NORRTÄLJE KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

2026-11-19

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid	Bergshamra-salen torsdagen den 19 november 2026 kl. 14:35-14:50
Beslutande	Ledamöter Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande) Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande) Mats Hållén (L) Maria Kahlert (MP) Annette Tagesson (M) Karl-Göran Edberg (SD) Ylva Sandström (S) ersätter Marcus Granström (S) (ordförande)
Adjungerad	Ingela Brinkefeldt (V)
Övriga närvarande	Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör) Gitte Binder (nämndsekreterare) Johan Andersson (bygglovchef) Martin Rodell (miljö- och hälsoskyddchef) Anneli Andersson (controller) Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)
Justerare	Annette Tagesson
Justeringens plats och tid	digitalt, 2026-11-20 kl.10:00

Underskrifter

Paragrafer §§280-284

Sekreterare

Gitte Binder

Ordförande

Alexander Bejermyr

Justerande

Annette Tagesson

Digitalt signerat	Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2026-11-19
Datum då anslaget sätts upp	2026-11-21
Datum för anslags nedtagande	2026-12-12
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret
Underskrift	
	Gitte Binder

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

§280	Val av justerare
§281	Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden
§282	Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2026-2030
§283	Remiss Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras
§284	Sammanträdesdagar 2027

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§280

Val av justerare

Annette Tagesson utses till justerare. Justering sker digitalt kl.10:00 den 20 november 2026.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§281 Dnr BMN 2026-43

Uppföljning Mål och budget 2026 för bygg- och miljönämnden

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta
1. godkänna månadsrapport per oktober 2026.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har upprättat månadsrapport per oktober 2026 enligt kommunens styrmodell. I ärendet redovisas uppföljning av ekonomiskt utfall för perioden, prognos för helåret samt status för uppdrag och initiativ.

Bygg- och miljönämnden arbetar under 2026 med ett nämndinitiativ. Statusen för initiativet är att det är påbörjat och kommer att slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar per oktober en positiv avvikelse mot budget om +7 823 tkr. Avvikelsen förklaras av lägre kostnader avseende personal, provtagning av brunnar och vattendrag, konsulter och kapitalkostnader.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +5 435 tkr.
Intäktsprognosen är negativ med personalkostnader beräknas bli lägre än budgeterat. Kapitalkostnader för genomförda investeringar beräknas bli lägre och likaså analyskostnader avseende provtagning av brunnar och vattendrag. Lägre kostnader för flygfotografering än budgeterat.

Ärendet

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per oktober följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens egna initiativ.

Bygg- och miljönämnden arbetar under 2026 med ett nämndinitiativ. Statusen för initiativet är att det är påbörjat och kommer slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +7 823 tkr per oktober. Intäkterna avviker negativt för perioden inom miljö- och hälsoskyddsenheten, avseende tillstånd och planerad tillsyn. Personalkostnader har varit lägre på grund av tjänstledigheter, vakanta tjänster, föräldraledigheter samt uthyrning av personal till val- och demokratinämnden, gatu- och parkenheten samt planenheten. Lägre kapitalkostnader avseende genomförda investeringar. Lägre konsultkostnader samt lägre analyskostnader avseende provtagning av brunnar och vattendrag.

§281 Dnr BMN 2026-43

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +5 435 tkr. Intäktsprognosen är negativ och baseras på dels utfallet per oktober, dels på trenden för ärendeingången. Det är miljö- och hälsoskyddsenheten som prognostiserar lägre intäkter avseende tillstånd och planerad tillsyn.
Personalkostnader beräknas bli lägre på grund av tjänstledigheter, föräldraledigheter, senare tillsättning av vakanta tjänster än budgeterat och uthyrning av personal till val- och demokratinämnden, gatu- och parkenheten samt planenheten. Kapitalkostnader för genomförda investeringar under året beräknas bli lägre än budgeterat. Kostnader för flygfotografering kommer bli lägre än budgeterat. Analyskostnader avseende provtagning av brunnar och vattendrag prognostiserar ett överskott.

Ekonomiska konsekvenser

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna.

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Månadsrapport per oktober 2026 för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§282 Dnr BMN 2026-162

Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2026-2030

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. anta samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län för perioden 2027-2030.

Sammanfattning

Norrtälje kommun deltar i Miljösamverkan Stockholms län (MSL), en samverkansorganisation som syftar till att utveckla och effektivisera kommunernas tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet. Samverkan bidrar till ökad rättssäkerhet, transparens, likvärdighet och kompetensutveckling samt ett effektivare resursutnyttjande mellan länets kommuner. MSL stödjer även Länsstyrelsens tillsynsvägledning och Storsthlms gemensamma utvecklingsarbete.

Verksamheten finansieras genom en årlig medlemsavgift som indexregleras enligt SKR:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV). För år 2027 uppgår avgiften till 79 öre per invånare, dock högst 199 000 kronor per kommun. Norrtälje kommuns medlemsavgift för 2027 beräknas uppgå till cirka 53 000 kronor.

Storsthlms styrelse beslutade den 10 juni 2026 att rekommendera medlemskommunerna att anta den nya samverkansöverenskommelsen för Miljösamverkan Stockholms län 2027–2030. Kommunerna ska därefter sända in protokollsutdrag eller annan beslutshandling till Storsthlm. Beslut om antagande av överenskommelsen likställs med undertecknande. Överenskommelsen träder i kraft den 1 januari 2027. Kommunernas ställningstaganden ska vara Storsthlm tillhanda senast den 1 december 2026.

Ärendet

Deltagande i Miljösamverkan Stockholms län (MSL) ger Norrtälje kommun möjlighet att samverka med länets övriga kommuner, Länsstyrelsen och Storsthlm i utvecklingen av miljö- och hälsoskyddstillsyn.

Genom samverkan kan kommunen ta del av gemensamma vägledningar, tillsynsmetoder, checklistor och utbildningsinsatser. Det skapar förutsättningar för ökad rättssäkerhet, enhetligare bedömningar, effektivare handläggning och stärkt kompetens hos medarbetarna.

§282 Dnr BMN 2026-162

Deltagandet ger även möjlighet att dela erfarenheter, samutnyttja resurser och påverka utvecklingen av gemensamma arbetssätt utifrån kommunens behov.

Ett uteblivet deltagande innebär en risk för att kommunen går miste om dessa samordningsvinster och får sämre tillgång till gemensamt framtaget stöd och kompetensutveckling. Det kan medföra ett ökat behov av att på egen hand utveckla rutiner, vägledningar och arbetssätt samt försvåra möjligheterna till erfarenhetsutbyte och samordning med övriga kommuner i länet. Det finns även en risk för minskad samsyn och större skillnader i tillsyn och kontroll mellan kommunerna.

Den årliga avgiften för Norrtälje kommun uppgår till cirka 53 000 kronor för 2027 och justeras därefter årligen enligt överenskommelsens finansieringsmodell.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet kommer att vara kostnadsdrivande med 53 000 kronor för verksamhetsåret 2027, samt med minst 53 000 kronor per år för perioden 2028-2030. Men då Norrtälje kommun redan deltar i MSL finns kostnaden redan med i verksamhetens ordinarie budget. Ett fortsatt deltagande innebär därmed ingen ny reell tillkommande kostnad utöver befintlig budgetram (bortsett från prisindexering).

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§283 Dnr BMN 2026-129

Remiss regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras

Beslut
Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta föreslå
Kommunstyrelsen antar yttrande enligt bilaga 1 och överlämnar till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Sammanfattning
Regeringen har gett Boverket i uppdrag att utreda och föreslå hur typgodkännande av småhus kan införas och uppföras utan bygglovsprövning. Norrtälje kommun är remissinstans för förslaget på bygglovsbefrielse av vissa enbostadshus samt förslag på utökande av typgodkännandesystem.

Ärendet
Boverket har lämnat en rapport som svar på regeringsuppdraget ”Uppdrag till Boverket att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras” där Norrtälje kommun är remissinstans för förslaget.

Ekonomiska konsekvenser
Inte aktuellt

Konsekvenser för barn
Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv
Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse
Bilaga 1 Remissvar
Bilaga 2 rapport 2026.21 Regeringsuppdrag att ta fram förslag på...kan genomföras. Del 1
Bilaga 3 Sammanfattning Rapport 2026.21
Remiss regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§284 Dnr BMN 2026-164

Sammanträdesdagar 2027

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta
1.Följande sammanträdesdagar antas för år 2027

Arbetsutskottet	**Bygg- och miljönämnden**
	14 januari (konstituerande)
14 januari	28 januari
4 februari	11 februari
11 mars	18 mars
8 april	22 april
13 maj	20 maj
3 juni	17 juni
29 juli	
26 augusti	23 september
30 september	14 oktober
28 oktober	18 november
25 november	9 december

Sammanfattning

Nämndsekreteraren har tagit fram ett förslag på sammanträdesdagar i samråd med controller med hänsyn till Norrtälje kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter.

Ärendet

Nämndsekreterares förslag avstämt med innevarande mandatperiods viceordförande. Förslaget regleras av kommunallagens bestämmelser om sista datum för budget och årsredovisning samt arbetsordning. Förslaget har tagits fram i samråd med controller med hänsyn till Norrtälje kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter.

Arbetsutskottets sammanträden beräknas börja kl.15.00.
Bygg- och miljönämndens sammanträden beräknas börja kl.15.00.
Respektive grupp före nämndsammanträde beräknas börja 14.00.

Ekonomiska konsekvenser

Ej tillämpliga.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§284 Dnr BMN 2026-164

Konsekvenser för barn

Barnperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har beaktats i beredningen av ärendet, men bedöms inte vara tillämpligt i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse