

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

Tid: kl. 13:30 – 15:45

Plats:

Beslutande: (S) Bo Petersson  
 (S) Fredrik Tureson, tjänstgör för Tuula Vähäniemi (S)  
 (C) Kent Persson  
 (SD) Bo Kindström  
 (M) Pär-Erik Johansson

Övriga deltagare: Ej tjänstgörande ersättare

(S) Heikki Rodén  
 (C) Jessica Carlund  
 (SD) Thomas Gunnarsson  
 (M) Filip Ivetic

## Tjänstepersoner

|                             |                                     |         |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------|
| Marja-Leena Uitto Adolfsson | Förvaltningschef                    | § 55-62 |
| Erik Glansin                | Verksamhetschef<br>lokalförsörjning | § 56    |
| Åsa Jahnsson                | Processledare                       | § 56    |
| Anne-Charlotte Holmgren     | Kanslichef                          | § 56    |
| Helena Blomqvist            | 1:e kommunjurist                    | § 56    |
| Patrik Forsberg             | Enhetschef krets-<br>lopp           | § 57    |
| Viktor Larsson              | Enhetschef Pro-<br>jektenhet        | § 58    |
| Jonas Paradis               | Projektledare                       | § 58    |
| Andreas Johansson           | Abonnenthandläggare                 | § 59    |
| Amanda Öberg                | Utredare                            | § 60-62 |
| Andreas Davidsson           | Verksamhetschef<br>teknik           | § 57-62 |
| Catarina Modin              | Nämndsekreterare                    | § 55-62 |

Utses att justera: Bo Kindström (SD)

Justerings plats och tid: Teknik- och serviceförvaltningen 2026-06-02, kl 08:00

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

Underskrifter:

Sekreterare \_\_\_\_\_ § 55-62

Catarina Modin

Ordförande \_\_\_\_\_

Bo Petersson (S)

Justerande \_\_\_\_\_

Bo Kindström (SD)

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organisation**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum**

2026-05-28, § 55-62

**Datum för anslags  
uppsättande**

2026-06-02

**Datum för anslags  
nedtagande**

2026-06-24

**Förvaringsplats för protokollet**

Teknik- och serviceförvaltningen, Kinnaström

**Underskrift**

---

Catarina Modin

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

**Innehållsförteckning**

|                                                                                         |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Anmälan och prövning av jäv                                                             | § 55 |
| Omorganisation och översyn av reglementen - information                                 | § 56 |
| Markförslag om söndagsöppet på återvinningen - för en renare och mer tillgänglig kommun | § 57 |
| Igångsättningstillstånd Förnyelse av ledningar Industrigatan                            | § 58 |
| Återrapportering på uppdrag att utreda anslutningsavgift för fastighet i Almered        | § 59 |
| Markförslag om belysning längs gång- och cykelbana mellan Sätla och Hyssna              | § 60 |
| Samrådsyttrande för detaljplan för Ubbhult 2:2 och Håkan-kila 1:8 i Ubbhult             | § 61 |
| Granskningsyttrande för detaljplan för Horred 9:7 med fler etapp 2                      | § 62 |

---

## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 55/2026

### **Anmälan och prövning av jäv**

#### **Dagens sammanträde**

Det föreligger ingen anmälan om jäv.

---

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 56/2026

Dnr: TSN 2026-230

**Omorganisation och översyn av reglementen - information****Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet noterar informationen.

**Ärendet**

Kommunfullmäktige har i december 2025 fattat beslut om den politiska organisationen från och med kommande mandatperiod och på det följer att reglementena behöver ses över.

Ksau har med beslut den 1 april 2026, § 78, remitterat förslag till nytt reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna för svar senast den 30 juni 2026. Förslaget är ett samlat dokument "Reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna".

**Dagens sammanträde**

Processledare Åsa Jahnsson redogör för sitt uppdrag där det övergripande målet är att genomföra organisationsförändringen på ett sätt som säkerställer verksamhetens kontinuitet, skapar tydlighet för medarbetare och chefer, genomförs i dialog och samverkan och bidrar till en stabil och kontrollerad driftstart den 1 januari 2027. Därutöver ska en plan tas fram för ett långsiktigt förändringsarbete.

Den övergripande målbilden är att skapa en väl styrd, samarbets- och processorienterad organisation med snabbare beslutsvägar, tydliga roller och ett enhetligt, serviceinriktat bemötande, vilket förutsätter stärkt samverkan, kulturförändring samt kontinuerlig utveckling.

Det återstår ett antal frågeställningar som behöver klargöras innan organisationen kan fastställas.

Kanslichef Anne-Charlotte Holmgren samt 1:e kommunjurist Helena Blomqvist redogör för översynen av reglementena där syfte och övergripande målbild bland annat är att ta fram ett uppdaterat, tydligt och praktiskt tillämplbart reglemente som är förenligt med gällande lagstiftning och aktuella organisatoriska förutsättningar. Översynen ska dessutom bidra till en ändamålsenlig och effektiv styrning genom att tydliggöra ansvar, roller och befogenheter.

Kommunen genomför nu flera förändringar och reglementena ska, förutom att vara ett styrande dokument, även tydliggöra ansvar, minska gråzoner och skapa bättre samspel mellan nämnder. Från politisk riktning till verksamhetsnära genomförande, ansvar, mandat och samspel på rätt nivå.

Frågor ställs och får svar.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

**Beslutsgång**

Ordföranden föreslår att arbetsutskottet noterar informationen och finner att så sker.

---

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 57/2026

Dnr: TSN 2025-586

**Markförslag om söndagsöppet på återvinningen - för en renare och mer tillgänglig kommun****Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Söndagsöppet på återvinningscentralen införs. Åtgärden finansieras inom avfallskollektivets ekonomiska ram.

Markförslaget anses härmed besvarat.

**Ärendet**

I september – 2025 inkom ett Markförslag om att öppna återvinningscentralen på Skene Skog även på söndagar. Öppet söndagar motiveras med att ge bättre service till våra medlemmar i kommunen samt troligen minska nedskräpning inom kommunen. Markförslaget fick fler än 50 röster, närmare bestämt 87 röster och överlämnades för politisk behandling. Teknik- och servicenämnden beslutade den 29 januari 2026, § 7, att teknik- och serviceförvaltningen får i uppdrag att utreda ärendet.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 10 april 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Söndagsöppet på återvinningscentralen införs. Åtgärden finansieras inom avfallskollektivets ekonomiska ram.

Markförslaget anses härmed besvarat.

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Bo Kindström (SD) föreslår följande:

Söndagsöppet på återvinningscentralen införs. Åtgärden finansieras inom avfallskollektivets ekonomiska ram.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om Kindströms (SD) förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslut skickas till**

Förslagsställaren.

---



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 58/2026

Dnr: TSN 2026-253

**Igångsättningstillstånd Förnyelse av ledningar Industrigatan****Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Teknik- och servicenämnden begär av kommunstyrelsen igångsättningstillstånd för projekt 13525 "Omläggning ledningar Industrigatan".

**Ärendet**

Ärendet avser genomförandet av ledningsförnyelse vid Industrigatan i Skene. Investeringen syftar till att långsiktigt säkra dricks- och spillvattenförsörjningen i centralorten, där ledningsnätet idag belastas av återkommande läckage (ca fyra per år) och består till stor del av arbetsmiljöfarligt asbestmaterial. Genom att ersätta asbestledningar elimineras risker för personalen vid framtida underhållsarbeten.

Projektet är en viktig del i arbetet mot målen i programmet Hållbara Mark 2030, Agenda 2030 (mål 6: Rent vatten och sanitet till alla) samt teknik- och servicenämndens mål om en årlig ledningsförnyelse på 0,5 % eller 200 års förnyelsetakt. En förstärkt vattenförsörjning bedöms även bidra till kommunens övergripande mål om att vara bästa företags- och barnkommun.

Förnyelsen sker huvudsakligen genom schaktning i nytt läge för att möjliggöra en total utfasning av asbesthaltigt material. Markåtkomst säkerställs genom att arbetet till största del sker på kommunal mark eller via servitut och nyttjanderättsavtal. Erforderliga tillstånd gällande strandskydd, vattenverksamhet och samråd med länsstyrelsen hanteras inom ramen för projektet.

