

Kommunstyrelsen

Plats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga, klockan 13:00 – 14:55.

Beslutande
Ledamöter

Michael Granstedt (S), Ordförande	Eva Folkesdotter Paradis (M)
Liv Stjärnlöv (M), 1:e vice ordförande	Anna-Kajsa Arnesson (C)
Per Wählstrand (SD), 2:e vice ordförande	Carl Dahlin (M)
Katarina Stjernfelt (S)	Jessica Jämtin (C)
	Helen Odenäng (M)

Tjänstgörande ersättare

Lars Stjernfelt (S)
Carita Svenras (S)

Övriga närvarande
Ersättare

Pontus Svensson (S)
Ingela Fredriksson (M)
Ylva Hammarstedt (V)

Tjänstepersoner m.fl.

David Idermark, kommunledningschef
Ann Willsund, kommundirektör
Fredrik Meurling, tillväxtchef
Marie Thunberg, kommunikationschef
Åsa Bejvall, ekonomichef
Jonna Åberg, controller
Sara Örnwigh, mark- och
exploateringsstrateg
Anna-Sara Nilsson, näringslivs- och
Jakob Olsson Bergstrand,
kommunsekreterare

Justeringens datum **Detta protokoll är digitalt signerat den .**

Ordförande

Michael Granstedt

Paragrafer § 85-99

Justerare

Helen Odenäng

Sekreterare

Jakob Olsson Bergstrand

Justering har tillkännagivits genom anslag på Mörbylånga kommuns officiella anslagstavla den 7 september.

Ärendelista

§ 85	Val av justerare.....	4
§ 86	Dnr KS - Godkännande av dagordning	5
§ 87	Dnr KS 2026/000001-1.2.3 Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2026	6
§ 88	Dnr KS 2026/000002- Meddelanden till kommunstyrelsen 2026	7
§ 89	Dnr KS 2026/000031- Uppföljning - prestationer och aktiviteter 2026	8
§ 90	Dnr KS 2026/000297-1.2.7 Uppdrag - Analys av kommunkoncernens fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar	9
§ 91	Dnr KS 2026/000298-1.2.7 Uppdrag - Genomlysning av VA-taxan ur ett näringslivs- och etableringsperspektiv.....	11
§ 92	Dnr KS 2026/000197-2.5.2.3 Utökat ekonomiskt stöd till Skördefesten för projektledning av Konstlandskapet Öland.....	12
§ 93	Dnr KS 2026/000069-1.4.1.2 Ekonomisk uppföljning 2026 för kommunstyrelsen	13
§ 94	Dnr KS 2026/000285-1.3.1 Riktlinjer för pensioner - Revidering	14
§ 95	Dnr KS 2026/000217-1.9.1 Remiss - Växande Värde - Regional livsmedelsstrategi Kalmar län 2027-2036 med tillhörande handlingsplan 2027-2029	15
§ 96	Dnr KS 2026/000287-4.3.3 Markanvisningsavtal för del av fastigheten Algutsrum 3:3 och del av Algutsrum 3:103	16
§ 97	Dnr KS 2026/000288-4.3.3 Försäljning av Björnhovda 25:431	17
§ 98	Dnr KS 2026/000243-1.2.6.1 Motion av Jessica Jämtin (C), Emma Halme (C), Anders Eklöv (C), Lena Petersen (C), Johan Sigvardsson (C), Anna-Kajsa Arnesson (C) och Sofia Wermelin (C) - Betala ut lön den 25:e inom Mörbylånga kommun	18

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande



§ 99 Dnr KS 2026/000003-
Verksamhetsinformation 2026 - Kommunstyrelsen 19

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 85

Val av justerare**Kommunstyrelsens beslut**

1. Hellen Odenäng (M) utses att jämte ordförande justera protokollet.

Justerare		Utdragsbestyrkande	
MICHAEL JONSSON GRANSTEDT 2026-09-03 09:55:54	HELEN MARGARETA ODENÄNG 2026-09-04 06:50:22		

§ 86

Godkännande av dagordning**Kommunstyrelsens beslut**

1. Utsänd kallelse godkänns som dagordning för mötet.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 87

Dnr KS 2026/000001-1.2.3

**Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen
2026****Sammanfattning av ärendet**

Enligt kommunstyrelsens delegationsordning ska beslut som fattats enligt delegation anmälas till kommunstyrelsens första sammanträde efter tidpunkten för beslutet.

