fokus på ökad godstrafik, hållbarhet och utveckling av infrastrukturen. Revisionen bedömer verksamheten som i huvudsak ändamålsenlig, men menar att verksamheten endast delvis har bedrivits på ett ekonomiskt tillfredställande sätt.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen bedömer att Inlandsbanan AB:s verksamhet år 2025 har varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Årsredovisningen för år 2025 godkänns.
3. Kommunens ombud bemyndigas att på årsstämman för Inlandsbanan AB rösta för att:
 - a. Resultat- och balansräkning fastställs.
 - b. Godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen.
 - c. Styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen bedömer att Inlandsbanan AB:s verksamhet år 2025 har varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Årsredovisningen för år 2025 godkänns.
3. Kommunens ombud bemyndigas att på årsstämman för Inlandsbanan AB rösta för att:
 - a. Resultat- och balansräkning fastställs.
 - b. Godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen.
 - c. Styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-23
- Årsredovisning 2025 Inlandsbanan AB koncernen inkl. revisionsberättelse, 2026-03-20
- Granskningsrapport 2025 Inlandsbanan AB, 2026-03-25
- Granskningspromemoria 2025 Inlandsbanan AB, 2026-03-17
- Presentationsbilder från ägardialog, 2026-02-10

Beslutet skickas till

- Niklas Daoson, kommunens ombud
- Pär Fredriksson, ersättande ombud
- Otto Nilsson, VD Inlandsbanan AB
- Sara Schelin, kommundirektör
- Therese Norrbelius, bolagscontroller
- Hanna Larsson, kommunjurist
- Erik Sundberg, finanschef

§ 129

Dnr KS-00330-2025

Markanvisningsförfrågan del av fastigheten Karlslund 3:4

Ärendet lyfts ur dagordningen.

§ 130

Dnr KS-00726-2025

Hållbar masshantering – utveckling och implementering

Kommunstyrelsen har i sin verksamhetsplan för 2026 ett nämnduppdrag att påbörja arbetet med framtagandet av en masshanteringsstrategi.

Östersunds kommun står inför flera mycket stora bygg och anläggningsprojekt som kommer att generera stora mängder schaktmassor, däribland torv som har en väldigt stor klimatpåverkan. Förstudien om masshantering visar att kommunen saknar en samlad strategi och ett gemensamt arbetssätt, vilket leder till höga kostnader och större klimatutsläpp än nödvändigt. Masshantering regleras bland annat av miljöbalken och avfallsförordningen, och lagstiftningen är komplex.

Förstudien föreslår en förvaltningsövergripande projektfas under perioden 1 juni 2026 – 31 december 2028 med utgångspunkt i avfallshierarkin. Projektfasen ska bedrivas i enlighet med förstudierapportens förslag på åtgärder och med syftet att utveckla och införa nya arbetssätt i befintlig drift.

Kostnaden för projektfasen beräknas till 3,7 miljoner kronor. Förvaltningens förslag till beslut är att kostnaden för projektet, 700 000 kronor, för 2026 prioriteras inom befintlig budgetram och att kostnaden för åren 2027 och 2028 hanteras inom befintlig Mål- och budgetprocess.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner förstudierapporten och ger kommundirektören i uppdrag att genomföra projektfasen enligt förstudien.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner förstudierapport Masshantering.
2. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att, i samverkan med berörda förvaltningar, genomföra projektfasen i enlighet med förstudierapporten
3. Kommunstyrelsen beslutar att
 - a. kostnaden för projektet, 700 000 kronor, för 2026 prioriteras inom befintlig budgetram, ansvar 9041000 (mark- och exploateringschef), verksamhet 21590 (mark- och exploateringskontoret), projekt 930208 (Masshantering).
 - b. kostnaden för åren 2027 och 2028 hanteras inom befintlig Mål- och budgetprocess.
4. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen med delrapport i maj 2027.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner förstudierapport Masshantering.
2. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att, i samverkan med berörda förvaltningar, genomföra projektfasen i enlighet med förstudierapporten
3. Kommunstyrelsen beslutar att
 1. kostnaden för projektet, 700 000 kronor, för 2026 prioriteras inom befintlig budgetram.
 2. kostnaden för åren 2027 och 2028 hanteras inom befintlig Mål- och budgetprocess.
4. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen med delrapport i maj 2027.

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-13
- Förstudierapport Masshantering, 2026-04-10
- Verksamhetsplan 2026 för Kommunstyrelsen, 2026-10-07

Beslutet skickas till

- Lina Byström, Sektorchef, Mark & Exploatering
- Ulf Norlén, Förvaltningschef, Teknisk förvaltning
- Kjell Svanberg, Förvaltningschef, Samhällsbyggnad

§ 131

Dnr KS-00331-2024

Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund

Den 20 september 2018 fattade Kommunfullmäktige i Östersunds kommun ett uppdragsbeslut för arbete med fördjupad översiktsplan i Torvalla Odensala, med stöd av inriktningen i den kommunomfattande översiktsplanen, Östersund 2040.

Den fördjupade översiktsplanen anger en inriktning för utveckling av planområdet Södra Östersund där Odensala och Torvalla ingår liksom del av Odenskog och del av skogarna norr om E14/E45. Den fördjupade översiktsplanen föreslår att staden byggs ut inom dess gränser och i anslutning till redan genomförd infrastruktur, och pekar ut mark för bostäder, verksamheter, grönområden och service. Industriområdet Verksmon tillåts expandera utanför nuvarande bebyggelsegräns.

