

Mjölby kommun, Samhällsbyggnadsnämnds protokoll

Tid och plats 2026-08-26 klockan 09:00-15:00, KS-salen

Beslutande

Ebba Sörenson (S), ordförande	(KD)
Curt Karlsson (L)	Lars Magnusson (SD) för Mathias Samuelsson (SD)
Mats Allard (M)	Johannes Lindberg (L) för Stefan Vestberg (SD)
Anders Steen (C)	
Joachim Fransson (M)	
Emil Andersson (S) för Ellinor Karlsson (S)	
Krister Blixt (MP) för Birger Hagström	

Ersättare

-

Övriga deltagare

Johan Cöster, förvaltningschef	Angelica Zamora, beredskapssamordnare § 116
Maria Hedberg, stadsbyggnadschef	Alexander Falk, projektledare § 124
Jonas Loiske, planarkitekt §§ 111-112	Maria Erkers, fastighetschef
Maritha Hörsing, VA-Avfallschef	Kim Classon, måltid- och lokalvårdschef
Janardhan Nilsson, avfallsingenjör § 113	Velid Jahic, administrativ chef
Per Andersson, driftchef § 113, 115	Jan-Erik Forsén, räddningschef
Sofia Kronkvist, VA-strateg § 114	Susanne Lindqvist, nämndsekreterare
Håkan Sylvan, exploateringsingenjör § 114	
Kristina Hedin, avfallsutvecklare § 115	

Justerings

Utses att justera Mats Allard (M)

Tid och plats 2026-08-28, Digitalt

Justerade paragrafer §111 - §127

Underskrifter

Susanne Lindqvist, sekreterare

Ebba Sörenson (S), ordförande

Mats Allard (M), justerande

Anslag/Bevis

Organ	Samhällsbyggnadsnämnd
Sammanträdesdatum	2026-08-26
Det justerade protokollet anslås	2026-08-31
Anslaget tas ned	2026-09-22
Protokollet förvaras	Digitalt

Underskrift

Susanne Lindqvist

Innehållsförteckning

- § 111 Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3.2 mfl, beslut om antagande
- § 112 Planbesked Tanken 3
- § 113 Temporär lösning för omlastning Hulje ÅVC
- § 114 Slutrapport om översvämningar i Mantorp juli/augusti 2024
- § 115 Sopbil - donation till Ukraina
- § 116 Krisplan för samhällsbyggnadsförvaltningen, fastställande
- § 117 Sammanträdestider SBN 2027
- § 118 Kurser och konferenser
- § 119 Anmälan av delegationsbeslut
- § 120 Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar
- § 121 Rapport från beredningar
- § 122 Övriga frågor
- § 123 Samhällsbyggnadsnämndens mål och budget 2027-2029
- § 124 Slutrapport Ny toalettbyggnad - Stationsvägen 4 i Väderstad
- § 125 Ekonomisk uppföljning med prognos juni 2026
- § 126 Handlingsplan för budget i balans 2026
- § 127 Rapport från verksamhet

Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3.2 mfl, beslut om antagande

