

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2026-04-01

§ 37/2026

Dnr: TSN 2026-156

Information om samråd avseende detaljplan Lydde 1:16**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet noterar informationen.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen informerar om ärendet.

Bygg- och miljönämnden har den 12 mars 2026, § 27, beslutat genomföra samråd för detaljplan för Lydde 1:16 vid Lyddevägen i Kinna. Då samrådsperioden som pågår till och med den 30 april 2026 är relativt kort ges på dagens sammanträde endast information om ärendet.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostäder och innebär ändrad markanvändning från verksamheter. Detaljplanen avviker från gällande fördjupad översiktsplan och genomförs med utökat förfarande.

Planområdet, en privatägd yta som till stor del utgörs av en gräsyta, ligger i anslutning till befintlig villabebyggelse, verksamhet i form av husvagnsförsäljning samt kulturhistorisk miljö kring Lydde gård. Området ligger inom verksamhetsområden för dagvatten, spillvatten samt dricksvatten. För angöring föreslås en återvändsgata planlagd som allmän plats med kommunalt huvudmannaskap som ansluter mot Lyddevägen. På kvartersmarken möjliggörs upp till 24 nya bostäder i form av radhus i två våningar.

Teknik- och servicenämnden kommer vid sitt sammanträde den 16 april 2026 att ha underlag för beslut i frågan.

Frågor ställs och får svar.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att arbetsutskottet noterar information och finner att så sker.
