



Tekniska nämnden

Plats och tid	Rum 214, Mölnåls stadshus Tisdagen den 25 augusti 2026, klockan 14:00-16:15
Beslutande	Göran Isacsson (M), ordförande Joakim Kahlman (S) Christian Simmons (M) Klas Linder (S) Kenth Bodin (S) Ulrika Frick (MP), vice ordförande Bengt Hermansson (V) ersätter Lars Gunnar Månsson (L) Peter Nyqvist (KD) Thomas Olin (SD)
Ersättare i beredskap	Annikka Hedberg (M) Shahla Alamshahi (S) Yunis Khorschid Aziz (S) §§ 90-97 Alexander Weinfors (S) Anton Lidbeck (V) Carin Hedqvist (C) Daniel Miks (SD)
Övriga närvarande	Elin Rosenberg Elebring, förvaltningschef Cecilia Wahlgren, nämndsekreterare Bengt Hillemyr, enhetschef §§ 93-98 Hanna Strand, verksamhetschef §§ 93-98 Haxhi Morina, enhetschef § 98
Utses att justera	Peter Nyqvist (KD)
Paragrafer	§§ 93-95
Underskrifter	
Ordförande	Göran Isacsson (M)
Justerande	Peter Nyqvist (KD)

Protokollet har justerats digitalt och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.



Tekniska nämnden

Innehållsförteckning

§ 93	Diarienummer 00106/2026 Uppdrag: Redogörelse för kostnadsökning för VA-arbeten i Forsåker	3
§ 94	Diarienummer 00073/2026 Anläggningsavgift vatten och avlopp 2027	5
§ 95	Diarienummer 00074/2026 Brukningsavgift vatten och avlopp 2027	7

Tekniska nämnden

§ 93

Diarienummer 00106/2026

Uppdrag: Redogörelse för kostnadsökning för VA-arbeten i Forsåker

Beslut

Tekniska nämnden förklarar uppdraget att till arbetsutskottet och nämnden i augusti 2026 återkomma med en tjänsteskrivelse som redogör för när, hur och varför den preliminärt uppskattade kostnadsökningen på 23 miljoner kronor för VA-arbeten i Forsåker uppkommit avslutat.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

I samband med tekniska nämndens möte den 16 juni 2026 presenterade förvaltningen ett justerat förslag på brukningsavgift jämfört med förslaget som lyftes vid tekniska nämndens möte i maj. Detta berodde på att det gjorts nya beräkningar av kapitalkostnaderna, vilket påverkade bedömningen av brukningsavgiften för 2027. Tekniska nämnden beslutade då att återremittera ärendena om anläggnings- och brukningsavgiften för vatten och avlopp 2027 och gav förvaltningen i uppdrag att i detalj redogöra för den uppskattade kostnadsökningen för exploateringsprojektet i Forsåker samt hur detta har rapporterats till tekniska nämnden.

De rapporterade förändringarna i kommande kapitalkostnader, som ligger till grund för de föreslagna VA-taxeökningarna, härrör från några projekt som ligger inom den pågående Forsåkerexploateringen. MölnDala Fastighets AB ansvarar, som markägare, för denna exploatering. VA-delen i exploateringsprojektet drivs av projektledare från samhällsbyggnadsförvaltningen. Ansvar för styrning och uppföljning av projektet ligger på kommunstyrelsen genom plan- och exploateringsutskottet. Stadsserviceförvaltningen har i nuläget inte någon detaljerad information om orsakerna till kostnadsökningarna i Forsåkerprojektet. I dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen har det framkommit att kostnadsökningarna främst avser ökade kostnader för projektering samt en utökad säkerhetsmarginal för riskhantering.

Tekniska nämnden har tidigare inte informerats om kostnadsökningarna i projektet. För närvarande görs en mer omfattande uppföljning av projektens ekonomi i samband med delårsrapportering och årsbokslut. Efter delårsbokslutet kommer förvaltningen att kunna redovisa ett mer detaljerat underlag för nämnden.

En översyn av investeringsprocessen pågår vilket syftar till att stärka samarbetet mellan förvaltningarna och skapa tydligare rutiner för uppföljning av projekten.

Beslutsunderlag

Stadsserviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 7 juli 2026.
Tekniska nämnden 2026-06-16, § 78.



Tekniska nämnden

Förslag under sammanträdet

Ordförande Göran Isacsson (M) föreslår att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförande föreslår, med instämmande av Joakim Kahlman (S), Christian Simmons (M), Klas Linder (S), Kenth Bodin (S) och Ulrika Frick (MP) bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande föreslår att beslutet skickas till kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsgång

Ordförande Göran Isacsson (M) frågar först om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ordföranden frågar sedan om ordförandens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsförvaltningen, stadsserviceförvaltningen

Tekniska nämnden

§ 94

Diarienummer 00073/2026

Anläggningsavgift vatten och avlopp 2027

Beslut

Tekniska nämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut eftersom de arbeten som påverkar kostnaderna beslutas av kommunstyrelsen. Tekniska nämnden varken initierar, planerar, projekterar, beslutar om eller följer upp arbeten som ska finansieras med anslutningsavgifter.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Anläggningsavgiften för vatten och avlopp inom Taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggning, även kallad VA-taxan, är en engångsavgift som betalas vid anslutningen av en fastighet till allmän (kommunal) VA-försörjning. Med VA-försörjning menas dricksvattenförsörjning samt omhändertagande av avloppsvatten.

