



Register

Rubrik:	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Tid:	fredagen den 12 juni 2026 kl. 09:00-12:00
Plats:	Gullmarssalen på kommunhuset Forum
Justeringsdatum:	2026-06-15
Justeringsperson:	<i>Förslag: Per-Arne Brink (S)</i>
Ordförande:	Sabina Fremark (KD)
Sekreterare:	Lovisa Zetterberg

Nr	Ärende	§
1.	Fastställande av föredragningslista Dnr MSBN-2026-000004	89
2.	Val av justerare Dnr MSBN-2026-000005	90
3.	Ödsby 1:13 Rivningslov för fritidshus, bygglov för nybyggnad av fritidshus och lovbefriad tillbyggnad Dnr MSBN-2026-000103	91
4.	Information om tillsynsärenden Dnr MSBN-2026-000009	92
5.	Information till nämnd Dnr MSBN-2026-000006	93
6.	Information från förvaltningen Dnr MSBN-2026-000007	94
7.	Slutredovisning investeringar 2025 Dnr MSBN-2026-000075	95
8.	Rivning fastighet Håby Dnr MSBN-2026-000106	96

9.	Delårsrapport per maj 2026 för samhällsbyggnadsförvaltningen Dnr MSBN-2026-000001	97
10.	Delårsrapport per april 2026 för miljöenheten Dnr MSBN-2026-000105	98
11.	Information från miljöenheten Dnr MSBN-2026-000015	99
12.	Meddelanden från miljöenheten - maj 2026 Dnr MSBN-2026-000010	100
13.	Initiativärende från kultur- och utbildningsnämnden angående placering av evakueringskola - SD, KD, S, C och L Dnr MSBN-2026-000097	101
14.	Namnsättning gata Dnr MSBN-2026-000101	102
15.	Namnsättning gata Dnr MSBN-2026-000102	103
16.	Information om MEX-ärenden Dnr MSBN-2026-000065	104
17.	Beslut om prioriteringsordning för planer 2026 Dnr MSBN-2026-000054	105
18.	Information om pågående planarbete Dnr MSBN-2026-000008	106
19.	Anmälan av delegationsbeslut - maj 2026 Dnr MSBN-2026-000011	107

Sammanträdesprotokoll

Rubrik	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Gullmarssalen i kommunhuset Forum, fredagen den 12 juni 2026 kl. 09:00-12:00
Ajourneringar	10:15-10:40, 11:47-11:50
Beslutande	Sabina Fremark (KD), 1:e vice ordförande Per-Arne Brink (S), 2:e vice ordförande Anders Persson (SD) ersätter Matheus Enholm (SD) Marcus Virdhage Wennergren (SD) §§ 89-90 Anders Ahlmann (SD) ersätter Marcus Wennergren (SD) §§ 91-107 Mikael Hultengren (SD) ersätter Lars Östman (M) Magnus Hermansson (S) ersätter Jenny Jansson (S) Karl-Anders Andersson (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Ahlmann (SD) §§ 89-90 Marcus Virdhage Wennergren §§ 91-107 Thomas Högberg (L)
Övriga närvarande	Peter Karlsson, förvaltningschef Lovisa Zetterberg, nämndsekreterare Hanna Karlsson, miljöchef §§ 89-100 Adam Frändegård, plan- och byggchef §§ 89-92 Christoffer Grimwade, bygglovshandläggare §§ 89-92 Sofia Strågesjö Holgersson, GIS-ingenjör §§ 99-103 Hampus Johansson, planhandläggare §§ 101-106
Justerare	Per-Arne Brink (S)
Justering sker	Digital justering, 2026-06-15
Underskrifter	
Sekreterare	<u>Digital justering</u> Paragrafer § 89-107 Lovisa Zetterberg
Ordförande	<u>Digital justering</u> Sabina Fremark (KD)
Justerare	<u>Digital justering</u> Per-Arne Brink (S)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 89

Dnr MSBN-2026-000004

Fastställande av föredragningslista

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har att fastställa föredragningslistan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-26

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



§ 90

Dnr MSBN-2026-000005

Val av justerare

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har att utse justerare enligt turordning för sammanträdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-26

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Per-Arne Brink (S) till justerare.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Per-Arne Brink (S) till justerare.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



§ 91

Dnr MSBN-2026-000103

Ödsby 1:13 Rivningslov för fritidshus, bygglov för nybyggnad av fritidshus och lovbefriad tillbyggnad

Sammanfattning av ärendet

Ärendet

Ansökan avser rivningslov av fritidshus, bygglov för nybyggnation av fritidshus 55,1 m² samt en lovbefriad tillbyggnad om 15 m². Den sammanlagda arean är 70,1 m².