Kommunfullmäktige beslutade 2024-06-17, § 121 att godkänna Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050 som underlag för samråd. Den fördjupade översiktsplanen var utsänd på samråd 1 juli till 30 september 2024.

Under samrådet inkom 151 yttranden som har sammanställts och besvarats. En dominerande synpunkt rörde den fördjupade översiktsplanens påverkan på grönområden och friluftsliv, samt att verksamhetsområdet Verksmon tillåts expandera. Den fördjupade översiktsplanen har bearbetats efter samrådet och föreslås nu sändas ut på granskning. Till den fördjupade översiktsplanen hör en miljökonsekvensbeskrivning som också ska sändas ut på granskning.

Kommunstyrelsens beslut

1. Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050 godkänns som underlag för granskning, med följande tillägg:

I det fortsatta planarbetet säkerställs att bussgatan mellan Odensala och Torvalla fortsatt ska vara bussgata men att det i planeringen och i en utvecklingsinriktning samtidigt möjliggörs att en vägförbindelse för biltrafik mellan områdena kan anläggas separat från bussgatan om framtida behov uppstår.
2. Förslag på miljökonsekvensbeskrivning, enligt 6 kap 3 § miljöbalken, godkänns som underlag för granskning.

Utvecklingsutskottets förslag till beslut

1. Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050 godkänns som underlag för granskning, med följande tillägg:

I det fortsatta planarbetet säkerställs att bussgatan mellan Odensala och Torvalla fortsatt ska vara bussgata men att det i planeringen och i en utvecklingsinriktning samtidigt möjliggörs att en vägförbindelse för biltrafik mellan områdena kan anläggas separat från bussgatan om framtida behov uppstår.

2. Förslag på miljökonsekvensbeskrivning, enligt 6 kap 3 § miljöbalken, godkänns som underlag för granskning.

Yrkanden

Thomas Dahlberg (MP):

Ärendet återremitteras för att återkomma med nytt förslag på fördjupad översiktsplan där utökningsområde norra Verksmon är ett grönområde och att hela spikbodarnas friluftsområde är att betrakta som sammanhängande område för natur och friluftsliv, samt utpekats som kandidat till ett nytt naturreservat.

Hanne Krogfjord (V):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Effie Kourlos (C) med bifall av Niklas Daoson (S):

Utvecklingsutskottets förslag till beslut bifalls.

Pär Fredriksson (M), med bifall av Marcus Danielsson (SD):

Ärendet återremitteras med uppdrag att revidera planen i följande avseenden:

- att infrastrukturplaneringen omarbetas så att den utgår från faktiska behov och dimensioneras för samtliga trafikslag, både i nuläget och vid ett fullt utbyggt område, med särskilt beaktande av biltrafikens framkomlighet,
- att förslag om bussgator på Rådhusgatan och Opevägen utgår eller omarbetas så att framkomligheten för biltrafik inte försämras och tillgängligheten till centrala delar av staden inte minskar,
- att planen revideras så att småhusbebyggelse, dvs villor och radhus, utgör ett tydligt prioriterat inslag i planområdet,
- att möjligheten att omlokalisera badhuset och travet ytterligare utreds och redovisas, i syfte att frigöra attraktiv och centrumnära mark för bostadsbyggande, med särskilt fokus på småhus

Motivering

Östersund ska växa men tillväxten måste vara hållbar i praktiken, inte bara på papper. Det kräver att bostadsbyggande och infrastruktur utvecklas i takt med varandra. Att planera för

tusentals nya bostäder utan att samtidigt säkerställa fungerande vägar, god tillgänglighet och effektiva transporter riskerar att skapa nya problem i stället för att lösa befintliga.

Biltrafiken är en grundläggande förutsättning för att vardagen ska fungera för invånare och företag i hela kommunen och länet. Därför är det avgörande att planeringen inte aktivt försämrar framkomligheten. Kollektivtrafik, gång- och cykelvägar är viktiga komplement, men kan inte fullt ut ersätta bilen.

Det finns en tydlig efterfrågan på villor och radhus i attraktiva lägen. Fler ska ges möjlighet att göra en bostadskarriär och förverkliga drömmen om ett eget hus. Planeringen bör därför prioritera småhusbebyggelse och skapa förutsättningar för ett brett och varierat bostadsutbud.

Kommunen måste också våga ompröva markanvändning för att använda attraktiva lägen mer effektivt. Genom att frigöra centrumnära mark för bostäder kan vi stärka tillväxten, öka inflyttningen och göra Östersund mer attraktivt som bostadsort

Beslutsgång

Ordförande ställer först Thomas Dahlbergs (MP) och Pär Fredrikssons (M) återremissyrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen utser Pär Fredrikssons (M) återremissyrkande som motförslag till om ärendet ska avgöras idag.

Ordförande frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag eller återremitteras enligt Pär Fredrikssons (M) återremissyrkande, och finner att Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer slutligen Effie Kourlos (C) och Hanne Krogfjords (V) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande om bifall till Utvecklingsutskottets förslag till beslut.

Underlag för beslut

- Utvecklingsutskottets beslut 2026-04-21, § 19
- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2026-03-30
- Granskningshandling Fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050_webblänk
- Miljökonsekvensbeskrivning för fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050
- Social konsekvensanalys för fördjupad översiktsplan för Södra Östersund 2050

Beslutet skickas till

- Samhällsbyggnad, Plan och bygg

§ 132

Dnr KS-00066-2025

Planprogram för del av Söder - området runt Bangårdsgatan

Efter att flera fastigheter längs Bangårdsgatan har utvecklats och ett antal planbeskedsansökningar kommit in beslutade miljö- och samhällsnämnden 2022-02-24 § 46 och 47 att planprocessen ska inledas med ett planprogram. Syftet med planprogrammet är att underlätta fortsatt planering och beslut kring respektive fastighet, att klargöra övergripande planeringsförutsättningar, utvecklingsinriktning och gestaltungsprinciper för området kring Bangårdsgatan.

