

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

Plats och tid	Rum 1217, Mölnåls stadshus tisdagen den 10 mars 2026, klockan 09:00-14-45 (ajournering 11:35-13:00)
Beslutande	Merjem Maslo (M), ordförande My Högfeldt (MP), vice ordförande Pernilla Övermark (S) Kajsa Hamnén (M) §§ 33-44, 46-48 Elin Andersson (L) ersätter Eric Nilsson (C) §§ 45-49 Kristina Körnung (S) ersätter Kajsa Hamnén (M) § 45 på grund av jäv
Övriga närvarande	Viktoria Fagerlund, förvaltningschef Kerstin Elias, avdelningschef stadsutveckling Johanna Hulthén, projektchef Frida Stenberg, strategisk chef Mathias Henriksson, kommunsekreterare Maximilian Sjöberg, praktikant Peter Wallentin, planchef §§ 33-40, 44-49 Stina Nilsson, planarkitekt § 34 Ann Rane, projektledare-vattenstrateg §§ 36-37 Kristina Bodin, mark- och exploateringschef §§ 38-49 Magnus Johansson, trafikchef §§ 40-42 Sofie Svensson, trafikingenjör § 40 Janna Dervisic, controller § 42 Gunnel Borgström, projektledare § 43 Julia Jonsson, projektledare § 43 Daniel Nyqvist, projektledare § 43 Alexandra Möllerström, planarkitekt §§ 45-49 Per Rubendahl, projektledare §§ 45-49 Mathias Wårja, programledare Järnväg i Mölnåls §§ 45-49 Kristina Körnung, kommunalråd §§ 46-48
Utses att justera	My Högfeldt (MP)
Paragrafer	§§ 33-49
Underskrifter	
Ordförande	Merjem Maslo (M)
Justerande	My Högfeldt (MP)

Protokollet har justerats digitalt och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

Innehållsförteckning

§ 33	Diarienummer 111386 Medgivande av närvaro för praktikant	3
§ 34	Diarienummer 00090/2024 Antagande av detaljplan för Krokslätt förskola inom Fredås 3	4
§ 35	Diarienummer 00777/2025 Svar på motion (SD) - Tidsbegränsad kostnadsfri parkering för besökare till vård- och omsorgsboenden, bostäder med särskild service och trygghetsboenden i hela Mölnåls.....	5
§ 36	Diarienummer 00279/2025 Dagvattenstrategi för Mölnåls kommun	6
§ 37	Diarienummer 00013/2026 Uppföljning av Mölnåls stads vattenförvaltningsarbete 2025	7
§ 38	Diarienummer 00805/2025 Handlingsplan för kommunens arbete med förorenade områden	8
§ 39	Diarienummer 00781/2025 Uppdrag om ändring av översiktsplanen genom fördjupning för sydvästra Mölnåls (Åby, Åbro och delar av västra Balltorp).....	9
§ 40	Diarienummer 00097/2026 Information om cykelbokslut 2024-2025	11
§ 41	Diarienummer 00928/2024 Förlängning av avtal om Styr & Ställ.....	12
§ 42	Diarienummer 00747/2025 Information inför beslut om förslag till investeringsbudget 2027-2029 (2036)	13
§ 43	Diarienummer 00640/2024 Information om utvärdering av slutförd entreprenad samt fortsatt arbete med Kålleredsbäcken.....	14
§ 44	Diarienummer 110671 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen.....	15
§ 45	Diarienummer 00025/2025 Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt blandstad i norra Krokslätt - Presenten 1 m.fl.	16
§ 46	Diarienummer 00026/2025 Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt Lackarebäcksmotet - Krokslätt 1:6 m.fl.....	17
§ 47	Diarienummer 00027/2025 Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt norra stationsområdet med resecentrum - Åby 1:84 m.fl.	18
§ 48	Diarienummer 00028/2025 Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt bebyggelse i västra Forsåker och Forsåkerbron - Forsåker 1:264 m.fl.....	19
§ 49	Diarienummer 00029/2025 Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt Nämndemansgatan - Forsåker 1:61 m.fl.	20



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 33

Diarienummer 111386

Medgivande av närvaro för praktikant

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet godkänner att praktikant Maximilian Sjöberg närvarar vid sammanträdet.

Sammanfattning

Närvaro vid sammanträden medges genom beslut av utskottet.

Förslag under sammanträdet

Merjem Maslo (M) föreslår att utskottet godkänner att praktikant Maximilian Sjöberg närvarar vid sammanträdet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Merjem Maslos (M) förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 34

Diarienummer 00090/2024

Antagande av detaljplan för Krokslätts förskola inom Fredås 3

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Krokslätts förskola inom Fredås 3.