Arbetet planeras påbörjas under hösten 2026 och beräknas vara slutfört under 2028. Investeringens totalbudget uppgår till 19,2 mnkr och finansieras i sin helhet via VA-taxan i enlighet med gällande investeringsplan.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 13 maj 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Teknik- och servicenämnden begär av kommunstyrelsen igångsättningstillstånd för projekt 13525 "Omläggning ledningar Industrigatan".

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden föreslår att teknik- och servicenämnden begär av kommunstyrelsen igångsättningstillstånd för projekt 13525 "Omläggning ledningar Industrigatan".

## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

Förslaget antas.

**Beslut skickas slutligt till**  
Kommunstyrelsen.

---

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 59/2026

Dnr: TSN 2026-279

**Återrapportering på uppdrag att utreda anslutningsavgift för fastighet i Almered****Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Teknik- och servicenämnden godkänner utredningen av anläggningsavgift till fastighet i Almered och uppdraget anses härmed avslutat.

**Arbetsutskottets beslut**

Teknik- och serviceförvaltningen rekommenderas att kontakta fastighetsägaren för att klarlägga situationen.

**Ärendet**

Teknik- och servicenämnden gav den 16 april 2026, § 57, teknik- och serviceförvaltningen i uppdrag att utreda anläggningsavgift för fastighet i Almered. Detta efter att en fråga ställts under nämndens sammanträde om en fastighetsägare i Almered som, utan att ha anslutit sig till kommunalt vatten- och avlopp, har fått en faktura för anläggningsavgift.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 19 maj 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Teknik- och servicenämnden godkänner utredningen av anläggningsavgift till fastighet i Almered och uppdraget anses härmed avslutat.

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Frågor ställs och får svar.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Bo Kindström (SD) föreslår som tillägg att teknik- och serviceförvaltningen rekommenderas kontakta fastighetsägaren för att klarlägga situationen.

**Beslutsgång**

Ordföranden föreslår att teknik- och servicenämnden godkänner utredningen av anläggningsavgift till fastighet i Almered och uppdraget anses härmed avslutat och finner att så sker.

Därefter ställer ordföranden frågan om Kindströms (SD) tilläggsförslag kan antas och finner att så sker.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 60/2026

Dnr: TSN 2026-8

**Markförslag om belysning längs gång- och cykelbana mellan Sätla och Hyssna****Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Teknik- och servicenämnden avslår förslaget att sätta belysning längs gång- och cykelbanan mellan Sätla och Hyssna då man i nuläget behöver avvakta det strategiska cykelplaneringsarbetet i kommunen.

Marks kommun behöver framöver göra noggranna avvägningar för att säkerställa att kommunens insatser för ökad cykling ger önskad effekt.

Markförslaget anses härmed besvarat.

**Ärendet**

I oktober 2025 mottog kommunen ett Markförslag om att gång- och cykelvägen från Sätla mot Hyssna ska belysas med motiveringen att öka tryggheten för de cyklister, motionärer och andra som nyttjar sträckan för att ta sig till och från skola, jobb, busshållplatser med mer.

Markförslaget överlämnades till teknik- och servicenämnden som den 20 januari 2026, § 5, beslutade att ge teknik- och serviceförvaltningen i uppdrag att utreda. Nämnden har totalt sex månader på sig att behandla och fatta beslut i frågan och innan nämnden behandlar ärendet ska den person som har lämnat förslaget få möjlighet att ge synpunkter på det underlag som tagits fram under beredningen.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 11 maj 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Teknik- och servicenämnden avslår förslaget att sätta belysning längs gång- och cykelbanan mellan Sätla och Hyssna då man i nuläget behöver avvakta det strategiska cykelplaneringsarbetet i kommunen.

Marks kommun behöver framöver göra noggranna avvägningar för att säkerställa att kommunens insatser för ökad cykling ger önskad effekt.

Markförslaget anses härmed besvarat.

