2026-11-17

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott

Plats och tid	Trolltjärn, Örnsköldsvik, kl. 09:00 – 10:03
Paragrafer	48 – 54
Ledamöter	Johannes Nordin (M) Andreas Jansson (C) Carolina Sondell (S) Mikael Malmén (S) Jan Lindstedt (S) Anna-Britta Åkerlind (C) Joseph Daibess (KD)
Tjänstgörande ersättare	-
Tid för justering	2026-11-20
Ordförande	Johannes Nordin (M)
Justerare	Carolina Sondell (S)
Sekreterare	Mirjam Jansson
Anslagsbevis	Justering tillkännages på kommunens anslagstavla.
Anslaget publiceras	2026-11-21 – 2026-12-14
Protokollet förvaras	Digitalt i kommunstyrelsens diarium

Övriga deltagare	Kommundirektör Anna Selander Tf. förvaltningschef Sofia Johansson Hannsberger Förvaltningschef Mattias Persson Utredningssekreterare Mirjam Jansson Näringslivschef Fredrik Holmgren § 50 Innovations- och processledare Rise Helena Näsström § 50
Godkännande av närvaro	Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott godkänner att angivna personer är närvarande vid sammanträdet samt ger dem rätt att yttra sig.

Innehållsförteckning

§ 48 Godkännande av föredragningslista 4

§ 49 Val av justerare 5

§ 50 Informationsärenden 6

§ 51 Godkännande av att ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning 7

§ 52 Godkännande av start av planprocess för tematisk översiktplan, tema totalförsvarshänsyn 8

§ 53 Reservationsavtal för del av Järved 1:326 9

§ 54 Godkännande av avtal om värdskap för World Orienteering Championships 2029 samt begäran om extra skattemedel, kultur- och fritidsnämnden 10

§ 48 Godkännande av föredragningslista

Kst/2026:24

Tillväxt- och planutskottets beslut

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott godkänner föredragningslistan.

Ärendet

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott ska ta ställning till föreslagen föredragningslista.

§ 49 Val av justerare

Kst/2026:30

Tillväxt- och planutskottets beslut

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott väljer Carolina Sondell (S) till justerare av protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott ska välja justerare för att justera protokollet.

§ 50 Informationsärenden

Kst/2026:36

Tillväxt- och planutskottets beslut

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott tar del av informationen.

Ärendet

Vid sammanträdet lämnas följande information.

- Slutredovisning IGO projektet och plan för North Sweden Cleantech
  Föredragning: Innovations- och processledare Rise, Helena Nässtrom, näringslivschef Fredrik Holmgren
- Kommundirektörens information
  Föredragning: kommundirektör Anna Selander

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott tar del av informationen.

Beslutsunderlag

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 6 november

§ 51 Godkännande av att ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning

Kst/2026:1110

Tillväxt- och planutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner att ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning.

Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att senast under 2028 ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning.

Ärendet

Kommundirektör har uppdragit till samhällsplanerarna att ta fram ett förslag till beslut att kommunen ska ta fram en genomförandeplan för sina översiktsplaner, Översiktsplan 2040 och Fördjupad översiktsplan för Örnsköldsviks centralort.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner att ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning.

Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att senast under 2028 ta fram en genomförandeplan för kommunens översiktsplanering samt revidera kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 19 oktober 2026

§ 52 Godkännande av start av planprocess för tematisk översiktplan, tema totalförsvarshänsyn

Kst/2026:1109

Tillväxt- och planutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner start av planprocess för tematisk översiktsplan, tema totalförsvarshänsyn.

Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att starta planprocess för en tematisk översiktsplan med tema totalförsvarshänsyn. Planen ska färdigställas senast under 2029.

Ärendet

Kommunen behöver omhänderta totalförsvarets behov i sin samhällsplanering utifrån ett osäkrare omvärldsläge och att Sverige är med i Nato. Örnsköldsviks kommun har dessutom ett omfattande totalförsvarserbjudande som gör Örnsköldsvik till ett viktigt infrastrukturellt nav för Västernorrlands robusthet och regionens konkurrenskraft.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner start av planprocess för tematisk översiktsplan, tema totalförsvarshänsyn.

Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att starta planprocess för en tematisk översiktsplan med tema totalförsvarshänsyn. Planen ska färdigställas senast under 2029.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 15 oktober 2026
- Förstudie, TÖP T, Tematiskt tillägg översiktsplan, Örnsköldsviks kommun – *Totalförsvarshänsyn*, daterad 18 juni 2026

§ 53 Reservationsavtal för del av Järved 1:326

Kst/2026:995

Tillväxt- och planutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner reservationsavtalet och uppdrar till kommunstyrelsens ordförande att underteckna reservationsavtalet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 21 april 2016, § 46 att lämna positivt planbesked och gav i uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att pröva planläggning av Järvedstrand. Detaljplanen som antogs av kommunfullmäktige 26 september 2022, § 208 upphävdes sedan av Länsstyrelsen i december 2022. Efter fortsatt handläggning antogs reviderat planförslag av kommunfullmäktige 30 oktober 2023, § 197. Länsstyrelsen beslutade 18 januari 2024 att upphäva planförslaget, vilket överklagades till regeringen. Regeringen beslutade 4 december 2025 att avslå överklaganden och ansåg att Länsstyrelsens beslut att upphäva detaljplanen stod fast. Samhällsbyggnadsnämnden fattade den 24 september 2026 beslut att återuppta planläggningen.

Då planområdet delvis omfattar kommunalt ägd mark har reservationsavtal och exploateringsavtal upprättats mellan kommunen och sökanden. De upphörde att gälla i och med att detaljplanen upphävdes av regeringen och nya avtal behöver upprättas utifrån förnyad handläggning.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner reservationsavtalet och uppdrar till kommunstyrelsens ordförande att underteckna reservationsavtalet.

Beslutsunderlag

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterat 2 november 2026
- Reservationsavtal för del av Järved 1:326, daterat 28 oktober 2026
- Samhällsbyggnadsnämnden §110/2026, daterat 24 september 2026

§ 54 Godkännande av avtal om värdskap för World Orienteering Championships 2029 samt begäran om extra skattemedel, kultur- och fritidsnämnden

Kst/2026:956

Tillväxt- och planutskottets förslag

Kommunfullmäktige godkänner avtal om värdskap för World Orienteering Championships 2029 mellan Örnsköldsviks kommun och Svensk Orientering Events AB.

Kommunfullmäktige beviljar kultur- och fritidsnämnden extra skattemedel om 5 Mkr för genomförandet av World Orienteering Championships 2029.

Ärendet

Ärendet avser ställningstagande till att Örnsköldsviks kommun ingår slutligt avtal om värdskap för World Orienteering Championships (WOC) 2029, 5 Mkr för genomförandet av evenemanget. Ärendet är en följd av den avsiktsförklaring som kommunfullmäktige godkände 2024 och innebär övergång från ansöknings- och planeringsfas till genomförandefas.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner avtal om värdskap för World Orienteering Championships 2029 mellan Örnsköldsviks kommun och Svensk Orientering Events AB.

Kommunfullmäktige beviljar kultur- och fritidsnämnden extra skattemedel om 5 Mkr för genomförandet av World Orienteering Championships 2029.

Beslutsunderlag

- Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut, daterad 22 september 2026
- Kultur- och fritidsnämnden § 58/2026, daterad 26 augusti 2026

Kommunstyrelsens tillväxt- och planutskott

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 12 augusti 2026
- Avtal Events - Örnsköldsviks Kommun WOC 2029, daterad 26 juni 2026
- Kommunfullmäktige § 83/2024 Godkännande av avsiktsförklaring angående ansökan om och potentiellt genomförande av VM i orientering 2029 i Örnsköldsvik, daterad 29 april 2024

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: JOEL JOHANNES NORDIN
Datum: 2026-11-20 12:16
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
42CB776A9A33C5945AA69CABA691E456A0B80C38287EB792AEABE2BE98FB6478

Namn: CAROLINA SONDELL
Datum: 2026-11-20 08:06
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
42CB776A9A33C5945AA69CABA691E456A0B80C38287EB792AEABE2BE98FB6478

Namn: Mirjam Jansson
Datum: 2026-11-20 07:54
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
42CB776A9A33C5945AA69CABA691E456A0B80C38287EB792AEABE2BE98FB6478