

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Plats och tid	Räddningstjänstens lektionssal, Hudiksvall, 12 mars 2026 klockan 09:00
Ledamöter	Per Svensson (S), Ordförande Susanne Östh (S) Dick Forsberg (S) Jan-Erik Skoglund (M), 1:e vice ordförande Veronika Eriksson (C) Tibor Balazsi (C) Laila Nyström (V) Erik Gunnarsson (KD) Monica Olsson (S) Gunnar Löf (C) Hans Königsson (SD) Kaj Engström (M) Andreas Larsson (M)
Ersättare	Kent Kanon (S) Lilian Holmgren (S) Kent Sjöberg (KD) Tony Erixon (S) Berit Höök (V)
Övriga närvarande	Förvaltningschef Anders Zetterlund Miljö- och hälsoskyddschef Emma Frändén Nämndsekreterare Madeleine Lundholm Förebyggandechef KF Linn Johnsson § 19-24 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Anne-Sofie Åhlén § 18-24 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Chatrin Molin § 18-24 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Charlotte Hansson § 18-24
Paragrafer	§ 14-28
Protokollets förvaringsplats	Kommunstyrelseförvaltningen
Digital justering	2026-03-16



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Justerare

Laila Nyström

Tillkännagivande
av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla
från och med 2026-03-17 till och med 2026-04-08

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Innehållsförteckning

§ 14 Dnr 2025.1025	
Ekonomisk rapport 2026	5
§ 15 Dnr 2025.1025	
Nämndsplan 2026	6
§ 16 Dnr 2026.445	
Internkontrollplan 2026	7
§ 17 Dnr 2026.26	
Kontrollplan livsmedel 2026-2028.....	9
§ 18 Dnr 2024.3118	
Uppföljning planerad tillsyn, miljökontoret 2025.....	10
§ 19 Dnr 2025-000121	
XXX och XXX, vitesutdömande brandinspektion.....	13
§ 20 Dnr 2024.2998	
XXX, åtgärdsplan förenat med vitesföreläggande.....	15
§ 21 Dnr 2024.2223	
XXX, vitesutdömande löpande vite	19
§ 22 Dnr 2024.2223	
XXX, förbud förenat med vite.....	21
§ 23 Dnr 2024.303-42	
XXX, vitesutdömande.....	28
§ 24 Dnr 2024.303	
XXX, vitesföreläggande om att åtgärda brister gällande livsmedelssäkerhet och vilseledande information.....	30
§ 25 Dnr 2026-113	
Delegationsbeslut, miljökontoret	33
§ 26 Dnr 2026-000001	
Delegationsbeslut, räddningstjänsten	34



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 27 Dnr

Meddelande till nämnden 202635

§ 28 Dnr

Rapporter 202636

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 14

Dnr 2025.1025

Ekonomisk rapport 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna den ekonomiska rapporten för februari 2026.

Sammanfattning

För att motverka brister i den löpande ekonomiska uppföljningen av verksamheterna sammanställs en ekonomisk rapport inför varje nämndssammanträde. Rapporten innehåller en redovisning av den ekonomiska situationen för respektive verksamhet. Denna rapport redovisar det ekonomiska utfallet för februari 2026.

Förvaltningens kommentar

Budgetutfallet när underlaget till den ekonomiska rapporten togs fram visar på ett underskott för hela nämnden på ca 1 800 000 kronor. Siffrorna är dock något missvisande då de inte inkluderar intäkter från Nordanstigs kommun för 2026. Vi inväntar fortfarande inbetalning från Nordanstig motsvarande 18 000 kronor till nämndens kostnadsställe, 274 000 kronor till miljökontoret och totalt 1 745 000 kronor till räddningstjänsten. Fördelningen är enligt följande:

- Nämnden visade den sista februari på ett underskott i budgeten på - 27 000 kronor. Med det väntade tillskottet från Nordanstigs andel resulterar det i en minskning av underskottet till 9000 kronor
- Miljökontoret redovisade ett underskott på -342 000 kronor Med Nordanstigs intäktsandel inkluderad resulterar resultatet i ett underskott på - 68 000 kronor Övrigt underskott beror på att vi ännu ej fakturerat för våra fasta årliga avgifter. Arbetet inför detta är påbörjat.
- Räddningstjänsten visade ett underskott på -1 413 000 kronor. Underskottet beror på att det varit två större utdragna bränder i början av året som tagit mycket personella resurser, branden på Håstahöjden och branden på före detta vandrarhemmet i Iggesund. När Nordanstigs andel är inbetald innebär det att underskottet landar på cirka -338 000 kronor för hela nämnden.

Beslutsunderlag

Ekonomisk rapport februari 2026.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 15

Dnr 2025.1025

Nämndsplan 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna nämndsplan 2026 med tillhörande bilaga.

Sammanfattning

Nämndsplanen är ett övergripande styrdokument som beskriver nämndens arbete utifrån Hudiksvalls kommuns viljeriktningar. Den konkretiserar hur nämnden ska bidra till kommunens mål, hur verksamheterna ska följas upp samt hur kvalitet, säkerhet och ekonomisk kontroll ska säkerställas. Planen sammanfattar nämndens arbete utifrån dessa och säkerställer att nämnden och dess verksamheter arbetar strukturerat och i linje med kommunens styrsystem och värdegrund. Uppföljning av målen ska ske två gånger per år. Som en bilaga till planen finns nämndens uppföljningsplan som omfattar nämndens verksamheter och avtal 2026. Syftet är att skapa en överblick och struktur för nämndens uppföljning av verksamheterna.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, nämndsplan 2026

Nämndsplan 2026

Bilaga Uppföljningsplan till NHMRN nämndsplan 2026

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen Hudiksvalls kommun

Kommunstyrelsen Nordanstigs kommun

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 16

Dnr 2026.445

Internkontrollplan 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna internkontrollplan för 2026.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen och kommunfullmäktiges reglementen ansvarar nämnderna för att säkerställa en god internkontroll. Målet är att verksamheterna ska vara effektiva, att rapporteringen är tillförlitlig samt att lagar och regler följs.

En risk- och väsentlighetsbedömning har genomförts utifrån ett antal olika risker. Riskerna delas in i flera kategorier, bland annat finansiella, legala, verksamhetsmässiga, IT-relaterade och omvärldsrelaterade. Av dessa risker har 5 stycket valts ut som särskilt viktiga att följa upp inom ramen för nämndens interkontroll under 2026.

En risk- och väsentlighetsbedömning ska genomföras årligen som en del av nämndens interna styrning och kontroll.

Verksamheternas bedömning och motivering

Förslaget till Internkontrollplan 2026 omfattar 5 risker med förslag på hur dessa ska kontrolleras och följas upp samt vem som ansvarar för detta. Dessa bedöms vara av central betydelse för flera av de 8 riskkategorierna. Två av riskerna kvarstår sedan 2025 års internkontroll och bedöms vara fortsatt relevanta att ha med som en del av interkontrollen även 2026. Kontrollpunkterna bedöms ge en tillfredsställande avvägning mellan kontrollkostnad och kontrollnytta. De kompletterar övriga kontroller och rutiner som finns i övrigt.