Beslutsunderlag

Anmälda delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2026-08-25.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av inkomna delegationsbeslut från den 6 januari 2026 till den 25 augusti 2026.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 88

Dnr KS 2026/000002-

Meddelanden till kommunstyrelsen 2026**Sammanfattning av ärendet**

Ann Willsund informerar om uppföljning KS 2026-09-01.

Beslutsunderlag

Protokoll BN 260527 §§ 51-61.signerad.pub (1)

Protokoll MBN 260521 §§ 48-62 signerad

Protokoll MBN 260618 §§ 63-73 signerad

Protokoll SN 260617 §§ 61-74, signerad.pub

Protokoll TN 26020 §§ 29-43. signerad.pub

Protokoll VN 260807 §§ 28-33

Valnämnden 20260611

MBN - Meddelande om beslut

MBN § 55-260521 - Uppföljningsrapport efter april 2026 för miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 59-260521 - Färjestaden 1.153 m fl - Ansökan om detaljplan.

Granskningsutlåtande

MBN § 67-260618 - Uppföljning - prestationer och aktiviteter maj 2026

Meddelande 10_2026 från SKR styrelse- Overenskommelse - Ikappvaccinering vattenkoppor

Plex delegationsbeslut 260509-260821

SN 260617 § 64 - Ekonomisk uppföljning 2026 för socialnämnden

SN 260617 § 65 - Uppföljning prestationer och aktiviteter 2026 social omsorg

SN 260617 § 67 - Revisionsrapport granskning av rutiner vid orosanmälan

TN § 49 260616 Ekonomisk uppföljning

Uppföljning - prestationer och aktiviteter social omsorg SN 260520 § 55

Uppföljningsrapport efter april 2026 SN 260520 § 54

Uppföljningsrapport efter april 260520 TN § 34

Överförmyndarnämndens protokoll 2026-05-07

Anmälda ärenden Kommunstyrelsen 2026-09-01

Uppföljning KS 2026-09-01

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av information, meddelanden och protokoll.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 89

Dnr KS 2026/000031-

Uppföljning - prestationer och aktiviteter 2026**Sammanfattning av ärendet**

David Idermark och Fredrik Meurling föredrar ärendet och informerar om effektivare verksamhet, antal genomförda kategoriprojekt inom upphandling, antal dokumenterade kontinuitetsplaner respektive antal byggklara tomter samt sammanhållen samhällsplanering.

Beslutsunderlag

Presentation – KS prestationer 260901.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr KS 2026/000297-1.2.7

Uppdrag - Analys av kommunkoncernens fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar

Sammanfattning av ärendet

Mörbylånga kommun står inför omfattande investeringsbehov under kommande år. Investeringarna är nödvändiga för att möta kommunens utveckling, säkerställa en långsiktigt hållbar samhällsservice och skapa förutsättningar för fortsatt tillväxt och attraktivitet.

Samtidigt behöver investeringarna genomföras med bibehållen god ekonomisk hushållning och utan att kommunens långsiktiga finansiella handlingsutrymme försvagas. Kommunens skattesats ligger över genomsnittet i landet. Framtida finansieringsbehov behöver därför hanteras genom en samlad bedömning av såväl intäkter som kostnader och effektiviseringar. Därtill behöver kommunens soliditet fortsätta att stärkas för att minska den finansiella sårbarheten och skapa handlingsutrymme för framtida generationer.

