

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Rimbo-rummet torsdagen den 24 september 2026 kl. 15:00-16:30

Beslutande

Ledamöter
Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande)
Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande)
Mats Hållén (L)
Annette Tagesson (M)
Karl-Göran Edberg (SD)
Eddie Johansson (MP) ersätter Maria Kahlert (MP)

Övriga närvarande

Gitte Binder (nämndsekreterare)
Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör) §§220-235, §§238-261
Johan Andersson (bygglovchef) §§220-235, §§238-261
Martin Rodell (miljö- och hälsoskyddschef)
Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)

Justerare Kjell Jansson

Justeringens plats och tid digitalt , 2026-10-05 15:00

Underskrifter		Paragrafer	§§220-261
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Alexander Bejermyr	
	Justerande		
		Kjell Jansson	



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2026-09-24

Datum då anslaget sätts upp

2026-10-06

Datum för anslags nedtagande

2026-10-27

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

§220	Val av justerare
§221	Ändringar i föredragningslistan
§222	Tillsyn byggnation
§223	Förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus (LSS-Gruppboende 6 LGH)
§224	Föreläggande om underhållsutredning
§225	Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (LSS boende med 6 lgh) samt komplementbyggnad
§226	Förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus
§227	Bygglov för nybyggnad av två vårdbyggnader (LSS-boende) och parkering samt rivning av två komplementbyggnader
§228	Föreläggande om rättelse
§229	Föreläggande om rättelse
§230	Bygglov för nybyggnad av LSS-boende (6 lägenheter) och komplementbyggnad
§231	Tillsyn gällande ovårdad tomt
§232	Tillsyn gällande ovårdad tomt
§233	Föreläggande om rättelse
§234	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av garage
§235	Strandskyddsdispens nybyggnad av komplementbyggnad (Bastu)
§236	Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus
§237	Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus
§238	Föreläggande om rättelse
§239	Bygglov för nybyggnad av 72 m stagad mast och två teknikbodar
§240	Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus
§241	Bygglov för nybyggnad av handelsbyggnad
§242	Bygglov för tillbyggnad av parkeringsplats (Marholmen)
§243	Strandskyddsdispens för brygga
§244	Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av livsmedelsbutik t.o.m 2036-04-01
§245	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad
§246	Förhandsbesked för nybyggnad av 5 lagerbyggnader (4 tomter)
§247	Förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus (LSS-Gruppboende 6 LGH)
§248	Bygglov för nybyggnad av 4 enbostadshus samt installation av eldstad
§249	Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram, Samstorps gård



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§250	Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram, Fiskartorpet
§251	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§252	Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram, Annelund
§253	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§254	Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram, Rånäsfarten
§255	Taxa för ärenden enligt plan- och bygglagen samt geodata 2027
§256	Taxa för ärenden enligt miljöbalken 2027
§257	Taxa enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa 2027
§258	Taxa för ärenden enligt strålskyddslagen 2027
§259	Taxa för kontroll enligt livsmedels och foderlagstiftningen SRMH 2027
§260	Internkontroll för bygg- och miljönämnden 2026
§261	Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§220

Val av justerare

Kjell Jansson (M) utses till justerare. Justering sker digitalt kl. 15:00 den 5 oktober 2026.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§221

Ändringar i föredragningslistan

Ärende 33 och 34 i föredragningslistan utgår.

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§255

Dnr BMN 2026-114

Taxa för ärenden enligt plan- och bygglagen samt geodata 2027**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden hemställa om att kommunfullmäktige beslutar

1. Med stöd av 12 kap 10 § plan- och bygglagen (2010:900) anta bilagd taxa, Plan- och bygglovstaxa samt geodatataxa.
2. Timavgiften fastställs till 1500 kr + uppräkningsindex för kommunal verksamhet (PKV) i oktober 2026, att gälla från och med den 1 januari 2027.
3. Taxan ska gälla från och med 1 januari 2027.
4. Nuvarande taxa enligt plan- och bygglagen samt geodatataxa upphör att gälla den 31 december 2026.
5. Bygg- och miljönämnden ska för varje kalenderår (avgiftsår) höja de i taxan angivna avgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basår för indexuppräkningsindex är oktober 2026.

