



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

Plats och tid	Rum Loudjuret, Storgatan 32b, måndagen den 8 juni 2026, klockan 15:00-17:10
Beslutande	Linus Hedberg (M), ordförande Adam F Laurén (KD), vice ordförande Bernt A Runberg (S) §§ 59, 61-67 p.g.a. jäv Göran Isacsson (M) Margareta Krakowski (L)
Övriga närvarande	Viktoria Fagerlund, förvaltningschef Roger Olausson, avdelningschef fastighet Maria Lundin, enhetschef verksamhetsstöd och utveckling Nils Gustavsson, projektchef Magnus Casperson, förvaltarchef Mathias Henriksson, kommunsekreterare Michael Hagstedt, lokalstrateg § 60 Roger Johansson, projektledare § 61 Linnéa Emmot Tiger § 62
Utses att justera	Adam F Laurén (KD)
Paragrafer	§§ 59-68
Underskrifter	
Ordförande	Linus Hedberg (M)
Justerande	Adam F Laurén (KD)

Protokollet har justerats digitalt och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

Innehållsförteckning

§ 59	Diarienummer 100685 Förändring av ärendelistan.....	3
§ 60	Diarienummer 00050/2025 Återrapportering om utredning kring Kulturhuset Möllan.....	4
§ 61	Diarienummer 00317/2026 Slutrapport Krokslätsskolan etapp 4.....	5
§ 62	Diarienummer 00401/2026 Information inför beslut om inhyrning av lokal för stadsserviceförvaltningen.....	6
§ 63	Diarienummer 00852/2025 Förslag om uppdrag att utreda antalet lämna- och hämtplatser vid förskola och grundskola i Forsåker.....	7
§ 64	Diarienummer 00842/2025 Projektuppföljning.....	8
§ 65	Diarienummer 00955/2024 Information om Åby Arenastad.....	9
§ 66	Diarienummer 00843/2025 Information om förändrade lokalbehov samt nya kontrakt.....	10
§ 67	Diarienummer 113919 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen.....	11
§ 68	Diarienummer Information om anmälda delegationsbeslut till kommunstyrelsen.....	12



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 59

Diarienummer 100685

Förändring av ärendelistan

Ärendet Inhyrning av lokal på Neongatan 9B för stadsserviceförvaltningen ändras till ett informationsärende inför kommande beslut på nästa sammanträde.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 60

Diarienummer 00050/2025

Återrapportering om utredning kring Kulturhuset Möllan

Beslut

Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen avslutar uppdraget om att vidare utreda att genomföra en utbyggnad av kulturhuset Möllan.

Jäv

Bernt A Runberg (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

I tjänsteskrivelse daterad 13 september 2024 om inriktningsbeslut för lokalförsörjning för gymnasieskolorna i Mölnåls innerstad identifierades ett huvudalternativ för att möta utbildningsförvaltningens expansionsbehov. Inom ramen för detta alternativ lyftes ett potentiellt förvärv och tillbyggnad av Kulturhuset Möllan som en möjlig långsiktig lösning för Franklingsgymnasiet, under förutsättning att ytterligare utredningar genomfördes.

Mot denna bakgrund gav kommunstyrelsen 18 december 2024, § 308, samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att vidare utreda förslaget om en tillbyggnad av Kulturhuset Möllan.

Utredningen visar att det finns tekniska förutsättningar för att genomföra en tillbyggnad som kan möta utbildningsförvaltningens behov av ökad kapacitet. För att en sådan lösning ska vara genomförbar krävs dock att kommunen ges rådighet över de delar av fastigheten som används för skolverksamhet.

Utredningen visar vidare att de fastighetsrättsliga förutsättningarna för tredimensionell fastighetsbildning inte kan uppfyllas inom ramen för nuvarande ägarförhållanden. Därutöver saknas förutsättningar för ett kommunalt förvärv av berörda delar av fastigheten, samtidigt som fastighetsägaren inte har möjlighet att genomföra en tillbyggnad i egen regi.

Sammantaget innebär detta att Kulturhuset Möllan inte är ett genomförbart alternativ för en långsiktig lokalisering av gymnasieverksamhet, givet utbildningsförvaltningens behov av kapacitet motsvarande cirka 500 elever.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 april 2026.

PM Genomförbarhet tredimensionell fastighetsbildning, Mölnåls Forellen 3, daterad 7 november 2025.

Protokollsutdrag KS 2024-12-18, § 308.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 13 september 2024.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, utbildningsförvaltningen

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 61

Diarienummer 00317/2026

Slutrapport Krokslättsskolan etapp 4

Beslut

Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för Krokslättsskolan hus A, etapp 4.

Sammanfattning

Krokslättsskolan hus A var i stort behov av underhåll och har byggts om för att klara dagens krav med hänsyn till brand, ljud, tillgänglighet, fukt, el, ventilation, rör, konstruktion och akustik.

Krokslättsskolan hus A har en byggnadsyta om cirka 2 400 kvadratmeter och tillgodoser lokaler för verksamheter inom skolförvaltning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 11 maj 2026.

Slutrapport Krokslättsskolan hus A daterad 30 mars 2026.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, skolförvaltningen



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 62

Diarienummer 00401/2026

Information inför beslut om inhyrning av lokal för stadsserviceförvaltningen

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt inför kommande beslut i ärendet.

Utskottets ordförande informerar om planer för att kalla till extra sammanträde under sommaren när ärendet är redo för beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, stadsserviceförvaltningen

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 63

Diarienummer 00852/2025

Förslag om uppdrag att utreda antalet lämna- och hämtplatser vid förskola och grundskola i Forsåker

Beslut

Lokalstrategiska utskottet ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda hur antalet lämna- och hämtplatser kan utökas för att ta höjd för förändrade förutsättningar samt att redovisa eventuella konsekvenser för projektets utformning och ekonomi.

Sammanfattning

Ärendet väcks av Linus Hedberg (M) och Adam F Laurén (KD) vid sammanträdet, med följande motivering:

"De ursprungliga trafikantagandena för Forsåkers förskola och Forsåkersskolan byggde på att en relativt stor andel barn och föräldrar skulle kunna ta sig till verksamheten till fots, med cykel eller via kollektivtrafik. Genom att verksamheter från Råvekärrsområdet nu planeras att inrymmas i den nya anläggningen finns skäl att anta att andelen bilburna lämningar och hämtningar kommer att öka.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ges därför i uppdrag att utreda hur antalet lämna- och hämtplatser kan utökas för att ta höjd för dessa förändrade förutsättningar samt att redovisa eventuella konsekvenser för projektets utformning och ekonomi."

Beslutsunderlag

Skrivelse daterad 2 juni 2026.

Förslag under sammanträdet

Linus Hedberg (M) och Adam F Laurén (KD) föreslår att lokalstrategiska utskottet ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda hur antalet lämna- och hämtplatser kan utökas för att ta höjd för förändrade förutsättningar samt att redovisa eventuella konsekvenser för projektets utformning och ekonomi.

Margareta Krakowski (L), Bernt A Runberg (S) och Göran Isacson (M) föreslår bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslaget kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 64

Diarienummer 00842/2025

Projektuppföljning

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om aktuella projekt.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 65

Diarienummer 00955/2024

Information om Åby Arenastad

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om att ingen ny information finns att lämna sedan utskottets senaste sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 66

Diarienummer 00843/2025

Information om förändrade lokalbehov samt nya kontrakt

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott gav vid sitt sammanträde den 13 juni 2024, § 47, samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en rutin för att återrapportera förändrade lokalbehov till utskottet. Återrapporteringen sker genom det här stående informationsärendet vid utskottets sammanträden.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 67

Diarienummer 113919

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om följande:

- samhällsbyggnadsförvaltningens förändringsresa 2024-2026 utifrån Mölnåls stads genomförda omorganisation inom samhällsbyggnadsområdet,
- aktuell fråga kopplat till nya lokaler för stadsmuseum.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott

§ 68

Diarienummer

Information om anmälda delegationsbeslut till kommunstyrelsen

Beslut

Lokalstrategiska utskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Av kommunallagen följer att delegationsbeslut ska anmälas till den nämnd som delegerat beslutanderätten. Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om de delegationsbeslut inom lokalstrategiska utskottets beredningsområde som anmälts till kommunstyrelsens kommande sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.