De risker som interkontrollplanen för 2026 föreslås omfattas av är följande:

- Risk för att rutinen för uppdatering av delegationsordningen inte fungerar
- Risk för att det inte finns tillräcklig bemanning utifrån räddningstjänstens handlingsprogram
- Risk för att planerad objektstillsyn inte utförs trots att tillsynsavgifter fakturerats i förväg
- Risk att handläggare som arbetar med tillsyn och kontroll utsätts för hot eller våld i sin tjänsteutövning

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

- Risk för bristande enhetlighet i genomförandet av myndighetsuppdraget inom och mellan verksamheterna.

Det vilar ett stort ansvar på miljö- och räddningsnämnden i egenskap av lokal myndighet, att tillämpa lagstiftning som beslutats av riksdag och regering eller antagna EU-förordningar. Det måste ske med rätt kompetens, tillräckliga resurser och på ett rättssäkert sätt. Flera centrala och regionala myndigheter har i uppdrag att följa upp och granska att kvalitet, kvantitet och rättstillämpning handläggning ligger i linje med nämndens skyldigheter. Nämnden måste årligen redovisa uppgifter över hur uppdragen genomförts till Naturvårdsverket, Kemikalieinspektionen, Jordbruksverket, Hav- och vattenmyndigheten, Livsmedelsverket, Folkhälsomyndigheten och Myndigheten för civilt försvar (f.d. MSB). De centrala myndigheterna och länsstyrelsen genomför också återkommande revisioner där de olika ansvarsområdena genomlysas grundligt. Förutom tillräckliga personella och ekonomiska resurser granskas behovsutredningar, handlingsprogram, tillsynsplaner, handläggningsrutiner och krisberedskap för olika typer av störningar.

Ökad komplexitet inom nämndens arbetsområden, det förändrade säkerhetsläget, personalomsättning och ökad misstro i samhället till myndigheter, innebär störningar och hot som behöver hanteras. Processen kring framtagandet av en internkontrollplan syftar till att identifiera tänkbara risker och värdera dessa utifrån befintliga rutiner och kontrollsystem.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, internkontrollplan 2026

Förslag till Interkontrollplan 2026

Risk och väsentlighetsbedömning 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 17

Dnr 2026.26

Kontrollplan livsmedel 2026-2028

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att fastställa kontrollplanen för livsmedelskontrollen för verksamhetsåren 2026-2028.

Sammanfattning

Ärendet avser en uppdatering av kontrollplanen för livsmedelskontrollen för åren 2026-2028.

Enligt krav i EU:s lagstiftning ska tillsynsmyndigheter ha en flerårig nationell kontrollplan som beskriver hur livsmedelskontrollen ska organiseras, följas upp och utvecklas. Kontrollplanen ska fastställas av nämnden årligen. Årets revidering omfattar främst nya fokusområden och mål kopplade till riskbaserad och likvärdig kontroll, spårbarhet och beredskap.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, kontrollplan livsmedel 2026-2028

Kontrollplan livsmedel 2026-2028

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 18

Dnr 2024.3118

Uppföljning planerad tillsyn, miljökontoret 2025

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna uppföljningsrapporten.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Redovisningen av den planerade tillsynen innefattar enbart den internt initierade tillsynen som följer av behovsutredning och verksamhetsplan.

De tillsynsobjekt som omfattas av den planerade tillsynen är de verksamheter som klassas in med en fast årlig tillsynstid och därmed en fast årlig tillsynsavgift som antingen förskottsdebiteras eller, som är fallet för livsmedelsobjekten, klassas in med en fast årlig kontrolltid som från och med 2023 debiteras efter utförd kontroll.

Syftet med redovisningen är att nämnden följer upp och ges möjlighet att säkerställa att avgiftsfinansierad tillsyn genomförs i enlighet med beslut om kontrolltid och förskottsdebiterade årliga avgifter.

I redovisningen redovisas hur många tillsynsobjekt som har fått planerad tillsyn under 2025, jämfört med hur många tillsynsobjekt som, enligt planen, skulle få tillsyn under året. Vidare redovisas hur många planerade aktiviteter som utförts under året på de tillsynsobjekt som skulle få planerad tillsyn under året. De utförda planerade aktiviteterna jämförs med hur många aktiviteter som hade planerats utföras på de tillsynsobjekten under året.

I den sista kolumnen visas antal utförda aktiviteter, som inte var planerade dvs. händelsestyrd tillsyn eller uppföljande tillsyn. Den typen av tillsyn är lika viktig som planerad tillsyn och ska utföras. Dessa siffror är med för att visa vilken ytterligare tillsyn som utförts på tillsynsobjekten och om den oplanerade tillsynen blir för stor kan den störa utförandet av den planerade tillsynen. Detta eftersom det ofta är ärenden som behöver utföras snabbt och därför prioriteras före den planerade tillsynen.

*I dagsläget går det inte att söka ut händelsestyrda kontroller på lämpligt sätt i tillståndsenhetens verksamhetssystem, men vi ser över hur detta ska kunna rapporteras framöver.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Miljökontorets motivering

För 2025 har den planerade tillsynen genomförts enligt nedan:

Tillsynsområde	Antal objekt som ska få tillsyn under året	Antalet objekt som har fått planerad tillsyn under året	Utfall (%)	Antal aktiviteter som planeras under året	Antal utförda planerade aktiviteter under året	Utfall (%)	Antal utförda oplanerade aktiv. Händelsestyrt/ uppföljning	Prognos
Livsmedel	352	288	81,8	388	320	82,5	383	Klarar nästan
Miljöskydd	170	159	93,5	317	266	83,9	205	Klarar nästan
Hälsoskydd	81	79	97,5	81	73	90,1	27	Klarar
Alkohol	86	86	100,0	358	348	97,2	*	Klarar
Tobak och folköl	43	43	100,0	86	81	94,2	*	Klarar

Livsmedelskontroll

I början av året fokuserade livsmedelsteamet primärt på planering och rapportering till centrala myndigheter samt konvertering av det digitala verksamhetssystemet. Fokus under 2025 har varit planerade kontroller. Andelen händelsestyrda kontroller har ökat delvis pga. den nya riskklassningsmodellen, då man förväntas följa upp avvikelser inom ett år. Den planerade Livsmedelstillsynen klarades inte fullt ut pga. underbemanning i teamet under halva året.

Miljötillsyn

I början av året var fokus för miljöskyddsteamet att granska av års- och miljörapporter, planera samt rapportera till centrala myndigheter. De flesta tillsynsbesök har som vanligt utförts under andra halvåret. Den planerade miljötillsynen har inte klarats fullt ut pga. förändringar som skett inom miljöteamets personal.

Hälsoskyddstillsyn

Inledningen av verksamhetsåret dominerades som vanligt av planering och rapportering till centrala och regionala myndigheter. Tillsyn har i år varit fokuserad till skolor, förskolor, bad och hygienlokaler enligt den nationella miljöbalksstrategin. Den planerade hälsoskyddstillsynen har i stort sett klarats.