Sammanfattning

Planområdet innefattas av fastigheten Fredås 3 och del av Krokslätt 1:181, som ägs av Mölnåls stad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en förskola med åtta avdelningar i form av en byggnad i två till tre våningsplan. Byggnaden ska placeras och utformas efter platsens förutsättningar avseende bland annat markens förutsättningar och topografi.

Inom fastigheten Fredås 3 finns idag Krokslätts förskola, som innehåller fem avdelningar och är uppförd i ett plan. Byggnaden är uppförd år 1976 och är i behov av upprustning. Behovet av en ny förskolebyggnad ligger både i Krokslätts förskolas befintliga skick samt Krokslätts planerade förtätning av bostäder.

Fastighetsavdelningen avser att riva den befintliga förskolan och ersätta den med en större. Den nya förskolebyggnaden placeras på fastighetens sydöstra del med parkering för hämta/lämna både norr och söder om förskolan. Stora träd inom fastigheten avses bevaras.

Detaljplanen bedöms vara förenligt med Mölnåls stads översiktsplan från 2023 och den fördjupade översiktsplanen för Mölnålsåns dalgång från 2017.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-02-10.

Plankarta, daterad 25 juni 2025, reviderad 10 februari 2026.

Planbeskrivning, daterad 25 juni 2025, reviderad 10 februari 2026.

Illustrationsplan, daterad 25 juni 2025.

Grundkarta, daterad 29 januari 2026.

Granskningsutlåtande, daterad 10 februari 2026.

Samrådsredogörelse, daterad 25 juni 2025.

Parkeringsbehov, Landskapsgruppen, daterad 23 september 2022.

Miljöteknisk markutredning, Relement Väst, daterad 9 december 2022.

Geotekniskt PM, Geos, daterad 6 februari 2023, reviderad 28 oktober 2025.

Geoteknik MUR, Geos, daterad 6 februari 2023.

VA-, dagvatten- och skyfallsutredning, COWI, daterad 8 maj 2023.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen (fastighetsavdelningen)

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 35

Diarienummer 00777/2025

Svar på motion (SD) - Tidsbegränsad kostnadsfri parkering för besökare till vård- och omsorgsboenden, bostäder med särskild service och trygghetsboenden i hela Mölnåls stad

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen avstyrker motionen.

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har yrkat att kommunfullmäktige ska bifalla motion om att utreda möjligheten att införa kostnadsfri parkering under en, två eller tre timmar vid samtliga vård- och omsorgsboenden, gruppboendestäder/BMSS och trygghetsboenden i hela Mölnåls stad.

I motionen framkommer det att det idag finns både kommunala och privata parkeringsplatser med kostnadsfri parkering under tidsbegränsad tid. Sverigedemokraterna föreslår att en motsvarande parkeringsreglering införs på parkeringsplatser i anslutning till omsorgsboenden för att förenkla besökarens resor och minska parkeringskostnaden. I förlängningen bedöms detta kunna leda till längre och mer frekventa besök till boenden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen förfogar inte över samtliga parkeringsplatser som ligger i anslutning till omsorgsboenden med anledning till att dom tillhandahållas på olika sätt, där ansvaret för ytorna ligger hos olika aktörer. Förvaltningen föreslår därav att motionen avslås.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 februari 2026.

Motion (SD) - tidsbegränsad kostnadsfri parkering för besökare till vård- och omsorgsboenden, bostäder med särskild service och trygghetsboenden i hela Mölnåls stad daterad 17 november 2025.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 36

Diarienummer 00279/2025

Dagvattenstrategi för Mölnåls kommun

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige antar dagvattenstrategi för Mölnåls kommun daterad 6 februari 2026.

Sammanfattning

En dagvattenstrategi för Mölnåls föreslås gälla för hela det geografiska området inom kommunen, men med ett fokus på tätorts- eller samlad bebyggelse där dagvattenhantering behöver lösas på ett samlat sätt för att inte riskera att påverka andra fastigheter och de vattensystem till vilket dagvatten avleds.

Av föreslagen strategi framgår att man i största utsträckning ska hålla en naturlig vattenbalans och minska risk för påverkan av dagvattenflöden nedströms genom att dagvatten till största delen tillåts infiltrera inom det område där nederbörden faller. Detta innebär att markytor lämpliga för infiltration skapas eller bevaras i samband med förändrad markanvändning. Vidare framgår att dagvatten ska renas vid källan innan det når vattendrag och sjöar för att minska påverkan från förorenat dagvatten.