Bakgrund

Väderstad AB tillverkar jordbruksmaskiner sedan 1962 i Väderstad, och sedan början av 1970-talet på nuvarande område. För att möta kundernas behov har Väderstad AB för avsikt att utöka verksamheten till att också omfatta del av angränsande fastighet och behöver därför utöka detaljplaneområdet. En begäran om planbesked lämnades in den 10 april 2023. Samhällsbyggnadsnämnden i Mjölby kommun fattade beslut om positivt planbesked den 14 juni 2023 och om start av detaljplanen den 16 november 2023. Granskning av detaljplanen genomfördes under perioden 2026-03-27 – 2026-04-26.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra expansion av Väderstad AB:s industriverksamhet. Planområdet är ca 59 hektar stort och beläget strax öster om Väderstad centrum. Planen avgränsas av Hogstadvägen (väg 942) i söder, jordbruksmark i norr och öster samt parkmark och bostadsbebyggelse i väster. Området består idag till större delen av befintlig industriverksamhet samt jordbruksmark. Den utökade verksamhetsytan krävs främst för byggnation av utveckling och testverksamhet, uppställningsytor för färdiga maskiner eller maskiner som väntar på delar samt uppförande av en miljöstation. Planförslaget medger industri och reglerar bland annat exploateringsgrad, dagvattenhantering samt bebyggelsegestaltning. Efter granskningen har planförslaget justerats marginellt, bland annat gällande omfattning av skyddsvärda träd, genomförd arkeologisk utredning samt precisering och förtydligande av vissa planbestämmelser. Plangränsen har justerats i norra delen då fastighetsbestämning har fastslagits efter granskningen. En miljökonsekvensbeskrivning för detaljplanen har tagits fram. Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte ger upphov till betydande miljöpåverkan. Detaljplanen stöds av gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB)
Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB), plankarta
antagandehandling
Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB), planbeskrivning
antagandehandling
Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB),
granskningsutlåtande
Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB),
miljökonsekvensbeskrivning

Planarkitekt redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Detaljplan i Väderstad för Väderstads-Nybble 3:2 m.fl. (Väderstad AB).

—

Beslutet skickas till, Akten

Planbesked Tanken 3

Bakgrund

Ansökan om planbesked inkom 2026-05-11. Ansökan avser cirka 3000 kvadratmeter livsmedelshandel på fastigheten Tanken 3 i nordvästra delen av Mjölby tätort. Under 2024 ansökte sökande om planbesked för samma verksamhet. Ansökan om planbesked 2024 drogs tillbaka innan beslut fattades.

Sammanfattning

Planansökan avser livsmedelshandel om cirka 3000 kvadratmeter på Tanken 3. I gällande översiktsplan är ytan utpekad för handel och industri. Riktlinjer i översiktsplanen anger att handel med dagligvaror i första hand ska placeras i centrum, men att den aktuella platsen kan vara aktuell för dagligvaruhandel som inte ryms i centrum. I befintlig detaljplan är ytan utpekad för industri, kontor och handel, dock ej livsmedelshandel. I den marknadsanalys för dagligvaruhandel på orten som tagits fram 2026 bedöms att det finns potential för etablering av cirka 2000–5000 kvadratmeter dagligvaruhandel under perioden 2024–2060. Sökanden har inkommit med synpunkter på tjänsteskrivelsen och argumenterar för ett positivt planbesked. Vid planläggning behöver bland annat geoteknik, trafik, naturvärden, dagvatten och markföroreningar utredas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Ansökan om planbesked
Situationsplan
Yttrande samt bilagor från sökande

Planarkitekt redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om positivt planbesked för Tanken 3 i Mjölby för att pröva möjligheten att etablera livsmedelsbutik om cirka 3000 kvadratmeter.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om negativt planbesked för Tanken 3 i Mjölby.

Yrkande

Mats Allard (M), Ebba Sörensson (S) och Lars Magnusson (SD) yrkar på ett positivt planbesked för Tanken 3 i Mjölby.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om positivt planbesked för Tanken 3 i Mjölby för att pröva möjligheten att etablera livsmedelsbutik om cirka 3000 kvadratmeter.

Beslutet skickas till
Akten
Sökande

Temporär lösning för omlastning Hulje ÅVC

Bakgrund

Med anledning av att investeringen för nya Hulje är framflyttad utanför planperioden behöver investeringar göras på Hulje i avsikt att klara av införandet av fastighetsnära insamling (FNI). Det avfall, matavfall, restavfall och förpackningar som kommer att hämtas vid fastigheter i kommunen med de nya sopbilarna med fyra fack omlastas på Hulje. Hanteringen av de insamlade förpackningarna sker idag på Hulje och behöver byggas ut för att möta kommande ökade volymer av insamlat material i och med införandet av FNI. Idag sker omlastning av förpackningar under vindskydd vilket påverkar lokalt med nedskräpning. Skalskyddet för Hulje återvinningscentral behöver stärkas för att säkerställa att inte obehöriga kommer in på området. Hulje återvinningscentral behöver möta rådande lagar, praxis och branschstandard.

Sammanfattning

Med en framflyttning av investeringarna på Hulje utanför planperioden behövs investeringar för temporära lösningar, vilka annars hade löst med driftmedel. De temporära lösningarna för omlastning av förpackningar kommer att vara i bruk i mer än tre år (och därmed redovisningsmässigt vara investering) och till en kostnad av ca 3 000 tkr. För att det nya arbetssättet, som följer med införanden av FNI, ska göras så effektivt och smart som möjligt behöver Hulje ÅVC en mindre ombyggnation och omstrukturering i väntan på den större ombyggnationen. Förändringen på Hulje kommer innebära att omlastning av insamlat material tar plats inuti ett tillfälligt industritält, skyddat från väder och vind. Skalskydd förstärks runt hela anläggningen med staket för att minska nedskräpning och hålla större djur utanför området. Eftersom avfallskollektivet inte har investeringsmedel för denna förändring föreslås att medel flyttas från VA-kollektivets beviljade medel 24 000 tkr (innan tilläggsbudget). Detta kan åstadkommas genom att ändra ordningen av planerade men ej startade VA-projekt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att flytta investeringsmedel, 3 000 tkr, från VA till Avfall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Avfallsingenjör och driftchef redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att flytta investeringsmedel, 3 000 tkr, från VA till Avfall.

—
Beslutet skickas till
Akten
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
VA-avfallschef

Slutrapport om översvämningar i Mantorp juli/augusti 2024

Bakgrund

2024 drabbas delar av Mantorp av översvämning vid tre tillfällen i juli och augusti på grund av kraftiga regn. Ett flertal fastighetsägare har framställt krav på ersättning av skador till kommunen efter översvämningarna.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett orsaker och konsekvenser till översvämningarna, marköversvämning och källaröversvämning, och sammanställt detta i en rapport.

Rapporten har delgivits fastighetsägare och försäkringsbolag och delar har presenterats vid ett informationsmöte för fastighetsägare i de drabbade områdena. Rapporten finns även tillgänglig via kommunens hemsida. Rapporten redovisar även redan vidtagna åtgärder samt förslag till ytterligare åtgärder för att minska risken för marköversvämning vid skyfall upp till ett 100-års regn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Rapport om översvämning i Mantorp juli-augusti 2024

VA-strateg och exploateringsingenjör redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av rapporten och lägger den till handlingarna.

—

Beslutet skickas till
Akten

Sopbil - donation till Ukraina

Bakgrund

Genom projektet WM4U – Waste Management for Ukraine, som Avfall Sverige genomför tillsammans med SALAR International, samarbetar svenska och ukrainska kommuner för att stärka avfallshanteringen i Ukraina. Införandet av fastighetsnära insamling i Sverige har gjort att ett stort antal kärl, samt en del varianter av sopbilar måste bytas ut, eftersom de inte passar in i det kommande systemet. Hittills har sex kommuner bidragit med 1 809 avfallsbehållare med olika volymer och 3 biometanbil för sophantering. Många samhällen i Ukraina har stort behov av insamlingsutrustning, vilket gör att donationer av avfallskärl, sopbilar, containrar mm är mycket välkomna.

Sammanfattning

Mjölby äger en enfacks baklastande sopbil av årsmodell 2004 (regnr WHY096). Då fordonet inte längre bedöms kunna användas inom den ordinarie verksamheten föreslås den överlåtas genom donationsprogrammet. Enligt lag har kommuner möjlighet att lämna vissa former av internationellt bistånd, såsom utrustning, rådgivning och utbildning, till länder som får svenskt statligt bistånd. Genom donationen av sopbilen vill Mjölby kommun bidra till utvecklingen av Ukrainas avfallshantering.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att donera WHY096 till Ukraina genom donationsprogrammet Waste Management for Ukraine.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Informationsblad WM4U donationsprogram

Avfallsutvecklare och driftchef redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att donera WHY096 till Ukraina genom donationsprogrammet Waste Management for Ukraine.

Beslutet skickas till
Akten
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Krisplan för samhällsbyggnadsförvaltningen, fastställande

Bakgrund

Nuvarande krisplan är antagen 2019 (reviderad 2021 dnr. 2012:458) och härrör till perioden för Service- och teknikförvaltningen (SOT). Sedan antagande har förvaltningsstrukturen förändrats där SOT tillsammans med byggnadskontor samt räddningstjänst numer utgör den nya samhällsbyggnadsförvaltningen (SBF). Detta samt rent generellt behov av översyn gör att ny aktualiserad krisplan behöver antas.

Sammanfattning

Den nya krisplanen utformas med beaktande av NATO principer för resiliens och civil beredskap samt Sveriges förändrade säkerhets- och beredskapsläge. Syftet med krisplanen är att skapa en tydlig och robust struktur för hur förvaltningen ska leda, samordna och agera vid en kris eller allvarlig störning. Krisplanen tydliggör ledning, ansvarsfördelning och organisation. Vid en kris ska det finnas förutsättningar att snabbt skapa en gemensam lägesbild, prioritera åtgärder och fatta beslut utifrån tillgänglig information. Organisationen ska samtidigt vara skalbar och kunna anpassas efter händelsens omfattning och utveckling. För att säkerställa att den nya krisplanen är väl förankrad och kan omsättas i praktiken kommer den att förankras i organisationen genom information, utbildning och övning under 2026 och 2027.

Insatserna ska skapa en gemensam förståelse för krisorganisationen, tydliggöra roller och ansvar samt utveckla förmågan att leda, samordna, skapa en gemensam lägesbild, prioritera och fatta beslut vid en kris. Genom stabsutbildning och övningar med ledning och förvaltning provas krisorganisationens arbetssätt, samverkan och förmåga att hantera olika typer av händelser. Erfarenheter från utbildningar och övningar ska ligga till grund för fortsatt utveckling och anpassning av krisplanen och förvaltningens krisberedskap.

Utöver ovanstående har kommunen sedan en tid tillbaka intensifierat arbetet med kontinuitetsplaner där analys och planering för kontinuerlig drift står i centrum.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår nämnden att fastställa krisplanen för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Utkast krisplan

Beredskapssamordnare redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer krisplan för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutet skickas till
Akten
Kommunstyrelsen

§ 117

Diarienummer: SBN/2026:1

Sammanträdestider SBN 2027

Bakgrund

Enligt reglemente för Mjölby kommun ska kommunstyrelsen utarbeta ett förslag till samlad sammanträdesplan. Kommunstyrelsens förvaltning har arbetat fram ett förslag till sammanträdestider 2027.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde sammanträdestider för 2027, 2026-06-16, §50 och föreslår att övriga nämnder fastställer föreslagna sammanträdestider för 2027. Förslag till sammanträdestider för samhällsbyggnadsnämnden 2027 är att fortsätta med onsdagar men i augusti och december ha sammanträde på torsdagen enligt nedan:

27 januari, 17 februari, 17 mars, 21 april, 19 maj, 16 juni, 26 augusti (obs! torsdag), 22 september, 13 oktober, 10 november och 16 december (obs! torsdag).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Övergripande kalender för SBN 2027

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer sammanträdestider för 2027.

Beslutet skickas till
Akten
Kommunstyrelsen
HR-avdelningen
Hemsidan

§ 118

Diarienummer: SBN/2026:3

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Följande kurser och konferenser har kommit in:

Inget nytt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Beslutet skickas till
Akten

Anmälan av delegationsbeslut

Bakgrund

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§5–7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen. Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §.

Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

Sammanfattning

Redovisning avser perioden 29 maj till 30 juli 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Delegationslista förteckning SBN perioden 260529 till 260730

Nyanställda juni/juli 2026 SBF

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

—

Beslutet skickas till
Akten

Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar

Sammanfattning

Följande handlingar har kommit in:

KF § 53, Svar på motion (M och SD) Inför p-skiva i Mjölby tätort
KF § 42, Strategisk lokalförsörjningsplan 2027-2036
KF § 50, Sammanträdestider 2027
KF § 51, Politisk organisation mandatperioden 2027-2030 återslaggning från tillfällig
beredning
KF § 58, Entledigande av ersättare i Samhällsbyggnadsnämnden
KF § 59, Val av ersättare till Samhällsbyggnadsnämnden
KF § 52, Arvodesbestämmelser för mandatperioden 2027-2030
KF § 40, VA-särredovisning 2025
KF § 47, Kommunfullmäktiges mål och driftramar 2027-2029
KF § 48, Investeringsbudget 2027-2029

KS § 136, Godkännande av exploateringskalkyl för Eldslösa södra etapp 1 och 2 (Mjölby 40:7
mfl)
KS § 107, Strategisk lokalförsörjningsplan 2027-2036
KS § 122, Sammanträdestider 2027
KS § 117, Politisk organisation mandatperioden 2027-2030 återslaggning från tillfällig
beredning
KS § 118, Arvodesbestämmelser för mandatperioden 2027-2030
KS § 105, VA-särredovisning 2025
KS § 134, Inriktning elhandel
KS § 129, Strategi för civil beredskap i Mjölby kommun för 2026-2030
KS § 130, Riktlinje för krigsorganisation Mjölby kommun med prioritering av verksamheter
under höjd beredskap
KS § 131, Riktlinjer för styrdokument, revidering
KS § 114, Kommunfullmäktiges mål och driftramar 2027-2029
KS § 115, Investeringsbudget 2027-2029

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
bilagor

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—
Beslutet skickas till
Akten

§ 121

Diarienummer: SBN/2026:6

Rapport från beredningar

Bakgrund

I enlighet med nya visionen har politiska beredningar med ledamöter från olika nämnder tillsatts för att arbeta med frågor kopplade till attraktiv livsmiljö, goda livsvillkor och stärkt livskraft. Beredningarnas anteckningar ska redovisas på respektive nämnd.

Sammanfattning

Redovisning av anteckningar från beredningarna.

Inget att rapportera då det inte varit något möte.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 122

Övriga frågor

Sammanfattning

Mats Allard (M) lyfter en fråga om personal från Gata-Park skulle kunna vara behjälpliga med att plocka upp valaffischer som har förstörts. Johan Cöster kollar upp det och återkommer.

Joachim Fransson (M) påminner om att det fortfarande är ostädat vid rondellen i Viringe. Johan Cöster kollar upp det och återkommer.

—

Beslutet skickas till

-

Samhällsbyggnadsnämndens mål och budget 2027-2029

Bakgrund

Nämndernas uppgift är att ta fram ett förslag till Mål och budget 2027-2029 utifrån de ekonomiska förutsättningarna och med förslag till mål som ska bidra till Vision 2045. Enligt anvisningar och tidplan för arbetet med mål och budget 2027-2029 ska nämnderna besluta om sin Mål och budget inför budgetdialogen den 24 september.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsidé är:

Vi erbjuder en service med hög kvalitet till kommunens nuvarande samt kommande medborgare, företagare och besökare. Genom en aktiv samhällsplanering och ett säkert genomförande samt en effektiv förvaltning ges goda förutsättningar för god livsmiljö, attraktiva, trygga och hållbara miljöer.

Kommunfullmäktiges mål till Samhällsbyggnadsnämnden är:

- Kommunen ska ha en god planberedskap som möter behovet av ett varierat utbud av bostäder, goda livsmiljöer och mark för utveckling av näringslivet.
- Mjölby kommun ska ligga i framkant i miljö- och klimatarbetet. Kommunens hållbarhetsarbete rankas bland de 25 % bästa i landet enligt Aktuell Hållbarhets ranking Miljöstämman.

Samhällsbyggnadsnämndens nämndspecifika mål är:

- Medborgarna i kommunen ska känna sig trygga utomhus. Andelen medborgare som i medborgarundersökningen uppger att de känner sig trygga utomhus där de bor, såväl när det är mörkt ute som när det är ljus ute, är högre än riksgenomsnittet.
- Samhällsbyggnadsnämnden ska öka den digitala servicen gentemot medborgare och företag genom förbättrad tillgänglighet av digitala tjänster.
- Samhällsbyggnadsnämndens samhällsviktiga verksamheter ska senast år 2030 vara förberedda att bedriva verksamhet minst 226 timmar (14 dagar) utan hjälp från andra.

Samhällsbyggnadsnämndens fördelning av fastställd driftkost på budgetverksamheter:

Budgetspecifikation 2027	Kostnad 2027	Intäkt 2027	Netto 2027
Nämnd- och styrelseverksamhet	760	0	760
Gemensam förvaltning	1 220	-420	800
Stadsbyggnadskontor	21 611	-5 659	15 952
Räddningstjänst	41 971	-6 739	35 232
Väghållning	100 466	-39 566	60 900
Park och allmän platsmark	41 757	-19 757	22 000
Interna lokaler	265 065	-266 355	-1 290
Övriga fastigheter	8 679	-5 150	3 529
Bostadsanpassning	3 488	0	3 488
Måltidsservice	91 185	-24 914	66 271
Vatten- och avloppshantering	101 394	-101 394	0
Avfallshantering	52 797	-52 797	0
Summa	730 392	-522 751	207 641

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till särskilda satsningar är:

- Desinformation - framtagande av rutin för hantering av desinformation 2027.
- Skalskydd kommunala fastigheter – inventering.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till styrtal är:

Styrtal	Planerat 2027	Utfall 2026 04	Planerat 2026	Utfall 2025	Utfall 2024
Detaljplaneuppdrag, antal	4	5	4	2	3
Antagna detaljplaner, antal	8	3	8	5	0
Andelen räddningsinsatser där åtgärd påbörjas inom 10 minuter, %	72%	71%	72%	73%	69,5%
Insatser totalt, antal	500	118	500	496	431
Brand eller brandtillbud, antal	60	15	60	61	60
Elförbrukning kommunala verksamhetslokaler total, kWh/kvm	65	20	65	62	66
Fjärrvärmeförbrukning kommunala verksamhetslokaler total, kWh/kvm	91	43	90	91	100
% andel arbetstid Tillsyn & skötsel (förebyggande)	49%		49%	45,3%	i.u.
% lagd arbetstid för felavhjälpande insatser	42%		42%	47,1%	i.u.
% andel planerat underhåll	60%			i.u.	i.u.
% andel oplanerat underhåll	42%			i.u.	i.u.
Förbrukad energigatubelysning, kWh/belysningspunkt	175		195	i.u.	226
Status GCM passager enligt Trafikverkets klassificering (grönt, gult, rött där grönt är mest trafiksäkert). Minska andelen röda passager, %	22,5	23,3	24,1	23,3	i.u.
Andel övergångsställen med intensivbelysning, %	35,4	31,1	31,6	31,1	0,6
Tillskottsvatten till den allmänna anläggningen ska minska (mäts som utspädningsgrad, USG).	1,6	1,3	1,6	1,5	2,3
Andel egenproducerad elenergi som används inom Mjölkkulla avloppsreningsverk ska öka, (%)	32%	0	30	0	0
Mängd insamlat kommunalt avfall som går till förbränning med energiåtervinning ska minska med 20% till 2031 med basår 2023, kg/person	340		300	365	317
Mängden insamlade förpackningar, kg/person	55	16,4	45	46	37
Andel inköp av livsmedel med tillverkningsland Sverige, %	75%	69	72%	69%	69%

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

SBN Mål och budget 2027-2029

Administrativ chef redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer nämndens Mål och budget 2027-2029.

—

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, Ekonomi- och styrningsavdelningen

Akten

Slutrapport Ny toalettbyggnad - Stationsvägen 4 i Väderstad

Bakgrund

Under 2025 arbetades materialet fram för en upphandling av en offentlig toalett i Väderstad belägen intill lekplatsen på Stationsvägen. Den offentliga toaletten har varit efterfrågad länge av invånare och besökare i Väderstad och efter genomförandet av toalettbyggnaden i stadsparken i Mjölby valdes en liknande utformning då det ansågs passa bra in i miljön. Syftet med projektet har varit att tillskapa möjligheter för besökare att stanna på platsen längre samt att bistå med god service och att byggnaden ska vara tillgänglig för alla.

Sammanfattning

Planeringen och upphandlingen skedde under vintern 2026 och byggnationen pågick från vår till sommar 2026. Byggnaden stod klar 12 juni i samband med att Smaklabbet öppnades och godkänd slutbesiktningen samma dag. Projektets budget låg på 2 500 tkr och projektets slutsumma hamnade på 1 420 tkr. Toalettbyggnaden är utformad med en RWC, det vill säga en WC och ett servicerum. Byggnaden har en taklutning för att få en enhetlighet med andra byggnader som ligger i närområdet. Färgkombinationen är vald utifrån några av de bostadshusen som ligger i omgivningen samt en plattläggning med elmarkvärme för att göra en tillgänglig passage från parkeringen till toalettbyggnaden. Elmarkvärmes gör den också mer underhållsfri under vinterhalvåret gällande snöskottning. En notering som gjordes var att det grus som används på vintern riskerar att fastna mellan dörr och mark vid låga trösklar. Det underlättar driften och minimerar risker på vintern.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Slutrapport Ny toalettbyggnad – Stationsvägen 4 i Väderstad

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till

Akten

Ekonomisk uppföljning med prognos juni 2026

Bakgrund

Enligt kommunens styrmodell skall ekonomisk uppföljning ske per juni och är obligatorisk för samhällsbyggnadsnämnden. Det är enbart drift- samt investeringsbudget för 2026 som följs upp.

Sammanfattning

Efter sex gångna månader noterar nämnden en förväntad budgetavvikelse inom driftbudget om - 3 075 tkr. Underskott redovisas inom framförallt budgetverksamhet väghållning -2 200 tkr samt interna lokaler -4 100 tkr. Budgetavvikelser är främst kopplade till väderrelaterade åtgärder såsom snöröjning och halkbekämpning men också reparationer, skador och underhåll. Positiva budgetavvikelser prognostiseras inom gemensam förvaltning 750 tkr, bostadsanpassning 1 351 tkr samt vatten och avloppshantering 999 tkr.

Samhällsbyggnadsnämnden vidtar åtgärder genom att godkänna förslag om besparings- och prioriteringsåtgärder i samband med nämndsammanträdet i augusti för att nå en budget i balans, SBN/2026:287.

Vad gäller investeringsprojekt förväntas en positiv budgetavvikelse om 8 426 tkr. Beslutad budget uppgår till 386 888 tkr vilket ger procentuell förändring om 2,2%. Avvikelsen är relaterad till framförallt investeringsprojekt, Övriga investeringar fastighet, Övriga investeringar väghållning samt Gatuprojekt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
SBN uppföljning med prognos juni 2026

Administrativ chef redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner prognosen per sista juni 2026.

—

Beslutet skickas till
Akten
Kommunstyrelsen, Ekonomi- och styrningsavdelningen

§ 126

Diarienummer: SBN/2026:287

Handlingsplan för budget i balans 2026

Bakgrund

I samband med senaste prognosen, juni 2026, redovisade samhällsbyggnadsnämnden ett förväntat underskott för innevarande år. Samhällsbyggnadsnämnden gav då i uppdrag till förvaltningen att återkomma till nästkommande sammanträde med förslag på åtgärder för att säkerställa en budget i balans för 2026, SBN/2026:10 § 106.

