MARKARYDS KOMMUN

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll 2026-11-09

Tid och plats	2026-11-09, Ripesalen, kommunhuset, 13:30-15:00
Tjänstgörande Ledamöter	Svend Erik Dahlström (KD), ordförande Ros-Marie Jönsson Neckö (S), vice ordförande Lars Lindberg (KD) Lars Åke Svensson (C), tjänstgörande ersättare för Martin Andersson (M) Leif Månsson (SD)
Ersättare	Jörgen Johansson (KD) Mikael Berglund (S)
Övriga närvarande	Siv Modée, enhetschef miljö- och byggnadsenheten Elina Berg, nämndsekreterare Malin Lindeberg, controller § 104 Jonas Ronsby, bygglovshandläggare § 106
Justerare	Ros-Marie Jönsson Neckö
Datum för justering	Digitalt 2026-11-12 Paragrafer: 102-111

Underskrifter

Sekreterare Elina Berg

Ordförande Svend Erik Dahlström

Justerare Ros-Marie Jönsson Neckö

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-11-09		
Datum då anslaget sätts upp	2026-11-12	**Datum då anslaget tas ned:**	2026-12-03
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt		

Underskrift

Elina Berg

Ärendeförteckning

Mötets öppnande
Val av justerare
§ 102 Godkännande av dagordningen
§ 103 Behovsutredning och tillsynsplan inom miljöområdet 2027
§ 104 Prognos mot budget efter oktober
§ 105 Analys av beslut ändrat i högre ort
§ 106 Anmälan angående trafiksäkerhet
§ 107 Revidering av delegeringsordning
§ 108 Sammanträdesplan MBN 2027
§ 109 Personuppgiftsincidenter 2026
§ 110 Delegeringsbeslut 2026
§ 111 För kännedom

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 102

Godkännande av dagordningen

Dnr 2026/4.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 103

Behovsutredning och tillsynsplan inom miljöområdet inklusive livsmedel 2027

Dnr 2026/73.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa behovsutredningen samt tillsynsplan för miljö- och byggnadsnämndens ansvar inom miljö- inklusive livsmedelsområdet 2027 – 2029.

Bakgrund och sammanfattning

I behovsutredningen beskrivs det behov av tillsyn av prövning inom miljö- och hälsoskydd inklusive förorenade områden och små avlopp, livsmedel inklusive alkohol och tobak samt naturvård. Det innehåller också en beskrivning av det administrativa behovet inom dessa områden.

Utredningen visar ett behov av 5,01 årsarbetare, inklusive ledning på 0,5, för att fullgöra kommunens åtaganden inom ovanstående områden. Åtagandena innehåller planerad tillsyn som styrs av staten i lagstiftning, händelsestyrd tillsyn som omfattar ärenden som kommer in till kommunen och som måste hanteras, t.ex. anmälningar, ansökningar, klagomål m.m. samt behovsprioriterad tillsyn som innehåller tillsyn på mindre verksamheter och kommunens egeninitierade tillsyn.

De tillgängliga resurserna exklusive leding, uppgår till 4,0 årsarbetare. Därför finns ett förslag i behovsutredningen hur tillsyn motsvarande 0,501 årsarbetare prioriteras bort vilket motsvarar 501 timmar.

Finansiering

För att balansera behovet och resurserna har förvaltningen föreslagit att totalt 501 timmar prioriteras bort på olika områden.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadschef föredrar ärendet och hur personalens arbete prioriteras på miljö- och byggnadsnämndens ansvar inom miljö- och livsmedelsområdet.

Behovsutredningen omfattar myndighetsutövningen inom miljö- och hälsoskydd, alkohol-, tobak och livsmedelskontroller samt naturvård. I

utredningen redovisas resursbehov respektive tillgängliga resurser över en 3-årsperiod och revideras årligen och ska fastställas av nämnden kopplad till budgeten. Behovsutredningen utgör ett underlag till tillsynsplanen.

I tillsynsplanen för miljö- och byggnadsnämndens ansvar inom miljö-inklusive livsmedelsområdet 2027 – 2029, redovisas utifrån behovsutredningen de verksamheter som kräver återkommande tillsyn.

Den avgiftsfinansierade tillsynen är tillståndspliktiga och anmälningspliktiga miljöfarliga verksamheter (B- och C-verksamheter), anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter (H-verksamheter), livsmedelsverksamheter, serveringsställen, försäljningsställen för tobak och receptfria läkemedel samt verksamheter som styrs av strålskyddslagen.