Strategin föreslås att antas av kommunfullmäktige och att gälla direkt efter beslutet. Dagvattenstrategin föreslås ersätta den tidigare som antogs i kommunfullmäktige den 11 november 2016, § 167, (KS 377/16). Efterlevnaden av strategin föreslås följas upp i samband med aktualisering en gång per mandatperiod.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 februari 2026.

Dagvattenstrategi för Mölnåls kommun daterad 6 februari 2026.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljönämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden, Mölnålsbostäder AB, Mölnåls Energi AB, Mölnåls Parkering AB, Mölnåls Fastighets AB samt grannkommunerna Göteborg, Härryda och Kungsbacka, Länsstyrelsen i Västra Götaland, Trafikverket och Göteborgsregionens kommunalförbund

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 37

Diarienummer 00013/2026

Uppföljning av Mölnåls stads vattenförvaltningsarbete 2025

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner uppföljning avseende 2025 av Åtgärdsplan för Mölnåls stads interna arbete med åtgärder inom vattenförvaltning 2023–2027.

Sammanfattning

Mölnåls stad har sedan 2022 ett strategiskt och samlat vattenförvaltningsarbete. Som en del i detta arbete beslutade kommunfullmäktige den 21 februari 2024, § 33, om Åtgärdsplan för Mölnåls stads interna vattenförvaltningsarbete 2023–2027.

Aktiviteterna i åtgärdsplanen syftar till att uppfylla kraven som åligger kommunen enligt Vattenmyndighetens åtgärdsprogram 2022–2027 samt att utifrån kommunens ansvar bidra i arbetet med att förbättra vattenmiljöer så att vattenstatus enligt beslutade miljökvalitetsnormer för vatten uppnås. I åtgärdsplanen ingår 87 aktiviteter.

Vid årsskiftet bedömdes 24 aktiviteter vara klara. Av de återstående är 75 % inom en pågående genomförandefas. Av de pågående har 75 % övergått till att ingå i löpande arbete inom verksamhetsansvar efter den inledande utvecklingsfasen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 februari 2026.

Uppföljning åtgärdsplan vattenförvaltning 2025 daterad 6 februari 2026.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljönämnden, tekniska nämnden

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 38

Diarienummer 00805/2025

Handlingsplan för kommunens arbete med förorenade områden

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Handlingsplan för kommunens arbete med förorenade områden, senast reviderad 5 augusti 2025.

Nu gällande Handlingsplan för kommungemensamt arbete med förorenade områden, beslutad av kommunstyrelsen 3 juni 2020, § 119, och senast reviderad 28 oktober 2020, § 216, upphävs.

Kommunstyrelsen beslutar att åta sig att vara huvudman i de fall statliga bidragsmedel för genomförande av undersökningar eller åtgärder beviljas.

Sammanfattning

I juni 2020 antog kommunstyrelsen Handlingsplan för kommungemensamt arbete med förorenade områden. Sedan dess har förvaltningarna i staden samarbetat och flera förorenade områden har efter undersökningar, och i enstaka fall åtgärder, resulterat i att antal objekt med stor risk för spridning av föroreningar har minskat inom kommunens gränser.

Den nya fram-tagna handlingsplanen är mer övergripande för kommunens arbete med förorenade områden. Den baseras på de av Staden antagna miljömålen för Västra Götaland och på vägledning från länsstyrelsen. Handlingsplanen är framtagen av bygg- och miljöförvaltningen och avstämd med samhällsbyggnadsförvaltningen och stadsserviceförvaltningen. Miljöenheten på bygg- och miljöförvaltningen föreslås ansvara för att aktualisera handlingsplanen årligen och revidera den efter tre år.

Miljönämnden beslutade den 18 november 2025, § 108, att föreslå kommunstyrelsen att anta aktuell handlingsplan, upphäva tidigare handlingsplan samt att kommunstyrelsen ska åta sig att vara huvudman i de fall statliga bidragsmedel för genomförande av undersökningar eller åtgärder beviljas. Samhällsbyggnadsförvaltningen har inget att erinra i ärendet, utan föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt miljönämndens beslutade förslag.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 februari 2026.

Handlingsplan för kommunens arbete med förorenade områden, senast reviderad 5 augusti 2025.

Miljönämndens sammanträdesprotokoll 18 november 2025, § 108.

Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 5 november 2025.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljönämnden

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 39

Diarienummer 00781/2025

Uppdrag om ändring av översiktsplanen genom fördjupning för sydvästra Mölnåls (Åby, Åbro och delar av västra Balltorp)

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag på ändring av översiktsplanen genom fördjupning för sydvästra Mölnåls (Åby, Åbro och delar av västra Balltorp).