Alkohol-, tobaks- och folkölstillsyn

I början av varje år är det mycket arbete med att skicka ut, få in och granska de årliga restaurangrapporterna som Folkhälsomyndigheten givit kommunerna i uppdrag att administrera. En årlig enkät från Folkhälsomyndigheten med ett stort antal frågor om tillsyn besvaras också då. Under våren 2025 har inre tillsyn via Polisen utförts för både serveringstillstånd och tobakstillstånd. Det innebär att alla bolag och dess företrädare har kontrollerats hos



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Polismyndigheten. Som redovisats i tillsynsrapporten vid föregående nämnd har all planerad tillsyn klarats.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, uppföljning av planerad tillsyn, miljökontoret 2025. Dnr 2024.3118

Uppföljning planerad tillsyn januari-december 2025. Dnr 2024.3118

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 19

Dnr 2025-000121

XXX och XXX, vitesutdömande brandinspektion

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att hos förvaltningsrätten begära utdömande av vite på 44 000 kr för XXX, XXX, såsom fastighetsägare av XXX och XXX efter överträdelse av beslut fattat av Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd 2025-11-20 § 84.

I handling ”Beslut om föreläggande med vite” daterat 2025-11-26, dnr. 2025-000121-013-001, framgår skälen för beslutet. Där finns även upplysningar som är viktiga i ärendet.

Sammanfattning

Med stöd av 5 kap. 1 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor har Norrhälsinge räddningstjänst genomfört tillsyn på fastigheterna XXX och XXX, Hudiksvalls kommun. Vid tillsynsbesöket kontrollerades det byggnadstekniska brandskyddet och utrymningsmöjligheterna. Tillsynsbesöket var obokat och genomfördes som myndighetsgemensam tillsyn tillsammans med Norrhälsinge miljökontor och Plan- och Bygglövskontoret vid Hudiksvalls kommun.

Beslut om föreläggande avseende att motparten ska vidta åtgärder i brandskyddet fattades 8 september 2025, beslutet överklagades inte och har vunnit laga kraft. Den 9 oktober 2026 genomförde Norrhälsinge räddningstjänst ett uppföljningsbesök för att kontrollera om bristerna i brandskyddet åtgärdats. Inga brister hade vid besöket blivit åtgärdade. Därmed upprättades ett beslut om föreläggande med vite. Motparten har inte överklagat beslutet och beslutet har vunnit laga kraft.

Vid ett uppföljningsbesök den 27 januari 2026 kunde Norrhälsinge räddningstjänst alltjämt konstatera att bristerna kvarstod. Ytterligare ett uppföljningsbesök genomfördes den 24 februari 2026, det vill säga ytterligare en 4-veckorsperiod från uppföljningsbesöket den 27 januari 2026. Vid uppföljningsbesöket konstaterades att åtgärds punkt 5 avseende att avlägsna samtliga brandfarliga varor kvarstod.

Beslutsunderlag

Ansökan om utdömande av vite

Tjänsteanteckning efterkontroll, 2026-01-27



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Tjänsteanteckning efterkontroll, 2026-02-24

Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten Falun

Fastighetsägaren

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 20

Dnr 2024.2998

XXX, åtgärdsplan förenat med vitesföreläggande

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att vitesförelägga XXX, XXX, såsom ägare av fastigheten XXX att senast två månader efter att beslutet vunnit laga kraft vidta följande åtgärder om lägenheter i byggnaden fortsatt ska användas för boende:

- Till miljökontoret redovisa en skriftlig, detaljerad åtgärdsplan för renovering av byggnad samt åtgärder av brister på fastigheten.
- Planen ska utgå från resultatet av statusbesiktning gällande byggnad och el som genomfördes på uppdrag av Plan- och bygglovskontoret
- Planen ska även omfatta åtgärder kopplade till brister gällande avsaknad av duschmöjlighet i lägenhet, bristfällig ventilation, kalla golv, dragiga fönster samt avsaknad av uppgifter om utförd radonmätning.
- Redovisning ska ge svar på vilka konkreta åtgärder som planeras vidtas samt när åtgärderna kommer att vara genomförda och färdigställda.
- Beslutet är förenat med ett vite på 20 000 kr.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 9, 14, 19, 21 och 22 §§, 2 kap 2, 3 och 7 §§, 9 kap 3 och 9 §§ och 33 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, med hänvisning till Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation (FoHMFS 2014:18) samt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om fukt och mikroorganismer (FoHMFS 2014:14).

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen senast 3 veckor efter ni tagit del av beslutet.

Information om att beslut om vitesföreläggande skulle fattas i de fall föreläggandet inte följdes kommunicerades i samband med beslut daterade 2025-03-25 samt i skrivelse daterad 2025-06-27. Fastighetsägaren har inte inkommit med några synpunkter eller någon återkoppling och beslut om vitesföreläggande omfattande bl.a. åtgärdsutredning fattades nämnden 2025-10-16. En åtgärdsutredning som bl.a. visade på omfattande brister i byggnadsstruktur och el har genomförts på uppdrag av plan- och bygglovskontoret. Den 2 februari 2026 skickade miljökontoret en ny kommunikering till fastighetsägaren där det informerades om att miljö- och räddningsnämnden

Norrhålsinglands miljö- och räddningsnämnd

överbäddade att förbjuda boende i fastigheten. I samband med denna kommunikering skickades också information om att nämnden fortsättningsvis kan komma att använda förenklad delgivning enligt delgivningslagen (2010:1932).

Sammanfattning

Norrhålsinge miljökontor har efter upprepade klagomål genomfört flera inspektioner i flerbostadshuset på fastigheten XXX. Fastigheten är kraftigt eftersatt, både inomhus och utomhus, med brister i bland annat underhåll, ventilation, hygien, skadedjurskontroll och elsäkerhet. Flera lägenheter bedöms ha en boendemiljö som innebär olägenhet för människors hälsa. Trots att bristerna påtalats har fastighetsägaren inte vidtagit tillräckliga åtgärder. Miljökontoret bedömer att gällande krav utifrån miljöbalken inte är uppfyllda och det är därför befogat att besluta om krav på åtgärder kopplade till bostadshygien förenade med vite.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Norrhålsinge miljökontor har enligt miljöbalken tillsynsansvar när det gäller bostäder. Miljökontoret utför tillsyn vid klagomål men kan också genomföra förebyggande tillsyn. Sedan november 2024 har miljökontoret genomfört flera inspektioner på den aktuella fastigheten tillsammans med tjänstemän från plan- och bygglövskontoret, räddningstjänsten samt polisen i syfte att kontrollera fastighetens skick och bostadsmiljö samt följa upp klagomål.

Enligt klagomål som framförts ser fastigheten nedskräpad och förfallen ut. Fönsterrutor är trasiga och putsen på väggarna har lossnat och trä har mörknat. Det är skräpigt utomhus och det samlas ofta mycket skrotbilar på platsen. Närboende har också framfört synpunkter om en otrygghetskänsla i området pga boende och aktiviteter i och omkring aktuella fastigheter.

I flerfamiljshuset finns fyra mindre lägenheter. Tillsyn har utförts i tre av de fyra lägenheterna vid olika tillfällen under perioden november 2024 till februari 2026. Förutom lägenheterna har även tillsyn genomförts i källarutrymmet där tvättstuga och förråd finns. För att minimera intrånget för de boende så inspekterades bostäderna endast övergripande.

Vid tillsynen har följande brister konstaterats:

- Underhållet av fastigheten är mycket eftersatt vilket kunde noteras både utomhus på fasaden men också inne i lägenheterna och i källaren där bl.a. delar av en vägg hade rivits.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

- Flera av lägenheterna är mycket skitiga eller fullbelamrade med grejer. Bostadsförhållandena i minst två av lägenheterna har vid tillsyn varit mycket undermåliga och är att betrakta som olägenhet för människors hälsa. Det saknades bl.a. duschmöjlighet i minst en av lägenheterna.
- Luften i fastigheten upplevdes genomgående som stillastående och av dålig kvalitet. Ventilationsdon var mycket skitiga och i stort behov av rengöring. OVK besiktning visar dåligt sug i badrum. Boende klagade även på dåligt sug i köksfläkt.
- Det saknas information om genomförd radonmätning. Radonmätningar bör normalt utföras vart 10:e år men miljökontoret har inte fått in några uppgifter som visar att detta har utförts.
- Spår av problem med skadedjur konstaterades främst i källaren. Hela källarutrymmet var mycket skitigt och det luktade starkt från avloppet.
- Genomförd statusbesiktning visar mycket allvarliga brister på byggnaden och el. Elsäkerhetsverket har informerats och driver nu ärende med krav på åtgärder gällande elsäkerhet.

Miljökontorets bedömning och motivering

Inspektionerna genomfördes med stöd av miljöbalken och tillsammans med andra myndighetspersoner som samtidigt kontrollerade efterlevnaden enligt annan lagstiftning. Alla myndigheter konstaterade omfattande brister utifrån sina lagstiftningar.

En fastighetsägare ska ha kunskap och rutiner för att säkerställa att miljöbalkens krav på bostäders inomhusmiljö uppfylls. Rutinerna ska uppdateras och användas löpande för att hindra och förebygga olägenheter för människors hälsa. Enligt miljöbalken ska ägare till bostäder vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra olägenheter för människors hälsa. Mycket stora brister i underhåll, ventilation, städning, elsäkerhet och brandskydd har konstaterats vid de återkommande inspektionerna på fastigheten. På grund av de omfattande bristerna och de undermåliga hygieniska förhållandena i lägenheterna så bedöms inte miljöbalkens krav vara uppfyllda.

Brister i boendemiljö har vid upprepade tillfällen påtalats för fastighetsägaren som haft tid och getts möjlighet att åtgärda bristerna men någon förbättring har inte skett och bostadsförhållandena är fortsatt mycket bristfälliga. Miljökontoret har övervägt att förbjuda boende i byggnaden men då de största bristerna är kopplat till byggnadsstruktur och elsäkerhet så kommer en sådan bedömning att överlåtas till plan- och bygglovskontoret och Elsäkerhetsverket.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Brister i bostadshygien bedöms dock föreligga i flera av lägenheterna och på grund av uteblivna åtgärder bedömer miljökontoret att det är nödvändigt att fatta ett beslut om att vidta åtgärder som är direkt kopplade till bostadshygien. Beslutet har förenats med vite då fastighetsägaren konsekvent uteblivit med att inkomma med uppgifter eller vidta åtgärder. Beslutet gäller om fastigheten fortsatt används för boende. Om fastigheten förses med nyttjandeförbud eller elanslutning bryts kommer beslut om förbud att använda fastigheten för bostäder att fattas. Även ett sådant beslut kommer att vara kopplat till ett vitesbelopp. Vitesbeloppet sätts så att det inte är ekonomiskt fördelaktigt att bryta mot beslutet.

Miljökontoret har tagit hänsyn till fastighetsägarens ekonomiska förutsättningar och har därför begärt ut inkomstuppgifter från skattemyndigheten samt tagit i beaktande att fastighetsägaren har tillgångar i form av fordon och fastigheter till ett högt värde.

Tillsynsmyndigheten får enligt 27 kap 1 § miljöbalken (1998:808) ta ut en avgift för tillsyn av klagomål och bostäder enligt miljöbalken och dess förordningar och föreskrifter. Debitering av tillsynsavgift sker löpande.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, XXX åtgärdsplan förenat med vitesföreläggande

Kommunicering inför beslut om förbud 2026-02-02

Statusbesiktning Byggnad

Statusbesiktning El

Beslut om föreläggande med vite 2025-10-16

Beslut om föreläggande 2025-03-25

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 21

Dnr 2024.2223

XXX, vitesutdömande löpande vite

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att uppdra till Norrhälsinge miljökontor att hos mark- och miljödomstolen begära utdömande av löpande vite på 40 000 kr för XXX, XXX, såsom ägare av fastigheten XXX.

Sammanfattning

Miljökontoret tog i augusti 2024 emot klagomål gällande bl.a. skrotbilar på fastigheten XXX. Vid den första inspektionen i september 2024 noterades fem skrotbilar/fordonsvrak på fastigheten. Ingen av fordonsägarna bodde på aktuell adress och flera av fordonen ägdes av fastighetsägaren själv eller hans hyresgäster i annan fastighet. Fastighetsägaren förelades att omedelbart, senast den 1 februari 2025 flytta fordonen från fastigheten. Beslutet blev aldrig formellt delgivet då fastighetsägaren inte gick att nå. Ett nytt beslut fattades därför i mars 2025. Det beslutet innebar att skrotbilar skulle flyttas från fastigheten senast 2025-05-31. Beslutet delgavs via polishandräckning 2025-04-03.

Vid ny inspektion i juni 2025 konstaterades det att samtliga skrotbilar fortfarande stod kvar på fastigheten. I inspektionsrapporten kommunicerades att det nu var aktuellt att fatta beslut om vitesföreläggande. I kommunikeringen inför beslutet preciserade vilka fordon som avsågs och som stått på fastigheten sedan sommaren 2024.

XXX Saab 9000 Aero. Ägare XXX

XXX Volvo V70. Ägare XXX

XXX, Mazda 6. Ägare XXX

XXX Saab 9-3. Ägare: XXX

XXX Volvo 855. Ägare: XXX

2025-10-16 fattade nämnden beslut om att de fem skrotbilarna omedelbart skulle flyttas från fastigheten samt att det skulle redovisas till miljökontoret var de hade flyttats alternativt visa dokumentation om att de hade skrotats på auktoriserad bilskrot. Beslutet förenades med ett löpande vite på 1 000 kronor per fordon och vecka som fordonen stod kvar på fastigheten.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Beslutet skulle börja gälla tre veckor efter att beslutet mottagits och vunnit laga kraft. Även detta beslut delgavs via polisen men först 2025-12-15 och beslutet började gälla 2026-01-06.

Miljökontoret har löpande vid kontroll konstaterat att bilarna fortfarande har stått kvar på fastigheten. Vid kontroll 2026-03-03 dokumenterades att samtliga fordon fortfarande stod kvar på fastigheten.

Miljökontorets motivering

Fastigheten ligger inom primär skyddszon för kommunens vattentäkt och skrotbilarna bedöms därför innebära en risk för det kommunala dricksvattnet. På fastigheten förekommer otillåten eldning och fordonen har upprepade gånger vandaliserats på platsen.