Området ligger strax söder om Östersunds stadskärna, nära stadens järnvägsstation och cirka 200 meter från Storsjöns strand. Det består av kvarteren längs Bangårdsgatan, från Ringvägen till Tjalmargatan. Längs programområdets södra gräns går järnvägen, i norr avgränsas området av Rådhusgatan. Programområdet är cirka 28 hektar stort och sluttar från nordost mot sydväst. Marken inom området ägs av ett flertal olika privata fastighetsägare medan kommunens endast äger gatumark.

Området föreslås utvecklas till en blandad stadsdel som inrymmer bostäder, arbetsplatser, centrumverksamhet, service och tillhörande tekniska lösningar, grönstråk samt offentliga platser. Området ska ha en långsiktigt attraktiv och hållbar utformning med hänsyn till stadsbild, klimat samt ljus- och utsiktsförhållanden där nya grönytor skapas för en mer inbjudande miljö både på kvartermark och offentlig plats samt för att omhänderta dagvatten. Planprogrammet redovisar principiella lösningar och en föreslagen struktur och utformning som både ska ge upplevelsevärden och fungera som ett riktmärke för utformning av en hållbar stadsdel. Programmet visar en möjlig utbyggnad för området utan exakta exploateringsgrader.

Samråd har genomförts kring planprogrammet i enlighet med miljö- och samhällsnämndens beslut den 25-02-12 § 52 under tiden mellan den 24 mars 2025 till och med 15 maj 2025.

Bedömning

Under samrådstiden har 26 yttranden inkommit från statliga myndigheter, kommunala förvaltningar, bolag samt organisationer och privatpersoner. De huvudsakliga synpunkterna sammanfattas enligt följande:

- Myndigheter och riksintressen: Länsstyrelsen och Trafikverket betonar vikten av att värna riksintressen och kulturmiljöer, särskilt med avseende på föreslagna byggnadshöjder och hög exploatering. Frågor rörande miljö kvalitetsnormer

(luft/vatten) samt risker kopplade till farligt gods och närhet till järnväg lyfts som centrala.

- Kommunala instanser och teknisk försörjning: Synpunkter från förvaltningar och bolag (bl.a. Jämtkraft och MEX) fokuserar på genomförandefrågor. Detta inkluderar behovet av tidig dialog kring ledningsflytt, kapacitet i VA-nätet samt ansvarsfördelning för allmän plats och grönska.
- Social hållbarhet och trygghet: Polisen och privatpersoner betonar vikten av trygghetsskapande miljöer. Placering av samhällsservice som stadsdelscentrum, LSS-boenden och mobilitetslösningar ses som avgörande för områdets funktion.
- Stadsbild och lokal påverkan: En stor del av synpunkterna från närboende och föreningar rör byggnadshöjder och exploateringsgrad, där många uttrycker oro för att höga hus underminerar områdets karaktär och påverkar siktlinjer. Det finns en stark önskan om god arkitektonisk kvalitet och större hänsyn till anslutande bostadsområden.

Efter programsamrådet har endast mindre redaktionella ändringar och kompletteringar gjorts i programmet samt en kompletterande dagvattenutredning beställts. De inkomna synpunkterna kommer att utgöra underlag i arbetet med kommande detaljplaner i området, men ger inte anledning att ändra programmets inriktning.

I samrådsredogörelsen och programmet beskrivs hur synpunkterna ska hanteras i detaljplanearbetet.

Med anledning av inkomna synpunkter bör följande särskilt studeras vidare under arbetet med kommande detaljplaner:

- Utredda markföroreningar och eventuellt behov av saneringsåtgärder.
- Påverkan på berörda riksintressen. Däribland hur höga byggnader kan antas påverka riksintressen för kulturmiljö, kommunikationer eller totalförsvar.
- Dagvattenhantering och åtgärder för att uppnå MKN för berörd recipient, som också är dagvattentäkt ska utredas vidare.
- Utredningar om risk kopplat till farligt gods och störningar från trafikbuller och vibrationer.
- Luftkvalitet och möjlighet att uppnå miljö kvalitetsnormen.
- Behov och placering av skyddsrum.

Utifrån ställningstaganden i planprogrammet bör följande särskilt studeras vidare under arbetet med kommande detaljplaner:

- Utredda genomförandet av föreslaget utökande av allmän plats
- Studera utformning och ytbehov för de multifunktionella allmänna platserna som ska utgöra den gröna infrastrukturen i området.
- Utredda utryckningsfordons framkomlighet och möjligheten till effektiva räddningsinsatser.
- Studera gårdsstorlekar
- Se över hushöjder inom respektive kvarter för att maximera utblickar och tillgång till solljus
- Studera hur bebyggelsen närmast de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna bäst placeras och utformas
- Avgöra behov av förskola närmare
- Kompletterande utredningar om dagvatten, buller och vibrationer, markföroreningar samt risk.

Utveckling av området stämmer överens med översiktsplanens intentioner för prioriterad förtätning. Samhällsbyggnad ser stor potential i att skapa fler bostäder, jobb och viss handel och service utmed Bangårdsgatan med sitt stationsnära läge och närhet till centrum.