Mot denna bakgrund finns anledning att pröva hur kommunkoncernens samlade kapital och tillgångar kan användas på ett så strategiskt och effektivt sätt som möjligt. En del i detta är att analysera om det inom kommunkoncernen finns fastigheter eller andra fastighetsrelaterade tillgångar där ett fortsatt kommunalt ägande inte är strategiskt nödvändigt och där en försäljning skulle kunna frigöra kapital för prioriterade investeringar, minska behovet av upplåning och bidra till en stärkt finansiell ställning.

Syftet med uppdraget är inte att på förhand ange vilka fastigheter som ska säljas, utan att skapa ett väl underbyggt beslutsunderlag där de ekonomiska, verksamhetsmässiga och strategiska konsekvenserna av olika alternativ tydliggörs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 27 augusti 2026.

Uppdrag - Analys av kommunkoncernens fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommundirektören ges i uppdrag att, i samverkan med berörda kommunala bolag och verksamheter, genomföra en strategisk översyn och analys av kommunkoncernens fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar i enlighet med utformningen i uppdraget. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast den 1 maj 2027.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

Protokollsanteckning**Moderaterna (M) har inkommit med följande protokollsanteckning:**

Moderaterna vill få till protokollet att vi under ärendets behandling framfört att vi anser att utredningen tydligt behöver redovisa hur en eventuell försäljning på den öppna marknaden ska kunna gå till. Samt att vi vill understryka att vi tycker att utredningen inte ska innefatta eller föreslå försäljning av fastigheter som kommunen avser att fortsätta hyra för egen verksamhet, utredningen ska inte heller föreslå försäljning av några hyreslägenhetsfastigheter.

Expedieras till:

Kommundirektör

Justerare		Utdragsbestyrkande	
MICHAEL JONSSON GRANSTEDT 2026-09-03 09:55:54	HELEN MARGARETA ODENÄNG 2026-09-04 06:50:22		

§ 91

Dnr KS 2026/000298-1.2.7

Uppdrag - Genomlysning av VA-taxan ur ett näringslivs- och etableringsperspektiv**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen och tekniska nämnden ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en genomlysning av kommunens VA-taxa med särskilt fokus på hur taxan påverkar nyetableringar, investeringar och utveckling av befintliga verksamheter.

Kommunens utgångspunkt ska vara att förena en långsiktigt hållbar VA-verksamhet med tydliga, rättvisa och konkurrenskraftiga förutsättningar för företag som vill etablera, investera och utvecklas i Mörbylånga kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-08-27.

Uppdrag - Genomlysning av VA-taxan ur ett näringslivs- och etableringsperspektiv.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommundirektören ges i uppdrag att, i nära samverkan med teknisk chef, VA-chef och näringslivsenheten, genomföra en genomlysning av kommunens VA-taxa ur ett näringslivs- och etableringsperspektiv, i enlighet med bifogat uppdrag. Steg 1 redovisas till kommunstyrelsen och tekniska nämnden senast den 31 januari 2027.
2. Tekniska nämnden uppdras att genomföra Steg 2 – Samlad översyn av VA-taxans konstruktion, samt fastställa och återrapporera tidplan och resursbehov för detta arbete till kommunstyrelsen, i enlighet med bifogat uppdrag.

Expedieras till:

Kommundirektör

Tekniska kontoret

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 92

Dnr KS 2026/000197-2.5.2.3

Utökat ekonomiskt stöd till Skördefesten för projektledning av Konstlandskapet Öland

Sammanfattning av ärendet

Konstlandskapet är ett samarrangemang mellan sex konstrundor arrangerade av etablerade konstnärsgupper, tillsammans med fristående gallerier och konstnärer. Det äger rum i samband med Kristi Himmelsfärdshelgen varje år. Rundorna har ägt rum under ett stort antal år, och samordnades med hjälp av Ölands besöksnärlingsorganisation under 2021, för att marknadsföras under det nya paraplyet Konstlandskapet Öland första gången i maj 2022. Enligt överenskommelse höll besöksnärlingsorganisationen i projektledningen under de tre första åren, och sedan dess har det finansierats genom en gemensam pott som aktörerna har skapat. Konstlandskapet Öland är dock ingen formell förening utan ett nätverk, vilket gör att de inte passar in i bidragsreglerna för föreningar som de öländska kommunerna har att förhålla sig till. Nätverket önskar ekonomiskt stöd från såväl Borgholms kommun som Mörbylånga kommun, i syfte att finansiera främst projektledning för evenemanget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 april 2026.

