

MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2026-10-21



Plats och tid	2026-10-21, Visten 1 och 2, klockan 13:00 – 15:00
Avser paragrafer	§100-§114
Beslutande	Roger Johansson (S), ordförande Eva-Karin Nilsson (S), 1:e vice ordförande Erika Svensson (S) Jop Barneveld (C) Hans Backström (S) Lars Ullén (C) Leif Björkman (M)
Tjänstgörande ersättare	DagFinn Aarum (SD) Hans Nilsson (S)
Ersättare	Tina Holmgren (SD)
Övriga	Lindha Rothén, tf. förvaltningschef Frida Gustafsson, nämndsekreterare Beatrice Lundegård, HR-konsult §100-§102 Sanna Hagelin, ekonom §100-§103, § 106 Anna Edelman, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §104-§105 Neda Jafari, planarkitekt, §107 Sara Erikson, samhällsplanerare, §107 Marie Jadermark, byggingenjör, §108-§110 Per Jung, byggingenjör, §108-§110
Utses att justera	Lars Ullén (C)
Justeringens plats och tid	E-justering, 2026-10-26
Underskrifter	<i>Sammanträdet justeras digitalt. De elektroniska underskrifterna redovisas i slutet av protokollet samt noteras på respektive sida.</i>

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2026-10-21



Sekreterare	Frida Gustafsson
Ordförande	Roger Johansson
Justerande	Lars Ullén

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2026-10-21



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
Sammanträdesdatum	2026-10-21
Datum för anslags uppsättande	2026-10-27
Datum för anslags nedtagande	2026-11-18
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	<i>Protokollet har signerats digitalt.</i> Frida Gustafsson

2026-10-21

§ 100

Val av justerare

Beslut

1. Lars Ullén (C) väljs till justerare

2026-10-21

§ 101

Dagordningen fastställs och anmälan av jäv

Beslut

1. Dagordningen fastställs

2026-10-21

§ 102

Sjukfrånvaro och rehabilitering

Diarienummer: MBNG/2026:37

Beslut

1. Informationen om sjukfrånvaro och rehabilitering noteras

Sammanfattning av ärende

HR-konsult från personalkontoret informerar muntligen om hur sjukfrånvaron på miljö och byggförvaltningen ser ut samt Forshaga kommuns insatser för att minska sjukfrånvaro

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunledningsstaben, 2026-10-09

PowerPoint-presentation, 2026-10-09

2026-10-21

§ 103

Tf. Förvaltningschefen informerar

Diarienummer: MBNG/2026:2

Beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärende

Tf. förvaltningschef informerar muntligen om status i överklagade ärenden där nämnden tagit huvudbeslutet.

Beslutsunderlag

Tf miljö- och byggchefs tjänsteskrivelse daterad 2026-10-01

Beslut skickas till

Tf miljö- och byggchef Lindha Rothén

2026-10-21

§ 104

Information om kontrollprojekt livsmedel

Diarienummer: MBNG/2026:63

Beslut

1. Informationen om kontrollprojekt livsmedel noteras

Sammanfattning av ärende

Under våren 2026 har kontroller utförts hos restauranger i Forshaga, Munkfors och Kil som friterar pommes frites. Syftet med projektet var att kontrollera verksamheternas hantering av risken för bildande av akrylamid vid fritering av pommes frites samt rutiner för byte av frityrolja.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, miljö- och byggförvaltningen, 2026-10-06

Projektrapport, 2026-10-01

2026-10-21

§ 105

Reviderade riktlinjer enligt alkohollagen, M-2026-557

Diarienummer: MBNG/2026:62

Beslut

1. Förslaget till riktlinjer för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen antas

Sammanfattning av ärende

Den 1 juni slopades mat- och kökskravet för serveringstillstånd vilket medförde ett behov av att revidera våra riktlinjer enligt alkohollagen. De nuvarande riktlinjerna beslutades 2017-03-07.

I riktlinjerna kan kommunen informera allmänheten om hur vi tillämpar alkohollagen. Riktlinjerna ska utgå från alkohollagens regler och rättspraxis, som i vissa fall ger kommunerna ett visst utrymme att utveckla sin egen alkoholpolitik. Kommunernas riktlinjer får dock inte avvika från alkohollagen.