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 14-Fos-1355, som antogs den 15 augusti 1961.

Av planbestämmelserna framgår att mark som är betecknad med punktprickning inte får bebyggas.

Inom område betecknat med BF får endast en huvudbyggnad uppföras med en högsta byggnadsarea om 60 m². Byggnadsnämnden kan medge att därutöver ett uthus uppförs med en högsta byggnadsarea om 15 m².

Yttranden

Följande grannar har hörts: ÖDSBY 1:6, ÖDSBY 1:13, ÖDSBY 1:14, ÖDSBY 1:68, ÖDSBY 4:1, ÖDSBY 1:12, ÖDSBY 1:42, ÖDSBY 1:43.

Fastighetsägare till ÖDSBY 1:68 har framfört synpunkter om att åtgärden skulle vara placerad närmare fastighetsgräns. Detta stämmer dock inte med aktuell byggnadskarta, där åtgärden placering framgår korrekt och uppfyller gällande avstånd.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig vilket byggnadsnämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Motivering

Den ansökta åtgärden avser nybyggnad av fritidshus samt lovbefriad tillbyggnad.

Den föreslagna byggnadshöjden uppgår till 3,2 meter, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen. Avvikelsen bedöms som liten då den är begränsad i omfattning och inte medför någon påtaglig påverkan på omgivningen eller stadsbilden. Åtgärdens utformning, skala och placering är anpassade till befintlig bebyggelse i området och bedöms inte heller påverka grannars tillgång till dagsljus, luft eller medföra någon betydande ökad insyn.



Avvikelsen bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte och kan därmed medges med stöd av 60 § plan- och bygglagen.

Taklutningen uppgår till 22 grader, vilket understiger den högsta tillåtna taklutningen om 30 grader enligt detaljplanen. Takets utformning är därmed planenlig och bidrar till att nybyggnaden och tillbyggnaden sammantaget anpassas till områdets bebyggelsestruktur och karaktär.

Huvudbyggnaden uppgår till en byggnadsarea om 55,1 m². Därutöver tillkommer en tillbyggnad om 15 m² som söks som en lovbeFriad tillbyggnad enligt 9 kap. 53 §.

Enligt 10 kap. 2 a § plan- och bygglagen får tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus som inte kräver lov strida mot detaljplan och tillbyggnaden bedöms uppfylla förutsättningarna för detta.

Åtgärden bedöms vara lämplig för sitt ändamål och åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för sin omgivning.

Sammantaget bedöms åtgärden, vad gäller utformning, volym, höjd, taklutning och placering, vara förenliga med bebyggelsemönstret i området. Den avvikelse som föreligger avseende byggnadshöjd är begränsad och bedöms inte motverka detaljplanens syfte.

Åtgärden bedöms därmed uppfylla kraven enligt plan- och bygglagen samt 2 kap. och 8 kap. PBL. Bygglov beviljas med stöd av 60 § plan- och bygglagen och 56 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-05

Ansökan 2026-01-20

Bild på den byggnad som ska rivas 2026-01-20

Fasadritningar 2026-03-11

Planritningar 2026-03-11

Sektionsritningar 2026-03-11

Nybyggnadskarta 2026-01-20

Bilagor

Bilaga 1 - Viktig information

Bilaga 2 - Hur du överklagar

Bilaga 3 - Ritningar, och övriga handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 4 - Synpunkt från granne

Upplysningar

Åtgärden kan kräva kontakt med kommunens miljöenhet. Om avloppsanläggningen påverkas eller ändras krävs tillstånd eller anmälan.



Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt skickas separat.

Innan byggnaden/åtgärden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte nämnden beslutar annat.

I detta ärende krävs utstakning. Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja rivningslov för fritidshus med stöd av 9 kap. 75 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Bevilja bygglov för nybyggnation av fritidshus med stöd av 9 kap. 60 §
3. Bevilja bygglov för lovbefriad tillbyggnad med stöd av 9 kap. 53 §
4. Ta ut en avgift på 22 356 kronor.

Avgift

Avgiften för ärendet är 22 356 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2023-11-27 §163. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 14 veckor

Tidsfristens startdatum: 2026-03-11

Eftersom tidsfristen för handläggningen av ärendet överskridit med 4 veckor, reduceras avgiften för handläggningen med en femtedel (20%) för varje påbörjad vecka.

Specifikation av avgift:

Avgift för handläggning

Bygglovsgranskning	18 630	kronor
--------------------	--------	--------

Reducerad avgift	- 14 904	kronor (handläggningssumman - 80%)
------------------	----------	------------------------------------

Avgift byggprocessen

Teknisk granskning	18 630	kronor
--------------------	--------	--------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja rivningslov för fritidshus med stöd av 9 kap. 75 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Bevilja bygglov för nybyggnation av fritidshus med stöd av 9 kap. 60 §



3. Bevilja bygglov för lovbefriad tillbyggnad med stöd av 9 kap. 53 §
4. Ta ut en avgift på 22 356 kronor.

Avgift

Avgiften för ärendet är 22 356 kronor, enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2023-11-27 §163. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Handläggningsveckor: 14 veckor

Tidsfristens startdatum: 2026-03-11

Eftersom tidsfristen för handläggningen av ärendet överskridit med 4 veckor, reduceras avgiften för handläggningen med en femtedel (20%) för varje påbörjad vecka.

Specifikation av avgift:

Avgift för handläggning

Bygglovsgranskning	18 630	kronor
--------------------	--------	--------

Reducerad avgift	- 14 904	kronor (handläggningssumman - 80%)
------------------	----------	------------------------------------

Avgift byggprocessen

Teknisk granskning	18 630	kronor
--------------------	--------	--------

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef, för kännedom.

Plan- och byggenheten, för kännedom.

Slutarkiv.

planbygg@munkedal.se för vidare expediering till:

- Sökande (Förenklad delgivning + Hur du överklagar ett beslut + Viktig information) (Ev. mottagningsbevis/rek.)
- Kontrollansvarig
- Granne med synpunkter

Meddelade om beslut med brev till: grannar.

Kungörelse: kommunens anslagstavla.



§ 92

Dnr MSBN-2026-000009

Information om tillsynsärenden

Sammanfattning av ärendet

Pågående tillsynsärenden redovisas med fokus på de ärenden där förändring skett sedan föregående redovisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-22

Muntlig redovisning av plan- och byggchef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



Information till nämnd

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar till nämnden angående:

- Inkomna frågor/enkäter
- Remisser beredda åt kommunstyrelsen
- Inkomna handlingar
- Ärenden beredda åt kommunstyrelsen
- Ärenden vid kommunstyrelsens kommande sammanträde

Redovisning inför dagens sammanträde framgår av bilaga 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-22

Bilaga 1, förvaltningens redovisning 2026-06-03

Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



Information från förvaltningen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar status och arbetsläge inom olika delar av nämndens uppdrag, ansvars- och verksamhetsområden.

- Övergripande planer
- Övriga planer
- Företagsbesök och näringslivsinriktade aktiviteter
- Deltagande i mötesaktiviteter
- Kvalitetsmätningar
- Projekt
- Personalinformation
- Upphandlingar
- Civil beredskap
- Åtgärder mot välfärdsbrottslighet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-22

Bilaga 1, Information från förvaltningen 2026-06-03

Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



Slutredovisning investeringar 2025

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört ett flertal investeringar under föregående år efter investeringsbeslut fattade av Kommunfullmäktige och som framgår i kommunens mål- och resursplan (MRP). I bifogat underlag redovisas anslag, upparbetad kostnad (förbrukning) samt eventuell avvikelse för de projekt som överstiger 1 mkr. Vidtagna åtgärder har beskrivits per projekt.