Deltar ej i beslutet

Moderaterna och Sverigedemokraterna deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Utifrån de politiska direktiven, ramar och styrmodellen har samhällsbyggnadskontoret tagit fram ett mål- och budgetunderlag för bygg- och miljönämndens verksamhet för år 2027–2029. Underlaget ska, efter beslut i kommunfullmäktige, fastställas av bygg- och miljönämnden i en verksamhetsplan för 2027. Taxorna är en förutsättning för att verksamheten ska kunna genomföras enligt plan.

Timavgiften fastställs till 1500 kr + uppräkningsindex för kommunal verksamhet (PKV) i oktober 2026.

Följande ändringar och tillägg föreslås till taxan utöver prisuppräkningsindex (PKV):

Ändringar i Bygglövsenhetens taxetabeller

1.44-1.47: "Certifierat byggprojekteringsföretag" är ersatt med "Byggbedömare" för att följa lagens benämning efter ändring.

1.1-1.27 och 2.1-2.24: Tidsuppskattningen för de olika arbetsmomenten är avrundade uppåt till två decimaler från tidigare tre, då tre decimaler i tidsuppskattningen medfört problem i handläggningssystemen.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§255

Dnr BMN 2026-114

Ändringar i Geodataenhetens taxetabeller

15.3: Texten "≥25 kvm" tas bort. Formuleringen är överflödig.

16.5-16.6: Förtydligande att det ingår 1-6 punkter i grundpriset vid utstakning av enbostadshus - Huvudbyggnad (enbostadshus 1-6 punkter)

16.7: Förtydligande om att komplementbyggnad tillhör kategorin "annat mindre byggnadsverk": Komplementbyggnad eller annat mindre byggnadsverk

16.12: Rabatt för användande av kommunens nybyggnadskarta som underlag för situationsplan tas bort. Tidsåtgången vid tolkning av en situationsplan är inte direkt kopplad till vilket kartunderlag som använts utan beror mer på andra parametrar varför rabatten inte är relevant.

25.3: Ny post införs: "Kontroll/uppdatering av befintlig grundkarta - Timdebitering" Idag debiteras det bara för grundkartan en gång initialt och alla efterkommande uppdateringar är gratis för beställaren. Eftersom behovet av uppdateringar ofta uppkommer flera gånger och under en lång tidsperiod under planprocessen så hamnar hela kostnaden för uppdateringen av grundkartan på Geodataenheten och inte hos den som beställt planen.

25.6: Höjdmargrid ändras till Markhöjdgrid vilket är den rätta benämningen.

Ändringar i Planenhetens taxetabeller

23.2-23.3: Maxbeloppet anges vara 60 timmar istället för en summa för att vara rättvisande från år till år. Timavgiften framgår i taxan.

Ärendet**Lagkrav****Plan- och bygglagen**

Kommunen ska enligt plan- och bygglagen handlägga ärenden om bland annat lov, anmälan, förhandsbesked och detaljplaner. Handläggningen kräver resurser från kommunens sida.

Kommunen får enligt 12 kap 8 § PBL ta ut avgifter för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor,
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 108–112 §§ PBL, och
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§255

Dnr BMN 2026-114

För att kommunen ska kunna ta ut avgifter måste kommunen ha en taxa beslutad i kommunfullmäktige enligt 12 kap 10 § PBL. Taxan har en viktig funktion för att kommunen ska kunna få täckning för sina kostnader inom området. Enligt 12 kap 10 § PBL får en avgift enligt 12 kap 8 eller 9 §§ PBL inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.