Översiktsplanen pekar på vikten av att förtätning anpassas till platsens karaktär och att den tar hänsyn till kulturhistoriska och arkitektoniska värden.

I enlighet med handelspolicyn ses framtida handel i området som en utvidgning eller förlängning av centrum.

I planprogrammet har ställningstaganden tagits fram gällande bebyggelsens skala och gestaltning som värnar om områdets karaktär inför stadsdelens utveckling. Planområdet ligger inom riksintresset för kulturmiljö där ett av uttrycken är "Stadens anblick och silhuett samt utblickarna mot Storsjön och det omgivande landskapet".

I planprogrammet har övergripande struktur, principer och förhållningssätt till områdets siktlinjer tagits fram och ska fungera som underlag för kommande detaljplaner för att säkerställa de siktlinjer som bedömts särskilt värdefulla i området.

Omvandling från ett hårdgjort industriområde till ett blandat område med bostäder medför stora utmaningar för klimatanpassning, dagvattenhantering och rekreation. Därför har en ekosystemtjänstanalys tagits fram med fokus på kulturella och reglerande ekosystemtjänster. Utredningen har använts för att identifiera ytor och redovisa principlösningar som är lämpade vid en utveckling mot en hållbar och attraktiv stadsdel. Utredningen fungerar också som ett kunskapsunderlag och ska ligga till grund för

bedömning av lämplighet för föreslagen markanvändning och utgöra ett underlag för kommande planering och utredningar.

En trafikutredning har genomförts som räknar på framtida trafikallsträng. Beskrivning finns av åtgärder som föreslås vidtas inom området. Ett genomförande av planprogrammet innebär inga behov av kapacitetsstärkande åtgärder i planområdets gatunät förutsatt att programmets åtgärdsförslag kopplat till förändrad färdmedelsfördelning och alternativa mobilitetslösningar genomförs.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner granskningsutlåtande för program för Bangårdsgatan upprättat 2026-04-13.
2. Kommunfullmäktige godkänner program för Planprogram för Bangårdsgatan upprättat 2026-04-13 med ändringen att enstaka landmärken på upp till 20 våningar kan prövas liksom var inom den sydvästra halvan detta i så fall kan vara lämpligt.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner granskningsutlåtande för program för Bangårdsgatan upprättat 2026-04-13.
2. Kommunfullmäktige godkänner program för Planprogram för Bangårdsgatan upprättat 2026-04-13.

Jäv

Pär Fredriksson (M) och Margareta Winberg (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

Yrkanden

Lise Hjemgaard Svensson (M):

I första hand:

Ärendet återremitteras för att ta bort den del som anger enstaka byggnader med upp till 20 våningar.

I andra hand:

Punkten 2 att planprogrammet godkänns med undantag för den eller de byggnader med föreslagen höjd på 20 våningar.

Niklas Daoson (S):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls med följande ändring:

Enstaka landmärken på upp till 20 våningar kan prövas liksom var inom den sydvästra halvan detta i så fall kan vara lämpligt.

Ajournering

Mötet ajourneras i 5 minuter.

Beslutsgång

Ordförande frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras i enlighet med Lise Hjemgaard Svenssons (M) återremissyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer därefter Niklas Daosons (S) och Lise Hjemgaard Svenssons (M) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Niklas Daosons (S) yrkande.

Reservation

Lise Hjemgaard Svensson (M) och Marcus Danielsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2026-05-07
- Samhällsbyggnads förslag till program för Planprogram för Bangårdsgatan, upprättad 2026-04-13
- Samhällsbyggnads Samrådsredogörelse för Planprogram för Bangårdsgatan upprättad 2026-04-13

Beslutet skickas till

- Sökanden
 - Samhällsbyggnad
 - Teknisk förvaltning
 - Mark och exploatering
- Tjänsteskrivelsen ska skickas med beslutet.

§ 133

Dnr KS-00284-2026

Avsiktsförklaring om införskaffande av vätgasfordon

Hydrogen AB har en ansökan till Klimatklivet för produktionsanläggning av vätgas i Brunflo som nu behandlas hos Naturvårdsverket. För avsättning av vätgasen finns samarbete med en drivmedelsaktör som är positiva till projektet och tror på att etablera vätgasmack i Brunflo men kommer inte själva att lösa produktionen. De har ställt en avsiktsförklaring till Hydrogen AB om att upprätta en tankstation för vätgas om det finns produktion på plats och bidrag att tillgå. Hydrogen AB ser att ansökan stärks ytterligare om kommunen ställer en avsiktsförklaring att införskaffa ett antal vätgasdrivna fordon om en tankstation etableras. Naturvårdsverket bekräftar detta.

Det finns en logisk kedja att Hydrogen söker Klimatklivet för produktion med avsiktsförklaring från drivmedelsaktören om att de avser upprätta en tankstation och i sin tur avsiktsförklaring från Östersunds kommun att införskaffa fordon att tanka vätgasen i.

Framtida marknaden för vätgas som drivmedel är osäker, i dagsläget finns tillgång till lätta fordon medan tunga fordon är några år bort. En förutsättning är att det finns tankstationer. Förslaget till avsiktsförklaring är generellt ställt och förutsätter att produktion och distribution etableras och att tillgängliga fordon på marknaden är kostnadseffektiva jämfört andra förnybara alternativ.

Vätgasfordon är gynnsamt utifrån robusthet- och beredskapsperspektiv med ett lokalproducerat, förnybart bränsle som komplement till eldrift och HVO.