Slutredovisning avser projekt:

Projekt 1045 Arbetsmaskiner och handredskap
Projekt 1067 Lekplatser, P & M
Projekt 1074 Beläggning och broarbete
Projekt 1092 Planerat underhåll UM
Projekt 1136 Planerat underhåll Skatten
Projekt 1140 Åtgärder gatubelysning
Projekt 1233 Nya bryggor Gårvik och tillgänglighetsanpassning bad
Projekt 1256 Säkerhetshöjande energi- och brandåtgärder
Projekt 1273 Samhällsförbättrande åtgärder

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28
Bilaga Slutredovisning av investeringsprojekt 2025
Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner miljö- och samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning av investeringar gjorda under 2025.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner miljö- och samhällsbyggnadsnämndens slutredovisning av investeringar gjorda under 2025.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



Rivning fastighet Håby

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Håby 3:37 ropades in av Munkedals kommun via exekutiv auktion 2025-11-19 med syfte att:

- säkra framtida behov av sammanhållen mark för utveckling av bostäder eller för verksamhetsändamål i anslutning till våra samhällen
- kunna styra var och hur nya bostäder och verksamheter byggs, vilket gör det enklare att genomföra detaljplaner och därigenom uppnå kommunens mål
- skapa möjlighet för exploateringar, och attrahera nya exploatörer och fastighetsutvecklare
- skapa förutsättningar för att utveckla kommunalteknisk infrastruktur genom att förtäta i områden där så är möjligt
- "snygga upp" en av entréerna till Munkedal, vilken många såväl invånare som besökare framfört synpunkter på genom åren

Sedan tidigare var kommunen ägare till grannfastigheten Håby 3:33.

Håby 3:37, med adress Gårdsvägen 9 A-E (Håby , Gårdsvägen 9A-E , Munkedal | Kronofogden) är en hyresfastighet som består av lokalyta på plan 1 och tre lägenheter på plan 2, varav en är uthyrd idag.

Hyresfastigheten har idag ett mycket stort underhållsbehov, och eventuellt kan saneringsbehov finnas efter tidigare verksamheter.

Den nuvarande hyresgästen flyttar på eget initiativ ut i mitten på juli, vartefter avstängning av media kan ske och rivningsåtgärd vidtas.

En rivning ska alltid föregås av en s k miljöinventering nPBL 2020:900 10 kap, 6 §.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-05
Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- notera informationen
- uppdra åt förvaltningen att, utan godkänd finansiering, genomföra miljöinventering på fastigheten



- uppdra åt förvaltningen att till nämndens sammanträde i augusti presentera förslag till entreprenadform, kalkyl för rivningen och att föreslå finansiering.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- notera informationen
- uppdra åt förvaltningen att, utan godkänd finansiering, genomföra miljöinventering på fastigheten
- uppdra åt förvaltningen att till nämndens sammanträde i augusti presentera förslag till entreprenadform, kalkyl för rivningen och att föreslå finansiering.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, för kännedom.

Miljöenheten, miljoenheten@sotenas.se

PlanBygg, planbygg@munkedal.se

Västvatten AB, info@vastvatten.se

Ellevio AB, info@ellevio.se



Delårsrapport per maj 2026 för samhällsbyggnadsförvaltningen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisade vid nämndens sammanträde i april förvaltningens delårsrapport med prognos, vilket miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkände. Nämnden beslutade också att ge förvaltningen i uppdrag att till maj månads möte ta fram en förnyad delårsrapport med eventuella förslag till åtgärder för att nå budget i balans för att rätta till nämndens egna kapital om – 1060 tkr.

Vid avstämning i maj konstateras ingen större avvikelse mot det ekonomiska läge och förutsättningen som presenterades i samband med delårsrapport april 2026. Såväl intäkter som kostnader utvecklas i takt med den periodiserade budgeten, varför förvaltningen heller inte ser något behov av akuta beslut.

