

Mullsjö Energi & Miljö AB**Innehåll**

§ 11	Godkännande av ärendelista	2026/3	4
§ 12	Dagvattenhantering	2026/12	5 - 6
§ 13	Digitalisering	2026/14	7
§ 14	Industriområdet	2026/15	8 - 9
§ 15	Hantering av fakturor	2026/16	10
§ 16	Avgiftsskyldighet	2026/13	11 - 12
§ 17	Information från VD	2026/1	13

Mullsjö Energi & Miljö AB**Plats och tid**

KSO tjänsterum klockan 16:00 – 17:35

Beslutande

Henrik Jansson (M)

Mats Klarén (S)

Per Högberg (KD)

Övriga närvarande

Ulf Karlsson, VD

André Karlsson, samhällsbyggnadschef

Marcus Mjöberg Smedhs, VA chef

Margareta Levin-Almquist, sekreterare

Justeringsplats och tid samt utses att justera

Digitalt

§ 11-17

2026-05-20

Margareta Levin-Almquist, sekreterare

Per Högberg, ordförande

Mats Klarén, justerande

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Mullsjö Energi & Miljö AB

Sammanträdesdatum

2026-05-11

Datum då anslaget sätts upp

2026-05-20

Datum då anslaget tas ned

2026-06-11

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Mullsjö

Underskrift

Margareta Levin-Almquist

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/3

§ 11 Godkännande av ärendelista**Ärendebeskrivning**

Inga tillkommande eller utgående ärenden.

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att godkänna ärendelistan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/12

§ 12 Dagvattenhantering**Ärendebeskrivning**

Under våren har en samlad genomgång av dagvattensystemet ned mot Mullsjön genomförts. Arbetet har omfattat rensning, teknisk analys samt identifiering av kritiska punkter i ledningsnätet med syfte att säkerställa systemets funktion, kapacitet och långsiktiga driftssäkerhet.

Genom spolning av dagvattenledningar har flera stopp åtgärdats. Dessa bestod huvudsakligen av sediment, organiskt material samt rotinträngning, vilket tidigare medfört reducerad genomströmning och ökad risk för uppdämning. Efter genomförda åtgärder har ledningarnas funktion återställts.

Vidare har två kritiska utlopp identifierats där avrinningen varit kraftigt begränsad till följd av igensättning av sten, grus och vegetation. Ett utlopp har åtgärdats och återfått funktion, medan åtgärd av det andra är planerad inom kort.

I en brunn där två huvudledningar sammanstrålar har konstruktionsbrister konstaterats. Den tidigare utformningen har orsakat återkommande driftstörningar samt en ogynnsam flödesfördelning. En teknisk lösning i form av en styrande plåtböj kommer att installeras för att förbättra hydrauliken och minska risken för framtida stopp.

I samband med arbetet konstaterades även att inloppet till dagvattendammen varit ur funktion under en längre tid, vilket inneburit att dagvattnet inte passerat dammens renings- och fördröjningssteg. Funktionen har nu återställts, vilket innebär att dagvattnet åter leds genom dammen enligt avsedd utformning.

För att säkerställa ett fullgott beslutsunderlag för fortsatt utveckling av systemet planeras en TV-inspektion av dagvattenledning under järnvägen. Tidiga indikationer tyder på att det kan finnas kapacitetsbegränsningar i denna sträcka. Resultatet av inspektionen kommer att ligga till grund för eventuell prioritering av framtida åtgärder.

Som komplement planeras även en riktad fältkontroll i samband med nästa större nederbördshändelse. Genom observationer under faktisk belastning skapas bättre

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB**§ 12 fortsättning**

förutsättningar att identifiera kvarstående flaskhalsar och verifiera systemets funktion i kritiska punkter.

Nuläge

Genomförda åtgärder har sammantaget medfört:

- förbättrad hydraulisk kapacitet
- minskad risk för uppdämning och översvämning
- förbättrad funktion vid höglöden
- återställd funktion i dagvattendammens renings- och fördröjningssteg

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen den 28 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadschef föreslår styrelsen att lägga informationen i handlingarna samt att återkoppla resultatet av åtgärderna.

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att lägga informationen i handlingarna samt att återkoppla resultatet av åtgärderna.

Beslutet skickas till

VA chef

VD

Samhällsbyggnadschefen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/14

§ 13 Digitalisering**Ärendebeskrivning**

VA-verksamheten genomför en digitalisering av sin externa kommunikation och ärendehantering. Arbetet innebär att verksamhetens hemsida integreras i kommunens centrala webbplats för att skapa en mer enhetlig struktur och förbättrad tillgänglighet för invånare.

I samband med detta ersätts befintliga pappersblanketter med digitala e-tjänster, vilket möjliggör en mer effektiv och användarvänlig hantering av ärenden.

Ett nytt system för driftstörningskommunikation, Service Alert, har även införts. Systemet är integrerat med kommunens webbplats och gör det möjligt att snabbt informera berörda invånare vid störningar i VA-leveransen. Systemet kan även användas av fler verksamheter inom kommunen för att säkerställa samordnad information.

Kommunikationsenheten har tilldelats behörighet i systemet för att stödja VA-verksamheten i den löpande kommunikationen samt vid större händelser eller kriser.

Beslutsunderlag

Information Digitalisering av kommunikation och tjänster inom VA-verksamheten

Förslag till beslut

VA-chefen föreslår styrelsen för Mullsjö Energi & Miljö AB besluta

att lägga informationen till handlingarna

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutet skickas till

VA chef

VD

Samhällsbyggnadschef

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/15

§ 14 Industriområdet**Ärendebeskrivning**

Den befintliga VA-anläggningen inom industriområdet har i dagsläget ett mindre fördelaktigt läge. Placeringen medför begränsningar i markanvändning, framtida exploateringsmöjligheter samt kan innebära driftmässiga och logistiska utmaningar. En flytt av anläggningen skulle skapa bättre förutsättningar för områdets utveckling samt bidra till en mer ändamålsenlig och långsiktigt hållbar VA-struktur.

Bedömning:

En omlokalisering av VA-anläggningen är tekniskt möjlig men innebär ett omfattande arbete med betydande investeringskostnader. Åtgärden inkluderar bland annat projektering, markarbeten, ledningsomläggningar samt återställning av befintlig mark.

Utifrån nuvarande ekonomiska förutsättningar finns inte utrymme inom verksamhetens budget att genomföra investeringen. Kostnaden bedöms vara så pass hög att den inte kan hanteras inom befintlig ram utan att påverka andra prioriterade åtgärder negativt.

Ekonomiska konsekvenser:

För att möjliggöra en flytt av VA-anläggningen krävs extern finansiering i form av lån. Genom lånefinansiering kan investeringen genomföras utan att omedelbart belasta driftbudgeten i sin helhet.

Avskrivningskostnaderna från investeringen föreslås tas med i kommande taxeutredning, vilket innebär att kostnaden över tid fördelas inom VA-kollektivet enligt gällande principer. Detta skapar en mer långsiktigt hållbar finansieringsmodell.

Beslutsunderlag

Gata VA Industrivägen Mullsjö

Förslag till beslut

VA chefen föreslår styrelsen för Mullsjö Energi & Miljö AB

att konstatera att nuvarande placering av VA-anläggningen är mindre ändamålsenlig,

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB**§ 14 fortsättning**

att godkänna inriktningen att arbeta vidare med en framtida flytt av anläggningen,

att uppdra kommunstyrelsen att utreda finansiering genom lån för genomförande av åtgärden och

att inkludera investeringen och dess avskrivningskostnader i kommande taxautredning

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att konstatera att nuvarande placering av VA-anläggningen är mindre ändamålsenlig,

att godkänna inriktningen att arbeta vidare med en framtida flytt av anläggningen,

att uppdra kommunstyrelsen att utreda finansiering genom lån för genomförande av åtgärden och

att inkludera investeringen och dess avskrivningskostnader i kommande taxeutredning

Beslutet skickas till

VA chef

VD

Kommunstyrelsen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/16

§ 15 Hantering av fakturor**Ärendebeskrivning**

VA-verksamheten har tagit fram en rutin för hur obetalda VA-fakturor ska hanteras, från utskick av faktura till eventuell avstängning av vattenleverans. Syftet är att säkerställa en rättssäker, enhetlig och laglig hantering av ärenden där betalning uteblir.