Kommunen kan välja att inte ta ut en avgift, eller att ta ut en avgift som inte täcker kostnaderna för handläggningen. Handläggningen måste då istället finansieras med skattemedel.

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som har följande lydelse:

"Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning".

Koppling till gällande styrdokument

Politiska planeringsdirektiv 2027–2029, ramar och styrmodellen för Norrtälje kommun samt underlag för mål och budget 2027–2029.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Plan- och bygglovstaxa samt geodatataxa för Norrtälje kommun är en förutsättning för mål och budget 2027–2029.

Förvaltningens analys och slutsatser

Om förändringar görs i förslaget av taxan medför detta konsekvenser för mål och budget 2027–2029.

Tidplaner

Ärendet behandlas av kommunfullmäktige i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Taxa för ärenden enligt plan- och bygglagen samt geodata 2027



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§256

Dnr BMN 2026-115

Taxa för ärenden enligt miljöbalken 2027

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden hemställa om att kommunfullmäktige beslutar

1. Med stöd av miljöbalken 27 kap. 1 § anta bilagd taxa och taxebestämmelser, för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.
2. Timavgiften fastställs till 1500 kr + uppräknings med PKV i oktober 2026, att gälla från och med den 1 januari 2027.
3. Taxan ska gälla från och med 1 januari 2027.
4. Nuvarande taxa enligt miljöbalken upphör att gälla den 31 december 2026.
5. Bygg- och miljönämnden ska för varje kalenderår (avgiftsår) höja de i taxan angivna avgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basår för indexuppräknings är oktober 2026.

Deltar ej i beslutet

Moderaterna och Sverigedemokraterna deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Utifrån de politiska direktiven, ramarna och styrmodellen har samhällsbyggnadskontoret tagit fram ett mål- och budgetunderlag för Bygg- och miljönämndens verksamhet 2027–2029. Underlaget ska, efter beslut i kommunfullmäktige, fastställas av Bygg- och miljönämnden som verksamhetsplan för 2027. Taxorna är en förutsättning för att verksamheten ska kunna genomföras enligt plan.

Sammanfattningsvis föreslås följande ändringar:

- Uppräkning av timavgiften med PKV i taxan inför år 2027
- Prövning av ansökan om att hålla vissa djur inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser enligt vad kommunen föreskrivit med stöd av 39 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet, punkt 3 avseende ormhållning, ska ändras från avgiftsfri handläggning till avgiftsbelagd handläggning genom tidsdebitering (Bilaga 1, Hälsoskydd enligt 9 kap. miljöbalken, sida 7).
- Avgiftsklass för uppodling av annan mark än jordbruksmark för produktion av foder, livsmedel eller annan liknande jordbruksproduktion ändras från avgiftsklass 2 till avgiftsklass 1 (Bilaga 2, Miljöfarliga verksamheter, sida 12).

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§256

Dnr BMN 2026-115

- Avgiftsklass för deponering av icke-farliga muddermassor på land ska ändras från avgiftsklass 2 till avgiftsklass 1 (Bilaga 2, Miljöfarliga verksamheter, sida 30).

Ärendet**Lagkrav****Miljöbalken**

Enligt 27 kap 1 § miljöbalken får regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för

1. prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken samt för prövning och tillsyn med anledning av EU-förordningar inom denna balks tillämpningsområde,
2. sådan kontroll eller annan offentlig verksamhet som avses i 26 kap. 30 §, och
3. utbildning som krävs enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 14 kap.

Kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om sådana avgifter som avses i första stycket 1 och 2 när det gäller en kommunal myndighets verksamhet.

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som har följande lydelse:

"Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning".

Koppling till gällande styrdokument

Politiska planeringsdirektiv 2027–2029, ramar och styrmodellen för Norrtälje kommun samt underlag för mål och budget 2027–2029.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Förslag till taxa och taxebestämmelser för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken är en förutsättning för mål och budget 2027–2029.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§256

Dnr BMN 2026-115

Förvaltningens analys och slutsatser

Om förändringar görs i förslaget medför detta konsekvenser för mål och budget 2027–2029.

