

Tekniska servicenämnden

Plats och tid Den 21 maj 2026 klockan 15:00-17.02 i Ingenjören, tekniska serviceförvaltningen

Justering Den 28 maj via digital justering
Paragraf 42–45, 48–55

Sekreterare _____
Alva Björnlinger

Ordförande _____
Ronnie Johansson

Justerare _____
Mattias Sundkvist

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Tekniska servicenämnden
Sammanträdesdag	2026-05-21
Protokollets förvaringsplats	Ansvarig förvaltning
Anslaget sattes upp	2026-05-29
Sista dag att överklaga	2026-06-19
(laglighetsprövning)	
Anslaget tas ned	2026-06-22

Underskrift _____
Alva Björnlinger

Sammanträdesdatum 2026-05-21

Beslutande Ronnie Johansson (C), ordf.
Patrik Andersson (S), tjug. ers
Gunnel Häll (S)
Mattias Sundkvist (S)
Pernilla Freij (KD)

Leif Ternstedt (SD)
Jan Wirbo (SD)
Jan Andersson (M)
Bengt Ydrefors (L)

**Övriga
deltagare** Jorge Retamalles Vargas (S), ers
Kent Persson (C), ers
Katarina Hjalmar (MP), ers
Arne Sandin (M), ers

Kenneth Johansson, förvaltningschef
Cecilia Lindquist, avdelningschef
Tommy Friman, avdelningschef
Erik Westerlund, enhetschef
Alva Björnlinger, sekreterare
Maria Jonsson, förvaltningsekonom, § 42
Carl Rydén, projektledare, § 45
Anna Tomasdotter, planeringsingenjör, § 45
Jonas Funkquist, trafikingenjör, § 45

Innehållsförteckning	Diarienummer
Val av justerare	
§ 42 Tekniska servicenämndens avstämningsrapport I, januari-april 2026	2026/1
§ 43 Uppföljning av internkontroll, Tertiäl 1	2025/436
§ 44 Redovisning av internkontrollprojekt: Handskerydsskolan	2025/436
§ 45 Information om projekt på samhällsbyggnadsavdelningen 2026	
§ 48 Antagnade av entreprenör Runneryds idrottshall	2026/139
§ 49 Antagande av entreprenör rivning av flera objekt	2026/140
§ 50 Förlängning av markanvisningsavtal för utredning av solcellspark i Grimstorp	2025/55
§ 51 Yttrande över remiss om förslag på nytt styrdokument för ortsnamn	2026/120
§ 52 Yttrande över revision om fastighetsunderhåll	2026/100
§ 53 Information från förvaltningen till nämnden	2026/4
§ 54 Delegationsbeslut 2026	2026/2
§ 55 Meddelanden 2026	2026/3

§ 42

Tekniska servicenämndens avstämningsrapport I, januari-april 2026

Tekniska servicenämndens beslut

Budgetuppföljning 2026-04-30 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska serviceförvaltningen har utarbetat en ekonomisk rapport för tiden januari-april 2026.

Tekniska justeringar har gjorts under april med en ökning av budgetramen med totalt ca 3 520 tkr. Denna tekniska justering avser kompensation för löneökningar ca 2 900 tkr samt överföring av budgetram för städ Pigalle ifrån KoF på ca 620 tkr. Ny anslagsfinansierad ram är därmed 217 234 tkr.

Utfallet för den anslagsfinansierade delen av nämndens verksamhet uppgår till ca 74 700 tkr eller ca 34 % av budget och har en negativ avvikelse med ca 350 tkr. Den anslagsfinansierade delen prognostiserar en negativ budgetavvikelse på ca 1 980 tkr för 2026. Kost- och städavdelningen är fr om 2026 en anslagsfinansierad verksamhet.

Fastighet- och byggavdelningen har en positiv budgetavvikelse, ca 1 450 tkr för perioden.

Helårsprognosen visar på en positiv avvikelse på ca 2 340 tkr, vilket inkluderar en försäkringsersättning på ca 1 300 tkr som avdelningen har erhållit under året.

Hela tekniska serviceförvaltningen, både anslagsfinansierade verksamheter och resultatenheten fastighet och bygg visar tillsammans en positiv budgetavvikelse på ca 1 100 tkr. Årsprognosen indikerar på en positiv avvikelse på ca 360 tkr.