I tillsynsplanen prioriterar nämnden tillsynen av anmälningspliktiga verksamheter som U- och UH-verksamheter samt avloppsinventering utifrån tillgängliga resurser.

I tillsynsplanen avsätts även tid för ansökningar, anmälningar, klagomål och remisser, där antalet inkommande ärenden kan variera från år till år. Denna tid kan inte enheten påverka och är till största del skattefinansierad.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse 2026-10-29
Behovsutredning för miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområden inom miljö inklusive livsmedel 2027 – 2029
Tillsynsplan för miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområden inom miljö inklusive livsmedel 2027-2029

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 104

Prognos mot budget efter oktober

Dnr 2026/7.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningen av månadsprognos efter oktober 2026 och beslutar

att skicka prognosen till kommunstyrelsen.

Bakgrund och sammanfattning

Efter oktober månad redovisar miljö- och byggnadsnämnden ett utfall på -258 tkr.

Utfallet motsvarar 75 procent av årets budget. Riktvärdet för perioden är 83,3 procent.

Dagens sammanträde

Controller föredrar miljö- och byggnadsnämndens prognos och informerar om hur enhetens prognos ser ut efter oktober.

Beslutsunderlag

Controllerns tjänsteskrivelse 2026-11-03 Månadsprognos efter oktober 2026
Månadsprognos efter oktober 2026 (Miljö- och byggnadsnämnden)

Beslutet expedieras till:

Controller KS
Kommunstyrelsen

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 105

Analys av beslut ändrat i högre ort

Dnr 2025/36.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av analysen om att Mark- och miljödomstolen avslagit ansökan om utdömande av vite och beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2025-10-13, MBN § 84 om att förelägga fastighetsägare till [redacted]att inom tre månader efter att beslutet räknas som delgivit åtgärda tomten för att uppfylla kraven på vårdat skick. Och att föreläggande förenas med ett fast vitesbelopp om tomten inte åtgärdas inom en period om tre månader.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2026-04-13, MBN § 35 att ansöka hos Mark- och miljödomstolen om utdömande av vitesbeloppet för en 30 dagarsperiod som börjar 2026-04-13, och att det därefter kommer att utdömas för varje påbörjad 30 dagars period i maximalt ytterligare tre månader.

Mark- och miljödomstolen anger i sitt beslut om ansökan gällande utdömandet av vitet särskilt prövar om ansökan kommit in i rätt tid i förhållande till den eller de vitesperioder som ansökan avser samt att *"en ansökan kan endast läggas till grund för utdömande av vite för sådana perioder som har löpt ut vid tidpunkten för ansökans ingivande och som omfattas av den i föreläggande angivna ordningen för löpande vite"*.

Som skäl för beslut i deras avslag anges att nämndens yrkande avser en 30 dagars period med början den 13 april 2026, en tidsperiod som för övrigt vid ansökans ingivande ännu inte löpt ut. Ansökan inkom till mark- och miljödomstolen 20 april. De anger vidare att föreläggandet avses gällande ett löpnade vite men anger i beslutet om föreläggandet ett fast vite inom en period om tre månader. På grund av oklarheter vad vitesföreläggandet avser kan ansökan inte bifallas utan skall ogillas.

Mark- och miljödomstolens dom föranleder att förvaltningen kommer att ta ett omtag i ärendet.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadschefen föredrar ärendet vilket är en del av miljö- och byggnadsnämndens interna kontrollplan vilken säger att nämnden ska ta del av analys av beslut som ändrats i högre instans.

Mark- och miljödomstolens dom föranleder att förvaltningen kommer att ta ett omtag i ärendet.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse – 2026-11-03
Mark- och miljödomsstolsens beslut 2026-06-08

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 106

Anmälan angående trafiksäkerhet

Dnr 2026/77.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att den aktuella växtligheten inte innebär att kraven i 8 kap. 15 § plan- och bygglagen är åsidosatta och det finns inte förutsättningar för ingripande enligt 11 kap. plan- och bygglagen.

Bakgrund och sammanfattning

2026-08-24 inkom en anmälan in till miljö- och bygglovsenheten gällande [redacted]. Anmälaren anger att häcken på fastigheten hänger ut 40 cm över gränsen mot gatan. Tjänstepersoner från miljö- och byggenheten besökte 2026-09-10 platsen och konstaterade att växtlighet sträckte sig över fastighetsgräns ut i gatan.