Sammanfattning

Den 21 februari 2024 antog kommunfullmäktige en planeringsstrategi. Planeringsstrategin är en arbetsplan för hur översiktsplanen ska genomföras under mandatperioden. I planeringsstrategin prioriteras följande fördjupade översiktsplaner att startas upp under mandatperioden:

- Åby/Åbro och delar av Västra Balltorp,
- Centrala Lindome med Lindome stationsområde och Industrivägen/ Spårhagavägen.

Plan- och exploateringsutskottet beslutade att den fördjupade översiktsplanen för Lindome startas upp först och att fördjupning Åby/Åbro och delar av västra Balltorp ska startas upp när fördjupningen för Lindome går ut på samråd. Nu är fördjupning för Lindome inför samråd och fördjupning för sydvästra Mölnåls föreslås starta upp.

Det pågår flera detaljplaner och större processer inom områdena Åby och Åbro och fler kommer att startas upp. Det är viktigt med en samverkan mellan dessa projekt under arbetet med den fördjupade översiktsplanen. Det möjliggör effektivare processer och ekonomi, till exempel genom användningar av utredningar och underlag. Det ökar även fokus på planens genomförande.

Arbetet föreslås inledas med ett mål/visionsarbete där politiken sätter ramarna för projektet som en avgränsning. Frågor som kan behöva studeras i den fördjupade översiktsplanen är bland annat utveckling av trafiksystem, möjliga nya områden för bostadsutveckling, tätning av bostäder och arbetsplatser, näringslivsutveckling och omvandling av industri, sammanlänkning av Åby/ Åbro till Mölnåls innerstad, behov av samhällsservice, påverkan på Stora ån och dagvattenhantering, översvämningsbara ytor, regionala förfrågningar av depåer med mera.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 6 februari 2026.

Förslag under sammanträdet

Kajsa Hamnén (M), Merjem Maslo (M) och Pernilla Övermark (S) föreslår bifall till samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Kajsa Hamnéns (M) med fleras förslag kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 40

Diarienummer 00097/2026

Information om cykelbokslut 2024-2025

Beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade den 16 december 2021, § 119, om Cykelplan 2022-2030 Mölnåls stad. Syftet med cykelplanen är att främst vara ett underlag för stadens satsningar och prioriteringar för cykeltrafiken.

Enligt cykelplanen bör ett cykelbokslut tas fram minst vartannat år i syfte att ge en heltäckande bild av hur Mölnåls stads arbete för cykel utvecklas. Senaste cykelbokslutet togs fram för åren 2022-2023. Nu har samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett cykelbokslut för åren 2024-2025 i samarbete med stadsserviceförvaltningen i syfte att ge en heltäckande bild av hur Mölnåls stads arbete för cykel utvecklas. I cykelbokslutet presenteras resultat från cykelflödesmätningar och resvaneundersökning, olycksstatistik, invånarnas nöjdhet med avseende på cykelvägar samt genomförda åtgärder.

Information lämnas till kommunstyrelsen i egenskap av ansvarig nämnd för att leda, samordna och ha uppsikt över Mölnåls stads angelägenheter avseende trafiksäkerhet, trafikplanering och hållbart resande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 februari 2026.

Cykelbokslut 2024-2025.

Cykelplan 2022-2030 Mölnåls stad.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tekniska nämnden

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 41

Diarienummer 00928/2024

Förlängning av avtal om Styr & Ställ

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet förlänger ”Avtal låncykelsystem i Göteborg och Mölnåls” avseende låncykelsystemet Styr & Ställ med ett år, till och med 31 mars 2028.

Under förutsättning att Göteborgs stad fattar beslut om den tredje och sista förlängningen för sin del, beslutar plan- och exploateringsutskottet om motsvarande förlängning av ”Avtal låncykelsystem i Göteborg och Mölnåls” avseende låncykelsystemet Styr & Ställ till och med 31 mars 2029.

Sammanfattning

Mölnåls stad och Göteborgs Stad har ett gemensamt låncykelsystem, Styr & Ställ. Grundavtalet gäller till och med 31 mars 2026, men det finns möjlighet att utlösa förlängning med ett år i taget i maximalt tre år. En förlängning är hittills beslutad i Mölnåls stad och Göteborgs Stad. I samband med att Mölnåls beslutade att förlänga avtalet fick samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över behov och eventuella lösningar av delad mikromobilitet för att undersöka om det finns lämpliga alternativ till Styr & Ställ i dagsläget. Detta redovisades via muntlig presentation den 16 december 2025, § 222, i plan- och exploateringsutskottet.

