



Beslutande organ	Kommunstyrelsen		
Plats och tid	Sammanträdesrum Vänersalen, Stadshuset kl 14.00-14:32 <i>ajournering § 244, kl. 14:27-14:30</i>		
Beslutande	Johan Abrahamsson (M) Henrik Andersson (M) Anette Karlsson (M) Sara Swahnström (M) Yvonne Gogolin (M) Karin Reboli (M) Sven-Inge Eriksson (KD) Owe Ekman (SD) Janne Jansson (S), Linnéa Wall (S) Leif Udéhn (S) Anita Olausson (S) Marie Engström Rosengren (V)	Ordförande 1:e vice ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot tjänstgörande ersättare 2:e vice ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot	
Övriga deltagare	Susanne Wirdemo Robin Lagergren Micha Rieckmann Lena Lundkvist Björn Söderlundh Niklas Brandt Håkan Magnusson Anders Bredelius (M) Alexander Svensson (KD) Sebastian Ekeröth Clausson (S) Lisa Wallenstein (V) Joakim Wahlström (SD)	kommundirektör kommunsekreterare kvalitetscontroller, § 239 ekonomichef, § 239 interim ekonomichef, § 239 samhällsbyggnadschef, § 240-247 miljöutredare, § 240 ersättare ersättare ersättare ersättare ersättare	
Justerare	Janne Jansson		
Justeringens plats och tid	Stadshuset enligt överenskommelse		
Sekreterare	_____ Robin Lagergren		Paragrafer §§ 238-251
Ordförande	_____ Johan Abrahamsson		
Justerande	_____ Janne Jansson		



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2026-09-21		
Anslagsdatum	2026-09-22	Anslaget tas ner	2026-10-13
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	 Robin Lagergren		



Kommunstyrelsen

Ks § 238

Dnr 22051

Godkännande av dagordning och anmälan av jäv

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen.

Jäv

Ingen anmälan om jäv i samband med dagens sammanträde.



Kommunstyrelsen

Ks § 239

Dnr 2025/00569

Uppföljning tertial 2 internkontroll 2026 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna de genomförda kontrollerna för intern kontroll inom kommunstyrelsens verksamheter.
2. Kommunstyrelsen beslutar att de kontrollpunkter som inte är kontrollerade och som är kontrollerade med avvikelser ska åtgärdas under resterande del av året.

Bakgrund

Intern kontroll är en viktig del i verksamhets- och ekonomistyrningen. Kommunstyrelsen har enligt 6 kap. 1 § kommunallagen ska nämnder se till att den interna kontrollen är tillräcklig. Kommunstyrelsen som nämnd har upprättat en intern kontrollplan för den egna verksamheten.

Kommunstyrelsen antog en intern kontrollplan för år 2026 utifrån genomförd riskanalys. Internkontrollplanen har nu följts upp per tertial 2.

Uppföljningen visar att merparten av de kontrollpunkter som har genomförts bedöms fungera utan avvikelse. Inom flera områden pågår också utvecklings- och förbättringsarbeten för att ytterligare stärka den interna kontrollen. En avvikelse som kräver åtgärd har identifierats inom säkerhetsarbetet där vissa styrande dokument ännu inte fastställts, vilket påverkar möjligheten att genomföra och följa upp delar av arbetet.

Flera kontrollpunkter är planerade att följas upp senare under året eller kan inte slutligt bedömas vid tertial 2. Detta gäller bland annat delar av arbetet med styrdokument, informationssäkerhet och vissa kontrollmoment inom säkerhetsområdet. Resultatet av dessa kontroller kommer att redovisas i samband med årsuppföljningen.

Bedömning ur miljömässig dimension

I ärendet görs ingen bedömning.

Bedömning ur social dimension

Ett socialt perspektiv på internkontroll innebär att arbetet kan bidra till ökad tillit, transparens och inkludering i organisationen.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Den interna kontrollplanen syftar till att säkerställa att kommunstyrelsen och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll. Den interna kontrollen ska utformas för att med rimlig grad av säkerhet säkerställa att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt.



Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 436/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Kvalitetscontrollerns tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Rapport Uppföljning tertial 2 internkontroll 2026 - Kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till:

Kommundirektör, Susanne Wirdemo

Ekonomichef, Lena Lundkvist

HR-chef, Anna Brink

Säkerhetschef, Andreas Pääjärvi

Kommunikationschef, Annette Lilliestierna

Redovisningschef, Ida Nilsson

Controllerchef, Marie Andersson

Kvalitetscontroller, Micha Rieckmann



Kommunstyrelsen

Ks § 240

Dnr 2026/00330

Remissvar, Regional vattenförsörjningsplan för Västra Götalands län

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna nedanstående synpunkter till Länsstyrelsen Västra Götaland:

- Kommunstyrelsen delar intentionerna i förslaget till uppdaterad regional dricksvattenförsörjningsplan. En robust och långsiktigt hållbar vattenförsörjning är av stor vikt för samhällsbyggandet.
- Kommunstyrelsen föreslår att Länsstyrelsens åtgärder också ska omfatta särskilt stöd till pågående och eventuella framtida mellankommunala samarbeten. Det kan till exempel röra sig om framtagande av vägledning, kunskapsunderlag eller bidrag med personella resurser i sådana projekt.

Bakgrund

Länsstyrelsen Västra Götaland har remitterat ett förslag till uppdaterad regional vattenförsörjningsplan för Västra Götalands län. Förslaget är en uppdatering av en tidigare version, antagen 2021.

Vattenförsörjningsplanen syftar till att skapa en robust dricksvattenförsörjning i ett flergenerationsperspektiv. Detta bland annat genom att skydda viktiga dricksvattenresurser. Skillnaden mot nuvarande plan är främst ökat fokus på att klara klimatutmaningar och på beredskapsfrågor.

I förslaget pekas Vänern ut som en nationellt viktig dricksvattenresurs. Detta är det samma som i nuvarande plan. Inga andra vattenförekomster i Mariestads kommun pekas ut.

Förslaget innehåller icke bindande åtgärder riktade till kommunerna rörande vattenskyddsområden, tillsyn, fysisk planering och kunskapsuppbyggnad.

Mariestads kommun planerar att delta i en förstudie kring robust dricksvattenförsörjning i Skaraborg, tillsammans med flera Skaraborgskommuner. Denna ska sammanställa nuläget, identifiera och studera andra liknande samarbeten, utreda finansieringsförutsättningar och sammanställa möjligheterna utifrån en samhällsekonomisk analys för att identifiera den bästa helhetslösningen. I detta arbete är Länsstyrelsens stöd viktigt.