Tidplaner

Ärendet behandlas av kommunfullmäktiga i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken 2027



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§257

Dnr BMN 2026-119

Taxa enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa 2027

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden hemställa om att kommunfullmäktige beslutar

1. Med stöd av Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa 25 § antar bilagd taxa enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa.
2. Timavgiften fastställs till 1500 kr + uppräknings med PKV i oktober 2026, att gälla från och med den 1 januari 2027.
3. Taxan ska gälla från och med 1 januari 2027.
4. Nuvarande taxa enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa upphör att gälla den 31 december 2026.
5. Bygg- och miljönämnden ska för varje kalenderår (avgiftsår) höja de i taxan angivna avgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknings är oktober 2026.

Deltar ej i beslutet

Moderaterna och Sverigedemokraterna deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Utifrån de politiska direktiven, ramarna och styrmodellen har samhällsbyggnadskontoret tagit fram ett mål- och budgetunderlag för Bygg- och miljönämndens verksamhet 2027–2029. Underlaget ska, efter beslut i kommunfullmäktige, fastställas av Bygg- och miljönämnden som verksamhetsplan för 2027. Taxorna är en förutsättning för att verksamheten ska kunna genomföras enligt plan.

Sammanfattningsvis föreslås följande ändringar:

- Uppräkning av timavgiften med PKV i taxan inför år 2027



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§257

Dnr BMN 2026-119

Ärendet

Lagkrav

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som har följande lydelse:

"Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning".

Koppling till gällande styrdokument

Politiska planeringsdirektiv 2027–2029, ramar och styrmодellen för Norrtälje kommun samt underlag för mål och budget 2027–2029.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Förslag till taxa och taxebestämmelser för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa är en förutsättning för mål och budget 2027–2029.

Förvaltningens analys och slutsatser

Om förändringar görs i förslaget medför detta konsekvenser för mål och budget 2027–2029.

Tidplaner

Ärendet behandlas av kommunfullmäktiga i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Taxa enligt lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa 2027



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§258

Dnr BMN 2026-117

Taxa för ärenden enligt strålskyddslagen 2027

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden hemställa om att kommunfullmäktige beslutar

1. Med stöd av 14 § strålskyddsförordningen (SFS 2018:506) antar bilagd taxa för verksamhet inom strålskyddslagens område.
2. Timavgiften fastställs till 1500 kr + uppräknings med PKV i oktober 2026, att gälla från och med den 1 januari 2027.
3. Taxan ska gälla från och med 1 januari 2027.
4. Nuvarande taxa för verksamhet inom strålskyddslagens område upphör att gälla den 31 december 2026.
5. Bygg- och miljönämnden ska för varje kalenderår (avgiftsår) höja de i taxan angivna avgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknings är oktober 2026.

Deltar ej i beslutet

Moderaterna och Sverigedemokraterna deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Utifrån de politiska direktiven, ramarna och styrmodellen har samhällsbyggnadskontoret tagit fram ett mål- och budgetunderlag för Bygg- och miljönämndens verksamhet 2027–2029. Underlaget ska, efter beslut i kommunfullmäktige, fastställas av Bygg- och miljönämnden som verksamhetsplan för 2027. Taxorna är en förutsättning för att verksamheten ska kunna genomföras enligt plan.

Sammanfattningsvis föreslås följande ändringar:

- Uppräkning av timavgiften med PKV i taxan inför år 2027



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§258

Dnr BMN 2026-117

Ärendet

Lagkrav

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som har följande lydelse:

"Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning".

Koppling till gällande styrdokument

Politiska planeringsdirektiv 2027–2029, ramar och styrmodellen för Norrtälje kommun samt underlag för mål och budget 2027–2029.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Förslag till taxa och taxebestämmelser för Bygg- och miljönämndens verksamhet inom strålskyddslagens område är en förutsättning för mål och budget 2027–2029.