Anläggningsavgiftens huvudsyfte är att täcka VA-huvudmannens kostnad för att bygga och/eller utföra allmän VA-anläggning för försörjningen av fastigheten.

Täckningsgraden beräknad för åren 2021-2031, utifrån utfall och föreslagen budget/plan, uppgår till cirka 60 procent med nuvarande avgiftsnivå. För att minska underskottet vid utbyggnaden av vatten och avlopp i utbyggnadsområden föreslås en höjning av anläggningsavgiften med 12 procent utifrån uppräknings enligt § 9 i "Taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggning".

Höjningen innebär att kostnaden för att ansluta en villa (typhus A) ökar med 29 992 kronor till 279 862 kronor. Motsvarande kostnad för typhus B (flerbostadshus) ökar med 130 872 kronor till 1 221 032 kronor.

Beslutsunderlag

Stadsserviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2026.

Taxebilaga A daterad 7 maj 2026.

Förslag under sammanträdet

Ordförande Göran Isacsson (M) föreslår att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförande föreslår, med instämmande av Joakim Kahlman (S), Christian Simmons (M), Klas Linder (S), Kenth Bodin (S), Ulrika Frick (MP), Bengt Hermansson (V), Peter Nyqvist (KD) och Thomas Olin (SD) bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.



Tekniska nämnden

Beslutsgång

Ordförande Göran Isacsson (M) frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Kommunstyrelsen, stadsserviceförvaltningen

Tekniska nämnden

§ 95

Diarienummer 00074/2026

Brukningsavgift vatten och avlopp 2027

Beslut

Tekniska nämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut och föreslår att brukningstaxan för VA lämnas oförändrad för 2027 samtidigt som den kostnadsökning som skett i Forsåkerprojektet inte belastar VA-taxan. Tekniska nämnden har inte haft någon insyn eller möjlighet att påverka arbetet med VA i Forsåker. Detta framgår av stadsserviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2026-07-07 där det står ”De rapporterade förändringarna i kommande kapitalkostnader, som ligger till grund för de föreslagna VA-taxeökningarna, härrör från några projekt som ligger inom den pågående Forsåkerexploateringen. MölnDala Fastighets AB ansvarar, som markägare, för denna exploatering. VA-delen i exploateringsprojektet drivs av projektledare från samhällsbyggnadsförvaltningen. Ansvar för styrning och uppföljning av projektet ligger på kommunstyrelsen genom plan- och exploateringsutskottet. Stadsserviceförvaltningen har i nuläget inte någon detaljerad information om orsakerna till kostnadsökningarna i Forsåkerprojektet. I dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen har det framkommit att kostnadsökningarna främst avser ökade kostnader för projektering samt en utökad säkerhetsmarginal för riskhantering. Tekniska nämnden har tidigare inte informerats om kostnadsökningarna i projektet.”

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Brukningsavgiften för vatten och avlopp inom Taxa för MölnDals stads allmänna vatten- och avloppsanläggning, även kallad VA-taxan, är en periodisk avgift för drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra nödvändiga kostnader för att tillhandahålla vattentjänster som inte täcks av anläggningsavgiften.

För att säkerställa god drift och utföra nödvändigt underhåll föreslår stadsserviceförvaltningen en höjning av brukningsavgiften för vatten och avlopp med 2 procent. För en enfamiljsbostad (typhus A) innebär det att den nya fasta avgiften blir 1 998 kronor per år inklusive moms och den rörliga avgiften 37,97 kronor per kubikmeter vatten inklusive moms.

I förslaget ingår en höjning av den fasta avgiften för mätare av alla storlekar samt för den rörliga avgiften per kubikmeter levererat vatten en höjning med 0,74 kronor.

De kostnader som förväntas öka 2027 är framför allt kapitalkostnader samt avgift till Gryaab för rening av spillvatten. Det finns dock ett antal tillfälliga kostnader under 2026, till exempel rivning av pumpstation och flera större utredningar som reducerar de ökade kostnaderna 2027.

Beslutsunderlag

Stadsserviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2026.

Taxebilaga B 2027 daterad 1 juni 2026.



Tekniska nämnden

Förslag under sammanträdet

Ordförande Göran Isacsson (M) föreslår att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförande föreslår, med instämmande av Joakim Kahlman (S), Christian Simmons (M), Klas Linder (S), Kenth Bodin (S), Ulrika Frick (MP), Bengt Hermansson (V), Peter Nyqvist (KD) och Thomas Olin (SD) bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Göran Isacsson (M) frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Kommunstyrelsen, stadsserviceförvaltningen