Avsiktsförklaringen kan bidra till en potentiell marknad för produktion av lokalt förnybart drivmedel.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens förslag på avsiktsförklaring.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens förslag på avsiktsförklaring.

Yrkanden

Niklas Daoson (S), med bifall av Effie Kourlos (C):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Pär Fredriksson (M), med bifall av Marcus Danielsson (SD):

Förvaltningens förslag till beslut avslås.

Beslutsgång

Ordförande ställer Niklas Daosons (S) och Pär Fredrikssons (M) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Niklas Daosons (S) yrkande.

Omröstning begärs och genomförs.

Kommunstyrelsen godkänner följande omröstningsordning:

Ja-röst för bifall till Niklas Daosons (S) yrkande.

Nej-röst för bifall till Pär Fredrikssons (M) yrkande.

Omröstningsresultat

Med 11 ja-röster mot 3 nej-röster och 1 frånvarande beslutar Kommunstyrelsen enligt Niklas Daosons (S) yrkande.

Tabellen visar hur ledamöterna röstat:

Ledamot/ Tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Niklas Daoson (S)	Ja		
Rosi Hoffer(S)	Ja		
Margareta Winberg (S)	Ja		
Eric Jibor (S)	Ja		
Jean Luc Kabisa (S)	Ja		
Effie Kourlos (C)	Ja		
Pelle Simonsson (C)	Ja		
Magnus Andersson (C)	Ja		
Pär Fredriksson (M)		Nej	
Lise Hjemgaard Svensson (M)		Nej	
Andreas Köhler (M)			
Marcus Danielsson (SD)		Nej	
Ted Persson (S)	Ja		
Hanne Krogfjord (V)	Ja		
Thomas Dahlberg (MP)	Ja		
Summa	11 ja	3 nej	

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2026-04-22
- Avsiktsförklaring om införskaffande av vätgasfordon

Beslutet skickas till

- Rasmus Grelsson, samhällsbyggnad

§ 134

Dnr KS-00292-2026

Tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd under fotbolls-VM perioden 2026-06-11 till 2026-07-19

Det finns en politisk vilja att möjliggöra för längre serveringstider under fotbolls-VM 2026, ordförande i Miljö- och samhällsnämnden har därför givit Samhällsbyggnad i uppdrag att utreda detta.

Kommunen kommer fortsatt pröva ansökningar och göra bedömningar i varje enskilt fall utifrån de lagar, riktlinjer och yttranden från myndigheter som finns och inhämtats. I de fall tjänstemännen inte kan bevilja serveringstillstånd överlämnas beslutsfattandet till nämnden i enlighet med den delegationsordning som råder.

Riktlinjerna för serveringstillstånd anger idag att normaltiden för alkoholservering är 03 inomhus och 00 utomhus. För att möjliggöra senare serveringstider under fotbolls-VM bör tillfälliga riktlinjer beslutas. Oavsett vilken serveringstid som anges i riktlinjerna kommer det dock fortfarande behöva sättas i relation till de lagar och krav som råder för ett serveringstillstånd.

Nämnderna beslutar om styrdokument som rör de frågor som de ansvarar för enligt sitt reglemente. Även om en nämnd har ansvar för ett visst område får nämnden dock aldrig besluta om styrdokument som är av principiell beskaffenhet eller större vikt. Serveringstillstånd hanteras av Miljö- och samhällsnämnden, men riktlinjen om serveringstillstånd har beslutats av fullmäktige. Anledningen till det är att kommunens alkoholpolitik bedöms vara politiskt viktig och dessutom har stor påverkan på både enskilda och lokala företag. Därför föreslår förvaltningen att nämnden föreslår att Kommunfullmäktige beslutar om tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd under perioden 2026-06-11 till 2026-07-19. Den tillfälliga riktlinjen för serveringstillstånd gäller parallellt (tillsammans/samtidigt med) riktlinje för serveringstillstånd reviderad 2020-10-22.

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd som avser perioden 2026-06-11 till 2026-07-19 med ändringen att för tillfälliga serveringstillstånd ska öppettiden vara till 08.00.
2. Den tillfälliga riktlinjen för serveringstillstånd utgör ett tillägg till befintlig riktlinje för serveringstillstånd, reviderad 2020-10-22, innebärande att både riktlinjer för serveringstillstånd och tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd gäller parallellt (samtidigt).
3. Den tillfälliga riktlinjen för serveringstillstånd upphör att gälla 2026-07-20.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige antar tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd som avser perioden 2026-06-11 till 2026-07-19.
2. Den tillfälliga riktlinjen för serveringstillstånd utgör ett tillägg till befintlig riktlinje för serveringstillstånd, reviderad 2020-10-22, innebärande att både riktlinjer för serveringstillstånd och tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd gäller parallellt (samtidigt).
3. Den tillfälliga riktlinjen för serveringstillstånd upphör att gälla 2026-07-20.

Yrkanden

Magnus Andersson (C) (ändringsyrkande), med bifall av Marcus Danielsson (SD):

Förvaltningens förslag till beslut bifalls med ändringen att för tillfälliga serveringstillstånd ska öppettiden vara till 08.00.

Motivering:

Motiveringen är att om en fotbollsmatch går till förlängning eller straffläggning avgörande finns det risk att besökare inte hinner se klart fotbollsmatchen, för att i ordinarie riktlinjer står att man ska stänga 30 minuter efter serveringstillståndstiden.

Hanne Krogfjord (V):

Förvaltningens förslag till beslut avslås.

Beslutsgång

Ordförande ställer Magnus Anderssons (C) och Hanne Krogfjords (V) yrkanden mot varandra och finner att Kommunstyrelsen bifaller Magnus Anderssons (C) yrkande.