Förvaltningschef redovisar även möjliga åtgärder för att nå budget i balans, eller för att minska det negativa egna kapitalet enligt nedan:

- Utvärdera möjligheten att lägga ut verksamhet på entreprenad, eller att i egen regi bedriva kostnadsdrivande verksamhet
- Utvärdera möjligheten att inom samverkan få tillgång till mätverksamhet (idag har förvaltningen 20 % egen kapacitet)
- Genom nyrekrytering minska mängden inköpta konsulttjänster som i i en del fall krävs inom områden där förvaltningen idag saknar egen kompetens.
- Se över kvalitetsnivåer på fastighetsförvaltning och grönyteskötsel på allmän platsmark och egen fastighetsmark.
- Lägga ner LED-konverteringen av kommunal gatubelysning, att förändra tider när belysningen är på, eller helt lägga ner vissa linjer.
- Genom internhyresavtal med gränsdragningslistor skapa tydlighet i, kunskap om och acceptans för vad som ingår i internhyran och därmed i leveransen av förvaltningens serviceuppdrag samt vilka kostnader respektive verksamhet förväntas betala för ur egen budget.
- Fortsatt avyttring av befintliga tomställda fastigheter/lokaler som finns upptagna i kommunens anläggningsregister.
- Skriva ner eller helt skriva av äldre investeringar som löper med tidigare långa avskrivningstider, vilket skulle belasta kommunens årliga resultat men som skulle minska de årliga driftskostnaderna.
- Se över och prioritera nämndens ansvar och uppdrag, för att på så sätt kunna skapa förutsättningar för att minska antalet anställd personal i olika delar av förvaltningens verksamheter.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-04

Protokollsutdrag miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2026-05-18 § 71

Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning av ekonomisk avstämning maj 2026, som komplement till delårsrapport per april 2026.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning av ekonomisk avstämning maj 2026, som komplement till delårsrapport per april 2026.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning, avsett för ekonomiavdelningen.



Delårsrapport per april 2026 för miljöenheten

Sammanfattning av ärendet

Miljöenhetens delårsrapport redovisas som skriftligt underlag efter beslut i miljö- och byggnämnden i Sotenäs kommun.

Politisk verksamhet - miljö- och byggnämnd:

- Utfallet för perioden följer budget.
- Prognosen innebär ett helårsutfall i nivå med budget.

Miljöenheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget om 0,5 mnkr. Prognostiserade avvikelser för miljöenheten ska fördelas mellan de tre samverkanskommunerna. Reglering sker i samband med årsbokslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-01
Delårsrapport april MBN 2026-04
Muntlig redovisning av miljöchef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning, avsett för ekonomiavdelningen.
Miljöenheten i Mellersta Bohuslän, miljoenheten@sotenas.se.
Slutarkiv.



Information från miljöenheten

Sammanfattning av ärendet

Miljöenheten lämnar följande information om verksamheten.

- Delårsbokslut
- Kvalitetsmätningar
- Informationskampanjer
- Pågående projekt
- Personalinformation
- Remiss naturreservat Bredmossen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-26

Muntlig redovisning av miljöchef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Beslutet skickas till

Miljöenheten, för kännedom.

Slutarkiv.



Meddelanden från miljöenheten - maj 2026

Sammanfattning av ärendet

Miljöenheten redovisar föregående månads meddelanden till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-26
Meddelanden från miljöenheten – maj 2026
Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna miljöenhetens redovisning av meddelanden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna miljöenhetens redovisning av meddelanden.

Beslutet skickas till

Miljöenheten, för kännedom.
Slutarkiv.



§ 101

Dnr MSBN-2026-000097

Initiativärende från kultur- och utbildningsnämnden angående placering av evakueringsskola - SD, KD, S, C och L

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och utbildningsnämnden har genom initiativärende från SD, KD, S, C och L föreslagit miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att placera evakueringsskola för Bruksskolan på Vadholmen.

