



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid	Rimbo-rummet torsdagen den 4 juni 2026 kl. 15:00-16:30		
Beslutande	Ledamöter Marcus Granström (S) (ordförande) Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande) Maria Kahlert (MP) Annette Tagesson (M) Karl-Göran Edberg (SD) Åsa Malmström (M) ersätter Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande) Tommy Kårlin (L) ersätter Mats Hållén (L)		
Övriga närvarande	Ingela Brinkefeldt (adjungerad) Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör) §§138-173, §§177-183 Gitte Binder (nämndsekreterare) Johan Andersson (bygglovchef) §§138-160, §§162-173, §§177-183 Martin Rodell (miljö- och hälsoskyddschef) Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddsinspektör) §§138-173, §§177-183		
Justerare	Annette Tagesson		
Justeringens plats och tid	Digitalt , 2026-06-12 13:30		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§138-183
	Gitte Binder		
	Ordförande		
	Marcus Granström		
	Justerande		
	Annette Tagesson		



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2026-06-04

Datum då anslaget sätts upp

2026-06-13

Datum för anslags nedtagande

2026-07-04

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

§138	Val av justerare
§139	Ändringar i föredragningslistan samt föregående protokoll
§140	Föreläggande om rivning av fritidshus och avskrivning gällande ovårdad tomt och utökad strandlinje
§141	Föreläggande om åtgärd att städa ovårdad tomt
§142	Bygglov för nybyggnad av plank
§143	Bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus (inglasning av balkonger)
§144	Tillsyn gällande ovårdad tomt
§145	Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (LSS boende med 6 lgh) samt komplementbyggnad
§146	Tillsyn av dåligt underhållen byggnad (Tingshuset i Häverödal)
§147	Uttagande av byggsanktionsavgift för ej utförd rättelse
§148	Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (LSS boende med 6 lgh) samt komplementbyggnad
§149	Bygglov för ändrad användning av butik till två stycken bostäder
§150	Bygglov för nybyggnad av LSS-boende (6 lägenheter) och komplementbyggnad
§151	Bygglov för nybyggnad av 27 campingstugor
§152	Bygglov för utökning av småbåtshamn
§153	Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
§154	Bygglov för nybyggnad av handelsbyggnad
§155	Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus
§156	Bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus (inglasning av balkonger)
§157	Bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus (inglasning av 2 balkonger)
§158	Bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus (inglasning av balkong)
§159	Bygglov för fasadändring av övrig byggnad (uppsättning av skyltar)
§160	Tillsyn byggnation och strandskydd
§161	Förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
§162	Bygglov för nybyggnad av tre flerbostadshus, totalt 88 lgh samt parkering
§163	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§164	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§165	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
§166	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

- §167 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
- §168 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
- §169 Föreläggande om att utföra provtagning och riskbedömning
förenat med löpande vite
- §170 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
- §171 Namn på park i Häverödal
- §172 Nya väg- och parknamn i Rimbo
- §173 Namn på park i Fågelsången (Norrtälje)
- §174 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av
eldstad
- §175 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
komplementbyggnad samt installation av eldstad
- §176 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
komplementbyggnad samt installation av eldstad
- §177 Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram
- §178 Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram
- §179 Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram
- §180 Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram
- §181 Föreläggande om att inkomma med förslag till kontrollprogram
- §182 Information om tidigare fattat namnbeslut som ej ska verkställas
- §183 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§138

Val av justerare

Annette Tagesson utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 13:30 den 12 juni 2026.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§139

Ändringar i föredragningslistan samt föregående protokoll

Ärende 8, 11, 13 och 18 på föredragningslistan i kallelsen utgår.

Föregående protokoll läggs till handlingarna.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§171

Namn på park i Häverödal

Dnr BoM 2025-2360

HÄVERÖ-YTTERBY 2:112 och GOTTSTA 2:60

Beslut

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar

1. namnge parken söder om det tidigare järnvägsstationshuset såsom Banvallsparken.

Motivering

Samhällsbyggnadskontoret har prövat olika namnförslag och den samlade bedömningen är att namnet Banvallsparken är det mest lämpliga utifrån gällande principer för god ortnamnsed. Namnet är språkligt korrekt, lätt att uppfatta och enkelt att stava.

Vidare beskriver namnet platsens karaktär och utformning på ett tydligt sätt, då gång- och cykelvägen som löper genom parken är anlagd på den tidigare banvallen. Namnet är lokalisande, och närheten till Banvägen förstärker dess relevans och lämplighet.

Bakgrund

Samhällsbyggnadskontoret har utrett platsens kulturhistoriska förutsättningar då den aktuella parken i dagsläget saknar namn. Området utgörs av en grönyta med en gång- och cykelväg, belägen på samma sträckning som det tidigare järnvägsspåret. Parken är belägen strax söder om den tidigare järnvägsstationen, i anslutning till vad som historiskt utgjorde perrong och växelspår.

Samråds- och remissyttranden samt bemötanden

Remissinstanser i ärendet har varit:

- Gatu-/parkenheten
- Planenheten
- Mark- och exploateringsenheten
- Kultur- och fritidsförvaltningen
- Roslagens fornminnesförening
- Lantmäteriet
- Institutet för språk- och folkminnen
- Lokalhistoriker Roger Berglund

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med karta



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§172

Nya väg- och parknamn i Rimbo

Dnr BoM 2026-879

RIMBO-TOMTA 10:25, RIMBO-TOMTA 10:35, GALTEN 1, KORNBODEN 2, KORNBODEN 3, KORNBODEN 8, KORNBODEN 10, KORNBODEN 11, KORNBODEN 17, KORNBODEN 18, KORNBODEN 19, RIMBO-TOMTA 1:50, RIMBO-TOMTA 1:55, RIMBO-TOMTA 1:56, RIMBO-TOMTA 1:57, RIMBO-TOMTA 1:58, RIMBO-TOMTA 1:59, RIMBO-TOMTA 1:63, RIMBO-TOMTA 1:64, RIMBO-TOMTA 1:65, RIMBO-TOMTA 1:66, RIMBO-TOMTA 1:67, RIMBO-TOMTA 14:1, RIMBO-TOMTA 9:32

Beslut

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar

1. Namnge del av Västra Stockholmsvägen såsom Kornbodsvägen.
2. Namnge ny lokalgata såsom Lergöksvägen.
3. Namnge ny park såsom Tegelbruksparken.

Bakgrund

Detaljplanarbetet för utvecklingen av Rimbo centrum pågår för fullt. Det är viktigt att namnberedningen är med i tidigt skede. Namn ska följa kulturmiljölagen och god ortnamnsred. Arbetsnamn sätter sig lätt och därför är det viktigt att de blir rätt från början. Namngivning ska förmedla ett kulturarv och de nya namnen speglar detta.

Motiveringar:

1. Kornbodsvägen (lila sträckning, se karta i tjänsteskrivelse)
Kvarteret heter KORNBODEN. En byggnad i kvarteret kallas Kornboden av nutida invånare. (På mitten av 1900-talet även känd som Kaplans konfektionsfabrik.)
Samhällsbyggnadskontoret bedömer att namnet Kornbodsvägen har en kulturhistorisk förankring, är lokaliserande, samt är lätt att stava och uttala.
2. *Namnberedning pågår (grön sträckning)*
3. Lergöksvägen (orange sträckning, se karta i tjänsteskrivelse)
Planområdet innefattar området för tegelbruket i Rimbo (uppförd av greve och militär Hugo Jakob Hamilton 1898-1899). På tegelbruket tillverkades alla möjliga sorters tegel (taktegel, murtegel osv) men man tillverkade också lergökar. Vägen är planerad att vara belägen inom tegelbruksområdet, mellan befintliga Tegelbruksvägen och en framtida park som föreslås heta Tegelbruksparken. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att namnet Lergöksvägen knyter an till tegelbruket samt är lätt att stava och uttala.
4. *Befintliga Tegelbruksvägen (blå sträckning).*



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

5. Tegelbruksparken
Nummer 12 i kartan i tjänsteskrivelsen visar en blivande park som föreslås heta Tegelbruksparken. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att namnet är lätt att stava samt uttala och passar väl in historiskt.

Samråds- och remissyttranden samt bemötanden

Lantmäteriet, Institutet för språk- och folkminnen (ISOF) och Rimbo hembygdsförening har remitterats och har inget att invända mot namnförslagen utan anser de vara väl valda. Samhällsbyggnadskontoret har även konsulterat lokalhistoriker Hans Andersson. Han försåg namnberedningen med Rimbo hembygdsförenings bok "Rimbo 100 år 1915-2015".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med karta

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§173

Namn på park i Fågelsången (Norrtälje)

Dnr BoM 2025-2363

Tälje 3;1

Beslut

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar

1. namnge parken vid Nyponvägen i Fågelsången såsom Nyponparken.

Motivering

Samhällsbyggnadskontoret har utrett platsens kulturhistoriska ortnamn, där Fågelsången har identifierats. Med hänsyn till platsens etablerade koppling till förleden Nypon- föreslås att parkens namn fastställs till Nyponparken. Namnet är lätt att stava och uttala samt lokalisering. Gatuparkenheten har även använt Nyponparken som arbetsnamn under upprustningen. Pulkabacken i parken kallas Nyponbacken.

Bakgrund

Parken saknar i dagsläget ett formellt namn och har benämnts både *Nyponfältet* och *Nyponvägens lekplats*. Namnet *Nyponfältet* förefaller dock vara relativt oanvänt. I samband med den pågående upprustningen finns behov av att fastställa ett officiellt namn, både utifrån gestaltning och inför planerad nyinvigning.

Samråd, remissinstanser samt bemötanden

Roslagens fornminnesförening tillstyrker förslaget Nyponparken och framhåller vikten av att parker ges egna identitetsnamn. Samtliga remissinstanser är positiva.

Boende har inkommit med synpunkter, där förslag som *Nypondalen* och *Nypondalens park* framförts. Genomförda efterforskningar visar dock inga belägg för att detta är hävdvunna namn. Varken Samhällsbyggnadskontoret, fornminnesföreningen, Lantmäteriet eller Institutet för språk och folkminnen har kunnat styrka användningen.

Remissinstanser:

- Gatu-/parkenheten
- Planenheten
- Mark- och exploateringsenheten
- Kultur- och fritidsförvaltningen
- Roslagens fornminnesförening
- Lantmäteriet
- Institutet för språk- och folkminnen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartor



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§182

Information om tidigare fattat namnbeslut som ej ska verkställas

Ordförande Marcus Granström informerar om

Beslut 2026-05-07 § 128 att namnge förskolan i Hallstalund såsom Hallstalunds förskola ska inte verkställas.

Ett sådant beslut ska tas av annan instans inom kommunen.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§183

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- redovisning av samhällbyggnadsprojekt på kommande nämnd.