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

**Ledamöternas förslag till beslut**

Pär-Erik Johansson (M) föreslår att teknik- och servicenämnden avslår förslaget att sätta belysning längs gång- och cykelbanan mellan Sätilla och Hyssna då man i nuläget behöver avvakta det strategiska cykelplaneringsarbetet i kommunen.

Marks kommun behöver framöver göra noggranna avvägningar för att säkerställa att kommunens insatser för ökad cykling ger önskad effekt.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om Johanssons (M) förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslut skickas till**

Förslagsställaren

  

---

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 61/2026

Dnr: TSN 2026-250

**Samrådsyttrande för detaljplan för Ubbhult 2:2 och Håkankila 1:8 i Ubbhult****Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och lämnar följande synpunkter:

- Detaljplanen ger förutsättningar för en flexibilitet vid utbyggnad av de vägar som ska ansluta fastigheter inom kvartersmarken och tanken är att utbyggnaden ska ske i etapper. För att både utbyggnad av det kommunala ledningsnätet och för att hämtning av hushållsavfall ska fungera smidigt inom området är det viktigt att i ett tidigt skede inför bygglovsansökan föra dialog med kommunen. För avfallshantering gäller att varje fastighet ska gå att nå alternativt att en gemensamhetsanläggning för gemensam avfallshantering inrättas på lämplig plats.
- Enligt planbeskrivningen ska dagvatten hanteras lokalt hos varje fastighetsägare. Om förhållandena i området framöver skulle komma att ändras kan det bli så att ett kommunalt verksamhetsområde för dagvatten kan behöva inrättas.

**Ärendet**

Bygg- och miljönämnden har den 30 april 2026 beslutat om att genomföra samråd för detaljplan för del av Ubbhult 2:2 samt del av Håkankila 1:8 i Ubbhult. Samrådstiden pågår fram till och med den 25 maj 2025, teknik- och servicenämnden har beviljats förlängd svarstid för att kunna hantera på ordinarie sammanträde.

En privat exploatör ansökte i början av 2024 om detaljplan för att möjliggöra bostäder på privatägd mark som inte tidigare är detaljplanelagd inom utpekad LIS-område, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Detaljplanen bedöms förenlig med översiktlig planering, medför inte betydande miljöpåverkan och handläggs med standardförfarande.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 7 maj 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och lämnar följande synpunkter:

- Detaljplanen ger förutsättningar för en flexibilitet vid utbyggnad av de vägar som ska ansluta fastigheter inom kvartersmarken och tanken är att utbygg-

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

naden ska ske i etapper. För att både utbyggnad av det kommunala ledningsnätet och för att hämtning av hushållsavfall ska fungera smidigt inom området är det viktigt att i ett tidigt skede inför bygglovsansökan föra dialog med kommunen. För avfallshantering gäller att varje fastighet ska gå att nå alternativt att en gemensamhetsanläggning för gemensam avfallshantering inrättas på lämplig plats.

- Enligt planbeskrivningen ska dagvatten hanteras lokalt hos varje fastighetsägare. Om förhållandena i området framöver skulle komma att ändras kan det bli så att ett kommunalt verksamhetsområde för dagvatten kan behöva inrättas.

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden föreslår följande:

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och lämnar följande synpunkter:

- Detaljplanen ger förutsättningar för en flexibilitet vid utbyggnad av de vägar som ska ansluta fastigheter inom kvartersmarken och tanken är att utbyggnaden ska ske i etapper. För att både utbyggnad av det kommunala ledningsnätet och för att hämtning av hushållsavfall ska fungera smidigt inom området är det viktigt att i ett tidigt skede inför bygglovsansökan föra dialog med kommunen. För avfallshantering gäller att varje fastighet ska gå att nå alternativt att en gemensamhetsanläggning för gemensam avfallshantering inrättas på lämplig plats.
- Enligt planbeskrivningen ska dagvatten hanteras lokalt hos varje fastighetsägare. Om förhållandena i området framöver skulle komma att ändras kan det bli så att ett kommunalt verksamhetsområde för dagvatten kan behöva inrättas.

Förslaget antas.

**Beslut skickas slutligt till**

Bygg- och miljönämnden

---

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

§ 62/2026

Dnr: TSN 2024-509

## **Granskningsyttrande för detaljplan för Horred 9:7 med fler etapp 2**

### **Arbetsutskottets beslut**

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och har följande synpunkter:

- Nämnden vill understryka att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av byggnation för kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Mark reserverad i kommunal ägo i detaljplaneområdet för utveckling av kommunal service vore lämpligt. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom exempelvis markförvärv i god tid eller avstående från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppboenden som skola och förskola.
- Vid planering av bostäder på de ytor som är avsedda för radhusbebyggelse är det viktigt att i god tid ta hänsyn till placering av avfallskärl, alternativt att yta för gemensam avfallshantering avsätts.
- Målsättningen har varit att säkerställa självfall i VA-ledningar. För att det ska vara möjligt kan inte byggnader placeras längst österut på kvartersmarken i plankartan, vilket kan säkerställas exempelvis genom att införa prickad mark som inte får förses med byggnad på berört område.

### **Ärendet**

Dåvarande plan- och byggnadsnämnden beslutade om positivt planbesked år 2016 för att möjliggöra bostäder på ett kommunägt grönområde i Horred. Detaljplanearbetet inför utbyggnationen är uppdelat i två etapper och denna del utgör den andra etappen. Planområdet består till största delen av mark som inte tidigare är planlagd, även om delar av detaljplanen i den första etappen tagits med för att anpassas mot den projektering inför utbyggnationen av hela området som gjorts parallellt med detaljplanen.

Detaljplaneförslaget var ute på samråd hösten 2024. Bygg- och miljönämnden har den 16 april 2026, § 51, beslutat att genomföra granskningsutställning av detaljplan för Horred 9:7 med flera. Granskningsperioden pågår fram till och med den 18 maj 2026. Teknik- och servicenämnden har beviljats förlängd svarstid för att kunna hantera på ordinarie nämndsammanträde den 28 maj 2026. Teknik- och servicenämndens arbetsutskott har delegation på beslut om yttrande över detaljplaner i granskningsskedet. Detaljplanen bedöms inte strida mot översiktlig planering och



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

förslaget prövas genom standardförfarande. Detaljplanen innebär att jordbruksmark tas i anspråk och alternativa lokaliseringar i området har undersökts, vilka bedömts som mindre lämpliga.

**Ärendets behandling**

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 7 maj 2026.

*Förvaltningens förslag till beslut*

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och har följande synpunkter:

- Nämnden vill understryka att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av byggnation för kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Mark reserverad i kommunal ägo i detaljplaneområdet för utveckling av kommunal service vore lämpligt. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom exempelvis markförvärv i god tid eller avstående från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppboenden som skola och förskola.
- Vid planering av bostäder på de ytor som är avsedda för radhusbebyggelse är det viktigt att i god tid ta hänsyn till placering av avfallskärl, alternativt att yta för gemensam avfallshantering avsätts.
- Målsättningen har varit att säkerställa självfall i VA-ledningar. För att det ska vara möjligt kan inte byggnader placeras längst österut på kvartersmarken i plankartan, vilket kan säkerställas exempelvis genom att införa prickad mark som inte får förses med byggnad på berört område.

**Dagens sammanträde**

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Pär-Erik Johansson (M) föreslår följande:

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan och har följande synpunkter:

- Nämnden vill understryka att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av byggnation för kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Mark reserverad i kommunal ägo i detaljplaneområdet för utveckling av kommunal service vore lämpligt. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom exempelvis markförvärv i god tid eller avstående

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott  
2026-05-28

från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppbostäder som skola och förskola.

- Vid planering av bostäder på de ytor som är avsedda för radhusbebyggelse är det viktigt att i god tid ta hänsyn till placering av avfallskärl, alternativt att yta för gemensam avfallshantering avsätts.
- Målsättningen har varit att säkerställa självfall i VA-ledningar. För att det ska vara möjligt kan inte byggnader placeras längst österut på kvartersmarken i plankartan, vilket kan säkerställas exempelvis genom att införa prickad mark som inte får förses med byggnad på berört område.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om Johanssons (M) förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslut skickas till**

Bygg- och miljönämnden

  

---