Förvaltningens analys och slutsatser

Om förändringar görs i förslaget medför detta konsekvenser för mål och budget 2027–2029.

Tidplaner

Ärendet behandlas av kommunfullmäktiga i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Taxa för verksamhet inom strålskyddslagens område 2027

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§259

Dnr BMN 2026-120

Taxa för kontroll enligt livsmedels och foderlagstiftningen SRMH 2027**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden hemställa om att kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta Bygg- och miljönämndens taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 7 september 2026, med ikraftträdande den 1 januari 2027.
2. Kommunfullmäktige beslutar att Bygg- och miljönämndens taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet ska ersätta Taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen, beslutad av kommunfullmäktige den 19 december 2022, § 197 och reviderad den 25 november 2025, § 278.

Deltar ej i beslutet

Moderaterna och Sverigedemokraterna deltar ej i beslutet.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämndens taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen behöver justeras för att möta de kostnadsökningar som skett sedan den senast fastställdes.

För att säkerställa fortsatt kostnadstäckning och en rimlig självfinansieringsgrad föreslås en uppräknings av timavgiften med 3 procent till 1 340 kronor per timme. Höjningen av timavgiften innebär att kontrollavgifterna ökar med cirka 150 kronor för en normal kontroll. Självfinansieringsgraden inom livsmedelskontrollen bedöms vara oförändrad.

Nuvarande timavgift är 1 300 kr per timme och gäller från och med den 1 januari 2025.

Utöver justeringen av timavgiften omfattar taxeförslaget även mindre anpassningar med anledning av förändrad lagstiftning.

Ärendet

Enligt EU:s kontrollförfordning ska livsmedelskontrollen finansieras genom avgifter från de verksamheter som omfattas av kontrollen. Syftet är att kostnaderna för kontrollen ska bäras av företagen, inte av kommunernas skattebetalare. Detta ger en rättvis kostnadsfördelning och en långsiktigt hållbar finansiering av kontrollverksamheten.

Bygg- och miljönämnden ansvarar för den offentliga kontrollen av livsmedelsverksamheter i Norrtälje kommun. Den offentliga kontrollen omfattar såväl inspektions- och granskningsmoment som det för- och efterarbete som är nödvändigt för att genomföra kontrollen. Utöver detta utför nämnden även annan offentlig verksamhet, exempelvis registrering av anläggningar, beslutsfattande och utfärdande av intyg.

Avgifter för denna verksamhet ska beräknas enligt samma principer som för offentlig kontroll. Avgift dock inte tas ut för moment som inte utgör offentlig kontroll eller annan offentlig verksamhet, till exempel rådgivning och service enligt 6 § förvaltningslagen (2017:900).



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§259

Dnr BMN 2026-120

Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddskontor (SRMH) utför sedan 2018 livsmedelskontrollen i Norrtälje genom samverkansavtal mellan Norrtälje kommun och Täby kommun. SRMH har överlämnat taxeförslaget för antagande i samtliga kommuner där kontoret bedriver livsmedelskontroll.

För att säkerställa att avgifterna även fortsättningsvis motsvarar de faktiska kostnaderna för att bedriva en effektiv, rättssäker och ändamålsenlig livsmedelskontroll föreslår SRMH en uppräknig av timavgiften med 3 procent till 1 340 kronor per timme. Den föreslagna justeringen är förenlig med självkostnadsprincipen och syftar till att bibehålla en rimlig självfinansieringsgrad utan att generera överskott.

Timavgiften i den föreslagna taxan bedöms även efter justeringen vara lägre än snittet bland övriga kommuner i Stockholms län.

Utöver justering av timavgiften innehåller taxeförslaget mindre justeringar för att anpassa till förändringar i lagstiftningen.