2026-09-11 tillskrevs fastighetsägaren till [redacted] och gavs möjlighet att yttra sig om anmälan. I sitt svar 2026-09-21 framhåller han att han har klippt häcken så mycket som det går utan att den ska riskera dö och ifrågasätter att häcken skulle utgöra en trafikfara. Fastighetsägaren hänvisar också till ett tidigare ärende i gränsen till grannens på [redacted] utfart där den för höga häcken åtgärdats och sänkts (MBE 2025-000233).

Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska miljö- och byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt bestämmelserna i PBL med mera.

Av utredningen framgår att fastighetsägaren efter framförda synpunkter har beskurit häcken. Viss växtlighet sträcker sig fortfarande ut över fastighetsgränsen mot gatan.

Den aktuella gatan är en lokalgata inom ett bostadsområde. Det har inte framkommit att växtligheten skymmer vägmärken, gatubelysning eller på

annat sätt förhindrar framkomlighet. Samtidigt har anmälaren anfört att häcken utgör en trafikfara genom att den sträcker sig ut över gatumark.

Frågan om växtlighetens omfattning och betydelse för trafiksäkerheten har bedömts men lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden att slutligt ta ställning till.

Miljö- och byggnadsnämnden har att ta ställning till om den aktuella växtligheten innebär att kraven i 8 kap. 15 § plan- och bygglagen är åsidosatta och om det finns förutsättningar för ingripande enligt 11 kap. plan- och bygglagen.

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet.

Yrkanden
Ordförande Svend Erik Dahlström (KD) yrkar på att den aktuella växtligheten inte innebär att kraven i 8 kap. 15 § plan- och bygglagen är åsidosatta och det finns inte förutsättningar för ingripande enligt 11 kap. plan- och bygglagen.

Med motivering: ”Efter att analyserat det bildmaterial som medföljer ärendet, och det faktum att växtligheten inte skymmer vare sig vägmärken, gatubelysning eller på annat sätt förhindrar framkomlighet, bedömer MBN att berörda häck ej kan anses vara en trafikfara i enighet med kraven i 8 kap. 15 § plan- och bygglagen”

Beslutsunderlag

Planarkitektens tjänsteskrivelse 2026-10-29 Anmälan angående trafiksäkerhet, [redacted]
Foton, platsbesök 2026-09-10
Foto, fastighetsägaren 2026-09-21
Flygfoto, kv [redacted]

Beslutet expedieras till:

Fastighetsägaren

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden 2026-11-09

MBN § 107

Revidering av delegeringsordning

Dnr 2026/35.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa reviderat förslag av delegeringsordningen,

och att därmed upphör delegeringsordning beslutad av miljö- och byggnadsnämnden 2026-05-11 § 53, att gälla.

Bakgrund och sammanfattning

Delegeringsordningen ska ses över årligen och revideras och anpassas till lagförändringar och regelverk som kommunens miljö- och byggnadsnämnd har ansvar för, samt personalförändringar inom enheten.

Syftet med delegering av nämndens beslutanderätt är att avlasta nämnden i mindre viktiga ärenden samt möjliggöra effektiviteten i handläggningen av ärenden, med snabbare beslutsvägar och kortare handläggningstider.

Revideringen avser ett tillägg gällande yttrande till Spelinspektionen angående värdeautomatspel enligt 44 § lotterilagen.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadschef föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-10-29
Förslag till ny delgeringsordning, 2026-10-29

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen
Miljö- och byggchef
Informationssäkerhetssamordnare

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden 2026-11-09

MBN § 108

Sammanträdesplan MBN 2027

Dnr 2026/70.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa datum för miljö- och byggnadsnämndens sammanträden för 2027 i enlighet med förvaltningens förslag.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden ska i enlighet med reglementet årligen besluta om tid och plats för sammanträden med miljö- och byggnadsnämnden. Ett förslag till sammanträdesplan har tagits fram av kommunstyrelsen och förvaltning.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås sammanträda måndagar kl 13:00 följande datum:

2027-01-11	2027-08-16
2027-02-08	2027-09-13
2027-03-08	2027-10-11
2027-04-12	2027-11-15
2027-05-10	2027-12-06
2027-06-14	

Dagens sammanträde

Nämndsekreterare föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterares tjänsteskrivelse 2026-10-13 Sammanträdesplan MBN 2027
Förslag till sammanträdesplan MBN 2027
Beslut KS 2026-10-13 Sammanträdesplan för kommunstyrelsen och arbetsutskottet 2027

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen
Miljö- och byggnadsenheten
Nämndsektreterare

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 109

Personuppgiftsincidenter 2026

Dnr 2026/3.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Dataskyddsförordningen (GDPR) trädde i kraft 2018 och syftar till att skydda den enskildes grundläggande fri- och rättigheter. Miljö- och byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig (PUA) för den behandling av personuppgifter som sker inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhet.

