

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Plats och tid Häverösalen onsdagen den 26 augusti 2026 kl. 10:15-10:45

Beslutande

Ledamöter
Ulrika Falk (S) (ordförande)
Olle Jansson (S) (vice ordförande)
Staffan Tjörnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Per Lodenius (C)
Robert Beronius (L)
Andrea Kronvall (SD)
Thomas Imeryd (KD)

Ersättare
Milla Rydstrand (MP)

Justerare Andrea Kronvall (SD)

Justeringens plats och tid Protokollet justeras digitalt. , 2026-08-27 12:00

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§57-71
	Victoria Johnsson		
	Ordförande		
	Ulrika Falk (S)		
	Justerande		
	Andrea Kronvall (SD)		



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

2026-08-26

Datum då anslaget sätts upp

2026-08-27

Datum för anslags nedtagande

2026-09-18

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Victoria Johnsson



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Ärendelista

- | | |
|-----|---|
| §57 | Val av justerare |
| §58 | Ändringar i föredragningslistan |
| §59 | Allmän samhällsbyggnadsinformation |
| §60 | Godkännande av avtal om lägenhetsarrende beträffande småbåtshamn |
| §61 | Investering 2026 - Genomförande av lokalgata Tälje 2:108 |
| §62 | Förnyat planuppdrag för fastigheten Hårnacka 1:2, i Norrtälje stad |
| §63 | Planuppdrag för detaljplan för Måsholmen, del av fastigheten Humlö 1:4 |
| §64 | Slutredovisning Norrgårdsskolan Norra åtgärder yttertak och fasader |
| §65 | Slutredovisning Hallstavik skola tillagningskök |
| §66 | Slutredovisning Akutboende Gamla brandstationen |
| §67 | Slutredovisning Hallstavik brandstation – ombyggnad omklädningsrum |
| §68 | Slutredovisning – Gevärsfaktoriet invändig renovering |
| §69 | Slutredovisning Rodengymnasiet yttertak |
| §70 | Investering 2026 - Upplagsplats för snö och tillika uppställningsplats för akut hantering av fordonsflytt i Norrtälje |
| §71 | Styrgrupp stora projekt |



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§57

**Val av justerare
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott utser Andrea Kronvall (SD) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Protokollet justeras digitalt den 27 augusti kl. 12.00.

Justerarna får protokollet sig tillsänt i förväg via e-post för att ges möjlighet att läsa igenom före justering.

**Beslutande sammanträde
Yrkanden**

Staffan Tjörnhammar (M) föreslår att Andrea Kronvall (SD) tillsammans med ordföranden justerar dagens protokoll.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§58

**Ändringar i föredragningslistan
Beslut**

Inga ändringar förelåg.

Beslutet ska skickas till



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§59

**Allmän samhällsbyggnadsinformation
Beslut**

Ingen information förelåg.

Beslutet ska skickas till

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§60

Dnr KS 2026-421

**Godkännande av avtal om lägenhetsarrende beträffande småbåtshamn
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar:

1. Godkänna arrendeavtalen mellan Norrtälje kommun och ideell förening Norrtälje segelsällskap med organisationsnummer 814400-1404 beträffande upplåtelse av vattenområde som utgörs av fastigheterna Tälje 5:1 (Roddarbryggan 2, Björnöbryggan, Styrmansbryggan, Stormbryggan) för småbåtshamn enligt bilagor.
2. Mark- och exploateringschefen ges i uppdrag att underteckna arrendeavtalen med tillhörande bilagor.

Sammanfattning av ärendet

Nya arrendeavtal har upprättats mellan Norrtälje kommun och Norrtälje segelsällskap, arrendatorn, avseende upplåtelse av vattenområde för småbåtshamn. Arrendatorn äger bryggor inom de aktuella vattenområdena och behöver fortsatt nyttjanderätt för att bedriva sin verksamhet. Arrendetiden är satt till 25 år.

Tidigare arrendeavtal är uppsagt i samband med att nya avgifter för markupplåtelser beslutats i kommunfullmäktige. De nya avtalen reglerar nyttjandet av områden samt avgifter i enlighet med gällande avgifter.

Arrendeavtalen föreslås gälla under en längre tidsperiod för att möjliggöra långsiktiga investeringar i anläggningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Godkännande av avtal om lägenhetsarrende beträffande vattenområde för småbåtshamn

Bilaga 1 Arrendeavtal berörande Stormbryggan, bryggan 1

Bilaga 2 Arrendeavtal berörande Styrmansbryggan, bryggan 2



Bilaga 3 Arrendeavtal berörande Björnöbryggan, brygga 3

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

mex@norrtalje.se
kansli@norrtaljess.se

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§61

Dnr KS 2023-1050

**Investering 2026 - Genomförande av lokalgata Tälje 2:108
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsanslag med 11 500 tkr till samhällsbyggnadskontoret som för anläggande av lokalgata (Tälje 2:108) och bevilja startbesked för investeringen.
2. Investeringen för genomförande av lokalgata Tälje 2:108 finansieras dels inom Mål och budget 2026–2028 med 5 750 tkr, dels genom omprioritering med 5 750 tkr då projekt Västertorpsskogen har senarelagts.
3. Uppkommen driftkostnad om totalt 1 174 tkr, i form av kapitalkostnad om 965 tkr och driftkostnad om 209 tkr, beaktas som en ramökning för kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor från och med år 2029 i Mål och budget 2027–2029.

Sammanfattning av ärendet

Investeringsbeslutet innebär att investeringsmedel anslås som möjliggör anläggande av ny lokalgata mellan Baldersgatan och Estunavägen. Anledningen till anläggandet av en ny lokalgata är bland annat att undvika framtida höga trafikbelastningar. Lokalgatan Tälje 2:108 finansieras dels inom Mål och budget 2026–2028 med 5 750 tkr, dels genom omprioritering med 5 750 tkr då projekt Västertorpsskogen har senarelagts. Investeringen är beräknad till en kostnad av 11 500 tkr. Uppkommen driftkostnad om totalt 1 174 tkr, i form av kapitalkostnad om 965 tkr och driftkostnad om 209 tkr, från och med år 2029 beaktas som en ramökning för kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor från och med år 2029 i Mål och budget 2027–2029. Berörd fastighet har tidigare nyttjats som brandstation och det har påträffats PFAS (syntetiskt framställda kemikalier) på och i anslutning till fastigheten. Finansiering för sanering är inte medräknad i detta investeringsanslag, avsättning för sanering är gjort i balansräkningen i tidigare årsbokslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Genomförande av lokalgata, Tälje 2:108 m. mfl.



Beslutande sammanträde Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare/Samhällsbyggnadskontoret
Ekonomiavdelningen
mex@norrtalje.se
gatupark@norrtalje.se

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§62

Dnr KS 2025-1378

**Förnyat planuppdrag för fastigheten Hårnacka 1:2, i Norrtälje stad
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret ett förnyat uppdrag att

1. ta fram förslag till detaljplan för fastigheten Hårnacka 1:2 i enlighet med inriktningen i framtaget start-PM
2. starta detaljplanearbete för att pröva möjlig bebyggelse av friliggande småhus med kompletterande radhusbebyggelse enligt ursprunglig planansökan.

Sammanfattning av ärendet

En ny detaljplan föreslås tas fram för fastigheten Hårnacka 1:2 för att möjliggöra för bostadsbebyggelse med hänsyn till platsens omgivning, topografi och naturmiljön i området. Utvecklingen är förenlig med kommunens översiktsplan och bedöms utifrån nuvarande förutsättningar inte medföra en betydande miljöpåverkan. Ett detaljplanearbete bedöms därför kunna handläggas med standardförfarande enligt 5 kap. 7 § PBL (2010:900).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Planuppdrag för detaljplan för fastigheten Hårnacka 1:2

Bilaga 1. Start-PM för Hårnacka 1:2

**Beslutande sammanträde
Yrkanden**

Ulrika Falk (S) yrkar med stöd av Olle Jansson (S), Per Lodenius (C), Robert Beronius (L), Thomas Imeryd (KD), Andrea Kronvall (SD) och Staffan Tjörnhammar (M) bifall till kommunstyrelsens förslag med följande tillägg:

Starta detaljplanearbete för att pröva möjlig bebyggelse av friliggande småhus med kompletterande radhusbebyggelse enligt ursprunglig planansökan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets förslag som bifalls av Ulrika Falk (S), Olle Jansson (S), Per Lodenius (C), Robert Beronius (L), Thomas Imeryd (KD), Andrea Kronvall (SD) och Staffan



Tjörnhammar (M) tillsammans med Ulrika Falks (S) tilläggsyrkande, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planenheten

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§63

Dnr KS 2025-1243

**Planuppdrag för detaljplan för Måsholmen, del av fastigheten Humlö 1:4
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret ett uppdrag att upprätta en ny detaljplan för Måsholmen, del av fastigheten Humlö 1:4, i enlighet med inriktningen i framtaget start-PM.

Sammanfattning av ärendet

En ny detaljplan för del av fastigheten Humlö 1:4 föreslås tas fram. Syftet är att ändra markanvändningen från naturmark till kvartersmark för bostadsändamål för att tillskapa två tomter för bostäder.

Kommunstyrelsen beslutade på delegation den 13 maj 2015 att inleda planarbetet för del av fastigheten Humlö 1:4. Detaljplanen har därefter upphävts av mark- och miljödomstolen under 2021 och 2022 på grund av strandskydd, riksintresse, gammal naturvärdesinventering och bristande kommunikation med sakägare. På begäran av fastighetsägarna beslutar kommunen att på nytt återuppta planarbetet.

Detaljplanen kommer att hanteras med ett standardförförande enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Beslut om planuppdrag för Måsholmen, del av fastigheten Humlö 1:4

Bilaga 1. Start-PM - Detaljplan för Måsholmen, del av fastigheten Humlö 1:4

**Beslutande sammanträde
Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Planenheten (plan@norrtaelje.se)
Sökande



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§64

Dnr KS 2026-697

**Slutredovisning Norrgårdsskolan Norra åtgärder yttertak och fasader
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av Grindskolan, åtgärder yttertak och fasader.

Sammanfattning av ärendet

Grindskolan är en grundskola som uppfördes under 1970-talet. Det fanns vid tidpunkten då ärendet skrevs fram ett stort behov att åtgärder på yttertak och fasader. Åtgärder som har utförts på yttertak är att delar av yttertakets plåt nu har ersatts med ny plåt, samt att andra delar av yttertaket har målats om. På fasaderna har dörrar och fönster byts ut som varit utslitna och i dåligt skick. Fönster med dålig tillhållning har orsakat problem med låsning av skalskyddet på byggnaden. Även byte av delar av fasadpanelen har genomförts och målats om.

Projektet fick en total budget på 4 000 tkr genom ett beslut KS §12, 2018-01-29, dnr KS2017-2346. Slutkostnaden för projektet blev 4 113 tkr och projektet redovisar ett underskott på 113 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Norrgårdsskolan Norra åtgärder tak och fasader

**Beslutande sammanträde
Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret.

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§65

Dnr KS 2026-703

**Slutredovisning Hallstavik skola tillagningskök
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av Hallstavik skola tillagningskök.

Sammanfattning av ärendet

Hallstavik skola har ett tillagningskök med en kapacitet på ca 700 portioner per dag. Under sommaren 2024 genomfördes en ytskiktsrenovering av golv och väggar i hela köket. Samtidigt bytes alla avloppsledningarna i golvet ut till nya avloppsledningar, då de gamla var från 60-talet. Köket fick samtidigt nya komponenter i köksutrustningen, som tex. nya kokgrytor, en ugn, samt ny inredning och en helt ny diethörna för specialkost i köket. Serveringsdelen i matsalen fick en ny serveringsdisk så att arbetsmiljön blev bättre för personalen i köket. Tillagningsköket fick även en helt ny ventilationsanläggning med återvinning och nya servisledningar för inkommande el till tillagningsköket.

Under projektets genomförande visade det sig att intagskåpet för el och reservkraft även behövde bytas ut till ett helt nytt intagskåp, som uppfyllde dagens elsäkerhetsföreskrifter. I samband med byte av intagskåpet fick Norrtälje kommun ett krav från sin elleverantör att tillse att Norrtälje kommuns egen reservkraftsanläggning hade ett eget jorduttag, dvs en jordad punkt i marken. Det visade sig också tidigt i projektet att övergolvet i tillagningsköket hade en bristkonstruktion och av den anledningen fick golvet i köket bytas ut i en större omfattning än beräknat.

Projektet genomfördes under sommaren 2024 och lämnades över till verksamheten under hösten samma år. Projektet fick en total budget på 18 700 tkr. Slutkostnaden för projektet blev 19 750 tkr och projektet redovisar ett underskott på 1050 tkr.

Beslutsunderlag**Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Hallstavik skola tillagningskök**



Beslutande sammanträde Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§66

Dnr KS 2026-695

**Slutredovisning Akutboende Gamla brandstationen
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen för projektet Akutboende Gamla Brandstationen.

Sammanfattning av ärendet

Projektet akutboende gamla brandstationen har genomförts i syfte att anpassa och iordningställa lokaler för tillfälligt akutboende. Projektet har omfattat erforderliga byggnadsåtgärder, tekniska installationer, samt anpassningar för att säkerställa ändamålsenliga och säkra lokaler för verksamheten. Projektet har slutförts och anläggningen togs i bruk januari år 2024 enligt projektets intentioner. Projektet innefattade ombyggnation av övernattningsrum, tillskapande av personalutrymmen, nya uppehållsrum, pentryn, nya utrymningsvägar och utrymningsdörrar samt utvändig anpassning så som flytt av staket och grind. Akutboendet tar idag emot utsatta män och kvinnor året runt som behöver ha någonstans att övernatta.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Akutboende gamla brandstationen

**Beslutande sammanträde
Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Socialkontoret



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§67

Dnr KS 2026-698

**Slutredovisning Hallstavik brandstation – ombyggnad omklädningsrum
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av Hallstavik brandstation, ombyggnad av omklädningsrum.

Sammanfattning av ärendet

Hallstavik brandstation är idag en deltidsbrandstation, vilket inrymmer ca 35 deltidsbrandmän och 6 ambulanspersonal. Det fanns tidigare ett behov av att omklädningsrummen behövde utökas och göras om för att underlätta att anställa fler kvinnor som deltidsbrandmän. För att kunna möta framtidens behov genomfördes en ombyggnad av omklädningsrum till ett unisex omklädningsrum, med separata ombytes- och duschbås och med en gemensam klädförvaring. Genom att välja denna lösning kan fördelningen mellan män och kvinnor variera i framtiden utan att flera anpassningar behöver genomföras. Projektet genomföres under vår- och sommar 2024 och lämnades över till verksamheten under hösten 2024. Projektet fick en total budget på 6 300 tkr. Slutkostnaden för projektet blev 6 050 tkr och projektet redovisar ett överskott på 250 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Hallstavik brandstation - ombyggnad omklädningsrum

**Beslutande sammanträde
Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Räddningstjänsten

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§68

Dnr KS 2026-696

**Slutredovisning – Gevärsfaktoriet invändig renovering
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna slutredovisningen av Gevärsfaktoriet invändig renovering.

Sammanfattning av ärendet

Gevärsfaktoriet på Hantverkaregatan i Norrtälje har genomgått en omfattande invändig renovering där stor hänsyn tagits till byggnadens kulturhistoriska värde.

Projektet slutfördes februari 2023 och invigdes under mars 2023.

Ursprungligt anslag för projektet var 15 300 tkr, beslut KS§164, 2019-12-02, dnr KS 2019-731. Beslut om tilläggsanslag om 7 500 tkr, fattades genom brådskanie delegation, 2021-11-24, dnr KS 2019-731. Ytterligare beslut om tilläggsanslag om 1 800 tkr fattades av KS§105, 2022-06-07, dnr KS 2022-750, för att hantera fuktskador i byggnadens timmerstomme. Totalt anslag för projektet är 24 600 tkr.

Avvikelsen mot ursprungligt anslag om totalt 9 300 tkr har således hanterats genom tilläggsanslag och projektets slutkostnad hamnade på 24 605 tkr enligt beslutad budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning - Gevärsfaktoriet invändig renovering

**Beslutande sammanträde
Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Kultur- och fritidskontoret



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§69

Dnr KS 2026-704

Slutredovisning Rodengymnasiet yttertak Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisningen Rodengymnasiet yttertak.

Sammanfattning av ärendet

Rodengymnasiet uppfördes under mitten av 60-talet och yttertaget utformades då som motfallstak med tätskikt av bitumen. Under 90-talet lät man uppföra nya sadeltak av stålprofiler och yttertaksplåt av korrigerad plåt om ca 7000 m². Under 2012 fick en större del av skolans takfötter sättningsskador på grund av för stora snölaster. Krypvindarna har tidigare haft problem med kondens- och fuktinträngning på vindarna av snö- och regnvatten som trängt in i takkonstruktionen. Fuktinträngningen berodde främst på sättningsskadorna från 2012, men även att taket läckt in vidnock och genomföringar men även att plåtskruvar hade rostat sönder och tappat sin funktion. De åtgärder som utförts för att komma till rätta med problemen med yttertaken har varit att tilläggsisolera det befintliga yttertaget och att montera ett helt nytt bandtäckt plåttak, vilket är en bättre och tätare konstruktionslösning på sikt. Tak- och takfötterna har förstärkts för att även klara framtida snölaster. Kallvindarna har blivit varmare av de åtgärder som utförts, vilket har medfört att kondensproblem som tidigare har funnits på krypvindarna nu har försvunnit. Projektet genomfördes i 2 etapper mellan 2022–2024. Projektet fick en total budget på 41 650 tkr. Slutkostnaden för projektet blev 39 950 tkr och projektet redovisar ett överskott på 1700 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Rodengymnasiet yttertak

Beslutande sammanträde Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§70

Dnr KS 2025-2012

**Investering 2026 - Upplagsplats för snö och tillika uppställningsplats för akut hantering av fordonsflytt i Norrtälje
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsanslag med 4 000 tkr till kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor för upplagsplats för snö med mera i Norrtälje och bevilja startbesked för investeringen.
2. Investeringen finansieras inom beslutad investeringsplan i Mål och budget 2026–2028.
3. Uppkommen driftkostnad om 373 tkr, i form av kapitalkostnad om 363 tkr och driftkostnad om 10 tkr, från och med år 2027 beaktas som en ramökning för kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor från och med år 2027 i kommande Mål- och budget 2027–2029.

Sammanfattning av ärendet

Upplagen för snö har nått sin fulla kapacitet som innebär att en ny plats behöver utses och iordningsställas för detta ändamål. Även avsaknaden av uppställningsplats för bilar och cyklar vid fordonsflytt samt vid flytt av båtar behöver lösas. Samhällsbyggnadskontoret kommer därför att iordningställa en yta med belysning som kan inhysa både snötipp och fordon. Ytan om cirka 9 000 kvm kommer vara delvis inhägnad. Investeringen är beräknad till en kostnad av 4 000 tkr.

Uppkommen driftkostnad om 373 tkr, i form av kapitalkostnad om 363 tkr och driftkostnad om 10 tkr, från och med år 2027 beaktas som en ramökning för kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor från och med år 2027 i kommande Mål- och budget 2027–2029.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Investering 2026 - Upplagsplats för snö med mera i Norrtälje



Beslutande sammanträde Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör
Gatu- och parkchef
Gatupark (gatupark@norrtalje.se),
Ekonomiavdelningen



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§71

**Styrgrupp stora projekt
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ann Forslin, projektstrateg, informerar om aktuell status i Norrtälje kommuns stora projekt inkluderande Lasarettet 1, Norrtälje hamn, Övre bryggårdsgärdet, Centrala Rimbo samt Lommarstranden.

Beslutet ska skickas till