Reservation

Hanne Krogfjord (V) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Vänsterpartiet yrkar på avslag med följande motivering. Initiativet kan för många av oss upplevas som en höjdpunkt under sommaren. Samtidigt är skälet till att vi har en restriktiv alkohollagstiftning att de samlade konsekvenserna för barn, familjer och samhället i stort inte bedöms vara värda de eventuella positiva effekterna.

I denna avvägning har vi på nationell nivå bedömt att intresset av att möjliggöra för skotsamma bargäster får stå tillbaka till förmån för barns och familjers bästa samt samhällets långsiktiga intressen.

De tillfälliga riktlinjerna föreslås dessutom gälla under drygt en månad av sommarlovet, en period då skolor och förskolor är stängda. Under samma tid går ofta socialtjänsten och andra viktiga skyddsnät för barn ned i verksamhet, vilket ytterligare förstärker barns utsatthet.

Mot denna bakgrund anser Vänsterpartiet att det inte är lämpligt att införa ett så pass omfattande tillfälligt undantag från gällande serveringstider under en särskilt känslig period för barn.

Hanne Krogfjord (V)

Underlag för beslut

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-29
- Miljö- och samhällsnämndens beslut, 2026-05-04, § 99
- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2026-04-13
- Tillfälliga riktlinjer för serveringstillstånd
- Information och synpunkter utifrån ANDTS
- Remissvar från Polisen
- Riktlinjer för serveringstillstånd, reviderade 2020-10-22

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen
- Miljö- och samhällsnämnden
- Anna Zakrisson, samhällsbyggnad

§ 135

Dnr KS-00305-2026

Initiativärende - remissvar avseende SGU:s förslag till utpekande och detaljavgränsning av den polymetalliska fyndigheten Häggån i Bergs och Åre kommuner, Jämtlands län, som riksintresse för värdefulla ämnen eller material

Effie Kourlos (C) lämnar följande initiativärende:

Sveriges geologiska undersökning (SGU) arbetar för närvarande med utpekande och detaljavgränsning av den polymetalliska fyndigheten Häggån i Bergs och Åre kommun, Jämtlands län som riksintresse enligt 3 kap. 7§ miljöbalken, i enlighet med bilagt underlag (dnr 31-1326/2024).

SGU bedömer att riksintresseområdet ska detaljavgränsas enligt förslag i bilagt underlag för att kunna skyddas mot sådana verksamheter och åtgärder som påtagligt kan försvåra en utvinning av fyndigheten.

Synpunkter på förslaget ska vara SGU till handa senast 3 juni 2026. Östersunds kommun är inte utpekad remissinstanserna men bör ändå inkomma med synpunkter på förslaget. Detta eftersom ett utpekande av riksintresse riskerar att öka sannolikheten för gruvbrytning i Bergs och Åre kommun vilket skulle innebära risker för Östersunds kommuns vattentäkt Storsjön.

Mot bakgrund av detta föreslås att:

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till yttrande över SGU:s förslag att beslutas om på Kommunstyrelsens kommande sammanträde den 2 juni 2026.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till yttrande över SGU:s förslag att beslutas om på Kommunstyrelsens kommande sammanträde den 2 juni 2026.

Yrkanden

Effie Kourlos (C):

Kommunstyrelsen bifaller initiativärende om att Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till yttrande över SGU:s förslag att beslutas om på Kommunstyrelsens kommande sammanträde den 2 juni 2026.

Beslutsgång

Ordförande frågar om ärendet ska avgöras i sak eller överlämnas till Kommunledningsförvaltningen för beredning och finner att ärendet ska avgöras i sak på dagens sammanträde.

Ordförande frågar därefter om Kommunstyrelsen bifaller Effie Kourlos (C) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller det.

Underlag för beslut

- Initiativärende - Remissvar avseende SGU:s förslag till utpekande och detaljavgränsning av den polymetalliska fyndigheten Häggån i Bergs och Åre kommuner, Jämtlands län, som riksintresse för värdefulla ämnen eller material
- SGU:s förslag till utpekande och detaljavgränsning av den polymetalliska fyndigheten Häggån i Bergs och Åre kommuner, Jämtlands län, som riksintresse för värdefulla ämnen eller material, 2026-04-22

Beslutet skickas till

- Sara Schelin, Kommundirektör
- Anna Backlund, sektor Demokratistöd (för handläggningsbeslut)
- Kommunkansliet

§ 136

Dnr KS-00017-2026

Valärenden – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen behöver fatta beslut om fyllnadsval då förtroendevalda valt att avsluta uppdrag.

Pär Fredriksson (M) har den 10 mars 2026 avsagt sig uppdraget som ledamot i Kommunstyrelsen och därmed även uppdraget som 2:e vice ordförande och oppositionsråd att gälla från och med 1 juni 2026.

Kommunfullmäktige godkände avsägelsen den 16 april 2026 (dnr: KS 00203-2026).

