

Mjölby kommun, Byggnämnds protokoll

Tid och plats 2026-09-22 klockan 09:00-10:35, KS-salen

Beslutande

Thony Andersson (S), ordförande
Klas-Erik Eriksson (S)
Torsten Ohlsson (M)
Jan-Erik Carlsson (C)
Peter Gabrielsson (SD)

Ersättare

Magnus Petersson (KD)
Inger Alf Johansson (M)

Övriga deltagare

Maria Hedberg, stadsbyggnadschef
Hannes Tomasson, kommunsekreterare
Daniel Hansen, mät- och bygglovschef
Johan Mårtensson, brandinspektör
Fredrik Karlsson, byggnadsinspektör § 86

Justerings

Utses att justera Torsten Ohlsson (M)

Tid och plats 2026-09-23, Digitalt

Justerade paragrafer §84 - §94

Underskrifter

Hannes Tomasson, sekreterare

Thony Andersson (S), ordförande

Torsten Ohlsson (M), justerande

Anslag/Bevis

Organ

Sammanträdesdatum

Det justerade protokollet anslås

Anslaget tas ned

Protokollet förvaras

Byggnämnd

2026-09-22

2026-09-23

2026-10-15

Digitalt

Underskrift

Hannes Tomasson



Innehållsförteckning

- § 84 Fastställande av föredragningslista
- § 85 Tertialuppföljning med prognos augusti 2026
- § 86 Information om lagändringar i PBL-området
- § 87 Delgivningar BYN
- § 88 Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar
- § 89 Handläggningstider bygglov 2026
- § 90 Rapport från verksamheten
- § 91 Anmälan av delegationsbeslut
- § 92 Rapport från beredningar
- § 93 Kurser och konferenser
- § 94 Övriga frågor

§ 84

Diarienummer:

Fastställande av föredragningslista

Sammanfattning

Torsten Ohlsson (M) önskar att nämnden ska få information om processen för utskick av grannhörande, med anledning av ärendet om mast i Sya.

Beslutsunderlag

-

Beslut

1. Byggnämnden beslutar att frågan tas upp under punkten övriga frågor.

—

Beslutet skickas till
Akten

Tertialuppföljning med prognos augusti 2026

Bakgrund

Enligt kommunens styrmodell ska samtliga nämnder genomföra en mer omfattande tertialuppföljning med prognos per april och augusti. Vid denna rapportering ingår förutom ekonomi även verksamhet, mål, kvalitet och intern kontroll.

Sammanfattning

Byggnämndens uppföljning efter andra tertialen (perioden januari-augusti) 2026 redovisas i bilagan BYN tertialuppföljning med prognos augusti 2026. Måluppfyllnaden efter första tertialen visar att samtliga av nämndens målåtaganden bedöms kunna uppnås innan årets slut men med vissa osäkerhetsfaktorer. Byggnämndens ekonomiska resultat visar en prognos med en positiv avvikelse om 30 tkr vid årets slut jämfört med budget. Vad gäller uppföljning av kvalitet, styrtal och intern kontroll bedöms resultatet som tillfredsställande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

BYN tertialuppföljning med prognos augusti 2026

Stadsbyggnadschef redogör för ärendet.

Beslut

1. Byggnämnden fastställer tertialuppföljningen per augusti 2026.

—

Beslutet skickas till

Akten

Kommunstyrelsen, ekonomi- och styrenheten

§ 86

Diarienummer: BYN/2026:4

Information om lagändringar i PBL-området

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret informerar nämnden på sammanträdet om de ändringar inom Plan- och bygglagen som gjorts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Muntlig information från byggnadsinspektör.

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 87

Diarienummer: BYN/2026:8

Delgivningar BYN

Sammanfattning

Redovisning av inkomna skrivelser, meddelanden, rapporter och beslut från andra instanser som kommit in till byggnämnden.

