

Plats och tid Öckerösalen, Kommunhuset 18:15- 19.00

Beslutande Enligt närvarolista bilagd protokollet

Övriga närvarande

Tjänstepersoner Malin Tisell, kommundirektör
Hanna Carmesund, kommunsekreterare
Ellen Borgqvist, processledare
Angelica Francisca, förvaltningschef socialförvaltningen
Katarina Lindgren, förvaltningschef Utbildnings- kultur- och fritidsförvaltningen
Hans Andreasson, VD Öckerö Fastighets AB
Irene Berg, avdelningschef ekonomi
Mikael Ahlberg, systemadministratör

Sekreterare Hanna Carmesund §§ 103–113

Ålderspresident Maria Brauer (S) §§ 103–107
Ordförande Monika Eriksen (S) §§ 108 – 113

Justerare Jan Utbult (KD) Sandra Svensson (M)

ÖCKERÖ KOMMUN

Kommunfullmäktige

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2026-10-22

KF § 103

Dnr: KS 2026/104

Upprop

Ärende

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen noteras till protokollet.

KF § 104

Dnr: KS 2026/106

Val av justerare

Ärende

Jan Utbult (KD) och Sandra Svensson (M) föreslås som justerare.

Kommunfullmäktiges beslut

Jan Utbult (KD) och Sandra Svensson (M) väljs som justerare.

KF § 105

Dnr: KS 2026/21

Avsägelse av kommunala uppdrag

Ärende

Inga avsägelse har inkommit.

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen noteras till protokollet.

KF § 106

Dnr: KS 2026/444

**Protokoll från Länsstyrelsen över slutlig mandatfördelning
efter kommunfullmäktigevalet 2026-09-13**

Ärende

Länsstyrelsens protokoll fört vid slutlig röstsammanräkning efter kommunfullmäktigevalet 2026-09-13 har bilagts handlingarna för kännedom.

Beslutsgång

Ålderspresidenten frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen noteras till protokollet.

KF § 107

Dnr: KS 2026/451

Val ny mandatperiod 2026-2030 - Kommunfullmäktiges ordförande, 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande**Ärende**

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning skall kommunfullmäktige vid sitt första sammanträde, de år då val av fullmäktige ägt rum i hela landet, bland ledamöterna välja sitt presidium bestående av ordförande, förste vice ordförande och andre vice ordförande. Presidiet väljs för den löpande mandatperioden.

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Ronnie Bryngelsson (S) föreslår Monika Eriksen (S) som kommunfullmäktiges ordförande.

Jan Utbult (KD) föreslår Jan Eric Bäck (KD) som kommunfullmäktiges förste vice ordförande

Sandra Svensson (M) föreslår Andreas Rydbo (M) som kommunfullmäktiges andre vice ordförande.

Beslutsgång

Ålderspresidenten frågar kommunfullmäktige om Monika Eriksen (S) kan väljas till kommunfullmäktiges ordförande och finner att så sker.

Ålderspresidenten frågar kommunfullmäktige om Jan Eric Bäck (KD) kan väljas till kommunfullmäktiges förste vice ordförande och finner att så sker.

Ålderspresidenten frågar kommunfullmäktige om Andreas Rydbo (M) kan väljas till kommunfullmäktiges andre vice ordförande och finner att så sker.

Kommunfullmäktiges beslut

Monika Eriksen (S) utses till kommunfullmäktiges ordförande för mandatperioden.

Jan Eric Bäck (KD) utses till kommunfullmäktiges förste vice ordförande för mandatperioden.

Andreas Rydbo (M) utses till kommunfullmäktiges andre vice ordförande för mandatperioden.

KF § 108

Dnr: KS 2026/452

Val ny mandatperiod 2026-2030 - Valberedning**Ärende**

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska på det första sammanträdet med nyvalda fullmäktige väljas en valberedning för den löpande mandatperioden. Valberedningen består av det antal ledamöter som motsvarar antalet i kommunfullmäktige representerade partier. Ersättare utses till samma antal. Bland ledamöterna utses en ordförande, en förste vice ordförande och en andre vice ordförande.

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Jan Utbult (KD): Till ledamot föreslås Jan Utbult med Robertho Settergren som ersättare. Jan Utbult föreslås till vice ordförande.

Sandra Svensson (M): Till ledamot föreslås Sandra Svensson med Alf Benson som ersättare. Sandra Svensson föreslås till ordförande.

Maria Brauer (S): Till ledamot föreslås Maria Brauer med Ronnie Bryngelsson som ersättare.

Melker Lylander (SD): Till ledamot föreslås Melker Lylander med Adam Balsbo som ersättare

Antonieta Sedelius (MP): Till ledamot föreslås Antonietta Sedelius med Birgitta Abrahamsson som ersättare.

Lena Ånskog (L): Till ledamot föreslås Anders Post med Per Gullbransson som ersättare

Annika Andersson (V): Till ledamot föreslås Annika Andersson med Andreas Utbult som ersättare.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt det som har föreslagits av respektive parti, och finner att så sker.

Kommunfullmäktiges beslut

Till ordinarie ledamöter i valberedningen för mandatperioden utses:
Jan Utbult (KD)

ÖCKERÖ KOMMUN

Kommunfullmäktige

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2026-10-22

Sandra Svensson (M)

Maria Brauer (S)

Melker Lylander (SD)

Antonietta Sedelius (MP)

Anders Post (L)

Annika Andersson (V)

Till personliga ersättare i valberedningen för mandatperioden utses:

Robertho Settergren (KD)

Alf Benson (M)

Ronnie Bryngelsson (S)

Adam Balsbo (SD)

Birgitta Abrahamsson (MP)

Per Gullbransson (L)

Andreas Utbult (V)

Till ordförande i valberedningen för mandatperioden utses:

Sandra Svensson (M)

Till vice ordförande i valberedningen för mandatperioden utses:

Jan Utbult (KD)

KF § 109

Dnr: KS 2025/372

Svar på motion från (S) om tillfälliga offentliga toaletter på Hönö färjeläge**Ärende**

En motion har inkommit från Socialdemokraterna med förslag om att Öckerö kommun snarast etablerar tillfälliga offentliga toaletter på Hönö färjeläge i väntan på en permanent lösning. Motionen motiveras med att de allmänna toaletterna vid Hönöleden stängdes under pandemin och ännu inte har öppnats igen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett frågan utifrån befintlig tillgång till toalett, ansvarsfördelning, trafiksituation samt ekonomiska och praktiska förutsättningar för en tillfällig eller permanent lösning.

Utredningen visar att det i dag finns tillgång till offentlig toalett under pizzerians öppettider samt att en eventuell dygnet-runt-lösning innebär investerings- och driftkostnader. Mot denna bakgrund föreslås att motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-09-22 § 273

Tjänsteutlåtande KS

Beslut MSBN 2026-05-28 § 77

Tjänsteutlåtande MSBN

Beslut KS 2025-12-16 § 365 Remittering av motion från S om tillfälliga offentliga toaletter på Hönö färjeläge

Beslut KF 2025-11-27 § 96 Anmälan av motion från S om tillfälliga offentliga toaletter på Hönö färjeläge

Motion från (S) om tillfälliga offentliga toaletter på Hönö färjeläge

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Maria Brauer (S) yrkar på att motionen anses besvarad enligt kommunstyrelsens förslag.

Sandra Svensson (M) yrkar på att motionen bifalles.

Melker Lylander (SD) yrkar på att motionen bifalles.

Jan Utbult (KD) yrkar på att motionen ska återremitteras med följande motivering:

Ärendet återremitteras för vidare beredning, då frågan bedöms vara av stor vikt för kommunen. Ytterligare utredning behövs för att skapa en gemensam syn på hur tillgängligheten till offentliga toaletter vid Hönö Pinan kan förbättras.

Anders Kjellgren (M) yrkar på att motionen bifalles.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns tre förslag till beslut, dels kommunstyrelsens förslag, dels Sandra Svenssons (M), Melker Lylander (SD) och Anders Kjellgren (M) förslag om att ärendet ska bifallas samt Jan Utbult (KD) yrkande om att ärendet ska återremitteras.

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till Kommunstyrelsen och finner att ärendet ska återremitteras till Kommunstyrelsen.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Ja-röst för Jan Utbult (KD) förslag att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen.

Nej-röst för att ärendet ska avgöras idag.

Omröstningsresultat:

Med 21 ja-röster och 19 nej-röster finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet till Kommunstyrelsen.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen återremitteras till Kommunstyrelsen.

KF § 110

Dnr: KS 2026/362

Godkännande av investeringsbudget för gruppboheter och hyreslägenheter Nästås**Ärende**

Öckerö Fastighets AB har inkommit med underlag avseende projektet Gruppboheter och lägenheter på Nästås. Projektet omfattar uppförande av en gruppbohet med sex boendeenheter samt tolv hyreslägenheter på Nästås södra, Öckerö Heden 1:62.

Den totala investeringsbudgeten uppgår till 90 000 000 kronor. Investeringen överstiger den nivå som enligt ägardirektiven kräver kommunfullmäktiges ställningstagande. Projektet bedöms bidra till att möta kommunens behov av bostäder med särskild service enligt LSS samt till att tillföra fler hyreslägenheter i kommunen.

Förvaltningen bedömer att projektet kan genomföras utifrån bolagets redovisade underlag, under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner hyresofferten, att markförvärvet genomförs samt att kommunfullmäktige godkänner investeringsbudgeten. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna investeringsbudgeten om 90 000 000 kronor.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-09-22 § 267

Tjänsteutlåtande KS

Skrivelse från Öckerö Fastighets AB

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Jan Utbult (KD) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sandra Svensson (M) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

Öckerö Fastighets AB:s investeringsbudget på totalt 90 000 000 kronor för projektet gruppbestäder och hyreslägenheter godkänns.

KF § 111

Dnr: KS 2026/421

Yrkande från Öckeröalliansen - Aktieägartillskott Öckerö Fastighets AB**Ärende**

En av de strategiskt viktigaste frågorna för Öckerö kommun är den demografiska utvecklingen. För att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar befolkningsutveckling behövs fler bostäder och en större variation av upplåtelseformer. I kommunens bostadsförsörjningsprogram anges det kommunala fastighetsbolaget som ett viktigt verktyg i detta arbete, inte minst för att tillskapa fler hyresrätter.

Öckerö Fastighets AB planerar, på uppdrag av Öckerö kommun, att bebygga del av fastigheten Öckerö Heden 1:62 inom projektet Nästås. Projektet omfattar gruppboheter i bottenplan samt hyreslägenheter på plan 2 och 3. Projektets genomförande förutsätter godkännande av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Projektet kommer att innebära betydande investeringsutgifter för Öckerö Fastighets AB. Mot denna bakgrund bedömer vi att det är rimligt att kommunen som ägare stärker bolagets kapital och därmed minskar behovet av extern upplåning.

Vi föreslår därför att Öckerö Fastighets AB tillförs ett ovillkorat aktieägartillskott om 6 000 000 kronor. Av aktieägartillskottet ska 5 250 000 kronor regleras genom kvittning mot den köpeskilling som bolaget ska erlagga för förvärvet av del av fastigheten Öckerö Heden 1:62.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-09-22 § 269

Yrkande från Öckeröalliansen - Aktieägartillskott Öckerö Fastighets AB

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Jan Utbult (KD) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Öckerö Fastighets AB tilldelas ett ovillkorat aktieägartillskott om 6 000 000 kronor.
2. 5 250 000 kronor av aktieägartillskottet regleras genom kvittning mot den köpeskillning som bolaget ska erlägga för förvärvet av del av fastigheten Öckerö He-
den 1:62.

KF § 112

Dnr: KS 2026/192

Medlemskap i kommunalförbundet Sydarkivera**Ärende**

I en digital förvaltning behöver det finnas ett e-arkiv. Det kan upphandlas eller på olika sätt hanteras tillsammans med andra aktörer/kommuner. Sydarkivera är ett kommunalförbund som funnits sedan 2015 och sedan dess har fått allt fler medlemmar. Snart är de knappt femtio kommuner som samarbetar kring e-arkiv. I grundavgiften ingår utbildning och stöd när det behövs. En ansökan behöver beslutas av Öckerö kommuns fullmäktige, bekräftas av Sydarkiveras dito och slutligen måste Öckerö kommuns fullmäktige senast 2027-12-31 dels anta Sydarkiveras förbundsordning, dels besluta att fullfölja medlemskapet. Ett medlemskap kan påbörjas tidigast 2028-01-01.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-09-22 § 278

Tjänsteutlåtande KS

Förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera

Ledamöternas förslag på sammanträdet

Jan Utbult (KD) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

Öckerö kommun ansöker om medlemskap i kommunalförbundet Sydarkivera från och med den 1 januari 2028.

KF § 113

Dnr: KS 2026/209

Redovisning av rapporterade ej verkställda beslut till IVO enligt SoL och LSS 2026, kvartal 2 2026**Ärende**

Kommuner är skyldiga att till Inspektionen för Vård och Omsorg anmäla om beviljade insatser enligt Socialtjänstlagen och Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade inte har verkställts senast tre månader efter beslut.

Kommuner ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader. Rapportering sker kvartalsvis till IVO, kommunrevisionen och kommunfullmäktige.

För andra kvartalet 2026 (2026-04-01 till och med 2026-06-30) har Socialnämnden totalt 15 ärenden att anmäla till IVO där insatsen inte har kunnat verkställas senast tre månader efter beslut om insats. Av dessa 15 ärenden har 3 ärenden verkställts. Kvar är 12 ärenden som inte har verkställts under kvartal 2, 2026.

Ärendena som inte har verkställts är inom lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och inom socialtjänstlagen (SoL) äldreomsorg och huvudsakliga skäl till ej verkställan är både inom kommunen och hos den enskilde.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-09-22 § 280

Tjänsteutlåtande KS

Beslut SN 2026-08-20 § 99

Tjänsteutlåtande SN

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

Redovisningen av rapporterade ej verkställda beslut kvartal 2, 2026 godkänns.

Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige

Datum: 2026-10-22

Omröstning

Namn	N	§ 109		§		§		§	
Ordinarie		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Jan Utbult (KD)	X	X							
Eleonore K. Holmberg (KD)	X	X							
Robertho Settergren (KD)	X	X							
~~Martina Lindqvist (KD)~~ Henrik Börjesson (KD)	X	X							
~~Hans Wickstrand (KD)~~ Erica Tengroth (KD)	X	X							
Rebecca Zandén (KD)	X	X							
Arvid Zackrisson (KD)	X	X							
Carina Wallhult Svensson (KD)	X	X							
~~Jan-Eric Bäck (KD)~~ Michael Sjögren (KD)	X	X							
Jessica Hellstrand (KD)	X	X							
Maria Brauer (S)	X	X							
Ronnie Bryngelsson (S)	X	X							
Monika Eriksen (S)	X	X							
Thomas Wijk (S)	X	X							
Annika Knüver-Karlander (S)	X	X							
Göran Olsson (S)	X	X							
Alexandra Degerborg (S)	X	X							
Ronald Caous (S)	X	X							
Gunilla Dittmer (S)	X	X							
Erik Johansson (L)	X	X							
Lena Ånskog (L)	X	X							
Sandra Svensson (M)	X		X						

Helene Berndtsson (M) Ingemar Eliason (M)	X		X						
Anders Kjellgren (M)	X		X						
Philip Larsson (M)	X		X						
Andreas Rydbo (M)	X		X						
Kent Lagrell (M) Anders Lewander (M)	X		X						
Alf Benson (M)	X		X						
Christer Holmer (M)	X		X						
Dan Modin (M)	X		X						
Lennart Samuelsson (M)	X		X						
Melker Lylander (SD)	X		X						
Jan Hvarfvén (SD)	X		X						
Adam Balsbo (SD)	X		X						
Peter Andersson (SD)	X		X						
Mathias Johannessson (SD)	X		X						
Madeleine Bober (SD)	X		X						
Antonietta Sedelius (MP)	X		X						
Anna-Lena Helling (MP)									
Boel Lanne (MP)	X		X						
Annika Andersson (V)	X		X						