I de nya riktlinjerna har delarna om mat- och kökskrav tagits bort. I övrigt är de stora förändringarna att:

- Handläggningstiderna har förkortats. För stadigvarande serveringstillstånd var handläggningstiden enligt de gamla riktlinjerna 10 veckor, i de nya är den 4–6 veckor. Anledningen till att de förkortats är att beslut sedan några år tillbaka fattas av miljö- och bygghufvud, tidigare var det miljö- och byggnämnden som fattade beslut.
- Tillfälligt tillstånd ges för 90 dagar i stället för 12. Anledningen är att konkurrensfördelarna som tidigare fanns för tillfälliga tillstånd, då kravet på köksutrustning och meny var lägre än för stadigvarande tillstånd, inte längre finns kvar.
- Riktlinjer för gårdsförsäljningstillstånd har lagts till

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2026-10-21



Syftet med riktlinjerna är att:

- Göra det lättare för den som tänker söka tillstånd att se om det kan beviljas.
- Kommunen ska behandla ansökningar om serveringstillstånd på ett likvärdigt sätt.
- Bidra till en rättssäker, snabb och effektiv tillståndsprövning.
- Bidra till en likvärdig, effektiv och samordnad tillsyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö och byggförvaltningen 2026-10-05

Riktlinjer för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen

Beslut skickas till

Länsstyrelsen för kännedom

2026-10-21

§ 106

Budgetuppföljning

Diarienummer: MBNG/2026:3

Beslut

1. Budgetuppföljning efter september månad godkänns.

Sammanfattning av ärende

Kommunledningsstaben har tagit fram budgetuppföljning efter september månad för miljö- och byggnämnden.

Den totala budgetavvikelsen uppgår till +2 170 tusentals kronor (tkr). Den gemensamma verksamhetens budgetavvikelse uppgår till +1 007 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2026-10-09

MBN budgetuppföljning september 2026

MBN budgetuppföljning september 2026, presentation

Beslut skickas till

Tf. förvaltningschef Miljö- och byggförvaltningen

Munkfors kommun

2026-10-21

§ 107

Detaljplan för del av Forshaga berg 1:2

Diarienummer: MBNG/2024:24

Beslut i miljö- och byggnämnden

1. Planförslaget efter genomförd granskning godkänns.
2. Kommunfullmäktige i Forshaga kommun föreslås att anta detaljplan för del av Forshaga berg 1:2

Miljö- och byggnämndens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Anta detaljplan för del av Forshaga berg 1:2

Sammanfattning av ärende

Syftet med planläggningen är att möjliggöra för nya bostäder inom del av fastigheten Forshaga-Berg 1:2.

I gällande översiktsplan, Översiktsplan 2040, är området utpekat som stadsbygd och utvecklingsområde. Detaljplanen bedöms vara förenlig med aktuell översiktsplan. Planförslaget tar hänsyn till att bostäderna ska i skala och övergripande karaktär anpassas till platsen men samtidigt möjliggöra för nya byggnadstyper i området. Bebyggelsens placering ska göras med hänsyn till buller, allergener och trafiksäkerhet. Bostadstyp regleras inte inom detaljplanen, men förslaget är mindre flerbostadshus, med fyra lägenheter samt radhus. För att bebyggelsen ska anpassas till platsen karaktär regleras höjden till maximalt 9 meter, motsvarande två våningar, och taken regleras till att utformas med sadeltak.

Ett exploateringsavtal har upprättats som reglerar kostnader mellan Forshaga kommun och fastighetsägare/exploatör. Exploatören ansvarar för och bekostar all utbyggnad inom kvartersmarken. I detta ingår dagvattenåtgärder, förrättningskostnader och uppförande av bulleråtgärder. Kommunen, i egenskap av huvudman för det kommunala VA-nätet, ansvarar för att ledningar byggs fram till planområdet. Exploatören betalar ett exploateringsbidrag samt anslutningsavgift.

Forshaga kommun har i samråd med Trafikverket kommit överens om att ta över väghållaransvaret för delar av den vägsträcka som passerar planområdet. Syftet är att underlätta en framtida anläggning av övergångsställe samt ge kommunen rådighet att införa hastighetsbegränsningar på sträckan förbi planområdet.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2026-10-21

I dagsläget är den högsta tillåtna hastigheten 70 km/h, vilket bör ses över i samband med exploateringen av området. Ett avtal om övertagande av vägen har undertecknats av båda parter.

- Planområdesgränsen i den nordöstra delen har justerats så att den sammanfaller med vägkanten. Ändringen berör endast den del som är avsedd för angöring till området.