En personuppgiftsincdent (PUI) är en säkerhetsincident som inträffar när en personuppgiftsansvarig (PUA) tappar kontrollen över de personuppgifter de har ansvar för genom att personuppgifter förstörs, förloras, förändras, ändras, obehörigt röjs eller när någon ej behörig kommer åt information. Detta oavsett om det sker avsiktligt eller oavsiktligt.

Alla personuppgiftsincidenter ska hanteras skyndsamt. Detta även om incidenten hunnit åtgärdas. Om det är troligt att personuppgiftsincidenten medför en risk för den registrerades fri- och rättigheter ska den anmälas till Integritetsmyndigheten IMY. Anmälan ska påbörjas inom 72 timmar efter att incidenten upptäckts.

De personuppgiftsincidenter som ej anmäls till IMY ingår i miljö- och byggnadsnämndens kvalitetsarbete för att förebygga personuppgiftsincidenter. Miljö- och byggnadsnämnden ser löpande över vilka förbättringsåtgärder som behöver vidtas.

Personuppgiftsincidenter rapporteras regelbundet vid varje miljö- och byggnadsnämnds sammanträde. De personuppgifter som sker inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhet redovisas i förteckningen ”Anmälan av personuppgiftsincidenter”.

Under perioden 2026-10-01—2026-10-31 har inga personuppgiftsincidenter rapporterats för miljö- och byggnadsnämnden.

Dagens sammanträde

Nämnden tar del av rapporten.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterarens tjänsteskrivelse 2026-10-21 Anmälan av personuppgiftsincidenter oktober 2026

Beslutet expedieras till:

Dataskyddsredogörare
Informationssäkerhetssamordnare

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-11-09

MBN § 110

Delegeringsbeslut 2026

Dnr 2026/1.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga redovisade beslut, fattade enligt gällande delegeringsordning, till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och enskilda tjänstemän enligt av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

På sammanträdet behandlas delegationsbeslut rapporterade i ärendehanteringssystem:
ByggR 1 oktober - 31 oktober 2026
Ecos 1 oktober - 31 oktober 2026
Evolution delegeringsbeslut till nämnden 2026-11-09

Inga beslut har rapporterats i AlkT under perioden.

Dagens sammanträde

Nämnden tar del av inrapporterade delegeringsbeslut.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterarens tjänsteskrivelse 2026-10-21 Delegeringsbeslut fram till och med oktober 2026

Beslutet expedieras till:

Delegater

MARKARYDS KOMMUN

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden 2026-11-09

MBN § 111

För kännedom

Dnr 2026/2.MBN

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. **Vattenprover**
   Inga anmärkningar har inkommit

2. **Inkomna beslut från KF/KS**
   Änr 2025/64 Hnr 2026.1024 Beslut KF 2026-09-28 Beslut om namnsättning av ny väg Östra Åmot
   Änr 2025/63 Hnr 2026.1025 Beslut KF 2026-09-28 Beslut om namnsättning av damm vid Nibe

3. **Inkomna meddelanden**
   Änr 2026/72.1109 Avtal avseende handläggning av tillsynsärende enligt plan- och bygglagen Alvesta kommun
   Änr 2026/65.1118 Skrivelse till miljö- och byggnadsnämnd 2026-10-11 angående hantering av ärende
   Inbjudan till utbildning förtroendevalda miljö och bygg 2027

Dagens sammanträde

De ordinarie ledamöterna i den nyvalda nämnden för mandatperioden 2027-2030 välkomnas att gå en utbildning tillsammans med miljösamverkan och byggsamverkan Kronoberg.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterarens tjänsteskrivelse 2026-10-13 För kännedom
Redovisade meddelanden ovan

Signering
Detta är en signeringssida tillagd till originaldokumentet.

Valideringslänk: https://signering.markaryd.se/validate

Signerad av
Elina Berg med

Signaturdatum
2026-11-11 09:29:49

MARKARYDS KOMMUN

Signerad av
BIRGITTA ROS-MARIE JÖNSSON NECKÖ med BankID

Signaturdatum
2026-11-11 09:50:26

MARKARYDS KOMMUN

Signerad av
SVEND ERIK DAHLSTRÖM med BankID

Signaturdatum
2026-11-12 12:52:53

MARKARYDS KOMMUN