För investeringsprojekten är utfallet 42 055 tkr t om april ca 19 % av total budget på 222 998 tkr. Föregående års utfall t o m april uppgick till 31 058 tkr, ca 14% av total budget.

Prognosen för 2026 tyder på ett anspråkstagande med 166 180 tkr vilket motsvarar cirka 75% av den totala investeringsbudgeten.

§ 43

Uppföljning av internkontroll, Tertial 1

Tekniska servicenämndens beslut

Tekniska servicenämnden har tagit del av internkontrollsredovisningen från tekniska serviceförvaltningen för del av verksamhetsåret 2026, och kan därmed besluta att lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska servicenämnden fattade i januari 2026 beslut om internkontrollplan för verksamhetsåret 2026. Internkontrollpunkter redovisas nu vid tekniska servicenämndens nämndsammanträde den 28 maj för Tertial 1.

Internkontroll 2026

Fyll i genomförda uppdrag och ändra statusen.

	Ej påbörjad
	Pågår
	Klar

Uppdrag	Syfte	Genomförda uppdrag av internkontroll	Effekt	Status
Kontroll av attesträttigheter i ekonomisystem och attestlistor	Säkerställa att behörigheter överensstämmer med det arbete som ska utföras och att anställda som slutat sin tjänst inte har åtkomst till ekonomisystemet.	Görs löpande under året.	Bra internkontroll av behörigheter i ek systemet. Kännbarhet 3 x Sannolik 2 = Poäng 6	
Kontroll av att stats- /EU bidrag söks inom TSNs verksamhetsområde.	Säkerställa att möjliga stats- och EU bidrag söks inför varje projekt	Löpande kontroll via Bidragsportalen	Lindrig 2 x sannolik 4 = 8 poäng	

Kontroll av hur många inköp och till vilka belopp som sker utanför avtal	Validering av avtalstrohet.	Sker 1 gång/år av upphandlings enheten	Inga inköp utanför avtal ska genomföras. Lindrig 2 x mindre sannolik 2 = 4 poäng	
Presidiet utser 3 projekt som utvärderas i en skriftlig rapport och redovisas i nämnd. Projekten kan vara pågående eller avslutade	Hålla TSN informerad om olika projekt. Presidiet väljer ut projekt som ska följas under året gällande start/pågående och utfall. 21 maj Handskerydsskolan 17 september Konstgräsplan 12 november Bodafors förskola		Lindrig 2 x Mindersannolikhet 2 = 4 poäng	
Uppföljning av arbetet med kommunens markförsörjning	Redovisa ett par gånger om året arbetet med kommunens markförsörjnings plan.		Kännbart 3 x mindre sannolik 2 = 6 poäng	
Uppföljning av pågående arbete att implementera rutiner för besiktningar och kontroller i fastighetssystemet. Samt redovisa de besiktningar och kontroller som genomförts.	En kontroll att lagstadgade besiktningar och kontroller utförs enligt gällande regelverk och planeringar samt en uppföljning genom redovisning.	EN-besiktning 7 st är klara och 12 st är beställda. Övriga Av 11 besiktningstyper följer 2 beslutad process, 4 administreras i systemet, 2 pågår registrering/registreruppdatering , 0 pågår inventering samt 3 som ännu ej är	En säker och effektiv internkontroll inom TSN/TSF. Kännbar 3 * Sannolik 4 = 12 poäng	

		implementerade Registerutdrag på de besiktningstyper som följer beslutad process eller administreras i systemet har resultat i totalt 93 avvikelse. Registerutdrag på de besiktningstyper som registreras eller registeruppdateras har resultat i totalt 0 avvikelse.		
Redovisa hur många revisioner av egenkontrollprogrammet som områdeschefer har genomfört i köken, samt antal upptäckta avvikelse och vilka åtgärder som vidtagits.		Utförs 1g/år av områdeschef. Redovisas i bokslut	Kännbart 4 * sannolikt 2 = 8 poäng	

§ 44

Redovisning av internkontrollprojekt: Handskerydsskolan

Tekniska servicenämndens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Erik Westerlund, enhetschef informerar om den pågående ombyggnationen av Handskerydsskolan. Projektet innefattar att till stora delar bygga en ny skola bestående av flera byggnader samt en ny sporthall. Arbetet utgörs av 5 huvuddelar med totalt 5 rivningsetapper, 7 byggetapper och 8 marketapper. Byggbolaget i Nässjö AB har tilldelats totalentreprenad för projektet.

