



Protokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum: 2026-09-02

Plats och tid

Plats

Riddarsalen

Tid

09:00-12:00. Ajournering klockan 11:05-11:10.

Justering

Utses att justera

Betty Malmberg (M)

Justeringens tidpunkt

2026-09-08

Paragrafer

61-68

Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla (www.odeshog.se)

Beslutande

Ledamöter

Pär Svenningsson (S), ordförande
Stig Widell (M), vice ordförande
Betty Malmberg (M)
Mikael Eriksson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Jonny Stålnapp (KD) tjänstgör för Mattias Petersson (KD)

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare

Hans Ström (SD)

Tjänstepersoner

Otto Jesmin, samhällsbyggnadschef
Thommy Lindholm, enhetschef plan- och bygg
Emil Lindgren, fastighetschef
Linus Leion-Welin, samhällsplanerare, § 62
Jenny Persson, avfallsstrateg, § 62
Johanna Lundqvist, bygglovshandläggare/inspektör, § 63-64
Mari Bäckström, nämndsekreterare



Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 61	Fastställelse av föredragningslista	3
§ 62	Information från verksamheten	4
§ 63	Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden	5
§ 64	Strandskyddsdispens	6 - 10
§ 65	Medborgarförslag - Adventsbelysning	11
§ 66	Verksamhetsberättelse för samhällsbyggnadsnämnden per 2026-08-31	12
§ 67	Delgivning - Uppdrag från KF - Ökad flexibilitet för markägare – översikt av kommunens detaljplaner	13
§ 68	Delgivning - Bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd till förtroendevalda OPF-KR26	14



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

§ 61

Fastställelse av föredragningslista

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer föredragningslistan.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2026/1

§ 62

Information från verksamheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Plan- och byggenheten

Fortsatt arbete med e-tjänster för bygglovsprocessen

MTB-bana Klockaregårdsängen

Projektplan/uppdrag 2026-2027 plan- och byggenheten

Enheten för VA, gata, renhållning

Fyrfacksinsamlingen, införandet

Enheten för grönytor, fastighet

Pågående projekt: Fridtjuv Bergskolan, Solgården, Rök, Lysingskolan, Fabriksvägen 5, planering inför 2027

Pågående verksamhet: Sommaren så här långt, rekrytering, övrig information



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2026/2

§ 63

Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2026-06-03—2026-08-09.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-08-14

Utdrag från verksamhetssystem



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: BR 2026/85

§ 64

Strandskyddsdispens

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att strandskyddsdispens för anläggande av väg och vändplan beviljas enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap. 18 e § punkt 3 (MB).

Avgiften för beslutet är 8 330 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2026/32

§ 65

Svar på medborgarförslag – Adventsbelysning i Hästholmen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål om att adventsbelysning utmed Hamngatan i Hästholmen återkommer likt tidigare år.

Kommunen ser löpande över belysning och utsmyckning utmed gator och allmänna platser. Den efterfrågade adventsbelysningen i Hästholmen återinstallerades inför julen 2025. Mot bakgrund av detta anses medborgarförslaget besvarat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-08-12

Medborgarförslag

Beslutet ska skickas till

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2026/183

§ 66

Verksamhetsberättelse för samhällsbyggnadsnämnden per 2026-08-31

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner verksamhetsberättelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen och nämnderna ska varje år lämna en verksamhetsberättelse per sista augusti som beskriver det ekonomiska och verksamhetsmässiga resultatet för perioden. Förvaltningen har upprättat verksamhetsberättelse för samhällsbyggnadsnämnden per 2026-08-31.

Samhällsbyggnadsnämnden arbetar med att genomföra så mycket verksamhet som möjligt utefter de ekonomiska och personella förutsättningar som finns och med nämndens grunduppdrag i fokus.

Ödeshög står mitt i stora och viktiga utvecklingsprojekt. En ny detaljplan har tagits fram för att möjliggöra en ny F-6 skola, nya Fridtjuv Bergskolan. Byggnationen har startat och beräknas stå helt färdig år 2029. Renhållningen anpassar sig till flera lagändringar bland annat förpackningsnära insamling för hushåll och verksamheter.

Prognos för helåret 2026 presenteras i samband med nämndens sammanträde i oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-08-26

Verksamhetsberättelse per 2026-08-31

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2025/215

§ 67

**Delgivning - Uppdrag från KF - Ökad flexibilitet för markägare –
översikt av kommunens detaljplaner**

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2026-06-15, § 64 Uppdrag ur planeringsdirektiv 2026 – Ökad flexibilitet för markägare – översikt av kommunens detaljplaner.

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2026-09-02

Dnr: SBN 2026/198

§ 68

Delgivning - Bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd till förtroendevalda OPF-KR26

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2026-06-15, § 76 Bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd till förtroendevalda OPF-KR26.