I uppdraget genomfördes en omvärldsbevakning genom bland annat intervjuer av tre närliggande kommuner med erfarenhet av delade elsparkcyklar. Lärdomar som Mölnåls kan dra av detta, om staden beslutar att börja erbjuda delade elsparkcyklar, innebär bland annat arbete att införa och besluta om nya taxor, ta fram tillstånd, upplåta mark till leverantörer samt starta en intern organisation för projektledning, uppföljning, kontroll, reglering, drift och utbyggnad av parkeringsytor.

Samtidigt pågår utredningar kring regional och interkommunal mikromobilitet som påverkar staden på ett eller annat sätt. Mölnåls stad behöver därför avvakta vad utredningarna kommer fram till. På sikt hade förvaltningen föredragit att andra aktörer, exempelvis Västra Götalandsregionen eller Västtrafik, tog ett större ansvar för mikromobilitet i regionen. Idag finns dock ingen sådan aktör som uttalat är beredd att axla ansvaret. För att staden inte ska stå helt utan mikromobilitetstjänst föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att nuvarande avtal förlängs.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 16 februari 2026.
Avtal låncykelsystem i Göteborg och Mölnåls daterad 3 juli 2020.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Göteborgs stad (stadsmiljöförvaltningen)



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 42

Diarienummer 00747/2025

Information inför beslut om förslag till investeringsbudget 2027-2029 (2036)

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar inför kommande beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 27 februari 2026.

Investeringsbudget 2027–2029 (2036) daterad 27 februari 2026.

Exploateringsbudget 2027–2029 (2036) daterad 27 februari 2026.

Förslag under sammanträdet

Merjem Maslo (M) föreslår att utskottet antecknar informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Merjem Maslos (M) förslag kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 43

Diarienummer 00640/2024

Information om utvärdering av slutförd entreprenad samt fortsatt arbete med Kålleredsbäcken

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt utifrån rubrikerna genomförd åtgärd C ny bro vid Bergsjövägen, ekonomi, erfarenhet efter genomförande, planerade åtgärder 2026 samt fortsatt arbete från 2027 och framåt.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 44

Diarienummer 110671

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Plan- och exploateringsutskottet skickar bildpresentationen "Strategiska enheten 2025-2026" till kommunstyrelsen för kännedom som meddelande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens förvaltningschef informerar om följande:

- dialogmöte mellan utskottet och tekniska nämndens arbetsutskott om investeringar den 14 april,
- kommunrevisionens granskningsrapport av projektstyrning. Beslut om yttrande till revisionen planeras till kommunstyrelsens sammanträde den 25 mars, utan föregående beredning via utskott på grund av kort svarstid,
- aktuell försäljning av byggrätter på GoCo,
- bildpresentationen "Strategiska enheten 2025-2026" har gjorts tillgänglig för utskottet att ta del av inför sammanträdet.

Förslag under sammanträdet

Merjem Maslo (M) föreslår att bildpresentationen "Strategiska enheten 2025-2026" skickas till kommunstyrelsen för kännedom som meddelande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker. Ordföranden frågar sedan om Merjem Maslos (M) förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunstyrelsen som meddelande



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 45

Diarienummer 00025/2025

Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt blandstad i norra Krokslätt - Presenten 1 m.fl.

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Jäv

Kajsa Hamnén (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen i ärendet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt om bakgrund, ekonomi, tidsplan och fortsatt arbete med aktuell detaljplan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 46

Diarienummer 00026/2025

Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt Lackarebäcksmotet - Krokslätt 1:6 m.fl.

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt om bakgrund, ekonomi, tidsplan och fortsatt arbete med aktuell detaljplan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 47

Diarienummer 00027/2025

Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt norra stationsområdet med resecentrum - Åby 1:84 m.fl.

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt om bakgrund, ekonomi, tidsplan och fortsatt arbete med aktuell detaljplan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 48

Diarienummer 00028/2025

Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt bebyggelse i västra Forsåker och Forsåkerbron - Forsåker 1:264 m.fl

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt om bakgrund, ekonomi, tidsplan och fortsatt arbete med aktuell detaljplan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

§ 49

Diarienummer 00029/2025

Information om detaljplan för järnväg Göteborg-Borås samt Nämndemansgatan - Forsåker 1:61 m.fl.

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar muntligt om bakgrund, ekonomi, tidsplan och fortsatt arbete med aktuell detaljplan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.