Beslut fattat i bildningsnämnden den 22 april 2026.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen bordlägger frågan och tar upp den när parterna förhandlat färdigt.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 93

Dnr KS 2026/000069-1.4.1.2

Ekonomisk uppföljning 2026 för kommunstyrelsen**Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningen lämnar en ekonomisk uppföljning med prognos för resultatet vid årets slut. Helårsprognosen för kommunstyrelsens verksamheter efter juli är i nivå med budget.

Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning efter juli 2026, kommunstyrelsen.
Tjänsteskrivelse, daterad den 7 augusti 2026.

Kommunstyrelsens beslut

1. Den ekonomiska uppföljningen efter juli för kommunstyrelsen godkänns.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 94

Dnr KS 2026/000285-1.3.1

Riktlinjer för pensioner - Revidering**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade under hösten 2025 om uppdaterade riktlinjer för pensioner. Vid detta beslut ingick inte riktlinjer för omställningsstöd till politiker då SKR höll på att omarbeta sitt förslag. Nu är de nya riktlinjerna klara för OPF-KL 26 och i samband med denna uppdatering har även en del andra uppdateringar gjorts. Väsentliga revideringar är markerade i gult eller överstruket.

Omställningsstöd och pensioner till politiker framgår av bilaga 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 19 augusti 2026.

Riktlinjer för pensioner.

Kommunstyrelsens beslut

1. Avtalet OPF-KR 26 antas.
2. Revidering av riktlinjer för pensioner godkänns.

Expedieras till:

Söderberg & partners

Skandia

Löneavdelningen Kalmar kommun

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 95

Dnr KS 2026/000217-1.9.1

**Remiss - Väckande Värde - Regional livsmedelsstrategi
Kalmar län 2027-2036 med tillhörande handlingsplan
2027-2029****Sammanfattning av ärendet**

Denna paragraf är omedelbart justerad. Se särskilt protokoll.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 96

Dnr KS 2026/000287-4.3.3

**Markanvisningsavtal för del av fastigheten Algutsrum 3:3
och del av Algutsrum 3:103****Sammanfattning av ärendet**

Mörbylånga kommun tecknar markanvisningsavtal för del av fastigheten Algutsrum 3:3 och del av Algutsrum 3:103 med Peter Larssons Åkeri. Avtalet innebär att exploatören har fram till och med den 2028-09-01 ensamrätt att förvärva del av fastigheten Algutsrum 3:3 och del av Algutsrum 3:103 enligt villkor som anges i avtalet. Markanvisningsområdet avser del av fastigheterna om totalt cirka 13 600 kvm. Exploatören har för avsikt att bebygga området för åkeriverksamhet och tredjepartslogistik. För området pågår en ändring av detaljplan för Algutsrum 3:3 (f.d. 3:104) med flera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 19 augusti 2026.

Markanvisningsavtal med bilagor, daterat den 19 augusti 2026.

Kommunstyrelsens beslut

1. Markanvisningsavtalet godkänns.
2. Kommunens utsedda firmatecknare undertecknar avtalet.

Expedieras till:

Mark-och exploatering

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 97

Dnr KS 2026/000288-4.3.3

Försäljning av Björnhovda 25:43 I**Sammanfattning av ärendet**

Mörbylånga kommun tecknar köpekontrakt om försäljning av fastigheten Björnhovda 25:431 till företaget A13 Bostad Projektutveckling AB. På fastigheten planeras byggnation av bostadsrättslägenheter i ett plan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterat den 19 augusti 2026.

Köpekontrakt, daterat den 18 augusti 2026.

