



2026-06-18

Sammanträdesprotokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen, kommunhuset, Henån

2026-06-18 klockan 08:30–11:45

Paragrafer

79–98

Beslutande

Följande personer var beslutande under sammanträdet.

Ledamöter

Christin Hagberg (M), ordförande

Peter Kristensson (C), vice ordförande

Ulla Buhr (S)

Magnus Averdall (SD)

Tjänstgörande ersättare

Conny Johansson (S), ersätter Anne-Marie Petersson (S)

Övriga deltagare

Ikke tjänstgörande ersättare

Ingemar Talje (M)

Tjänstepersoner

Christina Lörnemark, miljöchef

Evelina Hofling, bygglovschef

Elias Martinsson, nämndsekreterare

Michael Severin, jurist § 80

Markus Fjellsson, alkohol- och tobakshandläggare § 81

Anne-Maria Bardh, bygglovshandläggare § 83

Charlotta Claesson, byggnadsantikvarie § 84

Sabrina Di Stefano, bygglovshandläggare § 85–91

Mika Thomasdotter, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 93

Sekreterare

Elias Martinsson

Utses att justera

Christin Hagberg (M), Peter Kristensson (C)



2026-06-18

Justeringens plats och tid

Digital justering, tisdag 23 juni 2026

Tillkännagivande av protokollets justering

Tillkännagivande av protokollets justering publiceras på kommunens digitala anslagstavla.

Protokollet förvaras i kommunhuset, Henån.



2026-06-18

Innehåll

§ 79 Ändring av dagordningen	4
§ 80 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	5
§ 81 Uppdatering av riktlinjer för alkoholservering	6
§ 82 Behovsutredning 2027-2029 inom Miljöenhetens område	7
§ 83 Ansökan om förhandsbesked för utbyggnad av vattenverk, Kårehogen 1:49	8
§ 84 Ansökan om rivningslov för del av komplementbyggnad på fastigheterna Kungsviken 1:156 och Kungsviken 1:30	10
§ 85 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Nösund 1:228	12
§ 86 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	15
§ 87 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	16
§ 88 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	17
§ 89 Ansökan om bygglov för nybyggnad av sjöbod, Huseby 1:50	18
§ 90 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	21
§ 91 Information om yttrande över ledningsrätt gällande Käringön 1:1 med flera (O261493)	22
§ 92 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	23
§ 93 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	24
§ 94 Frågor från LRF	25
§ 95 Förvaltningens information	26
§ 96 Inkomna skrivelser och beslut	27
§ 97 Anmälan av delegeringsbeslut	30
§ 98 Ordförandens information	31



2026-06-18

MBN/2026:1

§ 79

Ändring av dagordningen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen med följande tillägg:

- Information om yttrande över ledningsrätt gällande Karingön 1:1 med flera (O261493) (MBN/2026:810).
- Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR).
- Frågor från LRF (MBN/2026:2).

2026-06-18

MBN/2016:1661

§ 80

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2026-06-18

MBN/2026:761

§ 81

Uppdatering av riktlinjer för alkoholservering**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att uppdatera kommunens riktlinjer för alkoholservering enligt bilagan ”Riktlinjer för alkoholservering Orust kommun reviderad 2026”.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen har beslutat om ändringar i alkohollagen som innebär att kravet på lagad mat och eget kök vid serveringstillstånd tas bort från och med den 1 juni 2026.

Med anledning av lagändringen och kommunens ansvar att ha aktuella riktlinjer för den som söker tillstånd, föreslås att riktlinjer för alkoholservering revideras och klarspråksgranskas. Syftet är att anpassa dem till gällande lagstiftning och göra dem tydligare och mer lättillgängliga.