Tidplan

Bygg- och miljönämnden beslutar den 8 oktober att föreslå kommunfullmäktige att anta den nya taxan för kontroll enligt livsmedels- och foderlagstiftningen den 14 december. Ärendet behandlas av kommunstyrelsen den 30 november.

Ekonomiska konsekvenser

Höjningen av timavgiften innebär att tillsyns- och prövningsavgifterna ökar med cirka 150 kronor för ett normalt tillsynsärende och att avgiften för att registrera en livsmedelsanläggning ökar med 80 kronor.

Den föreslagna justeringen innebär att taxeintäkterna från livsmedelskontrollen ökar med cirka 0,1 mnkr. Självfinansieringsgraden bedöms vara oförändrad vid ett antagande av förslaget.

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Taxa för kontroll enligt livsmedels och foderlagstiftningen SRMH 2027

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§260

Dnr BMN 2026-68

Internkontroll för bygg- och miljönämnden 2026**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna internkontrollrapport för bygg- och miljönämnden per den 31 augusti 2026 i enlighet med tjänsteutlåtande och bifogad rapport och överlämna den till bygg- och miljönämnden.

Sammanfattning

Denna rapport redovisar uppföljning av identifierade avvikelser, utvecklingsbehov och planerade samt vidtagna åtgärder inom ramen för bygg- och miljönämndens ansvarsområde för intern kontroll delår 2, 2026.

Den samlade uppföljningen visar att bygg- och miljönämndens verksamhet i huvudsak har en god intern kontroll och en hög grad av efterlevnad av gällande regelverk, rutiner och processer inom diarieföring av allmänna handlingar, timdebitering samt efterlevnad av fastställd tillsynsplan.

De avvikelser som identifierades i delår 1 till stor del åtgärdats, däribland den processrelaterade avvikelser inom geodataenheten.

Samtidigt visar uppföljande kontroll på att det fortfarande förekommer mindre avvikelser inom dokumentation av arbetsflöden och rutiner på miljö- och hälsoskyddsenheten samt inom informationssäkerhet vid e-posthantering. Vidare har kontrollmomentet gällande genomförda utbildningsinsatser inom korruption och otillåten påverkan inte kunnat genomföras då utbildningsunderlag ännu saknas.

Sammantaget bedöms uppföljande internkontroll vara tillfredsställande. Dock krävs fortsatt arbete för att säkerställa dokumentation rutiner/arbetssätt för att ytterligare stärka verksamhetens styrning och regelefterlevnad.

Ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat om ett internkontrollreglemente som omfattar Norrtälje kommun och kommunkoncern. Nämnder och styrelser ska årligen besluta om en internkontrollplan med kontrollmoment som bygger på en riskinventering och analys utifrån sannolikhet och konsekvens. Beslutad internkontrollplan ska därefter följas upp och återrapporteras löpande.

Nämndens beslutade internkontrollplan för innevarande verksamhetsår innefattar riskpunkter med tillhörande kontrollmoment utifrån kommunfullmäktiges fyra övergripande internkontrollområden: ändamålsenlig verksamhet som lever upp till interna och externa regelverk, informationssäkerhet och integritetsskydd, finansiell kontroll och kostnadseffektivitet samt korruption och otillåten påverkan.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§260

Dnr BMN 2026-68

Rapporteringen för perioden utgör delår 1 i uppföljningen av nämndens internkontrollplan. Fokus i rapporteringen är att identifiera avvikelser, bedöma nuläget och tydliggöra vilka åtgärder som behöver genomföras under resterande del av året. Inför delår 2 förväntas tyngdpunkten förskjutas mot uppföljning av genomförda åtgärder, medan årsrapporteringen ska ge en samlad bedömning av kontrollmomentens resultat samt vilka risker eller kontrollmoment som bör föras vidare till kommande verksamhetsår.