Handläggning av ärendet har omfattat inhämtande av synpunkter från miljöenheten, planenheten, VA-avdelningen, säkerhetsenheten, samt mark- och exploateringsenheten. Av dessa har VA-avdelningen och Miljöenheten svarat. Enheterna har generellt varit positiva till innehållet i planen. Behovet av att arbeta aktivt med vattenskydd och lokal planering av vattenförsörjningen betonas.



Sista svarsdag är 30 september 2026.

Bedömning ur miljömässig dimension

Förslaget syftar till att säkra en långsiktig tillgång på dricksvatten, vilket är viktigt ur ett hälsoperspektiv. Att värna om dricksvatten kan också innebära positiva effekter för yt- och grundvattenkvalitet.

Förslaget har bäring på Agenda 2030 målet 6.1 "Säkert dricksvatten för alla".

Bedömning ur social dimension

Tillgång på vatten av tillräcklig mängd och kvalitet är av stor vikt för samhället. Planförslaget innehåller förslag för att trygga tillgången, under såväl ordinära förhållanden, som under krissituationer. Förslaget bedöms inte strida mot intensionerna i barnkonventionen, en trygg tillgång till bra dricksvatten är viktigt för en god uppväxtmiljö.

Förslaget har bäring på Agenda 2030 målet 6.4 "Effektivisera vattenanvändning och säker vattenförsörjning".

Bedömning ur ekonomisk dimension

Planförslaget innehåller en rad åtgärder riktade till kommunerna, vilka kräver resurser att genomföra. Exempelvis för att säkerställa vattenskydd och tillstånd för vattenuttag. Åtgärdsförslagen påverkar flera olika kommunala verksamheter. Kostnaderna redovisas inte i planförslaget och har inte bedömts närmare. De föreslagna åtgärderna är inte bindande.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 444/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Miljöutredarens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Regional vattenförsörjningsplan för dricksvatten i Västra Götaland

Beslutet ska skickas till:

Länsstyrelsen Västra Götaland, (vastragotaland@lansstyrelsen.se ange dnr. 4123-2026)

Niklas Brandt, samhällsbyggnadschef

Maria Gustavsson, enhetschef strategi- och hållbarhet

Jenny Bjerenius, VA-chef

Ida Roos, miljöingenjör

Julia Nedersjö, t.f. planchef



**Mariestads
kommun**

**Kommunstyrelsen
sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Sida 8

Andreas Pääjärvi, säkerhetschef

Ritva Rådefalk, miljöchef

Håkan Magnusson, miljöutredare



Kommunstyrelsen

Ks § 241

Dnr 2018/00380

Beslut om antagande: Detaljplan för Marieholm 1:15 m.m. (fd. del av 1:10 och 1:15) Mariestad, Mariestads kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att detaljplan för Marieholm 1:15 m.m. (fd. del av 1:10 och 1:15) Mariestad, Mariestads kommun ska antas.

Reservation

Marie Engström Rosengren (V) reserverar sig till förmån för egna yrkanden.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade den 11 februari 2019 (§ 18), om positivt planbesked och planuppdrag för del av Marieholm 1:10 med syfte att utveckla området med nya bostäder. Till samrådet som pågick mellan 25 november 2022 och 4 januari 2023 hade del av Marieholm 1:13 tillkommit i uppdraget. Under samrådet förvärvade kommunen delen av Marieholm 1:13 som styckades av till Marieholm 1:15. Efter samrådet pausades arbetet tills kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 januari 2025 (§ 31), beslutade att starta upp planarbetet igen. Beslut om granskning fattades av kommunstyrelsens arbetsutskott den 3 december 2025 (§ 569), och granskning pågick mellan den 4 december 2025 och 3 februari 2026 där inkomna synpunkter bemötts i tillhörande granskningsutlåtande. Efter granskningen har även delen av Marieholm 1:10 förvärvats av kommunen som nu reglerats till Marieholm 1:15 samtidigt som planområdet utökats i öster för att möjliggöra ytterligare anslutningsväg och dike.

Syftet med detaljplanen är i enlighet med kommunens fördjupade översiktsplan från 2024 att möjliggöra för naturnära bostadsbebyggelse i småhus och flerbostadshus mellan Mariestads golfbana och kriminalvårdsanstalten Rödjan i ett läge nära såväl Vänern som Sandvikens naturområde. Småhusen ska i huvudsak placeras i väster medan flerbostadshusen ska placeras utmed ett nytt huvudstråk i västra delen av tätorten för att skapa en gata med stadsmässig karaktär och tätare bebyggelse i större skala. Exploateringen ska vidare anpassas efter översvämningsrisker kopplade till såväl höjda vattennivåer i Vänern som kraftiga skyfall samtidigt som befintliga natur- och rekreationsvärden ska utnyttjas och integreras i utvecklingen.

Med anledning av behovet av fler invånare för att möta näringslivets behov av ny arbetskraft i Mariestads kommun under det närmsta decenniet har kommunen tagit fram en vision om att växa till 40 000 invånare till år 2040. Arbetstillfällena skapas dels genom utveckling av nya verksamheter och industrier, dels genom expansion av befintliga. För att nå tillväxtmålet och möta upp behovet som utvecklingen medför behöver kommunen möjliggöra för nya bostäder i flera olika former i flera olika delar av staden. Aktuell detaljplan bidrar till att en del av tillväxtmålet kan uppnås och möjliggör för cirka 550 bostäder i blandad form i västra delen av staden. Förslaget medger en



sammanlagd byggnadsarea (BYA) om cirka 18 000 kvadratmeter med varierande höjder motsvarande två till fyra våningar.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900) med anledning av att planen bedömts kunna medföra en betydande miljöpåverkan.

Bedömning ur miljömässig dimension

En planläggning på platsen ämnar förändra nuvarande markförhållanden. Marken som ianspråktagas utgörs av trädbevuxen mark med enstaka diken och en del påtagliga naturvärden. Inom ramen för detaljplanens genomförande kan den planerade dagvattendammen i planområdet utformas med ekologisk hänsyn, till exempel genom varierade djup, flacka strandzoner och vegetation för att delvis kompensera för eventuell påverkan på de ianspråktaga diken samtidigt som naturområdena kan utvecklas så de bidrar till biologisk mångfald, vattenrening, pollinering samt temperaturreglering.

Bedömning ur social dimension

En planläggning på platsen bidrar till skapandet av nya offentliga rum med mötesplatser där friluftsliv och utevistelse får stå i centrum. Planläggningen kan generera en hel del trafikrörelser vilket ur ett barnperspektiv ställer krav på trafiksäkerheten. För att inte begränsa barnens möjlighet till rörelse och tillgänglighet till områdets målpunkter, bör områdets trafikmässiga utformning anpassas efter de gåendes behov. Därav utrustas huvudstråket med gång- och cykelvägar. Åtgärden bidrar därmed till att området kopplas samman med stadens gång- och cykelvägnät, vilket är en viktig aspekt ur ett barnperspektiv.