Kommunstyrelsens beslut

1. Köpekontraktet godkänns.
2. Kommunens utsedda firmatecknare undertecknar avtalet.

Expedieras till:

Mark-och exploatering

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 98

Dnr KS 2026/000243-1.2.6.1

**Motion av Jessica Jämtin (C), Emma Halme (C), Anders Eklöv (C), Lena Petersen (C), Johan Sigvardsson (C), Anna-Kajsa Arnesson (C) och Sofia Wermelin (C) -
Betala ut lön den 25:e inom Mörbylånga kommun****Sammanfattning av ärendet**

Centerpartiet i Mörbylånga kommun har inkommit med en motion om att löneutbetalningen för kommunens anställda ska tidigareläggas till den 25:e i varje månad. I motionen anges bland annat att dagens utbetalningsdag har sin grund i äldre administrativa rutiner och att kommunens nya lönesystem möjliggör utbetalning den 25:e.

Förvaltningen bedömer att valet av utbetalningsdag inte är kopplat till lönesystemets tekniska möjligheter. Den främsta orsaken till nuvarande utbetalningsdag är kommunens likviditetssituation och beroendet av de månatliga skatteutbetalningarna. En förändring av utbetalningsdagen skulle därför kräva antingen ökad upplåning eller en större likviditetsreserv. Detta förutsätter politiska ställningstaganden i budgetprocessen samt eventuella revideringar av kommunens finanspolicy och riktlinjer för finansförvaltning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 11 augusti 2026

Motion av Jessica Jämtin, Emma Halme, Anders Eklöv, Lena Petersen, Johan Sigvardsson, Anna-Kajsa Arnesson, Sofia Wermelin Centerpartiet.

Kommunstyrelsens beslut

Motionen avslås, med hänvisning till att det inte i dagsläget finns utrymme för ytterligare ökade räntekostnader i kommunens budget och att likviditetsreserven inte är tillräckligt stor.

Expedieras till:

Jessica Jämtin (C)
Emma Halme (C)
Anders Eklöv (C)
Lena Petersen (C)
Johan Sigvardsson (C)
Anna-Kajsa Arnesson (C)
Sofia Wermelin (C)

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54

HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

§ 99

Dnr KS 2026/000003-

Verksamhetsinformation 2026 - Kommunstyrelsen**Sammanfattning av ärendet**

Ann Willsund och David Idermark föredrar ärendet och informerar om följande punkter:

- Valet 2026
- Planering ny mandatperiod – styrdokument och utbildningar
- 28 ansökningar socialchef
- Samverkan med Kalmar IT omställning, Dialog med konkurrensverket
- Avslutat Ölands kommunalförbund – drygt 5 mnkr till Mörbylånga
- Fullfölja uppdraget med nationell cykelled
- Skogsläntans lokal
I avvaktan nytt säbo starta igång aktivitetsgrupper för äldre
Anhörigstöd
Möteslokal intern
Evakueringslokal renovering IFOs lokaler
Belastar just nu KS budget
- Planering av innovations/utvecklingsinitiativ 2027
- Förändringsledningspaket chefer påbörjas i september
- Utbildningsinsatser generativ AI – Rise GPT
- Kommunikationsriktlinje klar 15/10

Beslutsunderlag

Presentation – Verksamhetsinformation september 2026

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Justerare

MICHAEL
JONSSON
GRANSTEDT
2026-09-03
09:55:54HELEN
MARGARETA
ODENÄNG
2026-09-04
06:50:22

Utdragsbestyrkande

Undertecknat av följande personer

MICHAEL JONSSON GRANSTEDT

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-09-03 09:55:54
Transaktionsidentitet:	2C3387A9C1DA17C9EB15442EB47CF33381219F0B02

HELEN MARGARETA ODENÄNG

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-09-04 06:50:22
Transaktionsidentitet:	D15F2F8BA41738645C1E5033FAB7E8F45BCAC8752F

Underskriftstjänst:	Visma Underskriftstjänst
---------------------	---------------------------------

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Mörbylånga kommun

Organisationsnr: 212000-0704

E-post: kommun@morbylanga.se

Hemsida: www.morbylanga.se