Vidare har Pär Fredriksson (M) avsagt sig följande uppdrag, gälla från och med 1 juni 2026, där val förrättas av Kommunstyrelsen:

- Vice ordförande i Finans- och fastighetsutskottet,
- 1:e vice ordförande i Stiftelsen Häradsskrivaren E-Livéns stiftelse,
- 1:e vice ordförande i Stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonsson,
- Ersättare i Regionens samverkansråd,
- Ledamot i ZÖ-gruppen,
- Ledamot i Jamtlisamråd,
- Ledamot i Ledningsgrupp för Trafiksituationen i Odenskog,
- Ledamot i Styrgrupp för Partnerskap Mittstråket,
- Ersättande som Östersunds representant i Mittforum (oklart om vara kvar)
- Ersättare för ombud för Inera AB,
- Ersättande ombud för Jämtland Härjedalen Turism ekonomisk förening
- Ledamot i Ledningsgrupp för en framtida badhusanläggning
- Ledamot MittÖs Samarbetsforum

Joel Nordkvist (M) hr avsagt sig samtliga uppdrag från och med 30 april 2026, där följande val förrättas av Kommunstyrelsen. (dnr: KS 00258-2026)

- Ersättare i Finans- och ledningsutskottet
- Ersättare i Utvecklingsutskottet
- Ersättare i Möbelhandlaren LO Jonsson och hans hustrus stiftelse

- Ersättare i Häradsskrivaren E Livéns stiftelse
- Ledamot i Ledningsgrupp för Hållbar Jämställdhet
- Ersättare i Referensgrupp för de fortsatta projekten för framtida kulturhus
- Ersättande ombud för Mikrofonden Z
- Ersättande ombud för Leader Grogrund
- Ersättande ombud för Föreningen Folkets Hus i Östersund
- Ersättande ombud för Stiftelsen teknikutbildning i Jämtlands län (Zenit)

Partierna har sedan tidigare meddelat att de bildar valteknisk samverkan enligt följande:

- Socialdemokraterna och Centerpartiet.
- Moderaterna, Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna.
- Vänsterpartiet, Miljöpartiet och Liberalerna

Kommunstyrelsens beslut

- 1. Ledamot tillika vice ordförande i Finans- och fastighetsutskottet från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)**

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot tillika vice ordförande i Finans- och fastighetsutskottet från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

- 2. 1:e vice ordförande i Stiftelsen Häradsskrivaren E-Livéns stiftelse från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)**

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny 1:e vice ordförande i Stiftelsen Häradsskrivaren E Livéns stiftelse från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

- 3. 1:e vice ordförande i Stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonsson från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)**

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny 1:e vice ordförande i Stiftelsen Möbelhandlaren LO Jonsson från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

- 4. Ledamot i Jamtlisamråd från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)**

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot i Jamtlisamråd från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

5. Ledamot i Ledningsgrupp för Trafiksituationen i Odenskog från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledningsgrupp för Trafiksituationen i Odenskog från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

6. Ledamot i Styrgrupp för Partnerskap Mittstråket från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot i Styrgrupp för Partnerskap Mittstråket från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

7. Ledamot i Ledningsgrupp för en framtida badhusanläggning från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot i Ledningsgrupp för en framtida badhusanläggning från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

8. Ersättare i Regionens samverkansråd från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ersättare i Regionens samverkansråd från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

9. Ledamot i ZÖ-gruppen från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot i ZÖ-gruppen från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

10. Ersättare för ombud för Inera AB från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ersättare för ombud för Inera AB från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

11. Ersättande ombud för Jämtland Härjedalen Turism ekonomisk förening från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till nytt ersättande ombud för Jämtland Härjedalen Turism ekonomisk förening från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

12. Ledamot MittÖs Samarbetsforum från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ledamot MittÖs Samarbetsforum från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

13. Ersättande som Östersunds representant i Mittforum från och med den 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M) (dnr: KS 00203-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Pär Fredrikssons (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Fredrik Fagerholm (M) till ny ersättande som Östersunds representant i Mittforum från och med 1 juni 2026 efter Pär Fredriksson (M).

14. Ersättare i Finans- och ledningsutskottet från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Andreas Köhler (M) till ny ersättare i Finans- och ledningsutskottet från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

15. Ersättare i Utvecklingsutskottet (dnr: KS 00258-2026) från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Anders Alfredsson (M) till ny ersättare i Utvecklingsutskottet (dnr: KS 00258-2026) från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

16. Ersättare i Möbelhandlaren LO Jonsson och hans hustrus stiftelse från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Andreas Köhler (M) till ny ersättare i Möbelhandlaren LO Jonsson och hans hustrus stiftelse från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M)

17. Ersättare i Häradsskrivaren E Livéns stiftelse från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Andreas Köhler (M) till ny ersättare i Häradsskrivaren E Livéns stiftelse från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

18. Ledamot i Ledningsgrupp för Hållbar Jämställdhet från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Sidona Karaliene (M) till ny ledamot i Ledningsgruppen för Hållbar Jämställdhet från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

19. Ersättare i Referensgrupp för de fortsatta projekten för framtida kulturhus från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Johan Permansson (M) till ny ersättare i Referensgrupp för de fortsatta projekten för framtida kulturhus från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

20. Ersättande ombud för Mikrofonden Z från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Tuva Åhlen (M) till nytt ersättande ombud för Mikrofonden Z från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

21. Ersättande ombud för Leader Grogrund från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Anna Martin (M) till nytt ersättande ombud för Leader Grogrund från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

22. Ersättande ombud för Föreningen Folkets Hus i Östersund från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Björn Lekedal (M) till nytt ersättande ombud för Föreningen Folkets Hus i Östersund från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

23. Ersättande ombud för Stiftelsen teknikutbildning i Jämtlands län (Zenit) från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M) (dnr: KS 00258-2026)

Kommunstyrelsen godkänner Joel Nordkvists (M) avsägelse.

Kommunstyrelsen utser Björn Lekedal (M) till nytt ersättande ombud för Stiftelsen teknikutbildning i Jämtlands län (Zenit) från och med 30 april 2026 efter Joel Nordkvist (M).