Tidigare beslutReviderad

MBN/2025:539 § 90 (2025-06-19)

MBN/2023:1369 § 179 (2023-11-16)

Antagen

KS/2013:351 § 59 (2017-05-11)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-06-11

Riktlinjer för alkoholservering Orust kommun reviderad 2026

Beslutet skickas till

Alkohol- och tobakshandläggare

Orust kommuns författningssamling

2026-06-18

MBN/2026:803

§ 82

Behovsutredning 2027-2029 inom Miljöenhetens område**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. fastställa behovsutredning för miljöenheten 2027–2029

Sammanfattning av ärendet

Enligt Miljöbalken (SFS 1998:808) och Miljötillsynsförordningen (2011:13) ska kommunen ha en behovsutredning som gäller för tre år. Behovsutrednings syfte är att visa de tillsynsåtgärder som behöver utföras i kommunen under de nästkommande tre åren.

Som underlag till behovsutredning har miljöenheten utgått från gällande lagstiftning inom aktuella tillsynsområden, Nationell tillsynsstrategistrategi för tillsyn enligt miljöbalken 2026–2029, Sveriges nationella kontrollplan inom livsmedelskedjan, register i ärendehanteringssystemet Lex samt enhetens omvärldsanalys.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-06-09

Behovsutredning 2027–2029 för miljöenheten

Bilaga 1, Analys över resursbehov, behovsutredning 2027–2029 för miljöenheten

Beslutet skickas till

Miljöchef

Sektor Samhällsutveckling

Utvecklingsenheten

2026-06-18

MBN/2026:466

§ 83

**Ansökan om förhandsbesked för utbyggnad av vattenverk,
Kårehogen 1:49****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Positivt förhandsbesked ges för nybyggnad av verksamhetslokal, utbyggnad av vattenverk på Kårehogen 1:49.
2. Avgiften för handläggningen, som Orust kommun ska betala, är 25 300 kronor.

Du har rätt att överklaga beslutet till Länsstyrelsen. Hur du gör det står i den bifogade informationen om överklagande.

Villkor för beslut

Förhandsbeskedet gäller under vissa villkor. De står listade nedan och måste följas.

- Miljöstrategens föreslagna hänsynsåtgärder (enligt punktlista nedan under rubriken ”Yttranden och remisser”) ska följas.
- Byggnaderna ska hållas inom redan i anspråktaget område (enligt situationsplan). Åtgärder på naturmark utanför befintligt stängsel kan medföra att en naturvärdesinventering behöver göras för att säkerställa att ingrepp inte påverkar nyckelbiotopen på ett negativt sätt.

UpplysningarGiltighetstiden för förhandsbeskedet

Förhandsbeskedet gäller om du söker bygglov inom två år från den dag beslutet vann laga kraft. Om du inte söker bygglov inom den tiden slutar förhandsbeskedet att gälla.

Du måste följa ritningarna

Förhandsbeskedet gäller för den omfattning, placering och utformning som visas i beslutsunderlaget.

Du får inte börja bygga

Förhandsbeskedet ger dig inte rätt att börja bygga eller göra markarbeten som hör ihop med den planerade byggnationen, tomtmark eller väg.

Andra tillstånd kan behövas

Även om du har fått bygglov och startbesked kan du behöva andra tillstånd, dispenser eller göra anmälningar enligt andra lagar. Dessa prövningar är separata från bygglovets, och du bestämmer själv i vilken ordning du söker dem.

Det är ditt ansvar att ha alla nödvändiga tillstånd och göra eventuella anmälningar innan du börjar bygga. På Boverkets webbplats finns en lista över tillstånd som kan bli aktuella:



2026-06-18

<http://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/handlaggning/beslut-om-lov/upplysningar-i-lov/lista-over-tillstand-dispenser-och-anmalan/>

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser utbyggnad av verksamhetslokaler för kommunens vattenverk, på Kårehogen 1:49. Platsen är redan i anspråkstagen för vattenverket, och ansökan avser en utbyggnad av verksamheten. En ny byggnad ska uppföras och delar av de gamla lokalerna kommer därefter att rivas.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område. Platsen omfattas av riksintresse för högexploaterad kust enligt 4 kap. 4 § miljöbalken (MB) samt av riksintresse för friluftslivet enligt 3 kap. 6 § MB. Området Morlanda ingår i Kulturmiljöprogrammet.