Förvaltningens analys och slutsatser

Åtgärder som behöver vidtas är kopplade till följande identifierade avvikelser: Uppföljning visar att dokumentation och kvalitetssäkring av processer behöver stärkas ytterligare inom miljö- och hälsoskyddsenheten, där en avvikelse kopplad till remisshanteringen fortfarande finns. Inom informationssäkerhetsområdet har hanteringen av e-post med känsliga uppgifter förbättrats, men brister kvarstår både i systemstödet och i den konsekventa efterlevnaden av fastställda rutiner. Detta indikerar behov av fortsatta informations- och utbildningsinsatser.

Samtidigt visar uppföljningen att verksamheten i stort har en väl fungerande intern kontroll med etablerade arbetssätt, tydliga strukturer och god efterlevnad av gällande rutiner och regelverk. Planerade kontrollaktiviteter har genomförts enligt plan och merparten av de granskade områdena uppvisar god måluppfyllelse.

Inom områdena finansiell kontroll och kostnadseffektivitet, kan konstateras att etablerade arbetssätt fungerar väl då inga avvikelser har identifierats. Även geodataenheten har genomfört åtgärder för att stärka processdokumentationen och därmed hanterat tidigare identifierade brister. Detta tyder på en god förmåga att omsätta uppföljningsresultat till konkreta förbättringsåtgärder.

För kontrollområdet korruption och otillåten påverkan har vissa kontrollmoment ännu inte kunnat genomföras, främst på grund av att kommungemensam utbildning inom området saknas. Detta innebär att underlaget för en fullständig bedömning inom området ännu är begränsat.

Sammanfattningsvis bedöms den interna kontrollen vara tillfredsställande och verksamheten uppvisar en hög grad av regelefterlevnad. För att bibehålla och stärka kontrollmiljön behöver dock kvarstående brister inom processdokumentation, informationssäkerhet samt vissa ej genomförda kontrollmoment åtgärdas och följas upp.

Lagkrav

Den interna styrningen och kontrollen vilar på bestämmelserna i kommunallagen.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§260

Dnr BMN 2026-68

Enligt kommunallagen 6 kap. 1 § ska kommunstyrelsen leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet samt sådan verksamhet som bedrivs genom kommunala bolag.

Enligt kommunallagen 6 kap. 6 § ska nämnderna, var och en inom sitt område, se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. Nämnderna ska även se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten i övrigt bedrivs på ett tillfredsställande sätt.

Bestämmelserna tydliggör det politiska och förvaltningsmässiga ansvaret för att kommunens styrning, uppföljning och kontroll är systematisk, ändamålsenlig och tillräcklig.

Koppling till gällande styrdokument

- Mål och budget 2026–2028.
- Norrtälje kommuns internkontrollreglemente, antaget av kommunfullmäktige den 16 december 2019, § 288.
- Riktlinje för ekonomi- och verksamhetsstyrning för Norrtälje kommunkoncern.
- Internkontrollplan för kommunstyrelsen verksamhetsår 2026.

Kommunfullmäktige har beslutat om fyra övergripande internkontrollområden i Mål och budget 2026–2028:

- Ändamålsenlig verksamhet som lever upp till interna och externa regelverk.
- Informationssäkerhet och integritetsskydd.
- Finansiell kontroll och kostnadseffektivitet.
- Korruption och otillåten påverkan.

Ärendets beredning

Beredning av ärendet har skett tillsammans mellan verksamheter inom nämndens förvaltningskontor.

Ekonomiska konsekvenser

Arbetet med internkontroll fortlöper under året i syfte att minska risken för negativa ekonomiska konsekvenser för kommunen. Internkontrollen syftar bland annat till att säkerställa att system och rutiner finns så att budgeterade medel och andra resurser används i överensstämmelse med fattade beslut, att lagar, bestämmelser, anvisningar, riktlinjer och överenskommelser följs samt att risken för felaktiga utbetalningar, missbruk eller andra oegentligheter begränsas.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§260

Dnr BMN 2026-68

Internkontrollen bidrar även till att stärka den finansiella rapporteringens tillförlitlighet och har en preventiv funktion genom att synliggöra risker, avvikelser och behov av förstärkande åtgärder i verksamheten.