Planförslaget har varit föremål för samråd och granskning, och berörda myndigheter och sakägare har haft möjlighet att lämna synpunkter. Samtliga inkomna synpunkter från samrådet samt granskning I och II finns redovisade i sin helhet i samrådsredogörelsen respektive granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Antagande-tjänsteskrivelse, 2026-10-05

Antagande-plankarta

Antagande-planbeskrivning

Granskningsutlåtande II

Beslut skickas för verkställighet till

Planarkitekt Neda Jafari

2026-10-21

§ 108

Ansökan om utdömande av vite, Forshaga kommun. BYGG 2018-252

Diarienummer: MBNG/2026:54

Beslut

1. Med stöd av 6 § lagen om vite ansöka om utdömande av vite om 225 000 kr + 75 000 kr, för _____, ägare till fastigheten, för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §138 den 2024-12-18, om att riva huvudbyggnaden samt ha forslat bort vit VW Caddy, svart RAM, röd kombi, orange grävmaskin, två cisterner, bildäck/batterier/bildelar och kyl/frys-skåp som står på fastigheten _____ med adress _____ inom föreskriven tid.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §138-2024, förelagt byggnadens ägare att, senast sex (6) månader efter att beslutet har vunnit laga kraft, ha forslat bort vit VW Caddy, svart RAM, röd kombi, orange grävmaskin, två cisterner, bildäck/batterier/bildelar och kyl/frys-skåp som står på fastigheten samt senast tolv (12) månader efter att beslutet har vunnit laga kraft, ha rivit huvudbyggnaden på fastigheten _____.

_____ har fått ta del av beslutet 2025-02-06. Beslutet har vunnit laga kraft.

Beslutsunderlag

2026-10-05 Byggingenjörers tjänsteskrivelse

Beslut skickas till

Fastighetsägare (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

2026-10-21

§ 109

Upphäva vitesföreläggande, Forshaga kommun. BYGG 2020-117

Diarienummer: MBNG/2026:61

Beslut

1. Beslut gällande föreläggande med vite MBN §94-2024, att byggnadens ägare ska ha forslat bort de fem fordonen (mörkröd Toyota, mörkblå volvo, röd volvo, mörkröd Cadillac, och blå Audi utan registreringsskylt uppställd mellan huvudbyggnaden och) från fastigheten upphävs.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har den 2024-08-28 §94, beslutat om föreläggande med vite om 20 000 kronor, att fastighetsägaren ska forsla bort bilar från fastigheten.

I föreläggandet tas punkter upp om rivning av komplementbyggnad samt instängsling runt huvudfastigheten. Fastighetsägaren överklagade beslutet. Länsstyrelsen fastställde punkten gällande bortforsling av bilarna och upphävde punkten gällande instängsling runt huvudbyggnaden och punkten gällande rivning återförvisades för vidare handläggning.

Efter att beslutet fattats har fastighetsägaren tagit bort bilar från fastigheten.

Beslutsunderlag

2026-10-05 Byggingenjörs tjänsteskrivelse

Beslut skickas till

Fastighetsägaren (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Inskrivningsmyndigheten (delgivningskvitto)

2026-10-21

§ 110

Forshaga - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, BYGG nr 2026-255

Diarienummer: MBNG/2026:64

Beslut

1. Dispens ges med stöd av 7 kap. 18 c § miljöbalken, MB för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad, i enlighet med inkommen ansökan.
2. Dispensen grundas på särskilt skäl enligt 7 kap. 18 e § miljöbalken:
"Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften."
3. Den del av fastigheten som får tas i anspråk som tomtplats fastställs i enlighet med bifogad kartbild, daterad den 2 oktober 2026.
4. Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 090 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärende

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och en komplementbyggnad vid Blysjön i Forshaga kommun. Miljö- och byggförvaltningen har bedömt att det finns ett särskilt skäl att bevilja ansökan då platsen redan är ianspråktagen. Förvaltningen föreslår nämnden att ge dispens enligt ansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse byggingenjör, 2026-10-02

Situationsplan, inkommen 2026-09-29

Fasadritningar, inkommen 2026-09-29

Plan- och sektionsritningar, inkommen 2026-09-29

Ansökan om strandskyddsdispens, inkommen 2026-09-29

Bilaga, upprättad 2026-10-02

Tomtplatsavgränsning, upprättad 2026-10-02

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2026-10-21



Beslut skickas till

Per Jung, miljö- och byggförvaltningen för expediering till:

Sökande (besvärshänvisning bifogas)

Länsstyrelsen för överprövning

2026-10-21

§ 111

Inför verksamhetsplan 2027

Diarienummer: MBNG/2026:59

Beslut

1. Informationen om förslag till prioriteringar för verksamhetsplan 2027 noteras.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggförvaltningen har genomfört en planeringsdag inför framtagandet av verksamhetsplan 2027. Förslag till prioriteringar och aktiviteter kopplat till kommunens övergripande mål som kom fram under denna dag diskuteras med miljö- och byggnämnden för att få samsyn och fånga upp nämndens vilja kring inriktning för verksamheten under kommande år. Verksamhetsplanen för 2027 fastställs sedan vid miljö- och byggnämndens sammanträde i december.