Tidsplanen för projektet var att påbörja byggnationen under hösten 2024, för att kunna färdigställa skolan under försommaren 2029. Byggnationens start försenades något efter att mer saneringsarbete behövde genomföras än förväntat. Den första byggnaden (huvuddel 2) har nu färdigställts cirka två månader senare än planerat. Prognosen för resterande arbete visar att projektet förväntas kunna färdigställas enligt tidsplanen.

Projektet beräknas medföra totala utgifter på 180 650 000 kronor. Fram till den 28 april 2026 hade 57 543 113 kronor upparbetats i projektet. Projektet prognostiseras hållas inom beslutad budget med reservation för att entreprenaden är indexreglerad.

§ 45

Information om projekt på samhällsbyggnadsavdelningen 2026

Tekniska servicenämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Carl Rydén, projektledare, Anna Tomasdotter, planeringsingenjör och Jonas Funkquist, trafikingenjör informerar om projekt på samhällsbyggnadsavdelningen under 2026. Bland annat genomförs:

- Flertalet projekt med gång- och cykelvägar, ökad tillgänglighetsanpassning och trafiksäkerhet. Projekten finansieras delvis med bidrag från Trafikverket.
- Färdigställande av den nya lekplatsen i Stadsparken.
- Pågående exploateringsarbete på Åkraberget för att kunna möjliggöra det nya bostadsområdet.
- Pågående projekt med grönytor runt den nya simhallen. Arbetet genomförs parallellt med att byggnationen pågår.
- Under hösten påbörjas etapp 2 av projektet på Postgatan i centrum.
- Pågående asfalteringar utifrån toppningsprogrammet runt om i kommunen.
- Genomgång av kommunens landsbygdsbelysning genomförs efter framtagna riktlinje.
- Test med aktivitetsyta i centrum under vecka 21–28.
- Omfattande vägarbete på del av Postgatan under vecka 28–29.

Sammanträdet ajourneras klockan 16.38-16.43.

§ 48

Antagnade av entreprenör Runneryds idrottshall

Tekniska servicenämndens beslut

Byggkompaniet i Nässjö AB antas som totalentreprenör för renovering av Runnerydsskolans idrottshall på fastigheten Katedern 4 till en kostnad av 2 590 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Åtgärden finns upptagen i samordnad plan för underhåll 2026. Entreprenaden omfattar renovering av idrottshallens omklädningsrum och duschar för såväl pojkar som flickor på plan 1. Renoveringen av idrottshallens plan 2 består i att måla förråd, byta ytskikt på rum och ändra befintlig toalett till städcentral. Ett nytt ventilationsaggregat tillkommer på plan 2 för att enbart betjäna idrottshallen. Det befintliga ventilationsaggregatet ändras så att det enbart betjänar första plan.

Efter genomförd utvärdering anses Byggkompaniet i Nässjö AB lämnat det bästa anbudet.

Budgeten tas från förvaltningens driftsbudget genom medel för planerat underhåll.

Beslutet skickas till:

Tekniska serviceförvaltningen

Barn- och utbildningsförvaltningen

§ 51

Yttrande över remiss om förslag på nytt styrdokument för ortsnamn

Tekniska servicenämndens beslut

Tekniska servicenämnden har inga synpunkter på förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsplaneringskontoret har tagit fram ett förslag på styrdokument för hantering av ortsnamn som reglerar mandat, ansvarsfördelning, beslutsprocess och principer för namnsättning. Styrdokumentet har sin grund i att samhällsplaneringskontoret fick i uppdrag under början av 2024 att kartlägga kommunens rutiner för ortnamnshantering. Kartläggningen visar att det saknas fastställda regler och riktlinjer för kommunens ortsnamnsverksamhet, vilket skapar osäkerhet i beslutsmandat och ansvar i ortnamnsfrågor.

Dokumentet ska prövas och beslutas av både samhällsplaneringsnämnden och ytterst av kommunfullmäktige. Innan dokumentet fastställs skickas det på remiss till övriga nämnder för att ge möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Beslutet skickas till:

Tekniska serviceförvaltningen

Samhällsplaneringsnämnden

§ 52

Yttrande över revision om fastighetsunderhåll

Tekniska servicenämndens beslut

Tekniska servicenämnden har tagit del av revisorernas granskningsrapport gällande granskning av fastighetsunderhåll.

Sammanfattning av ärendet

Azets Revision & Rådgivning har av Nässjö kommuns revisorer fått i uppdrag att granska kommunens fastighetsunderhåll. Syftet med granskningen har varit att bedöma om tekniska servicenämnden säkerställt att det finns en ändamålsenlig process med tillräcklig intern kontroll för planering och genomförande av kommunens fastighetsunderhåll.

Av rapportens samlade bedömning framgår ”...att tekniska servicenämnden endast delvis säkerställt en ändamålsenlig process med tillräcklig intern kontroll för planering och genomförande av kommunens fastighetsunderhåll”.

Vi konstaterar att mycket positivt görs för att få en bättre helhetsbild över underhållsbehoven. Pågående inventeringar och statusbedömningar kommer att ge underlag/data till det införskaffade fastighetsunderhållssystemet och som på sikt kommer att ge värdefull information om dels behov i en enskild fastighet, dels information om ackumulerat behov ett enskilt år men också på längre sikt. Att det saknas bedömningar om ett eftersatt underhåll är enligt vår mening en brist men kommer framgent kunna belysas på ett bättre sätt med underbyggda fakta.

Vi noterar att det pågår processer för en bättre helhetssyn kring fastigheter i kommunen vilket är positivt. I detta sammanhang vill vi särskilt framhålla arbetet med den långsiktiga lokalbehovsplanen.”

Kommunens revisorer har genom ett missiv överlämnat revisionsrapporten till tekniska servicenämnden för yttrande. Man vill samtidigt särskilt understryka vikten av att inrapporteringen av fastighetsdata i systemstödet prioriteras för att säkerställa ett effektivt fastighetsunderhåll. Detta då det enligt deras bedömning finns en risk för att det har och kan komma att uppstå en ”underhållsskuld”.

Med avseende på den genomförda granskningen och ovanstående önskar revisionen tekniska servicenämndens yttrande med redovisning av åtgärder utifrån rapportens rekommendationer senast den 18 juni 2026.

Ärendets tidigare behandling

- Tekniska servicenämnden den 14 april 2026, § 36

Beslutet skickas till:

Tekniska serviceförvaltningen

Revisorerna i Nässjö kommun

Kommunfullmäktige för kännedom

§ 53

Information från förvaltningen till nämnden

Tekniska servicenämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska serviceförvaltningen informerar om följande:

- Renhållning-fastighetsnära insamling (FNI)

§ 54**Delegationsbeslut 2026****Tekniska servicenämndens beslut**

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Beslut fattade på delegation redovisas i bifogad tabell.

Nr	Delegat	Datum för beslut	Beslutet avser:	Nummer i delegationsordningen	Diarienummer
87	Jessica Lundman	2026-04-27	Delegationsbeslut ersättare för områdeschef vid dennes frånvaro	2018-01-18 § 10	2026/24
88	Lydia Lakss	2026-04-30	Avrop ramavtal byggnadsarbete	3.4	2026/33
89	Christer Johansson	2026-05-06	Avrop ramavtal byggnadsarbete	3.4	2026/33

§ 55

Meddelanden 2026

Tekniska servicenämndens beslut

Meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Beslut från kommunfullmäktige, avsägelse, Alexander Christensen (SD) entledigas från uppdrag som ersättare i tekniska servicenämnden.

Till ny ersättare i tekniska servicenämnden utses Håkan Andersson (SD).

Personalärenden

- 1 st provanställning inom kost- och städavdelningen
- 1 st tillsvidareanställda inom kost- och städavdelningen
- 3 st timavlönade inom kost-och städavdelningen
- 1 st vikarie månadsavlönad inom kost- och städavdelningen