Ärendet bedöms inte i sig medföra några direkta ekonomiska konsekvenser utöver det ordinarie arbetet med intern kontroll och uppföljning. Eventuella åtgärder som kräver särskilda ekonomiska beslut hanteras inom ramen för ordinarie budget- och beslutsprocess.

Konsekvenser för barn

Förslaget bedöms inte få några direkta konsekvenser för barn. Barnperspektivet bedöms vara indirekt beaktat genom att internkontrollen syftar till att säkerställa rättssäkerhet, kvalitet, regelefterlevnad och ändamålsenlig styrning inom kommunstyrelsens ansvarsområde.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Förslaget bedöms inte få några direkta konsekvenser utifrån landsbygds- och skärgårdsperspektivet. Internkontrollarbetet avser nämndens samlade styrning, uppföljning och kontroll och omfattar därmed verksamhetsövergripande processer inom bygg- och miljönämndens ansvarsområde.

Tidplan

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott behandlar ärendet den 24 september 2026. Bygg- och miljönämnden föreslås godkänna internkontrollrapporten den 8 oktober 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Bygg- och miljönämnden - Internkontrollrapport per 31 augusti 2026



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§261

Dnr BMN 2026-43

Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta godkänna delårsrapport per augusti 2026.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har upprättat delårsrapport per augusti 2026 enligt kommunen styrmodell. I ärendet redovisas uppföljning av ekonomiskt utfall för perioden, prognos för helåret, status för uppdrag och initiativ samt utfall och helårsprognos avseende indikatorer och bedömning av måluppfyllnad vid årets slut.

Under 2026 arbetar bygg- och miljönämnden med sju inriktningsmål inom fem av Norrtälje kommuns målområden. Måluppfyllelsen är mycket god, baserat på att sju av sju inriktningsmål bedöms uppfyllas 2026.

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +5 075 tkr per augusti. Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +2 100 tkr.

Ärendet

Bygg- och miljönämnden arbetar under året med sju inriktningsmål inom fem av Norrtälje kommuns målområden. Måluppfyllelsen är mycket god, baserat på att sju av sju inriktningsmål bedöms uppfyllas. Av 33 indikatorer bedöms 31 uppfylla målvärdena 2026.

Bygg- och miljönämnden arbetar under året med ett nämndinitiativ som är påbörjat och går enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +5 075 tkr per augusti. Intäkterna avviker negativt inom miljö- och hälsoskyddsenheten. Personalkostnader har varit lägre på grund av tjänstledigheter, vakanta tjänster, föräldraledigheter samt uthyrning av personal till andra verksamheter. Lägre kapitalkostnader avseende genomförda investeringar. Lägre kostnader för konsulter samt lägre analyskostnader avseende provtagning av brunnar och vattendrag. I utfallet ingår konsultkostnader kopplat till ärenden för omhändertagande av avfall från NMT Think Pink med cirka 760 tkr, dessa kostnader har dock finansierats av tidigare genomförda avsättningar centralt i kommunen.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +2 100 tkr.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§261

Dnr BMN 2026-43

Ekonomiska konsekvenser

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få stor påverkan på intäkterna. Ärendeingången är fortsatt låg och för att möta minskade intäkter arbetar kontoret med åtgärder som exempelvis tydligare målsättning och mer frekvent uppföljning av tidrapportering, uthyrning av personal till andra förvaltningar, löpande fakturering samt centralt avsatta medel för Think Pink-ärenden.

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Delårsrapport per augusti 2026

Bilaga 2. Uppföljning tillsynsplan bygglovsenheten 2026

Bilaga 3. Uppföljning tillsynsplan miljö- och hälsoskyddsenheten 2026