Miljö- och byggnämnden ställer sig positiv till förvaltningens föreslagna prioriteringar och betonar vikten av ett fortsatt fokus på tillsyn samt att verksamheten möter invånarnas behov på ett ändamålsenligt sätt. Nämnden framhåller att verksamhetsplanen ska fokuserar på kommande insatser under år 2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och byggförvaltningen 2026-10-09

Verksamhetsplan 2026

PowerPoint inför verksamhetsplan 2027

Beslut skickas till

Tf. förvaltningschef Lindha Rothén

2026-10-21

§ 112

Sammanträdestider 2027

Diarienummer: MBNG/2026:57

Beslut

1. Miljö- och byggnämndens sammanträdestider för år 2027 fastställs enligt följande:

- 27 januari klockan 13.00 i Forshaga
- 24 februari klockan 13.00 i Forshaga
- 24 mars klockan 13.00 i Forshaga
- 28 april klockan 13.00 i Forshaga
- 26 maj klockan 13.00 i Forshaga
- 23 juni heldag i Munkfors
- 25 augusti klockan 13.00 i Forshaga
- 29 september klockan 13.00 i Forshaga
- 27 oktober klockan 13.00 i Forshaga
- 8 december klockan 13.00 i Forshaga

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden sammanträder 10 gånger år 2027. Observera att november inte har ett nämndsammanträde 2027 och att decembernämnden ligger tidigare i månaden. Samtliga sammanträden föreslås hållas i Forshaga kommun förutom sammanträdet den 23 juni som föreslås vara en heldag och hålls i Munkfors kommun.

Nämnden fastställer sammanträdestiderna för 2027

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommunledningsstaben 2026-10-02

Sammanträdestider 2027

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Munkfors kommun

2026-10-21

§ 113

Delegationssbeslut

Diarienummer: MBNG/2026:4

Beslut

1. Redovisningen av anmälda delegationsbeslut för september 2026 godkänns

Sammanfattning av ärende

Redovisade delegationsbeslut mellan perioden 2026-09-01 - 2026-09-30.

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämndens antagna delegationsordningar. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunledningsstaben, 2026-10-05

Delegationsbeslut bygg, 2026-09-01-2026-09-30

Delegationsbeslut miljöenheten, 2026-09-01-2026-09-30

Bostadsanpassningsärenden Forshaga, 2026-09-01-2026-09-30

Bostadsanpassningsärenden Munkfors, 2026-09-01-2026-09-30

Parkeringstillstånd Forshaga, Munkfors, 2026-09-01-2026-09-30

Skrotbilar, 2026-09-01-2026-09-30

2026-10-21

§ 114

Meddelanden och rapporter

Diarienummer: MBNG/2026:5

Beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärende

Kommundirektören i Forshaga kommun fick i uppdrag av kommunstyrelsen att se över hur en lämplig nämnd och förvaltningsorganisation skulle kunna se ut för en långsiktig hållbarhet.

Kommunfullmäktige i Forshaga har godkänt förslaget vilket meddelas alla nämnder för kännedom.

Miljö- och byggnämnden berörs inte av någon förändring i översynen. Det som förändras är att en ny nämnd bildas med ansvar för kultur och fritid samt kommunteknik och service, som därmed lyfts bort från kommunstyrelsen. Kvar under kommunstyrelsen blir kommunledningskontor, personalkontor och ekonomikontor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och byggförvaltningen 2026-10-01

Protokollsutdrag KF Forshaga 2026-09-22, översyn av nämnd och förvaltningsorganisation

Bilaga 1 till protokollsutdrag KF Forshaga 2026-09-22, översyn av nämnd och förvaltningsorganisation

Beslut skickas till

Tf förvaltningschef Lindha Rothén

2026-10-21

Muntlig information

Ingen muntlig information finns, punkten utgår.