Fastighetsägaren har trots flera skrivelser och beslut som delgivits honom inte vidtagit några åtgärder. Miljökontoret anser därför att nämnden ska begära utdömande av det löpande vitet fram till 3 mars 2026 vilket omfattar åtta veckor samtidigt som det löpande vitet fortsätter att gälla. Fem skrotbilar á 1 000 kr per vecka i åtta veckor innebär totalt 40 000 kr.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, XXX, begäran om utdömande av löpande vite

Beslut om vitesföreläggande 2025-10-16

Beslut om föreläggande 2025-03-25

Beslut om föreläggande 2024-12-19

Fotodokumentation sommar/höst 2024 samt 2026-03-03

Beslutet skickas till

Mark- och miljödomstolen i Östersund

Fastighetsägaren

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 22

Dnr 2024.2223

XXX, förbud förenat med vite

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att besluta att XXX, XXX, i egenskap av fastighetsägare

- Förbjuds att upplåta lokalerna på adressen XXX, med fastighetsbeteckning XXX, för boende. Förbudet gäller varje form av stadigvarande uppehålle oavsett om de boende betalar för sitt uppehålle eller ej, eller om det har upprättats hyreskontrakt. Förbudet börjar gälla 7 dagar efter att beslutet har delgivits.
- Förbudet förenas med ett vite på 150 000 kronor om förbudet inte efterlevs.
- Om överträdelsen upprepas förenas beslutet därefter med ett löpande vite om 25 000 kronor som ska utdömas vid varje tillfälle som miljökontoret konstateras att förbudet överträtts.
- Förbudet gäller till dess att miljökontoret bedömer att tillräckliga åtgärder har vidtagits för att byggnaden ska uppfylla kraven för att få användas och upplåtas som bostad, enligt gällande bestämmelser i miljöbalken och Folkhälsomyndighetens allmänna råd. Beslutet gäller fram tills nytt beslut, som upphäver förbudet, meddelats skriftligen av miljö- och räddningsnämnden.
- Fönster till den aktuella byggnaden får inte vara täckta under tiden som förbudet gäller.

Detta beslut gäller omedelbart även om det överklagas.

Detta beslut ska också antecknas i fastighetsregistret. Underrättelsen till Lantmäteriets inskrivningsdel skickas separat av miljökontoret.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 9, 14, 15, 19, 21, 22 och 26 §§, 2 kap 2 och 3 §§, 9 kap 3 och 9 §§ och 15 kap 11 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 33, 34 och 35 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd med hänvisning till Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation och Folkhälsomyndighetens allmänna råd om fukt och mikroorganismer.

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen senast 3 veckor efter att ni tagit del av beslutet.

Sammanfattning

Vid upprepade tillsyn i flerbostadshuset på fastigheten XXX har det konstaterats mycket allvarliga brister i byggnadens skick, inomhusmiljö, ventilation, fukt, mögel, elsäkerhet och brandskydd.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Miljön bedöms utgöra risk för både hälsa och säkerhet. Fastigheten är nedgången, smutsig och delvis konstruktionsskadad.

Trots upprepade förelägganden, vitesbeslut och kommunicerade krav har fastighetsägaren inte åtgärdat några brister eller medverkat i tillsynen. Situationen har förvärrats över tid enligt samtliga inblandade myndigheter och resultatet efter en oberoende besiktning pekar på mycket allvarliga brister som innebär risker för de boendes hälsa.

Mot denna bakgrund bedöms fastigheten inte kunna användas för boende och ett förbud mot upplåtelse av bostäder förenat med vite föreslås.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Norrhälsinge miljökontor har enligt miljöbalken tillsynsansvar när det gäller bostäder. Miljökontoret utför tillsyn vid klagomål men kan också genomföra förebyggande tillsyn av bostäder. Miljökontoret kontrollerar att fastighetsägare följer miljöbalkens regler om såväl inom- som utomhusmiljö.

Den 19 september 2024 genomförde miljökontoret en oanmäld inspektion på fastigheten XXX. Tillsynen genomfördes tillsammans med plan- och bygglovskontoret, räddningstjänsten och polisen i syfte att kontrollera fastighetens skick och bostadsmiljö, följa upp efterlevnaden av tidigare påpekanden och beslut samt kontrollera klagomål. Tidigare påpekanden och beslut har omfattat:

- Bristande ventilation
- Brister som resulterat i fukt-, mögel- och luktproblematik på flera platser i byggnaden.
- Bristande inomhustemperatur.
- Bristande underhåll och rengöring
- Oklara ordningsregler för hyresgäster.
- Bristande egenkontroll vilket bl.a. omfattat avsaknad av rutiner för rengöring, underhåll och övriga frågor som behöver finnas i en bostadsfastighet.
- Avsaknad av radonmätning.

Klagomål som inkommit till såväl miljökontoret som plan- och bygglovskontoret har omfattat byggnadens skick och brandskydd, bristande bostadsförhållande, nedskräpning av fastighet, eldning av avfall, skrotbilar som medför risk för kommunens vattentäkt samt allmän otrygghet i bostadsområdet kopplat till de som bor i och uppehåller sig på fastigheten.

Vid inspektionen i september 2024 men också vid de efterföljande inspektionerna i juni, oktober

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

och december 2025 samt i februari 2026 konstateras att fastigheten är dåligt underhållen och därför i mycket dåligt skick. Delar av byggnaden på baksidan är riven, fönsterrutor och takpannor är trasiga och träet är på många ställen murket. Det har i perioder blåst omkring skräp i området på grund av överfulla soptunnor. Det har eldats avfall i en tunna på gården och flera skrotbilar står uppställda vid entrén.

Miljökontoret har tidigare år genomfört inspektioner i fastigheten tillsammans med fastighetsägaren. Efter inspektionerna har fastighetsägaren erhållit skriftliga påpekanden och blivit förelagd om krav på åtgärder. Det har också begärts in uppgifter men brister har aldrig blivit åtgärdade och efterfrågade uppgifter har aldrig redovisats. Uppföljning i ärendet har varit svårt att genomföra då det varit svårt att få kontakt med fastighetsägaren.

Det är oklart exakt hur många rum som faktiskt finns tillgängliga för uthyrning. Genom att prata med boende och inspektera fastigheten från både in- och utsidan så uppskattar vi att det finns minst 10 bostadsrum som i alla fall i perioder är uthyrda. Det är också oklart hur många sängplatser det finns i respektive rum men en rimlig bedömning är att det normalt är en sängplats per rum men att några av rummen i perioder har eller har haft två sängplatser. Rummen verkar kunna hyras på olika lång tid och boende som vi träffat vittnar om att vissa bara bott i fastigheten i några dagar medan andra bott i fastigheten i flera år.

Tillsynen i de bostadsrum som inspekterats har endast genomförts ytligt för att minska intrånget för de boende men också på grund av att det i alla rummen varit rörigt och det har funnits mycket grejer som försvårat inspektion.