Tillgänglighet för personer med funktionsvariationer ska säkerställas och gångbanor ska därför utformas med en markbeläggning som är anpassad för tillgänglighet. Utemiljön ska utformas med hänsyn till de personer som förväntas vistas i området. Eftersom terrängen är relativt plan finns goda förutsättningar att skapa en tillgänglig miljö för alla.

Bedömning ur ekonomisk dimension

En planläggning på platsen bidrar till utveckling av området mellan golfbanan och kriminalvården och möjliggör för fler att bosätta sig i kommunen och därmed öka underlaget för kommersiell och offentlig service i kommunen som helhet. Planläggningen kommer medföra både intäkter och utgifter för kommunen. Intäkter förväntas i samband med försäljning av mark medan utgifter förväntas i samband med genomförande och drift. Kommunen ansvarar för de delar som avser allmän plats och framdragande av dricks- och spillvattenledningar till planområdet samt drift och underhåll av dessa. Någon uppskattning av framtida driftkostnader har ännu inte genomförts.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Marie Engström Rosengren (V) yrkar att ärendet ska återremitteras med följande motivering:

"Vi noterar att planområdet ligger inom ett grönt stråk enligt den antagna blå- och grönstrukturplanen.



I underlagets miljökonsekvensbeskrivning bedöms området vara av betydande vikt för områdets gröna infrastruktur och sammanhängande produktion av ekosystemtjänster. Vänsterpartiet föreslår därför att underlaget kompletteras med en ekosystemtjänstanalys. Analysen ska innehålla förslag till åtgärder.

Mariestads kommun är i en expansiv fas. Vi anser det ändå vara av vikt att inför detaljplanebeslut av den här omfattningen, ha information om efterfrågan på bostäder.”

Vidare yrkar Marie Engström Rosengren (V) om tillägg att ”kommunstyrelsen och kommunfullmäktige informeras om bostadsbehovet i Mariestads kommun”.

Henrik Andersson (M) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut samt yrkar avslag på Marie Engström Rosengrens (V) yrkande om återremiss samt tilläggsyrkande.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut samt Henrik Anderssons (M) avslagsyrkanden.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer först Marie Engström Rosengrens (V) yrkande om återremiss mot Henrik Anderssons (M) yrkande om avslag på återremissen under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anderssons (M) yrkande.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer sedan Marie Engström Rosengrens (V) tilläggsyrkande och Henrik Anderssons (M) yrkande om avslag på detsamma under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anderssons (M) yrkande.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar därefter upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detta.

Underlag för beslut

Ksau § 426/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-20

Planarkitektens tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-20

Plankarta antagandehandling

Planbeskrivning antagandehandling, reviderad 2026-09-02

Granskningsutlåtande

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Undersökningssamråd – länsstyrelsen

Underlag till avgränsningssamråd

Avgränsningssamråd – länsstyrelsen

Miljökonsekvensbeskrivning antagandehandling, reviderad 2026-09-02

Naturvärdesinventering

Häckfågelinventering

Arkeologisk utredning

PM – Geoteknik

Markteknisk undersökningsrapport (MUR)

Översvämningsutredning

Dagvattenutredning



**Mariestads
kommun**

**Kommunstyrelsen
sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Sida 12

Spillvattenutredning

Artskyddsutredning

Beslutet ska skickas till:

Planenheten



Kommunstyrelsen

Ks § 242

Dnr 2026/00550

Försäljning och prissättning av småhustomter inom Kv Hornborgasjön och Kv Sänningen, Sjölyckan

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att småhustomter inom kvarteren Sänningen och Hornborgasjön, i bostadsområdet Sjölyckan, ska försälas av mark- och exploateringsenheten.

Priset ska vara som lägst 570 kronor per kvadratmeter samt följa uppsatta villkor.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtal avseende fastigheterna Hornborgasjön 5-8 samt Sänningen 5-8.

Bakgrund

Bostadsområdet Sjölyckan, beläget norr om Mariestad, är i huvudsak färdigutbyggt och endast ett fåtal småhustomter återstår för försäljning. Fastigheterna Hornborgasjön 5-8 samt Sänningen 5-8 har planlagts och anpassats för rad-, par- och/eller kedjehusbebyggelse och har tidigare varit föremål för markanvisningsavtal enligt diarienummer 2025/00606 respektive 2025/00614. Markanvisningsavtalen har löpt ut.

Indikationer från marknaden visar på en stark efterfrågan på villatomter. Mot denna bakgrund föreslås att fastigheterna Hornborgasjön 5-8 samt Sänningen 5-8, totalt åtta fastigheter, sammanläggs till fyra större villatomter.

Försäljning av tomtarna ska kunna ske genom kommunens tomtkö, genom försäljning till hushåll eller via mäklare. Prissättning och övriga försäljningsvillkor ska följa angivna villkor samt försälas som lägst till 570 kronor per kvadratmeter.

Bedömning ur miljömässig dimension

Mark- och exploateringsenheten gör bedömning att det inte finns någon bedömd påverkan.

Bedömning ur social dimension

Mark- och exploateringsenheten gör bedömning att det inte finns någon bedömd påverkan.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Det bedöms positivt att de aktuella småhustomterna kan avyttras och bidra till att bostadsområdet färdigställs. Försäljningen genererar intäkter till kommunen i form av köpeskillingar samt minskar kapitalbindningen i osäld mark. På längre sikt kan



exploateringen även bidra till ökade kommunala skatteintäkter genom inflyttning av nya invånare och ett ökat underlag för kommunal service.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 439/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-09

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-08

Bilaga 1 – Försäljning och prissättning av småhustomter inom Kv Hornborgasjön och Kv sänningen, Sjölyckan

Bilaga 2 – Karta över fastigheterna

Beslutet ska skickas till:

Samhällsbyggnadschef, Niklas Brandt

Mark- och exploateringschef, Martin Stenlund

Mark- och exploateringsingenjör, Jonas Ellneskog

Ingenjör VA-ledningsnät, Camilla Andersson Hals

Investeringscontroller, Elisabeth Westberg

Controller, Cecilia Gustafsson

ekonomi@mariestad.se



Kommunstyrelsen

Ks § 243

Dnr 2026/00398

Marköverlåtelseavtal, del av Leksberg 10:1, G&K Blanks Fastigheter AB

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar godkänna upprättat förslag till marköverlåtelseavtal för del av Mariestad Leksberg 10:1 med G&K Blanks Fastigheter AB (org.nr: 556553-0432).
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen uppdraget att underteckna upprättat marköverlåtelseavtal. Överenskommen köpeskilling är 4 140 000 kronor.

Bakgrund

Detaljplan för del av Leksberg 10:1 m.fl. vann laga kraft den 25 oktober 2024. Detaljplanen syftar till att möjliggöra utveckling av Mariestads södra infart från väg E20 genom etablering av ny kommersiell service i form av bland annat detaljhandel, drivmedelsförsäljning, hotell med mera.

Fastigheten har markanvisats till G&K Blanks Fastigheter AB (org.nr: 556553-0432) angående utveckling av del av Leksberg 10:1 för etablering av detaljhandel. Utvecklingen bedöms vara i linje med detaljplanens intentioner för området.

Arealen av den del av fastigheten som omfattas av marköverlåtelseavtalet uppgår till cirka 13 800 kvadratmeter och överlåtelse i befintligt skick efter avstyckning. Den slutgiltiga arealen fastställs i lantmäteriförrättningen.

Överenskommen köpeskilling är 4 140 000 kronor (300 kronor per kvadratmeter markareal) och ska erläggas senast 10 dagar efter att fastighetsbildningen vunnit laga kraft.

Köparen avser att bebygga fastigheten i två etapper. De markförberedande åtgärderna ska göras för hela fastigheten under etapp 1. Köparen ska för etapp 1 skicka in en komplett bygglovsansökan senast inom två månader efter att avtalet undertecknats av båda parter. För etapp 2 ska köparen skicka in en komplett bygglovsansökan senast inom fyra månader efter att avtalet undertecknats av båda parter. Om detta inte uppfylls inom angiven tid utgår ett vite om 5 000 kronor per påbörjad vecka till dess att en komplett bygglovsansökan skickats in för etapp 1 respektive etapp 2.

För etapp 1 ska köparen ha påbörjat byggnationen inom åtta månader från det datum marköverlåtelseavtalet undertecknats av båda parter. För etapp 2 ska köparen ha påbörjat byggnationen inom tolv månader från det datum marköverlåtelseavtalet undertecknats av båda parter.

Om ovanstående inte uppfylls inom angiven tid utgår ett vite om 5 000 kronor per påbörjad vecka till dess att byggnationen är påbörjad för etapp 1 respektive etapp 2.



Köparen ska ha avslutat byggnationen för etapp 1 inom 24 månader efter det att bygglovets vunnit laga kraft. För etapp 2 ska köparen ha avslutat byggnationen inom 36 månader efter det att bygglovets vunnit laga kraft.

Om ovanstående inte uppfylls inom angiven tid utgår ett vite om 5 000 kronor per påbörjad vecka till dess att byggnationen för etapp 1 respektive etapp 2 är färdigställd.

Bedömning ur miljömässig dimension

Marköverlåtelsen bedöms inte medföra någon miljömässig påverkan.

Bedömning ur social dimension

Markförsäljningen bedöms ha en positiv inverkan på näringslivet och bidra till en utveckling av utbudet av den kommersiella handeln i kommunen.

Bedömning ur ekonomisk dimension

I marköverlåtelseavtalet har parterna kommit överens om en köpeskilling om 4 140 000 kronor (300 kronor per kvadratmeter markareal) vilket blir en intäkt till kommunen.

Vid prissättning av kommunägd mark ska kommunallagens regler om krav på god ekonomisk hushållning iakttas. Kommunen ska även iaktta EU:s statsstödsregler.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 440/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Marköverlåtelseavtal, del av Leksberg 10:1

Beslutet ska skickas till:

Samhällsbyggnadschef, Niklas Brandt

Mark- och exploateringschef, Martin Stenlund

Mark- och exploateringsingenjör, Sara Johansson

Investeringscontroller, Elisabeth Westberg

Controller, Cecilia Gustafsson

ekonomi@mariestad.se



Kommunstyrelsen

Ks § 244

Dnr 2026/00530

Marköverlåtelseavtal Apeln 3 och Apeln 13, SkaraBo AB

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar genomföra försäljning av fastigheterna Mariestad Apeln 3 och Apeln 13 till SkaraBo AB (org.nr. 559503-4942) i enlighet med upprättat marköverlåtelseavtal.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen uppdraget att underteckna upprättat marköverlåtelseavtal. Överenskommen köpeskilling är 2 511 070 kronor.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att förhandla om den gällande skrivningen för parkeringen.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 24 juni 2026 (§ 370) att anvisa fastigheterna Mariestad Apeln 3 och Mariestad Apeln 13 till SkaraBo AB (köparen), org.nr. 559503-4942. Fastigheterna Apeln 3 och Apeln 13 har en sammanlagd areal på cirka 1856 kvadratmeter. Fastigheten är belägen invid korsningen Stockholmsvägen-Viktoriagatan i centrala Mariestad. Fastigheten omfattas av gällande detaljplan "Ändring av detaljplan för kv. Apeln m.m." (laga kraft 11 januari 2013) som medger bostäder, lokaler och service. För fastigheten är avsikten att utveckla bostäder samt lokaler för kontor, service och dylikt i form av vinkelbyggt flerbostadshus. Upplåtelseform för bostäderna planeras bli hyresrätter. Köparen har sökt bygglov för sin planerade byggnation inom fastigheten.

Kommunen har ansökt om lantmäteriförrättning avseende sammanläggning av fastigheterna Apeln 3 och Apeln 13 till en gemensam fastighet. Förrättningen är vid tidpunkten för marköverlåtelseavtalets undertecknande under handläggning hos Lantmäteriet.

Mariestads kommun och köparen har träffat överenskommelse om överlåtelse av fastigheten och ett marköverlåtelseavtal har upprättats för att reglera villkoren för överlåtelsen. I avtalet föreskrivs villkor avseende byggnadsskyldighet samt vitesbestämmelser i syfte att säkerställa genomförandet och framdriften av byggnationen inom fastigheten. Köparen avser att genomföra projektet i etapper, där en första byggnation planeras initialt och ytterligare utbyggnad kan ske i ett senare skede. Målsättningen är att byggstart sker inom åtta månader från tillträdesdagen.

Marköverlåtelsen sker till en överenskommen köpeskilling om 2 511 070 kronor. Köpeskillingen ska delas upp i två delbetalningar där delbetalning 1, vilken uppgår till 1 828 480 kronor, ska erläggas inom 30 dagar från det datum parterna undertecknade avtalet. Delbetalning 2, vilken uppgår till 632 590 efter avräkning av tidigare erlagd markanvisningsavgift, ska betalas inom fem år från det datum parterna undertecknade avtalet. Som säkerhet för fullgörandet av delbetalning 2 ska köparen till säljaren



överlämna godtagbar bankgaranti motsvarande det vid varje tillfälle utestående beloppet.

I samband med marköverlåtelsen ska parterna underteckna ett arrendeavtal avseende parkeringsplatser i syfte att möjliggöra köparens planerade byggnation. Kommunen har även upprättat ett servitutsavtal för att säkerställa att befintlig gång- och cykelväg som inkräktar på fastigheten kan behållas. Servitutet ska skrivas in i fastighetsregistret hos Lantmäteriet.

Bedömning ur miljömässig dimension

Marköverlåtelsen bedöms ha en negativ miljömässig inverkan. Etableringen av ett nytt bostadsområde innebär flera miljömässiga konsekvenser för kommunen, både på kort och lång sikt. En hållbar planering är avgörande för att minimera negativ påverkan och främja en god livsmiljö för nuvarande och framtida invånare. Då ytan i dagsläget redan är bebyggd i form av parkeringar bedöms överlåtelsen ha en begränsad negativ miljömässig påverkan.

Köparen har som intention att uppnå nivå silver enligt certifieringssystem Miljöbyggnad samt att uppfylla energiklass A/B. Miljöbyggnad Silver innebär bland annat att byggnationen uppfyller krav på god energiprestanda, god inomhusmiljö samt kontrollerade byggmaterial.

Bedömning ur social dimension

Marköverlåtelsen bedöms ha en positiv social inverkan. En välplanerad bostadsmiljö bidrar till goda uppväxt- och levnadsvillkor vilket påverkar trygghet, hälsa och utveckling positivt.

Etableringen av lokaler för kommersiell verksamhet och/eller kontor kan skapa nya arbetsmöjligheter och praktikplatser, vilket ökar delaktighet och inkludering i lokalsamhället. Dessutom kan etableringen öka utbudet av varor och tjänster som erbjuds inom kommunen vilket kan stärka den sociala hållbarheten i kommunen genom att skapa en lokal mötesplats där invånare samlas kring intresse, rådgivning och aktiviteter kopplade till dessa varor och/eller tjänster.

Marköverlåtelsen bedöms även ha en begränsad negativ social påverkan på kort sikt genom att cirka 40 centralt belägna parkeringsplatser försvinner. Detta kan innebära försämrad tillgänglighet till centrum för besökare, kunder och personer med begränsad rörelseförmåga, särskilt under tider då efterfrågan på parkering är som störst. Påverkan bedöms dock vara lokal och främst koncentrerad till perioder med hög beläggning på de aktuella parkeringsplatserna.

På längre sikt bedöms marköverlåtelsen kunna medföra positiva sociala effekter. Ett minskat utbud av centrala parkeringsplatser kan bidra till att fler väljer att gå, cykla eller använda kollektivtrafik i större utsträckning. Detta kan i sin tur främja folkhälsan genom ökad fysisk aktivitet, bidra till en mer attraktiv och trygg stadsmiljö samt minska trafikmängden i centrala delar av kommunen. Sammantaget bedöms den långsiktiga sociala påverkan vara övervägande positiv.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Försäljningen av fastigheten genererar en initial intäkt i form av köpeskillingen, 2 511 070 kronor. På sikt, när bostäderna är färdigställda, genereras inkomster i form av skatteintäkter från de boende.



Etableringen av lokaler för kommersiell verksamhet och/eller kontor kan ge flera positiva ekonomiska effekter för kommunen. Dels skapas nya arbetstillfällen, både direkt och indirekt. Det kan också stärka den lokala handeln genom att fler besökare rör sig i området, vilket gynnar närliggande verksamheter. Etableringen kan även bidra till ökade skatteintäkter genom både företags- och arbetsgivaravgifter. Dessutom kan etableringen bidra till att höja värdet på omkringliggande fastigheter och stimulera fortsatt utveckling i området samt i kommunen.

Arbetsutskottets förslag

1. Kommunstyrelsen beslutar genomföra försäljning av fastigheterna Mariestad Apeln 3 och Apeln 13 till SkaraBo AB (org.nr. 559503-4942) i enlighet med upprättat marköverlåtelseavtal.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen uppdraget att underteckna upprättat marköverlåtelseavtal. Överenskommen köpeskilling är 2 511 070 kronor.

Behandling på sammanträdet

Henrik Andersson (M) yrkar på att en tredje beslutspunkt ska läggas till:

3. "Kommunstyrelsen beslutar att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att förhandla om den gällande skrivningen för parkeringen"

Janne Jansson (S) begär ajournering. Ordförande Johan Abrahamsson (M) beslutar om ajournering.

Sammanträdet ajourneras kl. 14:27.

Sammanträdet återupptas kl. 14:30.

Johan Abrahamsson (M) lyfter liggande förslag till beslut tillsammans med Henrik Anderssons (M) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med dessa.

Underlag för beslut

Ksau § 441/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Marköverlåtelseavtal Apeln 3 och Apeln 13

Bilaga 1 – Karta Fastigheten

Bilaga 2 – Översiktskarta Fastigheten

Bilaga 3 – Avtalsservitut för gång- och cykelväg Nya Staden 1:1 och Apeln 3

Beslutet ska skickas till:

Samhällsbyggnadschef, Niklas Brandt

Mark- och exploateringschef, Martin Stenlund

Mark- och exploateringsingenjör, Jonas Ellneskog

Ingenjör VA-ledningsnät, Camilla Andersson Hals



**Mariestads
kommun**

**Kommunstyrelsen
sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Sida 20

Investeringscontroller, Elisabeth Westberg

Controller, Cecilia Gustafsson

ekonomi@mariestad.se



Kommunstyrelsen

Ks § 245

Dnr 2026/00466

Samrådsyttrande Översiktsplan 2040 Gullspångs kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att erinra avseende förslag till Översiktsplan 2040 Gullspångs kommun.

Bakgrund

Gullspångs kommun har tagit fram ett förslag till översiktsplan 2040 och håller samråd mellan 29 juni och 29 oktober 2026. Under samrådstiden har Mariestads kommun möjlighet att skriva ett yttrande om kommunen bedömer att översiktsplanen påverkar mellankommunala frågor.

Översiktsplanen redovisar planeringsförutsättningar och Gullspångs kommuns förslag till utveckling av kommunen. Planenheten bedömer att Mariestads kommun inte påverkas negativt av förslaget samt att översiktsplanen bidrar positivt till utvecklingen av Skaraborgsregionen.

Bedömning ur miljömässig dimension

Kommunens yttrande bedöms inte påverka miljömässiga dimensioner.

Bedömning ur social dimension

Kommunens yttrande bedöms inte påverka sociala dimensioner.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Kommunens yttrande bedöms inte påverka ekonomiska dimensioner.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 445/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Planchefens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Översiktsplan 2040 Samrådshandling



Följebrev Samråd ÖP

Beslutet ska skickas till:

Planenheten

Gullspångs kommun (info@gullspang.se ange "KS 2025-00188" i ämnesraden)



Kommunstyrelsen

Ks § 246

Dnr 2024/00263

Plan för avveckling av logistikhubb

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen avseende risk- och konsekvensutredningen gällande avveckling av logistikhubb.
2. Kommunstyrelsen beslutar att planering för avveckling av hubben ska genomföras samt att underlaget ska utgöra del av budgetunderlag 2027.

Slutgiltigt beslut om avveckling av logistikhubb fattas i samband med budget 2027.

Bakgrund

Logistikhubben startades inom projektet ElectriVillage år 2017/2018 i syfte att samordna och utveckla hållbara transporter till kommunens verksamheter. Sedan starten har förutsättningarna för verksamheten förändrats. Verksamheten bedrivs idag som en ordinarie transport- och logistikfunktion med inköpt bemanning och har inte längre samma karaktär av pilot- och innovationsverksamhet som vid starten.

Hubben hanterar normalt cirka 10 till 15 pallar gods som fördelas mellan omkring 130 kommunala verksamheter och leveransställen i veckan. Mariestads kommun avropar idag varor genom Skövde kommuns avtal, där leverans direkt till respektive verksamhet kan ske utan tillkommande leveranskostnad. Direktleveranser innebär att omlastningen på hubben tas bort och ger verksamheterna större flexibilitet och kortare leveranstider.

Som en del av översynen har en enkät skickats ut till samtliga verksamheter som får leveranser via logistikhubben. Enkäten har distribuerats både direkt till tillgängliga verksamhetsadresser och via ansvariga chefer inom respektive funktion. Totalt har 34 svar inkommit. Samtliga berörda verksamheter bedöms därmed ha fått möjlighet att lämna synpunkter. Svaren visar att hubben har fördelar för vissa verksamheter, men även att direktleveranser helt eller delvis bedöms möjliga för många. 28 av 34 svarande uppger att de inte skulle välja att fortsätta använda tjänsten om den egna verksamheten behövde finansiera den.

För att följa upp de synpunkter som framkom i enkäten har samtliga verksamheter även sökts via telefon. Syftet har varit att reda ut eventuella oklarheter, diskutera identifierade hinder och få en bättre bild av de lokala förutsättningarna. Den samlade bedömningen efter enkät och uppföljande telefonsamtal är att förändringarna är hanterbara med mindre anpassningar av verksamheterna.

En arbetsmiljöriskbedömning har genomförts med anledning av den möjliga verksamhetsförändringen. Ärendet kommer att behandlas i central samverkansgrupp (CSG) den 17 september 2026.

Logistikhubben används idag inte som beredskapslager och organisationen har inga beredskapsuppgifter. En avveckling bedöms därför inte påverka kommunens nuvarande beredskapsförmåga. Inom ramen för utredningen har även logistikhubbens befintliga



lokal utretts utifrån möjligheten att använda den för framtida lager- och förvaringsändamål. Lokalen bedöms inte vara lämplig för detta ändamål utifrån dess förutsättningar och kostnader.

Sammantaget bedöms kommunens leveransbehov kunna tillgodoses på annat sätt än genom nuvarande logistikhubb.

Bedömning ur miljömässig dimension

Logistikhubbens ursprungliga miljönytta har minskat i takt med att transportbranschen utvecklats mot mer energieffektiva och eldrivna transporter. Vid direktleverans tas ett omlastnings- och distributionsled bort, vilket minskar behovet av kommunens egna vidaretransporter från hubben.

Sammantaget bedöms avvecklingen inte medföra någon betydande negativ miljöpåverkan.

Ärendet har koppling till Agenda 2030 mål 11 Hållbara städer och samhällen samt mål 12 Hållbar konsumtion och produktion.

Bedömning ur social dimension

Avvecklingen bedöms ha begränsad påverkan på kommuninvånarnas sociala förhållanden. Leveranser till kommunens verksamheter kommer även fortsättningsvis att genomföras genom direktleveranser.

Beslutet bedöms inte medföra sådana konsekvenser för barn att en separat barnkonsekvensanalys behöver genomföras. Avvecklingen förändrar inte den service som barn och elever ska få från kommunens verksamheter.

Ärendet bedöms ha begränsad påverkan på den sociala dimensionen av Agenda 2030.

Bedömning ur ekonomisk dimension

En avveckling av Hubben bedöms på sikt minska kommunens kostnader med cirka 1 000 tusen kronor per år. Under 2027 kvarstår dock avvecklingsrelaterade kostnader om cirka 651 tusen kronor, främst kopplade till lokaler, transporter, fordon och övriga omställningskostnader. Från och med 2028 beräknas full ekonomisk effekt uppnås. En genomförd enkät visar även att betalningsviljan för den nuvarande lösningen är begränsad, då merparten av de svarande verksamheterna inte skulle fortsätta använda tjänsten om de själva behövde finansiera den.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 448/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-04

Verksamhetsutvecklarens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Konsekvensutredning – avveckling av logistikhubben



Riskbedömning vid verksamhetsförändring – riskbedömning av hubben
Enkät - hubben

Beslutet ska skickas till:

Utbildningschef, Maria Appelgren

Socialchef, Anitta Into

Äldre- och omsorgschef, Annelie Åberg

Samhällsbyggnadschef, Niklas Brandt

Controllerchef, Marie Andersson

Verksamhetsutvecklare, Hanna Hagelin

Controller, Cecilia Gustafsson

Säkerhetsenheten, Andreas Pääjärvi

Fastighetschef, Fredrik Anemo



Kommunstyrelsen

Ks § 247

Dnr 2025/00449

Lokala ordningsföreskrifter för Mariestads kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta upprättat förslag till Lokala ordningsföreskrifter för Mariestads kommun.

De lokala ordningsföreskrifterna gäller från och med den 1 november 2026 och upphäver därmed föreskrifter beslutade av kommunfullmäktige den 15 juni 2026 (§ 103).

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2026 (§ 103) att anta reviderade lokala ordningsföreskrifter för Mariestads kommun. Länsstyrelsen beslutade den 5 augusti 2026 att upphäva § 11, vilken reglerar förtäring av alkohol i föreskrifterna. Motivet till upphävandet är att förbudet i § 11 är alltför långgående och därför strider mot ordningslagen.

Förvaltningen har efter beslutet omarbetat utformningen av § 11 för att begränsa och tydligt definiera den geografiska omfattningen av förbudet utan att göra avkall på de områden där det bedöms som viktigast att reglera förtäringen.

Sammanfattningsvis föreslås den omarbetade § 11 förbjuda förtäring av spritdrycker, vin och starköl eller andra jästa alkoholdrycker med en alkoholhalt överstigande 3,5 volymprocent inom centrala Mariestad, specificerad enligt kartbilaga A, samt allmänna bad, idrottsplatser, skol- och förskolegårdar efter verksamhetstid samt lekplatser tillgängliga för allmänheten, specificerade i § 3 med tillhörande kartbilagor C1-7, D, E-1-2 och F1-5. Undantagen föreslås vara anordnade parkeringsplatser för husbilar reglerade som ställplats samt områden där tillåten utskänkning sker inom centrala Mariestad enligt kartbilaga A.

Det reviderade förslaget har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen med stöd av säkerhetsenheten och föredragits för tekniska nämnden och dess arbetsutskott inför att det överlämnas för politiskt beslut.

Bedömning ur miljömässig dimension

De lokala ordningsföreskrifterna i Mariestad bidrar till den miljömässiga hållbarhetsdimensionen genom att skydda och bevara offentliga miljöer.

Bedömning ur social dimension

De lokala ordningsföreskrifterna i Mariestad bidrar till den sociala hållbarhetsdimensionen genom att skapa trygghet, ordning och trivsel i offentliga miljöer. Regler kring exempelvis nedskräpning, buller och användning av allmänna platser gör det möjligt för människor att vistas och mötas på lika villkor. Ur ett barnperspektiv är detta särskilt viktigt eftersom trygga och säkra miljöer ger barn bättre förutsättningar för lek, rörelse och social gemenskap. Föreskrifterna kan därför bidra till



att stärka barns rätt till en trygg uppväxtmiljö och tillgängliga offentliga platser, vilket är en viktig del av ett socialt hållbart samhälle.

Bedömning ur ekonomisk dimension

De lokala ordningsföreskrifterna i Mariestad bidrar till den ekonomiska hållbarhetsdimensionen genom att skapa ordning och tydlighet i användningen av offentliga platser. Detta kan leda till ett mer effektivt nyttjande av kommunens resurser samt stärka kommunens attraktivitet för invånare, besökare och företag.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Ksau § 451/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-01

Beslut att upphäva lokala ordningsföreskrifter Mariestads kommun, Länsstyrelsen Västra Götaland 2026-08-05 (Lst 26484-2026)

Förslag revidering lokala ordningsföreskrifter Mariestads kommun med ändringsmarkeringar, reviderad inför kommunstyrelsen.

Kartbilaga

Beslutet ska skickas till:

*Länsstyrelsen Västra Götaland, för anmälan om ändring i lokala ordningsföreskrifter
(vastragotaland@lansstyrelsen.se)*

Kommundirektörens ledningsgrupp



Kommunstyrelsen

Ks § 248

Dnr 2026/00252

Motion om klimatneutrala Mariestad

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservation

Marie Engström Rosengren (V) reserverar sig till beslutet till förmån för efter yrkande.

Bakgrund

Marie Engström Rosengren (V) har i mars 2026 lämnat en motion om Klimatneutrala Mariestad. I motionen föreslås att en plan för klimatinvesteringar och klimatåtgärder tas fram inför kommande budgetar fram till år 2030 samt att uppföljningar redovisas för kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige beslutade den 30 mars 2026 (§ 51) att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Mariestads kommun deltar sedan 2021 i satsningen Klimatneutrala städer 2030 genom innovationsprogrammet Viable Cities. Inom ramen för satsningen arbetar kommunen tillsammans med näringsliv, akademi och andra samhällsaktörer för att nå målsättningen om klimatneutralitet senast år 2030.

Kommunen har en styrmodell som omfattar samtliga verksamheter. Arbeta pågår med att ytterligare integrera klimatarbetet i styrmodell och verksamhetsplanering för att stärka styrning, prioritering och uppföljning av kommunens klimatåtgärder.

Inom Klimatneutrala Mariestad 2030 uppdateras klimatkontraktet årligen. Klimatkontraktet är det dokument som ligger till grund för arbetet inom Klimatneutrala Mariestad 2030. I samband med revideringen av klimatkontraktet följs genomförda aktiviteter upp, resultat redovisas och prioriteringar för kommande period fastställs. Prioriteringarna som görs utgår bland annat från rapporten Klimatinvesteringar i Mariestads kommun, som identifierar åtgärdsområden och investeringar med stor betydelse för att minska kommunens klimatpåverkan. För långsiktig uppföljning av utvecklingen tas en årlig rapport fram som beskriver energianvändning och växthusgaser inom kommunens gränser.

Ytterligare styrning och uppföljning sker genom kommunens antagna klimatlöften samt genom Strategi för Agenda 2030. Dessa dokument utgör tillsammans en struktur för planering, genomförande och uppföljning av klimatarbetet.

Mot bakgrund av att planering, prioritering och uppföljning av klimatarbetet redan sker inom kommunens befintliga styrmodell och genom de årliga klimatkontrakten bedöms motionens intentioner i huvudsak vara omhändertagna.



Bedömning ur miljömässig dimension

Ärendet bedöms ha positiva miljömässiga effekter genom att kommunens arbete mot klimatneutralitet fortsätter att utvecklas och följs upp inom ramen för befintliga styr- och uppföljningssystem. De årliga klimatkontrakten, klimatlöftena och arbetet med Agenda 2030 skapar förutsättningar för kontinuerlig uppföljning av klimatmålen.

Bedömning ur social dimension

Ett framgångsrikt klimatarbete bidrar till genomförandet av Agenda 2030 och skapar förutsättningar för ett långsiktigt hållbart samhälle. Beslutet bedöms inte medföra några direkta konsekvenser för barn eller andra grupper. Någon särskild barnkonsekvensanalys har därför inte bedömts nödvändig.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förslaget medför inga direkta ekonomiska konsekvenser utöver de resurser som redan avsatts för kommunens pågående arbete inom Klimatneutrala Mariestad 2030. Klimatåtgärder och investeringar hanteras inom ordinarie budget- och planeringsprocesser.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Marie Engström Rosengren (V) yrkar på bifall till motionen.

Henrik Andersson (M) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer Marie Engström Rosengrens (V) yrkande och liggande förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande liggande förslag. Vilket innebär att man föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att motionen ska avslås.

Underlag för beslut

Ksau § 452/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02

Samhällsbyggnadsstrategens tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-27

Motion om klimatneutrala Mariestad

Rapporten Klimatinvesteringar i Mariestads kommun

Energianvändning och växthusgaser i Mariestad 2024

Beslutet ska skickas till:

Niklas Brandt, Samhällsbyggnadschef

Anna Molin, Samhällsbyggnadsstrateg

Marie Engström Rosengren (V)



Kommunstyrelsen

Ks § 249

Dnr 2026/00002

Redovisning av delegationsbeslut kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har övergripande beslutanderätt att vissa ärenden enligt den av kommunstyrelsen antagna delegationsordningen. Beslut tagna på delegation ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbeslut. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation. Ärenden som inte är delegerade ligger kvar på kommunstyrelsen.

Underlag för beslut

1. Samhällsbyggnadschefens delegationsbeslut

- Sammanställning augusti/september 2026

2. Planchefens delegationsbeslut

- Sammanställning augusti 2026



Kommunstyrelsen

Ks § 250

Dnr 2026/00001

Handlingar att anmäla till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen finner handlingarna anmälda.

Bakgrund

Handlingar som inkommit till kommunstyrelsen redovisas till sammanträdet.

Underlag för beslut

1. Protokoll och handlingar från Mariestads kommunkoncern

- Protokoll valnämnden 2026-08-20, § 57
- Minnesanteckningar finskt förvaltningsområde 2026-08-26
- Protokoll Tekniska nämnden 2026-09-01, § 79
- Uppföljning internkontroll tertial 2, 2026, Teknisk nämnd
- Protokollsutdrag Tekniska nämnden 2026-09-01 § 81
- Huvudavtal Mariestad Drift och Servicebolag Mariestads kommun ver 26-08-17
- 1.0 Exploatering ver 26-08-17
- 2.0 Fastighet ver 26-08-17
- 3.0 Gata och Park ver 26-08-17
- 4.0 Lokalvård 26-08-17
- 5.0 Servicecenter 26-08-17
- 6.0 VA ver 26-08-17
- 7.0 Prislista ver 26-08-17
- Protokoll kultur- och fritidsberedningen 2026-09-09, § 28
- Protokoll Stadshus 2026-08-26
- Protokoll Utvecklingsfastigheter 2026-09-02
- Protokoll Stadshus 2026-09-02
- Protokoll Mariehus 2026-08-18
- Protokoll Ärlan 2026-08-17
- Protokoll Utvecklingsfastigheter 2026-08-17
- Protokoll Uttern 2026-08-17



- Protokoll Staren 2026-08-17
- Protokoll Lillängen 2026-08-17
- Protokoll kultur- och fritidsberedningen 2026-09-09
- Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-09-02
- Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-09-16

2. Handlingar från externa aktörer

- Länsstyrelsen Västra Götaland, Förslag för andelstal för mottagande av ensamkommande barn 2027
- Länsstyrelsen Västra Götaland, Informationsbrev om fördelningstal 20207
- Länsstyrelsen Västra Götaland, information om process inför beslut om 2027 års kommuntal för anvisning av nyanlända
- Länsstyrelsen Västra Götaland, Bildande av Nakareholmes naturreservat
- Trafikverket, beslut fastställande av järnvägsplan
- Trafikverket, fastställd järnvägsplan
- Skaraborgs kommunalförbund, protokollsutdrag § 59/26
- Skaraborgs kommunalförbund, budget och verksamhetsplan 2027
- Skaraborgs kommunalförbund, protokoll direktionmöte 2026-09-04

3. Övriga handlingar

- Konkurrensverket, beslut om avskrivning 2026-08-21



Kommunstyrelsen

Ks § 251

Dnr 2026/00399

Utbyggnad av Snapens elljusspår

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens ändrar tidigare beslut 2026-06-08 (KS § 204) om att överlåta till föreningen att bygga ut elljusspåret i Snapen och för detta tilldelas ett föreningsbidrag om 0,5 mkr i kommunstyrelsens driftmedel till förfogande.
2. Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 0,5 mkr från kommunstyrelsens investeringsmedel till förfogande för 2026 till utbyggnad av ca 550 meter av Snapens elljusspår under 2026.
3. Kommunstyrelsen beslutar om startbesked för utbyggnad av Snapens elljusspår om ca 550 meter under 2026.
4. Kommunstyrelsen hänskjuter till budgetberedningen att beakta avsättande av medel för ytterligare ca 800 meters utbyggnad.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade den 20 april 2026 (§ 117) om satsningar inom kultur och fritid för 2026, där 0,5 miljoner kronor avsattes för att förlänga befintligt elljusspår i Snapen. Efter att offerten för arbetet inkommit på cirka 1,1 miljoner kronor beslutade kommunstyrelsen den 8 juni 2026 (§ 204) i stället att betala ut pengarna som ett föreningsbidrag och avsluta projektet.

Förvaltningen har haft förnyad dialog med föreningen som inte ser byggnation i föreningens regi som en väg framåt och vill därför inte ta emot detta föreningsbidrag. De önskar att kommunen bygger ut och sköter anläggningen i likhet med den befintliga sträckningen. För att hålls sig inom avsatta medel har en etappvis utbyggnad dialogiserats, där cirka 550 meter byggs under 2026 med avsatta medel och en framtida etapp om cirka 800 meter hänskjuts till framtida investeringsbudget. Sträckan om cirka 550 meter omfattar även en översyn och komplettering av elmatningen till anläggningen samt vid behov åtgärder för att stärka belysningen kring planen och vägövergången i anslutningen till klubbstugan.

Bedömning ur miljömässig dimension

Ingen bedömning har gjorts ur miljömässig dimension då det vid dagens sammanträde endast är dialog.

Bedömning ur social dimension

Ingen bedömning har gjorts ur social dimension då det vid dagens sammanträde endast är dialog.



Bedömning ur ekonomisk dimension

Ingen bedömning har gjorts ur ekonomisk dimension då det vid dagens sammanträde endast är dialog.

Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar inget förslag till beslut.

Behandling på sammanträdet

Sara Swahnström (M) lämnar följande yrkande i fyra beslutspunkter:

1. Kommunstyrelsens ändrar tidigare beslut 2026-06-08 (KS § 204) om att överlåta till föreningen att bygga ut elljusspåret i Snapen och för detta tilldelas ett föreningsbidrag om 0,5 mkr i kommunstyrelsens driftmedel till förfogande.
2. Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 0,5 mkr från kommunstyrelsens investeringsmedel till förfogande för 2026 till utbyggnad av ca 550 meter av Snapens elljusspår under 2026.
3. Kommunstyrelsens beslutar om startbesked för utbyggnad av Snapens elljusspår om ca 550 meter under 2026.
4. Kommunstyrelsen hänskjuter till budgetberedningen att beakta avsättande av medel för ytterligare ca 800 meters utbyggnad.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) lyfter Sara Swahnströms (M) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detta.

Underlag för beslut

Ksau § 466/26

Kommundirektörens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-09

Tekniska chefens tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-09

Beslutet ska skickas till:

Tf teknisk chef, Niklas Brandt

Tekniska nämnden för anmälan

Biträdande teknisk chef, Anders Persson

Fastighetschef, Fredrik Anemo

Ekonomicontroller Cecilia Gustavsson, Anna Blanck och Elisabeth Westberg

Kultur & fritidschef, Linda Svensson