Aktuell plats berörs inte av strandskydd. Del av fastigheten ingår i, av Skogsstyrelsen (SKS) beslutad, nyckelbiotop avseende bäckdal (ravin med bäck) med höga naturvärden. Enligt Orust kommuns översiktsplan (ÖP 2040) ingår området i kategorin Landsbygd avseende användning av mark- och vattenområden.

Vatten och avlopp ansluts till det kommunala ledningsnätet.
Grannar och sakägare är hörda. Synpunkter har inkommit.

Skäl för beslut

Nämnden instämmer i skälen som anges i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2026-06-11
Ansökan	2026-04-21
Situationsplan	2026-05-20
Remissinstansers yttranden:	
Yttrande från kommunens miljöstrateg	2026-05-26
Inkomna synpunkter:	
Kårehogen 1:53	2026-06-04
Kårehogen 1:99 (delägare 1)	2026-06-05
Kårehogen 1:99 (delägare 2)	2026-06-05
Kårehogen 1:54	2026-06-08
Morlanda 2:1, Kårehogen 1:2 m.fl.	2026-06-08
Morlanda 2:88	2026-06-08
Kårehogen 1:98, 1:90, OBOS Mark AB	2026-06-04
Samfällighetsföreningen Havsbrisen	2026-06-04
Orust golfklubb (arrende på Morlanda 2:1)	2026-06-08
Sökandens bemötande av inkomna synpunkter	2026-06-08

Beslutet skickas till

Sökande
Fastighetsägare
Sakägare som har lämnat synpunkter

2026-06-18

MBN/2026:263

§ 84

Ansökan om rivningslov för del av komplementbyggnad på fastigheterna Kungsviken 1:156 och Kungsviken 1:30**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Avslå ansökan om rivningslov för del av komplementbyggnad.
2. Avgiften för handläggningen, som XX ska betala, är 5 060 kronor.

Du har rätt att överklaga beslutet till Länsstyrelsen. Hur du gör det står i den bifogade informationen om överklagande.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser rivning av del av en komplementbyggnad som är placerad över fastighetsgränsen till Kungsviken 1:156 och Kungsviken 1:30.

Fastighetsägare till 1:156 önskar riva komplementbyggnaden medan fastighetsägarna till 1:30 motsätter sig rivning. Ansökan avser rivning av den delen av byggnaden som är belägen inom fastigheten Kungsviken 1:156. Åtgärden strider inte mot detaljplanen.

Enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, får byggnadsverk inte medföra fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

En förutsättning för att genomföra rivningen i sin helhet är att medgivande finns från samtliga fastighetsägare. Då fastighetsägarna till Kungsviken 1:30 motsätter sig rivning i dess helhet så ändrades ansökan till att gälla del av byggnaden som är belägen inom Kungsviken 1:156.

Grannar och sakägare är hörda. Synpunkter har inkommit.

Skäl för beslut

Nämnden instämmer i skälen som anges i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2026-05-26
Ansökan	2026-03-06
Markering foto, samt situationsplan	2026-04-08
Skrivelse angående komplettering	2026-04-01
Synpunkt Kungsviken 1:30	2026-04-27
Kommentar från fastighetsägare med bilagor	2026-05-13

2026-06-18

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Berörda sakägare

2026-06-18

MBN/2026:189

§ 85

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Nösund 1:228**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kap. 60 § PBL.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.
Den anmälda kontrollansvarige, XX, godtas.
3. Avgiften för handläggningen, som XX ska betala, är 20 240 kronor.

Du har rätt att överklaga beslutet till Länsstyrelsen. Hur du gör det står i den bifogade informationen om överklagande.

UpplysningarNär du får börja bygga

Du får inte börja bygga förrän du har fått ett startbesked från kommunen. Startbeskedet ges efter det tekniska samrådet. Byggherren och kontrollansvarig ska delta i det tekniska samrådet. I bilagan ”Kallelse till tekniskt samråd” finns information om hur ni bokar samrådet.

Du får inte börja använda byggnaden innan du fått slutbesked

Du får inte börja använda byggnaden eller åtgärden förrän Miljö- och byggnadsnämnden har gett ett skriftligt slutbesked. I startbeskedet står vilka handlingar du behöver skicka in till byggnadsnämnden för att få slutbesked. Om du börjar använda byggnaden eller åtgärden innan slutbeskedet har getts, måste Miljö- och byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

Giltighetstiden för lov

Du måste börja bygga inom två år och vara klar inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. Om du inte har påbörjat åtgärden inom två år, eller inte avslutat den inom fem år, slutar lovet att gälla. Det gäller även för de avvikelser som du har fått godkända i beslutet.

Du måste följa ritningarna

Bygglovet är juridiskt bindande. Du måste bygga enligt de ritningar som hör till beslutet. Om du vill göra ändringar, kan du behöva ett nytt beslut. Kontakta alltid byggherren om du planerar att ändra något från det beviljade lovet.

Byggherrens ansvar för lagkrav och avfall

Byggherren ansvarar för att byggåtgärden följer alla krav i plan- och bygglagstiftningen. Byggherren ansvarar också för att allt rivningsmaterial och avfall tas om hand på ett säkert sätt, enligt reglerna i miljöbalken och avfallsförordningen.

Andra tillstånd kan behövas



2026-06-18

Även om du har fått bygglov och startbesked kan du behöva andra tillstånd, dispenser eller göra anmälningar enligt andra lagar. Dessa prövningar är separata från bygglovet, och du bestämmer själv i vilken ordning du söker dem.

Det är ditt ansvar att ha alla nödvändiga tillstånd och göra eventuella anmälningar innan du börjar bygga. På Boverkets webbplats finns en lista över tillstånd som kan bli aktuella:

<http://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/handlaggning/beslut-om-lov/upplysningar-i-lov/lista-over-tillstand-dispenser-och-anmalan/>

Byggenheten har gått igenom din ansökan och de handlingar som ligger till grund för beslutet. Utifrån detta bedömer vi att åtgärden kan behöva ett eller flera av följande:

- Tillstånd för påkoppling på det kommunala ledningsnätet.

Kontakta respektive myndighet för att ta reda på vad som gäller för just din åtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus.

Ansökan avviker från gällande detaljplan avseende byggnadshöjd samt att större markåtgärder planeras.

Grannar och sakägare är hörda. Synpunkter har inkommit.

Skäl för beslut

I detaljplanen från 2007, för Nösund södra området, anges att ny bebyggelse bör i skala och karaktärsdrag ansluta till den gällande bebyggelsestraditionen. Avvikelser i ansökan bedöms vara godtagbara och följa intentionen i detaljplanen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Peter Kristensson (C) föreslår att bevilja ansökan om bygglov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2026-03-04
Ansökan	2026-02-17
Situationsplan (nybyggnadskarta)	2026-03-18
Plan-, fasad-, sektionsritningar	2026-03-18
Fasadritningar förråd	2026-03-18
Markplaneringsritning	2026-03-18
Grannetttrande Nösund 1:229	2026-04-28
Grannetttrande Nösund 1:232	2026-05-08
Sökandes kommentar	2026-05-18

Bilagor

Information om hur man överklagar
Kallelse till tekniskt samråd



2026-06-18

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Sakägare som har lämnat synpunkter

VA-enheten



2026-06-18

MBN/2026:444

§ 86

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



2026-06-18

MBN/2024:728

§ 87

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2026-06-18

MBN/2025:314

§ 88

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2026-06-18

MBN/2026:593

§ 89

Ansökan om bygglov för nybyggnad av sjöbod, Huseby 1:50**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av sjöbod enligt 9 kap. 60 § PBL.
2. Avgiften för handläggningen, som XX ska betala, är 15 180 kronor.

Du har rätt att överklaga beslutet till Länsstyrelsen. Hur du gör det står i den bifogade informationen om överklagande.

UpplysningarNär du får börja bygga

Du får inte börja bygga förrän du har fått ett startbesked från kommunen. Startbeskedet ges efter det tekniska samrådet. Byggherren och kontrollansvarig ska delta i det tekniska samrådet. I bilagan ”Kallelse till tekniskt samråd” finns information om hur ni bokar samrådet.