Vid inspektionerna har vi kunnat konstatera att det i fastigheten, förutom uthyrningsrummen, även finns ett gemensamt kök, ett allrum, tre toaletter (en som separat toalett, en i kombination med dusch samt en i kombination med både dusch och tvätt). En av toaletterna var vid besöket i februari 2026 låst/avstängd. Utöver dessa utrymmen finns utrymmen som mer eller mindre fungerade som genomgångsrum/korridorer med förvaring samt små förrådsutrymmen. Utrymmen på fastighetens ena kortsida där det finns en inglasad veranda är låsta men genom fönster så ser man att de är fullbelamrat av byggmaterial mm. Tillsyn har även genomförts i den oinredda källaren samt uppe på vinden.

Vid tillsynen har följande brister konstaterats:

- På baksidan av byggnaden har delar av ytterpanelen rivits sedan flera år tillbaka vilket medfört att isolering fallit bort och byggstommen, vägg samt golv utsatts för fukt. På baksidan ser man också hur hela byggnaden börjat luta.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

- Byggnaden består av en rejäl timmerstomme men i källaren konstateras att minst en timmerbalk är helt genomruten samt att delar av en bärande betongvägg rivits utan att beakta byggnadens bärförmåga.
- Byggnadens inomhusmiljö är mycket sliten och nedgången. Lister för fönster och dörrar, trösklar samt tak- och golvlistor saknas i stort sett i alla utrymmen vilket innebär att det blir både svårstädad, dragit och möjliggör för skadedjur att komma in i byggnaden. I vissa rum är fönsterrutorna trasiga.
- Ventilationsutrustning finns i byggnaden och är delvist manuellt styrd men funktionen och användningen är oklar. Luften i fastigheten upplevs genomgående som stillastående och av dålig kvalitet trots att entrédörr och fönster varit öppna vid flera inspektionstillfällen. Fläkt i badrum saknar rör vilket innebär att den fuktiga luften går upp till vinden.
- Det noteras fuktskador och mögel på flera ytor inne i fastigheten och utanför utrymmet för tvätt/dusch/toalett har man vid vissa inspektioner känt en stark mögellukt. I ett bostadsrum droppade det vatten genom innertaket som var kraftigt mögelangripet.
- Det har vid vissa tillsynstillfällen luktat skarpt utanför toaletten/städsutrymmet i entrén.
- Alla utrymmen som inspekterats har varit belamrade med grejer ex. byggmaterial, gamla kylar, godisautomater, uttjänta möbler, cyklar mm. Genomgående för alla utrymmen i fastigheten är att de är mycket slitna med mycket eftersatt rengöring. Det har noterats spillning från skadedjur men också misstänkt avföring på golvet.
- Köket är, liksom övriga utrymmen, mycket bristfälligt rengjort och slitet. Det saknades skåpluckor, bänkskivorna är slitna och smutsiga, lister, dörrkarmar och fönsterkarmar saknas eller är omålade och slitna. Smuts och ev. en brandskada har noterats på väggen ovanför en av spisarna som båda är helt ingrodda med fastbränd smuts. Kylskåpen i fastigheten är i många fall varma, luktar surt och innehåller ibland oförpackade matrester.
- Ute på gården finns en tunna där det eldats. Enligt uppgift från boenden har man uppmanats att elda allt avfall som kan eldas och grannar har vid flera tillfällen klagat på detta.
- På fastigheten finns fem skrotbilar/fordonsvrak samt en husvagn som ägs av tre olika personer däribland fastighetsägaren. Ingen av ägarna till fordonen har bott eller varit skrivna på fastigheten vid inspektionerna.
- Brandskyddet och elsäkerheten bedöms vara bristfälliga och en anmälan till Elsäkerhetsverket

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

upprättades och inlämnades i september 2024. En ny anmälan gjordes också i januari 2026 efter att behörig elektriker besiktigat fastigheten. Elsäkerhetsverket har meddelat att de ser allvarligt på bristerna och driver nu ärendet vidare.

- Övervakningskameror finns uppsatta på flera platser inne i fastigheten.

Vid inspektionen den 2024-09-19 samt vid samtliga uppföljande inspektioner 2025-06-11, 2025-10-01, 2025-12-15 och 2026-02-24 konstateras att inga åtgärder vidtagits trots beslut om förelägganden och vitesförelägganden. Vid inspektionen i december 2025 genomförde ett oberoende besiktningsföretag en underhållsutredning och statusbesiktning av fastigheten. Där dokumenterades allvarliga brister på byggnaden och installerad el.

Miljökontorets motivering

En fastighetsägare ska ha rutiner för att säkerställa att miljöbalkens krav på bostäders inomhusmiljö uppfylls. Rutinerna ska uppdateras och användas löpande för att hindra och förebygga olägenheter för människors hälsa. Byggnaden ska också skötas och underhållas så att de boende inte riskerar att få besvär eller blir sjuka.

Enligt miljöbalken ska ägare till bostäder vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra olägenheter för människors hälsa.

Inspektioner men också klagomålsärenden över tid har varit återkommande. Den tillsynsinsats som nu genomförts myndighetsgemensamt har utförts med stöd av miljöbalken men också av andra myndigheters lagstiftning. Mycket stora brister i underhåll, städning, ventilation, elektricitet och brandskydd mm har påtalats skriftligen efter miljökontorets och övriga myndigheters samtliga inspektioner på fastigheten.

Tidigare klagomål och genomförda inspektioner på denna fastighet men också på andra fastigheter med samma ägare visar på en problematik som är återkommande och eskalerande. Beslut om förelägganden och vitesförelägganden har fattats även på dessa fastigheter. Fastighetsägaren har trots flera påminnelser inte responderat eller återkopplat i något ärende och åtgärder enligt beslut har konsekvent uteblivit.

Vid inspektionerna under perioden september 2024 till februari 2026 har det konstaterats att fastigheten fortsatt att förfalla. Redan risken för olägenhet för hälsan innebär en skyldighet att vidta åtgärder enligt miljöbalken. Bristerna som konstaterats i boendet är allvarliga och fastighetsägaren har inte visat förmåga eller intresse av att åtgärda brister trots upprepade förelägganden och beslut förenade med viten. Miljökontoret gör därför bedömningen att det är

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

skäligt att förbjuda att fastigheten används för boende och uppehålle.

Utöver bristerna i bostaden står det ett antal fordon/skrotbilar på fastigheten. Ingen av fordonsägarna bor på adressen och skrotbilarna kan, p.g.a. att fastigheten ligger inom primär skyddszon för kommunens vattentäkt, utgöra en risk för det dricksvatten som försörjer merparten av kommunens innevånare. Miljökontoret har återkommande, i kontakt med en person som av fastighetsägaren uppges ha delegation att utföra åtgärder på fastigheten samt föra fastighetsägarens talan, betonat vikten av att fordonen på just denna fastighet måste prioriteras för omedelbar flytt. Fastighetsägaren har inte vidtagit några åtgärder trots beslut om löpande vite. Miljö- och räddningsnämnden avser därför begära utdömande av det löpande vitet som vann laga kraft den 2026-01-06. Samtliga beslut i ärendet har adresserats och delgivits fastighetsägaren eftersom någon juridisk hållbar delegation till annan företrädare aldrig har uppvisats.

Konsekvenser

Beslutet att förbjuda boende är kraftfullt och påverkar många personer som bor i fastigheten som i många fall kan ha svårt att få något annat boende.

Genom de brister som noterats över åren samt den oförmåga och det ointresse som fastighetsägaren uppvisat så bedöms inte miljöbalkens- och folkhälsomyndighetens krav vara uppfyllda. Omfattande brister i boendemiljön har vid upprepade tillfällen påtalats för fastighetsägaren som haft tid och getts möjlighet att åtgärda bristerna men någon förbättring har inte skett.

Ovanstående historik tillsammans med de brister som även konstaterats av övriga myndigheter samt av ett oberoende besiktningsföretag gör att miljökontoret nu anser att fastigheten inte längre ska användas för boende då det utgör en stor risk för både människors hälsa men också risk för människors liv. Beslutet kan, om det inte efterlevs, komma att verkställas genom Kronofogdemyndigheten.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, XXX förbud förenat med vite

Kommunikation inför beslut om förbud 2026-02-02

Besiktningsföretagets statusbesiktning byggnad

Besiktningsföretagets statusbesiktning el



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Beslut om vitesföreläggande 2025-10-16

Beslut om föreläggande 2025-03-25

Beslut om föreläggande 2024-12-19

Beslut om föreläggande 2018-05-09

Fotodokumentation från tillsyn sommaren 2024 till 2026-03-03

Beslutet skickas till

Lantmäteriets fastighetsinskrivning

Fastighetsägaren

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 23

Dnr 2024.303-42

XXX, vitesutdömande

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att hos förvaltningsrätten begära utdömande av vite på 5 000 kr för XXX, organisationsnummer XXX, med verksamheten XXX belägen på fastigheten XXX.

Sammanfattning

Nämnden har tidigare beslutat vitesförelägga verksamheten på grund av återkommande avvikelser gällande försäljning av livsmedel med passerade bäst före-datum. Vid ett tillfälle har nämnden fattat beslut om att begära utdömande av vite hos förvaltningsrätten. Vid den senaste uppföljande kontrollen i butiken, 2026-02-09, konstaterades åter igen att verksamheten inte uppfyller kravet enligt vitesföreläggande, varför nämnden föreslås att begära utdömande av vite ytterligare en gång. Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd har tidigare, 2024-12-19, beslutat att vitesförelägga XXX, organisationsnummer XXX, att säkerställa följande:

1. Att inga livsmedel med passerat sista förbrukningsdatum finns till försäljning i butiken.
2. Om varor med passerat bäst före-datum finns till försäljning ska ni:
 - a) Informera kunden om att datumet har passerat. Det ska vara tydligt för kunden att bäst före-datum passerats och detta kan göras genom exempelvis skyltning på hyllan eller en extra etikett eller klistermärke på produkten där det framgår att datumet har passerat.
 - b) Säkerställa att produkten fortfarande är säker att äta, det vill säga inte utgör en hälsofara. Detta innebär att ni behöver bedöma varje produkt genom att exempelvis titta, lukta, känna och eventuellt smaka. Ni behöver även göra en bedömning av hur länge dessa produkter får finnas kvar till försäljning. Bedömningen ska göras av en person med utbildning inom livsmedelssäkerhet. Verksamheten är ansvarig för att alla produkter som saluhålls är säkra att äta, om det finns osäkerhet om produkten är säker, ska den inte säljas.

Föreläggandet förenades med vite om 5000 kronor per punkt för varje kontrolltillfälle som Norrhälsinge miljökontor konstaterar att föreläggandet inte följs.

Verksamheten överklagade beslutet hos Länsstyrelsen. Länsstyrelsen i Gävleborgs län beslutade att bifalla överklagandet och upphävde punkt 1 och punkt 2b i föreläggandet. Länsstyrelsen

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

ändrade även beslutet så att det löpande vitet gäller till dess att tre på varandra efterföljande inspektioner visar att föreläggandet efterlevs. I övrigt avslogs överklagandet.

Det innebär att den punkt som kvarstår för verksamheten att uppfylla är följande:

- Om varor med passerat bäst före-datum finns till försäljning ska ni:

Informera kunden om att datumet har passerat. Det ska vara tydligt för kunden att bäst före-datum passerats och detta kan göras genom exempelvis skyltning på hyllan eller en extra etikett eller klistermärke på produkten där det framgår att datumet har passerat.

Miljökontoret har vid tre tillfällen följt upp om verksamheten uppfyller kravet i föreläggandet. Vid den första uppföljande kontrollen bedömdes verksamheten inte uppfylla kravet i föreläggandet och nämnden fattade beslut om att begära utdömande av vite hos förvaltningsrätten. Vid det andra uppföljande kontrollbesöket bedömde miljökontoret att verksamheten uppfyllde kravet i föreläggandet och inget vite dömdes ut.

Vid den tredje uppföljande kontrollen som utfördes 2026-02-09, konstaterades åter igen att många produkter med passerade bäst före-datum fanns till försäljning på sina ordinarie hyllplatser utan uppmärkning eller information om att bäst före-datum hade passerat. Mer information finns i bifogad inspektionsrapport från den uppföljande kontrollen.

Miljökontorets motivering

Eftersom flera varor såldes utan information/märkning om att bäst före-datum hade passerat bedömer miljökontoret att kravet i vitesföreläggandet inte kan anses vara uppfyllt. Miljökontoret föreslår därmed Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd att ansöka om utdömande av vite för punkten, totalt 5000 kronor.

Att inte upplysa kunderna om att livsmedel har passerat bäst före-datum bedömer miljökontoret som vilseledande och i vissa fall kan produkterna dessutom vara hälsofarliga att konsumera.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, XXX, Livsmedel inspektionsrapport uppföljande kontroll 2026-02-10, XXX, Fotodokumentation 2026-02-10

Beslutet skickas till: Förvaltningsrätten i Falun, Fastighetsägaren

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 24

Dnr 2024.303

XXX, vitesföreläggande om att åtgärda brister gällande livsmedelssäkerhet och vilseledande information

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att förelägga XXX, organisationsnummer XXX, med verksamheten XXX att:

- Säkerställa följande:

Om varor med passerat bäst före-datum finns till försäljning ska ni:

- Informera kunden om att datumet har passerat. Det ska vara tydligt för kunden att bäst före-datum passerats. Detta kan göras genom exempelvis skyltning på hyllan eller en extra etikett eller klistermärke på produkten där det framgår att datumet har passerats.

- Föreläggandet förenas med ett löpande vite om 15 000 kronor för varje kontrolltillfälle som Norrhälsinge miljökontor konstaterar att föreläggandet inte följs. Norrhälsinge miljökontor kommer att avgöra om föreläggandet följs genom kontroller i verksamheten. Dessa kan utföras som uppföljande kontroller i detta ärende alternativt som kommande planerade eller händelsestyrda kontroller.

- Beslutet gäller till dess att tre på varandra efterföljande livsmedelskontroller visar att föreläggandet efterlevs.

När detta beslut träder i kraft ersätter det tidigare beslut om vitesföreläggande med dnr 2024-303-18, daterat 2024-12-19.