Rutinen tydliggör att avstängning av vatten är en sista åtgärd och att kunden ska ges flera möjligheter att reglera sin skuld eller komma i kontakt med VA-huvudmannen för att hitta lösningar, exempelvis avbetalningsplaner.

Beslutsunderlag

Rutin för hantering av obetalda VA-fakturor och eventuell avstängning

Förslag till beslut

VA chefen föreslår styrelsen för Mullsjö Energi & Miljö AB besluta

att anta Rutin för hantering av obetalda VA-fakturor och eventuell avstängning.

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att anta Rutin för hantering av obetalda VA-fakturor och eventuell avstängning.

Beslutet skickas till

VA chef

Samhällsbyggnadschef

VD

Ekonom

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/13

§ 16 Avgiftsskyldighet**Ärendebeskrivning**

Enligt LAV §§ 24–28 inträder avgiftsskyldighet när följande förutsättningar är uppfyllda:

- Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för vattentjänster.
- Fastigheten bedöms ha behov av tjänsten med hänsyn till hälsa eller miljö.
- Förbindelsepunkt har upprättats och fastighetsägaren har informerats om detta.

När dessa kriterier är uppfyllda anses fastigheten kunna använda VA-anläggningen, vilket innebär att avgiftsskyldighet uppstår oberoende av faktisk anslutning.

För obebyggda fastigheter innebär detta i praktiken att:

- Avgiftsskyldighet kan inträda trots att fastigheten inte är bebyggd.
- Debitering sker enligt gällande VA-taxa.
- I vissa fall tillämpas reducerad bruksavgift.

Bedömning

Gällande lagstiftning och praxis visar att avgiftsskyldighet normalt inträder när förbindelsepunkt har upprättats och fastighetsägaren informerats. Fastighetsägaren kan därmed inte undgå avgiftsskyldighet genom att avvakta med bebyggelse eller anslutning.

Konsekvenser

Regleringen innebär att kostnaderna för utbyggd VA-infrastruktur fördelas mellan de fastigheter som har tillgång till anläggningen, vilket bidrar till en långsiktigt hållbar finansiering av VA-verksamheten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB**§ 16 fortsättning****Beslutsunderlag**

PM – Avgiftsskyldighet för obebyggda fastigheter enligt LAV §§ 24–28

Förslag till beslut

VA chefen föreslår styrelsen för Mullsjö Energi & Miljö AB besluta

att uppmana Mullsjö kommun att bejaka frågan i kommande exploateringar

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att uppmana Mullsjö kommun att bejaka frågan i kommande exploateringar

Beslutet skickas till

VA chef

VD

Samhällsbyggnadschef

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Mullsjö Energi & Miljö AB

Dnr 2026/1

§ 17 Information från VD**Ärendebeskrivning**

VD och VA chef informerar om verksamheten och verksamhetsfrågor.

Nuläge: Redovisning av ekonomi till och med mars.

Projekt - Inkommande skruvsilar

Projekt - Maskinhall + slamavvattnare

Haveri av filter på vattenverket.

Oljepannan i Sandhem har havererat.

Beslut

Mullsjö Energi & Miljö AB beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: PER ÅKE JOHAN HÖGBERG

Date: 2026-05-20 10:55:02

BankID refno: 019e4498-2a0e-776e-8aa1-7c947423efb3



Per Högberg

Signed by: MATS KLARÉN

Date: 2026-05-20 11:13:57

BankID refno: 019e44a9-841d-7a44-86cc-caa6c8ca344c



Mats Klarén

Signed by: MARGARETA LEVIN-ALMQUIST

Date: 2026-05-20 11:16:25

BankID refno: 019e44ab-cd8e-7ed7-92c7-0ee6a4e6700d



Nämndsekreterare: Margareta Levin