Du får inte börja använda byggnaden innan du fått slutbesked

Du får inte börja använda byggnaden eller åtgärden förrän Miljö- och byggnadsnämnden har gett ett skriftligt slutbesked. I startbeskedet står vilka handlingar du behöver skicka in till byggnadsnämnden för att få slutbesked. Om du börjar använda byggnaden eller åtgärden innan slutbeskedet har getts, måste Miljö- och byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

Giltighetstiden för lov

Du måste börja bygga inom två år och vara klar inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. Om du inte har påbörjat åtgärden inom två år, eller inte avslutat den inom fem år, slutar lovet att gälla. Det gäller även för de avvikelser som du har fått godkända i beslutet.

Du måste följa ritningarna

Bygglovet är juridiskt bindande. Du måste bygga enligt de ritningar som hör till beslutet. Om du vill göra ändringar, kan du behöva ett nytt beslut. Kontakta alltid byggherren om du planerar att ändra något från det beviljade lovet.

Byggherrens ansvar för lagkrav och avfall

Byggherren ansvarar för att byggåtgärden följer alla krav i plan- och bygglagstiftningen. Byggherren ansvarar också för att allt rivningsmaterial och avfall tas om hand på ett säkert sätt, enligt reglerna i miljöbalken och avfallsförordningen.

Andra tillstånd kan behövas



2026-06-18

Även om du har fått bygglov och startbesked kan du behöva andra tillstånd, dispenser eller göra anmälningar enligt andra lagar. Dessa prövningar är separata från bygglovet, och du bestämmer själv i vilken ordning du söker dem.

Det är ditt ansvar att ha alla nödvändiga tillstånd och göra eventuella anmälningar innan du börjar bygga. På Boverkets webbplats finns en lista över tillstånd som kan bli aktuella:

<http://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/handlaggning/beslut-om-lov/upplysningar-i-lov/lista-over-tillstand-dispenser-och-anmalan/>

Byggenheten har gått igenom din ansökan och de handlingar som ligger till grund för beslutet. Utifrån detta bedömer vi att åtgärden kan behöva ett eller flera av följande:

- Tillstånd från fastighetsägaren (Orust kommun – MEX)

Kontakta respektive myndighet för att ta reda på vad som gäller för just din åtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av en sjöbod på fastigheten Huseby 1:50. Ansökan avviker från gällande detaljplan då placeringen sker på prickad mark.

Grannar och sakägare är hörda. Synpunkter har inkommit.

Skäl för beslut

Ansökan omfattar nybyggnad av en sjöbod som avses att användas för yrkesfiske. Ansökan avviker från gällande detaljplan från 1985. En ny detaljplan är under framtagande. Det aktuella området är redan förberett med utfyllnad, plintar och stålbalkar för flera sjöbodar, som en förlängning av en brygga med redan bebyggda sjöbodsplatser. Det finns ett allmänintresse att stötta det lokala kustnära fisket vilket kan möjliggöras med arbetsplats för mindre företag.

Förslag till beslut under sammanträdet

Christin Hagberg (M) föreslår att bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av sjöbod.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2026-06-08
Ansökan	2026-05-15
Situationsplan	2026-05-15
Fasadritningar	2026-05-15
Planritning	2026-05-15
Grannetttrande Glimsås 1:259	2026-05-28
Grannetttrande Glimsås 1:73	2026-06-01
Grannetttrande Glimsås 1:172	2026-06-03
Grannetttrande Glimsås 1:259	2026-06-04

2026-06-18

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Sakägare som har lämnat synpunkter

2026-06-18

MBN/2022:1004

§ 90

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



2026-06-18

MBN/2026:810

§ 91

Information om yttrande över ledningsrätt gällande Käringön 1:1 med flera (O261493)

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovshandläggare Sabrina Di Stefano informerar om ett yttrande förvaltningen tänker lämna till Lantmäteriet. Ärendet gäller en samrådsförfrågan om ledningsrätt gällande Käringön 1:1 (upphävande av gemensamhetsanläggning Käringön GA:1 och bildande av ledningsrätt inom Käringön 1:38 m.fl.).

2026-06-18

MBN/2023:1303

§ 92

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2026-06-18

MBN/2026:134

§ 93

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



2026-06-18

MBN/2026:2

§ 94

Frågor från LRF

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Uppmana LRF att skicka in frågor inför ett eventuellt informationsmöte.

Sammanfattning av ärendet

Lantbrukarnas Riksförbund (LRF) har ställt frågor till ledamöter i nämnden angående kommunens tillsyn och miljöinspektioner och hur den ställer sig till frågor som beredskap och krishantering.

Nämnden diskuterar olika sätt att ha en dialog med LRF kopplat till deras frågor.



2026-06-18

MBN/2026:2

§ 95

Förvaltningens information

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljöchef Christina Lörnemark och bygglovschef Evelina Hofling informerar om förvaltningens arbete, bland annat:

- Färre inkomna ärenden till byggenheten, men fler frågor från allmänheten.
- Mycket slutbesked. Många vill ta sina åtgärder i bruk innan sommaren.
- Företagskontakt i bygglovsärenden.
- Ny administratör börjar på miljö- och byggadministrationen 1 juli.
- Extra livsmedelsinspektör under sommaren.
- Sjukfrånvaron på miljöenheten är fortsatt hög.
- Studiebesök på avfallsanläggningen Heljestorp.

2026-06-18

MBN/2026:3

§ 96

Inkomna skrivelser och beslut**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande skrivelser och beslut har kommit till miljö- och byggnadsnämnden sedan föregående sammanträde.

Överklaganden

MBN/2021:865. 2026-04-30 del/§ 529.

Morlanda-Röd 2:38 – Beslut om avskrivning.

MBN/2025:1298. 2026-04-27 del/§ 450.

Rossö 1:2 – Beslut om avskrivning.

[Redacted text block]

Länsstyrelsen

[Redacted text block]

MBN/2023:669. 2026-06-05.

Gårehogen 1:38 – Avvisning av för sent inkommet överklagande.

Länsstyrelsen beslutar att upphäva nämndens beslut den 20 mars 2026 i ärende MBN/2023:669.

Länsstyrelsen beslutar att ta upp överklagandet av nämndens beslut den 5 mars 2026 i ärende MBN/2023:669 för prövning i länsstyrelsens ärende 23910-2026.

MBN/2024:1306. 2026-06-10.

Nötevikén 1:68 – Klagomål på förorenat område.

Länsstyrelsen beslutar att upphäva det överklagade beslutet och återförvisa ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden i Orust kommun för fortsatt handläggning.

MBN/2024:1622. 2026-05.

Tegneby-Äng 1:6 – Nekat strandskyddsdispens för brygga och gångbro.

Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet.



2026-06-18

MBN/2024:723. 2026-06-02.

Tången 1:26 – Nekad strandskyddsdispens i efterhand för trädäck, port och staket.

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

[Redacted text block]

Mark- och miljödomstolen

[Redacted text block]

[Redacted text block]

Mark- och miljööverdomstolen

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

MBN/2025:247. 2026-05-20.

Kungsviken 1:158 – Återställande av försutten tid.

Mark- och miljööverdomstolen avslår ansökan om återställande av försutten tid.

2026-06-18

Polisen

MBN/2025:1647. 2026-05-08.

Tillstånd enligt ordningslagen.

Offentlig tillställning – Svanesundsfestivalen.



2026-06-18

MBN/2026:4

§ 97

Anmälan av delegeringsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning delegeringsbeslut § 559–715.



2026-06-18

MBN/2026:5

§ 98

Ordförandens information

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Christin Hagberg (M) informerar bland annat om:

- Byggplaner i Henåns södra centrum (Södra Strandvägen)
- Parkeringsfrågan i Henån
- Läkemedelsrening – försök pågår i andra kommuner.