Beslutet är fattat med stöd av:

Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 2017/625 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa tillämpningen av livsmedels- och foderlagstiftningen m.m, artikel 138.1 a-b där det framgår att: Om bristande efterlevnad konstateras ska de behöriga myndigheterna vidta

a) alla åtgärder som är nödvändiga för att fastställa orsaken till och omfattningen av den bristande efterlevnaden samt fastställa aktörens ansvar, och

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

b) lämpliga åtgärder för att säkerställa att den berörda aktören åtgärdar den bristande efterlevnaden och förebygger ytterligare upprepningar.

Av 23 § i livsmedelslagen (2006:804) framgår att föreläggande får förenas med vite.

I 1 § i viteslagen (1985:206) framgår att lagen gäller viten som enligt lag eller annan författning får föreläggas av myndigheter.

I 4 § i viteslagen framgår att vite får föreläggas som löpande vite om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna. Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller när det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Förordning (EG) 178/2002 artikel 14 punkt 1-5, artikel 16-17.

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen senast 3 veckor efter ni tagit del av beslutet.

Sammanfattning

Miljökontoret fick 2024 in klagomål om att butiken sålde många varor som passerat bäst före datum, utan att det framgick tydligt för kunden att varorna passerat bäst före-datum. Vid kontroll bekräftades problemen. Ett större antal färskvaror och ätfärdiga produkter hade passerat datum, ibland med många dagar eller veckor. Butiken förelades att märka varor med passerade bäst före-datum tydligt och lämna in en åtgärdsplan. Trots vissa förbättringar kvarstod brister. Nämnden beslutande om ett vitesföreläggande, vilket överklagades och som delvis blev återremitterat, men kravet på tydlig kundinformation stod fast.

Föreläggandet gällde tills tre kontroller i rad visade att kraven följdes. Vid första uppföljningen brast butiken och vite begärdes utdömt. Vid andra uppföljningen hade förbättringar skett och kraven uppfylldes. Men vid tredje kontrollen i februari 2026 upptäcktes åter många omärkta varor med passerat datum, vilket innebär att föreläggandet fortfarande inte efterlevs och nämnden föreslås på nytt att begära utdömande av vite hos förvaltningsrätten. Utifrån dessa upprepade företeelser föreslår miljökontoret därför nämnden att höja vitesbeloppet genom ett nytt beslut.

Motivering av beslut och vite

Miljökontoret ser allvarigt på bristerna då det är vilseledande för kunderna när butiken säljer livsmedelsvaror med passerat bäst före-datum till ordinarie pris, på ordinarie hyllplatser utan att det framgår för kunderna, samt att vissa av produkterna dessutom kan vara hälsofarliga att äta. Många av de utgångna varorna saknar helt upplysning om att bäst före-datum passerats.



Hudiksvalls
kommun



NORDANSTIGS
KOMMUN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

Miljökontorets bedömning är att det är vilseledande att låta kunderna handla livsmedelsvaror till ordinarie priser utan att upplysa om att många av produkterna är gamla.

Eftersom verksamheten fortfarande inte har vidtagit tillräckliga åtgärder trots tidigare beslut om både föreläggande och vitesföreläggande, bedömer miljökontoret att det är motiverat att förelägga med ett högre vitesbelopp än tidigare för att förmå verksamhetsutövaren att vidta tillräcklig rättelse.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut, vitesföreläggande XXX

Inspektionsrapporter Dnr. 2024-303-4, 2024-303-10, 2024-303-15, 2024-303-29, 2024-303-35, 2024-303-41

Beslut om föreläggande 2024-11-26

Beslut om vitesföreläggande 2023-03-01

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren



Hudiksvalls
kommun



NORDANSTIGS
KOMMUN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 25

Dnr 2026-113

Delegationsbeslut, miljökontoret

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i denna paragraf och lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Miljökontoret har upprättat en förteckning över delegationsbeslut under perioden

2026-01-01 - 2026-02-28.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2026-01-01 - 2026-02-28, dnr 2026-113.



Hudiksvalls
kommun



NORDANSTIGS
KOMMUN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 26

Dnr 2026-000001

Delegationsbeslut, räddningstjänsten

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i denna paragraf och lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Norrhälsinge räddningstjänst har upprättat en förteckning över delegationsbeslut under perioden

2025-12-10 - 2026-03-04.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport NHR 2025-12-10 - 2026-03-04, dnr. 2026-000001



Hudiksvalls
kommun



NORDANSTIGS
KOMMUN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 27

Dnr

Meddelande till nämnden 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att anteckna informationen för kännedom.

Sammanfattning

Till dagens sammanträde har nedanstående meddelanden delgetts nämnden för kännedom:

- Kommunfullmäktige Nordanstig 2026-02-23 Begäran om övertagande av vattenskyddsområden, Nordanstigs kommun.
- Kommunfullmäktige 2026- 02-23 § 11 Val av ledamot i Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd efter ledamot (SD) som avlidit.
- Kommunstyrelsen 2026-02-10 § 14 Riktlinje gällande hat, hot och våld mot förtroendevalda.

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

§ 28

Dnr

Rapporter 2026

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd beslutar

att godkänna redovisningen av de rapporter som förtecknas i denna paragraf.

Sammanfattning

Nedanstående rapporter redovisas:

- Finnflo 4:25 Tillståndsprövning biogasanläggning. Mark- och miljödomstolens beslut om bifall av miljökonsekvensbeskrivning och tillstånd att uppföra och driva anläggning. Dnr.2024.1920
- Gammelsträng 8:36, Gammelsträngs vattenförening. Kamrarrättens beslut att ej meddela prövningstillstånd. Dnr.2024.130
- Aktuellt bemanningsstatus deltid 3 mars 2026

STYRKA	ORDINARE	NULÄGE	LEDIGA	SAKNAR C-KORT	SAKNAR GRIB UTB.
Hudiksvall	12	12 (4 res.)	0	4 (2 påbörjade)	5
Iggesund	16	13 (0 res.)	3	3 (2 påbörjade)	3
Delsbo	20	20 (0 res.)	0	3 (2 påbörjade)	5
Friggesund	8	5 (1 res.)	3	0	2
Jättendal	20	16 (3 res.)	4	2	2
Hassela	8	8 (2 res.)	0	4	4
Totalt	84	74	10	16	21



Hudiksvalls
kommun



**NORDANSTIGS
KOMMUN**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-03-12

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd

- Larm- och mantimmar 2025-2024

Larm NHR 2025	
Totalt antal larm	675
Hudiksvall	376
Iggesund	60
Delsbo	63
Friggesund	33
Jättendal	122
Hassela	21
Mantimmar	
RIB totalt	4159,1
Hudik deltid	762,75
Iggesund	472,62
Delsbo	1303,01
Friggesund	355,8
Jättendal	1048,62
Hassela	216,3

Larm NHR 2024	
Totalt antal larm	585
Hudiksvall	321
Iggesund	68
Delsbo	48
Friggesund	21
Jättendal	104
Hassela	23
Mantimmar	
RIB totalt	3501,24
Hudik deltid	521,22
Iggesund	483,47
Delsbo	822,99
Friggesund	215,47
Jättendal	1176,23
Hassela	281,86