

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Norrtäljesalen torsdagen den 19 mars 2026 kl. 15:00-16:45
Beslutande	Ledamöter Marcus Granström (S) (ordförande) Ylva Sandström (S) Lennart Svenberg (S) Mats Hållén (L) Maria Kahlert (MP) Ingela Brinkefeldt (V) Annette Tagesson (M) Åsa Malmström (M) Karl-Göran Edberg (SD) Roger Harvidsson (SD) Bertram Schmitterlöv (KD) Bengt Jansson (C) ersätter Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande) Hans Burström (M) ersätter Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande)
	Ersättare Anneli Björk Andersson (S) Anders Lidén (S) Tommy Kårlin (L) Björn Sandberg (SD) Mikael Teir (SD) Mats Aitman (KD)
Övriga närvarande	Gitte Binder (nämndsekreterare) Johan Andersson (bygglovchef) Martin Rodell (Miljö- och hälsoskyddschef) Malin Olofsson (Miljö- och hälsoskyddinspektör) Anneli Andersson (controller) Therése Wallmo (administratör)
Justerare	Annette Tagesson
Justeringens plats och tid	digitalt , 2026-03-25 kl.11:30



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§26-36

Ordförande

Marcus Granström

Justerande

Annette Tagesson

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2026-03-19

Datum då anslaget sätts upp

2026-03-26

Datum för anslags nedtagande

2026-04-16

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

§26	Val av justerare
§27	Ändringar i föredragningslistan samt föregående protokoll
§28	Föreläggande om rättelse genom att ta bort bilar och föremål
§29	Ansökan om utdömande av vite
§30	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§31	Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden
§32	Delgivningar/Meddelanden
§33	Anmälningar för kännedom
§34	Redovisning av delegeringsbeslut
§35	Anmälan delegationsbeslut
§36	Allmän information



Bygg- och miljönämnden

§26

Val av justerare

Annette Tagesson utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 11:30 den 25 mars 2026.



Bygg- och miljönämnden

§27

Ändringar i föredragningslistan samt föregående protokoll

Inga ändringar i föredragningslistan.

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

Bygg- och miljönämnden

§31

Dnr BMN 2026-43

Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden

Månadsrapport februari

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Godkänna månadsrapport för februari 2026

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har upprättat månadsrapport per februari 2026 enligt kommunens styrmodell. I ärendet redovisas uppföljning av ekonomiskt utfall för perioden, prognos för helåret samt status för uppdrag och initiativ.

Bygg- och miljönämnden arbetar under 2026 med ett nämndinitiativ. Statusen för initiativet är att det ännu inte är påbörjat men kommer att slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar per februari en negativ avvikelse mot budget om -639 tkr. Avvikelsen förklaras av lägre intäkter inom samtliga enheter medan personalkostnader har varit lägre än budgeterat.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +2 245 tkr. Intäktsprognosen är negativ medan personalkostnader beräknas bli lägre än budgeterat. Kapitalkostnader för genomförda investeringar beräknas bli lägre och likaså analyskostnader avseende provtagning av brunnar och eventuella vattendrag.

Ärendet

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per februari följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens egna initiativ.

Bygg- och miljönämnden arbetar under 2026 med ett nämndinitiativ. Statusen för initiativet är att det ännu inte är påbörjat men kommer slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget om -639 tkr per februari.

Intäkterna avviker negativt för perioden inom samtliga enheter. Personalkostnader har varit lägre på grund av tjänstledigheter, vakanta tjänster, föräldraledigheter samt utlåning av personal till val- och demokratinämnden och gatu- och parkenheten.

Bygg- och miljönämnden

§31

Dnr BMN 2026-43

Lägre kapitalkostnader avseende genomförda investeringar. Lägre kostnader för datakonsulter samt lägre analyskostnader avseende provtagning av brunnar och eventuella vattendrag.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +2 245 tkr.

Intäktsprognosen är negativ och baseras på dels utfallet per februari, dels på trenden för ärendeingången. Det är bygglovsenheten samt miljö- och hälsoskyddsenheten som prognostiserar lägre intäkter i nuläget.

Personalkostnader beräknas bli lägre på grund av tjänstledigheter, föräldraledigheter, senare tillsättning av vakanta tjänster än budgeterat och utlåning av personal till val- och demokratinämnden samt gatu- och parkenheten. Kapitalkostnader för genomförda investeringar under året beräknas bli lägre än budgeterat. För analyskostnader avseende provtagning av brunnar och eventuella vattendrag prognostiseras ett överskott.

Ekonomiska konsekvenser

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna.

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2026-03-19

Tjänsteskrivelse

BMN_Månadsrapport per februari 2026



Bygg- och miljönämnden

§32

Delgivningar/Meddelanden

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar-Meddelanden ByggR 2026-03-19

Delgivningar-Meddelanden Ecos 2026-03-19

Bygg- och miljönämnden

§33

Anmälningar för kännedom

Anmälningar läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN 2026-17-1

Planprioritering 2026 - §8 SBU

BMN 2026-18-1

Länsstyrelsens beslut om tillgängliggörande av entré till kyrkotomt tillhörande Arholma kyrka

BMN 2026-19-1

Länsstyrelsens beslut i ärende gällande samråd enligt miljöbalken 12 kap. 6 § för omläggning av skogsmark till betesmark

BMN 2026-21-1

Beslut från Länsstyrelsen för tillstånd till ingrepp i fornlämning

BMN 2026-22-1

Beslut från Kommunstyrelsen §8 - Tidplan för ekonomiska rapporter till kommunstyrelsen 2026

BMN 2026-28-1

Länsstyrelsens beslut om tillstånd till förstärkning av takstolar inom stallet inom byggnadsminnet Motorfabriken Pythagoras

BMN 2026-29-1

Beslut om planbesked för Rimbo-Tomta

BMN 2026-30-1

Beslut från Länsstyrelsen gällande tillstånd till ingrepp i fornlämning



Bygg- och miljönämnden

§34

Redovisning av delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut läggs till handlingarna.

Delegeringsbeslut

BMN 2026-20-4

BMN 2026-24-6

BMN 2026-39-1

Checklista planbesked för Trosta 1:3 - besvarad

Checklista planbesked för Stadsberget 2 och 3 - besvarad

Bygg- och miljönämndens i Norrtälje överklagan av
lantmäteriförrättning AB 251257, Arholma 1:61



Bygg- och miljönämnden

§35

Anmälan delegationsbeslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2026-02-01 —2026-02-28 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2026-02-01 —2026-02-28 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2026-02-01 —2026-02-28 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2026-02-01 —2026-02-28 (bil.4)



Bygg- och miljönämnden

§36

Allmän information

Bygglovchef Johan Andersson och miljö- och hälsoskyddinspektör Malin Olofsson informerar om

- Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
- Delegationsbeslut.
- Baracker i Svanberga
- Strandskydd
- Vattentjänstplanen