Beslutet skickas till

- Valda
- Område kommunkansli (för registrering i Troman)
- Berörd gruppledare
- Berörda nämnder, bolag, förbund, föreningar, organisationer
- Weronica Rosenlöw, redovisningsekonom, kommunledningsförvaltningen
- Therese Norrbelius, bolagscontroller, kommunledningsförvaltningen
- Örjan Jervidal, kommunledningsförvaltningen
- Jessica Stenbäck, kommunledningsförvaltningen
- Karin Thomasson, utredare, kultur- och fritidsförvaltningen
- Elin Fluor, utvecklingsstrateg, kommunledningsförvaltningen

§ 137

Dnr KS-00015-2026

Anmälan av delegationsbeslut – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser. Dessa beslut ska återredovisas till Kommunstyrelsen.

- Delegationsbeslut för perioden 2026-04-14 – 2026-05-04 anmäls enligt bilagd förteckning hämtad ur Ciceron.
- Delegationsbeslut avseende delegationsområde P i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-04-14 – 2026-05-03 anmäls enligt förteckning ur Heroma.
- Förteckning över godkända pensionsavgångar för perioden april 2026.
- Förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-04-13 – 2026-05-03.

Förteckningarna lämnas på sammanträdet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 2026-04-14 – 2026-05-04.
2. Kommunstyrelsen tar del av delegationsbeslut avseende delegationsområde P i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-04-14 – 2026-05-03 anmäls enligt förteckning ur Heroma.
3. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över godkända pensionsavgångar för april 2026.
4. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-04-13 – 2026-05-03.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 2026-04-14 – 2026-05-04.
2. Kommunstyrelsen tar del av delegationsbeslut avseende delegationsområde P i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-04-14 – 2026-05-03 anmäls enligt förteckning ur Heroma.
3. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över godkända pensionsavgångar för april 2026.

4. Kommunstyrelsen tar del av förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-04-13 – 2026-05-03.

Underlag för beslut

- Förteckning ur Ciceron över delegationsbeslut för perioden 2026-04-14 – 2026-05-04.
- Förteckning ur avseende Heroma över delegationsbeslut avseende delegationsområde P i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser för perioden 2026-04-14 – 2026-05-03.
- Förteckning över godkända pensionsavgångar för april 2026
- Förteckning över delegationsbeslut om avbetalningsplaner för perioden 2026-04-13 – 2026-05-03

Beslutet skickas till

- Område HR och Lön (för kännedom)

§ 138

Dnr KS-00016-2026

Meddelanden – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tar del av följande meddelanden:

- Protokoll Kommunfullmäktige 2026-04-23
- Protokoll Kommunfullmäktige 2026-04-23, § 61
- Protokoll Finans- och ledningsutskottet 2026-04-22
- Protokoll Utvecklingsutskottet 2026-04-21
- Protokoll Kommunala Pensionärsrådet 2026-04-16
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-04-23 § 55 - Årsredovisning 2025 Östersunds kommun
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-04-23 § 63 - Årlig uppföljning Systematiskt arbetsmiljöarbete och årlig uppföljning likabehandling Östersunds kommun – 2025
- Barn- och utbildningsnämnden 2026-04-28 § 27 - Ekonomisk månadsuppföljning med årsprognos, mars 2026
 - Ekonomisk månadsrapport, mars 2026 - Barn- och utbildningsnämnden
- Vård- och omsorgsnämndens beslut 2026-04-30, § 26 - Vård- och omsorgsnämndens månadsuppföljningar 2026
 - Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-20 – Månadsuppföljning till och med mars 2026
 - Månadsrapport mars 2026 - Vård- och omsorgsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämndens beslut 2026-04-27, § 35 – Månadsrapport 2026 – Social- och arbetsmarknadsnämnden
 - Månadsrapport mars 2026 - Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Cirkulär SKR 26:17 - Aktuell Ekonomi, 2026 års ekonomiska vårproposition samt Vårändringsbudget för 2026

§ 139

Dnr KS-00018-2026

Informationer och överläggningar – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tar del av följande informationer:

1. Presentation av rapporten för Kulturutveckling för ökad attraktivitet

Kommunstyrelsen får en presentation av rapporten ”Kulturutveckling för ökad attraktivitet”.

Föredragande: Karin Thomason och Joakim Halvarsson

Rapporten bifogades handlingarna

2. Fossilbränslefri kommunorganisation

Kommunstyrelsen får en information om att Östersunds kommun nu är en fossilbränslefri kommunorganisation. Kommunstyrelsen tar del av den film som ska marknadsföra detta.

Föredragande: Ann-Charlotte Skoog

Undertecknat av följande personer

LISE HJEMGAARD SVENSSON

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-07 09:17:53

Transaktionsidentitet: 3E3270CF0ECCAE267F397E7581C2B81799DDE0D235

EFTICHIA KOURLOS

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-07 11:54:44

Transaktionsidentitet: 7EB624757C1432AD1E7AE46B6CA5E7C64F413BE62A

NICKLAS DAOSON

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-07 10:52:51

Transaktionsidentitet: 23C770E2D2216F0D7AB4363DA171453F707EBF1FFA

MARIA SOFIE PEDERSEN

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-07 12:04:15

Transaktionsidentitet: 50f6e82becc5bde1c957ae9369ad1c037d2abfecba409d162762555690c979d9

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Östersunds kommun
Organisationsnr: 21200-2528
E-post: kundcenter@ostersund.se
Hemsida: ostersund.se