Mot bakgrund av ovanstående redovisas i detta tjänsteutlåtande Föreslagna besparings- och prioriteringsåtgärder 2026, eventuella konsekvenser samt uppskattad besparing i tkr. Detta i syfte att nå en budget i balans för 2026.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar förslag på åtgärder för att nå en budget i balans för innevarande år. Totalt innehåller förslagen en möjlig sänkning av driftkostnaden om totalt 3 075 tkr vilket motsvarar underskottet som redovisats i samband med juniprognosen 2026.

Till ovanstående skall tilläggas att oförutsedda händelser kan påverka resultatet med allt ifrån akuta underhållsåtgärder till väderlek. Väder är omöjligt att förutse och det är därför också omöjligt att planera organisationen så att den exakt matchar den väderlek som råder när exempelvis snön väl kommer. Likaså gäller oförutsedda reparationer som behöver åtgärdas på grund av exempelvis en vattenläcka eller andra nödvändiga insatser som inte ska framflyttas eller prioriteras bort och inträffar sent på året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Administrativ chef redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och godkänner föreslagna besparings- och prioriteringsåtgärder om 3 075 tkr för att få en budget i balans 2026.

Beslutet skickas till
Akten

Rapport från verksamhet

Bakgrund

Förvaltningen bedriver utifrån reglemente och på uppdrag av nämnd samhällsviktig verksamhet. Nämnden har bland annat ansvar för vatten och avlopp, räddningstjänst, avfall samt skötsel, underhåll, investeringar inom gator och parker. Nämnden ansvarar också för det kommunala planmonopolet och dess detaljplanering. Därutöver har nämnden ett omfattande så kallat facility management-uppdrag inom måltid och lokalvård samt ansvar för det så kallade bostadsanpassningsbidraget. Rapporten ska ses utifrån det av kommunfullmäktige tilldelade uppdraget och ska spegla hela nämndens bredd och uppdrag. Utöver löpande rapport från verksamheten ges vid återkommande tillfällen ekonomiska prognoser samt delårs- samt helårsboksut. Rapport från verksamheten ska ses som en del av den interna kontrollen och därmed nämndens och förvaltningens ledningssystem. Tillkommande rapportering ska ske inom särskilda uppdrag och investeringar.

Sammanfattning

Som helhet en lugn sommarperiod. Ett par skogbränder i Boxholms kommun som påverkat personal inom räddningstjänsten i Mjölby. Inom park, gata, fastighet, måltid och lokalvård ordinarie verksamhet där den torra väderleken krävde extra bevakning av våra olika parkmiljöer. Inom måltid och lokalvård har periodiskt underhåll i stort kunnat genomföras som planerat. Inom projektsidan har projekt fortgått enligt plan där bland annat lekplats i Spångsholm och Kungsvägen är på väg att färdigställas. Därutöver har beläggningsprogrammet fortskridit med beläggningsarbete i bland annat Väderstad, Mantorp och Skänninge. Avdelning fastighet har även kommit vidare i två projekt där det redan varit invigning, dels Skänninge IP men även Eldslösa förskola. Glädjande har vi fått positivt besked kring fönsterbyte på Lindbladsskolan. Inom stadsbyggnad har ny mät- och bygglovschef påbörjat sin tjänstgöring tredje augusti. Och avseende planproduktion har arbetet fortgått med planerna för södra Eldslösa, Ramstadslyckornas IP samt Albacken. VA-avfall uppvisar ordinarie drift.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Rapport från verksamheten, augusti 2026, PP

Förvaltningschef och avdelningschefer redogör för ärendet.

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar verksamhetsrapporten för innevarande period och lägger den till handlingarna.

Beslutet skickas till
Akten