Två alternativ har utretts och båda kan konstateras ha sina för- respektive nackdelar. Den sammanvägda bedömningen från såväl kultur- och utbildnings- som samhällsbyggnadsförvaltningen är att Vadholmen är det alternativ som tidsmässigt går fortast att förverkliga, främst med hänsyn taget till osäkerheter kring ev. överklaganden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-04

Protokollsutdrag Kultur- och utbildningsnämnden daterat 2026-05-20, § 78

Initiativärende från KUN angående placering av evakueringsskola

Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bejaka initiativärende från kultur- och utbildningsnämnden och förlägga evakueringsskola för Bruksskolan på Vadholmen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bejaka initiativärende från kultur- och utbildningsnämnden och förlägga evakueringsskola för Bruksskolan på Vadholmen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, för kännedom.

Kultur- och utbildningsnämnden, för kännedom.

Kommundirektör, för kännedom.

Förvaltningschef, kultur- och utbildningsförvaltningen.



§ 102

Dnr MSBN-2026-000101

Namnsättning gata

Sammanfattning av ärendet

Inom detaljplanen för Vadholmen Södra Foss 2:82, Foss 2;82 M fl (1430-P2021/1), laga kraftvunnen 2021-04-29, är det detaljplanerat för ny bebyggelse med infart från befintlig väg som inte är namnsatt. I tillägg till den nya bebyggelsen har anläggningarna i parken (lekplats, utegym) behov av adress. Det finns därför behov för gatunamn på infartsvägen till Örekilsparken.

Vid framtagande av nya ortnamn, så som gatunamn, ska god ortnamnsed iakttas och till hjälp finns handledningen Ortnamn och namnvård nr 6 av Lantmäteriet.

Nya gatunamn bör följa temat för de befintliga gatunamnen i angränsande område. I området finns det flertalet gatunamn som har koppling till ortnamn och den geografiska platsen och dess ändamål, exempelvis Vadholmsvägen, Kviströmsvägen, Bangårdsgatan.

Vid miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beredning 2026-06-01 hanterades ärendet inför beslut och en rutin för hantering av gatunamn fastställdes. Rutinen innebär att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska bereda förslagen innan kultur- och utbildningsnämnden får ärendet för yttrande.

Möjliga andra namnförslag skulle kunna vara:

- Älvsgatan
- Älvsbacken
- Parkbacken (Vi har sedan tidigare namnet Parkvägen i kommunen, likvärdiga namn bör undvikas om möjligt pga. navigation och blåljus)
- Örekilsbacken (Vi har sedan tidigare namnet Örekilsvägen i kommunen, likvärdiga namn bör undvikas om möjligt pga. navigation och blåljus)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28

Beslut KUN 2026-05-20 § 63 Nytt gatunamn, Bryggarens backe

Kartbild

Plankarta

Muntlig redovisning av GIS-ingenjör

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:



- namnsätta gata i Örekilsparken enligt nedan redovisning, som Älvsvägen.
- remittera ärendet till kultur- och utbildningsnämnden.
- beslutet vinner laga kraft då kultur- och utbildningsnämndens protokoll justerats och vunnit laga kraft, och under förutsättning att nämnden inget har att erinra.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- namnsätta gata i Örekilsparken enligt nedan redovisning, som Älvsvägen.
- remittera ärendet till kultur- och utbildningsnämnden.
- beslutet vinner laga kraft då kultur- och utbildningsnämndens protokoll justerats och vunnit laga kraft, och under förutsättning att nämnden inget har att erinra.

Beslutet skickas till

Kultur- och utbildningsnämnden, för vidare hantering.

Teknisk chef, för verkställande.

GIS-ingenjör, för verkställande.

Samhällsbyggnadschef, för kännedom.



Namnsättning gata

Sammanfattning av ärendet

Inom detaljplanen för Hällevadsholm Vässje Västra, del av Vässje 2:4 m fl., laga kraftvunnen 2024-03-15, är det detaljplanerat för ny bebyggelse i ett tidigare oexploaterat område. Det finns därför behov för gatunamn.

Vid framtagande av nya ortnamn, så som gatunamn, ska god ortnamnsed iakttas och till hjälp finns handledningen Ortnamn och namnvård nr 6 från Lantmäteriet.

Nya gatunamn bör följa temat för de befintliga gatunamnen i angränsande område. I området finns det flertalet gatunamn som har koppling till natur och naturtyper, Klövervägen, Ängsvägen, Stenvägen, Källvägen, Bergklintsvägen.

I samband med detaljplanarbetet gjordes en naturvärdesinventering som identifierar värdefull natur i området.

Hela inventeringsområdet beskrivs som en ek dominerad lövskog. Eken är alltså inte ett enskilt inslag utan utgör områdets övergripande karaktär. Det finns dessutom flera gamla medelgrova ekar i området.

Munkedals kommun har varit i kontakt med Hällevadsholmsbygdens Folkets Hus förening. Namnförslag har inkommit, arbetsgruppen har bearbetat förslagen och funnit koppling som stämmer överens med namn i området samtidigt som vi tar lyfter platsens specifika naturtyp. Förslag på nytt gatunamn är Eklösvägen.

Möjliga andra namnförslag skulle kunna vara:

- Ekvägen
- Ekekullegatan

Kultur- och utbildningsnämnden blev 2026-05-20 hörda gällande förslaget Eklösvägen och hade då inget att erinra över förslaget.

Vid miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beredning 2026-06-01 hanterades ärendet inför beslut och en rutin för hantering av gatunamn fastställdes. Rutinen innebär att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska bereda förslagen innan kultur- och utbildningsnämnden får ärendet för yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28

Beslut KUN 2026-05-20 § 62 Nytt gatunamn, Eklösvägen

Plankarta



Muntlig redovisning av GIS-ingenjör

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- namnsätta gata på området Vässje Västra enligt nedan redovisning, som Eklövsvägen.
- remittera ärendet till kultur- och utbildningsnämnden.
- beslutet vinner laga kraft då kultur- och utbildningsnämndens protokoll justerats och vunnit laga kraft, och under förutsättning att nämnden inget har att erinra.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- namnsätta gata på området Vässje Västra enligt nedan redovisning, som Eklövsvägen.
- remittera ärendet till kultur- och utbildningsnämnden.
- beslutet vinner laga kraft då kultur- och utbildningsnämndens protokoll justerats och vunnit laga kraft, och under förutsättning att nämnden inget har att erinra.

Beslutet skickas till

Kultur- och utbildningsnämnden, för vidare hantering.

Teknisk chef, för verkställande.

GIS-ingenjör, för verkställande.

Samhällsbyggnadschef, för kännedom.



Information om MEX-ärenden

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om aktuella ärenden som bereds inom mark- och exploatering. Informationen berör bland annat arrenden, optioner, köp och försäljning av mark med mera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28

Muntlig redovisning av förvaltningschef

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Beslutet skickas till

Slutarkiv.



Beslut om prioriteringsordning för planer 2026

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen tar fram förslag på prioriteringsordning vid framtagande av planer för att synliggöra arbetet med planer. Dokumentet ger miljö- och samhällsbyggnadsnämnden möjlighet att påverka hur planarbetet ska prioriteras. Dokumentet tas upp för beslut två gånger om året.

Ärendet tas denna gång upp för beslut vid ett extra tillfälle då förändringar har skett i vissa planärenden kort efter att den senaste prioriteringsordningen beslutades av nämnden. Syftet är att säkerställa att prioriteringslistan hålls aktuell.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28
Prioriteringsordning 2026-05-28
Muntlig redovisning av planhandläggare

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till prioriteringsordning vid framtagandet av planer.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till prioriteringsordning vid framtagandet av planer.

Beslutet skickas till

Handläggare, för kännedom.



Information om pågående planarbete

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med gällande planprocess för detaljplanearbetet kommer planhandläggarna vid varje nämnd delge nämnden muntlig information om pågående planarbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-28

Muntlig redovisning av planhandläggare

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Beslutet skickas till

Handläggare, för kännedom.



Anmälan av delegationsbeslut - maj 2026

Sammanfattning av ärendet

Redovisning av beslut fattade av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2024-01-26 § 5. Förteckningarna redovisar delegationsbeslut fattade under perioden 2026-05-01 till 2026-05-30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-05-26
Delegationsförteckning Ciceron – maj 2026
Delegationsförteckning Vision – maj 2026
Delegationsförteckning miljöenheten – maj 2026

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till

Miljöenheten, för kännedom.
Slutarkiv.