- Ärendelista enkel SBK augusti 2026

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ärendelista enkel SBK augusti 2026

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

Beslutet skickas till
Akten

§ 88

Diarienummer: BYN/2026:5

Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar

Sammanfattning

Följande handlingar för kännedom har kommit in till byggnämnden:

Inget att rapportera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

Beslutet skickas till
Akten

Handläggningstider bygglov 2026

Bakgrund

Byggnämnden fattade den 20 maj 2025 beslut om att månatligen få redovisning över bygglovsärendens handläggningstid från komplett ansökan till beslut samt redovisning av ärenden där den totala handläggningstiden från inkommen ansökan utan beslut överstiger 10 veckor. Syftet är att ge nämnden ökad förståelse för ärendens totala handläggningstid och på så vis även få insyn i vissa ärendens komplexitet.

Sammanfattning

Mät-och bygglovschef Daniel Hansen redovisar handläggningstider för bygglovsärenden för innevarande månadsperiod från komplett ansökan till beslut. Samt redovisar de ärenden där den totala handläggningstiden från inkommen ansökan utan beslut överstiger 10 veckor.

Under perioden 2026-01-30 till och med 2026-04-20 har bemanningen inom bygglovsverksamheten varit reducerad jämfört med ordinarie nivå på grund av vakanta tjänster. Under denna tidsperiod tjänstgjorde en bygglovshandläggare. Från och med 20 april 2026 har verksamheten förstärkts med ytterligare en bygglovshandläggare, vilket innebär att bemanningen bedöms återställd med två bygglovshandläggare. Den reducerade bemanningen under angivna period har medfört förlängda handläggningstider på bygglov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Bilaga 1 - handläggningstider

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—
Beslutet skickas till
Akten

§ 90

Diarienummer: BYN/2026:4

Rapport från verksamheten

Sammanfattning

Stadsbyggnadschef Maria Hedberg informerar om aktuella frågor i pågående verksamhet inom Samhällsbyggnadsförvaltningen, kopplat till byggnämndens ansvarsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Verksamhetsrapport till BYN september

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

Beslutet skickas till
Akten

Anmälan av delegationsbeslut

Bakgrund

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§ 5–7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen. Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §.

Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

Sammanfattning

Redovisning avser perioden 2026-08-01 till 2026-08-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Delegationslista SBK augusti 2026

Delegationslista förteckning BYN övriga augusti 2026

Beslut

1. Byggnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

—

Beslutet skickas till
Akten

Rapport från beredningar

Bakgrund

I enlighet med nya visionen har politiska beredningar med ledamöter från olika nämnder tillsatts för att arbeta med frågor kopplade till attraktiv livsmiljö, goda livsvillkor och stärkt livskraft. Beredningarnas anteckningar ska redovisas på respektive nämnd.

Sammanfattning

Redovisning av anteckningar från beredningarna.

Inget nytt att rapportera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 93

Diarienummer: BYN/2026:3

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Följande inbjudningar till kurser och konferenser har kommit in:

Inget nytt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

Beslutet skickas till
Akten

§ 94

Diarienummer:

Övriga frågor

Sammanfattning

Stadsbyggnadschef informerar om ett tillsynsärende i Sya. Kommunen har tidigare ansökt om utdömande av vite och beslut har nu inkommit från Växjö tingsrätt om att döma ut vitet. Beslutet från tingsrätten kommer komma med som delgivning till nästa nämnd. Ärendet kommer återkomma till byggnämnden senast i november.

Stadsbyggnadschef informerar, enligt önskemål från Torsten Ohlssons (M), om processen för utskick av grannhörande för bygglov. I fallet med utskick för grannhörande för en mast i Sya har stadsbyggnadskontoret kontrollerat att allt ser rätt ut för utskicket i ärendehanteringssystemet, vilket det gör, därav är det okänt vad som gjort att en granne uppgett sig inte ha fått grannhörandet. Ett nytt grannhörande gjordes i ärendet kort därefter med anledning av justerad ansökan, och i det fallet har enligt uppgift alla berörda grannar fått sitt grannhörande.

Beslutsunderlag

Muntlig information från stadsbyggnadschef.

Beslut

1. Byggnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten